

GEMEINDE LUTHERN

INVENTAR BAUTEN



AUFTRAGGEBERIN:

**GEMEINDE LUTHERN
6156 LUTHERN**

VERFASSEN:

**WANNER UND PARTNER AG, SURSEE
ANDREAS WEBER DIPL. ARCHITEKT ETH BSA, LUZERN
GEROLD KUNZ DIPL. ARCHITEKT ETH SIA, KRIENS**

SURSEE/LUZERN/KRIENS, 19. APRIL 2008

VORBEMERKUNGEN

Das Inventar der Bauten umfasst die Auflistung aller Bauten, die sich innerhalb des Bebauungsplanperimeters befinden. Für das Ortsbild wesentliche Aspekte sind in den einzelnen Datenblättern formuliert. Der Vergleich der Bauten erlaubt, deren Bedeutung im Ortsbild darzustellen. Es dient als Grundlage für die Analyse Siedlung und die Bezeichnung der erhaltenswerten Objekte im Bebauungsplan.

Das Inventar ersetzt nicht das Bauinventar, das von der Denkmalpflege betreut wird. Es dient der Bauberatung, um geplante Eingriffe auf ihre Auswirkungen auf das Ortsbild zu beurteilen. So ist es, wie das Ortsmodell, ein wichtiges Arbeitsinstrument für die Bauberatung und findet Einsatz in der Begleitung der künftigen Bauprojekte..

Alle Objekte, die sich im Kantonalen Denkmalpflegeverzeichnis befinden sind in den Datenblättern bezeichnet. Als erhaltenswert werden Objekte bezeichnet, deren Erhalt sichergestellt werden soll, da sie für das Ortsbild bedeutend sind. Mit Volumenerhalt sind Objekte bezeichnet, die für das Raumgefüge wichtig sind. Allfällige Ersatzbauten sollten sich daher in Volumen und Stellung sich an diesen Bauten orientieren.

NUMMERIERUNG BAUIVENTAR



Bauinventar Luthern



ID	1
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	25
GVL	14
Gebäudename	Kirche St. Ulrich
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, Turm und Vorbau, Satteldach. In Anlage mit Kapelle und Friedhofsanlage.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Auf Geländeterrasse in Talmitte frei gestellt. Apsis nach Osten. Vielfältige Sichtbezüge.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Mächtige Stützmauerkonstruktion festigt die Geländeterrasse und wirkt raumbildend für Strasse. Der südseitig vorgelagerte Friedhof schafft Raum zwischen Dorfplatz und Kirche.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang westseitig. Friedhof südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Talkirche

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Stützmauer raumwirksames Element. Lage und Stellung für ortsbauliche Entwicklung bedeutsam. Scharnierwirkung.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	1A
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	25
GVL	14f
Gebäudename	Kapelle bei Kirche St. Ulrich
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, Satteldach, Eingang überdacht.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Auf Geländeterrasse der Kirche an Hangkante.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Mächtige Stützmauerkonstruktion festigt die Geländeterrasse und wirkt raumbildend für Strasse. Der südseitig vorgelagerte Friedhof schafft Raum zwischen Dorfplatz und Kirche. Kapelle liegt abseits des Hauptplatzes, sichtbar an die Umfassungsmauer gestellt.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Kapelle

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Stützmauer raumwirksames Element. Lage und Stellung für ortsbauliche Entwicklung bedeutsam. Scharnierwirkung.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	2
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	9
GVL	29 / 29a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig. Anbauten ost- (eingeschossig) und westseitig (zweigeschossig). Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschindelschirm, naturbelassen, dunkelbraun. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Zweiseitig von der Strasse umgeben. Fussweg südwestseitig aufgehoben.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

In Hang gebaut. Gebäudesockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

unterhalten

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Wohnhaus, heute mit Blumenladen.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schützenswert, Ortsbild prägend, Scharnierwirkung, Strassenraum bildend. Störende kleine Eingriffe, wie Dachflächenfenster, Schaufenster, etc.

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	3
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	28
GVL	28
Gebäudename	Pfarrhaus
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, dreigeschossig, Satteldach mit Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, gelb; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Von der Strasse zurückversetzt, Erhöhte Lage, Sichtbezug zur Kirche, westlicher Abschluss des zentralen Dorfplatzes.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstückfläche leicht geneigt, zur Strasse hin mit Stützmauer gefestigt. Pfarrgarten westseitig, von Haus abgesetzt, mit Mauer und Zaun eingefasst. Gartenanlage südseitig, mit Spalier.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang westseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Pfarrhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Platz bildend, Strassenraum bestimmend, Bestandteil des historischen Zentrums.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	4
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	28
GVL	28a
Gebäudename	Spycher
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau; Anbau Westseite; Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau; verputzt, weiss; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Von Strasse zurückgesetzt, senkrecht zur Topografie, Sockel übernimmt Geländeunterschied.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Stützmauer an Strassenrand, Hartbelag.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang ostseitig, zweiläufige Freitreppe.

Zustand (genutzt/baufällig)

renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Spycher, heute Saal

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1752 (Inschrift). Umbau zu Gemeidesaal um 1990.

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Platz bildend, Strassenraum bestimmend, Bestandteil des historischen Zentrums.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	5
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	27
GVL	22
Gebäudename	„Gemeindehaus zur Wölfen“ (Inschrift)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundriss, zweigeschossig, Kreuzgiebel mit Rundbogen und Krüppelwalmdach. Westseite: Anbau Vordach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Sockel massiv, verputzt, grau. Holzständerbau, gestrichen, grau; Ausfachung Mauerwerk verputzt, weiss. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Orthogonal zur Strasse ausgerichtet, senkrecht zur Topografie, Sockel übernimmt Geländeunterschied.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Umgebung Hartbelag, geneigt.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang ostseitig, zweiläufige Freitreppe. Nebeneingang nordseitig, Kellereingang westseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renoviert (Rekonstruktion)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Gemeindehaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Rekonstruktion 1973-75 (Inschrift)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Platz bildend, Strassenraum bestimmend, Bestandteil des historischen Zentrums.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	6
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	35
GVL	24
Gebäudename	Sigristenhaus
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundriss, zweigeschossig, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalmdach, Anbau und Dacheinfahrt westseitig, Lukarne ostseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Wohnteil: Holzbau, Eternitschindelschirm (Nord- und Ostseite), Vertikalschalung (Ostseite); Scheune: Massivbau (EG), Sichtbacksteinmauerwerk, gelb;

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Strasse ausgerichtet, in den Hang gebaut, leicht erhöhte Lage.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf. Kleine Stützmauer festigt strassenseitig die leicht geneigte Grundstückfläche.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang (Wohnteil) nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Baufällig, Abbruch bevorstehend

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Wohnhaus mit Scheune

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1815 (Inscription Stützkonsolen nordseitig)
2007 Wettbewerb für Ersatzbau (Lüthi Schmid Architekten Luzern)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

erhaltenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum bildend, auf Dorfplatz gerichtet Giebelfront.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	7
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	64
GVL	21
Gebäudename	„Altes Schulhaus“
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Zwei rechteckige, zweigeschossige Baukörper mit je eigener Firstausrichtung greifen ineinander. Hauptbau nach Norden ausgerichtet. Anbauten westseitig. Rundbogen mit Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzständerbau; Holzschindelschirm, naturbelassen; Ziegeleindeckung, rotbraun; Sockel massiv, verputzt, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Direkt an Strasse gebaut. Obergeschoss in Strassenraum auskragend. Firstausrichtung zum Dorfplatz. Sockel nimmt Geländesprung auf.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Stützmauer südseitig als Garteneinfassung.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang Wohngeschoss Ecke Nordwest.

Zustand (genutzt/baufällig)

Sanierungsbedürftig (unter Einbezug der Denkmalpflege)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Früher Zementröhrenproduktion (mündl. Auskunft), Schulhaus (?), heute Wohnhaus.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1922 (Inschrift Konsolen Nord), Fastäferuntersicht frühes 20 Jh.

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schützenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum definierend. Markiert Ortseingang. Ausrichtung auf Dorfplatz wichtig. Volumenerhalt.

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	8
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	65
GVL	16a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundriss, eingeschossig, flachgedeckt. Verschiedene Anbauten westseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, grobkörnig verputzt, sienarot; Betondach, begehbar.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Strasse, leicht zurückgesetzt, senkrecht zur Topografie.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

2 Zugänge S-seitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renovationsbedürftig.

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Garage, Depot, Abstellraum.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1940 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Solitärcharakter gut. Anbauten störend. Bildet mit Nachbarbauten Vorplatz: wichtiges Raumelement entlang Strasse.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ



ID	9
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	65
GVL	16
Gebäudename	
Eigentümer/in	„Bäckerei Kunz“
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig, Krüppelwalmdach, Lukarnen. Das Grundvolumen ergänzender Anbau westseitig, kleine Anbauten nach Norden ausgreifend.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, Sichtbacksteinmauerwerk, rotgelb; Ziegeleindeckung, braun. Anbauten in Holz, Ziegeleindeckung.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Hauptstrasse, Aussentreppe im Bereich Trottoir.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel übernimmt Geländesprung.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang ostseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renovation anstehend.

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Bäckerei mit Verkaufslokal; Wohnhaus.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1905 (Auskunft Eigentümer); Erweiterung Süd (Ladenlokal) 1971.

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Kopfbau Schützenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum bestimmend. Anbauten störend

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	10
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	60
GVL	248
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, dreigeschossig, zweigeteilt und abgestuft, Krüppelwalmdach. Anbau Garagen unter nordseitigem Vorplatz.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, beige; Ziegeleiendeckung, braun. Balkonbrüstungen Holz, dunkelbraun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Direkt an Strasse, Giebel senkrecht auf Strasse ausgerichtet.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zweigeteiltes Gebäudevolumen, abgetrept. Garagenbauten festigen Vorplatz.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang nordseitig. Garagenzufahrt ostseitig (UG).

Zustand (genutzt/baufällig)

Neubau

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Wohnhaus mit Büronutzungen (EG) ohne Öffentlichkeitsbezug.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Volumen prägend für südliche Ortseinfahrt, Stützen- und Arkadenmotiv ortsbildfremd. Terrassierung mit Garagenbauten störend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	11
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	25
Parzelle	37
GVL	
Gebäudename	„ehem. Kindergarten“
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, Satteldach. Anbau Ecke Südost (Treppenhaus)

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss. Ziegeleindeckung, grau. Balkonbrüstungen Metallgeländer (Staketen). Dachaufbauten Blech (grau)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Traufständig zur Strasse gebaut. Talseitig Garagierung.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf. Garagenbau ostseitig

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang Laden: westseitig. Haupteingang Wohnungen: südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renovation anstehend (Umbaugesuch 2006 liegt vor)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Wohnhaus, ehem. Ladengeschoss (Nutzung 2006 als Kindergarten).

Bauleute/Künstler/Architekt:

Schwegler Architekten, Gettnau, Totalumbau 2006

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1960 (Schätzung); Totalumbau 2006 (mit Begeleitung Bauberatung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Strassenraumbegrenzung gut, Giebelausrichtung falsch. Garagenanbau ostseitig störend, Volumenerhalt nicht zwingend. Bauzeuge 50er Jahre (Schulhaus).

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	12
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	40
GVL	27
Gebäudename	Gasthaus zur Sonne (Inscript)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

T-förmiger Grundbau, zweigeschossig, Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschindelschirm, gelb; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Strasse ausgerichtet. Giebelfront auf Platz. Grundstückfläche fällt nach NO leicht ab.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang nordseitig (Platz). Anlieferung südostseitig. Gartensitzplatz unter Kastanien nordostseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Gasthaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDM, Ortsbild prägend, Platz bildend. Zählt zum historischen Ortszentrum. Gestaltung Umgebung (Gartenwirtschaft) bedarf Klärung.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	13
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	23
GVL	3
Gebäudenname	Stägehus (Beschriftung auf Tafel)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, eingeschossig, Satteldach mit Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau (Flecklig), naturbelassen; Sockel massiv verputzt, weiss; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Hangkante gebaut, Strassenraum bestimmend, Giebelfront auf Platz ausgerichtet.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang westseitig (EG), Zugänge Keller nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Wohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Platz bildend, gehört zum historischen Ortszentrum. Störende Gartengestaltung südseitig.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	14
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	21
GVL	4 / 4a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, zweigeschossig, Satteldach, Anbau westseitig (Eingang/Treppenhaus). Lauben ost- und westseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschalung gestrichen, braunorange; Sockel massiv, Beton roh, Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Hangkante gebaut, von Strasse leicht abgedreht, Giebelfront auf Platz ausgerichtet. Brunnen an Stützmauer.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Ins Terrain eingegraben, Stützmauer westseitig, Sockel nimmt Geländesprung auf. Garten auf Südseite.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugänge westseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Neubau Fertigstellung 2008, von Denkmalpflege bewilligt. (Begleitung Bauberatung).

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Neubau 2007 nach Plänen des Architekturbüros planteams.ch, Sarnen

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1890 (Schätzung); 2007 Abbruch und Neubau

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

erhaltenswert, Ortsbild prägend, Platz bildend, Volumenerhalt zwingend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	15
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	43
GVL	6 / 6a / 7a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Scheune abgebrochen um 2005. Garagenboxen erhalten.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Grundstück für Erweiterung Unterdorf von zentraler Bedeutung. Wiederbebauung fördern. Ausrichtung First in Gesamtkonzept regeln. Studienauftragsverfahren zwingend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	16
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	19
GVL	5
Gebäudename	„Alpenröösli“ (mündl. Auskunft)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, zweigeschossig, eingeschossiger Anbau ostseitig; Satteldach, Lukarnen (Schleppgauben) beidseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, hellrosa; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Senkrecht zur Topografie, Giebel auf Platz ausgerichtet, Strassenraum bildend.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Anbau Ost auf Stützmauer gestellt. Leichtes Gefälle im Sockel aufgenommen.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zugang Laden und Wohnungen westseitig. Anbau Eingänge Nord und Süd. Nordseitig Garten und Brunnen.

Zustand (genutzt/baufällig):

Renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohn- und Geschäftshaus.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Platz bildend, Volumenerhalt zwingend, Strassenraum definierend. Architektonische Qualität der Lage unangemessen.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	17
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	17 (18)
GVL	289
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig, Anbau nordostseitig. Satteldach (Anbau Pultdach).

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzständerbau, Eternitschindelschirm, weiss; Ziegeleindeckung, braun, (Anbau: Kupferblech); Sockel massiv, verputzt, grau. Balkonbrüstungen Holz, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Von Strasse zurückversetzt, parallel zur Topografie ausgerichtet, Raumbildung zu Sportplatz.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Auf ostseitige Stützmauer gebaut.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang nordseitig (Anbau). Gartenbeete südseitig, Parkplätze westseitig (Parzelle 18).

Zustand (genutzt/baufällig):

Renovationsbedürftig

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus, ehemals Schneiderei

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1930, Anbau um 1960 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Angemessene Volumetrie, etwas zu klein. Siedlungsrand prägend. Bedeutung für Raumbildung Sportplatz. Ohne öffentlich wirksamen Charakter. Architektonischer Ausdruck der ortsbaulich bedeutenden Lage nicht angemessen.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	18
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	16
GVL	274
Gebäudename	Heimat (Inscription)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig, Zeltdach, Lukarnen allseitig. Anbau O-seitig, Terrasse S-seitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, rosa. Ziegeleindeckung, braun. Anbau Flachdach, Aussendämmung verputzt, Farbe Ziegelrot.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Strasse gebaut, senkrecht zur Topografie. Strassenraum bildend. Ortseinfahrt prägend. Raumbildung zu Sportplatz.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Der eingeschossige Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Eingang Bank westseitig; Eingang Wohnungen südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Renovation, Umbau- und Erweiterung 2007

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohn- und Geschäftshaus, Bankgebäude.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Kiener Architektur, Zell (Umbau 2006/07)

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1930 (Beschriftung Westseite), Anbau N-seitig 2006/07 (mit Begleitung Bauberatung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum bildend, Markiert nördliche Ortseinfahrt.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	19
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	77
GVL	33 / 33a
Gebäudename	Kaufhaus (mündl. Auskunft)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundkörper, zweigeschossig, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm, Dachausbau mit Schleppgauben. Eingeschossiges Gartenhaus westseitig. Garagenbauten südseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Sockel massiv, verputzt, braun. Obergeschoss Holzbau, Holzschindelschirm gestrichen, braun. Ziegeleindeckung, braun. Gartenhaus: Blockbau, Holz, natur; Ziegeleindeckung.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Hangkante, direkt an Strassenrand gebaut.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Gartenbereich westseitig auf Terrasse gebaut. Garagen als Stützmauer.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Eingänge Läden ostseitig (EG, von Strasse), Wohnungen südseitig (EG) und Nordseitig (OG)

Zustand (genutzt/baufällig):

genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus (ehemals Verkaufslokale im EG)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

1946 wurde der Vorgängerbau abgebrochen und das Kaufhaus neu gebaut (mündl. Auskunft).

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

erhaltenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum bildend. Nördliche Ortsausfahrt definierend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ



ID	20
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	13
GVL	272 / 272a
Gebäudename	„Daheim“ (mündl. Auskunft); Post
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig, ausgebautes Dachgeschoss. Kreuzgiebel mit Rundbogen und Krüppelwalm. Garagen südseitig (freistehend)

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss; Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Direkt an Strasse gebaut. Ebene Grundstückfläche.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Freistehend, Garagenbau südseitig als Hangbefestigung.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Eingang Post ostseitig (Strasse). Eingänge nord- und südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohn- und Geschäftshaus, Postgebäude.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum bildend. Markiert nördliche Ortseinfahrt.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	21
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	12
GVL	1
Gebäudename	Schmiede Ackermann (mündl. Auskunft)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundriss, zweigeschossig, Satteldach. Einseitig angebaut.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Sockel massiv, verputzt, braun. Hauptbaukörper Holzständerbau, Holzschindelschirm gestrichen, braun. Ziegeleindeckung, braun. Balkonbrüstung Holz. Anbau: Massivbau, verputzt, braun. Flachdach, beton, begehbar.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Strasse ausgerichtet, Strassenraum bildend.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstückfläche eben.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zugang Ladenlokal ostseitig (UG, von Strasse),

Zustand (genutzt/baufällig):

Genutzt, renovationsbedürftig.

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohn- und Geschäftshaus mit Werkstattanbau

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Anbau um 1950 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

erhaltenswert, Ortsbild prägend, Platz bildend, Strassenraum bildend. Störende gedeckte Vorzone Werkstattanbau.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	22
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	11
GVL	2
Gebäudename	Gasthof Krone (Inschrift)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, dreigeschossig, westseitig angebaut, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Sockel massiv, verputzt, braun. Hauptbau massiv, verputzt, braun. Ziegelerdeckung, braun. Anbau: Massivbau, verputzt, braun, Flachdach, Beton, begehbar.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Direkt an Strasse gebaut, Platz bildend, Strassenraum bestimmend.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstück von Süden nach Norden leicht abfallend. Sockel nimmt Geländesprung auf. Gartensitzplatz Südwestseitig,

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Restaurant Zugang ostseitig (EG). Anlieferung nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Restaurant

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Baujahr 1787, Renovationen 1952 und 1984 (Inschriften)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schutzobjekt KDV, Ortsbild prägend, Platz bildend, Strassenraum bestimmend. Störende Anbauten nordwestseitig.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	23
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	12
GVL	1a
Gebäudename	Schmitte (Annahme)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, eingeschossig, einseitig angebaut, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm (nordseitig). Anbau Pultdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Hauptbau: Holzbau (Fleckig), naturbelassen, dunkelbraun. Westseite: Welleternitverkleidung. Welleterniteindeckung
Anbau: Holzständerbau, Vertikalschalung Holz, naturbelassen, dunkelbraun, Welleterniteindeckung.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Zwischen den strassenbegrenzenden Häuserzeile und der Hangkante stehend. Zur Häusergruppe Rest. Kreuz zählend.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Auf ebene Grundstückfläche gebaut.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zugänge ostseitig, gedeckte Vorzone.

Zustand (genutzt/baufällig):

Renovationsbedürftig.

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Scheune, ev. Schmitte (Pferderemise?), heute Lager für Sanitärwerkstatt.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Volumenerhalt, Atmosphärische Bedeutung durch Materialsprache. Zählt zum älteren Baubestand. Freilegung Bachlauf prüfen.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	24
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	11
GVL	2c
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, zweigeschossig, Satteldach mit Krüppelwalm. Lukarne westseitig. Anbau ostseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, hellbraun. Ziegeleindeckung, dunkelbraun

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Grundstückfläche eben. Hang mit Garagenbauten gefestigt.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Garagen als Stützmauern geben westseitig einen Gartensitzplatz frei.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang ostseitig (UG)

Zustand (genutzt/baufällig):

Neubau

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1990 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Volumen prägnant. Keine architektonische Gliederung, massige Gesamterscheinung. Architektonisch unbefriedigend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	25
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	1
GVL	299
Gebäudename	Schulhaus (Volksschule)
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechtwinklige Grundbauten, zweigeschossig, Satteldach. Turnhallentrakt und Schulzimmertrakt mit Vordach zu Schulanlage zusammengebaut. Schulhaustrakt mit Anbau nordseitig erweitert.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss und rosa. Ziegeleindeckung, braun. Treppenanlage Natursteinmauerwerk, Flachdach Beton.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Hangfuss gebaut.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Auf Terrasse gebaut. Ins Gelände eingepasst. Treppenanlage inszeniert Geländestufe und Ausblick auf Ortsmitte.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugänge von zentraler gedeckter Halle. Div. Nebeneingänge.

Zustand (genutzt/baufällig):

Genutzt und unterhalten

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Schulhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Ferdinand Mäder, Luzern

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1958 (mündl. Auskunft)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

erhaltenswert, Ortsbild prägend. Grösste öffentlich genutzte Anlage. Zu gross dimensionierter Schulhausvorplatz (südseitig). Anbau Nordseitig von geringerer Qualität (ohne Erhaltungsziele). Vordach Turnhallentrakt störend ausgestaltet.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	26
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	2
GVL	32
Gebäudename	
Eigentümer/in	Gemeinde Luthern
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, zweigeschossig, südseitig angebaut. Satteldach mit Rundbogen (ostseitig) und Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Mischbau. Wohnteil: Holzbau, Holzschindelschirm gestrichen, gelb. Ziegeleindeckung, rotbraun.

Scheune/Anbau Süd: Massivbau (EG), Sichtsteinmauerwerk, gelb. Eternitschindeleindeckung, dunkelgrau.

Anbau: Ziegeleindeckung rotbraun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Hangfuss gebaut.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstückfläche eben, vor Hangfuss gebaut.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Ungenutzt, renovationsbedürftig. Umnutzung in Werkhof bevorstehend (Kauf durch Gmde beschlossen, Mai 2006).

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Bauernhof

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Volumenerhalt. Ortsbild prägend. Traditionelle Bautypologie, heute unklare Lage am Siedlungsrand. Studienauftragsverfahren zwingend. Einbezug Aussenraumgestaltung (Schulhausplatz, Bachlauf).

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	27
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	9
GVL	29a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, eingeschossig, Flachdach. Mittig aufgesetzter eingeschossiger Baukörper mit Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Mischbau (Metall/Holz/Beton), Flachdach Beton, begehrbar. Aufbau in Holz, Vertikalschalung, lackiert, hellbraun. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Direkt an Strasse und Hangkante gebaut.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockelgeschoss nimmt Geländesprung auf. Vorplatz mit Brunnen.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Sockelgeschoss: Zugänge nordseitig, von Strasse.

Zustand (genutzt/baufällig)

Neubau

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Werkstatt

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1990 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Zweckbau, Lage und Ausrichtung korrekt. Aufbau und Gliederung Baukörper architektonisch ungenügend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	28
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	28
GVL	28c
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, eingeschossig, Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Sockel in Bruchsteinmauerwerk. Hauptbau Holzbau (Flecklig), naturbelassen, dunkelbraun. Ziegeleindeckung.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An Hangkante.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zugang südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Spycher, heute Garage.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schutzobjekt KDM, Ortsbild prägend, atmosphärische Bedeutung (Holzbau).

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	29
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	27
GVL	22a
Gebäudename	Feuerwehr
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, eingeschossig, südseitig angebaut. Satteldach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Rückwärtige Bebauung hinter Gemeindehaus.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

An Hangfuss gebaut, leicht eingegraben. Grundstückfläche eben. Hang mit Stützmauer befestigt.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Feuerwehrlokal, Militärküche, öffentliche Toilette.

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Volumen und Ausrichtung korrekt, Architektonischer Ausdruck ungenügend. Teil der Umgebungsgestaltung um Gemeindehaus.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	30
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	33
GVL	271a / 271d
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundriss, Anbau südwestseitig, Satteldach. Auf Sockelgeschoss gebaut.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, weiss. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Senkrecht zur Topografie. Ortsbaulich prominente Lage. Ausstrahlung auf Dorfplatz.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Voluminöses Sockelgeschoss in den Hang gebaut.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang südseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus mit Geschäftsnutzung (UG)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1970 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Bedeutende Lage. Volumen zu schwach. Architektonische Ausgestaltung ungenügend.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	31
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	33
GVL	271
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm. Zweigeschossiger Anbau nordseitig mit Satteldach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Mischbau. Grundbau in Holz, Holzschindelschirm, gestrichen braun. Anbau massiv, verputzt, braun. Ziegeleindeckung, dunkelbraun. Anbau SW in Sichtbackstein (Klinker).

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Topografie, direkt an Strasse gebaut

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

In Hang gebaut. Sockel nimmt Geländesprung auf. Garten nordseitig.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang westseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Bewohnt.

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Doppelwohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Bedeutende Ortsbauliche Lage. Schöner Hauptbau, nordseitig volumetrisch unbefriedigende Anbauten.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	32
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	33
GVL	271c
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Rechteckiger Grundbau, eingeschossig, Krüppelwalmdach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Vertikalschalung, naturbelassen, dunkelbraun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zur Topografie.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

In Hang gebaut, direkt an Strasse. Sockel übernimmt Geländesprung.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Westseitiger Eingang mit Schiebetor.

Zustand (genutzt/baufällig):

gut

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Schopf (ev. Garage)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Atmosphärisch bedeutender Kleinbau, exemplarischer Einbezug des Geländeverlaufs.

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	33
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	32
GVL	326
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Hanglage, einsichtig

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	34
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	952
GVL	267
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Hanglage, einsichtig

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	35
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	30
GVL	304 / 304a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Prominente Hanglage, Teil der Ortsansicht

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1970

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	36
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	41
GVL	303
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Geländekante, beim Dorfplatz

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	5. Mai 2006
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	37
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	965
GVL	362 / 362b
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Hangkante, beim Dorfplatz

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1990

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	38
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	40
GVL	27a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, Anbauten ost- und südseitig. Satteldach mit Rundbogenansatz.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Mischbau; Holzständer, Vertikalschalung, naturbelassen, dunkelbraun. Sichtbacksteinmauerwerk, zementgrau. Ziegeleindeckung, braun. Anbau Süd: Welleterniteindeckung.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Parallel zu Gasthaus Sonne.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Sockel nimmt Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang nordwestseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Genutzt und unterhalten

Baugattung (Nutzung/Funktion)

„Teestube“, Schopf

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt, erhaltenswert, ortsbildprägend. Bidet funktionale Einheit mit Gasthaus Sonne.

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	39
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	921
GVL	313
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Hangkante

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	40
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	317
GVL	139
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Hangakante

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	41
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	963
GVL	345
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
In Hange gebaut, über Tiefgarge

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
MFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	42
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	62
GVL	301
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):
An südlicher Ortseinfahrt

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	43
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	307
GVL	15
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, dreigeschossig. Satteldach mit Rundbogen und Ziegeleindeckung. Erweiterungsbau südseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschindelschirm, naturbelassen, dunkelbraun. Ziegeleindeckung, dunkelbraun. Sockel massiv, verputzt, weiss.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Lage in Nähe Flusslauf (Luther), parallel zu Fluss und Strasse. Nebengebäude parallel zu Hangfuss.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstückfläche eben. Geschosshoher Sockel ausgebildet.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Haupteingang südseitig. Garagen Erschliessung von Osten. Garten nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Renoviert

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Ehemals Mühle, heute Wohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Renovation um 1990

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend. Umgebungsgestaltung (inkl. Volumen Nachbargebäude) der Objektbedeutung wenig angemessen.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	44
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	963
GVL	344
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Hangfuss gebaut, über Tiefgarage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
MFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	45
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	49
GVL	315
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):
An Hangfuss gebaut

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
MFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1970

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	46
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	93
GVL	210
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An Hangkante gebaut

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
MFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1970

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	47
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	92
GVL	329
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Zwei längsrechteckige, zueinander verschobenene Grundbauten; Satteldach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, verputzt, hellgelb. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Ohne Bezug zu Terrainverlauf und Strasse.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

In Hang gebaut, rückwärtiger Gebäudeteil um 1/2 Geschoss versetzt.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zentraler Hauptzugang nordseitig. Garagenzufahrt ostseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Renoviert (aussen)

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Mehrfamilienhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Fassadensanierung um 2000

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Farbgebung unangemessen (unglücklicher Bezug zur Kirche, Farbe zu hell); Geschossversatz ohne Bezug zum Terrain.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	48
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	47 / 48
GVL	8 / 9
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm. Lukarne westseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschindelschirm, naturbelassen, dunkelbraun. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

In Strassengabelung platziert, Brückenkopfbau. Giebelfront auf „Kreuzplatz“ orientiert.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstück eben. Sockel ausgebildet.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Eingänge süd- und ostseitig. Garten Süd und westseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

renovationsbedürftig

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus (Bauernhaus)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend. Giebelfront mit Bezug zu „Kreuzplatz“

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	49
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	46
GVL	331
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):
Quartierstrasse

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	50
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	45
GVL	307
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
An das Ufer der Luther grenzend

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):
Schlichtes EFH im Stil der früheren 1960er Jahre, erhaltenswert als Objekt und bezüglich seiner Lage an der Luther

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	51
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	44
GVL	7
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, zweigeschossig. Satteldach. Anbauten nordostseitig.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Holzschindelschirm, gestrichen weiss. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Von Strasse abgesetzt. Freistehend in Grundstückmitte. Grundstück eben.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Haus mit kleinem Sockel. Anbauten ostseitig nehmen Geländesprung auf.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang nordseitig.

Zustand (genutzt/baufällig):

Genutzt und unterhalten.

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Wohnhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1900 (Schätzung)

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend. Sorgfältige Detaillierung. störende ostseitige Anbauten.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	52
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	78
GVL	34
Gebäudename	Molkerei
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Längsrechteckiger Grundbau, zweigeschossig, Satteldach mit Rundbogen und Krüppelwalm. Eingeschossiger Anbau nordseitig. Verandaanbau westseitig. Gebäudemitte Lukarne mit Rundbogen und Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Massivbau, Sichtsteinmauerwerk, gelb. Nordfassade (Verandaanbau) Holzkonstruktion mit Eternitverkleidung, dunkelrotbraun. Ziegeleindeckung, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Hart an Strasse gebaut.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Topografie eben.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zugänge Laden ostseitig (Strasse)

Zustand (genutzt/baufällig):

genutzt

Baugattung (Nutzung/Funktion):

Käserei

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Schützenswert, Ortsbild prägend, Strassenraum definierend.

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	53
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	34
GVL	271b
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Hanglage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig):

Baugattung (Nutzung/Funktion):
Transformatorengebäude

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1970

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt):

Literatur (KDM):

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	54
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	4
GVL	23
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung
Chaletbau, Satteldach

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)
Ziegeleindeckung Eternitschindeln

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Am Talboden

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1940

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	55
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	?
GVL	?
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Quadratischer Grundbau, längsrechteckig überformt. Satteldach mit Krüppelwalm.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Vertikalschalung, naturbelassen, braun.

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

In Strassengabelung platziert.

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Grundstückfläche eben, Gebäudevolumen vom Boden abgesetzt.

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Hauptzugang ostseitig.

Zustand (genutzt/baufällig)

Unterhalten, Renovation anstehend.

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Spycher, heute Depot und Partylokal

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt, erhaltenswert, ortsbildprägend.

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	56
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	?
GVL	?
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Im Talboden, an Hangkante, am Bach

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Schopf/Garage/Ferienhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Grundbau m 1920, Aufstockung, Umbau/Ausbau

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	57
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	39
GVL	297
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Trafostation

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1940

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	58
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	66
GVL	294
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Auf Geländeterrasse, an der S-seitigen Ortseinfahrt

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	59
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	61
GVL	?
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Bienenhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1940

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	60
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	960
GVL	346
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung
3-geschossig, Massiver Sockelbau. Eingeschossiger Holzaufbau.

Volumen (Grundriss/Dach):
Satteldach mit Krüppelwalm

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Am Hangfuss

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
MFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)
Mächtiges Volumen, Lage mit ev. ortsgeschichtlichem Hintergrund

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	61
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	61
GVL	?
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Einfaches Grundvolumen mit Anbauten

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Putz, Ziegel, Glas

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

An S-seitiger Zufahrtsstrasse

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Auf Geländeterrasse

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	62
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	67
GVL	18
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):
An S-seitiger Ortseinfahrt, am Übergang zur offenen Landschaft

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Auf Geländeterrasse

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Scheune

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	63
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	67
GVL	18b
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH (Bauernhaus)

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	64
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	67
GVL	18a
Gebäudename	Speicher auf Unter-Hochbrugg
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Zierlicher Speicher mit besonders wertvollen Malereien an der Frontseite

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Speicher

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Schutzobjekt KDM seit 1.3.1966

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	65
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	54
GVL	10a
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):
Satteldach mit Krüppelwalm

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)
Holzbau

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):
Hanglage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Scheune

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)
erhaltensert

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	66
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	54
GVL	10
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):
Einfaches Bauvolumen mit dominantem Dach.

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)
Holzbau. Eternitverkleidung

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Bauernhaus mit Scheune

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)
Erhaltenswert als Teil der älteren Bebauung

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	67
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	52
GVL	11
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Mächtiges Volumen, giebelständig zu Tal,

Volumen (Grundriss/Dach):

Krüppelwalmdach mit Rundbogenuntersicht

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, dunkel eingefärbt, Eterniteindeckung

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Bauernhaus

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1920

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Erhaltenswert als Teil der älteren Bebauung

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	68
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	54
GVL	12
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Asymmetrisches Satteldach mit Krüppelwalm

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Holzbau, Bretterschirm, Eternitdach

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Hanglage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

bewohnt

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Bauernhaus mit Scheune

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 1800

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Erhaltenswert als Teil der ältesten Bebauung von Luthern

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	69
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	436
GVL	11c
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):
Flachdach

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Element Garagen

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1980

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	70
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	436
GVL	11c
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):
Gebäude am Brückenkopf

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):
Um 1960

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)
Volumenerhalt

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	73
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	61
GVL	?
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)
Holz

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)
Holzschopf

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	75
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	976/977
GVL	365/366
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Satteldach, längsrechteckiger Grundriss

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Putz, weiss; Ziegeleindeckung grau

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Leichte Hanglage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Doppel EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 2004

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ

Bauinventar Luthern



ID	75
Koord X	
Koord Y	
Ortsteil	Luthern
Strasse	
Haus Nr.	
Parzelle	976/977
GVL	365/366
Gebäudename	
Eigentümer/in	
Plan	

Beschreibung

Volumen (Grundriss/Dach):

Satteldach, längsrechteckiger Grundriss

Materialisierung (Konstruktion/Fassade/Dach)

Putz, weiss; Ziegeleindeckung grau

Lage (Strasse/Gewässer/Topografie):

Topografiebezug (Stützmauern/Terrassierungen/Einfriedungen/Garten):

Leichte Hanglage

Zugänge (Eingang/Garagen/Garten):

Zustand (genutzt/baufällig)

Baugattung (Nutzung/Funktion)

Doppel EFH

Bauleute/Künstler/Architekt:

Baugeschichte (Baujahr/Anbauten/Umbauten):

Um 2004

Würdigung (Schutzobjekt/Objekterhalt/Volumenerhalt)

Literatur (KDM)

Erstellt am	19. April 2008
Autor/in	ARGE WANNER WEBER KUNZ