

ORTSBÜRGERGEMEINDE WÜRENLOS

Rechnung 2024



Antrag an die Ortsbürgergemeindeversammlung:

Die Jahresrechnung 2024 sei zu genehmigen.

Passationen

Gemeinderat

Vollständigkeitserklärung der Ortsbürgergemeinde Würenlos gemäss § 94 a Abs. 3 des Gemeindegesetzes

Der Gemeinderat und die Leiterin Finanzen bestätigen gemeinsam mit dem Abschluss der Jahresrechnung 2024 gegenüber der Finanzkommission, dass

- a) alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- b) sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- c) alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang zur Jahresrechnung aufgeführt sind;
- d) alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Erläuterungen zur Rechnung enthalten sind.

Bemerkungen: Keine

Würenlos, 10. März 2025

Finanzen Würenlos

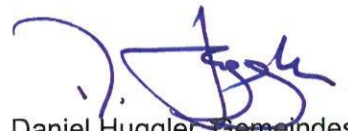


Anja Hartmeier, Leiterin Finanzen

Gemeinderat Würenlos



Anton Möckel, Gemeindeammann



Daniel Huggler, Gemeindeschreiber



Finanzkommission

Bestätigungsbericht Rechnungsprüfung 2024

Wir haben im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen die Buchführung und die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2024 geprüft. Für den Inhalt und das Ergebnis der Jahresrechnung ist der Gemeinderat verantwortlich. Die Aufgabe der Finanzkommission besteht darin, die Jahresrechnung zu prüfen und zu beurteilen.

Wir haben die Detailkonten und Zusammenzüge sowie die übrigen Angaben der Jahresrechnung auf der Basis von Stichproben geprüft. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsrichtlinien sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Das Prüfungsurteil berücksichtigt zudem die Ergebnisse der externen Revisionsstelle (gemäss § 16 Finanzverordnung), welche durch die BDO AG, Aarau durchgeführt wurde.

Aufgrund unserer Prüfung bestätigen wir, dass

1. die Buchhaltung sauber und übersichtlich geführt ist;
2. die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen;
3. die Buchführung, die Darstellung der Vermögenslage und die Jahresrechnung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen.

Antrag:

Wir empfehlen der Ortsbürgergemeindeversammlung die Genehmigung der Jahresrechnung 2024.

Würenlos, 26. März 2025

Finanzkommission Würenlos


Marcel Moser, Präsident


, Mitglied
Susy Moser

Ortsbürgergemeindeversammlung

Die Rechnung 2024 der Ortsbürgergemeinde Würenlos wurde durch die Ortsbürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2025 genehmigt.

Würenlos, 12. Juni 2025

Gemeinderat Würenlos

Anton Möckel, Gemeindeammann

Daniel Huggler, Gemeindeschreiber

Ergebnisse

Bilanz 31.12.2024 Ortsbürgergemeinde

(in CHF 1000)

<u>Aktiven</u>	<u>21'370</u>	<u>Passiven</u>	<u>21'370</u>
Finanzvermögen	20'291	Fremdkapital	440
Verwaltungsvermögen	1'079	Eigenkapital	20'930

Ortsbürgerverwaltung

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Ertrag	414'181	379'450	9'099'002
Aufwand	288'456	266'050	358'378
Ertragsüberschuss	125'724	113'400	8'740'624

Erläuterungen

Die Jahresrechnung der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 125'724 ab. Der Defizitbeitrag an den Forstbetrieb Wettingen für das Jahr 2024 beträgt CHF 15'449.10, während im Budget kein solcher Beitrag vorgesehen war. Das schlechtere Ergebnis des Forstbetriebs ist auf den aussergewöhnlich nassen Frühling zurückzuführen, in dem keine Holzschläge durchgeführt werden konnten und somit kein Ertrag aus dem Holzverkauf erzielt wurde. Zusätzlich wurden durch den Forstbetrieb Sicherheitsholzereien im "Unterbick" vorgenommen, die ausserhalb des Budgets in Auftrag gegeben wurden.

Die Aktiengesellschaft Aargo Holz AG wurde aufgelöst, wobei das Aktienkapital zu 98 % zurückbezahlt werden konnte. Die verbleibenden 2 % mussten als realisierter Kursverlust in der Forstwirtschaft verbucht werden. Die Funktion 8200 Forstwirtschaft schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 18'393.10 ab, der durch eine Entnahme aus dem Waldfonds gedeckt wird.

Für den Tag der Ortsbürgergemeinden und Korporationen war ein Budgetbetrag von CHF 10'000 vorgesehen, was jedoch nicht ausreichte. Im Rahmen dieses Anlasses wurde das Buch "Wirchilleozha" über die Ortsbürgergemeinde erstellt und an einer Buchvernissage am 14. September 2024 vorgestellt. Die Veranstaltung beinhaltete auch eine Verpflegung für die Gäste. Im Jahr 2024 erhielten 6 Personen das Ortsbürgerrecht, woraus Einnahmen von CHF 1'000 resultierten. Die Mietzinseinnahmen für das Forsthaus belaufen sich auf CHF 32'465 und übersteigen damit den budgetierten Betrag von CHF 30'000 um CHF 2'465. Die Reparaturen am Forsthaus verursachten Kosten von CHF 16'919.30 und lagen damit unter dem budgetierten Betrag. Aus dem Landschafts- und Heimatschutzfonds wurden CHF 20'000 für einen Beitrag an die Dachsanierung der Liegenschaft Dorfstrasse 19 an Private ausbezahlt. Diese Zahlung reduziert den Fondsbestand, hat jedoch keine direkte Auswirkung auf die Erfolgsrechnung der Ortsbürgergemeinde. Die Kosten für die Pflege der Christbäume beliefen sich auf CHF 5'940.50 und lagen damit über den budgetierten CHF 4'000. Der Verkauf der Christbäume erzielte einen Ertrag von CHF 2'645. Die Erhöhung des Referenzzinssatzes per 2. Dezember 2023 von 1.5 % auf 1.75 % wirkt sich ab dem zweiten Quartal 2025 auf die Baurechtszinsen aus. Die Einnahmen aus den Baurechtszinsen belaufen sich auf CHF 216'450.70 und übersteigen damit den budgetierten Betrag von CHF 203'300. Die Bewirtschaftungskosten für die Alterswohnungen in der Stockwerkeigentümerschaft Chileweg, die im Jahr 2024 noch durch die Pro Casa Immobilien AG erfolgte, liegen im Rahmen der Rechnung 2023, überschreiten mit CHF 31'259.05 jedoch den budgetierten Betrag von CHF 24'000.

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Erfolgsausweis		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
	Betrieblicher Aufwand	246'531.90	233'550	252'056.96
30	Personalaufwand	23'485.00	20'250	25'444.30
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	135'603.30	129'000	161'946.01
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen		25'800	6.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		350	
36	Transferaufwand	87'443.60	58'150	64'660.65
	Betrieblicher Ertrag	80'001.05	58'700	69'675.28
42	Entgelte	41'607.95	38'700	46'542.63
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	38'393.10	20'000	23'132.65
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	166'530.85-	174'850-	182'381.68-
34	Finanzaufwand	41'924.50	32'500	106'320.85
44	Finanzertrag	334'179.70	320'750	9'029'326.95
	Ergebnis aus Finanzierung	292'255.20	288'250	8'923'006.10
	Operatives Ergebnis	125'724.35	113'400	8'740'624.42
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	125'724.35	113'400	8'740'624.42

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Finanzierungsausweis		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
	Investitionseinnahmen	2'000.00	0	1'007'412.75
60	Abgang von Sachanlagen			1'007'412.75
65	Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien	2'000.00		
	Ergebnis Investitionsrechnung	2'000.00	0	1'007'412.75
	Selbstfinanzierung	87'331.25	119'550	8'717'497.77
	Finanzierungsergebnis	89'331.25	119'550	9'724'910.52
	(+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)			

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde		414'180.75	414'180.75	379'450	379'450	9'099'002.23	9'099'002.23
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	155'017.95	38'962.95 116'055.00	144'150	35'500 108'650	205'912.70	42'292.20 163'620.50
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	73'160.85	22'645.00 50'515.85	56'450	23'000 33'450	23'005.61	4'189.00 18'816.61
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	0.00	0.00	25'800	0 25'800	162.00	0.00 162.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	18'393.10	18'393.10	6'800	0 6'800	23'132.65	23'132.65
9	FINANZEN UND STEUERN	167'608.85 166'570.85	334'179.70	146'250 174'700	320'950	8'846'789.27 182'599.11	9'029'388.38

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	155'017.95	38'962.95	144'150	35'500	205'912.70	42'292.20
01	Legislative	14'935.35		13'950		11'197.05	
011	Legislative	12'712.45		11'050		7'699.50	
0110	Legislative	12'712.45		11'050		7'699.50	
3000.00	Finanzkommission	1'820.00		2'000		2'120.00	
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'808.75		1'750		737.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- versicherungen	4.90		0		2.25	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	4'530.20		4'400		2'077.55	
3105.00	Verpflegung OBG-Versammlung	3'575.70		2'000		2'762.70	
3132.00	Honorare externe Berater, Gut- achter, Fachexperten etc.	972.90		900		0.00	
012	Exekutive	2'222.90		2'900		3'497.55	
0120	Exekutive	2'222.90		2'900		3'497.55	
3000.00	Sitzungsgelder Forstkommision	2'150.00		2'200		2'230.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	55.25		0		275.35	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicher- ungen	2.55		0		1.35	
3054.00	AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	12.40		0		0.00	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeld- versicherungen	2.70		0		0.35	
3170.00	Reisekosten und Spesen	0.00		0		310.00	
3171.01	Anlässe	0.00		700		680.50	
02	Allgemeine Dienste	140'082.60	38'962.95	130'200	35'500	194'715.65	42'292.20

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
022	Allgemeine Dienste, übrige	92'137.95	5'000.00	77'150	4'000	150'557.80	4'200.00
0220	Allgemeine Dienste, übrige	92'137.95	5'000.00	77'150	4'000	150'557.80	4'200.00
3010.00	Löhne Betriebspersonal	0.00		0		927.45	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		0		59.45	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	0.00		0		8.60	
3130.00	Sicherung Gemeindearchiv	22'144.30		20'000		10'704.30	
3132.00	Grünstreifenplanung Parz. 937	0.00		0		80'306.30	
3132.02	Projektleitung Ausschreibung Baurecht Parzelle 937	0.00		0		10'700.00	
3171.00	Waldbegehung der Bevölkerung	0.00		0		774.10	
3171.01	Waldarbeitstag	820.40		1'000		917.60	
3171.02	Ortsbürgertag	23'013.25		10'000		0.00	
3612.00	Verwaltungsentschädigung EG	10'000.00		10'000		10'000.00	
3612.01	Gemeinwirtschaftl. Leistungen z.G. Forstwirtschaft	36'000.00		36'000		36'000.00	
3636.00	Verbandsbeiträge	160.00		150		160.00	
4210.00	Gebühren Einbürgerungen		1'000.00		0		200.00
4260.00	AGIR AG: Fahrwegrecht/Deponie		4'000.00		4'000		4'000.00
029	Verwaltungsliegenschaften	47'944.65	33'962.95	53'050	31'500	44'157.85	38'092.20
0290	Verwaltungsliegenschaften	47'944.65	33'962.95	53'050	31'500	44'157.85	38'092.20
3010.00	Löhne Hauswart Forsthaus	15'058.65		13'000		17'547.15	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	955.45		900		1'390.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	108.55		200		144.60	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	214.40		200		0.00	
3091.00	Personalwerbung	1'241.40		0		0.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	50.00		0		0.00	
3101.00	Reinigungs- und Unterhaltungsmaterial	1'933.10		500		944.10	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3120.00 Wasser, Strom	6'096.85		3'500		5'990.60	
3120.01 Cheminéeholz	2'783.50		1'500		1'842.50	
3134.00 Versicherungsprämien	198.95		500		650.50	
3144.00 Gebäudeunterhalt	16'919.30		31'000		13'729.65	
3612.03 Verrechnungen von Bauamt	2'384.50		1'750		1'918.00	
4240.00 Benützungsgebühren Forsthaus		32'465.00		30'000		35'666.50
4260.00 Rückerstattungen Dritter		1'497.95		1'500		2'425.70

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	73'160.85	22'645.00	56'450	23'000	23'005.61	4'189.00
3120	Denkmalpflege und Heimatschutz	20'000.00	20'000.00		20'000		
3637.00	Beiträge an private Haushalte	20'000.00		0		0.00	
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK Ortsbild und Heimatschutzfonds		20'000.00		20'000		0.00
32	Kultur, übrige	52'910.85	2'645.00	56'200	3'000	22'755.61	4'189.00
329	Kultur, übriges	52'910.85	2'645.00	56'200	3'000	22'755.61	4'189.00
3290	Kultur, übriges	52'910.85	2'645.00	56'200	3'000	22'755.61	4'189.00
3101.00	Unterhalt Brunnen und Blumenschmuck	9'207.00		9'000		8'529.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	41.80		200		214.26	
3130.02	Unterhalt Rabatten Haselplatz	3'487.60		2'600		2'520.70	
3130.03	Haselplatzfest	1'368.45		1'200		2'064.15	
3130.04	Neue Linde Ötlikon	29'665.50		30'000		0.00	
3130.05	Beschriftung ortsgeschichtlich interessante Gebäude	0.00		6'000		0.00	
3130.06	Pflege Christbäume	5'940.50		4'000		6'227.50	
3636.00	Beitrag Natur- und Vogelschutzverein	500.00		500		500.00	
3636.01	Beitrag Kloster Fahr	500.00		500		500.00	
3636.02	Beitrag Kulturkreis	2'000.00		2'000		2'000.00	
3636.04	Beitrag KulturLegi Aargau	200.00		200		200.00	
4250.00	Verkauf Christbäume		2'645.00		3'000		4'189.00
34	Sport und Freizeit	250.00		250		250.00	
341	Sport	250.00		250		250.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3410	Sport	250.00		250		250.00	
3636.00	Beitrag Würenloser Pferde- sporttage	250.00		250		250.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG			25'800		162.00	
61	Strassenverkehr			25'800		162.00	
615	Gemeindestrassen			25'800		162.00	
6150	Gemeindestrassen			25'800		162.00	
3300.10	Planmässige Abschreibungen Strassen / Verkehrswege	0.00		25'800		0.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3301.50	Ausserplanmässige Abschreibungen Waldungen allg. Haushalt	0.00		0		6.00	
3411.00	Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV	0.00		0		156.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	18'393.10	18'393.10	6'800		23'132.65	23'132.65
82	Forstwirtschaft	18'393.10	18'393.10	6'800		23'132.65	23'132.65
820	Forstwirtschaft	18'393.10	18'393.10	6'800		23'132.65	23'132.65
8200	Forstwirtschaft	18'393.10	18'393.10	6'800		23'132.65	23'132.65
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'904.00		0		10'000.00	
3410.00	Realisierte Kursverluste auf Finanzanlagen FV	40.00		0		0.00	
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	15'449.10		6'800		13'132.65	
4511.00	Entnahmen aus Waldfonds		18'393.10		0		23'132.65
9	FINANZEN UND STEUERN	167'608.85	334'179.70	146'250	320'950	8'846'789.27	9'029'388.38
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	41'884.50	334'179.70	32'850	320'950	106'164.85	9'029'388.38
961	Zinsen	952.00	220'700.70	850	207'550	836.00	194'407.20
9610	Zinsen	952.00	220'700.70	850	207'550	836.00	194'407.20
3400.00	Zinsen Ortsbild- und Heimatschutzfonds	372.60		0		372.00	
3400.01	Zinsen Waldfonds	435.60		0		464.00	
3400.02	Verzinsung Kontokorrent Einwohnergemeinde	143.80		0		0.00	
3409.02	Zinsen des Waldfonds	0.00		500		0.00	
3501.00	Einlage Ortsbild- und Heimatschutzfonds	0.00		350		0.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4401.00 Zinsen Kontokorrent			0.00		0		125.00
4402.00 Zinsen Finanzanlagen			4'250.00		4'250		4'250.00
4430.01 Baurechtszinsen			216'450.70		203'300		190'032.20
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	40'932.50	113'479.00	32'000	113'400	105'328.85	8'834'981.18
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	40'932.50	113'479.00	32'000	113'400	105'328.85	8'834'981.18
3431.00 Unterhalt Liegenschaften FV		9'673.45		8'000		36'781.95	
3439.40 Übriger Liegenschaftsaufwand (Betriebskostenabrechnung)		31'259.05		24'000		32'762.90	
3441.00 Wertberichtigung Sachanlagen FV		0.00		0		35'784.00	
4260.00 Rückerstattungen Dritter			0.00		200		61.43
4430.00 Mietzinsertrag Chileweg			111'300.00		111'000		114'230.00
4430.01 Pachtzinsen			2'179.00		2'200		2'191.50
4443.00 Marktwertanpassungen Liegenschaften			0.00		0		8'718'498.25
99	Nicht aufgeteilte Posten	125'724.35		113'400		8'740'624.42	
999	Abschluss	125'724.35		113'400		8'740'624.42	
9990	Abschluss	125'724.35		113'400		8'740'624.42	
9000.00 Ertragsüberschuss		125'724.35		113'400		8'740'624.42	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Einwohnergemeinde	414'180.75	414'180.75	379'450	379'450	9'099'002.23	9'099'002.23
3	Aufwand	288'456.40		266'050		358'377.81	
30	Personalaufwand	23'485.00		20'250		25'444.30	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	135'603.30		129'000		161'946.01	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen			25'800		6.00	
34	Finanzaufwand	41'924.50		32'500		106'320.85	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			350			
36	Transferaufwand	87'443.60		58'150		64'660.65	
4	Ertrag		414'180.75		379'450		9'099'002.23
42	Entgelte		41'607.95		38'700		46'542.63
44	Finanzertrag		334'179.70		320'750		9'029'326.95
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		38'393.10		20'000		23'132.65
9	Abschlusskonten	125'724.35		113'400		8'740'624.42	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	288'456.40		266'050		358'377.81	
30	Personalaufwand	23'485.00		20'250		25'444.30	
300	Behörden und Kommissionen	3'970.00		4'200		4'350.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	3'970.00		4'200		4'350.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	16'867.40		14'750		19'211.60	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	16'867.40		14'750		19'211.60	
305	Arbeitgeberbeiträge	1'356.20		1'300		1'882.70	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1'010.70		900		1'725.55	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicher- ungen	116.00		200		156.80	
3054	AG-Beiträge an Familienaus- gleichskasse	226.80		200			
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeld- versicherungen	2.70				0.35	
309	Übriger Personalaufwand	1'291.40					
3091	Personalwerbung	1'241.40					
3099	Übriger Personalaufwand	50.00					
31	Sach- und übriger Betriebsauf- wand	135'603.30		129'000		161'946.01	
310	Material- und Warenaufwand	19'246.00		15'900		14'313.35	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	11'140.10		9'500		9'473.10	
3102	Drucksachen, Publikationen	4'530.20		4'400		2'077.55	
3105	Lebensmittel	3'575.70		2'000		2'762.70	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
312	Ver- und Entsorgung Liegen- schaften VV	8'880.35		5'000		7'833.10	
3120	Ver- und Entsorgung Liegen- schaften VV	8'880.35		5'000		7'833.10	
313	Dienstleistungen und Honorare	66'724.00		65'400		123'387.71	
3130	Dienstleistungen Dritter	65'552.15		64'000		31'730.91	
3132	Honorare externe Berater, Gut- achter, Fachexperten etc.	972.90		900		91'006.30	
3134	Sachversicherungsprämien	198.95		500		650.50	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	16'919.30		31'000		13'729.65	
3144	Unterhalt Hochbauten	16'919.30		31'000		13'729.65	
317	Spesenentschädigungen	23'833.65		11'700		2'682.20	
3170	Reisekosten und Spesen					310.00	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	23'833.65		11'700		2'372.20	
33	Abschreibungen Verwaltungsver- mögen			25'800		6.00	
330	Abschreibungen Sachanlagen VV			25'800		6.00	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen			25'800			
3301	Ausserplanmässige Abschreibun- gen Sachanlagen					6.00	
34	Finanzaufwand	41'924.50		32'500		106'320.85	
340	Zinsaufwand	952.00		500		836.00	
3400	Verzinsung laufende Verbind- lichkeiten	952.00				836.00	
3409	Übrige Passivzinsen			500			

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
341	Realisierte Kursverluste	40.00				156.00	
3410	Realisierte Kursverluste auf Finanzanlagen FV	40.00					
3411	Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV					156.00	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	40'932.50		32'000		69'544.85	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	9'673.45		8'000		36'781.95	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	31'259.05		24'000		32'762.90	
344	Wertberichtigungen Anlagen FV					35'784.00	
3441	Wertberichtigung Sachanlagen FV					35'784.00	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			350			
350	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital			350			
3501	Einlagen in Fonds des FK			350			
36	Transferaufwand	87'443.60		58'150		64'660.65	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	48'384.50		47'750		47'918.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	48'384.50		47'750		47'918.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	39'059.10		10'400		16'742.65	
3632	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	15'449.10		6'800		13'132.65	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'610.00		3'600		3'610.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3637	Beiträge an private Haushalte	20'000.00					
4	Ertrag		414'180.75		379'450		9'099'002.23
42	Entgelte		41'607.95		38'700		46'542.63
421	Gebühren für Amtshandlungen		1'000.00				200.00
4210	Gebühren für Amtshandlungen		1'000.00				200.00
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		32'465.00		30'000		35'666.50
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		32'465.00		30'000		35'666.50
425	Erlös aus Verkäufen		2'645.00		3'000		4'189.00
4250	Verkäufe		2'645.00		3'000		4'189.00
426	Rückerstattungen		5'497.95		5'700		6'487.13
4260	Rückerstattungen Dritter		5'497.95		5'700		6'487.13
44	Finanzertrag		334'179.70		320'750		9'029'326.95
440	Zinsertrag		4'250.00		4'250		4'375.00
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente						125.00
4402	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		4'250.00		4'250		4'250.00
443	Liegenschaftenertrag FV		329'929.70		316'500		306'453.70
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		329'929.70		316'500		306'453.70
444	Wertberichtigungen Anlagen FV						8'718'498.25
4443	Marktwertanpassungen Liegenschaften						8'718'498.25

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		38'393.10		20'000		23'132.65
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		38'393.10		20'000		23'132.65
4511	Entnahmen aus Fonds EK		38'393.10		20'000		23'132.65
9	Abschlusskonten	125'724.35		113'400		8'740'624.42	
900	Abschluss Erfolgsrechnung	125'724.35		113'400		8'740'624.42	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	125'724.35		113'400		8'740'624.42	

Investitionsrechnung

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
Ortsbürgergemeinde		2'000.00	2'000.00			1'007'412.75	1'007'412.75
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	0.00	0.00	0	0	0.00	126.00
						126.00	
7	Umweltschutz und Raumordnung	0.00	2'000.00	0	0	0.00	1'007'286.75
		2'000.00				1'007'286.75	
9	FINANZEN	2'000.00	0.00	0	0	1'007'412.75	0.00
			2'000.00				1'007'412.75

Investitionsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG						126.00
61	Strassenverkehr						126.00
615	Gemeindestrassen						126.00
6150	Gemeindestrassen						126.00
6050.00	Abgang von Waldungen		0.00		0		126.00
7	Umweltschutz und Raumordnung		2'000.00				1'007'286.75
79	Raumordnung		2'000.00				1'007'286.75
790	Raumordnung		2'000.00				1'007'286.75
7900	Raumordnung						1'007'286.75
6000.00	Abgang von Grundstücken		0.00		0		1'007'286.75
8200	Forstwirtschaft		2'000.00				
6540.00	Abgang von Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen		2'000.00		0		0.00
9	FINANZEN	2'000.00				1'007'412.75	
99	Finanzen	2'000.00				1'007'412.75	
999	Abschluss	2'000.00				1'007'412.75	
9990	Abschluss	2'000.00				1'007'412.75	
5900.00	Passivierte Einnahmen allgemeiner Haushalt	2'000.00		0		1'007'412.75	

Investitionsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Einwohnergemeinde	2'000.00	2'000.00			1'007'412.75	1'007'412.75
5	Investitionsausgaben	2'000.00				1'007'412.75	
59	Übertrag an Bilanz	2'000.00				1'007'412.75	
6	Investitionseinnahmen		2'000.00				1'007'412.75
60	Abgang von Sachanlagen						1'007'412.75
65	Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien		2'000.00				

Investitionsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	2'000.00				1'007'412.75	
59	Übertrag an Bilanz	2'000.00				1'007'412.75	
590	Passivierungen	2'000.00				1'007'412.75	
5900	Passivierte Einnahmen	2'000.00				1'007'412.75	
6	Investitionseinnahmen		2'000.00				1'007'412.75
60	Abgang von Sachanlagen						1'007'412.75
600	Abgang von Grundstücken						1'007'286.75
6000	Abgang von Grundstücken						1'007'286.75
605	Abgang von Waldungen						126.00
6050	Abgang von Waldungen						126.00
65	Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien		2'000.00				
654	Abgang von Beteiligungen an öffentliche Unternehmungen		2'000.00				
6540	Abgang von Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen		2'000.00				

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
1	Ortsbürgergemeinde Aktiven	21'224'972.90	298'420.35	153'108.80	21'370'284.45
2	Passiven	21'224'972.90	9'416'433.97	9'271'122.42	21'370'284.45

Bilanz

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
1	Aktiven	21'224'972.90	298'420.35	153'108.80	21'370'284.45
10	Finanzvermögen	20'143'920.90	298'420.35	151'108.80	20'291'232.45
100	Flüssige Mittel		8'310.00		8'310.00
1002	Bank		8'310.00		8'310.00
10021	Weitere Bankkonten		8'310.00		8'310.00
10021.01	Raiffeisenbank Würenlos Depot-Konti Mieterkautionen		8'310.00		8'310.00
101	Forderungen		121'355.70	121'355.70	
1015	Interne Kontokorrente		121'355.70	121'355.70	
10150	Kontokorrente mit Gemeindebe- trieben		121'355.70	121'355.70	
10150.01	Einwohnergemeinde		121'355.70	121'355.70	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	17'031.75	9'516.55	17'203.15	9'345.15
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	198.95	342.35	370.35	170.95
10410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	198.95	342.35	370.35	170.95
10410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	198.95	342.35	370.35	170.95
1044	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	16'832.80	9'174.20	16'832.80	9'174.20
10440	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	16'832.80	9'174.20	16'832.80	9'174.20
10440.01	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	16'832.80	9'174.20	16'832.80	9'174.20

Bilanz

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
107	Finanzanlagen	3'400'000.00	2'000.00	2'000.00	3'400'000.00
1070	Aktien und Anteilscheine		2'000.00	2'000.00	
10700	Aktien und Anteilscheine		2'000.00	2'000.00	
10700.01	Aktien AARGO-Holz AG		2'000.00	2'000.00	
1071	Verzinsliche Anlagen	3'400'000.00			3'400'000.00
10710	Verzinsliche Anlagen	3'400'000.00			3'400'000.00
10710.01	Darlehen Einwohnergemeinde	3'400'000.00			3'400'000.00
108	Sachanlagen FV	16'726'889.15	157'238.10	10'549.95	16'873'577.30
1080	Grundstücke FV	10'924'923.00			10'924'923.00
10800	Grundstücke FV	10'924'923.00			10'924'923.00
10800.01	Grundstücke FV	10'924'923.00			10'924'923.00
1084	Gebäude FV	2'602'000.00			2'602'000.00
10840	Gebäude FV	2'602'000.00			2'602'000.00
10840.01	Gebäude FV	2'602'000.00			2'602'000.00
1087	Anlagen im Bau FV	3'199'966.15	157'238.10	10'549.95	3'346'654.30
10870	Anlagen im Bau FV	3'199'966.15	157'238.10	10'549.95	3'346'654.30
10870.01	Anlagen im Bau FV Gatterächer Ost	3'199'966.15	157'238.10	10'549.95	3'346'654.30

Bilanz

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2024
14	Verwaltungsvermögen	1'081'052.00			2'000.00	1'079'052.00
140	Sachanlagen VV	1'079'052.00				1'079'052.00
1404	Hochbauten	2.00				2.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haus- halt	2.00				2.00
14040.01	Hochbauten	2.00				2.00
1405	Waldungen	1'079'050.00				1'079'050.00
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'079'050.00				1'079'050.00
14050.01	Waldungen	1'079'050.00				1'079'050.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	2'000.00			2'000.00	
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	2'000.00			2'000.00	
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	2'000.00			2'000.00	
14550.01	Aktien AARGO-Holz AG	2'000.00			2'000.00	
2	Passiven	21'224'972.90	9'416'433.97		9'271'122.42	21'370'284.45
20	Fremdkapital	383'458.49	549'277.00		492'104.90	440'630.59
200	Laufende Verbindlichkeiten	115'068.49	431'632.90		350'714.90	195'986.49
2001	Kontokorrent mit Dritten	115'068.49	423'322.90		350'714.90	187'676.49
20010	Kontokorrente mit Dritten	115'068.49	423'322.90		350'714.90	187'676.49
20010.01	Kontokorrent mit Einwohner- gemeinde	115'068.49	423'322.90		350'714.90	187'676.49

Bilanz

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
2006	Depotgelder und Kautionen		8'310.00		8'310.00
20060	Depotgelder und Kautionen		8'310.00		8'310.00
20060.03	Raiffeisenbank Würenlos Mieterkautionskonto		8'310.00		8'310.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	141'390.00	117'644.10	141'390.00	117'644.10
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	79'446.40	16'508.05	79'446.40	16'508.05
20410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	79'446.40	16'508.05	79'446.40	16'508.05
20410.01	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	79'446.40	16'508.05	79'446.40	16'508.05
2043	RA Transfer der Erfolgs- rechnung	39'870.80	71'449.10	39'870.80	71'449.10
20430	Transfers der Erfolgsrechnung	39'870.80	71'449.10	39'870.80	71'449.10
20430.01	RA Transfer der Erfolgs- rechnung	39'870.80	71'449.10	39'870.80	71'449.10
2044	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	22'072.80	29'686.95	22'072.80	29'686.95
20440	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	22'072.80	29'686.95	22'072.80	29'686.95
20440.01	RA Finanzaufwand/Finanzertrag	22'072.80	29'686.95	22'072.80	29'686.95
206	Langfristige Finanz- verbindlichkeiten	127'000.00			127'000.00
2060	Hypotheken	127'000.00			127'000.00
20600	Sicherungshypotheken	127'000.00			127'000.00
20600.01	Emil Moser Immobilien AG	91'000.00			91'000.00
20600.02	Kunz Beat und Gabriela	36'000.00			36'000.00

Bilanz

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Ortsbürgergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
29	Eigenkapital	20'841'514.41	8'867'156.97	8'779'017.52	20'929'653.86
291	Fonds	646'531.12	808.20	38'393.10	608'946.22
2910	Fonds im Eigenkapital	646'531.12	808.20	38'393.10	608'946.22
29100	Fonds im Eigenkapital	646'531.12	808.20	38'393.10	608'946.22
29100.01	Waldfonds	348'502.27	435.60	18'393.10	330'544.77
29100.03	Ortsbild- und Heimat- schutzfonds	298'028.85	372.60	20'000.00	278'401.45
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	20'194'983.29	8'866'348.77	8'740'624.42	20'320'707.64
2990	Jahresergebnis	8'740'624.42	125'724.35	8'740'624.42	125'724.35
29900	Jahresergebnis	8'740'624.42	125'724.35	8'740'624.42	125'724.35
29900.01	Jahresergebnis	8'740'624.42	125'724.35	8'740'624.42	125'724.35
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	11'454'358.87	8'740'624.42		20'194'983.29
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	11'454'358.87	8'740'624.42		20'194'983.29
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	11'454'358.87	8'740'624.42		20'194'983.29

GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Würenlos

	2024	2023
	CHF	CHF
Bezeichnung		
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	125'724.35	8'740'624.42
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	0.00	6.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	40.00	-8'682'558.25
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	0.00	99'952.49
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	7'686.60	-15'052.25
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	80'918.00	115'068.49
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	-23'745.90	104'621.90
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	-37'584.90	-22'296.65
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	153'038.15	340'366.15
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	2'000.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	-2'000.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalen VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalen VV	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	-146'688.15	-340'366.15
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	1'960.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	-144'728.15	-340'366.15
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-144'728.15	-340'366.15
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	0.00	0.00
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	0.00	0.00
Total Geldfluss	8'310.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	0.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	8'310.00	0.00
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00

EIGENKAPITALNACHWEIS ORTSBÜRGERGEMEINDE JAHRESRECHNUNG 2024								
	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen 290	Fonds im Eigenkapital 291	Rücklagen der Globalbudgetbereiche 292	Vorfinanzierungen 293	Aufwertungsreserve 295	Marktwert- und Wertschwankungs-reserve Finanzvermögen 296	Bilanzüberschuss / - fehlbetrag 299	Eigenkapital (Total) 29
Bestand per 01.01.	0.00	646'531.12	0.00	0.00	0.00	0.00	20'194'983.29	20'841'514.41
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK 3510								0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK 4510								0.00
Einlagen in Fonds des EK 3511								0.00
Entnahmen aus Fonds EK 4511		38'393.10						38'393.10
Einlagen in Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK 3512								0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK 4512								0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche 3892								0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche 4892								0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen des EK 3893								0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK 4893								0.00
Einlagen in die Marktwert und Wertschwankungsreserve des EK 3896								0.00
Entnahmen aus der Marktwert und Wertschwankungsreserve des EK 4896								0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve								0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag 3899								0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals sind manuell zu erfassen								0.00
Verzinsung Fonds gem Handbuch Rechnungswesen		808.20						808.20
Aufwertung Waldgrundstück								0.00
Jahresergebnis 90	0.00						125'724.35	125'724.35
Bestand per 31.12.	0.00	608'946.22	0.00	0.00	0.00		20'320'707.64	20'929'653.86

RÜCKSTELLUNGSSPIEGEL ORTSBÜRGERGEMEINDE

Bei der Ortsbürgergemeinde
bestehen keine Rückstellungen.

BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL 2024 OG

Organisation	Nr.	Rechtsform	Tätigkeitsgebiet	Eigenkapital	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.	Risiko	Bemerkungen
Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)								
Gemeindeverbände								
Verträge								
Forstbetrieb Wettingen/ Neuenhof/Würenlos/Staatswald Wettingen	2	Vertrag	Bewirtschaftung der Wälder	0.00	15'449.10	0.00	gering	
Vereine					Laufzeit	Betrag		Bemerkungen

Kreditkontrolle Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Kreditkontrolle Rechnung 2024		Kredit- betrag	Zusatz- kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12. 2023	Kumulierte Einnahmen bis 31.12. 2023	Rechnung 2024		Budget 2024		Verfügbarer Restkredit
						Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	
8200.5050.00	Kauf diverse Waldparzellen GV-Beschluss vom 09.12.2021 Betrag CHF 40'000.00	40'000								40'000
10870.01	Verpflichtungskredite des Finanzvermögens Anlagen im Bau FV Gatterächer Ost GV-Beschluss vom 15.06.2023 Betrag CHF 346'000.00 BU-Beschluss vom 01.01.2023 Betrag CHF 2'859'600.00	346'000	2'859'600	3'199'966		3'346'654				0

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

5.1080 Grundstücke FV

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	4'095	2'242	4'095	2'242
Zugänge	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	2'242	2'242	2'242	2'242
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	0	8'683	0	8'683
Abwertung	36-	0	36-	0
Aufwertung	8'718	0	8'718	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	8'683	8'683	8'683	8'683
Buchwert per 31.12.	10'925	10'925	10'925	10'925

Anlagespiegel des Finanzvermögens:

5.1084 Gebäude FV

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	2'330	2'330	2'330	2'330
Zugänge	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	2'330	2'330	2'330	2'330
Kumulierte Wertberichtigungen				
Stand per 01.01.	272	272	272	272
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	272	272	272	272
Buchwert per 31.12.	2'602	2'602	2'602	2'602

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

5.1400 Grundstücke VV

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.				
In % der Anschaffungskosten	0.00	0.00	0.00	0.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

5.1401 Strassen / Verkehrswege

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	1'033	26	1'033	26
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	1'007-	0	1'007-	0
Stand per 31.12.	26	26	26	26
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	26-	26-	26-	26-
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	26-	26-	26-	26-
Buchwert per 31.12.	0	0	0	0
In % der Anschaffungskosten	0.00	0.00	0.00	0.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

5.1404 Hochbauten

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung	Ortsbürgergemeinde		Total	
Alle Werte in Tausend CHF	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	0	0	0	0
In % der Anschaffungskosten	0.00	0.00	0.00	0.00
Brandversicherungswert	585	585	585	585

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

5.1405 Waldungen

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung	Ortsbürgergemeinde		Total	
Alle Werte in Tausend CHF	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	1'071	1'071	1'071	1'071
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	1'071	1'071	1'071	1'071
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	8	0	8
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	8	0	8	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	8	8	8	8
Buchwert per 31.12.	1'079	1'079	1'079	1'079
In % der Anschaffungskosten	100.75	100.75	100.75	100.75
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Anlagespiegel des Verwaltungsvermögens:

5.1455 Beteiligungen an privaten Unternehmungen

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Eingrenzung Betrieb: Ortsbürgergemeinde

Rechnung Alle Werte in Tausend CHF	Ortsbürgergemeinde		Total	
	2023	2024	2023	2024
Anschaffungskosten				
Stand per 01.01.	2	2	2	2
Zugänge	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abgänge	0	2-	0	2-
Stand per 31.12.	2	0	2	0
Kumulierte Abschreibungen				
Stand per 01.01.	0	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0	0
Abwertung	0	0	0	0
Aufwertung	0	0	0	0
Abgänge	0	0	0	0
Stand per 31.12.	0	0	0	0
Buchwert per 31.12.	2	0	2	0
In % der Anschaffungskosten	100.00	0.00	100.00	0.00
Brandversicherungswert	0	0	0	0

Übersicht Anlagen für Bilanzabgleich

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung	kum. Nennwert	Zugänge	Abgänge	Umglied.	kum. Abschr.	Abschreib.	Aktuell
5.00052	Aggenbüel	1.00	0.00	0.00	0.00	5'189.00	0.00	5'190.00
5.00054	Tägerhard	3'047'486.75	0.00	0.00	0.00	5'390'913.25	0.00	8'438'400.00
5.00056	Altwiese Buech, Schliffenen, T	0.00	0.00	0.00	0.00	2'354'400.00	0.00	2'354'400.00
5.00042	Nashütten	9'750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9'750.00
5.00048	Gatterächer	964'400.00-	0.00	0.00	0.00	964'400.00	0.00	0.00
5.00036	Sood	62'724.00	0.00	0.00	0.00	93.00	0.00	62'817.00
5.00053	Aggenbüel	1.00	0.00	0.00	0.00	3'500.00	0.00	3'501.00
5.00057	Tägerhard (Landabtretung an EWG)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00041	Sood	8'700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8'700.00
5.00035	Flüerütene	23'583.00	0.00	0.00	0.00	3.00	0.00	23'586.00
5.00047	Altwise	54'363.00	0.00	0.00	0.00	35'784.00-	0.00	18'579.00
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
11	5.10800.01 Grundstücke FV	2'242'208.75	0.00	0.00	0.00	8'682'714.25	0.00	10'924'923.00
5.00001	Unterdorf Chileweg (Stockwerkeigentum)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00051	Unterdorf Chileweg (Stockwerkeigentum)	2'329'700.00	0.00	0.00	0.00	272'300.00	0.00	2'602'000.00
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
2	5.10840.01 Gebäude FV	2'329'700.00	0.00	0.00	0.00	272'300.00	0.00	2'602'000.00
9.50001	Erschliessung Parzelle 435 Gatterächer Ost	3'199'966.15	146'688.15	0.00	0.00	0.00	0.00	3'346'654.30
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
1	5.10870.01 Anlagen im Bau FV Gatterächer Ost	3'199'966.15	146'688.15	0.00	0.00	0.00	0.00	3'346'654.30
5.00038	Aggenbüel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00040	Tägerhard	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00034	Unterdorf (Zentrumswiese)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00039	Aggenbüel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
4	5.14000.01 Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00055	Baugrundverstärkung Parz. 937 mittels Rüttelstopfverfahren	25'827.85	0.00	0.00	0.00	25'827.85-	0.00	0.00
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
1	5.14010.01 Strassen/Verkehrswege allgemeiner Haushalt	25'827.85	0.00	0.00	0.00	25'827.85-	0.00	0.00

Übersicht Anlagen für Bilanzabgleich

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung	kum. Nennwert	Zugänge	Abgänge	Umglied.	kum. Abschr.	Abschreib.	Aktuell
5.00044	Waldhütte Gmeurerwald	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
5.00043	Forsthaus und Waldhütte Tägerhard	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Total	Konto Bilanz	Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
2	5.14040.01 Hochbauten	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00
5.00022	Pfaffebüel	2'551.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'551.00
5.00023	Buech	3'348.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'348.00
5.00024	Buech	341.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	341.00
5.00025	Hasebränneli	1'776.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'776.00
5.00026	Pfaffebüel	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00027	Bifig	1'089.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'089.00
5.00028	Bifig	1'559.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'559.00
5.00030	Schliffene	1'470.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'470.00
5.00032	Pfaffebüel	4'738.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4'738.00
5.00033	Neuwise	2'714.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'714.00
5.00037	Altwise	7'019.00	0.00	0.00	0.00	8'048.00	0.00	15'067.00
5.00045	Tägerhard	11'947.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11'947.00
5.00046	Tägerhard	55'522.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55'522.00
5.00049	Bifig	11'724.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11'724.00
5.00050	Hürdli/Tägerhard	452'223.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	452'223.00
5.00059	Träntschi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00031	Hasebränneli	2'279.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'279.00
5.00002	Pfaffebüel	1'859.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'859.00
5.00003	Hürdli/Tägerhard	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00004	Buech	50'109.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50'109.00
5.00005	Hasenbränneli	15'161.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15'161.00
5.00006	Hasebränneli	1'135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'135.00
5.00007	Aggenbüel	35'602.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35'602.00
5.00008	Pfaffebüel	3'985.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'985.00
5.00009	Bifig	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.00010	Gmeurerwald	344'245.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	344'245.00
5.00011	Hürdli	27'369.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27'369.00
5.00012	Hürdli	9'924.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9'924.00
5.00013	Hasel	2'105.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'105.00
5.00014	Guggech	4'769.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4'769.00
5.00015	Guggech	1'477.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'477.00

Übersicht Anlagen für Bilanzabgleich

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2024

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung	kum. Nennwert	Zugänge	Abgänge	Umglied.	kum. Abschr.	Abschreib.	Aktuell
5.00016	Gmeumeriächer	736.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	736.00
5.00017	Pfaffebüel	1'576.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'576.00
5.00018	Pfaffebüel	595.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	595.00
5.00019	Pfaffebüel	3'603.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'603.00
5.00020	Tannwise	639.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	639.00
5.00021	Chlosterschür	5'813.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'813.00
Total Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
37	5.14050.01 Waldungen	1'071'002.00	0.00	0.00	0.00	8'048.00	0.00	1'079'050.00
5.00058	Aktien AARGO-Holz AG	2'000.00	0.00	2'000.00-	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Konto Bilanz		Nennwert	Zugang	Abgang	Umglied.	kum. Abschr.	Abschr.	akt. Anlagewert
1	5.14550.01 Aktien AARGO-Holz AG	2'000.00	0.00	2'000.00-	0.00	0.00	0.00	0.00
59		8'870'706.75	146'688.15	2'000.00-	0.00	8'937'234.40	0.00	17'952'629.30

ZUSÄTZLICHE ANGABEN Ortsbürgergemeinde

JAHRESRECHNUNG 2024

ANLAGEKATEGORIEN

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der Finanzverordnung (§20 Abs. 1 FiV).

Kat.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer in Jahren
1	Grundstücke	keine planmässige Abschreibung
2	Gebäude, Hochbauten	35
2a	Containerbauten, Fahrnisbauten	20
2b	Heizsysteme, Photovoltaikanlagen	20
3	Strassen, Plätze, Friedhof	40
3a	Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)	10
3b	Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)	20
3c	Kunstrasenplätze	10
4	Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten	50
4a	Fernwärmenetz	35
5	Installationen, Ein- und Ausbauten bei Gebäuden	10 - 15
6	Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)	30
7	Möbilen, Maschinen, Ausstattungen, allgemeine Fahrzeuge	5-10
8	Spezialfahrzeuge (Strassenreinigung)	15
8a	Kleintanklöschfahrzeug, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug	15
8b	Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegerfahrzeug, Wechsel-ladefahrzeug	25
8c	andere Feuerwehrfahrzeuge	20
9	Immaterielle Anlagen, Software	5
10	Orts- und Regionalplanungen	10
11	Informatik- und Kommunikationssysteme	3 – 5
11a	Datenübertragungsnetze	15 - 25
12	Investitionsbeiträge	nach Nutzungsdauer des Objektes
12a	Anschlussgebühren	20
13	Anlagen im Bau	keine planmässige Abschreibung
14	Darlehen des Verwaltungsvermögens	keine planmässige Abschreibung
15	Beteiligungen, Grundkapitalien	keine planmässige Abschreibung
16	Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer	Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres

AKTIVIERUNGSGRENZE

Die im Rechnungsjahr für die Gemeinde Würenlos geltende Aktivierungsgrenze von **CHF 75'000** Franken leitet sich aus § 5 der Finanzverordnung ab.