

COMUNE DI COLLINA D'ORO
VERBALE DELLE DISCUSSIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
Seduta ordinaria di lunedì 08 aprile 2024 - ore 20.30

VERBALE

Ordine del giorno

1. Appello nominale;
2. Nomina dell'Ufficio presidenziale;
3. Approvazione verbale della seduta ordinaria del 18 dicembre 2023;
4. MM 092/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Marco Talamo, 1975, cittadino italiano;
5. MM 093/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Emilia Vocca, 1972, cittadina italiana;
6. MM 110/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Dardanio Manuli, 1965, cittadino italiano;
7. MM 111/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Massimiliano Zambelli, 1958, cittadino italiano;
8. MM 112/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Cristina Grugnetti, 1959, cittadina italiana;
9. MM 113/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Giulio Gabbioneta, 1971, cittadino italiano;
10. MM 115/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Lorenzo Bruzzo, 2008, cittadino italiano;
11. MM 075/2024 - concernente lo stanziamento di un credito di CHF 95'000.00 (IVA inclusa) per la realizzazione di 48 nuovi loculi presso il cimitero monumentale di Sant'Abbondio a Gentilino;
12. MM 131/2024 - concernente lo stanziamento di un credito di CHF 140'000.00 (IVA compresa) per la fornitura e posa di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche e ibride plug-in;
13. MM 132/2024 - Accompagnante i Conti Consuntivi del Comune di Collina d'Oro, chiusi al 31 dicembre 2023;
14. Interpellanze e Mozioni.

Trattanda N° 1 Appello nominale.

La Presidente, signora Elisabetta Walser, saluta tutti i presenti: Consiglieri comunali, Municipali e le persone del pubblico.

La Presidente dichiara aperta la seduta e invita il Segretario comunale a voler procedere con l'appello nominale dei Consiglieri, in occasione della seduta ordinaria di lunedì 8 aprile 2024.

Presenti: 27 Consiglieri Comunali su 30

Balmelli Athos	Fontana Sabina
Bassi Diego	Garzoni Manuel
Bentoglio Maura	Gentilini Raoul
Birolini Giancarlo	Hurle Pierpaolo
Boffi Alan	Leone Annalisa
Calcò Labbruzzo Sebastiano (scrutatore)	Lolli Renzo
Carpinetti Katrin	Luisoni Sergio
Cassina Giorgio	Polli Christian
Cerinotti Philippe	Puricelli Nadia
Chiry Federica (scrutatrice)	Rigamonti Stefano
Cocchi Stefano	Scala Pablo
Conca Soldati Claudia	Walser Elisabetta (Presidente)
Foglia Davide	Wazzau Marco
Foglia Ornella	

Assenti giustificati per il Consiglio comunale: Balmelli Lorenzo, Ponti Loretta, Zannier Gioé Orsola

Presenti per il Municipio: 7 Municipali su 7

Bernardazzi Andrea, Sindaco
Bonvicini Davide, Vicesindaco
Balmelli Bazzuri Livia
Balmelli Lorenzo
Benagli Carmen
Bentoglio Paolo
Besomi Stefano

Presidente:

Elisabetta Walser

Scrutatori:

Calcò Labbruzzo Sebastiano
Chiry Federica

* * * * *

Trattanda N° 2 Nomina dell'Ufficio presidenziale
(maggioranza semplice)

La Presidente informa che, in considerazione dell'imminente tornata elettorale di metà aprile per la legislatura 2024-2028, tutti i capi gruppo, a nome di tutti i consiglieri, hanno stabilito di mantenere l'attuale composizione dell'uscente Ufficio presidenziale designata nella seduta del 5 giugno 2023, così composto:

Presidente:

- ELISABETTA WALSER, PLR

Vicepresidente:

- STEFANO COCCHI, PPD-GG-Indip.

Scrutatori

- SEBASTIANO CALCÒ LABBRUZZO, PLR

- FEDERICA CHIRY, Lega-UDC-Indipendenti

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri Comunali, con

27 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

è stato costituito il nuovo Ufficio presidenziale 2024, così composto:

Presidente:

- ELISABETTA WALSER, PLR

Vicepresidente:

- STEFANO COCCHI, PPD-GG-Indip.

Scrutatori

- SEBASTIANO CALCÒ LABBRUZZO, PLR

- FEDERICA CHIRY, Lega-UDC-Indipendenti

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 3 Approvazione verbale seduta ordinaria del 18 dicembre 2023
(maggioranza semplice)

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione del verbale così come presentato.

Alla presenza di 27 Consiglieri Comunali, con

27 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale** risolve:

è approvato il verbale della seduta ordinaria del 18 dicembre 2023.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 4 **MM 092/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Marco Talamo, 1975, cittadino italiano**
((per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit)

La Presidente chiede se è presente in sala il signor Marco Talamo.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,

0 contrari,

0 astenuti

il **Consiglio comunale** risolve:

al signor Marco Talamo, 1975, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 5 **MM 093/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Emilia Vocca, 1972, cittadina italiana**
((per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit)

La Presidente chiede se è presente in sala la signora Emilia Vocca.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,
0 contrari,
0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

alla signora Emilia Vocca, 1972, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 6 **MM 110/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Dardanio Manuli, 1965, cittadino italiano**
(per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit)

La Presidente chiede se è presente in sala il signor Dardanio Manuli.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,
0 contrari,
0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

al signor Dardanio Manuli, 1965, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 7 **MM 111/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Massimiliano Zambelli, 1958, cittadino italiano**
((per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit)

La Presidente chiede se è presente in sala il signor Massimiliano Zambelli.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,
0 contrari,
0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

al signor Massimiliano Zambelli, 1958, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 8 **MM 112/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Cristina Grugnetti, 1959, cittadina italiana**
(per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit)

La Presidente chiede se è presente in sala la signora Cristina Grugnetti.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,
0 contrari,
0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

alla signora Cristina Grugnetti, 1959, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 9 MM 113/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Giulio Gabbioneta, 1971, cittadino italiano
((per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit))

La Presidente chiede se è presente in sala il signor Giulio Gabbioneta.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

27 favorevoli,
0 contrari,
0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

al signor Giulio Gabbioneta, 1971, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 10 MM 115/2024 - concernente la domanda di naturalizzazione di Lorenzo Bruzzo, 2008, cittadino italiano
((per la concessione dell'attinenza comunale, maggioranza semplice (in caso di parità fa stato l'art. 10 LCCit))

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri Comunali, con

27 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

al signor Lorenzo Bruzzo, 2008, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 11 MM 075/2024 - concernente lo stanziamento di un credito di CHF 95'000.00 (IVA inclusa) per la realizzazione di 48 nuovi loculi presso il cimitero monumentale di Sant'Abbondio a Gentilino (maggioranza qualificata)

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio;
- ✓ la Commissione Edilizia ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri Comunali, con

27 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

1. È approvato il progetto per la realizzazione di 48 nuovi loculi presso il cimitero monumentale di Sant'Abbondio a Gentilino.
2. Al Municipio è concesso un credito di CHF 95'000.00 (IVA inclusa) per la realizzazione di 48 nuovi loculi nel Cimitero di Sant'Abbondio a Gentilino.
3. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere alla liquidità del Comune.
4. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa, e ammortizzate secondo le apposite tabelle.

5. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 12 MM 131/2024 - concernente lo stanziamento di un credito di CHF 140'000.00 (IVA compresa) per la fornitura e posa di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche e ibride plug-in (maggioranza qualificata)

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi si passa alla votazione.

Alla presenza di 27 Consiglieri Comunali, con

25 voti favorevoli

1 contrario

1 astenuto

il **Consiglio comunale** risolve:

1. È approvata la fornitura e la posa da parte di AIL SA, di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche.
2. Al Municipio è concesso un credito di CHF 140'000.00 (IVA inclusa) per la fornitura e posa da parte di AIL SA di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche.
3. L'investimento sarà coperto mediante il Fondo per le Energie rinnovabili (FER), con un prelevamento dal conto 2090.500.
4. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere alla liquidità del Comune oppure ricorrere agli usuali canali di credito.
5. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa e ammortizzate secondo le apposite tabelle.
6. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Prende la parola Davide Foglia: *"Onorevoli Municipali, Signore e Signori, cari Colleghi, eccoci a parlare dei risultati finanziari del 2023 del Comune. La notizia è buona: i conti sono in ordine e i numeri parlano chiaro - un avanzo importante d'imposte incassate. Questo risultato positivo va a finire nel bilancio dove, negli anni, abbiamo accumulato oltre trenta milioni di capitale proprio. Questa somma rappresenta una riserva in caso di congiunture negative o di partenza di un qualche contribuente eccellente, una di quelle persone o imprese che possono permettersi il domicilio altrove senza tante storie.*

Ma, prima di andare avanti, vorrei proporvi una domanda: pensate che questo ci renda veramente un "comune ricco"? E, più importante, cosa significa "essere ricchi"? Il benessere non è solo una questione di numeri. La ricchezza vera, quella percepita, si misura sulla capacità di accontentarsi. Vale per gli individui e vale anche per l'ente pubblico.

Prendiamo due persone in vacanza, diamogli la stessa somma di denaro al mattino; alla sera, quale sarà la più appagata? Manco a dirlo: colui che avrà saputo accontentarsi. Appunto, pare strano, ma la ricchezza vera si costruisce sulla semplicità, mentre l'ostentazione è terreno fertile della schiavitù e della povertà.

Ecco perché dobbiamo guardare con sospetto quelle analisi superficiali che ci dicono: "questo o quello, ce lo possiamo permettere". Suona famigliare, vero?

Ecco, dunque, la ricetta: seminiamo semplicità e raccogliamo prosperità. Tradotto in linguaggio tecnico, stiamo parlando di razionalizzare, ottimizzare l'allocazione delle risorse, evitare ridondanze nelle procedure, usare con criterio le nuove tecnologie, un'organizzazione funzionale e un po' meno piramidale, ecc. Non dobbiamo farci dominare dalla tecnologia che ci permette di gestire quella complessità che sta esplodendo nello Stato, a tutti i livelli, Comune incluso. In altre parole: meno burocrazia e più assunzione di responsabilità.

Dobbiamo evitare che la nostra amministrazione diventi un labirinto di complicazioni. Le risorse vanno incanalate su infrastrutture materiali e immateriali, su quelle cose durevoli, tangibili nel tempo: strade larghe, piazze, edifici pubblici, scuola, cultura autentica e inclusiva, socialità e chi più ne ha più ne metta. Attenzione a non dimenticare di restare accoglienti e altruisti con quelle poche decine di contribuenti virtuosi da curare, quasi fossero pulcini da incubare.

L'apparato amministrativo, quando eccessivo, rappresenta un costo strutturale "permanente e persistente", poca flessibilità e le risorse bruciano nelle comunicazioni tra livelli della gerarchia a discapito dei servizi offerti. Non so voi, ma io percepisco quelle infinite catene di pareri, interni ed esterni, dove alla fine non si distingue più tra meriti e responsabilità. Tutto è diluito e poi, in politica, sembra che nessuno possa più decidere conseguentemente. Non siamo in grado di capire, perché intanto una gravosa alleanza, la lobby dei tecnici e giuristi, si è presa il monopolio della complessità.

Non lasciamoci abbagliare dalla presunta capacità di gestire le complicazioni, rivalutiamo la semplicità! Ok, fin qui potrebbe bastare. Ma come si muoverà il gruppo PLR sul fronte della politica fiscale? Oggi stiamo raccogliendo i dati e aspettiamo impazienti le decisioni di competenza del Gran Consiglio: quel di Ticino 2020 ancora "di là da venire" e le modifiche alla legge sulla perequazione intercomunale non dovrebbero tardare. Collina, forte pagatore di contributi perequativi, è sorvegliato speciale: ci sentiamo gli occhi addosso dei beneficiari. Le maggioranze decidono. È democrazia, ma "i pochi che pagano tanto" devono stare all'erta anche tra enti locali. Questa situazione spiega la nostra cautela e prudenza nel reimpostare con troppo anticipo una politica di moltiplicatori ancor più efficiente e coerente alla stratificazione fiscale che ci contraddistingue come Comune.

Mi piacciono le pensate, mi conoscete: ho cercato anch'io di applicarmi un po' in direzione della semplicità. Ci sarò riuscito?

In ogni modo, il nostro gruppo invita tutti ad accogliere positivamente il messaggio municipale sul consuntivo 2023.

Vi ringrazio per l'attenzione e per il vostro tempo dedicato a queste riflessioni. Grazie."

Prende la parola Stefano Besomi: *"Per non lasciare cadere questo ultimo intervento di questa legislatura che va al termine, devo sempre ringraziare Davide perché mi tiene sollecitato nei suoi interventi sui preventivi e sui consuntivi che sono sempre molto mirati e molto centrati, soprattutto ti devo ringraziare perché credo che ci sei riuscito, hai parlato bene e soprattutto quella capacità di accontentarsi credo che accontenti tutti, quindi oggi i numeri sono lì da vedere, va tutto bene, non sono le cifre che fanno un comune migliore o peggiore, abbiamo il nostro piccolo capitale, abbiamo fatto il nostro bel risultato d'esercizio quest'anno, credo che tutto per il momento va bene, siamo un comune fortunato e credo che questo è grazie a tutti i contribuenti e grazie anche all'apparato amministrativo che ritengo gestisce molto bene il comune, grazie Davide."*

Prende la parola Annalisa Leone: *"Gentile Presidente, gentili Municipali, care colleghe e colleghi Consiglieri Comunali, A nome del gruppo PS, i Verdi e Indipendenti vorrei sottoporvi qualche riflessione riguardante il consuntivo 2023 in votazione questa sera. Questo consuntivo si è chiuso con uno straordinario avanzo d'esercizio dovuto alla rettifica del gettito cantonale accertato nel 2020 che ha portato un risparmio sul contributo di livellamento e una diminuzione dei costi finanziari ai compiti del Cantone. Come vi ricordate sicuramente bene è già successo in anni precedenti di poter registrare degli utili più o meno elevati, ma sempre non prevedibili. Proprio queste voci importanti dipendono dal calcolo Cantonale definitivo che si riferisce sempre ad anni precedenti, in questo caso riferiti all'anno 2020. In ogni caso siamo contenti di questo consuntivo 2023 che ha cambiato volto in riguardo al disavanzo preventivo. Ma, c'è sempre un ma, non possiamo riposarci sugli allori ed è necessario che l'esecutivo del nostro Comune di Collina d'Oro tenga con maggior vigilanza sotto controllo le spese del nostro grande apparato dei servizi comunali. A questo punto desideriamo ringraziare i servizi finanziari per l'allestimento di questo consuntivo con una leggibilità buona e utile. I dettagli e le spiegazioni di maggiori costi o risparmi si comprendono con più facilità. La suddivisione dei diversi centri di costi già con il nuovo sistema contabile hanno migliorato, ma questo consuntivo per la prima volta ha permesso alla Commissione della Gestione di soffermarci su problematiche di genere organizzative con un occhio al futuro per il comune, vedi anche rapporto della commissione presentato. Speriamo che l'attuale responsabile municipale sia anche il futuro responsabile municipale per poter proseguire su questa strada, ora ben pianata, verso investimenti importanti per il mantenimento delle infrastrutture e per lo sviluppo di nuove esigenze territoriali. A questo punto ringrazio personalmente la collega ed i colleghi della Commissione della Gestione per il grande lavoro svolto insieme durante questo triennio particolare. In breve tempo siamo riusciti a portare avanti tematiche complesse e sostenere progetti sempre con un occhio critico ma con la consapevolezza di necessità per la comunità, là dove era necessario. Ringrazio a questo punto anche tutte e tutti i Municipali che sono sempre stati disponibili, qualora la Commissione della Gestione avessi domande riguardanti i Messaggi Municipali che ci sono stati sottoposti alle nostre valutazioni. Per ultimo un grande grazie a tutte e tutti i colleghi Consiglieri Comunali, presenti e non presenti, per la collaborazione, la collegialità e soprattutto il rispetto tra di noi. Sì, sono nate e cresciute amicizie che dureranno sicuramente anche in futuro. Auguro ai colleghi che non si ripresentano tutto il bene per il loro futuro, e a tutte e tutti i candidati per il Consiglio Comunale come anche per il Municipio tanti auguri per le elezioni di domenica prossima. Spero di rivederci presto."*

Prende la parola Stefano Besomi: *"Mi sembra doveroso ringraziare Annalisa Leone, ringrazio anche a nome del Municipio perché credo che tutti sono stati disponibili, che tu hai sottolineato, e credo che la cosa è reciproca anche per noi, grazie."*

Terminata la discussione si passa alle seguenti votazioni:

- a) conto consuntivo, conto di gestione corrente, dicastero per dicastero (maggioranza semplice);
- b) conto consuntivo, conto degli investimenti;
- c) bilancio patrimoniale al 31.12.2023;
- d) votazione sul complesso del Messaggio municipale.

a) Il conto consuntivo, conto di gestione corrente, dicastero per dicastero
(maggioranza semplice)

0. AMMINISTRAZIONE

Spese CHF 3'820'992'.24
Ricavi CHF 349'218.71

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Amministrazione così come presentato.

1. ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

Spese CHF 2'047'341.71
Ricavi CHF 204'425.02

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Ordine pubblico e sicurezza, difesa così come presentato.

2. FORMAZIONE

Spese CHF 4'300'063.59
Ricavi CHF 525'905.83

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Formazione così come presentato.

3. CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

Spese CHF 2'448'957.28
Ricavi CHF 157'093.08

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Cultura, sport e tempo libero, chiesa così come presentato.

4. SANITÀ

Spese CHF 3'744'302.45
Ricavi CHF 13'764.45

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Sanità così come presentato.

5. SICUREZZA SOCIALE

Spese CHF 3'307'373.21
Ricavi CHF 23'803.40

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Sicurezza sociale così come presentato.

6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI

Spese CHF 2'383'510.91
Ricavi CHF 130'072.40

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Trasporti e comunicazioni così come presentato.

7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Spese CHF 5'371'277.43
Ricavi CHF 4'869'867.46

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio così come presentato.

8. ECONOMIA PUBBLICA

Spese CHF 255'464.16

Ricavi CHF 296'722.73

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Economia pubblica così come presentato.

9. FINANZE E IMPOSTE

Spese CHF 10'716'468.65

Ricavi CHF 36'937'064.94

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Finanze e imposte così come presentato.

b) Conto consuntivo, conto degli investimenti

Liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento (maggioranza qualificata)

Prima di procedere all'approvazione del conto degli investimenti globalmente, il Presidente mette ai voti puntualmente i sorpassi ai sensi dell'art. 176 cpv 3 LOC*

**Sorpassi di credito di poca entità (inferiori al 10% del credito o a CHF 20'000.00)*

029	5000.001	Acquisto terreno fmn 436 (sezione Agra) MM 073/2023 del 06.03.2023 CHF 52'000.-	minor spesa di CHF 433.80
615	5010.008	Messa in sicurezza della scarpata mapp. 847 Montagnola. RM 656 del 13.07.2020 CHF 52'968.65	maggior spesa di CHF 3'530.85
029	5040.005	Acquisto proprietà al map-pale n. 541 (sezione Montagnola) MM 087/2023 del 27.07.2023 CHF 810'000.-	minor spesa di CHF 4'152.50
341	5045.001	Realizzazione Centro sportivo MM 84/2018 del 21.10.2018 CHF 5'343'000.- MM 72/2023 del 24.04.2023 CHF 992'250.95	minor spesa di CHF 170'882.97
212	5045.002	Realizzazione Aula nel bosco MM 132/2019 del 11.11.2019	minor spesa di CHF 9'428.21

		CHF 274'000.-	
212	5045.003	Nuova mensa scolastica SE Montagnola MM 170/2021 del 01.02.2021 CHF 345'000.-	maggior spesa di CHF 33'759.30
211	5045.004	Realizzazione nuova scuola dell'infanzia e sede provvisoria MM 63/2018 del 30.04.2018 CHF 4'495'510.-	maggior spesa di CHF 391'677.32
217	5090.000	Realizzazione opera murales RM 869 del 29.08.2022 CHF 20'000.-	minor spesa di CHF 1'800.-
615	5290.004	Progetto marciapiede tratta Bigogno RM 1288 del 02.12.2019 CHF40'788.-	maggior spesa di CHF 3'140.70
615	5290.005	Progetto autosilo Arasio MM 001/2021 del 18.05.2021 CHF 288'000.-	minor spesa di CHF 16'526.90
329	5290.007	Progetto ristrutturazione edificio fmn 17 (sezione Gentilino) MM 020/2021 del 13.12.2021 CHF 130'00.-	minor spesa di CHF 20'713.25
029	5290.018	Variante PR regolamentazione costruzioni a gradoni MM 137/2020 CHF 15'000.-	minor spesa di CHF 5'868.30
720	5620.006	CDAPS Potenziamento condotta premente P2-IDA CDAPS Messaggio 18 CHF 2'131'000.- CdO CHF 590'473	maggior spesa di CHF 2'886.55
720	5620.015	CDALED Risanamento collettore consortile via Adamini Lugano CDALED Messaggio 71 CHF 1'384'000.- CdO CHF 9'272.80	minor spesa di CHF 3'232.90
720	5620.031	CDALED Credito suppletorio ristrutturazione e ammodernamento stazioni di sollevamento Piazza Indipendenza CDALED Messaggio 83 CHF 950'000.- CdO CHF 6'365.00	minor spesa di CHF 3'991.75
720	5620.035	CDALED Ristruttu-	minor spesa di

		razione e ammodernamento trattamento fanghi CDALED Messaggio 25 CHF 12'430'000.- CdO CHF 82'535.20	CHF 78'512.33
720	5620.036	CDALED Risanamento condotte consortili CDALED Messaggio 38 CHF 13'980'000.- CdO CHF 64'500.00	minor spesa di CHF 28'049.20
720	5620.045	CDAPS Risanamento collettore consortile nucleo di Barbengo CDAPS Messaggio 33 CHF 83'000.- CdO CHF 27'805.-	maggior spesa di CHF 2'784.-

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 26 favorevoli 0 contrari 1 astenuto
è approvata la liquidazione finale dei crediti d'investimento così come presentata.

Approvazione conto degli investimenti
(maggioranza semplice)

Uscite in CHF 4'330'454.74

Entrate in CHF 566'932.70

Onere netto per investimenti di CHF 3'763'522.04.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti
è approvato il Conto consuntivo, conto degli investimenti (CHF 3'763'522.04)

c) Il Bilancio Patrimoniale al 31.12.2023:
(maggioranza semplice)

ATTIVO

Beni patrimoniali:	CHF	26'243'248.84
Beni amministrativi:	CHF	39'779'589.40

PASSIVO

Capitale di terzi:	CHF	35'317'594.66
Capitale proprio:	CHF	30'705'243.58
TOTALE:	CHF	66'022'838.24

AVANZO D'ESERCIZIO:	CHF	5'112'186.39
---------------------	-----	--------------

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti

è approvato il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2023 così come presentato.

d) Votazione sul complesso del Messaggio municipale.

Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con

26 favorevoli

0 contrari

1 astenuto

il Consiglio comunale risolve:

1. Sono approvati, dandone scarico al Municipio:
 - a) Il conto Consuntivo del Comune, conto di gestione corrente per l'esercizio 2023, che presenta un avanzo d'esercizio di CHF 5'112'186.39.
 - b) È approvata la maggior spesa di CHF 3'530.85 relativo all'investimento inerente alla messa in sicurezza della scarpata mapp. 847 Montagnola con Risoluzione Municipale no. 656 del 13.07.2020. Credito concesso CHF 52'968.65;
 - c) È approvata la maggior spesa di CHF 33'759.30 relativo all'investimento inerente alla nuova mensa scolastica SE Montagnola con Messaggio Municipale no. 170 del 01.02.2021. Credito concesso CHF 345'000.00;
 - d) È approvata la maggior spesa di CHF 391'677.32 relativo all'investimento inerente alla realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e sede provvisoria con Messaggio Municipale no. 63/2018 del 30.04.2018. Credito concesso CHF 4'495'510.00;
 - e) È approvata la maggior spesa di CHF 3'140.70 relativo all'investimento inerente al progetto marciapiede tratta Bigogno con Risoluzione Municipale no. 1288 del 02.12.2019. Credito concesso CHF 40'788.00;
 - f) È approvata la maggior spesa di CHF 2'886.55 relativo all'investimento inerente al CDAPS Potenziamento condotta premente P2-IDA con CDAPS Messaggio no. 18. Credito concesso CHF 590'473.00;
 - g) È approvata la maggior spesa di CHF 2'784.00 relativo all'investimento inerente al CDAPS Ri-sanamento collettore consortile nucleo di Barbengo con CDAPS Messaggio no. 33. Credito concesso CHF 27'805.00;
 - h) È approvata la liquidazione finale dei crediti d'investimento;
 - i) Il conto Consuntivo del Comune, conto investimenti per l'esercizio 2023, che presenta un onere netto per investimenti di CHF 3'763'522.04;
 - j) Il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2023

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 27 consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 14 Interpellanze e mozioni

Interpellanza 1

In data 8 novembre 2023 è giunta la seguente interpellanza da alcuni consiglieri comunali.
Centro ricreativo Collina d'Oro - Quo vadis?

*Egregio signor Sindaco,
Gentili e Egregi Signori Municipali,
con la presente, avvalendoci delle facoltà concesse dalla Legge (art. 66 LOC) e dal nostro Regolamento comunale (art. 21 cpv. 4 ROC) ci permettiamo presentare al Lodevole Municipio la seguente interpellanza.*

Il centro ricreativo di Collina d'Oro, è sicuramente uno dei fiori all'occhiello del nostro Comune. Un centro che per la sua bellezza, per la sua particolare collocazione territoriale, struttura e gestione, ha rappresentato un'oasi di pace e tranquillità per i nostri concittadini.

Negli anni il Municipio ha deciso di estendere la facoltà di utilizzo non soltanto ai residenti della Collina d'Oro ed ai loro eventuali accompagnatori, ma anche ad altri utenti (residenti di Comuni limitrofi e non, avventori del ristorante del centro ricreativo e soci del Tennis club).

La stagione estiva si è ormai conclusa.

Da più parti, e per esperienza diretta -frequentando il centro ricreativo con regolarità durante la settimana e i fine settimana- è stato riscontrato un grande afflusso di persone, soprattutto durante i fine settimana, che hanno reso poco attrattiva la struttura, per i residenti della nostra Collina, che non hanno sicuramente potuto approfittare dell'oasi di pace e tranquillità.

Taluni hanno addirittura rinunciato a frequentare la struttura per queste ragioni.

Quella che era inizialmente nelle intenzioni del Municipio (quando ci si è chinati sull'importante investimento da effettuare per acquistare il centro da UBS), e cioè dare un'offerta di qualità per le cittadine e i cittadini di Collina d'Oro, sta rischiando di venire meno.

Sicuramente si vogliono comprendere le motivazioni alla base delle scelte del Municipio di "aprire" all'esterno l'uso del centro.

Altrettanto importante determinare le origini di tanto afflusso di persone, soprattutto per capire se il Municipio intende adottare dei correttivi affinché la popolazione di Collina d'Oro, possa ritrovare il piacere e la voglia di recarsi al centro ricreativo.

Ciò premesso, si pongono le seguenti domande:

- 1. Quali sono i Comuni cui è stato concesso l'utilizzo delle strutture ed in che termini?*
- 2. Quali sono gli altri utenti cui è stato concesso l'utilizzo delle strutture ed in che termini?*
- 3. Quali sono i numeri delle entrate registrate nei giorni infrasettimanali e nei fine settimana: nel complesso, e suddivisi per categorie di utenti (residenti/accompagnatori; provenienti da altri Comuni; altro) nella stagione 2023?*
- 4. Quali sono i termini pattuiti con questi altri utenti? Partecipazione ai costi di manutenzione/gestione?*
- 5. Il Municipio ha in previsione di modificare il sistema di controllo/gestione delle entrate?*

Ringraziamo sin d'ora il lodevole Municipio per l'attenzione che vorrà dedicare alla presente interpellanza.

Con ossequio.

Risposta Interpellanza 1

Il municipale Stefano Besomi risponde: Vedi allegato 1, risposta interpellanza Centro ricreativo Collina d'Oro – Quo Vadis?

Prende la parola Claudia Conca Soldati: *“Ringrazio molto il Municipio, voglio solo fare una domanda riguardo le attività economiche, forse non ho capito, perché voi parlate di validità per il 2023, cosa vuol dire, che dal 2024 via per le attività economiche non è più data la possibilità?”*

I municipale Stefano Besomi risponde: *“Sì, anche per il 2024”*

Prende la parola Claudia Conca Soldati: *"Ringrazio, penso che l'intervento che ho fatto ha sollevato un problema concreto che il Municipio ha preso a cuore e ha introdotto delle misure e mi auguro che terremo la situazione monitorata durante la prossima estate, se vedete soprattutto nel periodo di agosto ci sono degli importanti numeri per quello che è la capienza del centro ricreativo e della piscina in particolare, vi ringrazio sono soddisfatta."*

La Presidente chiede agli interpellanti se sono soddisfatti o non soddisfatti della risposta del Municipio. Gli interpellanti si dichiarano soddisfatti.

Interpellanza 2

In data 13 novembre 2023 è giunta la seguente interpellanza dal Partito Liberale Radicale, Collina d'Oro.

Stimati Municipali,

interpelliamo il Municipio avvalendoci della facoltà concessa dall'art. 66 LOC.

Consideriamo la scorsa interpellanza e la conseguente risposta del Municipio nella seduta del consiglio comunale del 5.6.2023. Questa sera ci permettiamo di ritornare sul tema segnalando che l'abuso delle strutture da parte di utenti non autorizzati è continuato anche negli ultimi mesi.

Si chiede pertanto al Municipio se non fosse il caso di valutare "altre misure ancora più incisive" per arginare questi abusi placando le lamentele dei legittimi utenti e frequentatori delle strutture.

Sicuri che si possa aiutare in modo ancora più efficace i nostri ragazzi a riappropriarsi dei loro spazi.

Grazie, ancora una volta, di condividere le sensibilità e le intenzioni del Municipio su questo tema. Con i sensi della massima stima.

Risposta Interpellanza 2

Il municipale Stefano Besomi risponde: Vedi allegato 2, risposta interpellanza Uso abusivo dei campetti sintetici di calcio di Bigogno e Gentilino.

La Presidente chiede agli interpellanti se sono soddisfatti o non soddisfatti della risposta del Municipio. Gli interpellanti si dichiarano soddisfatti.

Interpellanza 3

In data 18 dicembre 2023 è giunta la seguente interpellanza dal Partito Liberale Radicale, Collina d'Oro.

Stimati Municipali,

i costi dell'acqua potabile per i cittadini e le imprese devono restare sotto controllo.

Ci si riferisce alle cifre esposte nel preventivo 2024. Nel prossimo anno, verso una conduzione in proprio del servizio dell'approvvigionamento idrico saremo ancora in una fase transitoria dal punto di vista gestionale al termine della quale si farà presumibilmente a meno dei mandati alle Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA.

Secondo la facoltà concessa dall'art. 66 LOC, formuliamo gentilmente le seguenti domande:

- 1. a che punto sono i lavori per "l'internalizzazione" del servizio secondo la volontà della maggioranza dei cittadini che ha sostenuto il referendum? Quando si concluderà questa fase transitoria?*
- 2. Negli anni a seguire il 2024, si possono già mettere in conto ulteriori aumenti significativi dei costi strutturali del servizio? Ci si riferisce in particolare a nuovo personale, attrezzature, magazzini, uffici, veicoli, ecc...*
- 3. Quali prestazioni ancora delegate all'esterno nel 2024 passeranno in futuro alle competenze del servizio comunale preposto e con quale prevedibile impatto sul centro costi di riferimento e di conseguenza sulle tariffe da applicare all'utenza? A partire da quando?*
- 4. Quali prestazioni resteranno verosimilmente ancora oggetto di mandati esterni?*

Grazie di condividere le risposte in questa sede.

Con i sensi della massima stima,

Risposta Interpellanza 3

Il municipale Paolo Bentoglio risponde: Vedi allegato 3, risposta interpellanza Approvvigionamento idrico.

Davide Foglia prende la parola: *“Spettabile Municipale, grazie per la risposta. La base oggettiva di questa interpellanza è stata la seguente: Consuntivo 2021: utile di servizio 560'000.-- franchi; consuntivo 2022 = 780'000.--; preventivo 2024 = pareggio; investimenti strutturali? Per ora poco o nulla. Cari colleghi della sinistra, centro incluso, questa non è stata un'interpellanza di stampo borghese! Ricordiamo che la tassa sull'acqua è cieca di fronte alla capacità contributiva, al potere d'acquisto dell'utenza. In tutto questo flusso sull'acquedotto, mi ha impressionato l'espressione potente “oro blu” e, se per qualcuno poteva dire di un bene prezioso, di un tesoro, gli è concessa la buona fede. Tuttavia, in me ha evocato le teorie del valore economico. Il valore dell'oro è dovuto alla difficoltà d'estrazione e poi l'oro è un bene altamente speculativo e, di fatto, di nobile ha ben poco, direi niente: costa troppo! Non facciamo diventare oro quello che non è! L'acqua deve restare un bene il più libero possibile e il più a buon mercato possibile, per tutti!*

Allora siamo soddisfatti delle risposte? Forse un po' generiche e attendiste, meglio non sbilanciarsi troppo, si poteva intuire.

Da parte nostra assicuro già sin d'ora che il prossimo gruppo PLR sarà sul pezzo di questa importante tematica sociale. Il sovrano, chi ha votato con il referendum, ha dato la mano, non il braccio. Anche qui, ci sta il richiamo alla semplicità dell'intervento precedente: se l'acqua diventa più cara, il sistema delle complicazioni sarà chiamato a intervenire; serviranno nuovi aiuti, come per i rifiuti: da una parte più tasse e dall'altra l'opportunità di accollarsi la medaglia della socialità.

Con l'altra mano, “se riempi il formulario dopo mille verifiche formali e i dovuti confronti sui criteri da parte dell'amministrazione che applica il regolamento “A” al paragrafo “b,c,d”, ti regaliamo il sacco”. Visto? Che bello: siamo anche generosi...

Questo è il risultato di una concezione acerba e strumentale della socialità.

A proposito: ricordo la proposta luminosa della collega Annalisa Leone che da questi posti, nel giugno 2022, ventilava di abbassare le tariffe dell'acqua dal 20 al 40%, ci risparmiavo la lettura del verbale? ... Lasciatemelo leggere: “Sarà nostra puntuale e giusta rivendicazione chiedere all'Esecutivo un immediato abbassamento delle tariffe all'azienda, tra il 20% e il 40%, per favorire almeno con questa decisione, tutta la popolazione.”

Acqua passata..... Promessa dimenticata.

Quella era vera socialità, quella proposta ci univa, quella sì, nella sensibilità e anche nella semplicità. È stato bello, grazie, alla prossima puntata, spero, grazie ancora al Municipio per il lavoro in corso e le risposte elaborate fino ad ora.”

Il Municipale Paolo Bentoglio risponde: *“Se posso dare solo una breve risposta, noi come Municipio abbiamo l'incarico di portare avanti la decisione popolare che è stata molto ampia, le cose che hai indicato tu nelle cifre non stanno molto in piedi, chiaramente il preventivo 2024 arriva a pareggio perché ciò lo impone la legge, è previsto un riversamento al fondo approvvigionamento idrico, i conti del 2022, 2023 e 2024 tengono conto di spese straordinarie per garantire il passaggio corretto, la volontà popolare è stata chiara e mi sembra che il Municipio sta portando avanti le cose per fare rispettare la volontà popolare mantenendo stabilità nelle tariffe, cmq la tariffa dell'acqua è rimasta invariata, la grossa differenza la faranno gli investimenti che bisognerà fare nei prossimi anni, avendo le competenze in casa si potrà stabilire molto meglio le priorità da dare a questi investimenti e sul medio e lungo periodi ci guadagneremo tutti, questa è la risposta che posso dare e il mio partito ha portato avanti anche il referendum, ci siamo assunti la responsabilità di assumere la direzione del dicastero perché crediamo che questo progetto vada nell'interesse del Comune.”*

La Presidente chiede agli interpellanti se sono soddisfatti o non soddisfatti della risposta del Municipio. Gli interpellanti si dichiarano soddisfatti.

Prende la parola Lorenzo Balmelli: *“Buonasera a tutti, sarò brevissimo io sono uno dei sette saggi, sette municipali, che non si presenterà alle prossime votazioni comunali e ci tenevo a ringraziare tutti voi del consiglio comunale, le commissioni, la commissione energia e ambiente di cui ero presidente, i colleghi di municipio e vi ringrazio per questi tre anni di lavoro molto intensi, molto brevi e dove abbiamo avuto un esempio poc'anzi dove la democrazia è viva ha vinto anche portando un referendum sul tavolo di tutti i cittadini del comune, una cosa che credo non era mai successo negli anni recenti di questo Comune, la democrazia ha vinto, il popolo si è espresso e malgrado io fossi dalla parte dei perdenti sono comunque contento di aver partecipato a questo dibattito politico che ha dimostrato che viviamo in un comune dove ci sono idee, progettualità e dove si può discutere e anche magari scontrarsi in modo civile e raggiungere dei risultati. Grazie a tutti di nuovo e auguri a chi si ripresenta alle votazioni, hai nuovi candidati, hai miei colleghi e anche hai funzionari che mi stanno dietro e che mi hanno anche supportato e aiutato in questi tre anni di attività municipale, grazie a tutti.”*

Prende la parola il Sindaco Andrea Bernardazzi: *“Devo ribadire tutte le parole che avete detto voi nei vari interventi, tre anni è una legislatura anomala, penso che abbiamo lavorato comunque bene discutendo, condividendo, cercando di portare avanti al meglio in poco tempo quello che avevamo sui tavoli e quindi volevo ringraziare tutti voi del consiglio comunale, che penso abbiate lavorato molto molto bene, le varie commissioni, ci diamo un pacca sulle spalle anche a noi, i collaboratori dell'amministrazione perché in questo periodo stanno facendo dei salti mortali e mi permetto di invitarvi ad un momento ludico alla buvette del centro sportivo dove passeremo, se volete, ancora un po' di tempo insieme a festeggiare e a chiudere questo triennio anomalo, grazie.”*

La presidente Elisabetta Walser prende la parola: *“allora adesso concludo io, mi avete bruciato tutto, comunque volevo semplicemente anch'io ringraziare il mio gruppo partitico per avermi designata per questa importante carica istituzionale è stato un onore poter accedere alla carica di primo cittadino, parlo al termine maschile, ma intendo globalmente, che mi ha permesso di essere ancora più vicina al mio Comune e se all'inizio ero titubante di accettare questo incarico, a voce ferme, non posso che essere soddisfatta e di aver potuto svolgere questa impegnativa e gratificante esperienza, dopo i primi passi con il cuore in gola in un batti baleno mi ritrovo sicura sui miei piedi e penso, ma è già tutto finito, è andato velocissimo quest'anno, volevo anche ringraziare gli onorevoli municipali, l'onorevole sindaco per avermi accordato la fiducia nello svolgere questo incarico per il sostegno di fronte a temi complessi come quello del Pagnolo, che mi avete dato un mano che è stato un momento un po' duro e pesante, e inoltre voi consiglieri comunali che avete lavorato nelle commissioni, consorzi, enti e fondazioni portando la nostra voce e le nostre idee, attraverso il dialogo avete permesso di raggiungere decisioni che magari non sempre hanno soddisfatto ognuno ma che comunque hanno obbligato a trovare soluzioni alternative, in ogni modo sono il futuro potrà dire se queste decisioni sono azzeccate o se necessiteranno di aggiustamenti. Grazie ancora per il lavoro svolto, oltre che nelle commissioni all'interno dei vostri gruppi, una collaborazione che oltrepassa liste, partiti non può che essere preziosa per la nostra Collina. Inoltre al personale, voglio ringraziare anche il personale dei servizi comunali per la collaborazione senza i quali non avrei potuto affrontare i vari compiti assegnatemi, un grazie particolare a Tatiana per il sostegno continuo e per l'aiuto alla preparazione di questa seduta ma anche un pensiero di gratitudine va a Pietro, e in fine vorrei augurare, questo non me lo bruciate, al mio successore Stefano Cocchi che non dubito che sarà qui tra pochi giorni che sarà sicuramente qui, io sono convinta che Stefano farà un'ottima votazione e lo vedremo qui, gli auguro un ottimo anno e a tutti voi auspico comunque ancora tanta salute, serenità e a tutti buone votazioni a chi è in lista, grazie.”*

La Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 21:55.

Letto e approvato

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI COLLINA D'ORO

La Presidente
Elisabetta Walser

La Vicesegretaria
Tatiana Balmelli-Lucchini

Gli Scrutatori

Calcò Labbruzzo Sebastiano

Chiry Federica

Comune
di Collina d'Oro**Risposta interpellanza**

Montagnola, 8 aprile 2024

Interpellanza: Centro ricreativo Collina d'Oro – Quo Vadis?

In riferimento all'interpellanza del'8 novembre 2023, prima firmataria Claudia Conca Soldati (PLR), sentito il preavviso del Servizio coinvolto, di seguito si forniscono le risposte alle domande.

1. Quali sono i Comuni a cui è stato concesso l'utilizzo delle strutture ed in che termini

I Comuni a cui è stato concesso l'uso delle strutture sono i seguenti: Muzzano, Sorengo, Grancia e Bioggio. Le condizioni per l'accesso è la presentazione della tessera di domicilio del Comune e la tariffa applicata è quella per *Ospiti* della rispettiva OM senza alcuna scontistica particolare. La concessione ai Comuni ha preso avvio nel 2016, sempre tramite Risoluzioni Municipali puntuali e nel 2023 la categoria è stata inserita ufficialmente nella OM Centro Ricreativo a seguito di una revisione della stessa.

2. Quali sono gli altri utenti cui è stato concesso l'utilizzo delle strutture ed in che termini

Oltre ai domiciliati e i loro ospiti, risulta che hanno diritto d'accesso anche i Soci del Tennis Club Collina d'Oro, un numero limitato di clienti del Ristorante CR, gli ospiti degli hotel e Bed&Breakfast e i dipendenti delle Attività Economiche.

Tennis Club Collina d'Oro

Per il TCCO, l'accesso è tollerato sulla base di un *gentlemen agreement* (ovvero fondato, più che su precise stipulazioni, sulla reciproca buona fede) dettato dalla vicinanza del Club al Centro. Con l'introduzione della nuova cassa (accesso tramite QR code multifunzione) il diritto d'entrata dovrà essere aggiornato.

Ristorante CR

Fino al 2022 il ristorante consegnava ai propri clienti "meritevoli" un buono stampato per accedere al Centro, con pagamento della tariffa ospiti. Con questo metodo, tuttavia, non vi era un controllo da parte del Municipio e quindi per l'anno 2023 si è deciso di limitare l'ingresso dei clienti a 12 persone/giorno consegnando gratuitamente 12 tessere d'entrata, le quali venivano ritirate dal personale e riconsegnate la sera ai gerenti. Le tessere garantivano unicamente il diritto d'accesso, in quanto i clienti erano tenuti a pagare la tariffa ospiti.

Hotel e Bed&Breakfast

Con l'obiettivo di incentivare il turismo, il Municipio aveva concesso il diritto d'accesso per i clienti degli alberghi e Bed&Breakfast. L'attività doveva fare esplicita richiesta alla Cancelleria, la quale consegnava gratuitamente fino ad un massimo di 5 tessere d'abbonamento (ulteriori a pagamento). Da informazioni raccolte l'unica attività che ne usufruisce ancora è l'Osteria Bellavista.

Il Municipio ha invece rinunciato a concedere il diritto d'entrata o abbonamenti agli AirBnB.

Attività economiche

Nel 2016, tramite Risoluzione Municipale ad hoc, è stato dato diritto d'accesso anche ai dipendenti delle Attività Economiche e tale possibilità è stata comunicata tramite lettera. Durante gli anni Covid tale prassi è stata sospesa, per poi essere nuovamente reintrodotta dal Municipio a fine 2022 con validità per l'anno 2023.

3. Quali sono i numeri delle entrate registrate nei giorni infrasettimanali e nei fine settimana: nel complesso, e suddivisi per categorie di utenti (residenti/accompagnatori: provenienti da altri Comuni; altro)

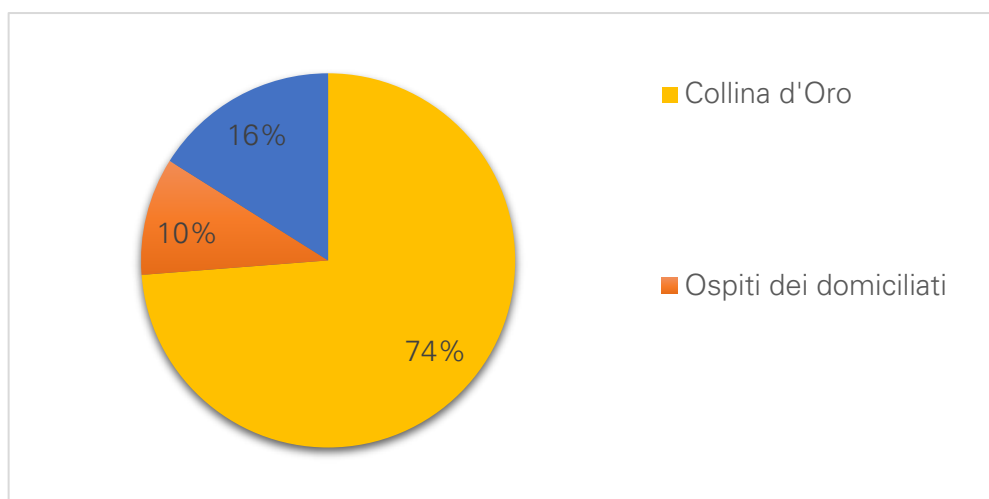
Attenzione!

Le statistiche sono da intendersi come **indicative** per le seguenti ragioni:

- Il Centro non è recintato, per cui è possibile accedervi attraverso diverse vie oltre all'entrata ufficiale con la cassa;
- La Cassa attualmente in uso fornisce solo parzialmente le statistiche d'entrata, i dati si basano anche sui conteggi "manuali" del personale avventizio presente durante le vacanze scolastiche (indicativamente: metà giugno – fine agosto).

Tenuto conto delle premesse indicate, di seguito si riportano i dati richiesti validi per il 2023:

Categorie di utenti	Entrate (17.06 – 27.08.2023)		
	Totale	Infrasettimanali	Week-End
Collina d'Oro	6'512	3'986	2'526
Ospiti dei domiciliati	897	515	382
Comuni convenzionati, TCCO, Ristorante CR, Hotel e Bed&Breakfast, Att.Eco	1'419	762	657
Totale	8'828	5'263	3'565



Di seguito si riportano i giorni di maggiore affluenza (>200 utenti):

Data	Totale	Collina d'Oro	Ospiti dei domiciliati	Altri Comuni	Altri clienti
DO 25 giugno	243	176	26	28	13
DO 30 luglio	217	161	9	41	6
MA 15 agosto	279	175	42	55	7
SA 19 agosto	216	145	30	41	0
DO 20 agosto	304	191	34	73	6
LU 21 agosto	203	136	27	37	3
MA 22 agosto	231	171	23	35	2
ME 23 agosto	247	193	19	29	6
GI 24 agosto	234	162	21	45	6
VE 25 agosto	244	178	21	38	7

NB. I dati sono da intendersi giornalieri, in quanto non ci sono statistiche orarie.

4. Quali sono i termini pattuiti con questi altri utenti? Partecipazione ai costi di manutenzione/gestione?

Al momento gli utenti dei comuni convenzionati, i soci del Tennis Club e del Ristorante CR pagano la tariffa ospiti. Gli hotel e Bed&Breakfast gli abbonamenti vengono concesse in forma gratuita come incentivo al turismo. Le Attività Economiche hanno la possibilità di richiedere una tessera per accedere al Centro contro pagamento.

5. Il Municipio ha in previsione di modificare il sistema di controllo/gestione delle entrate?

Come già esposto nella risposta 3, non è possibile avere un controllo delle entrate al 100% in quanto non vi è una recinzione che delimiti l'intero sedime.

È tuttavia innegabile che la cassa finora in dotazione sia vetusta, e pertanto a gennaio 2024 il Municipio ha risolto di sostituirla con un modello nuovo che presenta i seguenti vantaggi:

- ✓ Offrire maggiori possibilità di pagamento (contanti, carte, twint)
- ✓ Migliori statistiche (tutti gli utenti dovranno essere in possesso del relativo scontrino)
- ✓ Migliore controllo degli accessi, che sarà possibile solo tramite CollinadoroCard e QR code multifunzione.

Contestualmente alla nuova cassa, si è proceduto ad una revisione dei prezzi con tre livelli d'entrata:

- Utenti autorizzati secondo l'art. 4 OM 12.10-2023 Centro ricreativo Collina d'Oro ma temporaneamente non in possesso della CollinadoroCard o tessera identificativa + QR code multifunzione: Tariffa pre-impostata di CHF 20.-/persona
- Utenti ospiti: Prezzo d'entrata CHF 10.- / 6.- / 4.-
- Utenti autorizzati: Prezzo d'entrata CHF 4.- / 2.- / gratis

Questo nuovo modello di prezzi (con un aumento per gli ospiti e una tariffa pre-impostata elevata) porrà una barriera all'entrata, scoraggiando alla base utenti non domiciliati (ma comunque autorizzati) a recarsi al CR a causa dell'elevato costo.

Questa impostazione costituisce il primo passo per arginare l'effetto delle entrate abusive e, offrire una risposta concreta ai dubbi sollevati nella presente interrogazione.

Con queste prime misure e con l'arrivo della nuova cassa il Municipio ambisce ad avere un maggior controllo degli aventi diritto al Centro ricreativo e ottenere migliori dati statistici così da eventualmente implementare ulteriori misure negli anni a venire. È, infatti, volontà del Municipio tenere sotto controllo l'affluenza al Centro Ricreativo affinché i nostri domiciliati possano beneficiare di questa meravigliosa oasi, in tranquillità.

Comune
di Collina d'Oro**Risposta interpellanza**

Montagnola, 8 aprile 2024

Interpellanza: uso abusivo dei campetti sintetici di calcio di Bigogno e Gentilino

Con riferimento all'interpellanza del 13 novembre 2023 a nome di Davide Foglia (in seguito: interpellanza 2), preso atto della precedente interpellanza del 25 maggio (in seguito: interpellanza 1) e delle relative risposte date in occasione del CC del 5 giugno 2023 e valutato il rapporto della Polizia Ceresio Sud, di seguito il Servizio fornisce alcune considerazioni utili per giungere ad una decisione e formulare così una risposta:

Il firmatario segnala che l'abuso delle strutture da parte di utenti non autorizzati è continuato e chiede al Municipio misure più incisive.

Il Municipio riconosce che la voglia di fare sport presso le strutture comunali (Centro sportivo, ricreativo e campetti) è ben radicata e vi è una maggiore sensibilità da parte della popolazione. Pertanto, preso atto delle due interpellanze e di quanto finora eseguito, il Municipio, dopo attente valutazioni, ritiene di poter proporre le seguenti misure più incisive:

- Raggruppamento e rifacimento della **segnaletica**, affinché sia chiaro che si tratta di uno spazio dedicato ai giovani e redatta in modo che risulti in linea con il target (minori di 16 anni). Sarà rimossa la fuorviante frase "*richieste particolari sono da inoltrare alla cancelleria comunale*" e sarà fornito un modo semplice per notificare gli abusi, in accordo con la Polizia Ceresio Sud.
- Pianificare **maggiori controlli a intervalli regolari** in collaborazione con la Polizia.

Eventuali ulteriori soluzioni, ancora più incisive potranno essere adottate in un secondo tempo e sulla base di dati concreti.

Comune
di Collina d'Oro**Risposta interpellanza**

Montagnola, 8 aprile 2024

Interpellanza: Approvvigionamento idrico

Con riferimento all'interpellanza del 18 dicembre 2023 a nome di Davide Foglia, di seguito il Servizio fornisce le risposte alle domande presentate.

1. A che punto sono i lavori per "l'internalizzazione" del servizio secondo la volontà della maggioranza dei cittadini che ha sostenuto il referendum? Quando si concluderà questa fase transitoria?

Il primo passo fondamentale per lo sviluppo del servizio di approvvigionamento idrico interno è stato effettuato con l'assunzione di un responsabile e di un fontaniere nel corso del 2023. Parallelamente sono stati deliberati per il periodo 2023 – 2027 i mandati di manutenzione per opere da idraulico alla ditta Copa e Co. SA e per lavori di scavo e pavimentazione alla ditta Edilstrada SA. Queste due ditte garantiscono la copertura sia degli interventi di piccola manutenzione della rete sia in caso di imprevisti o perdite, anche fuori dall'orario lavorativo (RM 372 / 16.06.2023).

Dal punto di vista amministrativo / organizzativo è in corso al momento il processo d'implementazione del manuale gestione qualità, secondo la direttiva SVGW W12 che definirà esattamente l'organizzazione, le responsabilità, i documenti aziendali e i processi / procedure. Questo lavoro è portato avanti con il supporto e la consulenza esterna del Sig. Lorenzo Quirici della Quirici H2O Consulenze Sagl e permetterà di quantificare anche la mole di lavori di manutenzione e il conseguente fabbisogno in termini di personale. Sempre per quanto riguarda la manutenzione è stato implementato il software Inventsys sul fabbisogno del nostro acquedotto per la gestione delle manutenzioni e degli ordini di lavoro per i tecnici esterni (RM 1287 / 19.12.2022).

Ulteriore passo fondamentale per la gestione interna senza il supporto delle AIL SA, consisterà nel riprendere possesso del sistema di telegestione dell'acquedotto (Ritop) che attualmente è implementato presso l'infrastruttura delle AIL SA, da cui dipendiamo per l'accesso. Nel corso del 2024, questo servizio sarà ripreso completamente dal nostro Acquedotto, ciò che permetterà di gestire in maniera autonoma i vari processi interni dei nostri impianti. Il 2024 sarà quindi un anno di transizione che servirà per implementare, organizzare e definire gli interventi futuri sugli impianti e sulla rete di distribuzione dell'acqua potabile.

2. Negli anni a seguire il 2024, si possono già mettere in conto ulteriori aumenti significativi dei costi strutturali del servizio? Ci si riferisce in particolare a nuovo personale, attrezzature, magazzini, uffici, veicoli, ecc...

Il personale a disposizione è ritenuto sufficiente per espletare correttamente i vari compiti in questo anno transizione. Un quadro più dettagliato del fabbisogno della forza lavoro necessaria potrà essere determinato al momento in cui il manuale gestione qualità (W12) sarà completato unendo le esigenze che deriveranno dalle necessità del servizio di picchetto 24 ore su 24 da garantire a partire dal 2025. Ciò permetterà di comprendere in quale misura sarà necessario intervenire per potenziare l'organico. Anche il ricambio del personale che andrà a beneficio della pensione dovrà essere fatto con il giusto anticipo garantendo un periodo di affiancamento adeguato. Esigenze di materiale, veicoli, ecc. saranno una conseguenza. Da non dimenticare che senza il mandato di gestione parziale delle AIL SA andremo a risparmiare la quota annua a loro versata che per il 2024 si attesta a CHF 36'300.00 (IVA esclusa)

3. Quali prestazioni ancora delegate all'esterno nel 2024 passeranno in futuro alle competenze del servizio comunale preposto e con quale prevedibile impatto sul centro costi di riferimento e di conseguenza sulle tariffe da applicare all'utenza? A partire da quando?

Al di fuori delle prestazioni per il servizio di picchetto e l'internalizzazione nel corso del 2024 della gestione del catasto, attività attualmente facenti parte della gestione parziale delle AIL SA, non si prevede di internalizzare altri servizi. Sul tema delle future tariffe applicate all'utenza, sarà necessario in primo luogo definire, quantificare e programmare gli investimenti alle infrastrutture e alla rete per i prossimi 5-10 anni almeno. Questa pianificazione, che avrebbe dovuto in ogni caso essere fatta anche con un mandato di gestione totale alle AIL SA, potrebbe avere delle conseguenze sulle tariffe (ammortamenti), ma al momento è prematuro esprimersi in merito. L'obiettivo è garantire delle giuste tariffe e che mantengano una stabilità nel medio-lungo periodo.

4. Quali prestazioni resteranno verosimilmente ancora oggetto di mandati esterni?

È previsto il mantenimento dell'appoggio su ditte esterne per i lavori di scavo e pavimentazione, le opere da idraulico, la manutenzione e revisione degli idranti, così come le prestazioni ingegneristiche e di consulenza come avviene tutt'ora. Internalizzare questo tipo di opere non viene reputato vantaggioso dal profilo economico.