

Ufficio Tecnico comunale  
via C. Cattaneo 3  
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11  
Fax +41 (58) 122 49 29  
ufficiotecnico@chiasso.ch

NOTIFICA

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Fonte SA, via Cattori 1/C.P. 257, 6601 Locarno
2. Proprietario del fondo Fonte SA, via Cattori 1/C.P. 257, 6601 Locarno
3. Progettista Bizzini Architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso
4. Genere dell'opera inserimento nuovo centro di fisioterapia, sostituzione serramenti, smontaggio lucernari laterali e nuovo impianto di climatizzazione
5. Destinazione degli edifici o impianti fisioterapia e impianto clima
6. Descrizione del fondo
  - ☐ Località via Soldini 14
  - ☐ Nr. di mappa 1359 – fogli 28157, 28158 e 28159
  - ☐ Superficie mq 6943
  - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edificio, superficie a rivestimento duro, humosa e edificio sotterraneo
7. Richiesta deroghe -----
8. Periodo di pubblicazione **dal 28 novembre al 12 dicembre 2025**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

UFFICIO TECNICO COMUNALE,

Il Direttore:

ing. Rudy Cereghetti

Copia: - all'istante Fonte SA, via Cattori 1/C.P. 257, 6601 Locarno

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Bizzini Architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 1909 – Comune Chiasso

■ 980 – Curti P. e Valsecchi E., c/o Amtrim SA, via Livio 14, Chiasso

■ 981 – Cardigan Immobilier SA, via Lungolago G. Motta 140, 6815 Melide

■ 982 – Cond. Lavignata, c/o Studio Pantani Tettamanti SA, via Valdani 2, Chiasso

■ 1352 – C.E. Chiesa-Cerletti, via Valdani 2, Chiasso

■ 990 – FFS SA, Immobili, Gestione fondi, viale Stazione 36D, Bellinzona

■ 1351 – Riccardo Fuochi, via Calprino 16b, Paradiso