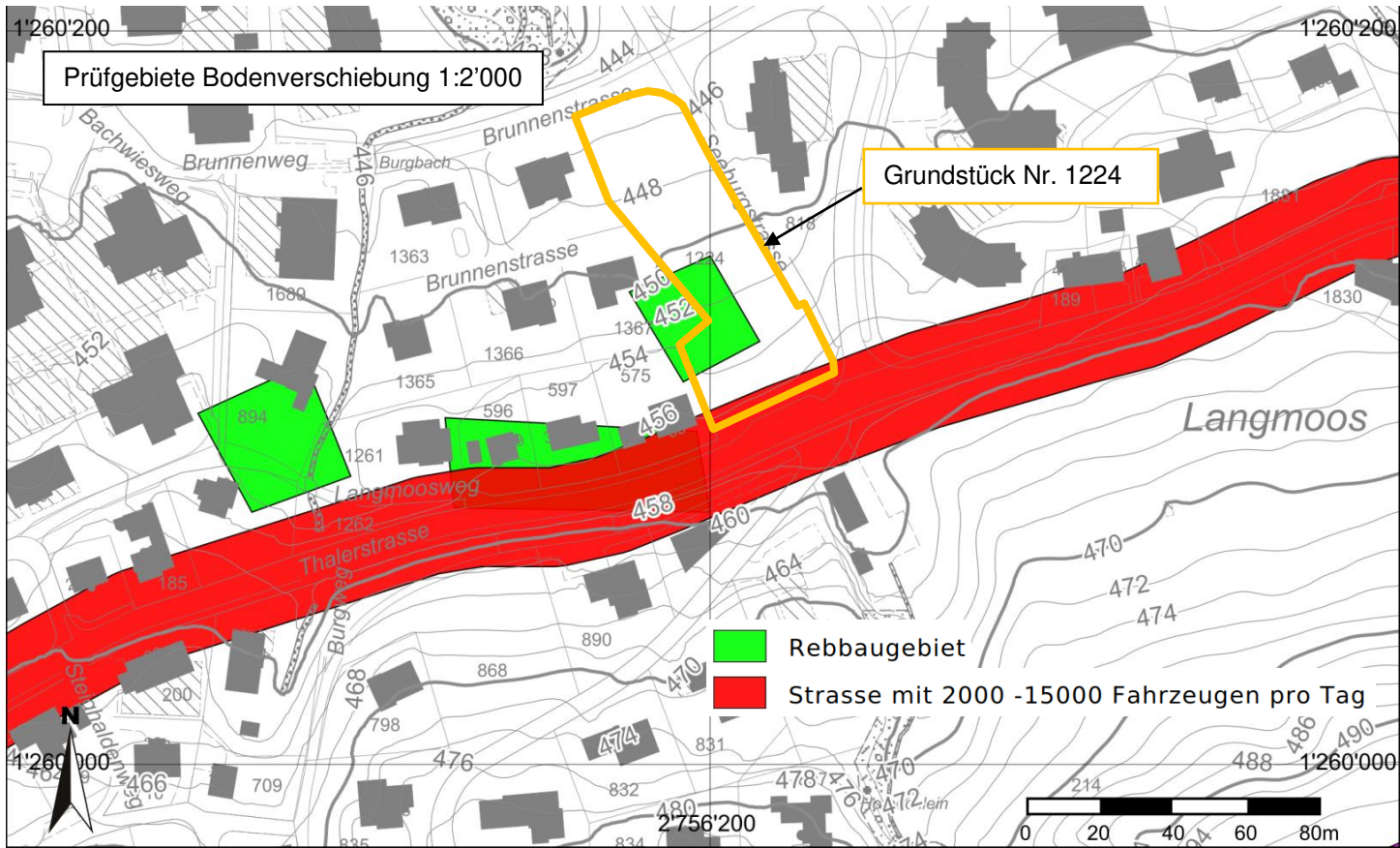




ANDRES GEOTECHNIK AG

Offenlegung Hofbächlein
Parz.-Nr. 1224, Rorschacherberg

Auswertung Bodenproben

Nr. 8174

Beprobung

Entnahme von 5 Linienproben gemäss nebenstehendem Lageplan; Linienlängen 25 bis 30 m; Beprobung Oberboden 0-20 cm mit Hohlmeissel; 15 bis 20 Einstiche pro Linienprobe.

Analysen

Σ 16PAK und Benzo(a)pyren nach VBBö
Blei, Cadmium, Kupfer und Zink Totalgehalte nach VBBö

Analysenergebnisse

Ergebnisse und Detailangaben zur Analytik gemäss beiliegendem Analysenbericht Niutec AG (Nr. 2023.0173.01)

Parameter	Linie 1	Linie 2	Linie 3	Linie 4	Linie 5	Richtwert VBBö	Prüfwert VBBö
ΣPAK	0.8	0.7	0.6	1.2	0.9	1	10
Benzo(a)pyren	0.04	0.08	0.07	0.13	0.11	0.2	1
Blei	41	41	39	37	45	50	200
Cadmium	0.28	0.29	0.26	0.25	0.28	0.8	2
Kupfer	22	22	22	26	24	40	150
Zink	78	86	82	80	79	150	300

Alle Resultatangaben in mg/kg TS
grün...Richtwert VBBö eingehalten
blau...Richtwert VBBö überschritten, Prüfwert VBBö eingehalten

Bewertung der Analysenergebnisse

Mit Ausnahme des Parameters ΣPAK bei der Linienprobe 4 sind bei allen Proben und für alle untersuchten Parameter die Richtwerte nach VBBö klar eingehalten. Die erwähnte Überschreitung ist sehr gering und liegt im Bereich der Messunsicherheit. Im Durchschnitt über alle 5 entnommenen Proben ist der Richtwert nach VBBö für ΣPAK ebenfalls eingehalten. Die in der Karte Prüfgebiete Bodenverschiebung dargestellten Verdachtsmomente haben sich somit weder für den Strassenbereich noch für die ehemalige, mutmasslich Rebbaufäche bestätigt. Der im Areal vorhandene Oberboden kann weitgehend als unbelastet eingestuft werden.

Bei Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 1224 kann der vorhandene Oberboden im Areal selber uneingeschränkt wiederverwendet werden. Bei externer Verwertung als Bodenmaterial empfehlen wir vor der Abfuhr eine Kontrolle des Parameters ΣPAK; bei einer Ablagerung auf einer VVEA-A-Deponie ist keine PAK-Kontrolle notwendig, weil angesichts der geringen Richtwertüberschreitung der deutlich höhere VVEA-Grenzwert für unverschmutztes Material (3 mg/kg TS) eingehalten ist.

Andres Geotechnik AG
M. Manser

St. Gallen, 16. Februar 2023

