

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement
Raum und Wirtschaft (rawi)
Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon +41 41 228 51 83
rawi@lu.ch
rawi.lu.ch

Baugesuch

eFormular-Nr. 2025-005758

PDF erstellt am: 09.07.2025 10:39

Planungs- und Baugesetz (PBG)
Beilagen gemäss Unterschriftenblatt

Allgemeine Informationen

Gemeinde

Hergiswil

Grundbuchkreis

Hergiswil

Eingabestelle

Gemeinde

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Name

Hüsler

Vorname

Guido

Projektverfasser/in

Organisation

ecovia GmbH

Inhaltsverzeichnis

Beteiligte	3
Bauort	4
Vorhaben	5
Bauweise	6
Haustechnik	7
Änderungsangaben	8
Zonenplan	9
Umweltrechtliche Angabe	10
Sicherheitsangaben	11
Gebäudestatistik	12

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Gesuchsteller/in 1

Name	Hüsler	Vorname	Guido
Organisation	---	Tel.	079 750 56 74
Adresse	Schattenmoos	Fax	---
PLZ	6133	Ort	Hergiswil b. Willisau
Email	guido.huesler@azw-willisau.ch	Land	Schweiz

Projektverfasser/in

Projektverfasser/in 1

Name	Heinisch	Vorname	Rolf
Organisation	ecovia GmbH	Tel.	041 921 80 30
Adresse	Sonnenhof 14	Fax	---
PLZ	6232	Ort	Geuensee
Email	heinisch@ecovia.ch	Land	Schweiz

Grundeigentümer/in

Grundeigentümer/in 1

⊗ Mit Gesuchsteller/in identisch

Name	Hüsler	Vorname	Guido
Organisation	---	Tel.	079 750 56 74
Adresse	Schattenmoos	Fax	---
PLZ	6133	Ort	Hergiswil b. Willisau
Email	guido.huesler@azw-willisau.ch	Land	Schweiz

Rechnungsadresse

Rechnungsempfänger 1

⊗ Mit Gesuchsteller/in identisch

Name	Hüsler	Vorname	Guido
Organisation	---	Tel.	079 750 56 74
Adresse	Schattenmoos	Fax	---
PLZ	6133	Ort	Hergiswil b. Willisau
Email	guido.huesler@azw-willisau.ch	Land	Schweiz

Bauort

Gemeinde	Hergiswil
Grundbuchkreis	Hergiswil
Eingabestelle	Gemeinde

Grundstücke

Grundstück CH154750753507

Gemeinde	Hergiswil
Grundbuchkreis	Hergiswil
Parzellennummer	340
Eidgen.	CH154750753507
Grundstücksidentifikator	
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)
Grundstückseigentümer	-----

Vorhaben

Das Projekt betrifft Gebäude ☐ Ja ☒ Nein

Bauwerksart Tiefbau

Bauwerkstyp Übrige Infrastruktur

Allgemeine Angaben

Titel / Vorhaben Slow Water Massnahmen: Weiherbau

Strasse Schattenmoos

Nr. ---

Flurname Schattenmoos

Koordinaten --- ---

Baukosten (BKP 1-3) 50000 CHF

Profilierung

Profilierung erforderlich ☐ Ja ☒ Nein

Bauweise

Konstruktion	andere
Andere Konstruktion	Weiherbau
Foundation	andere
Andere Foundation	keine
Aussenwände	ohne
Fenster	ohne
Bedachung	ohne

Haustechnik

Aufzug

Status Aufzug nein

Heizung

Status Heizung nein

Kälteanlage

Status Kälteanlage nein

Luft/Wasser-Wärmepumpe

Status Luft/Wasser-
Wärmepumpe ---

Lüftung

Status Lüftung ---

Änderungsangaben

Wohnungen

Enthält Wohnungen ☐ Ja ☒ Nein

Nutzfläche

Enthält Nutzfläche ☐ Ja ☒ Nein

Parkplätze

Enthält Parkplätze ☐ Ja ☒ Nein

Zonenplan

Bauzonen

Bauzonen	---
Nichtbauzonen	---
Schutzzonen	---
Ueberlagerungen	• Grünzone

Bauziffern

Überbauung	---
Ausnützung	---
Grünflächen	---
Versiegelung	---
Gestaltungsplan	☐ vorhanden ☒ nicht vorhanden
Bebauungsplan	☐ vorhanden ☒ nicht vorhanden
Baulinienplan	☐ vorhanden ☒ nicht vorhanden
Mehrwertabgabe	☐ Ja ☒ Nein

Umweltrechtliche Angabe

- Art der Nutzung**
- ☒ Wohnen oder Landwirtschaft
☐ Dienstleistung, Verkauf
☐ Gewerbe, Industrie
- Gewässerschutz**
- ☒ ÜB (übrige Bereiche)
☐ Ao
☐ Au
☐ Grundwasserschutzareal
☐ Grundwasserschutzzone S
- Wasserversorgung**
- ☐ Öffentlich
☒ Eigene Quelle
☐ Private Genossenschaft
- Lärm-ES**
- ☒ ES II
☐ ES III
☐ ES IV
- Bauvorhaben mit UVB-Pflicht**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Bodenaushub**
- ☐ erforderlich ☒ nicht erforderlich
- Wassergefährdende Flüssigkeiten**
- ☐ Ja ☒ Nein

Weitere Angaben

- weitere Angaben**
- ☐ Technische Gefahren
☐ Störfallverordnung
☐ Löschwasserrückhaltungspflicht
☐ Mikrobiologische Organismen
- Gewerbe und Industrieabwässer**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Dauerbeleuchtung im Freien**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Solaranlage**
- ☐ Ja ☒ Nein

Sicherheitsangaben

Brandschutz

Art des Bauvorhabens

- ☐ Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung
- ☐ Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1)
- ☒ Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)

Anderes Bauvorhaben Art

Weiherbau

Brandschutznachweis einreichen.

Löschwasserversorgung

Hat Löschwasserversorgung ☐ Ja ☒ Nein

mit der Baueingabe ist ein Löschwasserkonzept einzureichen - Beurteilung durch die GVL

Naturgefahren und Oberflächenabfluss

Art des Bauvorhabens

- ☐ Kleinbaute (§112a Abs. 2 Bst. c PBG), Umgebungsanlage
- ☒ Anderes Bauvorhaben

Schutz gegen Starkniederschläge

- ☐ Massnahmen gegen zuströmendes Hang- oder Oberflächenwasser sind vorgesehen
- ☒ Keine speziellen Massnahmen vorgesehen

Naturgefahren

- ☐ Ja ☒ Nein

Oberflächenabfluss betroffen

- ☐ Ja ☒ Nein

Erdbebensicherheit

Baukosten höher als 1'000'000 ☐ Ja ☒ Nein

Gebäudestatistik

Typ der Auftraggeber Einzelfirmen oder Personengesellschaften (Einfache-, Kollektiv-
oder Kommanditgesellschaft) ohne Immobilienbranche

Voraussichtliche Baudauer 2 Monate

Geplante Massnahme

⊗ Neubau