

Beschlüsse der Gemeindeversammlung vom 21. Juni 2021

Gemeindeversammlungsleiterin: Luzia Pärli
Stimmberechtigte: 5'274
Anwesend: 179 (3.39%)

1. **Genehmigung der Jahresrechnung 2020**
Die Rechnung wurde ohne Gegenstimme genehmigt.
2. **Genehmigung Änderung Zone mit Planungspflicht Nr. 22» Zentrum und Gemeindeverwaltung Schwarzenburg» sowie Anpassung der Überbauungsordnung J/K**
Der Änderung der Zone mit Planungspflicht (ZPP) Nr. 22 «Zentrum und Gemeindeverwaltung Schwarzenburg» bestehend aus ZPP 22 (Baureglementsänderung und der Zonenplanänderung Siedlung) wurde grossmehrheitlich zugestimmt.
3. **Offener Projektwettbewerb mit Planern und Investoren Leimern / Zentrum Schwarzenburg / Genehmigung eines Mindestbaurechtszinssatzes**
Anlässlich der Versammlung wurde ein minimaler jährlicher Baurechtszins von 27.50 CHF/m² für die Abgabe der gemeindeeigenen Parzelle Nr. 1035 im Baurecht bewilligt. Für die Abgabe der gemeindeeigenen Parzelle Nr. 3021 im Baurecht wurde ein minimaler Baurechtszins von 16.00 CHF/m², unter der Voraussetzung, dass eine Bebauung im Zusammenhang mit der privaten Parzelle Nr. 2980 realisiert werden kann, festgelegt.
4. **Betrieb eines kommunalen Entsorgungshofes am Standort Brüllen / Genehmigung wiederkehrender Ausgabe von jährlich CHF 100'00.00 zulasten der Spezialfinanzierung Abfall**
Nach regen Diskussionen wurde die wiederkehrende Ausgabe (zeitlich unbeschränkt) für den Betrieb des kommunalen Entsorgungshofs für Siedlungsabfälle am Standort Brüllen von jährlich CHF 100'000.00 zu Lasten der Erfolgsrechnung der Spezialfinanzierung Abfallentsorgung genehmigt.
5. **Gesamtsanierung Schulhaus Tännlenen / Kenntnisnahme der Kreditabrechnung**
Die Abrechnung wurde zur Kenntnis genommen.
6. **Rahmenkredit Generelle Entwässerungsplanung / Kenntnisnahme Kreditabrechnung**
Die Abrechnung wurde zur Kenntnis genommen.
7. **Informationen**
Der Gemeindepräsident informierte über den Stand der Sanierungsarbeiten des Gemeindehauses und präsentierte der Versammlung erste Eindrücke.

Er informierte zusätzlich über die Situation in der Bauverwaltung, forderte die Anwesenden auf, sich für die geplante Zukunftswerkstatt im Herbst anzumelden, lud die Anwesenden zur diesjährigen Bundesfeier ein und verabschiedete die abtretende Finanzverwalterin.

Schwarzenburg, 26.08.2021 /gs