

Ufficio Tecnico comunale
Via Cattaneo 3
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istanti Galfetti P. e R. + Zago Galfetti V. e Gerosa Galfetti C.
2. Proprietarie del fondo Zago Galfetti Valentina e Gerosa Galfetti Carolina
3. Progettista Atelier B-architetti Sagl, Mendrisio
4. Genere dell'opera cambio vettore energetico, posa impianto di aria condizionata, piccole modifiche interne, cambio di destinazione da negozio ad appartamento e rifacimento facciata su Corso San Gottardo
5. Destinazione degli edifici o impianti residenziale / commerciale
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località Corso San Gottardo 36
 - ☐ Nr. di mappa 457
 - ☐ Superficie mq 289
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superficie a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe ----
8. Periodo di pubblicazione **dal 20 luglio al 30 agosto 2022**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - agli istanti Galfetti Prisca e Renzo + Zago Galfetti Valentina e Gerosa Galfetti Carolina, c/o avv. Renzo Galfetti, via Santo Stefano 11, Pedrate
- all'Ufficio tecnico comunale
- al progettista Atelier B-architetti Sagl, arch. G. Bianchi, via alla Torre 12, Mendrisio
- ai proprietari confinanti con l'opera – vedi 2a pagina

Ai proprietari confinanti con l'opera al mappale 457 RFD Chiasso, in Corso San Gottardo 36, proprietà Zago Galfetti Valentina e Gerosa Galfetti Carolina, istanti Galfetti Prisca e Renzo + Zago Galfetti Valentina e Gerosa Galfetti Carolina:

- 82 – Comune di Chiasso
- 450 – Bernasconi Sophie e Aline, c/o Egidio Bernasconi, via Simen 14
Chiasso
- 451 – Robert Kwik, Piazza E. Bossi 7, 6906 Lugano-Cassarate
- 454 – Danzi Carlo, c/o Amministrazioni Danzi C., c.p. 257, 6600 Locarno
- 456 – Rigamonti Andrea, c/o Studio legale Vassalli-Verga
Corso San Gottardo 72, Chiasso
- 458 – Enderli Susanna, via Lavizzari 1, Chiasso
- 1841 – Migros Bank AG, c/o Lambertini & Partners SA, via Balestra 18, Lugano