

Zonenplan, GGP und GEP 1:1'000

Papierfabrik/Mühlbach

Öffentliche Auflage

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Aktuar:

Von der Regierung genehmigt am:

RB Nr.:

Der Regierungspräsident:

Der Kantonsdirektor:

403-04
31. Oktober 2019

Grösse: 60/105
Platfll: V:\403.Landquart\04_Planungszone_Papierfabrik\1_mmd\ZF_GGP_GEP_Öffentliche_Auflage_1000_F.mxd

Remund + Kuster
Aussch. 3
7304 Maderfeld

R+K
Büro für Raumplanung AG

Festlegungen Zonenplan

Bauzonen

W4	Wohnzone W4	ES II	Art.15 BauG
I	Industriezone, Bereich A	ES IV	Art. 16 BauG
I	Industriezone, Bereich B	ES IV	Art. 16 BauG
W4	Campus Zone	ES III	Art. 20 BauG
UG	Übriges Gemeindegebiet	ES -	Art. 41 KRG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

neu	Arealplanpflicht	Art. 46 KRG
-----	------------------	-------------

Festlegungen Genereller Erschliessungsplan

bestehend	geplant		
		öffentliche Erschliessungsstrasse	Art. 51 KRG
		öffentliche Erschliessungsstrasse aufheben	Art. 51 KRG
		Fuss- und Radweg	Art. 51 KRG
		Fuss- und Radweg aufheben	Art. 51 KRG

Informative Inhalte

Hinweisend	
	Gewässer
	Perimeter Revision

