

13. Februar 2026

Bau & Infrastruktur

## BAUANZEIGE

im ordentlichen Verfahren gemäss den Bestimmungen von Art. 138 f. des Planungs- und Baugesetzes (sGS 731.1; abgekürzt PBG).

|                         |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft</b>    | Heeb Samuel und Murielle, Maienweg 6, 9470 Buchs SG                                                                                                                                                         |
|                         | Vetsch-Frick Hans Peter und Edith, Alvierstrasse 12, 9470 Buchs SG                                                                                                                                          |
| <b>Grundeigentümer</b>  | Vetsch-Frick Hans Peter und Edith, Alvierstrasse 12, 9470 Buchs SG                                                                                                                                          |
| <b>Projektverfasser</b> | Hasler Baumanagement AG, Ober Au 28, 9487 Gamprin-Bendern                                                                                                                                                   |
| <b>Bauprojekt</b>       | Projektänderung zu Abbruch Wohnhaus und Neubau Zweifamilienhaus mit Grundwasserabsenkung und Photovoltaikanlage Dach 25.8 kWp – Erstellung und Betrieb einer Wärmepumpenanlage mit einem Grundwasserbrunnen |
| <b>Grundstück Nr.</b>   | 2135                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Ort</b>              | Maienweg                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Baugesuchs Nr.</b>   | 2025-142                                                                                                                                                                                                    |

Das Baugesuch liegt **vom 17. Februar 2026 bis 18. März 2026** auf der Bauverwaltung Buchs (Rathaus, 3. Obergeschoss, Büro Nr. 315) zur Einsicht auf.

### Einsprachen:

Gemäss Art. 153 ff. PBG sind Einsprachen schriftlich und mit Begründung innert der **Auflagefrist von 30 Tagen** dem Stadtrat einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein schutzwürdiges Interesse dartut. In der Einsprache ist anzugeben, ob es sich um eine privatrechtliche oder öffentlich-rechtliche Einsprache oder um eine Einsprache nach Art. 684 ZGB (übermässige Einwirkung auf das Eigentum des Nachbarn) handelt, über die im öffentlichen Verfahren entschieden wird.

Freundliche Grüsse

Bau & Infrastruktur

Daniel Knöpfel  
Leiter Baubewilligung & Stadtplanung