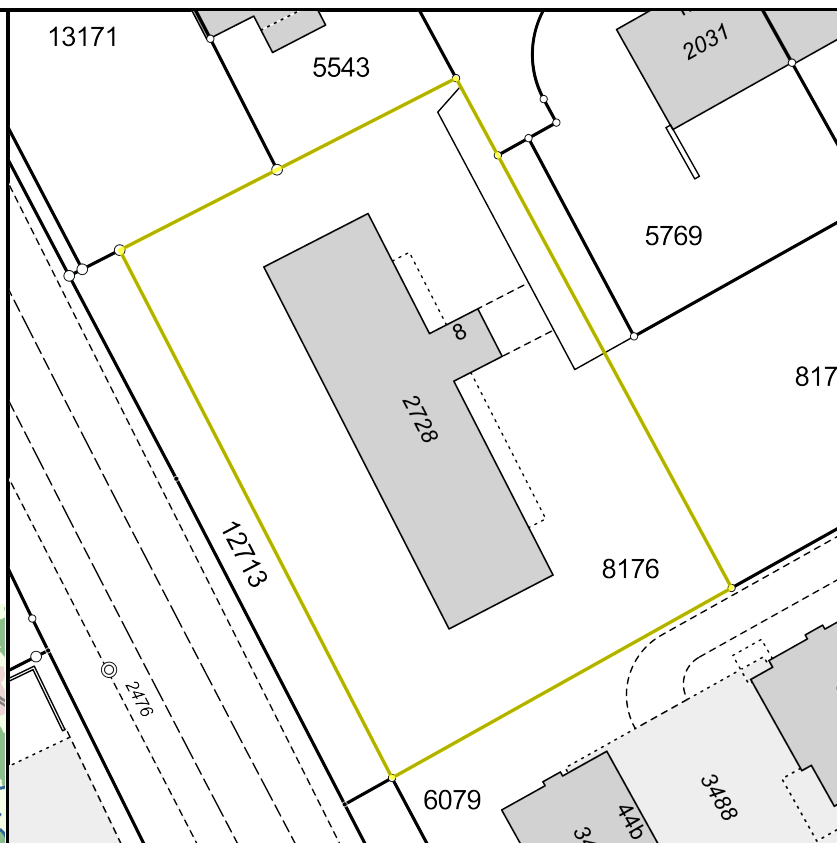




küssnacht

Liegenschaftsbeschrieb Kat. Nr: 8176



ca. 1:560

Parzelleninformationen

Plan Nr. 45 , Mut. Nr. LOS10, E-GRID CH351751778109

Eigentümer (mit Vorbehalt)	Strasse bzw. Lokalname Gebäude, Kulturart	Gebäude Nr.	Baujahr	Fläche
Alleineigentum	Utzingenstrasse 8			1249 m ²
Genossenschaft Alterswohnungen Küssnacht	Gebäude Wohnen	2728		281 m ²
	Strasse, Weg			55 m ²
	Hausumschwung befestigt			17 m ²
	Hausumschwung humusiert			896 m ²

Nutzungsinformationen (nicht abschliessend)

Abstandslinien	keine Abstandslinien		
Grundnutzungen	W3/2.75	Wohnzone 3-geschossig 2.75 Baumassenziffer (rechtskräftig)	1249 m ²
Überlagernde Nutzungen	Nutzweise	besondere Nutzungsanordnung (rechtskräftig)	1249 m ²
	Sonderbauvorschriften	gemäss Art.19b BZO (rechtskräftig)	1249 m ²
	Nutzweise	Gewerbe mässig störend zulässig gem. Art. 2 BZO (rechtskräftig)	1249 m ²
Lärmempf.-stufen	Empfindlichkeitsstufe III (rechtskräftig)		1249 m ²
Grundwasserschutz	keine Schutzzonen oder Areale		
Gewässerräume	keine Gewässerräume		

Bemerkungen

- Adresse Eigentümer (mit Vorbehalt)
Genossenschaft Alterswohnungen Küssnacht, Gartenstrasse 22, 8700 Küssnacht ZH

Zustelleradressen (Datenquelle Werke am Zürichsee)

Objekt	Name	Strasse, Nr.	PLZ	Ortschaft
Utzingenstrasse 8	Sontheim Beat	Freihofstrasse 20	8700	Küssnacht

Gemeinde Küssnacht, Obere Dorfstrasse 32, 8700 Küssnacht
Tel. 044 913 11 11, www.kuesnacht.ch

16. September 2021
Liegenschaften

