



Cumün da Scuol

Preventiv cumünal 2019

INVID A LA RADUNANZA DA PREVENTIV

Data lündeschdi als 10 december 2018

Urari a las 20:00

Lö Scuol, sala cumünala

TRACTANDAS

1. Orientaziun davart il plan da finanzas 2019–2024
2. Fundaziun Nairs, süertà da 190 000 francs, dumonda da reponderaziun
3. Turissem Engiadina Scuol Samignun Val Müstair SA (TESSVM),
contrat da destinaziun (decisiun)
4. Engadin Scuol Tourismus AG (ESTAG), convegno da prestaziun (decisiun)
5. Credits per investiziuns (decisiuns)
– detagls vair p. 10
6. Credit supplementar (decisiun)
– detagls vair p. 10
7. Preventiv cumünal 2019 (decisiuns)
– fixar il pè d'impostas; proposta: 100 % da l'imposta chantunala simpla
– fixar las taxas d'aua e da chanalizaziun/sarinera sco eir per las immundizchas
– acceptar il preventiv da gestiun e quel d'investiziuns per l'on 2019
8. Vendita d'immobiglias a personas cun naziunalità estra (decisiun)
– fixar la quota per l'on 2019; proposta: 100 %
9. Orientaziuns
10. Varia

Per la suprastanza cumünala:

Christian Fanzun, capo

Andri Florineth, chanzlist

Cuntgnü

pagina

Rapport al preventiv 2019	3
Finanziaziun / muossamaint davart il resultat a trais s-chalins	7
Preventiv da gestiun	8
Credits per investiziuns da 200 000 francs amunt / credit supplementar	10
Preventiv d'investiziuns	11
Provedimaint d'aua	12
Chanalisaziun / sarinera	13
Immundizchas	14
Cifras indicativas	15

RAPPORT AL PREVENTIV 2019

Die deutsche Fassung dieses Berichts kann auf der Internetseite www.scuol.net eingesehen werden.

Stimadas votantas e stimats votants

La direcziun sco eir la suprestanza cumünala han surlavurà il plan da finanzas ed il plan d'investiziuns pels prossems tschinch ons e fat in basa da quels il preventiv cumünal da gestiun e d'investiziuns per l'on 2019.

Sco introducziun vögla preschentar in seguit ils terms ils plü importants sco survista cumplessiva dal preventiv cumünal. Il preventiv detaglià po gnir retrat pro l'administraziun cumünala a Scuol e sta a disposiziun eir sülla pagina d'internet dal cumün (www.scuol.net).

Remarchas generalas

Il preventiv da gestiun per l'on 2019 as preschainta vaira equalisà, voul dir cha no pudain preverer ün pitschen guadogn da raduond ün mez milliun francs. Quai nu voul però dir in ingüna maniera, cha'l cumün stetta finanzialmaing bain.

Nos preventiv da gestiun vegn inchargià adüna daplü cun incumbenzas cha'ls cumüns ston surtour dal Chantun e da la Confederaziun, saja quai in connex culla refuorma dal plan directiv o eir cul plan da zonas. Uschè resta be üna pitschna marscha d'aigna finanziaziun per far las investiziuns annualas fich necessarias. Quai es – sco comunichà fingià ils ultims ons – üna gronda sfida per l'avegnir.

Per l'on 2019 ha previs la suprestanza d'investir in differents progets turistics cun importanza regionala, coordinats sur la Regiun Engiadina Bassa Val Müstair. Ün exaimpel es il proget da bikes da la Val Müstair fin in Samignun. Il cumün da Scuol ha da finanzia 1.85 milliuns francs (scumpartits sün set ons) pel traget chi passa seis territori. Plünavant contribuisha il cumün 480 000 francs a la via da velos fin al cunfin cull'Austria (etappa Martina – Vinadi) chi'd es in fabrica fingià daspö l'on 2012.

Il center da Cultura Nairs Futur ha inoltrà üna dumonda da reponderaziun in connex culla dumonda d'üna süertà da 190 000 francs davart dal cumün. Avant duos ons vaiva refüsà la radunanza quista dumonda da süertà chi d'eira fatta quella vouta per 350 000 francs.

Sül sector promoziun d'economia cuntinuaina cul proget da Trü, cul proget funtanas d'aua minerala e culla Cità d'energia. Implü eschna landervia a estructurar tuot la sparta dal turissem e las sportas turisticas sün tuot il territori cumünal. Qua ans spetta üna gronda lavur, ed i voul üna stretta collavuraziun tanter nos coordinatur Niculin Meyer e las organisaziuns localas illas fracziuns. Dürant l'on 2019 vezzarana lura eir la prüma vouta las consequenzas da la nouva ledscha turistica.

Ils progets in connex cullas strasoras, cun sanaziuns da vias, provedimaints d'aua e chanalizaziuns chi sun in fabrica o in progettaziun, inchargian ferm, sco fingià manzunà, il rom da l'aigna finanziaziun.

In consequenza dal cas da cartell e las decisiuns da la CUMCO (WEKO) in quist connex esa da preverer davart dal Chantun, cha diversas lavurs sün nos territori nu vegnan eventualmaing surdattas e realisadas, quai chi vess consequenzas süllas entradas d'impostas.

In general però vaina darcheu gronda spranza cha l'economia ed in special il turissem as stabilisescha ed as recreescha, quai chi füss fich important davo ils ultims quatter ons da crisa.

La situaziun a regard ils fits d'aua s'ha stabilisada darcheu ün pa pels prossems ons, uschè chi's po far quint fin dal 2023 culs fits sco fin qua. A regard ils cuosts da transport d'energia (differenzas tanter las Ouvres Electricas d'Engiadina OEE ed ils cumüns concessiunaris) gnarà decis definitivmaing pro'l güdisch administrativ federal.

Stimada populaziun, Ellas/Els vezzan cha'ls mezs e cun quai la libertà per prestar quasi tuot sün giavüsch nu sun avant man e cha spargnar sarà ils prossems ons ün tema fich actual.

Preventiv 2019

Dal quint economic (Erfolgsrechnung) resulta ün guadogn da **475438 francs**, quai pro entradas da **45681810 francs** e sortidas da **45206372 francs**.

Investiziuns 2019

Il quint d'investiziuns prevezza pro sortidas da **11565000 francs** ed entrads da **4471000 francs** investi-ziuns nettas da **7094000 francs**.

In seguit nomnaina las investiziuns las plü grondas (tuot ils imports in CHF). Per infuormaziuns davart las investiziuns pitschnas giavüschaina da consultar il preventiv detaglià chi's po retrar pro l'administra-ziun cumünala. El sta a disposiziun eir sülla pagina d'internet dal cumün (www.scuol.net).

Administraziun cumünala

– Tablas d'infuormaziun electronicas (tablas nairas) illas fracziuns 170 000

Defaisa militara

– Sanaziun paracullas Urezzas 150 000

Stab directiv cumünal civil

– Scuol: staziun da masüraziun IMISTriazza S-charl (staziun meteorologica per masürrar naiv e vent) 165 000

Stabilimaints da scoula

– Scuol: scoula primara: sanaziun energetica fanestras e fatschadas (seguond'etappa) 350 000

Sport

– Scuol: sanaziun piazza da sport Quadras (piazza cotschna) 200 000

Temp liber

– Scuol: colliaziun per peduns Sotchà (plan da quartier) 200 000

– Scuol: sanaziun punt Gurlaina 580 000

Vias

– Tarasp: marchapè Vulpera 150 000

– Scuol: Via da Chantröven 600 000

– Iglüminaziun publica 150 000

Gestiun tecnica

– Rimplazzamaint d'ün Unimog 200 000

Provedimaint d'aua

– Sent: inchaschamaint Uina (seguond'etappa) 200 000

Sarineras e chanalisaziun

– Ardez: sanaziun cumpletta da la sarinera (seguond'etappa) 850 000

Repars d'aua

– Scuol: proget Clozza (don da strasora) 2 700 000

Dons da strasoras

– Scuol: passagi Sasstaglià S-charl 450 000

Agricoltura

– Scuol: Alp Buzzera, renovaziun ed ingrondimaint 210 000

Vias champestras

- Sent: sanaziun Via Val Sinestra (seguond'etappa) 200 000

Progets forestals

- Sent: Punt Val Gronda (SIE*) 280 000
- Sent: Via Munt (SIE*) 200 000

Turissem

- Masterplan Bike 265 000
- Via da velos Martina – Vinadi 480 000
- Ftan: cumprita d'ün Ratrac per far d'inviern la loipa da passlung e las vias da chaminar 280 000
- Bogn Engiadina SA: impraist pel credit d'investiziun 200 000

Ouvras electricas

- Scuol: Ouvra electrica Clemgia, rastè nouv e revisiun dal seguond generatur 160 000

I's tratta dad investiziuns brüttas. Per divers progets survain il cumün subvenziuns chantunalas o federalas resp. restituziuns da privats.

* SIE = Sammelprojekte Instandstellung Erschliessung (progets cha l'Uffizi da god e privels da la natüra GR sustegna cun contribuziuns)

Remarchas finalas

Cun quist rapport in fuorma concentrada chi vain scumparti in mincha chasada laina dar a tuot la populaziun üna prüma survista da las finanzas dal cumün fusiunà. Chi chi frequainta la radunanza da preventiv als 10 december 2018 survain là infuormaziuns plü detagliadas ed ha eir la pussibilità da far dumondas.

Propostas per mans da la radunanza da preventiv:

La suprastanza cumünala Tillas/Tils suottametta las seguintas propostas:

1. da fixar il pè d'impostas per l'on 2019 sün 100 % da l'imposta chantunala simpla
2. d'acceptar las taxas d'aua e da chanalisaziun/sarinera sco eir pellas immundizchas sco preschantà
3. d'acceptar il preventiv da gestiun e quel d'investiziuns per l'on 2019 sco preschantà

Scuol, november 2018

Per la suprastanza cumünala da Scuol:

Christian Fanzun, capo

Andri Florineth, chanzlist

**Il preventiv detaglià po gnir retrat pro l'administraziun cumünala.
El sta a disposiziun eir sülla pagina d'internet dal cumün (www.scuol.net).**

FINANZIAZIUN

	Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
Vanz quint economic	475 438	-125 442	413 625
Amortisaziuns facultà administrativa	2 465 700	2 937 000	5 993 453
Amortisaziuns da contribuziuns d'investiziun	230 500	243 000	376 921
Impraists: rectificaziuns da la valur / facultà administrativa: partecipaziuns			76 077
Pajamaints aint in finanziaziuns specialas da l'agen chapital	55 000	55 000	441 082
Pajamaints aint in fondos da l'agen chapital	300	100 000	90 110
Pajamaints aint in finanziaziuns preliminaras da l'agen chapital	12 000		11 704
Pajamaints aint in fondos dal chapital ester			
Retratta da finanziaziuns specialas da l'agen chapital	-490 300	-733 480	-13 477
Retratta da fondos da l'agen chapital	-25 800	-65 800	-88 644
Retratta da finanziaziuns preliminaras da l'agen chapital	-50 000	-55 000	-26 209
Retratta da fondos dal chapital ester	-47 000	-47 000	-73 226
Aigna finanziaziun	2 625 838	2 308 278	7 201 416
Investiziuns nettas facultà administrativa	-7 094 000	-11 054 000	-8 016 216
Vanz da finanziaziun	-4 468 162	-8 745 722	-814 800

MUOSSAMAIN DAVART IL RESULTAT A TRAIS S-CHALINS

	Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
- cuosts da la gestiun	39 196 580	39 711 841	41 762 332
+ rechav da la gestiun	39 201 818	39 230 499	41 964 705
= resultat da la gestiun: A	5 238	-481 342	202 373
- cuosts da finanzas	640 000	732 400	785 376
+ rechav da finanzas	1 072 200	1 033 300	982 123
= resultat da la finanziaziun: B	432 200	300 900	196 747
= resultat operativ (prüm s-chalin): A + B	437 438	-180 442	399 120
- cuosts extraordinaris	12 000		11 704
+ rechav extraordinari	50 000	55 000	26 209
= resultat extraordinari (seguond s-chalin): C	38 000	55 000	14 505
= resultat cumplessiv dal quint economic (terz s-chalin): A + B + C	475 438	-125 442	413 625

PREVENTIV DA GESTIUN – spartiziun tenor funcziuns

	Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
	Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav
0 Gestiu generala	3818100	1647192	4064530	1726092	4925973	1723816
cuosts nets		2170908		2338438		3202157
1 Sgürezza publica	1222600	347500	1240360	346900	1055178	366956
cuosts nets		875100		893460		688222
2 Scolaziun	9103992	1025500	9256102	970029	9425362	1151303
cuosts nets		8078492		8286073		8274059
3 Cultura e temp liber	1623380	219700	1640645	350500	1927444	296172
cuosts nets		1403680		1290145		1631272
4 Sandà	2992000	15150	3353500	15175	2729589	46870
cuosts nets		2976850		3338325		2682719
5 Sgürezza sociala	1210100	100150	1145600	70175	1097275	200272
cuosts nets		1109950		1075425		897003
6 Trafic	6117800	3262200	5628220	2881580	5893099	2975245
cuosts nets		2855600		2746640		2917854
7 Ambiaint e planisaziun	5310800	4431600	5402660	4380030	5660948	4557939
cuosts nets		879200		1022630		1103009
8 Economia publica	12746100	7222000	12756890	7893500	13342944	8131311
cuosts nets		5524100		4863390		5211633
9 Finanzas ed impostas	1061500	27410818	1382796	27111880	1486168	28507721
rechav net	26349318		25729084		27021553	
Cuosts totals	45206372		45871303		47543980	
Rechav total		45681810		45745861		47957605
VANZ	475438		-125442		413625	

PREVENTIV DA GESTIUN – spartiziun tenor geners

		Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
		Dovair	Avair	Dovair	Avair	Dovair	Avair
3	CUOSTS	45 206 372		45 871 303		47 543 980	
30	Cuosts da personal	13 818 400		13 795 100		13 517 402	
31	Cuosts da material	10 276 380		9 943 880		9 599 407	
33	Amortisaziuns	2 465 700		2 937 000		5 993 453	
34	Cuosts da finanzas	640 000		732 400		785 376	
35	Pajamaints aint in finanziaziuns specialas	55 300		155 000		531 191	
36	Cuosts da transfer	12 520 800		12 835 861		12 075 878	
37	Cuosts transitoris	60 000		45 000		45 000	
38	Cuosts extraordinaris	12 000				11 704	
39	Scumparts interns	5 357 792		5 427 062		4 984 569	
4	RECHAV		45 681 810		45 745 861		47 957 605
40	Rechav fiscal		20 774 000		20 374 000		21 207 369
41	Concessiuns		6 816 918		6 891 918		7 032 748
42	Remuneraziuns		7 393 800		7 209 200		9 126 463
43	Rechav divers		17 000		142 090		157 130
44	Rechav da finanzas		1 072 200		1 033 300		982 123
45	Retrattas da finanziaziuns specialas		563 100		846 280		175 347
46	Rechav da transfer		3 577 000		3 722 011		4 220 648
47	Rechav transitori		60 000		45 000		45 000
48	Rechav extraordinari		50 000		55 000		26 209
49	Scumparts interns		5 357 792		5 427 062		4 984 569
	VANZ	475 438		-125 442		413 625	

Credits per investiziuns da 200 000 francs amunt

Il següants credits importan 200 000 francs o daplù e ston gnir approvats perquai da la radunanza da preventiv.

Ftan: Ratrac per far d'inviern la loipa da passlung e las vias da chaminar	280 000
Scuol: sanaziun piazza da sport Quadras (piazza cotschna)	200 000
Scuol: sanaziun Punt Gurlaina	1 460 000
Scuol: sanaziun Via Chantröven	2 390 000
Scuol: passagi Sasstaglià S-charl	450 000
Scuol: Alp Buzzera, renovaziun ed ingrandimaint	210 000
Sent: Punt Val Gronda (proget forestal)	280 000
Sent: Via Munt (proget forestal)	200 000
Masterplan Bike	1 850 000
Concepziun generala per posiziunar l'aua (minerala)	400 000
Rimplazzamaint d'ün Unimog per la gruppa da mantegnimaint	200 000

Credit supplementar

Sent: inchaschamaint Uina	600 000
---------------------------	---------

PREVENTIV D'INVESTIZIUNS – spartiziun tenor funcziuns

	Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
	Sortidas	Entradas	Sortidas	Entradas	Sortidas	Entradas
0 Gestiu generala	220 000		200 000		100 689	
cuosts nets		220 000		200 000		100 689
1 Sgürezza publica	315 000	162 000	200 000		304 500	698 825
cuosts nets		153 000		200 000		
rechav net					394 325	
2 Scolaziun	350 000	100 000	500 000		1 576 974	63 798
cuosts nets		250 000		500 000		1 513 176
3 Cultura e temp liber	1 055 000		740 000	101 000	98 006	
cuosts nets		1 055 000		639 000		98 006
4 Sandà			10 000		148 829	
cuosts nets				10 000		
5 Sgürezza sociala						
cuosts nets						
6 Trafic	1 490 000		2 850 000	555 000	1 829 498	178 730
cuosts nets		1 490 000		2 295 000		1 650 768
7 Ambiaint e planisaziun	5 570 000	2 800 000	4 688 000	675'000	3 765 599	1 089 700
cousts nets		2 770 000		4 013 000		2 675 899
8 Economia publica	2 565 000	1 409 000	3 497 000	300 000	2 587 687	364 513
cuosts nets		1 156 000		3 197 000		2 223 174
9 Finanzas ed impostas						
cuosts nets						
Sortidas totalas	11 565 000		12 685 000		10 411 782	
Entradas totalas		4 471 000		1 631 000		2 395 566
INVESTIZIUNS NETTAS		7 094 000		11 054 000		8 016 216

Provedimaint d'aua

La finanziaziun speciala dal provedimaint d'aua importaiva 5 969 465 francs als 31 december 2017. Per l'on da gestiun 2019 esa previs da retrar 274 200 francs da quista finanziaziun.

		Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
		Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav
3010	Salaris	286 000		206 400		208 328	
3050	Sgüranzas socialas	21 000		16 000		14 800	
3052	Chascha da pensiun	15 000		12 800		10 158	
3053	Sgüranza d'accidaints	7 400		5 900		5 121	
3090	Scolaziun e perfecziunamaint dal persunal	6 000		6 000		4 699	
3099	Ulteriurs cuosts da persunal	600		600		3 217	
3101	Material da gestiun e da consüm	10 000		14 000		8 199	
3111	Maschinas, apparats e veiculs	130 000		90 000		71 499	
3120	Energia ed aua	23 000		23 000		25 967	
3130	Prestaziuns da terzs	61 000		69 000		82 124	
3132	Onuraris per cusgliaders externs	15 000		15 000		83	
3134	Premias per sgüranzas da chosas	3 000		1 000		2 515	
3137	Impostas e taxas	20 000		2 000		18 498	
3142	Mantegnimaint indrizs e condots	557 000		512 000		624 510	
3151	Mantegnimaint maschinas e veiculs	8 000		5 000		4 516	
3300	Amortisaziuns ordinarias	324 000		433 000		291 573	
3510	Pajamaints aint in finanziaziuns specialas da l'agen chapital					70 938	
3900	Scumpart intern da material e da roba	3 000		4 700		3 499	
3910	Scumpart intern da servezzans	131 600		60 200		143 265	
3940	Scumpart intern da fits calculatorics e cuosts finanzials	1 600					
4240	Taxas d'utilisaziun e servezzans		1 071 000		941 000		1 275 624
4260	Diversas entradas		1 000		1 000		4 556
4510	Retratta da la finanziaziun speciala da l'agen chapital		274 200		250 600		
4637	Restituziuns da chasadas privatas		5 000		1 000		36 710
4910	Scumpart intern da servezzans		272 000		282 000		276 155
4940	Scumpart intern da fits calculatorics e cuosts finanzials				1 000		465
		1 623 200	1 623 200	1 476 600	1 476 600	1 593 511	1 593 511

Las taxas restan sco dal 2018:

taxa fundamentala 0.25 % da la valor da nouv dal stabilimaint (tenor stima ufficala)

taxa tenor consüm 42 raps per m³ (= 1 000 liters)

Chanalisaziun / sarinera

La finanziaziun speciala da las sarineras e las chanalisaziuns importaiva 3 573 456 francs als 31 december 2017. Per l'on da gestiun 2019 esa previs da retrar 177 200 francs da quista finanziaziun.

		Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
		Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav
3010	Salaris	215 000		215 300		223 918	
3050	Sgüranzas socialas	16 700		16 700		16 499	
3052	Chascha da pensiun	14 000		13 100		14 565	
3053	Sgüranza d'accidaints	6 500		6 200		5 680	
3099	Ulteriurs cuosts da persunal	8 000		8 000		4 263	
3101	Material da gestiun e da consüm	50 000		45 000		36 548	
3109	Ulteriurs cuosts per material e roba	4 000		23 000		2 548	
3110	Indrizs e mobiglia	6 000		4 000		9 450	
3111	Maschinas, apparats e veiculs	10 000		50 000		20 622	
3120	Energia ed aua	128 000		148 000		127 990	
3130	Prestaziuns da terzs	220 000		202 000		207 333	
3134	Premias per sgüranzas da chosas	12 000		7 000		5 692	
3137	Impostas e taxas	50 000		47 000		45 665	
3140	Mantegnimaint indrizs e chanalisaziun	552 000		458 000		532 520	
3151	Mantegnimaint maschinas e veiculs	7 000		5 000		4 226	
3158	Mantegnimaint bains d'investiziun immaterials	2 000		2 000		2 919	
3199	Ulteriurs cuosts da gestiun			10 000		58	
3300	Amortisaziuns ordinarias	468 000		496 000		417 390	
3510	Pajamaints aint in finanziaziuns specialas da l'agen chapital					187 438	
3900	Scumpart intern da material e da roba	3 000		3 000		3 875	
3910	Scumpart intern da servezzans	63 200		68 000		58 212	
3940	Scumpart intern da fits calculatorics e cuosts finanzials	13 800		12 480		8 872	
4240	Taxas d'utilisaziun e servezzans		1 603 000		1 588 000		1 846 360
4260	Restituziuns da terzs		5 000				22 926
4510	Retratte da la finanziaziun speciala da l'agen chapital		177 200		245 480		
4910	Scumpart intern da servezzans		64 000		6 300		66 995
		1 849 200	1 849 200	1 839 780	1 839 780	1 936 282	1 936 282

Las taxas restan sco dal 2018:

taxa fundamentala 0.42 ‰ da la valur da nouv dal stabilimaint (tenor stima ufficala)

taxa tenor quantità 70 raps per m³ (= 1 000 liters)

Immundizchas

La finanziaziun speciala da las immundizchas importaiva 1 131 726 francs als 31 december 2017. Per l'on da gestiun 2019 esa previs da retrar 38 900 francs da quista finanziaziun.

		Preventiv 2019		Preventiv 2018		Quint 2017	
		Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav	Cuosts	Rechav
3111	Maschinas e veiculs	15 000		15 000		17 787	
3120	Energia ed aua	1 000		1 000		121	
3130	Prestaziuns da terzs	38 000		24 000		20 364	
3134	Premias per sgüranzas da chosas	200		200		93	
3137	Impostas e taxas	4 000		3 000		4 797	
3149	Mantegniment ulteriurs baints d'investiziun materials	25 000		35 000		16 550	
3161	Fits e cuosts d'utilisaziun implants	40 000		50 000		36 350	
3199	Uteriurs cuosts da gestiun	5 000		10 000		9 600	
3300	Amortisaziuns ordinarias	55 000		51 000		51 098	
3510	Pajamaints aint in finanziaziuns specialas da l'agen chapital					122 597	
3612	Indemnizaziuns a cumüns e consorzis	325 000		320 500		283 571	
3910	Scumpart intern da servezzans	155 900		233 000		186 136	
4240	Taxas d'utilisaziun e servezzans		570 000		530 000		684 699
4260	Restituziuns da terzs		10 000		10 000		19 240
4510	Retratta da la finanziaziun speciala da l'agen chapital		38 900		157 400		
4910	Scumpart intern da servezzans		45 000		45 000		45 000
4940	Scumpart intern da fits calculatorics e cuosts finanzials		200		300		124
		664 100	664 100	742 700	742 700	749 063	749 063

Las taxas restan sco dal 2018:

taxa fundamentala 0.18 ‰ da la valur da nouv dal stabiliment (tenor stima uffiziala)

CIFRAS INDICATIVAS

Grà d'aïgna finanziaziun (Selbstfinanzierungsgrad)

Calculaziun:
$$\frac{\text{aïgna finanziaziun} \times 100}{\text{investiziuns nettas}}$$

Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
37%	21%	90%

Valurs directivas:	ideal	> 100%
	bun fin portabel	80% – 100%
	problematic	50% – 80%
	insufficiant	< 50%

Explicaziun davart la cifra indicativa:

Il grà d'aïgna finanziaziun muossa quant inavant cha novas investiziuns pon gnir finanzadas cun agens mezs liquids. Òn grà suot 100% exprima chi sun da far novs debits per las investiziuns. Òn grà sur 100% permetta da liquidar debits.

Part da l'aïgna finanziaziun (Selbstfinanzierungsanteil)

Calculaziun:
$$\frac{\text{aïgna finanziaziun} \times 100}{\text{rechav curraint}}$$

Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
7%	6%	17%

Valurs directivas:	bun	> 20%
	mezdan	10% – 20%
	debel	< 10%

Explicaziun davart la cifra indicativa:

La part da l'aïgna finanziaziun caracterisescha la forza finanziaria e la libertà finanziaria dal cumün. Ella exprima chenüna part dal rechav cha'l cumün po dovrar per sias investiziuns.

Part dal servezzan da chapital (Kapitaldienstanteil)

Calculaziun:
$$\frac{\text{servezzan dal chapital} \times 100}{\text{rechav curraint}}$$

Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
7%	9%	16%

Valurs directivas:	pitschen incharg	< 5%
	incharg portabel	5% – 15%
	ot incharg	> 15%

Explicaziun davart la cifra indicativa:

La part dal servezzan da chapital es la masüra per l'incharg da la gestiun tras cuosts da chapital. La cifra dà infuormaziuns quant ferm cha'l rechav curraint vain inchargià dals fits e da las amortisaziuns. Òn'ota valur renda attent ad üna situaziun finanziaria plü stretta per l'avegnir.

Incharg da fits (Zinsbelastungsanteil)

Calculaziun: $\frac{\text{cuosts da fits nets} \times 100}{\text{rechav curraint}}$

Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
1%	1%	1%

Valurs directives: **bun** **0% – 4%**
sufficiaint 4% – 9%
debel/mal > 9%

Explicaziun davart la cifra indicativa:

L'incharg da fits indicha la part da las entradas curraintas ch'è es colliada cun cuosts da fits. Plü bassa cha la valur es e plü grondas chi sun las pussibilitats d'agir.

Part da las investiziuns (Investitionsanteil)

Calculaziun: $\frac{\text{investiziuns brütts} \times 100}{\text{expensas totalas}}$

Preventiv 2019	Preventiv 2018	Quint 2017
24%	25%	23%

Valurs directives: actività bassa d'investiziun < 10%
attività mezdana d'investiziun 10% – 20%
ferm'attività d'investiziun **20% – 30%**
fich ferm'attività d'investiziun > 30%

Explicaziun davart la cifra indicativa:

La part da las investiziuns muossa l'attività aint il sector da las investiziuns e l'influenza sül debit net. Ün congoal cun oters cumüns es pussibel be per part cun quai cha'l cunfin d'activaziun variescha tanter ils singuls cumüns.