

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement
Raum und Wirtschaft (rawi)
Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon +41 41 228 51 83
rawi@lu.ch
rawi.lu.ch

Baugesuch

eFormular-Nr. 2023-003104
PDF erstellt am: 26.01.2024 11:31

Planungs- und Baugesetz (PBG)
Beilagen gemäss Unterschriftenblatt

Allgemeine Informationen

Gemeinde
Altishofen

Grundbuchkreis
Ebersecken

Eingabestelle
Gemeinde

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Organisation
CKW

Projektverfasser/in

Organisation
TAGMAR AG

Grundeigentümer/in

Organisation
Staat Luzern

Grundeigentümer/in

Name
Müller

Vorname
Patrick

Grundeigentümer/in

Name
Bättig

Vorname
Armin

Inhaltsverzeichnis

Bauort	3
Beteiligte	4
Vorhaben	6
Bauweise	6
Haustechnik	6
Änderungsangaben	8
Zonenplan	9
Umweltrechtliche Angabe	10
Sicherheitsangaben	11
Besondere Angaben / Sonderbewilligung	12

Bauort

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Ebersecken
Eingabestelle	Gemeinde		

Grundstück CH995075973509

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Ebersecken
Parzellennummer	1		
Eidgen. Grundstücksidentifikator	CH995075973509		
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)		

Grundstück CH459850753580

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Ebersecken
Parzellennummer	138		
Eidgen. Grundstücksidentifikator	CH459850753580		
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)		

Grundstück CH38985035754

Gemeinde	Altishofen	Grundbuchkreis	Ebersecken
Parzellennummer	121		
Eidgen. Grundstücksidentifikator	CH38985035754		
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)		

* Gebäude Datensätze sind nicht vorhanden

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Ist Rechnungsadresse: Nein

Ist Gesuchsteller-Vertreter/in: Nein

Name:		Vorname:	
Organisation:	CKW	Tel.:	
Adresse:	Täschmattstrasse 4	Fax:	
PLZ:	6015	Ort:	Luzern
E-Mail:	reto.huwyler@ckw.ch	Land:	Schweiz

Projektverfasser/in

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:	Schmocker	Vorname:	Patrick
Organisation:	TAGMAR AG	Tel.:	
Adresse:	Baselstrasse 59	Fax:	
PLZ:	6252	Ort:	Dagmersellen
E-Mail:	patrick.schmocker@tagmar.ch	Land:	Schweiz

Grundeigentümer/in

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:		Vorname:	
Organisation:	Staat Luzern	Tel.:	
Adresse:	Stadthofstrasse 4	Fax:	
PLZ:	6002	Ort:	Luzern
E-Mail:	immobilien@lu.ch	Land:	Schweiz

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:	Müller	Vorname:	Patrick
Organisation:		Tel.:	
Adresse:	Badachtal 2	Fax:	
PLZ:	6245	Ort:	Ebersecken
E-Mail:	0@lu.ch	Land:	Schweiz

Mit Gesuchsteller/in identisch: Nein

Name:	Bättig	Vorname:	Armin
Organisation:		Tel.:	
Adresse:	Glänghof 1	Fax:	
PLZ:	6247	Ort:	Schötz
E-Mail:	0@lu.ch	Land:	Schweiz

Rechnungsadresse

Vorhaben

Allgemeine Angaben

Titel / Vorhaben	Werkleitungstrasse CKW		
Strasse	Kantonsstrasse	Nr.	--
Flurname	Glänghof		
Koordinaten	2639519	1225319	

Profilierung

Profilierung erforderlich ☐ Ja ☒ Nein

Bauinformationen

Baukosten (BKP 1-3)	5000	CHF
Bewilligungsgrund	Standortgebundene Bauten und Anlagen	
Bauwerksart	Tiefbau	
Bauwerkstyp	Übrige Infrastruktur	
Arbeitsart	Neubau	
Arbeitsart Zusatz	--	

Bauweise

Konstruktion	andere
Andere Konstruktion	Werkleitungsbau
Fundation	Flachfundation
Aussenwände	keine
Fenster	keine
Bedachung	keine

Haustechnik

Aufzug

Status Aufzug nein

Heizung

Status Heizung nein

Kälteanlage

Status Kälteanlage nein

Luft/Wasser-Wärmepumpe

Status Luft/Wasser-
Wärmepumpe

nein

Lüftung

Status Lüftung

--

Änderungsangaben

Wohnungen

Enthält Wohnungen ☐ Ja ☒ Nein

Nutzfläche

-	Bestehend	Wegfallend	Projektiert	Veränderung
---	-----------	------------	-------------	-------------

Parkplätze

-	Bestehend	Wegfallend	Projektiert	Veränderung
---	-----------	------------	-------------	-------------

Zonenplan

Bauzonen

Bauzone kantonal	• Strassen
Nichtbauzone	• Übriges Gebiet A
Schutzzone	--
Überlagerungszone	--

Bauziffern

Überbauung	--
Ausnützung	--
Grünflächen	--
Versiegelung	--
Gestaltungsplan	☐ Ja ☒ Nein
Bebauungsplan	☐ Ja ☒ Nein
Baulinienplan	☐ Ja ☒ Nein
Mehrwertabgabe	☐ Ja ☒ Nein

Umweltrechtliche Angabe

- Art der Nutzung
- ☐ Wohnen oder Landwirtschaft
 - ☐ Dienstleistung, Verkauf
 - ☐ Gewerbe, Industrie

- Gewässerschutz
- ☐ üB (übrige Bereiche)
 - ☐ Ao
 - ☒ Au
 - ☐ Grundwasserschutzareal
 - ☐ Grundwasserschutzzone S

- Lärm-ES
- ☐ ES II
 - ☒ ES III
 - ☐ ES IV

- Bauvorhaben mit UVB-Pflicht ☐ Ja ☒ Nein

- Bodenaushub ☐ Ja ☒ Nein

- Wassergefährdende Flüssigkeiten ☐ Ja ☒ Nein

Weitere Angaben

- weitere Angaben
- ☐ Technische Gefahren
 - ☐ Störfallverordnung
 - ☐ Löschwasserrückhaltungspflicht
 - ☐ mikrobiologische Organismen

- Gewerbe und Industrieabwässer ☐ Ja ☒ Nein

- Dauerbeleuchtung im Freien ☐ Ja ☒ Nein

- Solaranlage ☐ Ja ☒ Nein

Sicherheitsangaben

Brandschutz

- Art des Bauvorhabens
- ☐ Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung
 - ☐ Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1)
 - ☒ Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)

Anderes Bauvorhaben Art Werkleitungsbau

Brandschutznachweis einreichen.

Löschwasserversorgung

Hat Löschwasserversorgung ☐ Ja ☒ Nein

mit der Baueingabe ist ein Löschwasserkonzept einzureichen - Beurteilung durch die GVL

Naturgefahren und Oberflächenabfluss

Art des Bauvorhabens ☐ Ja ☒ Nein

Schutz gegen
Starkniederschläge ☐ Ja ☒ Nein

Naturgefahren ☐ Ja ☒ Nein

Oberflächenabfluss betroffen ☐ Ja ☒ Nein

Erdbebensicherheit

Baukosten höher als
1'000'000 ☐ Ja ☒ Nein

Besondere Angaben / Sonderbewilligung

Ausnahme- und Sonderbewilligung	Zuständigkeit	Gesetzliche Grundlage	Erforderlich	
Strassenrecht				
Gesteigerter Gemeingebrauch Kantonsstrassen	rawi	§ 22 StrG	☒ Ja	☐ Nein
Sondernutzung Kantonsstrassen	rawi	§ 23 StrG	☒ Ja	☐ Nein