

Donatsch + Partner AG, Prättigauerstr. 34, CH-7302 Landquart

An die Anwohner der Calandastrasse,
Rosgartenstrasse und Plätzlistrasse in Zizers

Landquart, 11.12.2023

Information Sanierung Werkleitungen Calandastrasse Zizers Gemeinde Zizers

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Gemeinde Zizers beabsichtigt ab dem 08. Januar 2024 sämtliche Werkleitungen der Strassen *Calanda-*, *Rosgarten-* und *Plätzlistrasse* zu erneuern. Den Bauperimeter entnehmen Sie bitte aus dem beigegefügt Situationsplan. Die Baumeisterarbeiten werden durch das Bauunternehmen Zindel & Co. AG ausgeführt. Die Sanitärarbeiten werden durch die Sanitärfirma Aquagrisha AG realisiert.

Die Arbeiten werden zwischen dem 08. Januar 2024 bis Anfangs März 2024 stattfinden, soweit die Wetterverhältnisse dies erlauben. Der Zugang zu Ihrer Liegenschaft ist zu Fuss und mit dem Fahrzeug zu jeder Zeit gewährleistet. Bei den Grabarbeiten der Hauszuleitungen kann es zu kurzen Wartezeiten kommen.

Während der Bauphase werden einige Arbeiten in der Nacht ausgeführt. Die Bauleitung wird Sie zu gegebener Zeit darüber informieren.

Ihre Hausanschlussleitungen (Trinkwasser, Kanalisation, Strom und Kabelkommunikation) werden bis zur Parzellengrenze auf Kosten der Gemeinde Zizers erneuert. Der Hausanschlussschieber geht nachher ins Eigentum der jeweiligen Liegenschaft über. Allfällige künftige Reparaturen der Schieber oder dessen Ersatz sind Sache des Eigentümers. Aufgrund des Bauvorhabens besteht für Sie die Möglichkeit Ihre Hauszuleitungen zu erneuern. Bitte beachten Sie, dass sämtliche Arbeiten und Kosten in den Privatgrundstücken nicht durch die Gemeinde übernommen werden und somit von Ihnen getragen werden müssen. Bei Interesse Ihrerseits erwarte ich gerne Ihre Rückmeldung bis spätestens Montag, den 08. Januar 2024.

Weiter möchte ich Sie über die künftige Erdung Ihrer Liegenschaft an die bestehende Trinkwasserleitung informieren. In früheren Jahren wurde die Erdung der Liegenschaften häufig über die Trinkwasser-Hausanschlussleitung gelöst. Dies, um den Personenschutz der Bewohner bei elektrischen Kurzschlüssen sicherzustellen. Das Erden an die Wasserleitung führt jedoch zu erheblichen Korrosionsschäden am öffentlichen Wassernetz und gefährdet das am Wassernetz arbeitende

Montage- und Unterhaltspersonal. Auch ist die Leitfähigkeit für ein einwandfreies Funktionieren der elektrischen Erdung mit den heute im Wasserleitungsbau eingesetzten Materialien nicht mehr in jedem Fall sichergestellt. Das Erden an die Wasserleitung ist deshalb bei Neubauten seit Jahren nicht mehr erlaubt. Im Zuge der Arbeiten werden wir im Werkleitungsgraben ein Kupferband vorsehen und Ihre Erdung wieder anschliessen.

Wir bitten Sie um Ihr Verständnis.

Bei Fragen zum Projekt können Sie mich unter folgende Kontaktdaten erreichen:

marco.martins@donatsch.ch, 081 307 89 42, Projektleitung

mauro.imper@donatsch.ch, 081 307 89 44, Bauleitung

Freundliche Grüsse



Marco Martins

Projektleiter

Donatsch + Partner AG

Kopie zur Kenntnis an:

- Gemeindeverwaltung Zizers

Beilagen:

- Situationsausschnitt

Massstab: 1:1000

Die Daten haben keine rechtliche Gültigkeit.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten wird keine Haftung übernommen.



donatsch
+ partner

Die Ingenieure für
Geomatik + Bau

Donatsch + Partner AG
Prättigauerstrasse 34 | CH-7302 Landquart
+41 81 307 89 00 | mail@donatsch.ch
11.12.2023 - (C) GIS

