

PLAN D'IMPLANTATION ET COUPE N°001



Le Plan d'aménagement de détail "Kreuzmatte" à Courtepin a été mis à l'enquête publique par

parution dans la Feuille officielle du canton de Fribourg N° ... du

Adopté par le Conseil communal de Courtepin, le.....

Le Syndic

La Secrétaire

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement, le

Le Conseiller d'Etat Directeur

Légende

- Périmètre du PAD
- Urbanisation et constructions

A,B,C

Quadras

PEC socles

PEC émergences

±

Altitude sur mer

◆

Points fixes de cotation
- Aménagements extérieurs (Principes impératifs)

Cours intérieures (délimitations flexibles)

Surfaces de pleine terre (délimitations flexibles)

Espace commun (délimitations flexibles)

Délimitation flexible

Place publique (délimitations flexibles)

Parc paysager (délimitations flexibles)

Verger (délimitations flexibles)

Espace de stationnement visiteurs (délimitations flexibles)

●

Arbres à grand développement (positions indicatives)

○

Arbres à moyen développement (positions indicatives)

⊗

Arbres fruitiers (positions indicatives)
- Equipement

▶

Accès principal des véhicules

▢

Accès stationnement

▷

Accès visiteurs stationnement en surface

▷

Accès stationnement souterrain (positions indicatives)

Parcours de mobilité douce de 1^{er} niveau

Parcours de mobilité douce de 2^{ème} niveau (positions indicatives)

➔

Accès aux immeubles (positions indicatives)

Parcours et places de travail véhicules d'urgence (positions indicatives)

▢

Stationnement vélos extérieur (dimensions et positions flexibles)

⚡

Transformateur électrique (position indicative)

♻️

Zone déchet / Eco-point (position indicative)
- Environnement

Protection contre le ruissellement

Dispositifs de rétention des eaux (nombre et positions indicatifs)
- Liste des points de coordonnées

1

2576169.883, 1191139.096

2

2576325.246, 1191019.847

3

2576171.268, 1190936.44

A1

2576256.098, 1191064.754

A2

2576316.497, 1191018.087

A3

2576297.636, 1190997.854

A4

2576286.307, 1190990.043

A5

2576270.994, 1190979.346

A6

2576256.675, 1190972.808

A7

2576221.622, 1191022.06

B8

2576187.413, 1191032.572

B9

2576231.948, 1190984.887

B10

2576202.234, 1190959.334

B11

2576175.275, 1190945.33

B12

2576137.295, 1191006.825

C13

2576169.924, 1191126.066

C14

2576188.594, 1191116.119

C15

2576235.044, 1191080.666

C16

2576198.287, 1191029.039

C17

2576137.589, 1191065.218

18

2576136.592, 1191063.32

19

2576121.015, 1191033.859

20

2576131.307, 1191016.972

21

2576151.688, 1191055.377

22

2576152.954, 1191050.081

23

2576137.436, 1191023.328

24

2576146.342, 1191015.445

25

2576165.056, 1191023.308

26

2576175.072, 1191038.386

27

2576197.046, 1191035.179

28

2576215.628, 1191022.398

29

2576251.841, 1191067.109

30

2576229.724, 1191083.722