

C. Fiche de calcul des taxes pour les ménages

AigleSimulation pour habitation collective

N° d'art :Simulation pour un ménage de 1 personne dans un 2 pièces

Etat de la construction :	bâti	
Surface du bâtiment	260	
Facteur densité de zone	1,2	zone moyenne densité
Surface construite au sol pondérée par zone (estimation surface imperméabilisée raccordée)	312	m²
Unité locative	15	
Nombre d'habitants:	30	15 appartements à 2 personnes en moyenne
Débit nominal compteur	6,3	25 mm
Consommation d'eau immeuble:	1650	m³ /an
Consommation d'eau ménage:	55	m³ /an

Taxes annuelles actuelles (2024)		Sans infiltration	Avec infiltration
Dénomination	Taxe	Montant annuel à payer	Montant annuel à payer
	CHF/unité	CHF / an	CHF / an
Taxe variable au m3 eau consommée	1,00	1 650,00	1 650,00
		1 650,00	1 650,00
Pour le ménage selon scénario:	Prix pour le ménage	55,00 CHF	55,00 CHF
	Prix au m3	1,00 CHF	1,00 CHF

Calcul des taxes annuelles futuresavec hausse jusqu'à régionalisation finalisée

Dénomination	Surface imperméabilisée raccordée m²	Unité locative nmbre	Volume d'eau potable consommé m³ /an
Taxe de base EU à l'unité locative		15	
Taxe de base EC BF au m2	312		
Taxe variable			1650

Pour l'immeuble entier:143,8

Pour le ménage selon scénario:

2026		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe	Montant annuel à payer par l'immeuble	Montant annuel à payer
CHF/unité	CHF / an	CHF / an
96,00	1 440,00	1 440,00
0,75	234,00	0,00
1,60	2 640,00	2 640,00
TOTAL	4 314,00	4 080,00
Augmentation sur année précédente	161%	81%
Facteur hausse sur année précédente	2,61	2,47
Prix au m3	2,61 CHF	2,47 CHF
Prix par habitant	143,80 CHF	136,00 CHF
Prix pour le ménage Aigle	199,60 CHF	184,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	3,63	3,35
Prix au m3	3,63 CHF	3,35 CHF
287,6		
différence entre avec ou sans infiltration	95%	

2027		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe	Montant annuel à payer par l'immeuble	Montant annuel à payer
CHF/unité	CHF / an	CHF / an
100,00	1 500,00	1 500,00
0,80	249,60	0,00
1,60	2 640,00	2 640,00
TOTAL	4 389,60	4 140,00
Augmentation sur année précédente	2%	1%
Facteur hausse sur année précédente	1,02	1,01
Prix au m3	2,66 CHF	2,51 CHF
Prix par habitant	146,32 CHF	138,00 CHF
Prix pour le ménage Aigle	204,64 CHF	188,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,03	1,02
Prix au m3	3,72 CHF	3,42 CHF
292,64		
	94%	

2028		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe	Montant annuel à payer par l'immeuble	Montant annuel à payer
CHF/unité	CHF / an	CHF / an
185,00	2 775,00	2 775,00
1,14	355,68	0,00
1,60	2 640,00	2 640,00
TOTAL	5 770,70	5 415,00
Augmentation sur année précédente	31%	31%
Facteur hausse sur année précédente	1,31	1,31
Prix au m3	3,50 CHF	3,28 CHF
Prix par habitant	192,36 CHF	180,50 CHF
Prix pour le ménage Aigle	296,71 CHF	273,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,45	1,45
Prix au m3	5,39 CHF	4,96 CHF
		94%

C. Fiche de calcul des taxes pour les ménages

AigleSimulation pour habitation collective

N° d'art :Simulation pour un ménage de 3 personnes dans un 4 pièces

Etat de la construction :	bâti	
Surface du bâtiment	200	
Facteur densité de zone	1,2	zone moyenne densité
Surface construite au sol pondérée par zone (estimation surface imperméabilisée raccordée)	240	m²
Unité locative	5	
Nombre d'habitants:	11	
Débit nominal compteur	4	20 mm
Consommation d'eau immeuble:	550	m³ /an
Consommation d'eau ménage:	155	m³ /an

Taxes annuelles actuelles (2024)Sans infiltrationAvec infiltration

Dénomination	Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
Taxe variable au m3 eau consommée	1,00	550,00	550,00
		550,00	550,00

Pour le ménage selon scénario:	Prix pour le ménage	155,00 CHF	155,00 CHF
	Prix au m3	1,00 CHF	1,00 CHF

Calcul des taxes annuelles futuresavec hausse jusqu'à régionalisation finalisée

Dénomination	Surface imperméabilisée raccordée m²	Unité locative nmbre	Volume d'eau potable consommé m³ /an
Taxe de base EU à l'unité locative		5	
Taxe de base EC BF au m2	240		
Taxe variable			550

Pour l'immeuble entier:

Pour le ménage selon scénario:

2026		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
96,00	480,00	480,00
0,75	180,00	0,00
1,60	880,00	880,00
TOTAL	1 540,00	1 360,00
Augmentation sur année précédente	180%	81%
Facteur	2,80	2,47
Prix au m3	2,80 CHF	2,47 CHF
Prix par habitant	140,00 CHF	123,64 CHF
Prix pour le ménage Aigle	380,00 CHF	344,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,37	1,73
Prix au m3	2,45 CHF	2,22 CHF

2027		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
100,00	500,00	500,00
0,80	192,00	0,00
1,60	880,00	880,00
TOTAL	1 572,00	1 380,00
Augmentation sur année précédente	2%	1%
Facteur	1,02	1,01
Prix au m3	2,86 CHF	2,51 CHF
Prix par habitant	142,91 CHF	125,45 CHF
Prix pour le ménage Aigle	386,40 CHF	348,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,02	1,01
Prix au m3	2,49 CHF	2,25 CHF

2028		
Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
185,00	925,00	925,00
1,14	273,60	0,00
1,60	880,00	880,00
TOTAL	2 078,60	1 805,00
Augmentation sur année précédente	32%	31%
Facteur	1,32	1,31
Prix au m3	3,78 CHF	3,28 CHF
Prix par habitant	188,96 CHF	164,09 CHF
Prix pour le ménage Aigle	487,72 CHF	433,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,26	1,24
Prix au m3	3,15 CHF	2,79 CHF

différence entre avec ou sans infiltration88%

88%

87%

C. Fiche de calcul des taxes pour les ménages

AigleSimulation pour habitation collective

N° d'art :Simulation pour un ménage de 4 personnes dans une villa de 6 pièces

Etat de la construction :	bâti
Surface du bâtiment	120
Facteur densité de zone	1,2zone moyenne densité
Surface construite au sol pondérée par zone (estimation surface imperméabilisée raccordée)	144m ²
Unité locative	1
Nombre d'habitants:	4
Débit nominal compteur	420 mm
Consommation d'eau immeuble:	210m ³ /an
Consommation d'eau ménage:	210m ³ /an

Taxes annuelles actuelles (2024)

Dénomination	Taxe CHF/unité	Sans infiltration	Avec infiltration
		Montant annuel à payer CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
Taxe variable au m3 eau consommée	1,00	210,00	210,00
		210,00	210,00

Pour le ménage selon scénario:

Prix pour le ménage	210,00 CHF	210,00 CHF
Prix au m3	1,00 CHF	1,00 CHF

Calcul des taxes annuelles futuresavec hausse jusqu'à régionalisation finalisée

Dénomination	Surface imperméabilisée raccordée m ²	Unité locative nmbre	Volume d'eau potable consommé m ³ /an
Taxe de base EU à l'unité locative		1	
Taxe de base EC BF au m2	144		
Taxe variable			210

Pour l'immeuble entier:

Pour le ménage selon scénario:

2026			2027			2028		
Sans infiltration		Avec infiltration	Sans infiltration		Avec infiltration	Sans infiltration		Avec infiltration
Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an	Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an	Taxe CHF/unité	Montant annuel à payer par l'immeuble CHF / an	Montant annuel à payer CHF / an
96,00	96,00	96,00	100,00	100,00	100,00	185,00	185,00	185,00
0,75	108,00	0,00	0,80	115,20	0,00	1,14	164,16	0,00
1,60	336,00	336,00	1,60	336,00	336,00	1,60	336,00	336,00
TOTAL	540,00	432,00	TOTAL	551,20	436,00	TOTAL	685,15	521,00
Augmentation sur année précédente	157%	74%	Augmentation sur année précédente	2%	1%	Augmentation sur année précédente	24%	19%
Facteur	2,57	2,06	Facteur	1,02	1,01	Facteur	1,24	1,19
Prix au m3	2,57 CHF	2,06 CHF	Prix au m3	2,62 CHF	2,08 CHF	Prix au m3	3,26 CHF	2,48 CHF
Prix par habitant	135,00 CHF	108,00 CHF	Prix par habitant	137,80 CHF	109,00 CHF	Prix par habitant	171,29 CHF	130,25 CHF
Prix pour le ménage Aigle	540,00 CHF	432,00 CHF	Prix pour le ménage Aigle	551,20 CHF	436,00 CHF	Prix pour le ménage Aigle	685,15 CHF	521,00 CHF
Facteur hausse sur année précédente	1,34	1,44	Facteur hausse sur année précédente	1,02	1,01	Facteur hausse sur année précédente	1,24	1,19
Prix au m3	2,57 CHF	2,06 CHF	Prix au m3	2,62 CHF	2,08 CHF	Prix au m3	3,26 CHF	2,48 CHF

différence entre avec ou sans infiltration80%

79%

76%