

Comune di Bissone, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone

Municipio

Tel. 091 822 80 80 - E-mail. info@bissone.ch

AVVISO

LOCAZIONE DI UN POSTEGGIO STERRATO POSTEGGIO STERRATO FFS - MAPPALE NO. 604 - BISSONE

Il Municipio di Bissone, richiamato l'art. 107 ROC, pubblica il concorso in oggetto, con le seguenti disposizioni:

- A. scopo:** permettere alle persone residenti nel nucleo storico di Bissone, che sono impossibilitate ad avere parcheggi privati, di prendere in locazione il posteggio sterrato no. 4 al mappale no. 604 RFD di Bissone.
- B. iscrizioni:** possono iscriversi le persone fisiche residenti nel nucleo storico di Bissone, che non sono in possesso di parcheggi privati. I componenti della stessa economia domestica possono presentare una sola richiesta.
- C. termine:** l'iscrizione dev'essere fatta tramite il modulo ufficiale. La stessa deve pervenire alla Cancelleria comunale di Bissone entro Venerdì 1° dicembre 2023, alle ore 12.00.

D. modalità di assegnazione:

Gli iscritti saranno convocati ad una seduta pubblica di Municipio, presso la Sala del Consiglio comunale, c/o Casa comunale, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone. La persona iscritta impossibilitata a partecipare, può farsi rappresentare da una persona di sua fiducia, a condizione che sia in possesso di una valida procura scritta.

Verranno estratti a sorte unicamente le iscrizioni di persone presenti alla seduta pubblica, le altre iscrizioni non saranno considerate in quel momento.

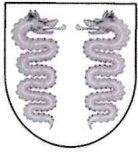
Se il numero delle iscrizioni non fosse sufficiente per procedere alla locazione di tutti i posteggi sterrati, oppure se gli iscritti avranno rinunciato a prendere in locazione il bene, le iscrizioni dei non presenti saranno riutilizzate e sorteggiate d'ufficio.

Il numero di posteggi dato in locazione può variare a seconda delle esigenze delle FFS e del Comune, pertanto il numero degli stalli oggetto del concorso non è garantito.

E. modalità di locazione

Le persone sorteggiate saranno convocate in un secondo momento per la stipulazione dell'autorizzazione d'uso di diritto pubblico.

Le stesse dovranno provvedere al pagamento immediato della cauzione e del primo canone di locazione valido per il mese successivo, dove si rilascerà valida ricevuta. Per i casi di sorteggio d'ufficio, le varie incombenze amministrative saranno evase in separata sede.



Comune di Bissone, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone

Municipio

Tel. 091 822 80 80 - E-mail. info@bissone.ch

F. condizioni e pigione mensile

Le condizioni di utilizzo e le varie disposizioni contrattuali saranno stabilite tramite apposita autorizzazione d'uso. Le condizioni saranno illustrate nel corso della pubblica seduta.

La pigione mensile per un posteggio sterrato è fissata in CHF 80.00, da pagarsi anticipatamente ogni mese sulle coordinate del Comune di Bissone.

G. disposizioni amministrative

Contro il bando di concorso è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, Residenza governativa, 6500 Bellinzona, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione all'albo comunale. Le disposizioni del bando sono immediatamente esecutive, un ricorso non ha effetto sospensivo (art. 71 LPAm).

Bissone, 10 novembre 2023.

RM 701/2023.

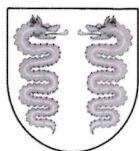
Pubblicato all'albo comunale dal 10.11.2023 al 01.12.2023.

PER IL MUNICIPIO

il Sindaco: 
Andrea Incerti

il Segretario: 
Ivan Monaco





Comune di Bissone, Piazza Francesco Borromini 8, 6816 Bissone

Cancelleria comunale

Tel. 091 822 80 80 - E-mail. info@bissone.ch

Modulo d'iscrizione al concorso per la locazione di posteggi sterrati al mappale no. 604 RFD di Bissone

Il richiedente:

Cognome e nome _____

Indirizzo completo _____

Recapiti telefonici _____

con il presente modulo intende iscriversi al concorso per la locazione di posteggi sterrati al mappale no. 604 RFD di Bissone.

Con la firma dichiara pure:

- che la propria economia domestica non è in possesso di parcheggi privati;
- di essere una persona fisica residente nel nucleo storico del Comune di Bissone;
- di aver preso atto dei contenuti dell'avviso di concorso del 10.11.2023, RM 701/2023;
- che nella seduta pubblica di aggiudicazione sarò tenuto al versamento immediato, nel caso venissi estratto, della cauzione di CHF 150.00 e del primo canone di locazione, per i quali riceverò valida ricevuta dal Municipio;
- di aver preso atto che si stipulerà un'autorizzazione di diritto pubblico, dove il Municipio avrà la facoltà di revocarla in ogni tempo per motivi d'interesse pubblico;
- di essere consapevole che la procedura di locazione è retta dal diritto pubblico, il diritto privato subentra solo a titolo sussidiario;
- che gli altri membri della stessa economia domestica non hanno inviato un modulo di iscrizione al presente concorso.

Firme:

Luogo, data e firma del richiedente