



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

**Herzlich willkommen zur
Gemeindeversammlung Meyriez
vom 5. Mai 2025**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktanden

1. Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 09.12.2024
2. Jahresrechnung 2024
3. Finanzplan 2026-2030
4. Antrag auf Überprüfung der Erreichung der Nachhaltigkeits- und Klimaziele
5. Informationen zum aktuellen Stand der Ortsplanungsrevision
6. Informationen zum aktuellen Stand Sanierung GEP Lausannestrasse
7. Verschiedenes



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 1

Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 09.12.2024



Gemeinde **Merlach**
Commune de **Meyriez**

140.1 Gesetz über die Gemeinden (GG)

Auszüge

Art. 17 Beratungen – Verschiedenes

¹ Nach Erledigung der Geschäfte der Tagesordnung kann jeder Aktivbürger zu anderen der Versammlung zustehenden Geschäften Anträge stellen. Die Versammlung entscheidet noch an der gleichen oder an der nächsten Sitzung, ob den Anträgen Folge gegeben werden soll; in diesem Fall werden sie dem Gemeinderat überwiesen, der dazu Stellung nimmt und sie innert Jahresfrist der Versammlung zur Beschlussfassung unterbreitet; der Entscheid kann allerdings nur ein Grundsatzentscheid sein, wenn der Antrag eine längere Prüfung erfordert.

² Ferner kann jeder Aktivbürger dem Gemeinderat über einen Gegenstand der Gemeindeverwaltung Fragen stellen. Der Gemeinderat antwortet sofort oder an der nächsten Versammlung.

³ Der Wortlaut der Anträge und der Fragen sowie der Antworten, die darauf gegeben werden, wird ins Protokoll aufgenommen.

Art. 22 Protokoll

¹ Über die Verhandlungen der Gemeindeversammlung wird ein Protokoll geführt.

² Dieses erwähnt namentlich die Zahl der anwesenden Aktivbürger, die Anträge, die Beschlüsse und die Ergebnisse jeder Abstimmung oder Wahl; es enthält eine Zusammenfassung der Diskussion. Es wird vom Vorsitzenden und vom Schreiber unterzeichnet.

³ Das Protokoll ist innert zwanzig Tagen auszufertigen. Es ist der Gemeindeversammlung zur Genehmigung vorzulegen; Artikel 103^{bis} ist jedoch anwendbar, sobald es abgefasst ist.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 1

Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 09.12.2024

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 09.12.2024 zu genehmigen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

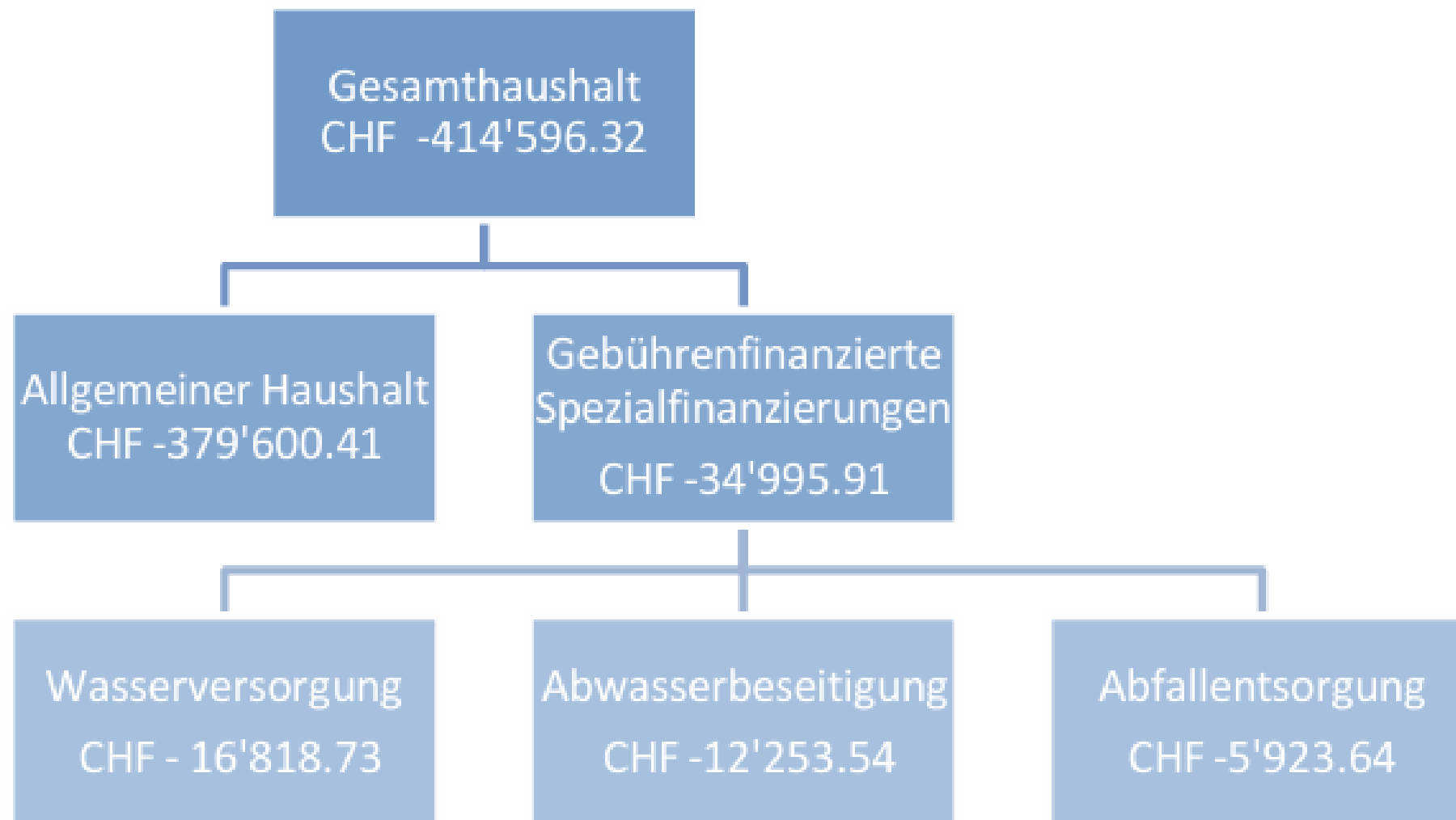
Traktandum 2

Jahresrechnung 2024



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Übersicht Gesamtergebnis





COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

2.3.1 Gesamter Haushalt

Gestufte Erfolgsausweis	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
	Betrag	Betrag	Betrag
Betrieblicher Aufwand	3'326'310.81	3'217'894.48	3'393'616.65
Personalaufwand	470'661.60	465'610.00	468'456.45
Sach- und übriger Aufwand	503'084.37	477'190.00	576'067.54
Abschreibungen	238'545.77	76'532.42	90'792.62
Einlagen Fonds	94'605.71	91'000.00	89'856.57
Transferaufwand	2'005'688.36	2'093'255.31	2'155'258.47
Durchlaufende Beiträge			
Interne Verrechnungen	13'725.00	14'306.75	13'185.00
Betrieblicher Ertrag	2'544'583.84	2'619'015.03	3'419'194.25
Fiskalertrag	1'955'563.15	1'970'800.00	2'471'228.40
Regalien und Konzessionen			
Entgelte	418'968.70	419'520.00	391'713.00
Verschiedene Erträge			
Entnahmen Fonds	32'204.57	85'816.81	277'587.25
Transferertrag	124'122.42	128'571.47	265'480.60
Durchlaufende Beiträge			
Interne Verrechnungen	-13'725.00	-14'306.75	-13'185.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-781'726.97	-598'879.45	25'577.60



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Wesentliche Abweichungen zum Budget 2024 oder Rechnung 2023

Erträge

+ Einkommenssteuer*

CHF 59'000 geg. Budget

- Kapitalleistungen

CHF 54'000 geg. Budget

- Sondersteuern

CHF 9'000 geg. Budget

*

4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen - Rechnungsjahr	1'264'817.05	1'302'500.00	1'224'528.65
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen - frühere Jahre	97'565.20		177'726.25
4000.30	Steuern auf Kapitalleistung	26'222.60	80'000.00	99'484.00
9101	Sondersteuern	271'526.30	280'000.00	553'438.90
4021.00	Liegenschaftssteuern - Rechnungsjahr	127'728.50	120'000.00	122'386.75
4021.10	Liegenschaftssteuern - frühere Jahre	3'127.65		2'070.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern	86'166.25	80'000.00	124'510.25
4023.00	Handänderungssteuern	54'503.90	80'000.00	57'091.85
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern			247'380.05

Aufwände

+Wertberichtigung Bootssteg

CHF 108'706

+Ausz. Überstunden Verwaltungspersonal

CHF 27'862

+Unterhalt Chatoneypark Baumpflege

CHF 38'950



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Investitionen 2024

Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	198'435.85		411'743.00		176'458.55	
50	Sachanlagen	32'235.45		133'000.00		549.25	
52	Immaterielle Anlagen	2'055.60		89'000.00		49'864.00	
56	Investitionsbeiträge	164'144.80		189'743.00		126'045.30	
6	Investitionseinnahmen						606'927.75
63	Investitionsbeiträge						260'442.85
66	Rückzahlung von Investitionsbeiträgen						346'484.90
		198'435.85		411'743.00		176'458.55	606'927.75
	Nettoinvestition		198'435.85		411'743.00	430'469.20	
		198'435.85	198'435.85	411'743.00	411'743.00	606'927.75	606'927.75

Sanierung Friedhof über Erfolgsrechnung (< CHF 20'000)

Sanierung Küche Chatoney + CHF 10'000 (Herstellung elektrische Sicherheit, Anpassung Infrastruktur)



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Finanzierungsergebnis

Gesamtübersicht	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
	Betrag	Betrag	Betrag
Finanzierungsergebnis			
Ergebnis	-379'600.41	-180'967.64	314'190.18
+ Betriebsgewinne (Einlage in Spezialfinanzierungen EK)		4'643.69	33'832.74
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	34'995.91	52'483.10	11'010.83
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	283'490.69	136'879.26	266'186.94
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	94'605.71	91'000.00	89'856.57
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	32'204.57	85'816.81	277'587.25
+ Einlagen in das Eigenkapital			
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	162'192.40	162'192.40	162'192.40
Selbstfinanzierung	-230'896.89	-248'937.00	253'275.95
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	198'435.85	411'743.00	-430'469.20
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)	-429'332.74	-660'680.00	683'745.15
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	-116.36	-60.46	-58.84



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Bilanz per 31.12.2024

Bilanz		Bilanz 31.12.24	Bilanz 31.12.23	Zu- / Abnahme
1	Aktiven	10'644'252.57	11'298'399.93	-654'147.36
10	Finanzvermögen	6'894'136.04	7'432'038.84	-537'902.80
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	743'217.19	1'245'285.19	-502'068.00
101	Forderungen	926'165.70	957'641.45	-31'475.75
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	74'753.15	79'112.20	-4'359.05
108	Sachanlagen FV	5'150'000.00	5'150'000.00	
14	Verwaltungsvermögen	3'750'116.53	3'866'361.09	-116'244.56
140	Sachanlagen VV	2'261'464.73	2'426'292.53	-164'827.80
142	Immaterielle Anlagen VV	328'498.28	362'942.50	-34'444.22
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	25'400.00	25'400.00	
146	Investitionsbeiträge	1'134'753.52	1'051'726.06	83'027.46
2	Passiven	-10'644'252.57	-11'298'399.93	654'147.36
20	Fremdkapital	-1'113'770.52	-1'253'530.30	139'759.78
200	Laufende Verbindlichkeiten	-89'301.74	-224'852.22	135'550.48
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-70'834.75	-41'380.33	-29'454.42
205	Kurzfristige Rückstellungen	-4'321.00	-6'795.00	2'474.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-932'313.03	-963'502.75	31'189.72
208	Langfristige Rückstellungen	-17'000.00	-17'000.00	
29	Eigenkapital	-9'530'482.05	-10'044'869.63	514'387.58
290	Spezialfinanzierungen im EK	-2'840'724.78	-2'813'319.55	-27'405.23
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	-973'154.63	-1'135'347.03	162'192.40
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-5'716'602.64	-6'096'203.05	379'600.41



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Gesetzliche Kennzahlen

Gesetzliche Kennzahlen	Richtwerte	R2024
1. NETTOVERSCHULDUNGSQUOTIENT	< 100% gut 100% – 150% genügend > 150% schlecht	-285%
2. SELBSTFINANZIERUNGSGRAD	Hochkonjunktur : > 100% Normalfall : 80 -100% Abschwung : 50 – 80%	-116%
3. ZINSBELASTUNGSANTEIL	0% – 4% gut 4% – 9% genügend > 9% schlecht	0%
4. BRUTTOVERSCHULDUNGSANTEIL	< 50% sehr gut 50% – 100% gut 100% – 150% mittel 150% – 200% schlecht > 200% kritisch	41%
5. INVESTITIONSANTEIL	< 10% schwache Investitionstätigkeit 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% – 30% starke Investitionstätigkeit > 40% sehr starke Investitionstätigkeit	6%
6. KAPITALDIENSTANTEIL	< 5% geringe Belastung 5% – 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung	9%
7. NETTOSCHULDEN IN FRANKEN PRO EINWOHNER	< 0 CHF Nettovermögen 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung	-9'879
8. SELBSTFINANZIERUNGSANTEIL	> 20% gut 10% – 20% mittel < 10% schlecht	-8%



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2

Jahresrechnung 2024

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt, die Jahresrechnung 2024 der Gemeinde Merlach bei einem Aufwand von CHF 3'385'054.36 und einem Ertrag von CHF 3'005'453.95 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 379'600.41 sowie die Investitionsrechnung 2024 mit Nettoinvestitionen von CHF 198'435.85 zu genehmigen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 3

Finanzplan 2026-2030



Finanzplan 2026 - 2030

4 ERGEBNIS

4.1 Übersicht

Gesamtübersicht	Rechnung 2024	Budget 2025	Finanzplan 2026	Finanzplan 2027	Finanzplan 2028	Finanzplan 2029	Finanzplan 2030
-----------------	------------------	----------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Allgemeine Übersicht

Jahresergebnis ER Gesamthaushalt	-414'596.32	-404'923.93	-193'780.00	-278'580.00	-56'480.00	-221'480.00	-210'780.00
Jahresergebnis ER Allgemeiner Haushalt	-379'600.41	-331'057.63	-119'980.00	-131'980.00	98'320.00	-6'380.00	7'220.00
Jahresergebnis gesetzliche Spezialfinanzierungen	-34'995.91	-73'866.30	-73'800.00	-146'600.00	-154'800.00	-215'100.00	-218'000.00
Steuerertrag natürliche Personen	1'675'872.00	1'733'000.00	2'064'100.00	2'094'600.00	2'398'200.00	2'320'700.00	2'320'700.00
Steuerertrag juristische Personen	8'164.85	8'700.00	8'700.00	8'700.00	8'700.00	8'700.00	8'700.00
Liegenschaftssteuer	130'856.15	130'000.00	140'000.00	158'000.00	174'000.00	190'000.00	190'000.00
Nettoinvestitionen	198'435.85	757'450.00	620'500.00	1'488'900.00	1'132'900.00	764'900.00	482'900.00

■ Steuererhöhung Einkommen natürliche Personen ab 2026 von 0.53 auf neu 0.60



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Finanzplan 2026 - 2030

Mittelflussrechnung

Rechnung 2024

Basis
Budget 2025

Finanzplan
2026

Finanzplan
2027

Finanzplan
2028

Finanzplan
2029

Finanzplan
2030

Investitionstätigkeit

Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen

198'435.85

757'450.00

620'500.00

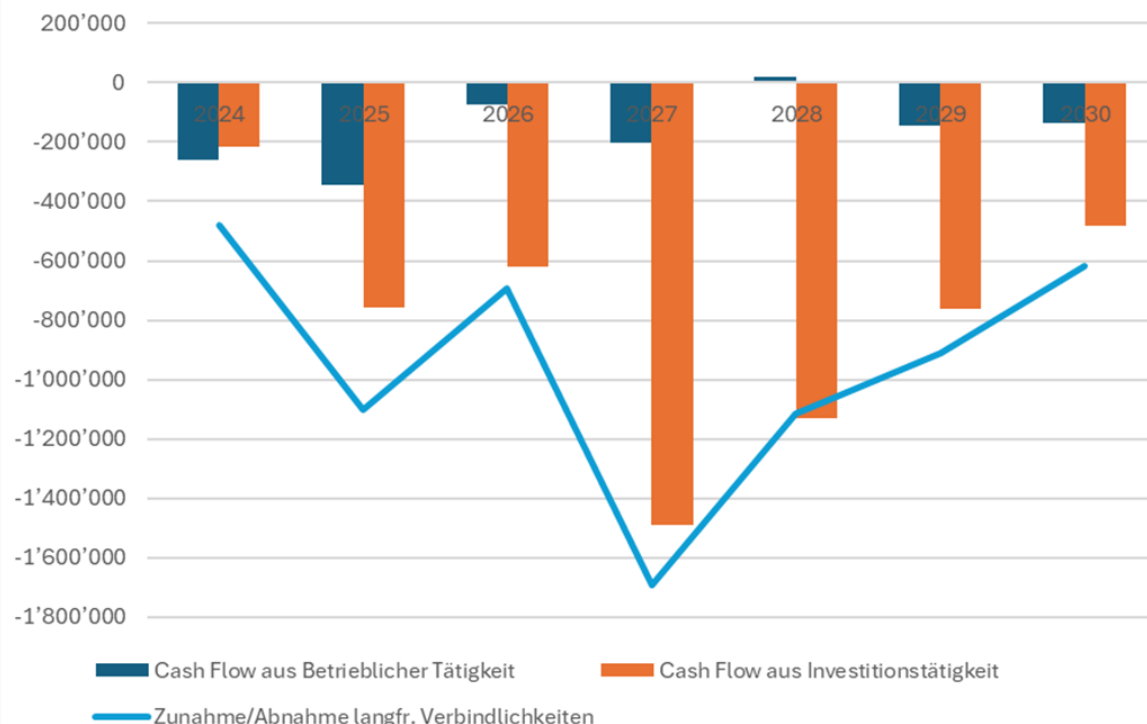
1'488'900.00

1'132'900.00

764'900.00

482'900.00

Entwicklung langfristiger Verbindlichkeiten Meyriez 24 - 30



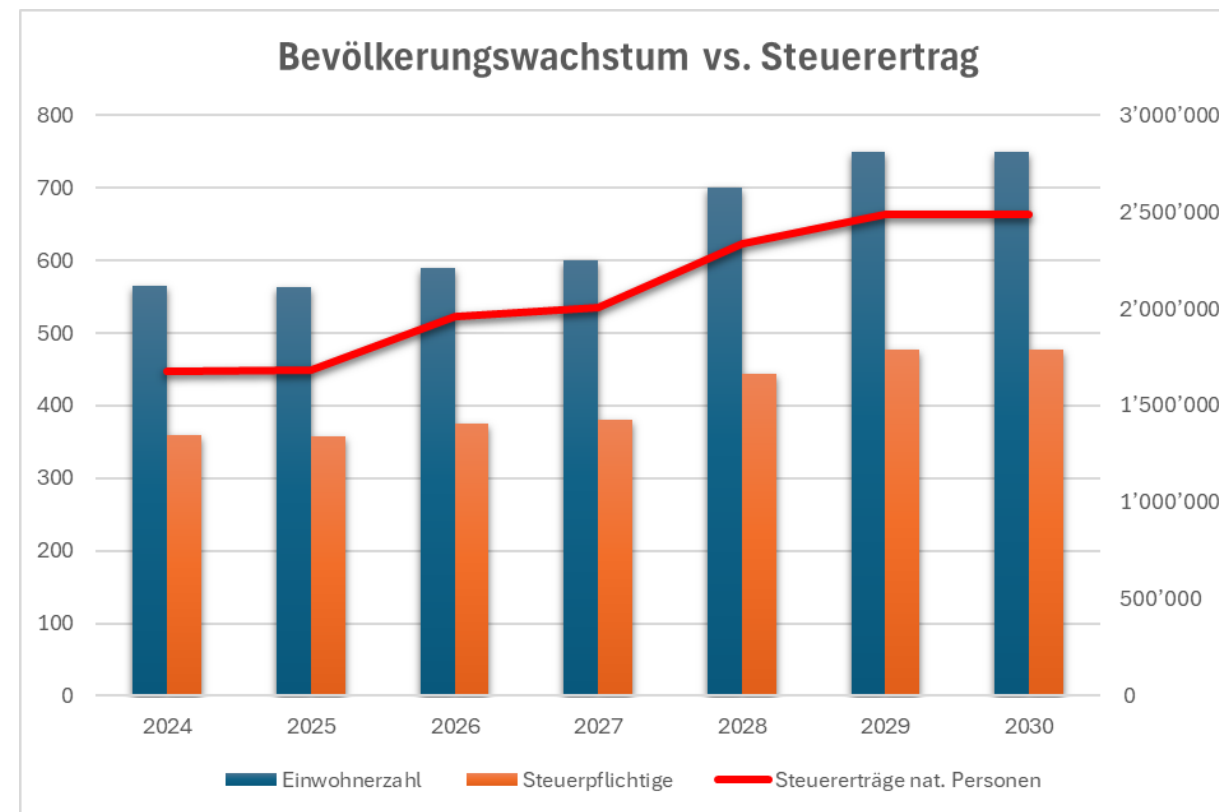
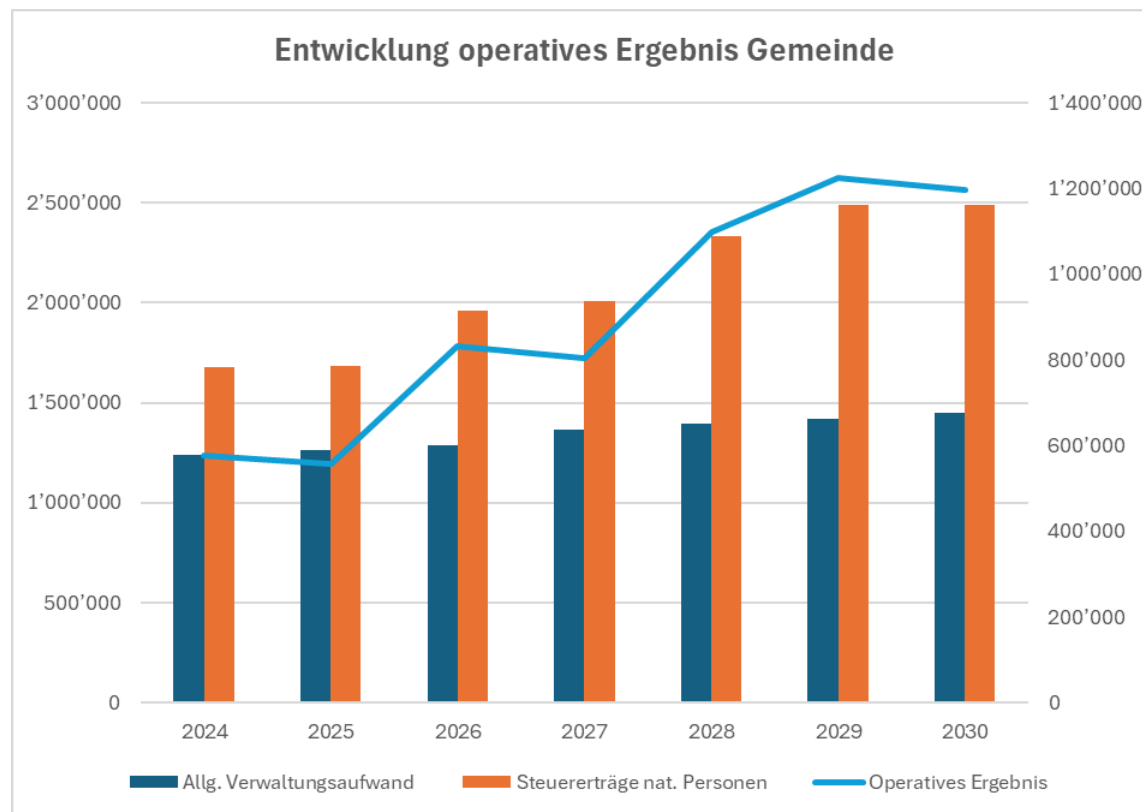
Gesamtinvestitionsbedarf Plan 2025 -2030: CHF 5.24 Mio.

Davon Spezialfinanzierung (Abwasser / GEP)
CHF 4.6 Mio. (GEP = langfristig gebührenfinanziert)
Kapitaldienst (ca. 2% od. kCHF 92) wird ebenfalls über
Abwassergebühren finanziert



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Finanzplan 2026 - 2030



Definition. Steuererträge nat. Personen:
Einkommen, Vermögen, Liegenschaften

Definition Operatives Ergebnis:

Steuererträge nat. Personen + Erträge aus Finanzvermögen – allg. Verwaltungsaufwand

Faktor Einwohner / Steuerpflichtiger: 0.63 (2023: 565 vs. 359)
Steuerertrag natürliche Personen 0.53: CHF 3'534
Steuerertrag natürliche Pers. 0.60: CHF 4'055

Basis: einfache Kantonssteuer Jahr 2023 (CHF 2.446 Mio.)



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 4

Antrag auf Überprüfung der Erreichung der Nachhaltigkeits- und Klimaziele



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 4

Antrag auf Überprüfung der Erreichung der Nachhaltigkeits- und Klimaziele

Antrag:

Der Gemeinderat erachtet die Frage, «[...] ob man einmal erläutern könnte, in wie fern die Gemeinde bis 2025 ihre Nachhaltigkeits-, bzw. 2030 ihre Nachhaltigkeitsziele erreicht und 2060 die Klimaziele» als beantwortet.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Informationen zum aktuellen Stand der Ortsplanungsrevision



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 6

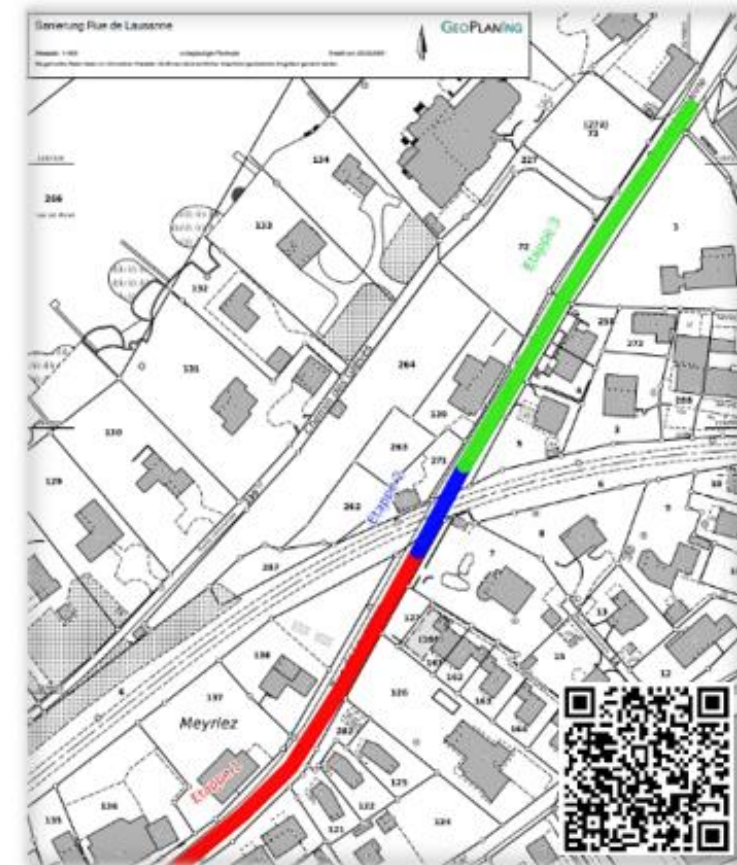
**Informationen zum aktuellen Stand Sanierung GEP
Lausannestrasse sowie der beiden Barrierenübergänge
Recheraula und Lausannestrasse**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 6

1. Etappe oberster Teil, Süd-West (rot markiert)
2. Etappe mittlerer Teil, Barrieren Übergang (blau markiert)
3. Etappe unterster Teil, Nord-Ost (grün markiert)



- *Recheraula: Sperrung vom 26.05.2025, 20.45h bis 30.05.2025, 04.00h, nur nachts*
- *Lausannestrasse: Sperrung vom 01.06.2025, 20.45h bis 06.06.2025, 04.00h, nur nachts*
- *Lausannestrasse: Sperrung vom 29.08.2025, 19.00h bis 01.09.2025, 06.00h, nur nachts*
- *Lausannestrasse: Sperrung vom 04.09.2025, 19.00h bis 05.09.2025, 06.00h, nur nachts*



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 7

Verschiedenes



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 7

Neuer Gemeindearbeiter

Stand des Bewerbungsprozesses



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 7

Weitere Wortmeldungen



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Endlich wieder Apéro!

