



Chiasso, 29 settembre 2022

Ris. mun. 1220 / 27 settembre 2022

Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 48 20
Fax +41 (58) 122 48 49
municipio@chiasso.ch

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 11 / 2022 -----
PROGETTO D'ADEGUAMENTO DELLE FERMATE DI TRASPORTO PUBBLICO
ALLA LEGGE SUI DISABILI (LDis) E REALIZZAZIONE DI NUOVI MARCIA-
PIEDI NEL TRATTO DALLA ROTONDA CROCIONE AL CONFINE GIURISDI-
ZIONALE CON BALERNA E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO GLO-
BALE DI FR 370'000.-- (FRANCHI TRECENTOSETTANTAMILA) -----

Al lodevole
CONSIGLIO COMUNALE
6830 C h i a s s o

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

❖ **PREMESSA**

Il Municipio, mediante ris. mun. 1062 / 4 settembre 2020, aveva risolto di accogliere la proposta di delega formulata dalla Sezione cantonale della Mobilità per l'allestimento del progetto di massima della Fermata del trasporto pubblico "Centro Sportivo".

Il mandato conferito dalla Sezione della Mobilità è volto ad adeguare la fermata in oggetto alle linee guida cantonali "Concezione delle fermate del trasporto pubblico su gomma" (dicembre 2017), che traggono origine dalla Legge federale sull'eliminazione di svantaggi nei confronti dei disabili (LDis).

Questa legge prevede entro i 20 anni dalla sua entrata in vigore, l'adeguamento di impianti e infrastrutture del trasporto pubblico alle norme sui disabili, al fine di garantirne il relativo utilizzo.

Il mandato, oltre a prevedere quanto descritto, contemplava il completamento del progetto con il posizionamento di un nuovo attraversamento pedonale su piattaforma rialzata, per creare un collegamento tra le due fermate, poste ai due lati della strada.

Nel progetto è inclusa la messa in sicurezza dei marciapiedi esistenti, ubicati prima e dopo le fermate attuali, che necessitano di una messa a punto.

I marciapiedi ai due lati della strada, infatti, presentano bordure di diverse tipologie, posate a suo tempo a differenti altezze, in difformità con gli standard di altezza previsti dalle norme VSS. Le quote rilevate sono di cm 3/4 sulle bordure in direzione Chiasso/Balerna e di cm 5/6 nella direzione opposta.

Negli anni scorsi sono stati posizionati numerosi paletti metallici da ambo le parti, a circa cm 5/10 dal bordo strada, che risultano in parte divelti o piegati, mentre quelli ancora presenti si presentano in cattivo stato e privi delle parti riflettenti di segnalazione.

Al progetto di massima citato, ha fatto seguito l'elaborazione del progetto definitivo, approvato dal Municipio con ris. mun. 699 / 24 maggio 2022, che viene di seguito esposto.

❖ DESCRIZIONE PROGETTO

Il progetto prevede la creazione di due fermate del trasporto pubblico (TP), dotate di pensilina ed eseguite secondo le nuove direttive in materia. Quale collegamento tra le due fermate verrà posizionata una piattaforma rialzata, munita di spartitraffico centrale, ove verrà demarcato un attraversamento pedonale.

La carreggiata della piattaforma rialzata avrà una larghezza complessiva di m 7.60, suddivisa in due corsie di m. 3.00 ognuna, con uno spartitraffico prefabbricato centrale di m 1.60.

La restante carreggiata stradale verrà ridotta dai m 7.50 attuali ad una larghezza variabile tra i m 7.00 e 7.10 e ciò porterà all'allargamento a m 2 del marciapiede verso le abitazioni di via Lucchini (lato "nord", corsia direzione Chiasso-Balerna). In questo modo, si otterrà uno spazio sufficiente per posare una pensilina di attesa presso la fermata TP, senza dover ricorrere ad espropri.

Il marciapiede sulla corsia opposta (lato "sud", Stadio) verrà invece adattato ed avrà una larghezza variabile da m 1.90 a m 2.00.

Infine l'accesso di via Lucchini (zona 30) sarà modificato tramite la realizzazione di un marciapiede passante.

➤ *FERMATE DEL TRASPORTO PUBBLICO*

Le due fermate sono state progettate secondo le indicazioni contenute nelle linee guida cantonali per la concezione delle fermate del trasporto pubblico.

Attenendosi alla conformazione dei marciapiedi e degli spazi a disposizione, è stata privilegiata la scelta di due pensiline dalle dimensioni di mm 2700 x mm 1223.

Le fermate avranno una conformazione standard con accesso a livello (bordura sagomata di cm 22 per una lunghezza complessiva di m 12). Le intere fermate, comprensive di rampe di raccordo, avranno ognuna una lunghezza totale di m 18.

➤ *PENSILINA FERMATA SUD – DIREZIONE BALERNA-CHIASO*

La pensilina verrà posizionata nell'attuale aiuola che delimita il marciapiede e il posteggio pubblico. L'ubicazione verrà adeguatamente scelta tra gli spazi interposti dell'alberatura esistente e completata con un collegamento pedonale di m 1.5 di larghezza in leggera pendenza tra parcheggio e fermata TP.

➤ *PENSILINA FERMATA NORD – DIREZIONE CHIASO-BALERNA*

La pensilina risulterà esattamente speculare a quella di fronte e posata mantenendo le distanze minime di ingombro della tettoia rispetto ai veicoli transitanti sulla via.

➤ *ATTRAVERSAMENTO PEDONALE*

L'attraversamento pedonale progettato prevede la sua demarcazione su una piattaforma rialzata di cm 8 rispetto al campo stradale, per una lunghezza di m 15. Le rampe di raccordo avranno una pendenza massima del 3% per una lunghezza di m 2.60 per lato.

La carreggiata di m 7.60 sarà suddivisa da due isole spartitraffico prefabbricate di m 1.60 di larghezza e m 1 di lunghezza, dotate di colonnine "giallo-nere", relativa segnaletica e catarifrangenti alla base. Le corsie avranno una larghezza massima di m 3.

➤ **MARCIAPIEDI**

I marciapiedi da ambo i lati, in direzione, sia dalla rotonda Crocione, sia dal confine giurisdizionale con il Comune di Balerna, necessitano di una radicale messa in sicurezza, per cui verranno completamente risanati, mediante la sostituzione delle bordure esistenti e la ripavimentazione delle superfici.

Il marciapiede “nord” (lato via Lucchini) verrà allargato su tutta la sua lunghezza a m 2, in luogo degli attuali m 1.50. In corrispondenza della piattaforma rialzata, vi sarà un restringimento a m 1.50, per consentire l’allargamento stradale necessario alla posa dell’isola spartitraffico.

Il marciapiede “sud” (lato stadio) verrà leggermente ridimensionato dall’attuale larghezza di m 2 a m 1.90, per permettere una corretta geometria delle corsie di transito in prossimità della piattaforma rialzata.

➤ **IMBOCCO VIA LUCCHINI**

Via Lucchini è stata oggetto della recente sistemazione nell’ambito del progetto di “Riqualifica Quartiere Soldini – Fase 2”, con l’introduzione della “zona 30”, oltre alla sistemazione stradale e all’arredo urbano. La creazione di un marciapiede passante demarcherà in maniera inequivocabile il carattere residenziale della via e nel contempo assicurerà migliori condizioni di sicurezza per i pedoni, che transitano da e per le fermate in progetto.

➤ **CARREGGIATA E PAVIMENTAZIONE FONOASSORBENTE (OPERE CANTONALI)**

L’intera carreggiata, al termine dei lavori, sarà interessata dalla posa della pavimentazione fonoassorbente con mm 30 di apposita miscela, spesa completamente a carico del Cantone, siccome rientra nel quadro del progetto “Risanamento fonico delle strade cantonali” (Messaggio 7637 del 13.3.2019, approvazione GC del 18.09.2019), per cui esula dal presente progetto.

❖ **PREVENTIVO DI SPESA E RIPARTIZIONE DEI COSTI**

➤ **SUDDIVISIONE PARTI D’OPERA**

L’intervento si suddivide in 3 parti d’opera distinte, che saranno cofinanziate dal Cantone in percentuali differenti.

In allegato vengono indicate le loro superfici e la relativa quota di ripartizione.

✓ **OPERA 1 - FERMATA TRASPORTO PUBBLICO E ATTRAVERSAMENTO PEDONALE**

Il finanziamento di questa parte rientra nell’apposito credito quadro cantonale (Messaggio 8073 del 20.10.2021, approvazione GC del 21.02.2022) con un cofinanziamento cantonale pari al 65 % della spesa. Il rimanente 35 % sarà a carico del Comune di Chiasso.

✓ **OPERA 2 - NUOVI MARCIAPIEDI SU VIA SOLDINI**

Per il finanziamento di tale parte d’opera è riconosciuto un cofinanziamento cantonale secondo la Legge Strade pari al 50 % della spesa. Il rimanente 50 % sarà a carico del Comune di Chiasso.

In questo tratto è prevista anche una partecipazione finanziaria del Comune di Balerna per la quota parte sul suo territorio (ca m 17 di marciapiede lato “nord”).

✓ **OPERA 3 - ARREDI**

Gli arredi, quali pensiline, illuminazione pubblica, panchine, sistemazione aree verdi, sono a carico del Comune di Chiasso nella misura del 100 %.



➤ PREVENTIVO

		Opera 1	Opera 2	Opera 3	Totale 1+2+3
Opere di pavimentazione					
Lavori a regia	fr.	5'800. --	7'300. --	350. --	13'450. --
Impianto di cantiere	fr.	5'500. --	4'000. --	500. --	10'000. --
Demolizioni e rimozioni	fr.	10'548. --	17'639.25	72.35	28'259.60
Costruzione di giardini e di paesaggi	fr.	-. --	-. --	139.50	139.50
Strati di fondazione	fr.	13'729.90	27'885.50	-. --	41'615.40
Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	42'528.20	50'803.90	568.80	93'900.90
Pavimentazioni	fr.	23'610.50	21'349. --	75.60	45'035.10
Opere di prosciugamento	fr.	6'670. --	8'615. --	-. --	15'285. --
Piccole opere in calcestruzzo	fr.	216.50	-. --	1'216.50	1'433. --
Totale	fr.	108'603.10	137'592.65	2'922.75	249'118.50
Misure di assicurazione dell'opera					
Conduzione temporanea del traffico	fr	3'810. --	2'540. --	-. --	6'350. --
Totale		3'810. --	2'540. --	-. --	6'350. --
Segnaletica					
Segnaletica verticale	fr.	11'420. --	-. --	-. --	11'420. --
Demarcazioni	fr.	2'465. --	-. --	-. --	2'465. --
Totale	fr.	13'885. --	-. --	-. --	13'885. --
Opere di urbanizzazione					
Illuminazione pubblica	fr.	-. --	-. --	6'500. --	6'500. --
Pensiline	fr.	-. --	-. --	25'000. --	25'000. --
Totale	fr.	-. --	-. --	31'500. --	31'500. --
Diversi, imprevisti, spese generali	fr.	15'155.80	16'815.90	4'130.75	36'102.45
Totale opere IVA esclusa	fr	141'453.90	156'948.55	38'553.50	336'955.95
IVA 7.7 %					25'945.60
Totale preventivo di spesa					362'901.55

➤ **RIPARTIZIONE COSTI**

	Opera completa	Cantone	Comune di Chiasso
Fermata TP + Attraversamento pedonale	65 %	35 %	
Opera 1			
1.1 Opere di pavimentazione	108'603.10	70'592. --	38'011.10
1.2 Conduzione traffico	3'810. --	2'476.50	1'333.50
1.3 Segnaletica	13'885. --	9'025.25	4'859.75
Imprevisti di 1.1+1.2+1.3 (10 %)	12'629.80	8'209.35	4'420.45
Spese generali su 1.1+1.2 +1.3 (2 %)	2'526. --	1'641.90	884.10
IVA 7.7 %	10'891.95	7'079.75	3'812.20
Totale OPERA 1	152'345.85	99'024.80	53'321.05
Nuovi marciapiedi	50 %	50 %	
Opera 2			
2.1 Opere di pavimentazione	137'592.65	68'796.30	68'796.30
2.2 Conduzione traffico	2'540. --	1'270. --	1'270. --
Imprevisti di 2.1+2.2 (10 %)	14'013.25	7'006.65	7'006.65
Spese generali su 2.1+2.2 (2 %)	2'802.65	1'401.35	1'401.35
IVA 7.7 %	12'085.05	6'042.55	6'042.55
Totale OPERA 2	169'033.60	84'516.80	84'516.80
Arredi	0 %	100 %	
Opera 3			
3.1 Opere di pavimentazione	2'922.75		2'922.75
3.2 Illuminazione pubblica	6'500. --		6'500. --
3.3 Pensiline	25'000. --		25'000. --
Imprevisti di 3.1+3.2+3.3 (10%)	3'442.30		3'442.30
Spese generali su 3.1+3.2+3.3 (2%)	688.45		688.45
IVA 7.7 %	2'968.60		2'968.60
Totale OPERA 3	41'522.10		41'522.10
	<i>Richiesta di credito</i>	<i>Quota parte a carico del Cantone Ticino</i>	<i>Quota parte a carico del Comune di Chiasso</i>
Totale complessivo	362'901.55	183'541.60	179'359.95

Come indicato, è prevista una partecipazione del Comune di Balerna per la parte d'opera inerente al marciapiede posto sul proprio territorio per un importo di circa fr. 4'650.-- (fr. 9'300.-- totali, IVA inclusa, a cui andranno dedotti i contributi cantonali pari al 50 % della spesa).

L'importo complessivo a carico del Comune di Chiasso ammonterà quindi a:
fr. 179'359.95 – fr. 4'650.-- = **fr. 174'709.95.**



❖ PROGRAMMA E DURATA DEI LAVORI

Si prevede un'esecuzione a tappe, e meglio un marciapiede per volta.

Per la posa delle bordure e la pavimentazione dei marciapiedi sarà necessario predisporre un restringimento della carreggiata a m 6, garantendo 2 corsie di transito bidirezionali di m 3, in modo da limitare nella misura massima possibile i disagi al traffico.

In caso di restringimenti puntuali e temporanei, sarà predisposta la gestione del traffico tramite agenti.

Nel caso di una durata di più di un giorno lavorativo, sarà predisposta la posa di un semaforo da cantiere.

L'esecuzione della piattaforma rialzata sarà programmata in due fasi longitudinali, ed il traffico sarà gestito tramite un semaforo di cantiere. A fronte dell'importante flusso di traffico pendolare, è da prevedere in ogni caso l'impiego di agenti di sicurezza negli orari di punta, onde evitare ristagni di traffico all'interno della limitrofa rotonda del Crocione.

La durata dell'insieme dei lavori è stimata in circa 12 settimane.

L'opera sarà eseguita verosimilmente nella primavera 2023, in coordinamento con le opere di posa della pavimentazione fonoassorbente, a cura del Centro cantonale di Manutenzione Strade a Mendrisio.

❖ PROCEDURA

Dopo l'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale, il progetto seguirà la procedura di pubblicazione secondo la Legge cantonale sulle Strade e la relativa procedura di approvazione da parte degli organi cantionali.

La pubblicazione del progetto è prevista per dicembre 2022.

❖ RELAZIONE CON IL PIANO FINANZIARIO 2023/2026

L'opera in disanima è inserita nel piano finanziario al punto 3.11 con un importo pari a fr. 400'000.--.



Restando a vostra disposizione per ulteriori ragguagli, che riterrete utili e necessari, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È APPROVATO IL PROGETTO DI ADEGUAMENTO DELLE FERMATE DI TRASPORTO PUBBLICO ALLA LDIs E LA REALIZZAZIONE DI NUOVI MARCIAPIEDI LUNGO IL TRATTO DALLA ROTONDA CROCIONE AL CONFINE GIURISDIZIONALE CON BALERNA. -----
2. PER IL RELATIVO FINANZIAMENTO È CONCESSO UN CREDITO GLOBALE DI FR 370'000.-- (FRANCHI TRECENTOSETTANTAMILA) DA ADDEBITARE AL CONTO N. 5010. -----
3. I CONTRIBUTI CANTONALI E DEL COMUNE DI BALERNA ANDRANNO IN DIMINUZIONE DELLA SPESA. -----
4. IL CREDITO È ADEGUATO ALLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DI COSTO E AGLI AUMENTI DEI COSTI DI COSTRUZIONE. -----
5. IL CREDITO È DA UTILIZZARE ENTRO IL 31 DICEMBRE 2023. -----

Vogliate gradire, egregio signor Presidente, gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

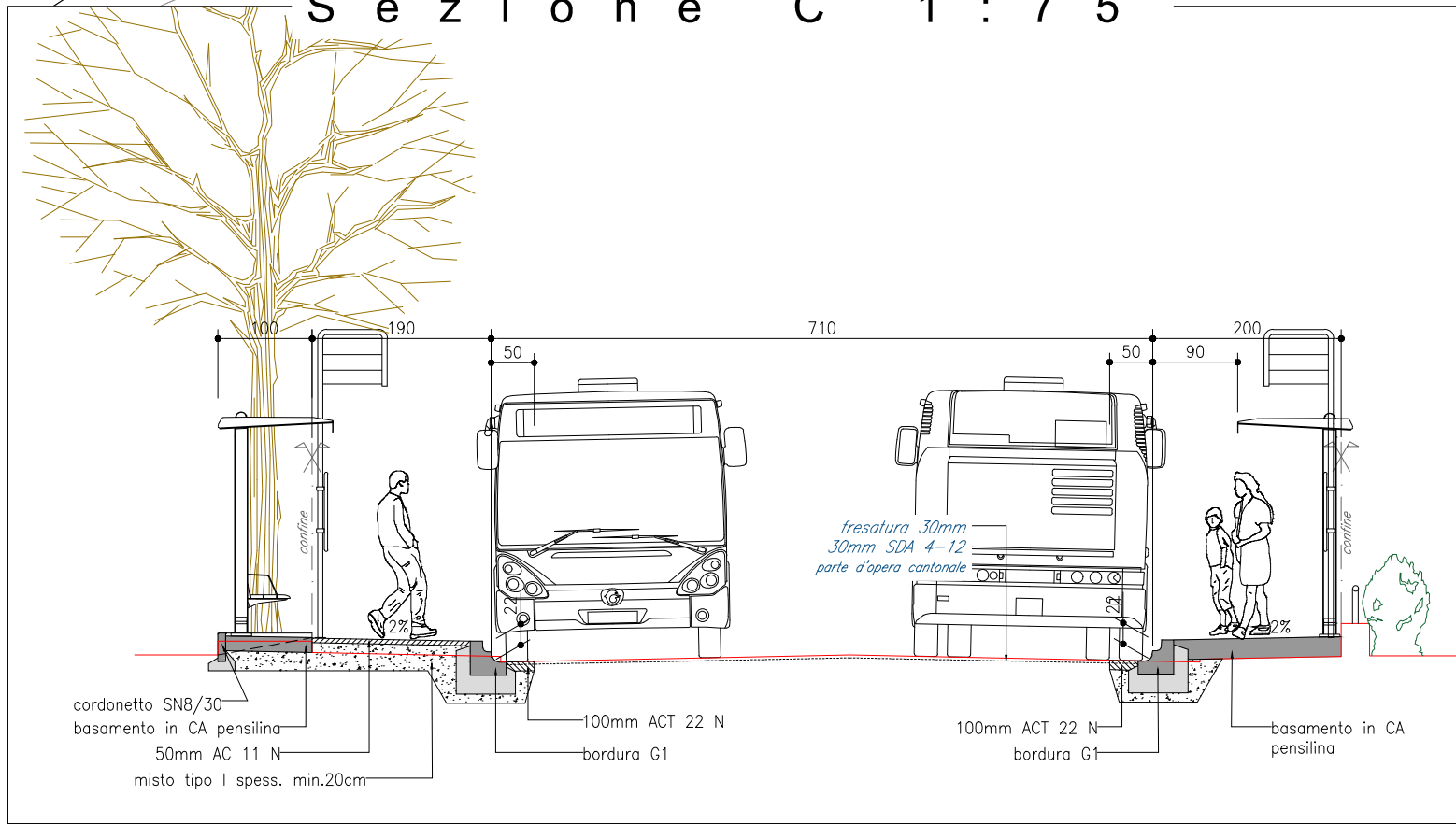
Bruno Arrigoni *



il Segretario:

Umberto Balzaretti

Allegati: - Estratto planimetria di progetto
- Estratto planimetria parti d'opera



RP

