

Objekt	Ersatzneubau MFH	Feldmatt 2	6246 Altishofen
Bauherr	Hodel Josef	Christoph-Schnyder-Strasse 2	6210 Sursee
Grundeigentümer	Hodel Josef	Christoph-Schnyder-Strasse 2	6210 Sursee
Architekt	beplus Architekten AG	Eichbühlstrasse 11	6246 Altishofen
Berechnung Abstellplätze			10.07.2026

Anzahl Wohnungen

Neubau MFH

	Whg.Nr.	Zimmer	BGF m2
UG			226.00
EG	1	6.5	248.00
OG1	2	3.5	270.00
OG1	3	4.5	
OG2	4	3.5	270.00
OG2	5	4.5	
Total	5	22.5	1'014.00

Berechnung Parkplätze für Motorfahrzeuge

gemäss Art. 36 BZR Altishofen -> VSS 40 281
pro 100 m2 BGF 1 PP oder 1.0 Parkplätze pro Wohnung
zusätzlich 10% für Besucher-PP

Parkplätze gefordert

	Anzahl Wohnungen	Parkplätze
1 PP/Whg	5	5.0
0.1 PP/Whg	5	0.5
Total PP gefordert		6
1'014.00 m2 BGF		10
10% BPP		1
Total PP gefordert		11

Parkplätze projektiert

Parkplätze für Bewohner	11
Parkplätze für Besucher	1
Total PP projektiert	12

Berechnung Parkplätze für Velos

gemäss VSS 40 065
1 Velo-Parkplatz für Bewohner pro Zimmer
Anzahl Velo-Parkplätze für Besucher ist in Berechnung für Bewohner enthalten

Parkplätze gefordert

	Anzahl Zimmer	Parkplätze
1 PP/Zimmer	22.5	22.5
Total VPP gefordert		23

Parkplätze projektiert

Velo-PP vor Eingang	6
Velo-PP in Untergeschoss	17
Total VPP projektiert	23