



## **Einwohnergemeindeversammlung Nr. 2/22 vom 30. November 2022, 20:00 Uhr im Gemeindesaal**

### **Traktanden**

1. Begrüssung
2. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 27. April 2022
3. Budget 2023 der Einwohnergemeinde Isenthal
  - 3.1 Festlegung des Steuerfusses
  - 3.2 Verabschiedung Budget 2023 der Einwohnergemeinde Isenthal
4. Planungs– und Projektierungskredit der Kreisschule Seedorf
5. Verpflichtungskredit Pilotprojekt „Schulische Tagestrukturen“
6. Baukredit Sanierung Gruppenunterkunft
7. Baukredit Sanierung Sportplatz Gubeli
8. Wahlen Einwohnergemeinde Amtsdauer 01.01.2023 bis 31.12.2024
9. Anträge zuhanden der nächsten Gemeindeversammlung
10. Orientierung und Verschiedenes

Der Gemeinderat freut sich auf viele Teilnehmerinnen und Teilnehmer.

Isenthal, im November 2022

Gemeinderat Isenthal

## **Botschaft**

Sehr geschätzte Isenthalerinnen und Isenthaler

Zu den einzelnen Geschäften der Gemeindeversammlung vom 30. November 2022 gibt der Gemeinderat folgende Erläuterungen ab:

### **3. Budget 2023 der Einwohnergemeinde Isenthal**

Der Voranschlag für das Rechnungsjahr 2023 ergibt ein Aufwandsüberschuss von CHF 132'148.00. Der budgetierte Aufwand beläuft sich auf CHF 1'884'563.00 und der Ertrag auf CHF 1'752'415.00. Im Vergleich zum Voranschlag 2022 steigt der Aufwandüberschuss um CHF 3'529.00 an.

#### **3.1 Festlegung des Steuerfusses**

Der Gemeindesteuerfuss muss alljährlich mit der Behandlung des Voranschlages neu festgelegt werden. Der aktuelle Steuerfuss für natürliche Personen beträgt 117% und der Kapitalsteuersatz für juristische Personen 2,4 Promille.

In Erwägung der weiterhin angespannten Finanzlage der Gemeinde Isenthal und mit Blick auf das defizitäre Budget 2023 der Erfolgsrechnung, erachtet der Gemeinderat eine Steuersenkung als unverantwortbar.

#### **Antrag**

Der Gemeinderat empfiehlt, den Einwohnergemeindesteuerfuss von 117% und den Kapitalsteuersatz für juristische Personen von 2,4 Promille für das Jahr 2023 unverändert zu belassen.

### **3.2 Verabschiedung Budget 2023 der Einwohnergemeinde Isenthal**

Der budgetierte Aufwand beläuft sich auf CHF 1'884'563.00 und der Ertrag auf CHF 1'752'415.00. Daraus resultiert ein budgetierter Aufwandüberschuss von CHF 132'148.00

#### **Antrag**

Der Gemeinde- und der Schulrat empfehlen dem Budget 2023 zuzustimmen.

*Auf der folgenden Seite sehen Sie die Übersicht des Voranschlages 2023. Das detaillierte Budget 2023 kann auf der Gemeindekanzlei bezogen werden und wird im Internet publiziert.*



## Budgetauszug

| Konto | Erfolgsrechnung<br>Funktionale Gliederung Erfolgsrechnung HRM2 | Budget 2023  |              | Budget 2022  |              | Budget 2021  |              |
|-------|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|       |                                                                | Aufwand      | Ertrag       | Aufwand      | Ertrag       | Aufwand      | Ertrag       |
|       | Total                                                          | 1'884'563.00 | 1'752'415.00 | 1'828'034.00 | 1'699'415.00 | 1'758'538.00 | 1'728'255.00 |
|       | Netto Aufwand                                                  |              | 132'148.00   |              | 128'619.00   |              | 30'283.00    |
| 0     | ALLGEMEINE VERWALTUNG                                          | 362'950.00   | 90'750.00    | 342'500.00   | 89'900.00    | 341'740.00   | 94'140.00    |
| 1     | ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT                             | 41'780.00    | 17'100.00    | 40'630.00    | 16'500.00    | 38'780.00    | 17'600.00    |
| 2     | BILDUNG                                                        | 1'017'550.00 | 244'265.00   | 974'130.00   | 214'615.00   | 928'500.00   | 242'415.00   |
| 3     | KULTUR, SPORT UND FREIZEIT                                     | 34'690.00    | 9'300.00     | 34'730.00    | 9'300.00     | 72'330.00    | 43'000.00    |
| 4     | GESUNDHEIT                                                     | 155'330.00   |              | 184'230.00   |              | 125'400.00   |              |
| 5     | SOZIALE SICHERHEIT                                             | 28'507.00    |              | 26'124.00    |              | 29'200.00    |              |
| 6     | VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG                            | 163'956.00   | 4'800.00     | 153'600.00   | 5'800.00     | 152'500.00   | 5'800.00     |
| 7     | UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG                                   | 35'020.00    | 13'600.00    | 31'020.00    | 9'400.00     | 29'400.00    | 10'000.00    |
| 8     | VOLKSWIRTSCHAFT                                                | 15'430.00    | 28'100.00    | 15'400.00    | 28'100.00    | 14'600.00    | 28'100.00    |
| 9     | FINANZEN UND STEUERN                                           | 30'250.00    | 1'344'500.00 | 25'670.00    | 1'325'800.00 | 26'088.00    | 1'287'200.00 |

#### **4. Planungs- und Projektierungskredit über 29'000 Franken (Anteil Gemeinde Isenthal) für die Sanierung und Erweiterung der Kreisschule Seedorf**

##### **I. Einleitung**

Die rund 50-jährige Kreisschulanlage Seedorf muss in den nächsten Jahren einer grösseren Sanierung unterzogen werden. Für die Schulinfrastruktur der Kreisschule Seedorf zeichnet als öffentlich-rechtliche Institution der Kreisschulrat verantwortlich. Die Kosten sind durch die drei Verbandsgemeinden Attinghausen, Seedorf und Isenthal zu tragen. Der politische Weg, mit dem Ziel den Planungs- und Projektierungskredit sowie den darauffolgenden Baukredit von den Verbandsgemeinden Attinghausen, Seedorf und Isenthal erfolgreich verabschieden zu lassen, ist herausfordernd. Deshalb war und ist es wichtig von Beginn an dem politischen Dialog der Kreisschul-exekutive, der Kreisschuldelegierten sowie der drei Gemeinderäte genügend Platz einzuräumen. Die involvierten Entscheidungsträger wollen ein gemeinsames und konsensfähiges Projekt erarbeiten, welches die schulischen Anforderungen, die politische Akzeptanz sowie die wirtschaftliche Tragbarkeit vereint. Mit dem Bauprojekt soll die Kreisschule Seedorf «fit» für die Zukunft gemacht werden.

##### **II. Ausgangslage**

Im August 2019 zeigte eine erste, durch ein Ingenieurbüro erstellte, Bestandsaufnahme der Kreisschulliegenschaften den Sanierungsbedarf auf. Gestützt darauf wurde durch ein externes Fachbüro eine umfassende Gebäudezustandsanalyse erstellt. Die daraus resultierte Machbarkeitsstudie, welche im Jahr 2020 erarbeitet wurde, inkludierte neben den baulichen Massnahmen ebenfalls Varianten für eine zeitgemässe Schulraumentwicklung. Die Machbarkeitsstudie bildet die aktuellen Empfehlungen und Mindestanforderungen für Schulhausbauten sowie den künftigen Schulraumbedarf, unter Einbezug der Schülerzahlenprognose, der Kreisschule Seedorf ab. der Kreisschule Seedorf sowie Gemeinderatsvertreter/innen vorgestellt.

Die Gebäudezustandsanalyse und die Machbarkeitsstudie wurden an einer Informationsveranstaltung im Oktober 2020 der Delegiertenversammlung der Kreisschule Seedorf sowie Gemeinderatsvertreter/innen vorgestellt.

Die Machbarkeitsstudie zeigt auf, dass die Bausubstanz der Kreisschulanlage von genügend bis gut eingestuft wird. Die Erdbebensicherheit, der Brandschutz und die Umsetzung des Behindertengleichstellungsgesetzes müssen jedoch als ungenügend bezeichnet werden. Erste Untersuchungsergebnisse haben gezeigt, dass die notwendigen Schadstoffsanierungen und die Erbenertüchtigung voraussichtlich mit relativ geringem Aufwand ausgeführt werden könnten. Die notwendigen Investitionen für die reinen Sanierungsmassnahmen sind in der Machbarkeitsstudie mit rund 4 Mio. Franken veranschlagt. Diese könnten in mehreren Etappen über einen noch zu definierenden Zeitplan ausgeführt werden.

Weiter zeigt die Studie auf, dass in Bezug auf das Raumprogramm für eine zukunftsgerichtete, innovative und zeitgemässe Schul- und Unterrichtsentwicklung klarer Handlungsbedarf besteht. Gemäss Studie ist eine Erweiterung und Anpassung der bestehenden Räumlichkeiten realisierbar, sodass mit einer Umnutzung und Erweiterung des Bestandes ein genügendes Angebot von flexibel einsetzbaren Räumen (Klassen- und Halbklassenunterricht, Gruppenräume, Kleinräume für Schulverwaltung, Therapien, etc.) geschaffen werden kann.

Gemäss ersten groben Schätzungen ist für die Realisierung (Sanierung inkl. Erweiterung und Umnutzung des Bestandes) mit Gesamtkosten von rund 8.7 Mio. Franken (Kostengenauigkeit +/-25%) zu rechnen. Es gilt festzuhalten, dass es sich hierbei um eine erste Grobkostenschätzung aufgrund der Machbarkeitsstudie handelt.

Im Februar 2021 wurde eine Projektgruppe bestehend aus Kreisschulrats- und Gemeinderatsvertretern gebildet, welche während rund einem Jahr die Interessen aller Beteiligten abglich, den politischen Diskurs führte, weitere Detailabklärungen vornahm und rechtliche Abklärungen in Bezug auf die Projektorganisation tätigte.

Die Delegiertenversammlung der Kreisschule Seedorf sowie die Gemeinderäte Seedorf, Attinghausen und Isenthal unterstützen im Grundsatz das Bauvorhaben der Kreisschule Seedorf. Anstelle einer reinen Sanierung soll das Sanierungs- und Erweiterungsprojekt weiterverfolgt werden. Die Kostenprognose aus der Machbarkeitsstudie von rund 8.7 Mio. Franken (+/- 25%) wird als zu hoch taxiert. Bei der Detailausarbeitung des Projekts müssen diese Kosten gesenkt werden, sodass das Bauprojekt allgemeinverträglicher und für die Verbandsgemeinden, gestützt auf ihre jeweiligen Finanzpläne, verkraftbarer wird.

Die Projektgruppe hat im Frühjahr 2022, basierend auf dem Statut der Kreisschule, die finale Projektorganisation für die Realisierung des Projekts ausgearbeitet. Weiter hat der Kreisschulrat Seedorf mit den drei Gemeinderäten Seedorf, Attinghausen und Isenthal im Sommer 2022 eine gemeinsame Absichtserklärung für den Sanierungs- und Erweiterungsbau unterzeichnet.

### **III. Nächste Schritte**

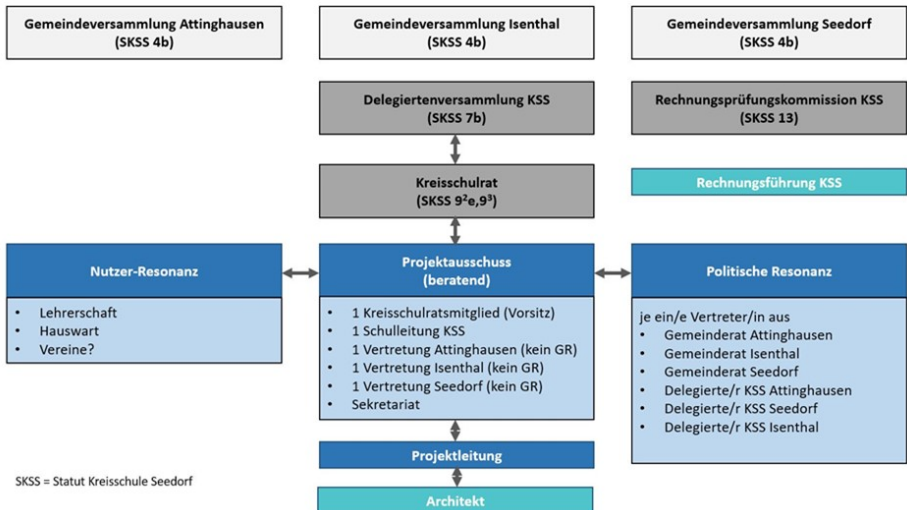
Um das Sanierungs- und Erweiterungsprojekt im Detail auszuarbeiten und voranzutreiben, ist als nächster Schritt geplant, den Planungs- und Projektierungskredit von 305'000 Franken auszulösen. Nach Genehmigung dieses Kreditgeschäfts kann der Kreisschulrat Seedorf den Projektausschuss bilden und mit den Planungs- und Projektierungsarbeiten beginnen, um damit das Detailprojekt auszuarbeiten. Dadurch können die Kostengenauigkeit bzw. die Abweichungen von ursprünglich +/-25% auf +/-10% gesenkt werden. Mit der anschliessenden Konsolidierung des Detailprojekts durch die verantwortlichen Gremien kann die finale Ausarbeitung des Bauprojekts, die Baugesuchs- und Baubewilligungsphase sowie die Einholung des Baukredits vorbereitet werden.

Definiertes Ziel des Kreisschulrates Seedorf ist es, das ausgearbeitete Detailprojekt und der damit einhergehende Baukredit, unter Berücksichtigung der Projektorganisation und der geltenden Verfahren, im Frühling 2024 in den drei Verbandsgemeinden zur Abstimmung zu bringen. Im Sommer 2024 könnte mit der Realisierung begonnen und das renovierte Schulhaus im Schuljahr 2025/26 bestenfalls bezogen werden.

### **IV. Absichtserklärung und Projektorganisation**

In dieser Vereinbarung werden die Projektorganisation sowie die Entscheidungskompetenzen und Zuständigkeiten der involvierten Behörden und Arbeitsgruppen geregelt. Die formellen Grundlagen wurden durch die Verbandsgemeinden, die Delegiertenversammlung und den Kreisschulrat Seedorf genehmigt. Das dazugehörige Organigramm präsentiert sich wie folgt:

## Sanierung Kreisschule Seedorf



Der Kreisschulrat und die Gemeinderäte der drei Kreisschulgemeinden bezeichnen je ihre Vertretung in den Projektausschuss.

### V. Detailunterlagen

Folgende Unterlagen sind auf den Webseiten der drei Gemeinden ([www.seedorf-uri.ch](http://www.seedorf-uri.ch), [www.isenthal.ch](http://www.isenthal.ch), [www.atinghausen.ch](http://www.atinghausen.ch)) aufgeschaltet:

- Absichtserklärung «Sanierung- und Erweiterungsbau der Kreisschule Seedorf»

Die erwähnten Unterlagen können auch auf den Gemeindeverwaltungen in Papierform eingesehen oder von dort bezogen werden.

### VI. Kosten

Der Planungs- und Projektierungskredit von 305'000 Franken setzt sich wie folgt zusammen:

**Planungskredit** **CHF 100'000**  
Planersubmission und Projektoptimierung

**Projektierungskredit** **CHF 205'000**  
Ausarbeiten Bauprojekt

Die Kosten von 305'000 Franken für die Planung und Projektierung werden der ordentlichen Rechnung der Kreisschule Seedorf auferlegt und gemäss Artikel 21 Absatz 2 des Kreisschulstatuts zu 50% nach Massgabe der Bevölkerungszahl zu Beginn des Rechnungsjahres und zu 50% nach Schülerzahl an der Kreisschule zu Beginn des Rechnungsjahres finanziert. Nachfolgend sind die Beträge gemäss aktuellem Verteilschlüssel (Stand August 2022) der Kreisschule Seedorf pro Verbandsgemeinde aufgelistet. Die drei Verbandsgemeinden bringen das Kreditgeschäft anlässlich der Herbstgemeindeversammlungen 2022 zur Abstimmung:

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Gemeinde Seedorf      | 157'500 Franken |
| Gemeinde Attinghausen | 118'500 Franken |
| Gemeinde Isenthal     | 29'000 Franken  |

Die Gewährung des Kredites soll zur Absicherung der Teuerung mit einer Preisstandsklausel genehmigt werden. Der gesamte Planungs- und Projektierungskredit über 305'000 Franken wird nach Massgabe des Schweizer Baupreisindex (Grossregion Zentralschweiz, Objekttyp Renovation Umbau, Basis Oktober 2020 = 100 %) festgelegt. Als Grundlage gilt der Indexstand vom Oktober 2020 mit 100.0 Punkten.

Die Kreditvorlage gilt nur bei gleichlautender Zustimmung durch die Gemeindeversammlungen der drei Verbandsgemeinden Attinghausen, Isenthal und Seedorf als genehmigt.

## **VII. Fazit**

Die Delegiertenversammlung der Kreisschule Seedorf und die Gemeinderäte der drei Verbandsgemeinden Seedorf, Attinghausen und Isenthal unterstützen das geplante Sanierungs- und Erweiterungsvorhaben der Kreisschule Seedorf, die definierte Projektorganisation sowie den vorgesehenen Zeitplan. Alle Gremien sind sich einig, dass eine reine Sanierung der Kreisschulanlage nicht zielführend ist. Die Kreisschule Seedorf soll im Rahmen der Bautätigkeiten, nebst den notwendigen Sanierungsarbeiten, mit einer gezielten, verhältnismässigen Erweiterung und Umnutzung des Bestands mit flexiblen Räumlichkeiten für eine zukunftsgerichtete, innovative und zeitgemässe Schul- und Unterrichtsentwicklung ausgestattet werden.

Gestützt auf Artikel 7f) des Kreisschulstatuts hat die ausserordentliche Delegiertenversammlung der Kreisschule Seedorf vom 20. Juni 2022 den Planungs- und Projektierungskredit über 305'000 Franken für die «Sanierung und Erweiterung der Kreisschule Seedorf» vorberaten und einstimmig genehmigt. Der Kreisschulrat wurde von der Delegiertenversammlung folglich beauftragt, das Kreditgeschäft nach Artikel 4b) des Kreisschulstatuts den Verbandsgemeinden zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Antrag**

Der Gemeinderat und der Kreisschulrat Seedorf beantragen, den Planungs- und Projektierungskredit über 29'000 Franken (Anteil Gemeinde Isenthal) für die Sanierung und Erweiterung der Kreisschule Seedorf zu genehmigen.

## 5. Verpflichtungskredit Pilotprojekt „Schulische Tagesstrukturen“

### I. Ausgangslage:

Aufgrund gesellschaftlicher Veränderungen werden Betreuungsangebote zur Verbesserung der Vereinbarkeit von Beruf und Familie immer wichtiger. Um eine bezahlte Arbeitstätigkeit zu ermöglichen, muss das Angebot ergänzt werden. Isenthal kennt seit jeher den Mittagstisch (Schulsuppe) und die Hausaufgabenhilfe.

Im Frühjahr 2021 unterbreitete der Schulrat dem Gemeinderat einen Vorschlag zur Stärkung des Mittagstisches und zur Ergänzung der Tagesstruktur vor und nach der Schule. Der Schulrat beschäftigte sich schon länger mit der Aufrechterhaltung der Schule. Insbesondere die Bevölkerungs-, aber auch die Schülerzahl muss stabilisiert werden, um die Schule zu erhalten, wie die Tabelle zeigt.

#### Entwicklung der Schülerzahlen:

| Jahr              | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Total Schulkinder | 33   | 34   | 38   | 38   | 42   | 45   | 42   | 40   |

#### Entwicklung der Einwohnerzahlen:

| Jahr            | 31.12.2018 | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Total Einwohner | 476        | 474        | 483        | 492        | 503        |

Eine paritätisch eingesetzte Arbeitsgruppe erarbeitete die Machbarkeitsgrundlagen. Die Umfrage bei Eltern zeigte das Bedürfnis nach Betreuung auf. Am Elternabend der gesamten Schule wurden die Eltern informiert.

Im September nahm das Urner Volk das revidierte Bildungsgesetz mit 71 Prozent an, welches neu - ergänzend zum Unterricht – auch die finanzielle Unterstützung von Tagesstrukturen ermöglicht (Bildungsgesetz Artikel 27). Die Bildungs- und Kulturdirektion bestätigte gegenüber der Gemeinde, dass man mit substanziellen Beiträgen rechnen kann, vorbehaltlich der Annahme des Reglement im Landrat im Frühjahr 2023.

## II. Pilotprojekt «schulische Tagesstruktur»:

Schul- und Gemeinderat unterstützen ein dreijähriges Pilotprojekt «schulergänzende Tagesstruktur 2023-2026» mit einem Kostendach von jährlich 10'000 Franken (Verpflichtungskredit max. 30'000 CHF). Mittagstisch und Hausaufgabenhilfe sind eine öffentlichen Gemeindeaufgabe, die im Budget 2023 enthalten ist. Die Mittagstarife werden im bisherigen Rahmen beibehalten (4 CHF/8 CHF).

Neu sind die Module *Frühbetreuung* (z.B. von 7.00-8.15 Uhr), das Modul *Betreuung nach Hausaufgabenhilfe* (von 15.30 bis 18.00 Uhr), ergänzend die pädagogische Betreuung am Mittag. Diese werden je nach Bedürfnis und Anmeldungen während den nachgefragten Schultagen kostenpflichtig angeboten und abgerechnet. Die Elternbeiträge sind noch nicht definitiv, da die Kantonsbeiträge erst im Frühjahr 2023 mitgeteilt werden, sie sind aber vor der Anmeldung bekannt. Bei Mehrkinderfamilien bemüht man sich um sozialverträgliche Tarife.

Der Trägerverein rechnet für die Pilotphase 2023-2026 mit folgendem Budget:

| Schuljahr                  | 23/24         |               | 24/25         |               | 25/26         |               |
|----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                            | Aufwand       | Ertrag        | Aufwand       | Ertrag        | Aufwand       | Ertrag        |
| <b>Ertrag</b>              |               |               |               |               |               |               |
| Beitrag Kanton             |               | 9'000         |               | 9'000         |               | 9'000         |
| Beitrag Gemeinde           |               | 10'000        |               | 10'000        |               | 10'000        |
| Beitrag Eltern/Dritte      |               | 9'000         |               | 11'000        |               | 13'000        |
| Spenden                    |               | 6'000         |               | 7'500         |               | 9'000         |
| <b>Total Ertrag</b>        |               | <b>34'000</b> |               | <b>37'500</b> |               | <b>41'000</b> |
| <b>Aufwand</b>             |               |               |               |               |               |               |
| Total Personalaufwand      | 32'800        |               | 32'800        |               | 32'800        |               |
| Total Sachaufwand Projekte | 1'000         |               | 1'000         |               | 1'000         |               |
| Total Verwaltungsaufwand   | 1 451         |               | 2'951         |               | 3'451         |               |
| <b>Total Aufwand</b>       | <b>35'251</b> |               | <b>36'751</b> |               | <b>37'251</b> |               |
| <b>Total Ertrag</b>        |               | <b>34'000</b> |               | <b>37'500</b> |               | <b>41'000</b> |
| Erfolgsrechnung, ungedeckt | 1'251         |               |               | 749           |               | 3'749         |

### **III. Warum eine Tagesstruktur?**

- Die schulergänzende Kinderbetreuung ist auch im Berggebiet wichtig für die Vereinbarkeit von Familie und Erwerbstätigkeit, da vielerorts beide Eltern erwerbstätig sind. Sie erhöht das Elterneinkommen, trägt zur Kaufkraft und Existenzsicherung bei. Die Gemeinde profitiert von Mehreinnahmen beim Finanzausgleich und höheren Steuereinnahmen.
- Kinder werden in der unterrichtsfreien Zeit zu freiwilligen, sinnvollen Lern- und Freizeitangeboten animiert. Sie sind morgens, mittags, abends von ausgebildetem Personal betreut.
- Gute Tagesstrukturen sind für Familien ein Kriterium bei der Wahl des Wohnortes. Die Dorfschule bleibt attraktiv, gewinnt noch mehr an Qualität und man beugt Schulkonflikten vor.
- Die Trägerschaft für die zusätzlichen Betreuungsangebote wird vom neuen Verein «Isenthal Zukunft» übernommen (Gründung am 26.9.2022). Dieser verantwortet die pädagogische Umsetzung, die Anstellungen und die Beschaffung von Drittmitteln. Die Aufgaben sind in einer Leistungsvereinbarung festgelegt. Der Verein legt gegenüber Behörden, Elternschaft und der Mitgliederversammlung jährlich Bericht ab.
- Das Pilotprojekt ist eine Investition in die Zukunft und kann Integration und Bildungserfolg fördern. Es begünstigt die Erwerbstätigkeit der Eltern und leistet einen Beitrag zum Arbeitskräftemangel und somit zur Volkswirtschaft.

#### **Antrag**

Schul- und Gemeinderat empfehlen die Annahme des Verpflichtungskredits von maximal 30'000 Franken für das Pilotprojekt „schulergänzende Tagesstrukturen 2023-2026“, budgetiert in drei Jahrestanchen. Vorbehalten bleibt das Zustandekommen des Kantonsbeitrags und der Gesamtfinanzierung.

## 6. Baukredit Sanierung Gruppenunterkunft

Der hintere Teil der Turnhalle im Bereich der Gruppenunterkunft ist in die Jahre gekommen und es sind verschiedene Sanierungsmassnahmen notwendig. Die Dachfenster sind undicht und der Eternit auf dem Dach ist sanierungsbedürftig. Des Weiteren ist das Dach nicht isoliert.

Mit dem Umbau der Gruppenunterkunft soll eine Aufwertung stattfinden. Der Gemeinderat erhofft sich dadurch eine bessere Auslastung (Vermietung) der Gruppenunterkunft.

### Kostenzusammenstellung:

|                                                                                    |            |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Ersatz Dach (Eternit); Ersatz Dachfenster;<br>Isolation Dach                       | CHF        | 72'000         |
| Unterteilung/Ausbau Gruppenunterkunft,<br>Ersatz Betten; Ersatz Bodenbelag (Vinyl) | CHF        | 61'000         |
| Teilersatz der Elektrik; Nachrüsten von<br>Fehlerstromschalter                     | CHF        | 16'000         |
| Aufarbeitung Garderobe und Bänkli;<br>Div. Malerarbeiten; Ersatz Haarföhn          | CHF        | 20'000         |
| Sanierung Treppe im Eingangsbereich<br>der Turnhalle                               | CHF        | 5'000          |
| <b>Totalkosten Sanierung inkl. MWST</b>                                            | <b>CHF</b> | <b>174'000</b> |

Die Arbeiten werden erst in Angriff genommen, wenn die Finanzierung sichergestellt ist.

### **Antrag**

Der Gemeinderat empfiehlt den Baukredit Sanierung Gruppenunterkunft in der Höhe von CHF 174'000 zu genehmigen.

## 7. Baukredit Sanierung Sportplatz Gubeli

Nachdem am 18. Mai 2019 in Zusammenarbeit mit dem KIWANIS Club Uri der Spielplatz, die Grillstelle und der Unterstand saniert wurden, muss jetzt der Sportplatz welcher mittlerweile fast 30-jährig ist, erneuert werden. Der Sportplatz wird mehrheitlich von der Isenthaler Jugend benutzt und der Belag weist so grosse Mängel auf, dass die Unfallgefahr relativ gross ist.

Der Gemeinderat plant den Sportplatz zu sanieren und weitere Instandstellungsarbeiten durchzuführen.

### **Kostenzusammenstellung:**

|                         |     |        |
|-------------------------|-----|--------|
| Offerte Sportboden      | CHF | 80'000 |
| Offerte Umzäunung       | CHF | 8'000  |
| Offerte Instandstellung | CHF | 7'000  |

|                                                |            |               |
|------------------------------------------------|------------|---------------|
| <b><u>Totalkosten Sanierung inkl. MWST</u></b> | <b>CHF</b> | <b>95'000</b> |
|------------------------------------------------|------------|---------------|

Die Arbeiten werden erst in Angriff genommen, wenn die Finanzierung sichergestellt ist.

### **Antrag**

Der Gemeinderat empfiehlt den Baukredit Sanierung Sportplatz Gubeli in der Höhe von CHF 95'000 zu genehmigen.

## **8. Wahlen Gemeindepräsidium Amtsdauer 01.01.2023 bis 31.12.2024**

An der Gemeindeversammlung vom 27. April 2022 konnten alle Mitglieder des Gemeinderates neu gewählt werden. Das Amt des Präsidenten blieb bei der Wahl im Frühling vakant und muss nun gewählt werden.

### **Wahlvorschlag Gemeinderat**

Präsident    Patrick Zurfluh

### **Antrag**

Der Gemeinderat empfiehlt den Wahlvorschlag anzunehmen.