

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....  
Beschlissen vom Gemeinderat Obergerlafingen  
Obergerlafingen, .....  
Der Gemeindepräsident: ..... Die Gemeindevorstandin: .....  
Gegenüber dem Gemeinderat des Kantons Solothurn  
mit RRB Nr. .... vom .....  
Publikation des Gemeinderatsbeschlusses im Amtsblatt Nr. .... vom .....  
Der Gemeindevorstand :

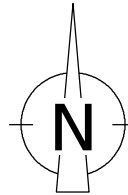
### Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Sammelstrasse
  - Öffentliche Erschliessungsstrasse
  - Öffentlicher Fussweg und Trottoir
  - Grünfläche im öffentlichen Strassenareal
  - Private Erschliessungsstrasse
  - Geplante Strassenlinie
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinie entlang Gemeindevorstand
  - Vorbaulinie
  - Hecke- und Waldbaulinie
  - Baulinie Gewässerareal (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GGStV) / Unterhaltbaulinie
  - Sichtzone (nach §50 KBV)
- Weitere Inhalte**
- Wald mit Waldfeststellung / Hecken und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

### Orientierungsinhalt

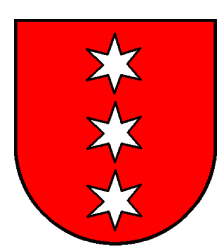
- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze / Grenze Reservezone
  - Geschützter Einzelbaum (gemäss Naturinventar Obergerlafingen 2019)
  - Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
  - Geschütztes Gebäude (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
  - Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
  - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)

0 25 50 100  
Meter



Kanton Solothurn

Gemeinde Obergerlafingen



## Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

Auflageexemplar  
Planaufgabe vom ..... bis .....  
Die Gemeindevorstandin: .....

Situation 1 : 1'000 / Ortsteil Süd

| Index | Datum      | Änderungen                              | gdb. | gwr. | gmr. | Datierung, 18.11.2019         | geprüft: | genehmigt: |
|-------|------------|-----------------------------------------|------|------|------|-------------------------------|----------|------------|
| 03    | 06.04.2023 | Exemplar für die öffentliche Auflage    | rmw  | rmw  | psj  | Grosser: B4 x 145             |          | 21368 / 10 |
| 02    | 19.03.2022 | Exemplar zur Mitwirkung / Nachkontrolle | rmw  | rmw  | psj  | soar: rmw                     |          |            |
| 01    | 21.06.2021 | gemäss Vorprüfungsgesetz vom Mai 2021   | rmw  | rmw  | psj  | gedruckt: 06.04.2023 09:59:53 |          |            |

Biberist Tel. 032 671 22 22  
Burgdorf Tel. 034 420 16 20  
Grenchen Tel. 032 654 59 30  
Unbelfeldern Tel. 031 970 00 78  
Oensingen Tel. 062 388 38 38 www.bsb-partner.ch

BSB + Partner  
Ingenieure und Planer  
bsb+

### Orientierungsinhalt

- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Baulinie entlang Kantonsstrasse
  - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
  - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
  - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
  - Geplantes Trottoir
- Weitere Inhalte**
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
  - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedöht (gemäss amtlicher Vermessung)
  - Gemeindegrenze