

28 febbraio 2023

MESSAGGIO MUNICIPALE 3/23 ACCOMPAGNANTE IL CONSUNTIVO DEL COMUNE DI GRANCIA PER L'ANNO 2022

Signor Presidente,
Signori Consiglieri,

Il Municipio, esaminato ed approvato il bilancio consuntivo del Comune di Grancia per l'anno 2022, lo sottopone al Legislativo comunale per quanto di sua competenza.

Il movimento finanziario dell'anno viene così riassunto:

- uscite correnti	Fr. 2'744'963.94
- entrate correnti	<u>Fr. 2'791'291.86</u>
Avanzo di esercizio	Fr. 46'327.92
	=====

Confrontato al preventivo (disavanzo previsto Fr. 77'894.00), il risultato di esercizio è positivo, e ciò è dovuto in modo preponderante alle sopravvenienze di imposta contabilizzate per esercizi precedenti, ed a minori costi dovuti al nuovo modello contabile MCA2, ed in particolare alla voce ammortamenti.

Il totale delle spese correnti risulta inferiore a quanto preventivato, leggermente superiore d'altro canto il valore dei ricavi. Al capitolo degli investimenti rileviamo una minore uscita rispetto al preventivo che, unita alla quota di autofinanziamento, porta ad un risultato globale di Fr. 177'362.26.

In applicazione delle vigenti normative di Legge, al presente consuntivo è allegato il rapporto della revisione contabile esterna, allestito dalla ditta Interfida SA, ed al quale vi rimandiamo per il commento generale sulla tenuta dei conti e sulla correttezza delle registrazioni contabili.

Gli indicatori finanziari del Comune per l'anno 2022 evidenziano una quota bassa degli interessi ed una buona capacità di autofinanziamento. La quota di capitale proprio è buona; il debito pubblico di Fr. 4'183.00 (2021: Fr. 4'397.00), risulta elevato rispetto ai parametri cantonali. Ridotta per contro la quota degli investimenti.

Passiamo ora all'esame delle voci del conto economico più significative (sia costi che ricavi) in rapporto ai dati di preventivo:

0.022.3130.001 consulenze legali

Maggiori costi dovuti al ricorso inoltrato al TF in relazione alla pratica PR-CIPPS, e di un ulteriore gravame con il Comune di Collina d'Oro per il rilascio di una licenza edilizia nell'ambito di un piano di quartiere, sempre del PR-CIPPS.

0.029.3144.000 manut.stabili amm.

I maggiori oneri sono da ricondurre in via principale alla sostituzione della centralina del portone d'accesso al magazzino comunale, ed a quella del vaso di espansione della Sala multiuso comunale.

0.029.3150.000 manut.mobili ufficio

L'introduzione del nuovo piano contabile MCA2, ha comportato la necessità di acquisto ed installazione anche di nuovi programmi informatici per la corretta tenuta della contabilità. In particolare il maggior costo è da rapportare all'acquisto dello specifico programma dei cespiti (beni di bilancio e relativi ammortamenti).

1.111.3612.100 Polizia intercomunale

Come già per lo scorso esercizio, anche la parte relativa a multe e contravvenzioni incassate dalla Polizia Ceresio Sud, e riversata al nostro Comune, ha prodotto introiti elevati ed una sensibile riduzione della quota parte a nostro carico.

6.615.3132.000 consulenze tecniche

Nel corso del 2022, come si osserva dai maggiori costi esposti rispetto al preventivo, si sono registrate numerose pratiche a carattere edilizio (notifiche, domande di costruzione, sopralluoghi, tenuta a giorno registro indici e consulenza generale) che hanno di conseguenza aumentato in modo significativo l'impegno del nostro UTC.

9. Finanze ed imposte

Nell'ambito del dicastero "finanze ed imposte", rileviamo in generale i maggiori introiti dovuti a sopravvenienze di imposta per esercizi precedenti. Alle uscite si rileva una riduzione del contributo di livello legato alla riduzione del gettito cantonale base. Si rileva inoltre, al conto 9.950.4601.000 il contributo cantonale legato alla piattaforma Cantone-Comuni assicurato fino al 2023.

Conto degli investimenti

Il dettaglio del conto degli investimenti, e la relativa tabella di controllo dei crediti, evidenziano le opere realizzate e terminate nel corso dell'anno di gestione, nonché quelle ancora in atto.

Le opere non ancora terminate riguardano le quote annuali del PTL/PAL, che hanno durata ventennale (ratifica CC del 15.12.2014), la revisione del PR comunale (ratifica CC del 30.09.2013, il progetto per la riqualifica di Via Grancia (ratifica CC del 18.12.2017), l'allestimento del PGS (ratifica CC del 08.10.2018) ed il piano regolatore PR-CIPPS (ratifica CC del 17.12.2018).

Gli investimenti portati a termine tramite delega amministrativa riguardano unicamente un nuovo aggiornamento dell'impianto di videosorveglianza.

La lista delle commesse pubbliche 2022 attribuite per mandato diretto o con procedura ad invito, e superiori a Fr. 5'000.00, verrà in seguito pubblicata sul sito internet del Comune www.grancia.ch

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. è approvato il Consuntivo 2022 del Comune di Grancia;
2. l'avanzo di esercizio di Fr. 46'327.92 viene registrato in aumento del capitale proprio.

Per il Municipio

Il Sindaco
P.Ramelli

Il Segretario
F.Nasoni

Allegati:
consuntivo completo
rapporto di revisione

Ris.Mun. 25 del 22.02.2023