

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 19 / 2009 -----
RIQUALIFICA DEGLI SPAZI PUBBLICI (STRADE) DEL QUARTIERE SOLDINI,
PRIMA FASE, E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI FR. 5'733'500.--
(FRANCHI CINQUEMILIONISETTECENTOTRENTATREMILACINQUECENTO)

Chiasso, 21 ottobre 2009

Ris. mun. 1898 / 20 ottobre 2009

Al lodevole

CONSIGLIO COMUNALE

6830 C h i a s s o

Egregio signor Presidente,

Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

A) ISTORIATO PROGETTO DI RIQUALIFICA

Il Consiglio comunale aveva concesso il 20 febbraio 2006 l'autorizzazione ad indire un concorso di progetto ad invito per la riqualifica degli spazi pubblici (strade pubbliche) del Quartiere Soldini.

La giuria definita per valutare i progetti ha raccomandato all'unanimità il 18 gennaio 2007 l'assegnazione del mandato di progettazione per la sistemazione degli spazi pubblici (strade pubbliche) del Quartiere Soldini (in seguito riqualifica Quartiere Soldini) allo studio interdisciplinare, composto dallo studio di architettura Lands Architetture (arch. E. Saurwein), Lugano e dallo studio di ingegneria Passera e Pedretti & Partners, Grancia.

Dal verbale di giudizio viene estrapolato il seguente passo:

“la proposta convince per la sua intelligenza di affrontare la tematica con una metodologia che permette una grande fattibilità programmatica e flessibilità funzionale.

La giuria apprezza la proposta di applicare il mosaico modulare quale strategia di meccanismo compositivo che permette un adattamento sistematico tra progetto e fase esecutiva. La proposta inoltre interviene in modo equilibrato su tutto il quartiere evitando accenti delimitati a pochi settori”.

Il mandato per la stesura del progetto di massima relativo alla riqualifica Quartiere Soldini è stato assegnato ai 2 studi sopraccitati il 6 aprile 2007.

A questo punto, l'Esecutivo ha considerato di ampliare il raggio d'azione dell'intervento per includere la maggior parte di territorio possibile del quartiere citato in questa prima fase, anche in virtù del carattere modulare del progetto premiato, ragion per cui l'importo inizialmente stimato in circa fr. 3'500'000.--, ammonta oggi a fr. 5'733'500.--.

Una prima presentazione alla popolazione degli indirizzi di progetto è avvenuta il 18 giugno 2007.

Il Consiglio comunale nella seduta del 10 dicembre 2007 ha concesso un credito di fr. 150'000.-- ai fini dell'elaborazione del progetto definitivo riguardante la riqualifica degli spazi pubblici (strade pubbliche) del Quartiere Soldini (mess. mun. n. 18/2007).

Il mandato per l'assegnazione del progetto definitivo relativo alla riqualifica Quartiere Soldini è stato assegnato ai 2 studi il 17 aprile 2008.

Nel frattempo, il 7 aprile 2008 sono stati presentati alla popolazione gli affinamenti progettuali.

B) OBIETTIVO GENERALE DEL PROGETTO D'UTILITÀ PUBBLICA

Il concorso di progetto per la riqualifica degli spazi pubblici ha avuto quale obiettivo quello di tradurre con elementi architettonici e urbanistici (arredo, illuminazione, paesaggistica, ecc.) gli aspetti pianificatori consolidati tramite il Piano Regolatore, PPQS.

Gli interventi mirano a valorizzare gli spazi pubblici dal profilo ambientale, funzionale e formale, come pure la riconoscibilità del carattere a matrice residenziale del quartiere. Nel quartiere vivono 2'300 persone, accanto ad attività produttive a carattere artigianale-industriale.

Gli obiettivi del progetto definitivo sono i seguenti:

- sviluppare un'adeguata sistemazione delle strade proponendo materiali consoni ed elementi di arredo urbano;
- affinare lo spazio per la mobilità lenta;
- migliorare la sicurezza garantendo comunque l'accesso con i veicoli a tutte le proprietà private (accessi esistenti);
- concretizzare una moderazione del traffico sulle strade all'interno del Quartiere (zona 30) e lungo via Soldini;
- configurare adeguatamente gli spazi di connessione con altre aree private a carattere e/o utilizzo pubblico.

Il progetto definitivo esteso a tutte le aree pubbliche del Quartiere riassume gli intenti del concorso, soddisfa le esigenze del committente e garantisce un contenimento dei costi, rispettando nel contempo gli indirizzi del PPQS.

L'entità dell'investimento globale risulta importante, in quanto il progetto, oltre al completo rifacimento della struttura stradale, prevede interventi di moderazione del traffico, di miglioramento in generale della vivibilità del quartiere e della sicurezza, di garanzia di un risparmio energetico per quanto attiene all'illuminazione stradale, nonché di miglioramento dell'organizzazione degli spazi.

La modularità del progetto consente la realizzazione in più fasi dello stesso, creando quindi i presupposti per una sostenibilità in termini di costi e programmazione delle opere.

La proposta di progetto garantisce una distribuzione razionale dello spazio stradale fra traffico veicolare, traffico pubblico, biciclette e pedoni, ed ottempera a criteri quali l'adeguatezza dal profilo economico, la fattibilità tecnica e la manutenzione successiva.

C) IL PIANO DEL TRAFFICO E ATTUAZIONE A TAPPE

Il Piano Regolatore, Piano del traffico, ed il Piano viario del Quartiere Soldini definiscono le seguenti gerarchie stradali :

- | | |
|---|--|
| - via Cattaneo, via Milano, via I° Agosto: | strada di collegamento |
| - via ai Crotti, via Soldini: | strada di raccolta |
| - via Guisan nel tratto tra via Grütli (compresa) e via dei Canova (esclusa): | strada pedonale e ciclabile con accesso veicolare limitato |
| - tutte le altre strade all'interno del quartiere: | strada di servizio |

D) DESCRIZIONE DEL PROGETTO GENERALE

Il progetto generale di riqualifica degli spazi pubblici (strade) del Quartiere Soldini è stato esteso, come detto, a tutte le strade del quartiere. Non è auspicabile, né finanziariamente sopportabile, intervenire in un'unica fase per realizzare tutte le opere progettate. S'intende quindi attuare il progetto a tappe. La prima fase riguarda le seguenti strade: via Guisan, via A. Chiesa, via Soldini (dall'incrocio del Crocione fino all'altezza di via Grütli), via dei Canova, via Albertolli, via Tell, via Grütli, via ai Crotti (formazione marciapiede lato ovest). Oltre alla riqualifica delle strade citate, il parco di via Guisan viene ristrutturato, demolendo le fatiscenti baracche in legno e creando un'area verde. Ciò comporterà lo spostamento dei gruppi e delle associazioni, che attualmente ne usufruiscono, dalla costruzione ormai malandata.

Questo avverrà, quando saranno state trovate soluzioni logistiche adeguate per poter garantire l'importante e preziosa attività dei diversi gruppi.

Il concetto di moderazione del traffico e di messa in sicurezza è stato calibrato in base alla funzione delle strade.

Attualmente la velocità massima consentita su tutte le strade è di 50 km/h. Questo limite sulle strade (di collegamento e di raccolta) del perimetro esterno al Quartiere quali via Cattaneo, via Milano, via I° Agosto, via Soldini e via ai Crotti viene confermato, mentre lungo le strade di servizio interne al Quartiere viene introdotta la zona 30.

Negli ultimi decenni la manutenzione del manto stradale è stata ridotta al minimo indispensabile, di modo che la maggior parte delle strade si trova oggi in uno stato di degrado. La superficie stradale toccata dagli interventi della prima fase si estende su ca. mq 21'500, pari a circa il 70% di tutte le superficie delle strade interne (escluse quindi via I. Agosto, via Milano e via Cattaneo).

Strade di servizio

Alle entrate / uscite delle strade interne di servizio del quartiere sono previste 12 "isole verdi" che fungono da porta d'accesso, segnalando l'inizio di una zona caratterizzata da un transito veicolare a velocità ridotta (zona 30).

Lungo via Guisan sono previste altre 2 isole. Via Guisan rappresenta l'asse urbanistico centrale del quartiere, che come tale va adeguatamente evidenziato tramite significativi interventi di riqualifica.

Ogni “isola verde”, delle dimensioni di ca. ml 8.5 x ml 3.50, verrà realizzata in pietra artificiale (lastre di cemento colorate in rosso) non sdruciolevole, al cui interno saranno messi a dimora degli alberi, una panchina (diverse con schienale) ed un cestino per i rifiuti.

La pavimentazione stradale verrà rifatta completamente. La pendenza del manto stradale sarà modificata rispetto alla situazione attuale, con un'inclinazione posta verso l'interno della carreggiata, ove una canaletta in pietra artificiale (in lastre di cemento colorate rosso) raccoglierà l'acqua piovana, convogliandola in caditoie stradali. La canaletta fungerà anche da separazione dell'area destinata al transito dei veicoli dall'area destinata a posteggi e camminamento pedonale. I marciapiedi saranno quindi posti altimetricamente allo stesso livello della strada.

Agli incroci lungo via Guisan con via Pasta, via dei Canova, via Albertolli e via Tell si creano dei dossi, definiti tipo “berlinese”, con pendenza massima laterale del 4 %.

Strade di raccolta (via Soldini)

Lungo via Soldini si riduce il campo stradale ad una larghezza di ml 5.50 per moderare la velocità di transito dei veicoli. Tale misura permetterà di allargare proporzionalmente i marciapiedi su ambo i lati.

Sono previste 3 piattaforme rialzate da eseguire secondo le norme VSS SN 640 213 in prossimità dei passaggi pedonali di via Pasta, via Mola e via Borromini.

Gli accessi alle strade di servizio saranno rialzati per ottenere una continuità di percorso per i pedoni, che transitano lungo il marciapiede.

Strade di raccolta (via ai Crotti)

Lungo via ai Crotti viene realizzato un marciapiede, che collegherà via Soldini con via Milano (lato ovest).

Parco

Il progetto prevede l'ampliamento del parco giochi di via Guisan (mappale 2050 RFD Chiasso), tramite la demolizione delle baracche esistenti, mentre l'attuale area giochi viene mantenuta. Anche in questo caso, ciò avverrà quando saranno state trovate soluzioni logistiche adeguate per poter garantire l'importante e preziosa attività svolta dai diversi gruppi all'interno delle stesse.

La nuova area verde, che sarà ricavata, avrà una leggera depressione centrale, utile a delimitare l'area giochi dei bambini. I passaggi pedonali saranno eseguiti con lastre di cemento rosse, simili a quelle posate all'altezza delle isole verdi. Al centro dell'area sarà posato un candelabro di 10 ml d'altezza mentre perimetralmente saranno sistemati candelabri di 5 ml d'altezza ad un interasse di 20 ml, analogamente a quanto previsto per l'illuminazione stradale.

E) DESCRIZIONE DETTAGLIATA DEL PROGETTO

Il Piano Particolareggiato del Quartiere Soldini ed il Piano del traffico prevedono una zona prevalentemente pedonale lungo via Guisan, nel tratto tra via Grütli (compresa) e via dei Canova (esclusa), garantendo comunque il transito veicolare trasversale lungo via Tell, via Albertolli e via dei Canova.

L'attuazione integrale del Piano viario del quartiere comporta pure la messa a doppio senso di alcune strade attualmente a senso unico (quali via Grütli, via Pasteur, via Torriani e via Mola).

La concretizzazione di tutte le misure viarie citate non è attualmente possibile a causa dei diversi aspetti, quali la necessità di procedere a fasi alla riqualifica del quartiere, di realizzare interventi di demolizione e ricostruzione di alcuni edifici lungo via Soldini (per garantire maggior sicurezza in uscita dalle strade), di garantire ai residenti un adattamento graduale alle future situazioni viarie all'interno del Quartiere (come da proposta della Commissione Quartiere Soldini). Il progetto oggetto del presente messaggio permette comunque in futuro di attuare quanto pianificato, previa opportuna verifica dei flussi di traffico.

La riqualifica del quartiere Soldini in oggetto non prevede alcuna modifica dei sensi di marcia, rispetto alla situazione attuale. Viene introdotto, come spiegato in precedenza, la zona 30 all'interno delle strade di quartiere.

Pertanto, in considerazione dei flussi di traffico misurati, si rinuncia per il momento ad introdurre la zona prevalentemente pedonale su via Guisan e ci si limita a predisporre unicamente i dispositivi tecnici e gli allacciamenti per una sua eventuale realizzazione in futuro.

Strade a doppio senso

Le strade a doppio senso di marcia della zona 30 quali via Guisan, via A. Chiesa, via dei Canova e via Tell avranno un calibro stradale ridotto a ml 4.40; lungo le vie saranno realizzati posteggi zona blu, senza ostacolare la fruibilità degli attuali accessi privati. Tra i posteggi e le proprietà private sarà possibile ricavare un passaggio pedonale maggiormente protetto rispetto ad oggi. La riduzione del calibro stradale per il transito dei veicoli permette di moderare la velocità di transito dei veicoli.

A causa dei numerosi accessi privati non è possibile demarcare lunghe strisce di posteggi laterali; il fatto di dover intercalare i posteggi permette ai veicoli in transito di usufruire di numerose aree ove poter incrociarsi.

Evacuazione acque meteoriche stradali

L'evacuazione delle acque meteoriche stradali è prevista in base al seguente concetto:

- ✓ lungo via Soldini, nessuna modifica rispetto all'attuale smaltimento delle acque piovane; pozzetti e griglie sono posti al lato della strada;
- ✓ strade di servizio all'interno del quartiere, zona 30 e via Guisan; una canaletta in lastre di cemento colorate rosso posata all'interno della carreggiata servirà a raccogliere le acque che defluiranno nella canalizzazione attraverso le griglie ed i pozzetti posti lungo la canaletta stessa.

La pendenza trasversale della pavimentazione delle strade di servizio si aggira attorno al 2 %, e rappresenta l'inclinazione minima per permettere il regolare deflusso delle acque.

Posteggi

Il progetto di riqualifica prevede di mantenere lungo le strade del quartiere toccate dalla prima fase dei lavori 127 posti auto (zona blu), ossia 39 (zona blu) in meno rispetto alla situazione attuale.

A causa della diminuzione di posti auto di cui appena sopra, e ritenuto che il Piano Particolareggiato del Quartiere Soldini (PPQS) prevede la realizzazione di diversi posteggi su sedimi privati per il fabbisogno del quartiere, sono in corso di definizione degli accordi con i privati per concretizzare tali stalli.

La Parrocchia Cattolica di San Vitale ha ad esempio comunicato la propria disponibilità a realizzare ca. 50 posteggi a favore dei residenti del Quartiere sul mappale 2026 RFD Chiasso, posto all'angolo tra via Guisan e via Albertolli.

Accessi alla Zona 30

I portali di accesso alla zona 30 saranno segnalati tramite totem e piattaforme rialzate, eseguite secondo la norma VSS SN 640 213.

Piano segnaletica stradale

Il Piano di segnaletica verticale e orizzontale sarà allestito in due fasi:

la prima al momento dell'introduzione delle zone 30, che è subordinata ad una procedura particolare, la seconda al momento dell'attuazione delle opere.

Illuminazione stradale

L'illuminazione stradale viene sostituita completamente con lampade ai vapori di sodio a basso consumo energetico a luce diretta, sulla base della Norma di applicazione EN 13201-1/2/3/4.

Il cambiamento d'illuminazione risulta pertanto conforme ai dettami sul risparmio energetico che si stanno implementando gradualmente per l'intera illuminazione pubblica di Chiasso.

I candelabri (pali d'illuminazione) saranno posti:

- ✓ ad una distanza media prossima ai ml 20 e di un'altezza attorno a ml 5.00 lungo le strade con velocità massima di 30 km/h;
- ✓ ad una distanza media prossima ai ml 30 e di un'altezza attorno a ml 8 lungo le strade con velocità massima di 50 km/h.

Il risparmio energetico calcolato grazie alla sostituzione del tipo d'illuminazione, lungo le vie in esame (prima fase), è stimato in ca. 45'300 kwh all'anno.

Passaggi pedonali

L'Ufficio della segnaletica stradale e degli impianti pubblicitari richiede espressamente l'applicazione della norma SN VSS 640241 per la demarcazione delle strisce pedonali. Al termine dei lavori si effettueranno le verifiche sul rispetto dei criteri per la demarcazione dei passaggi pedonali, riconducibili al traffico medio e al numero di pedoni, entrambi su scala oraria.

All'interno della zona 30 non è più necessario (salvo rare eccezioni) demarcare le strisce pedonali.

Scorpori stradali

Il progetto prevede l'esproprio di complessivi mq 875 per la realizzazione delle opere, situati su cinque proprietà private, di cui quattro ubicate in via ai Crotti ed una in via Grütli.

Tutte le superficie espropriate riguardano scorpori stradali utilizzati già oggi quale strada pubblica, che tuttavia formalmente non sono ancora state oggetto di trapasso. In particolare, il tratto di via Grütli, tra via Soldini e via Guisan (mappale 226 RFD Chiasso), sulla base delle iscrizioni dell'Ufficio dei registri, è tutt'oggi di proprietà privata.

Di conseguenza, siccome non è mai stata formalizzata l'alienazione, occorre procedere in tal senso.

La valutazione dei costi d'indennizzo per esproprio è stata eseguita sulla scorta dei prezzi normalmente offerti dal Comune.

Preavvisi preliminari

Oltre alle serate pubbliche citate nel preambolo, il presente progetto è stato presentato e discusso a più riprese con la Commissione del Quartiere Soldini, che lo ha avallato, ed è stato illustrato al Servizio Autoambulanza Mendrisiotto, al Corpo Civici Pompieri, all'Autolinea Mendrisiense e a 2 ditte appaltatrici del servizio raccolta rifiuti ai fini di una conferma sulla percorribilità delle strade da parte degli automezzi, che è stata pienamente attestata.

F) PREVENTIVO

Il preventivo (arrotondato) di spesa è il seguente:

1. Impianto di cantiere	fr.	85'100.--
2. Demolizioni e rimozioni	fr.	161'200.--
3. Lavori per condotte interrate	fr.	301'300.--
4. Costruzioni di giardino e opere paesaggistiche	fr.	193'400.--
5. Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	40'000.--
6. Selciati, lastricati e demolizioni	fr.	827'000.--
7. Pavimentazioni	fr.	2'155'000.--
8. Canalizzazioni e opere di prosciugamento	fr.	199'200.--
9. Segnaletica stradale: demarcazioni	fr.	141'700.--
10. Fornitura di lampade	fr.	245'000.--
11. Fornitura di elementi di arredo	fr.	36'500.--
12. Opere da elettricista (parco)	fr.	10'000.--
13. Fornitura e posa di portali d'entrata zona 30	fr.	40'000.--
14. Lavori a regia e imprevisti	fr.	254'900.--
15. Prove	fr.	43'000.--
16. Onorari completazione progetto definitivo, esecutivo e DL	fr.	<u>587'000.--</u>
Totale parziale	fr.	5'320'300.--
17. IVA 7.6%	fr.	404'400.--
18. Espropriazioni (scorpori stradali)	fr.	<u>8'800.--</u>
Totale	fr.	5'733'500.--

G) CONTRIBUTI DI MIGLIORIA

I Comuni sono tenuti a prelevare contributi di miglitoria per opere d'urbanizzazione generale quale la formazione di una strada di servizio, rispettivamente per il miglioramento o l'ampliamento di un'opera esistente, che travalicano i limiti di un intervento di semplice manutenzione.

A'sensi della Legge sui contributi di miglitoria, art. 7 "Quota a carico degli interessati", si propone il prelievo dei contributi di miglitoria in ragione del 30 % delle spese totali d'esecuzione (quindi ivi compresi spese d'acquisto degli scorpori e onorari), escludendo dal computo opere di semplice manutenzione quali le opere di pavimentazione stradale, ritenute indispensabili indipendentemente dal progetto di riqualifica.

H) INFRASTRUTTURE SOTTERRANEE

L'AGE SA effettuerà dei lavori di rifacimento delle proprie infrastrutture lungo le strade del quartiere, i cui costi vengono assunti dalla società stessa.

L'AGE SA sosterrà inoltre le spese per lo spostamento delle condotte sotterranee dell'acqua, del gas, dell'elettricità e gli allacciamenti dell'illuminazione stradale per un importo pari a ca. fr. 439'200.--.

I) PROGRAMMA DI ATTUAZIONE

I lavori di riqualifica del Quartiere Soldini, prima fase, saranno ripartiti sull'arco di 4-5 anni, ritenuto comunque che l'inizio degli stessi avrà luogo su via Soldini, in base alle seguenti considerazioni:

- ✓ impossibilità materiale di realizzare tutte le opere in un'unica tappa;
- ✓ necessità di suddividere i costi su più anni;
- ✓ necessità di coordinare gli interventi con le opere relative alla sostituzione e/o l'adeguamento delle infrastrutture sotterranee dell'AGE SA.

L) PROCEDURA

Dopo l'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale, il progetto dovrà essere trasmesso al Tribunale di espropriazione per la procedura di pubblicazione secondo la Legge cantonale sulle strade.

Seguirà l'attivazione della procedura relativa all'imposizione dei contributi di miglioramento.

M) RELAZIONE CON IL PIANO FINANZIARIO 2009-2012

Il progetto di riqualifica di cui si discute è indicato nel piano degli investimenti al punto 5.2 per un importo di fr. 6'000'000.--.

Restando a vostra disposizione per ulteriori ragguagli, che riterrete utili e necessari, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. E' AUTORIZZATA LA RIQUALIFICA DEGLI SPAZI PUBBLICI (STRADE) DEL QUARTIERE SOLDINI, PRIMA FASE. -----
2. PER IL RELATIVO FINANZIAMENTO E' CONCESSO UN CREDITO DI FR. 5'733'500.-- (FRANCHI CINQUEMILIONISETTECENTOTRENTATREMILACINQUECENTO) DA ADDEBITARE AL RAMO INVESTIMENTI CONTO N. 501. -----
3. E' AUTORIZZATO IL PRELIEVO DEI CONTRIBUTI DI MIGLIORIA PER I LAVORI DI RIQUALIFICA DEGLI SPAZI PUBBLICI (STRADE) DEL QUARTIERE SOLDINI IN RAGIONE DEL 30 % SULLA SPESA DETERMINANTE. -----
4. IL CREDITO CONCESSO È ADEGUATO ALLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DI COSTO E AGLI AUMENTI DEI COSTI DI COSTRUZIONE. -----
5. IL CREDITO È DA UTILIZZARE ENTRO IL 30 GIUGNO 2011. -----

Vogliate gradire, egregio signor Presidente, gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Moreno Colombo

Umberto Balzaretto

Allegati: - planimetria 1:5'000 ubicazione interventi di riqualifica;
 - estratto planimetrico progetto di via Soldini tratta rotonda al Crocione a via Albertolli;
 - estratto planimetrico progetto di via Soldini tratta da via Albertolli a via Grütli;
 - estratto planimetrico progetto via Canova e via Albertolli;
 - estratto planimetrico progetto via Tell;
 - estratto planimetrico progetto via Guisan tra via Tell e via Grütli e parco.

Planimetria 1:5'000
Ubicazione interventi di riqualifica



Ufficio tecnico comunale
via C.Cattaneo
6830 CHIASSO

Comune di CHIASSO

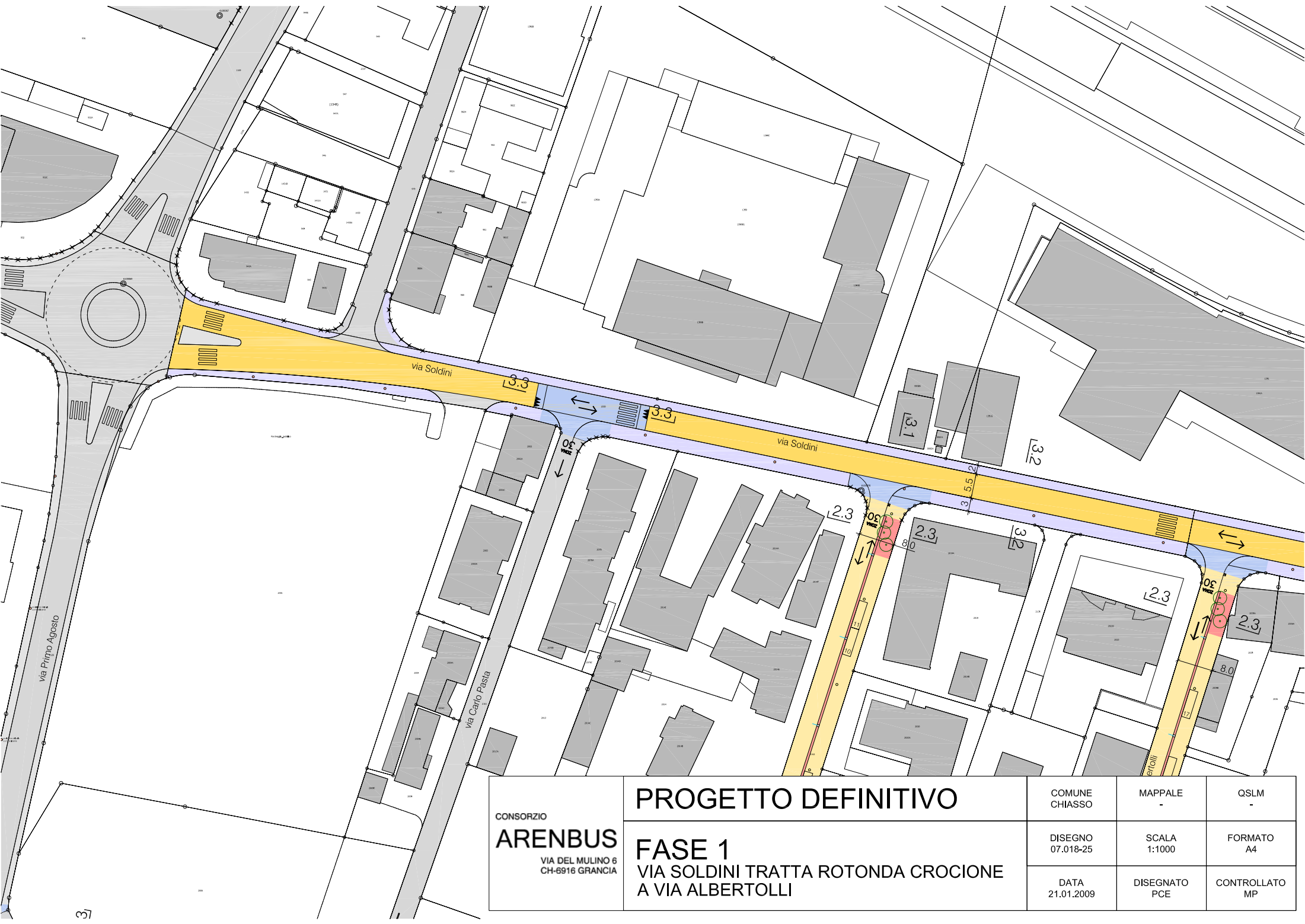
Riqualifica Quartiere via Soldini
Fase 1

scala 1:5'000

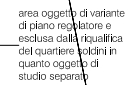
data settembre 2009

pagina 1

disegnato RuPa



CONSORZIO ARENBUS VIA DEL MULINO 6 CH-6916 GRANCIA	PROGETTO DEFINITIVO	COMUNE CHIASO	MAPPALE -	QSLM -
	FASE 1	DISEGNO 07.018-25	SCALA 1:1000	FORMATO A4
	VIA SOLDINI TRATTA ROTONDA CROCIONE A VIA ALBERTOLLI	DATA 21.01.2009	DISEGNATO PCE	CONTROLLATO MP



PROGETTO DEFINITIVO

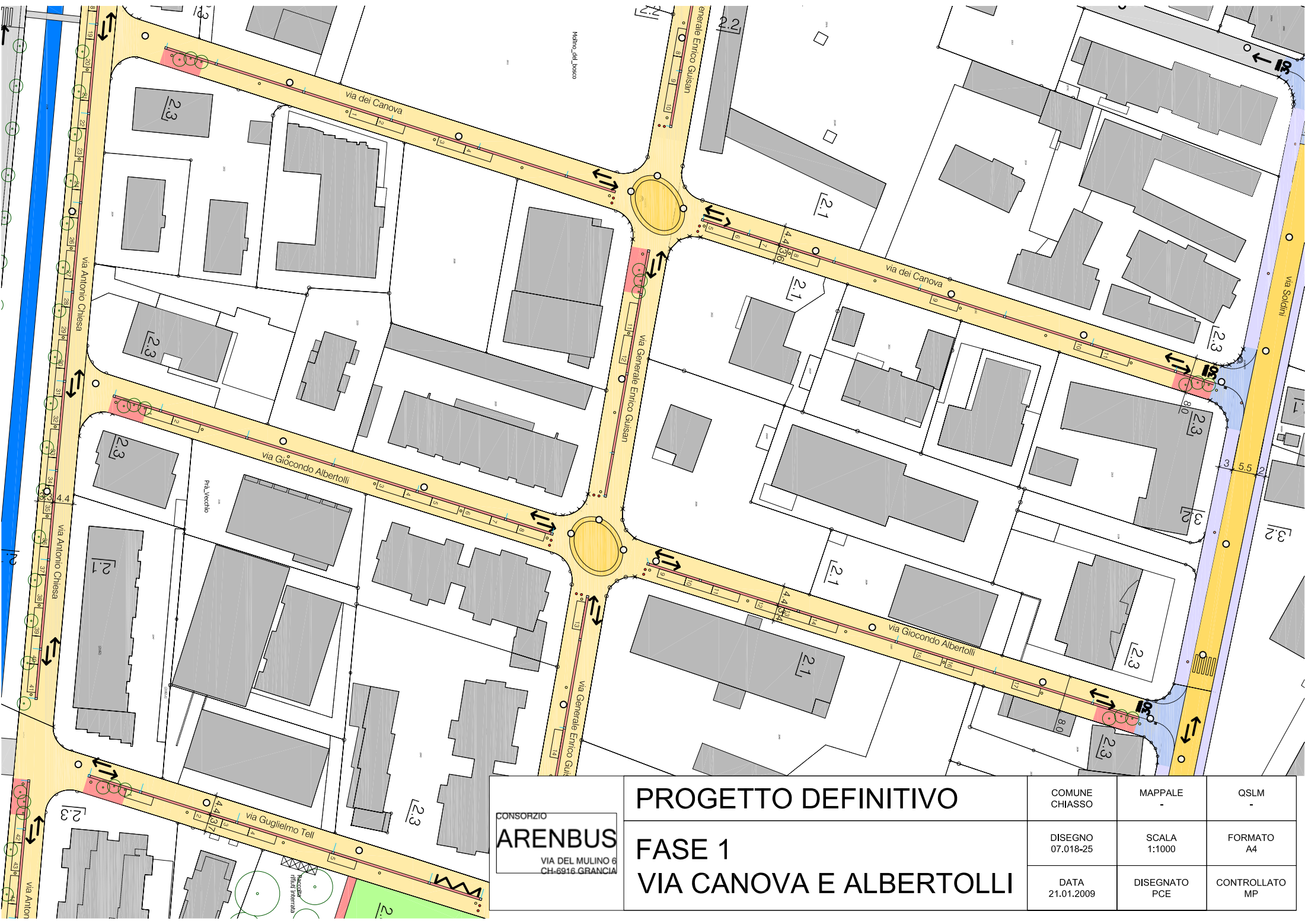
FASE 1

VIA SOLDINI TRATTA DA VIA ALBERTOLLI
A VIA GRUETLI

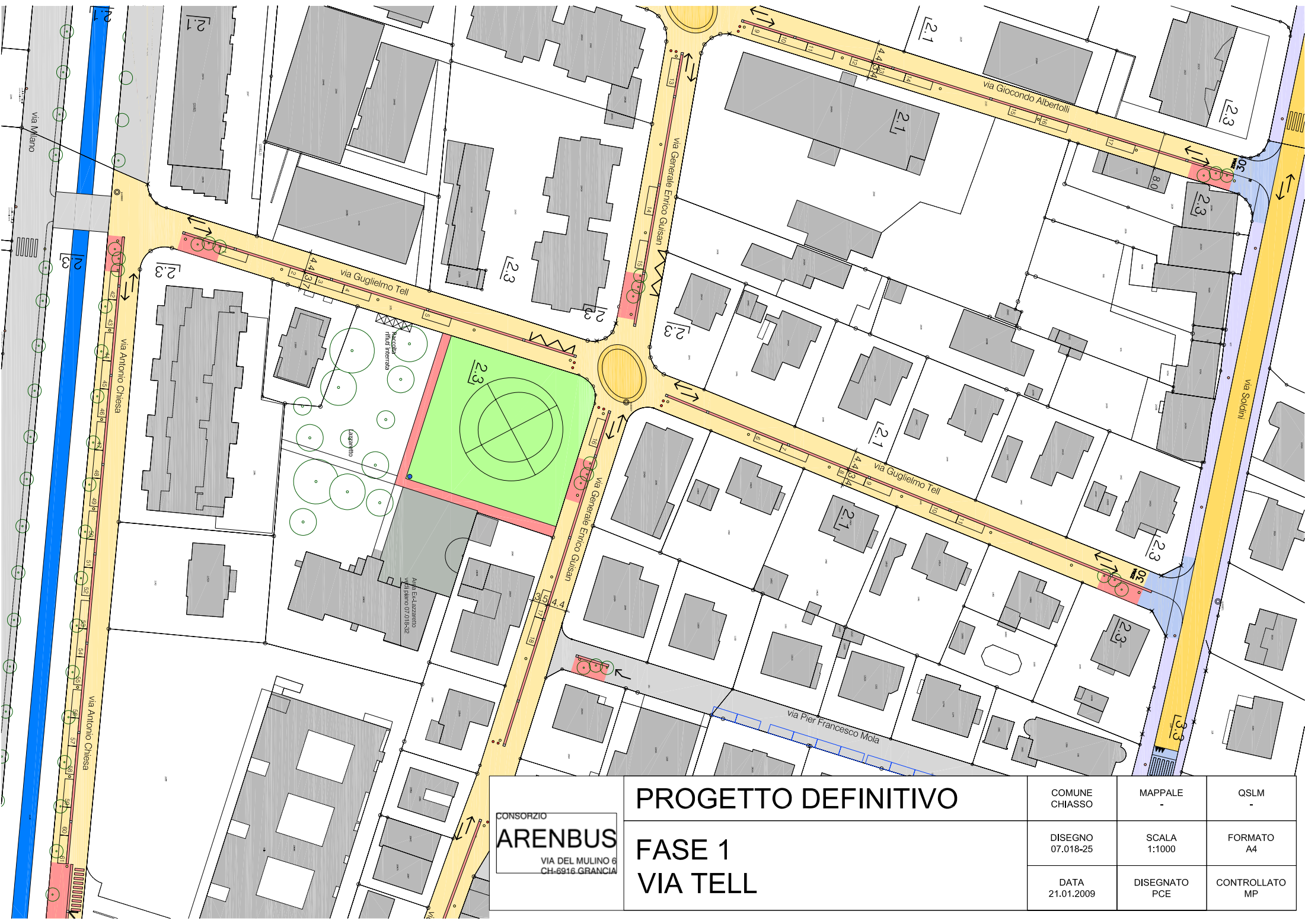
QSLM

FORMATO
A4

CONTROLLATO
MP



CONSORZIO ARENBUS VIA DEL MULINO 6 CH-6916 GRANCIA	PROGETTO DEFINITIVO		COMUNE CHIASO	MAPPALE -	QSLM -
	FASE 1		DISEGNO 07.018-25	SCALA 1:1000	FORMATO A4
	VIA CANOVA E ALBERTOLLI		DATA 21.01.2009	DISEGNATO PCE	CONTROLLATO MP



CONSORZIO ARENBUS VIA DEL MULINO 6 CH-6916 GRANCIA	PROGETTO DEFINITIVO		COMUNE CHASSO	MAPPALE -	QSLM -
	FASE 1 VIA TELL		DISEGNO 07.018-25	SCALA 1:1000	FORMATO A4
			DATA 21.01.2009	DISEGNATO PCE	CONTROLLATO MP

