



Tél. 021 310 23 23
Fax 021 310 23 24
www.bdo.ch

BDO SA
Biopôle bât. Metio - Epalinges
Case postale 151
1001 Lausanne

Au Conseil communal de la

Commune de Rolle

Rolle

Rapport de l'auditeur sur les comptes communaux 2025

(période du 1.1. au 31.12.2025)

2 avril 2026
15'322'700/2150'0650/E
GST/ACO/bfi

Rapport de l'auditeur sur les comptes communaux

Au conseil communal de la Commune de Rolle

En notre qualité d'auditeur et conformément à notre mandat, nous avons effectué l'audit des comptes communaux ci-joints de la Commune de Rolle, comprenant le bilan, le compte de fonctionnement, le tableau des investissements, la liste des engagements hors bilan et le rappel des ententes intercommunales pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2025.

Responsabilité de la Municipalité

La responsabilité de l'établissement des comptes communaux, conformément aux dispositions légales cantonales, incombe à la Municipalité. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation des comptes communaux afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, la Municipalité est responsable de l'application de méthodes comptables appropriées, ainsi que des estimations comptables adéquates.

Responsabilité de l'Auditeur

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes communaux. Nous avons effectué notre audit conformément au règlement sur la comptabilité des communes (RCCom), aux directives de révision édictée par le Département des institutions et de la sécurité (DIS) et à la recommandation d'audit suisse 60 *Audit et rapport de l'auditeur de comptes communaux*. Selon cette recommandation d'audit, nous devons respecter les règles d'éthique professionnelle ainsi que planifier et réaliser l'audit de façon à pouvoir constater avec une assurance raisonnable que les comptes communaux ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes communaux. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes communaux puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes communaux, pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'existence et l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes communaux dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour former notre opinion d'audit.

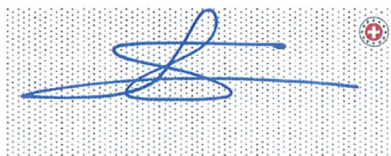
Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément conformément à la loi sur la surveillance de la révision (LSR), de connaissances techniques et d'indépendance conformément aux directives de révision édictée par le Département des institutions et de la sécurité (DIS) et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.

Opinion d'audit

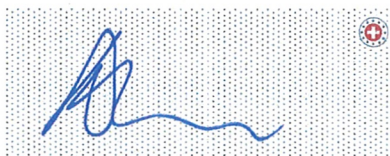
Selon notre appréciation, les comptes communaux annuels pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2025, sont conformes à la loi sur les communes du 28 février 1956 et au règlement cantonal sur la comptabilité des communes du 14 décembre 1979.

Lausanne, le 2 avril 2026

BDO SA



Gaëtan Storto
Expert-réviseur agréé



p.p. Alexandre Collet
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable

Commune de Rolle		Bilan 2025	Bilan 2024
91	Actifs	99 625 009	79 588 371
910	Disponibilités	41 311 958	20 367 745
9100	Caisses	4 449	3 935
9101	Comptes de chèques postaux	37 194 335	18 697 557
9102	Banques	4 113 174	1 666 253
911	Débiteurs et comptes courants	10 578 163	11 222 441
9111	Débiteurs - comptes courants	110 861	170 067
9112	Impôts à encaisser	7 235 534	7 545 977
9114	Participations et subventions à recevoir	0	0
9115	Autres débiteurs	3 204 185	3 470 719
9119	Autres créances	27 583	35 679
912	Placements du patrimoine financier	6 826 333	7 127 223
9120	Titres & placements	30 002	30 002
9122	Prêts	290 585	303 755
9123	Terrains Bâtiments	6 505 746	6 793 466
9126	A renommer	0	0
913	Actifs transitoires	2 010 394	4 275 168
9139	Actifs transitoires	2 010 394	4 275 168
914	Investissements patrimoine administratif	35 649 286	36 547 794
9141	Genie civil & assainissements	15 658 641	15 257 818
9143	Bâtiments et constructions	14 149 160	15 104 810
9144	Installations Services Industriels	5 376 645	5 544 432
9145	Forêts	0	0
9146	Mobilier, machines, véhicules à amortir	348 169	425 581
9149	Autres biens	116 671	215 153
915	Prêts et participations permanents	3 208 875	0
9153	Titres et papiers valeurs	3 208 875	0
916	Subventions et participations à amortir	40 000	48 000
9162	Accordées à des associations de communes	0	0
9165	Autres	40 000	48 000
917	Autres dépenses à amortir	0	0
9170	Indemnités d'expropriation	0	0
918	Avances aux financements spéciaux	0	0
9180	Avances aux financements spéciaux	0	0
919	Decouvert	0	0
9190	Decouvert	0	0
92	Passif	99 625 009	79 588 371
920	Engagements courants	2 758 449	3 193 275
9200	Créanciers	2 189 615	2 786 711
9201	Autres créanciers (transitoires)	44 713	47 450
9204	Participations et subventions à verser	0	0
9206	Comptes courants créanciers	0	0
9209	Autres engagements courants	524 121	359 114
921	Dettes à court terme	0	3 000 000
9210	Emprunts à Court terme	0	3 000 000
9219	Autres dettes à courts terme	0	0
922	Emprunts à moyen et long termes	28 440 000	28 480 000
9220	Emprunts bancaires	0	0
9221	Emprunts bancaires	10 440 000	10 480 000
9222	Autres emprunts	18 000 000	18 000 000
923	Engag. envers propres etab & fonds spec.	2 287 100	2 297 300
9230	Cautions droits de boucles	2 287 100	2 297 300
925	Passifs transitoires	34 616 668	13 836 496
9251	Passifs transitoires	34 616 668	13 836 496
9258	Pas utilisé	0	0
9259	Passifs transitoires	0	0
928	Fonds, provisions et réserves	30 393 572	28 651 179
9280	Fonds affectés	0	0
9281	Fonds de réserves	19 639 321	18 224 617
9282	Fonds de réserve	1 796 694	1 469 004
9285	Autres fonds de réserves	8 957 558	8 957 558
929	Résultats cumulés des années précédentes	130 120	130 120
9290	Capital	130 120	130 120
	Résultat de l'exercice	999 099	0
	Résultat de l'exercice	999 099	0

Commune de Rolle

		Comptes 2025		Budget 2025		Comptes 2024	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
1	Administration générale	5 392 511	1 144 115	6 632 848	953 681	5 295 685	1 008 458
10	Autorités et municipalité	609 227	23 986	752 335	17 000	596 241	32 611
11	Administration	535 019	22 609	628 587	5 000	553 483	36 753
13	Ressources humaines	317 477	2 900	424 620		293 970	1 796
14	Service des intérêts généraux	207 127		510 000		356 689	
15	Affaires culturelles et loisirs	1 330 132	302 309	1 518 798	201 600	1 292 021	252 958
16	Tourisme	392 464	252 598	380 131	237 000	357 221	212 947
17	Sports	77 963	5 830	112 170	5 830	74 533	11 357
18	Transports publics	1 099 214	330 268	1 164 089	300 195	1 012 968	282 071
19	Informatique	823 888	203 615	1 142 118	187 056	758 560	177 965
2	Finances	41 323 839	67 345 922	18 377 726	40 106 027	21 231 989	68 117 514
20	Comptabilité générale / caisse / content	1 029 467	271 802	1 031 997	206 700	892 160	279 333
21	Impôts	438 830	66 592 127	303 000	38 900 182	387 525	63 085 318
22	Service de la dette	39 526 412	481 272	16 992 729	949 145	19 896 272	3 469 846
23	Amortissements et réserves non ventilées	329 130	720	50 000	50 000	56 033	1 283 017
3	Domaines & bâtiments	3 305 590	2 391 540	3 870 714	2 344 991	3 408 030	2 381 638
30	Service administratif et technique	673 060	30 102	683 786	18 000	688 168	56 242
31	Terrains, places, jardins	241 426	130 836	265 628	126 160	188 442	128 688
35	Bâtiments communaux	541 275	256 160	797 723	240 796	521 728	243 078
36	Autres bâtiments	1 395 153	1 472 607	1 579 127	1 418 415	1 584 162	1 444 660
37	Bâtiments divers	454 677	501 836	544 450	541 620	425 529	508 969
4	Travaux	8 432 802	4 583 434	9 001 120	4 354 131	8 482 442	4 973 026
40	Service technique et secrétariat	322 629	17 497	317 146		192 325	2 100
41	Service énergie, développement durable	128 377	1 500	173 030		101 740	
42	Urbanisme, police constructions	626 595	118 704	711 560	141 000	511 680	73 592
43	Routes et voirie	2 064 206	295 910	2 331 226	240 340	2 077 276	352 965
44	Espaces verts, cimetière, île, fontaines	1 091 875	52 814	1 238 856	5 000	1 024 629	72 842
45	Déchets urbains	1 254 400	1 170 459	1 321 926	1 099 415	1 181 301	1 115 274
46	Réseau d'égouts / épuration	2 335 382	2 335 382	2 248 824	2 268 824	2 770 565	2 770 565
47	Ports, rives, cours d'eau	609 339	591 168	658 552	599 552	622 927	585 689
5	Instruction publique & cultes	5 151 557	815 003	5 255 062	696 856	5 315 780	880 853
51	Enseignement primaire	3 997 604	615 842	4 071 871	599 825	4 140 744	615 672
52	Enseignement secondaire	1 016 063	137 791	1 035 731	30 531	1 037 353	204 319
54	Orientation professionnelle	9 426		9 700		9 152	
58	Cultes	128 465	61 371	137 760	66 500	128 531	60 863
6	Police	3 072 045	561 957	3 160 513	490 167	3 553 415	531 637
61	Corps de police	2 217 698	325 233	2 269 240	328 157	2 764 403	394 794
62	Contrôle des habitants	377 310	200 659	388 483	126 000	355 843	129 103
64	Inhumations	27 395	4 560	31 000	4 500	28 566	7 740
65	Défense incendie	280 706		287 100		267 414	
66	Protection civile	168 937	31 506	184 690	31 510	137 188	
7	Sécurité sociale	9 445 791	281 205	9 350 343	53 150	32 348 439	1 742 654
70	Service administratif	15 362		18 500		14 730	
71	Service social communal	2 963 976	281 205	3 028 382	53 150	2 904 221	459 523
72	Prévoyance sociale cantonale	6 429 816		6 262 561		29 397 473	1 283 131
73	Santé publique	9 806		9 900		9 680	
74	Office communal du logement	26 832		31 000		22 336	
8	Services industriels	4 684 617	4 684 676	3 768 000	3 768 000	4 861 119	4 861 119
82	Service électricité	440	499				
83	Service du gaz	4 658 887	4 658 887	3 768 000	3 768 000	4 861 119	4 861 119
84	Service de la chaleur-force	25 291	25 291				
	Total des charges	80 808 753	81 807 852	59 416 326	52 767 003	84 496 899	84 496 899
	Excédents des charges et revenus	999 099			6 649 323		
	Totaux	81 807 852	81 807 852	59 416 326	59 416 326	84 496 899	84 496 899

Tableau des investissements					Comptes Invest MCH1	Montant net à amortir	2025 (hors engagements)				Amortissements 2025	Solde bilan au 31.12.2025
Patrimoine	Préavis	Législature	Bilan MCH1	Crédits accordés en cours			Dépenses	Reclass	Recettes	2025 - total		
Financier	N/A	N/A	912300	Immeubles	N/A	N/A				0	-	649 190,00
Financier	N/A	N/A	912302	Terrains au Maupas	N/A	N/A				0	-	1 432 620,90
Financier	N/A	N/A	912306	Bâtiment du Casino	N/A	N/A				0	-	1 350 000,00
Financier	N/A	N/A	912307	Immeuble Grand-Rue 46	N/A	N/A				0	-	700 000,00
Financier	N/A	N/A	912309	Les Epines, achat parcelle	N/A	N/A				0	-	100 000,00
Financier	7	2016-2021	912303	Renovation et extension du bâtiment dit (La Débité)	3720.5090	1 780 000				-	81 540,00	856 595,45
Financier	74	2011-2016	912305	Assainissement du chauffage et prod d'eau chaude Gr-Rue 43	N/A	205 000				-	20 500,00	20 876,65
Financier	60/80	2006-2011	912312	Rénovation bâtiment rue du Temple 2 (Etude + travaux)	3730.509	4 867 172				-	185 680,00	1 396 463,30
Administr	37	2011-2016	914128	Crédit d'étude pour l'avant-projet du nouveau passage inférieur piétons et deux-roues non motorisés à la gare CFF	4000.509000	110 000				-	7 575,00	-
Administr	57	2016-2021	914129	Etude préliminaire interface Gare CFF	3100.509039	146 000				-	-	-
Administr	18	2002	914131	Correction fluviale	4720.501022					-	-	-
Administr	74	2006-2011	914132	Giratoire de la Couronne	4300.501013	1 011 000				-	23 997,60	-
Administr	52	2011-2016	914134	Demande de crédit pour la réalisation de carrefours à feux prioritaires en accès à la gare pour les bus régionaux et le Green Bus Rolle (GBR)	1800.50103	104 000				-	-	-
Administr	87	2006-2011	914136	Aménagé tronçon Av. Gare	4300.501014	1 116 250				-	37 210,00	482 487,50
Administr	60	2011-2016	914137	Carrefour feux prioritaire rte Ge/Gilly	1800.501004	223 000				-	-	-0,00
Administr	38	2011-2016	914138	Giratoire du Creux-du-Mas PM 38/11-16	4300.501019	843 000				-	-	-
Administr	43	2016-2021	914139	Crédit d'études en vue de la requalification de la rte du Lac (RC1) tronçon giratoire Châtelain / giratoire de la Couronne	4300.501010	184 000				-	-	-
Administr	9	2021-2026	914122	Réalisation du réaménagement de la jonction de Rolle autoroutière	4300.501022	466 840	375 586,20			375 586	-	375 586,20
Administr	56	2006-2011	914151	Ass. collect Gaud /Bellerfontaine	4600.589000	2 534 000				-	53 760,00	578 872,65
Administr	39	2011-2016	914153	Demande de crédit pour le remplacement des infrastructures et l'aménagement de surfaces de la Grand-Rue, de l'avenue Châtelain et du bas de l'avenue de la Gare ainsi que pour le parking provisoire	4310.509030 4600.504004 4300.501015 8300.504050	15 350 300				-	511 700,00	9 520 420,34
Administr	17	2016-2021	914154	Demande d'un crédit de construction pour le réaménagement du tronçon intermédiaire de la route des Quatre-Communes	4300.501018 4300.501020 4600.504005 8300.504090	2 029 000				-	67 650,00	967 457,75
Administr	17	2021-2026	914157	Aménagement de la surface de la rue du Temple	4300.501025	1 005 000				-	33 500,00	817 170,66
Administr	58	2016-2021	914155	Aménagement de la route de la Vallée, du chemin de Jolimont et du chemin du Grand-Pré	4300.501021 4300.622000	166 340				-	33 270,00	5 622,50
Administr	7	2021-2026	914158	Demande de crédit d'étude et de mise en œuvre de mesures d'aménagement et d'exploitation en faveur des cyclistes	4300.501023	35 000				-	-	-
Administr	30	2021-2026	914159	Demande de crédit d'étude relative aux travaux de réaménagement de la Place du Marché	4300.501027	621 000			-13 770	-13 770	20 700,00	295 961,32
Administr	21	2021-2026	914160	Demande de crédit relative à la réalisation des travaux de requalification de la Route du Lac (RC1) - tronçon giratoires Châtelain/Couronne	4300.501026 4310.501022 4600.504014	3 985 000	813 105		-53 000	760 105		2 546 797,41
Administr	58	2021-2026	914161	Demande de crédit relative à la réfection d'infrastructures souterraines sous le chemin de Jolimont (partie sud)	4310.501000 8300.501000	1 001 000	68 265			68 265		68 264,51

Tableau des investissements												Page 4	
Patrimoine	Préavis	Législature	Bilan MCH1	Credits accordés en cours	Comptes Invest MCH1	Montant net à amortir	2025 (hors engagements)				Amortissements 2025	Solde bilan au 31.12.2025	
							Dépenses	Reclass	Recettes	2025 - total			
Administr	84	2011-2016	914301	Demande de crédit de construction pour l'extension et la rénovation du Port Ouest de Rolle	4700.503011 4700.619000	8 487 484				-	212 205.00	5 843 690.44	
Administr	9	2001	914320	Agrand.college Buttes/crédit étude (préavis 14/ 1999)	5100.503013	5 940 000				-	167 000.00	1 670 017.80	
Administr	3	2005	914335	Aménag. Déchetterie	4500.509000	1 523 222				-	40 240.00	442 517.90	
Administr	20	2011-2016	914339	Demande de crédit d'étude pour l'élaboration du plan partiel d'affectation "Au Château"	3500.509000	162 000				-	-	-	
Administr	12	2011-2016	914340	Démolition et reconstruction de la garderie Barcarolle	3683.509000	4 296 480				-	143 220.00	2 247 009.17	
Administr	7	2011-2016	914341	Acquisition de la Cure de Rolle	3684.503006	1 100 000				-	44 000.00	528 000.00	
Administr	21	2011-2016	914342	Rénovation des installations du Tennis Club de Rolle	3685.509000	210 000				-	-	-	
Administr	26	2011-2016	914343	Acquisition d'une caserne pour le Service de Défense Incendie et de Secours (SDIS)	Pas de compte dans le plan comptable, uniquement amort.	1 927 000				-	41 930.00	293 524.26	
Administr	20	2021-2026	914344	Construction d'une halle de stockage	3540.503025	1 466 000	16 199.60			16 200	48 870.00	1 234 430.19	
Administr	34	2011-2016	914352	Demande d'un crédit pour la rénovation des installations techniques du Casino, la mise en place de gradins et les modifications liées à la protection incendie	3640.509000	520 000				-	50 024.17	-	
Administr	44	2011-2016	914355	Demande d'un crédit de construction pour la rénovation et la transformation de l'ancienne Cure de Rolle	3684.503007	1 168 543				-	38 960.00	743 477.55	
Administr	46	2011-2016	914356	Demande d'un crédit de construction pour l'extension du complexe scolaire du Martinet	Immo refacturée à ENJEU et sortie	-				-	-	-	
Administr	58	2011-2016	914358	Demande d'un crédit de construction pour la réalisation des aménagements extérieurs du complexe scolaire du Martinet	5200.503019	2 292 000				-	152 800.00	1 015 403.45	
Administr	27	2016-2021	914360	Réhabilitation complète Fontaine Centre-Ville	4400.503009 4400.669000	126 000				-	-	-	
Administr	25	2021-2026	914373	Réaménagement de la place de jeux du Jardin Anglais et du Skate-Park	3100.503003	163 000				-	32 600.00	40 910.35	
Administr	41	2021-2026	914374	Remplacement de la structure de jeux principale, création d'une nouvelle douche, implantation de deux nouvelles cabines de change et déplacement de deux grils à la plage	3100.503004	5 000				-	-	-	
Administr	43	2021-2026	914375	Réhabilitation complète du jardin extérieur de l'UAPE Arc-en-Ciel	3684.503008	90 000				-	-	90 176.35	
Administr	49	2016-2021	914401	Crédit d'étude halle non chauffée - entrepôt de la voirie (amort 1x)	3540.503024	70 000				-	-	-	
Administr	8	2011-2016	914412	Remplacement collecteurs entre Harpe-Lac	4600.504002	1 200 000				-	32 000.00	307 177.25	
Administr	11 / 35	2011-2016 / 2016-2021	914413	Demande de crédit pour le remplacement des collecteurs EC/EU et des conduites d'eau potable et de gaz sous la ruelle des Halles, yc compris les travaux de l'Eglise Catholique (PM35/2016-2021, KCHF 146)	4600.504003	3 110 260				-	103 380.00	1 041 579.99	
Administr	26	2016-2021	914414	Demande d'un crédit de construction pour la mise en séparatif et le remplacement de services dans le secteur de la rue du Temple	4310.501021 4600.504009 8300.504022	3 035 500				-	101 185.00	2 041 701.56	
Administr	11	2021-2026	914415	Crédit d'étude relatif à la mise en séparatif des eaux usées et eaux claires, entre l'Avenue général-Guisan et le Chemin du Rosey.	4600.504011	95 000				-	-	58 887.14	

Tableau des investissements													Page 5			
Patrimoine	Préavis	Législature	Bilan MCH1	Crédits accordés en cours	Comptes Invest MCH1	Montant net à amortir	2025 (hors engagements)			2025 - total		Amortissements 2025	Solde bilan au 31.12.2025			
							Dépenses	Reclass	Recettes							
Administr	16	2021-2026	914416	Crédit pour la mise en séparatif et remplacement de services Rue des Jardins	4310.509032 4600.504012 8300.504092	2 119 000	48 261.47			48 261	-	1 564 525.71				
Administr	28	2021-2026	914417	Réaménagement Route 4 Communes	4600.504013	375 500	42 966.45			42 966	-	266 180.58				
Administr	61	2006-2011	914490	2e étape collect. O. rollois PM 61/06-11	4600.504008	1 058 000				-	22 450.00	96 592.80				
Administr	60	2016-2021	914603	Installation vidéosurveillance Grand-Rue	6100.506011	57 000				-	6 560.10	-				
Administr	47	2016-2021	914612	Acquisition 2 véhicules électriques pour la voirie	4300.506010					-	11 102.95	-				
Administr	55	2011-2016	914628	Introduction d'une gestion électronique des documents (GED) et concrétisation des nouveaux plan de classement et concept d'archivage	1100.509000 1900.506001 Amort. Uniquement	175 000				-	-	-				
Administr	89	2016	914629	Demande de crédit pour la balayeuse-aspiratrice	Amort. uniquement	95 000				-	-	-				
Administr	36	2016-2021	914631	Optimisation et renforcement des ressources informatiques / Demande d'un crédit d'investissement pour le remplacement du progiciel de gestion communale	1900.506001	508 045				-	-	-				
Administr	33	2021-2026	914632	Demande de crédit cadre relative au remplacement de 7 véhicules pour le service voirie et espaces verts	4300.506011	581 000	67 550.25			67 550	116 200.00	318 774.17				
Administr	29	2021-2026	914633	Demande de crédit pour le remplacement d'un véhicule électrique pour la Sécurité Publique	6100.506013	55 186				-	11 100.00	29 393.50				
Administr	2	2021-2026	914912	Demande de crédit d'étude pour l'établissement de la mise à jour du plan directeur de l'éclairage public "Plan Lumière"	4310.509031 4310.661001	59 493				-	-	-				
Administr	19	2021-2026	914913	Elaboration d'un Plan Climat	4100.509001	62 400				-	-	-				
Administr	36	2021-2026	914914	Demande d'un crédit d'étude pour investiguer sur les raisons de la présence de corrosion sur des embarcations au port des Vernes	4710.509000	38 900	10 074.98			10 075		32 637.47				
Administr	34	2021-2026	914915	Demande de crédit cadre relative à la création d'une société anonyme pour la conception, la réalisation et l'exploitation d'un réseau thermique de chauffage à distance par le lac Léman	8300.509000	150 000	9 000.00			9 000		42 564.60				
Administr	46	2016-2021	916500	Subvention SISL section Rolle	1500.509101	80 000				-	8 000.00	40 000.00				
Administr	18	2016-2021	916210	1ère étape projet de fusion (Rolle-Essertines-Tartegnin)	1010.56201	100 000				-		-				
Administr	12	2021-2026	914911	Audit global de l'administration de Rolle	1010.562011	120 000				-	-	-				
Administr	1	2006-2011	914900	Compte d'att. Frais d'études	N/A		28 687.07	-55 724.75		-27 038	90 519.30	41 468.82				
										-		-				
Administr	51	2021-2026	912042	Intégration de la Commune de Rolle dans la société EneRolle SA pour la construction et l'exploitation d'un réseau thermique (CAD/FAD) par le lac	8400.525000	7 350 000	3 208 875.00			3 208 875		3 208 875.00				
Administr	57	2021-2026	914345	Demande de crédit relative au remplacement des éclairages du terrain principal et d'entraînement ainsi que l'ajout de deux nouveaux mâts supplémentaires	3100.509048	144 000				-	-	-				
										-		-				
										-		-				
Administr	N/A	N/A	Divers	Diverses immobilisations pour mémoire						-		4.00				
Total des crédits accordés en cours						87 898 915	4 688 570.59	-55 724.75	-66 770	4 566 075.84	2 551 429.12	45 403 907.19				



ENGAGEMENTS CONDITIONNELS

DROITS DE SUPERFICIE

- 4 immeubles pour la Société coopérative d'habitation de Rolle (SCHR) :
 - Av. Général-Guisan 58 - 60
 - Av. Général-Guisan 30 - 32
 - Ch. de la Prairie 2 - 4 - 6
 - Avenue de Beaulieu 42-44
- En faveur d'ENJEU pour les bâtiments scolaires :
 - Sur les parcelles 259 et 737 pour le Martinet D
 - Sur la parcelle 278 pour la construction du bâtiment scolaire du Martinet E
- Station d'épuration de l'AIER

CAUTIONNEMENTS

En faveur de la Société coopérative d'habitation de Rolle :

- relatif au bâtiment Chemin de la Prairie 2-4-6 (auprès de l'UBS SA pour un montant de Fr. 3'900'000.-)

En faveur d'ENJEU :

- selon décision du Conseil communal en date du 04.03.2014 (pour un montant de Fr. 25'100'000.-)

En faveur de l'Office Régional de Protection Civile :

- relatif à leur emprunt auprès de Postfinance pour un montant de Fr. 1'612'600.- au 31.12.2025, la part de Rolle est de CHF 98'414.30.

AUTRES ENGAGEMENTS

CONVENTION D'ACTIONNAIRES

- La commune de Rolle a signé en date du 20 septembre 2005 une convention d'actionnaires, visant au maintien du groupe CVE-Romande Energie en mains majoritairement publiques.
- La commune de Rolle a signé en date du 08 décembre 2025 une convention d'actionnaires, relative à la création de la société EneRolle SA, constituée à la même date, en partenariat avec la Romande Energie SA. Cette société a pour but le financement, l'étude, la construction et l'exploitation de réseaux de distribution d'énergies/anergie, ainsi que d'installations de production d'énergies renouvelables. Elle assure également la fourniture d'énergies et de services énergétiques à Rolle et dans ses environs, notamment dans le cadre de chauffage à distance (CAD).

BAUX A LOYER

- Bail à loyer du 4 janvier 1984 avec la Caisse de pension de l'Etat de Vaud pour la location de la place de parc N° 21 dans les bâtiments 11-13-15 de l'Avenue de la Gare en faveur de la PCi ; loyer annuel de Fr. 1'200.-.

PRET

- En faveur de la Paroisse du Cœur de la Côte – EERV de Fr. 100'000.-, remboursable sur une durée de 20 ans, sans intérêts (voir contrat de prêt). Compte 912201 ; solde au 31.12.2025 : CHF 70'000.-
- En faveur de l'Association Nautigrue de Fr. 253'265.-, remboursable sur une durée de 31 ans, avec 1.5% de taux d'intérêt (voir contrat de prêt). Compte 912202 ; solde au 31.12.2025 : CHF 220'584.83.

Liste des principales ententes communales - 2025

Forme juridique	Nom du réviseur agréé ou expert-réviseur agréé
Morale de droit public	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association Intercommunale	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association de communes	Fiduciaire Cofirev, Bière
Association de communes	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association de communes	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association	Fidurolle SA, Rolle
Convention intercommunale	Comité et personnes (syndic ou municipaux en fonction du district de Nyon)
Association à but non lucratif	Pas de réviseur
Association	BDO SA, Epalinges
Association de droit public	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association	BDO SA, Epalinges
Association	Fiduciaire Heller SA, Nyon
Association	Mme Monique Bersier, Mme Nathalie Philipona et Monsieur Sébastien Miaz

1	AIER
2	Enfance et Jeunesse (ENJEU)
3	SDIS Etraz-Région CODIR
4	Organisation Régionale de la Protection Civile district de Nyon
5	ARAS
6	Association paroissiale catholique romaine de St-Joseph
7	Centre funéraire régional Nyon
8	SESAME
9	Pro Senectute Vaud
10	Conseil régional de Nyon
11	Nyon Région Tourisme
12	SIDERE
13	Association du Casino Théâtre
14	Eglise Evangélique Réformée du canton de Vaud
Total global des participations : 14	