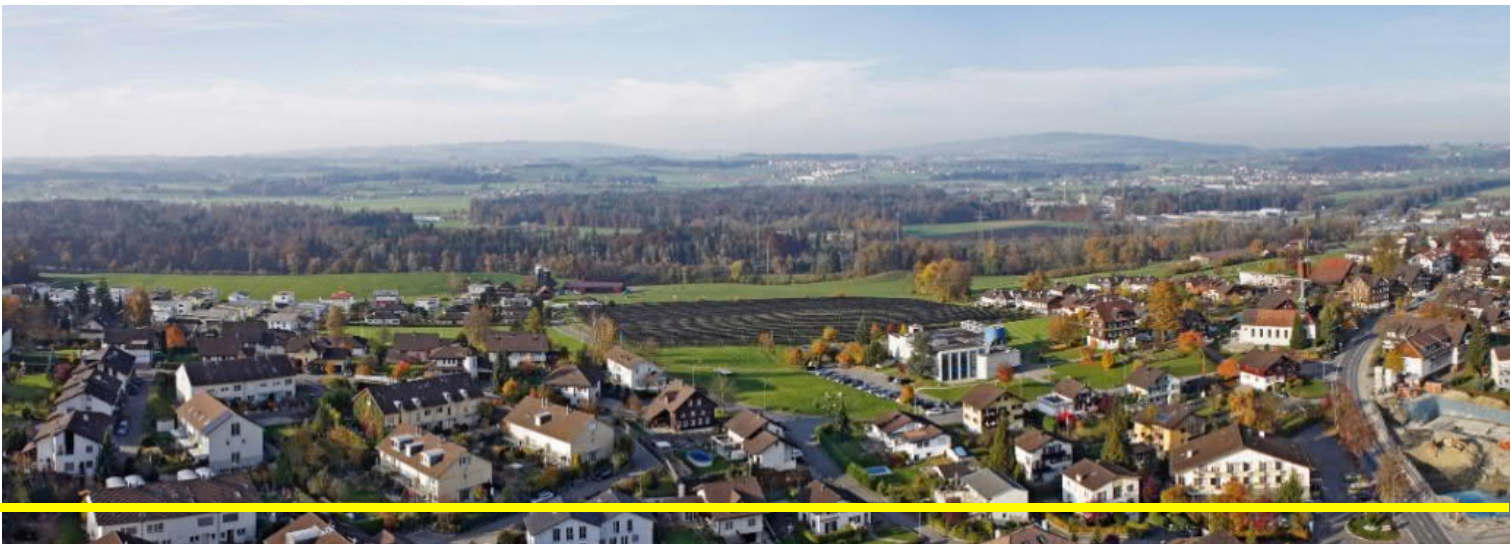


**Einwohnergemeinde
Buchrain**



Jahresrechnung 2024 Gemeinde Buchrain

Bilanz		Verweis Anhang	31.12.2024	01.01.2024	Veränderung
1	AKTIVEN		84'117'236	81'818'248	2'298'988
A	Umlaufvermögen		22'818'588	20'190'551	2'628'037
10	Finanzvermögen		22'818'588	20'190'551	2'628'037
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		12'873'243	10'950'749	1'922'494
101	Forderungen		9'445'611	8'729'250	716'361
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen		490'419	492'745	-2'326
106	Vorräte und angefangene Arbeiten		9'316	17'807	-8'491
B	Anlagevermögen	5	61'298'648	61'627'697	-329'049
10	Finanzvermögen	5	26'661'368	26'283'849	377'519
107	Finanzanlagen	5 / 9	905'500	874'500	31'000
108	Sachanlagen Finanzvermögen	5	25'755'868	25'409'349	346'519
14	Verwaltungsvermögen	5	34'637'280	35'343'848	-706'568
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	5	34'130'607	34'828'427	-697'820
142	Immaterielle Anlagen	5	240'645	291'895	-51'250
146	Investitionsbeiträge	5	266'028	223'526	42'502
2	PASSIVEN		84'117'236	81'818'248	2'298'988
C	Fremdkapital		54'040'844	50'951'947	3'088'897
20	Kurzfristiges Fremdkapital		32'071'773	30'472'197	1'599'577
200	Laufende Verbindlichkeiten		19'623'392	20'897'282	-1'273'890
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		11'000'000	8'000'000	3'000'000
204	Passive Rechnungsabgrenzungen		1'346'141	1'427'935	-81'794
205	Kurzfristige Rückstellungen	6	102'240	146'980	-44'740
20	Langfristiges Fremdkapital		21'969'071	20'479'750	1'489'321
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten		21'500'000	20'000'000	1'500'000
209	Verbindlichkeiten ggü. SF und Fonds		469'071	479'750	-10'679
D	Eigenkapital	10	30'076'392	30'866'301	-789'909
290	Spezialfinanzierungen im EK	10	10'627'901	10'627'680	221
291	Fonds	10	516'547	523'262	-6'715
295	Aufwertungsreserve	10	0	5'959'896	-5'959'896
299	Bilanzüberschuss	10	18'931'944	13'755'463	5'176'481

Erfolgsrechnung		Verweis Anhang	2024	2023	Veränderung
30	Personalaufwand		14'770'544	13'888'986	881'559
31	Sachaufwand und übriger Betriebsaufwand		3'533'865	4'294'707	-760'843
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen		2'245'319	1'951'406	293'912
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		171'390	210'480	-39'090
36	Transferaufwand		15'589'793	15'398'202	191'591
39	Interne Verrechnungen und Umlagen		8'969'487	8'925'567	43'920
Betrieblicher Aufwand			45'280'398	44'669'349	611'049
40	Fiskalertrag		22'323'633	22'616'211	-292'578
41	Regalien und Konzessionen		254'883	219'728	35'155
42	Entgelte		3'518'212	3'478'636	39'576
43	Verschiedene Erträge		162'449	78'378	84'071
45	Entnahme aus Fonds und Spezialfinanzierungen		188'564	162'924	25'640
46	Transferertrag		8'580'661	8'031'364	549'297
49	Interne Verrechnungen und Umlagen		8'969'487	8'925'567	43'920
Betrieblicher Ertrag			43'997'888	43'512'808	485'080
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit			-1'282'510	-1'156'541	-125'969
34	Finanzaufwand		629'208	541'445	87'763
44	Finanzertrag		1'128'303	1'170'425	-42'122
Finanzergebnis			499'095	628'980	-129'885
Operatives Ergebnis			-783'415	-527'561	-255'854
48	Ausserordentlicher Ertrag	10	0	293'930	-293'930
Ausserordentliches Ergebnis			0	293'930	-293'930
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung			-783'415	-233'632	-549'783
Ergebnisse Spezialfinanzierungen			221	62'392	-62'171
SF Feuerwehr			-103'739	25'281	-129'020
SF Abwasserbeseitigung			162'410	180'279	-17'869
SF Abfallwirtschaft			-58'450	-143'169	84'719
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung inkl. Ergebnisse SF			-783'194	-171'240	-611'954

Investitionsrechnung		Verweis Anhang	2024	2023	Veränderung
501	Strassen / Verkehrswege	5	547'510	855'370	-307'861
503	Übriger Tiefbau	5	719'547	1'017'792	-298'245
504	Hochbauten	5	459'162	623'092	-163'930
506	Mobilien	5	231'954	248'281	-16'328
509	Übrige Sachanlagen	5	0	0	0
50	<i>Sachanlagen</i>	5	1'958'171	2'744'535	-786'364
52	Immaterielle Anlagen	5	0	0	0
56	Eigene Investitionsbeiträge	5	61'083	0	61'083
Investitionsausgaben / Brutto-Investitionen			2'019'254	2'744'535	-725'281
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		133'000	1'960'647	-1'827'647
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	5	328'923	426'405	-97'482
Investitionseinnahmen			461'923	2'387'052	-1'925'130
Netto-Investitionen			1'557'332	357'483	1'199'849
Davon Netto-Investitionen Spezialfinanzierungen			385'128	636'090	-250'962
	SF Feuerwehr		115'886	6'366	109'520
	SF Abwasserbeseitigung		164'367	433'708	-269'342
	SF Abfallwirtschaft		104'876	196'016	-91'140

Geldflussrechnung	Verweis Anhang	2024	2023	Veränderung
Betriebliche Tätigkeit				
Jahresergebnis Erfolgsrechnung		-783'415	-233'632	-549'783
Abschreibungen Verwaltungsvermögen		2'263'900	1'969'986	293'913
Abnahme / Zunahme Forderungen		707'869	-294'586	1'002'455
Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen		-26'213	262'718	-288'931
Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten		8'491	-15'633	24'125
Wertberichtigungen VV		0	0	0
Wertberichtigungen, Gewinne VV				0
Übriger Finanzaufwand / Finanzertrag (geldunwirksam)		0	0	0
Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	5	-31'000	-17'800	-13'200
Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)		0	0	0
Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)		0	-102'353	102'353
Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)		0	0	0
Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten		2'473'262	-2'801'117	5'274'379
Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen		-81'794	674'661	-756'454
Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung		-44'740	-55'620	10'880
Einlagen / Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen FK und EK		-17'173	47'557	-64'730
Entnahmen Eigenkapital		0	-293'930	293'930
Aktivierung Eigenleistungen, Bestandesveränderungen		-162'449	-78'378	-84'071
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)		4'306'739	-938'126	5'244'865
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				
Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen		-2'019'254	-2'744'535	725'281
Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen		461'923	2'387'052	-1'925'130
Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	5	-1'557'332	-357'483	-1'199'849
Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR		28'538	-28'538	57'077
Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR		0	0	0
Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung		0	0	0
Aktivierung Eigenleistungen		162'449	78'378	84'071
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen		-1'366'344	-307'643	-1'058'701

Geldflussrechnung	Verweis Anhang	2024	2023	Veränderung
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				
Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV	5	-31'000	-17'800	-13'200
Marktwertanpassungen / Wertberichtigungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	5	31'000	17'800	13'200
Gewinne / Verluste auf Finanzanlagen (realisiert)		0	0	0
Abnahme / Zunahme Sachanlagen FV	5	-346'519	-2'091'349	1'744'830
Wertaufholungen / Wertberichtigungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)		0	102'353	-102'353
Gewinne / Verluste auf Sachanlagen FV (realisiert)		0	0	0
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen		-346'519	-1'988'996	1'642'477
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-1'712'863	-2'296'639	583'776
Finanzierungstätigkeit				
Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		3'000'000	-4'940'000	7'940'000
Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten		1'500'000	3'000'000	-1'500'000
Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)		-1'424'230	1'314'650	-2'738'880
Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)		-3'747'152	3'753'786	-7'500'938
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-671'382	3'128'436	-3'799'818
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)		4'306'739	-938'126	5'244'865
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-1'712'863	-2'296'639	583'776
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-671'382	3'128'436	-3'799'818
Veränderung Flüssige Mittel (= Fonds Geld)		1'922'494	-106'330	2'028'824
Kontrollrechnung				
Stand flüssige Mittel per 31.12.		12'873'243	10'950'749	1'922'494
Stand flüssige Mittel per 1.1.		10'950'749	11'057'079	-106'330
Zunahme/Abnahme flüssige Mittel		1'922'494	-106'330	

Anhang

1 Rechnungslegungsgrundsätze

Verständlichkeit: Der Grundsatz der Verständlichkeit fordert, dass die Informationen der Rechnungslegung für fachinteressierte Lesende verständlich und nachvollziehbar sind.

Wesentlichkeit: Gemäss dem Grundsatz der Wesentlichkeit sind sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten (Exekutive, Legislative, Fremdkapitalgeber usw.) offen zu legen, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind. Informationen sind wesentlich, wenn ihr Vorhandensein, ihr Fehlen, ihre Korrektur, ihre fehlerhafte Darstellung die Entscheidung des Nutzers beeinflussen könnten.

Zuverlässigkeit: Für die Zuverlässigkeit müssen die veröffentlichten Informationen verlässlich sein. Sie dürfen keine wesentlichen Fehler, Verzerrungen oder Manipulationen enthalten. Aus dem Aspekt der Zuverlässigkeit können folgende Prinzipien abgeleitet werden:

- a) Glaubwürdige Darstellung und wirtschaftliche Betrachtungsweise
- b) Willkürfreiheit
- c) Vorsicht
- d) Vollständigkeit

Vergleichbarkeit: Die Vergleichbarkeit ist gewährleistet, wenn die gewählten Grundsätze der Rechnungslegung und Budgetierung wie auch die Strukturen der Finanzberichterstattung über einen längeren Zeitraum beibehalten werden und damit vergleichbar sind. Die Struktur der Darstellung in der Gemeinderechnung wird nur bei dauerhaften und wesentlichen Aufgabenänderungen oder bei Änderungen der gesetzlichen Grundlagen geändert.

Fortführung: Bei der Rechnungslegung ist davon auszugehen, dass die Tätigkeiten der Gemeinde auf Dauer fortgeführt werden. Somit ist die Bilanzierung grundsätzlich zu Fortführungswerten und nicht zu Veräusserungswerten vorzunehmen.

Bruttodarstellung: Dem Grundsatz der Bruttodarstellung wird entsprochen, wenn Aktiven und Passiven, Aufwände und Erträge sowie Investitionsausgaben und Investitionseinnahmen getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen werden. Ursächlich zusammengehörende Posten (wie Wertberichtigung auf Vermögenswerte oder Wertberichtigungen auf Forderungen) unterliegen der Bruttodarstellung nicht, da in der Rechnungslegung deren wirtschaftlicher Gehalt dargestellt wird.

Stetigkeit: Gemäss dem Grundsatz der Stetigkeit sollen die Grundsätze der Rechnungslegung soweit als möglich über einen längeren Zeitraum unverändert bleiben.

Periodengerechtigkeit: Nach dem Grundsatz der Periodengerechtigkeit sind alle Aufwände und Erträge sowie Investitionsausgaben und Investitionseinnahmen in derjenigen Periode zu erfassen, in welcher sie verursacht werden. Die Bilanz ist als Stichtagsrechnung zu führen. Das Rechnungsjahr entspricht gemäss § 45 Absatz 3 FHGG dem Kalenderjahr.

2 Abweichungen gegenüber den allgemeinen Rechnungslegungsgrundsätzen

Keine.

3 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Mit den **Bilanzierungsgrundsätzen** wird festgelegt, ob ein Sachverhalt zu einem Vermögenszugang (Aktivierung) oder zum Ausweis einer neuen Verpflichtung (Passivierung) führt. Diese sind in § 56 FHGG wie folgt geregelt:

Vermögenswerte werden aktiviert, wenn

- a) sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und
- b) ihr Wert zuverlässig ermittelt werden kann.

Verpflichtungen werden passiviert, wenn

- a) ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt,
- b) ein Mittelabfluss zu ihrer Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist und
- c) die Höhe des Mittelabflusses geschätzt werden kann.

Die **Bewertungsgrundsätze** legen fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat. Diese sind in § 57 FHGG wie folgt geregelt:

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der ordentlichen Abschreibung oder, wenn tiefer liegend, zum Verkehrswert bilanziert.

4 Zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie der finanziellen Risiken von Bedeutung sind

Keine.

5 Anlagespiegel									
Finanzvermögen		Anlage- restwert 01.01.24	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreibun- gen/Wertbe- richtigungen 2024	Anlage- restwert 31.12.24	Anschat- fungswerte 31.12.24	kumulierte Abschreibun- gen 31.12.24	Kalkulatori- sche Zinsen
1070	Aktien und Anteilscheine	874'500	0	0	-31'000	905'500	850'500	-55'000	0
107	Finanzanlagen	874'500	0	0	-31'000	905'500	850'500	-55'000	0
1080	Grundstücke	6'024'000	0	0	0	6'024'000	6'024'000	0	120'480
1084	Gebäude	19'294'000	0	0	0	19'294'000	19'294'000	0	385'880
1087	Anlagen im Bau	91'349	346'519	0	0	437'868	437'868	0	1'827
108	Sachanlagen FV	25'409'349	346'519	0	0	25'755'868	25'755'868	0	508'187
10	Finanzvermögen	26'283'849	346'519	0	-31'000	26'661'368	26'606'368	-55'000	508'187
Verwaltungsvermögen		Anlage- restwert 01.01.24	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreibun- gen/Wertbe- richtigungen 2024	Anlage- restwert 31.12.24	Anschat- fungswerte 31.12.24	kumulierte Abschreibun- gen 31.12.24	Kalkulatori- sche Zinsen
1400	Grundstücke (bebaut und unbebaut)	3'005'567	0	0	0	3'005'567	3'005'567	0	60'111
1401	Strassen	4'501'659	296'568	0	267'326	4'530'901	13'202'808	8'671'907	85'961
1403.1	Übrige Tiefbauten (Wasser-, Abwasserleitungen)	6'006'884	215'072	0	197'420	6'024'536	10'087'324	4'062'788	44'355
1403.2	Übrige Tiefbauten (Plätze, Parkanlagen, Friedhöfe, etc.)	1'791'530	249'117	0	133'420	1'907'227	4'739'595	2'832'369	33'277
1404	Hochbauten	17'607'079	164'744	0	1'075'209	16'696'614	42'517'968	25'821'354	346'050
1406.1	Mobiliar, Maschinen, Apparate	622'286	56'457	0	121'102	557'641	1'739'243	1'181'602	11'860
1406.2	Fahrzeuge	188'020	0	0	35'829	152'191	286'637	134'446	2'807
1406.3	Spezialfahrzeuge und Anbaugeräte	224'675	54'803	0	23'777	255'701	417'740	162'039	1'685
1406.4	Informatik und Kommunikationssysteme	868'247	91'185	0	339'985	619'447	1'544'024	924'577	17'285
1407	Anlagen im Bau	12'479	275'453	-92'851	0	380'783	380'783	0	2'107
140	Sachanlagen VV	34'828'427	1'403'398	-92'851	2'194'068	34'130'607	77'921'689	43'791'083	605'498

Verwaltungsvermögen		Anlage- restwert 01.01.24	Zugänge 2024	Abgänge 2024	Abschreibun- gen/Wertbe- richtigungen 2024	Anlage- restwert 31.12.24	Anschaf- fungswerte 31.12.24	kumulierte Abschreibun- gen 31.12.24	Kalkulatori- sche Zinsen
1420	Software	0	0	0	0	0	0	0	0
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	0	0	0	0	0	0	0	0
1429.1	Orts- und Regionalplanung	291'895	0	0	51'250	240'645	512'502	271'857	5'838
142	<i>Immaterielle Anlagen</i>	291'895	0	0	51'250	240'645	512'502	271'857	5'838
1461	Investitionsbeiträge an Kantone	19'668	0	0	771	18'897	38'571	19'674	393
1466	Investitionsbeiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	203'858	61'083	0	17'810	247'131	485'956	238'825	4'077
146	<i>Investitionsbeiträge</i>	223'526	61'083	0	18'581	266'028	524'528	258'500	4'471
14	Verwaltungsvermögen	35'343'848	1'464'481	-92'851	2'263'900	34'637'280	78'958'719	44'321'439	615'807

Die Nutzungsdauern der Anlagekategorien sind im § 38 FHGV bzw. im Anhang 1 FHGV definiert. Die Gemeinde Buchrain weicht bei folgenden Positionen von diesen Nutzungsdauern ab:

- Kunstrasen: Der Kunstrasen wird über eine Nutzungsdauer von 10 Jahren linear abgeschrieben.
- Schulpavillon: Schulpavillons werden über eine Nutzungsdauer von 20 Jahren linear abgeschrieben.

6 Rückstellungsspiegel

	Anfangsbestand 01.01.2024	Neubildung	Auflösung	Verwendung	Umbuchung langfr. / kurzfr.	Endbestand 31.12.2024
2051 Andere Ansprüche des Personals	0	0	0	0	0	0
2052 Prozesse	0	0	0	0	0	0
2055 Übrige betriebliche Tätigkeit	144'900	0	0	44'900	0	100'000
2059 Übrige Rückstellungen	2'080	160	0	0	0	2'240
Total kurzfristige Rückstellungen	146'980	160	0	44'900	0	102'240
Total langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0	0
Total Rückstellungen	146'980	160	0	44'900	0	102'240

7 Eventualverbindlichkeiten

Keine

8 Finanzielle Zusicherungen

Bezeichnung	ER / IR	2025	2026	2027 später	Total	
Zugesicherte Gemeindebeiträge der Erfolgsrechnung (Details nachfolgende Seite)	ER	513'895	484'546	468'547	455'977	1'922'965
Zugesicherte Gemeindebeiträge an Investitionen	IR	174'862	0	0	0	174'862
Langfristige Mietverträge (inkl. operating Leasing)	ER	88'792	88'792	88'392	51'850	317'826
Langfristige, sonstige vertragliche Verpflichtungen	ER	50'712	50'712	50'712	534'886	687'022
Total finanzielle Zusicherungen		828'261	624'050	607'651	1'042'713	3'102'675

Zugesicherte Gemeindebeiträge der Erfolgsrechnung

Leistungserbringer	Zweck	gesetzliche Grundlage	Ressort	Laufzeit	Art	Beschreibung	2025	2026	2027	2028
Betreibungsamt Buchrain-Inwil	Führung Betreibungsamt Buchrain, Inwil, Bailwil	Bundesgesetz über Schuldbetreibung und Konkurs (SRL 290) Gemeindevertrag vom 29.05.19	Finanzen	31.08.2028	Leistungsvereinbarung	-	0	0	0	0
Stiftung Wirtschaftsförderung Luzern	Ausführung von Leistungen in den Bereichen Standortentwicklung, Standortpromotion, Ansiedlung und Bestandespflege	Leistungsvereinbarung vom 14.09.23	Finanzen	31.12.2027	Leistungsvereinbarung	Fixbetrag	6'571	6'571	6'571	0
Diverse Organisationen und Gruppen	Unterstützung kulturelle und gemeinnütziger Organisationen und Gruppen, decken eine breite Bevölkerung ab	Gemeinderatsbeschluss vom 29.08.24	Finanzen	31.12.2025	Beitrag	Fixbetrag	3'750	0	0	0
Diverse Vereine der Gemeinde Buchrain	Unterstützung kultureller und gemeinnütziger Vereine, welche einen wiederkehrenden und nachhaltigen Beitrag für das Dorfleben leisten. Organisiert als Verein, ein Grossteil der Mitglieder ist wohnhaft in Buchrain.	Gemeinderatsbeschluss vom 29.08.24	Finanzen	31.12.2025	Beitrag	Fixbetrag	7'500	0	0	0
Diverse Organisationen und Vereine der Gemeinde Buchrain	Jugendförderung, Bewegungsförderung Jugend	Gemeinderatsbeschluss vom 29.08.24	Finanzen	31.12.2025	Beitrag	Pro-Kopf-Beitrag	19'100	0	0	0
Regionales Zivilstandsamt Ebikon	Bildung Zivilstandskreis gem. Eidg. Zivilstandsverordnung	Leistungsvereinbarung vom 06.11.2002	Präsidiales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Leistungsabhängig	16'300	17'300	17'300	17'300
ZSO Emmen, Emmenbrücke, einfache Gesellschaft	Die ZSO EMME erfüllt nach der Gesetzgebung des Bundes und des Kantons, für die Vertragsgemeinden die erforderlichen Zivilschutzaufgaben wie: a. Betreiben einer einsatzbereiten Organisation b. Beschaffen der notwendigen Mittel	Gemeindevertrag vom 01.01.2013	Bau	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Pro-Kopf-Beitrag	63'500	63'500	63'500	63'500
REAL Recycling Entsorgung Abwasser Luzern	§23 Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über den Umweltschutz Die Gemeinden entsorgen die Siedlungsabfälle und sorgen für die Errichtung und den Betrieb der erforderlichen Anlagen zu deren Verwertung und Behandlung.	Vertrag vom 31.10.2012	Bau	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Pro-Kopf-Beitrag	116'000	116'000	116'000	116'000
Wasserversorgung Buchrain, Genossenschaft	Der Wasserversorgungsträger übernimmt die Pflicht, dauernd Trink-, Brauch- und Löschwasser unter genügendem Druck, in ausreichender Menge und in einwandfreier Qualität abzugeben.	Vertrag vom 30.01.2012 Pflicht zur Auskunftserteilung im Vertrag enthalten; Ergänzung unverhältnismässig	Bau	01.11.2021 - 31.10.2026, verlängert sich jeweils stillschweigend um weitere 5 Jahre	Leistungsvereinbarung	-	0	0	0	0
Schulische Dienste Rontal (SD)	Gestützt auf § 9 des Gesetzes der Volksschulbildung und (SRL 400a) und der Verordnung des RR (SRL 408) bieten die SD Psychologische Abklärungen, Psychomotoriktherapie und Logopädie im Auftrag der Rontaler Trägergemeinden an	Gestützt auf § 9 des Gesetzes der Volksschulbildung und (SRL 400a) und der Verordnung des RR (SRL 408)	Bildung	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Prozentualer Beitrag nach Nutzung	292'000	300'000	310'000	320'000
Musikschule Rontal	Musikschulunterricht, Verordnung über die kommunalen Musikschulen SRL 415"	Gemeindevertrag vom 9.3.2017	Bildung	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Beitrag nach Belegungsplätzen	288'000	300'000	310'000	320'000
Spielgruppe Gampiross	Frühe Sprachförderung: Beitrag an die Spielgruppe Gampiross für die Durchführung: Die frühe Sprachförderung ist gemäss VBG § 55a "Frühe Sprachförderung für jede Gemeinde ab spätestens 2024 verpflichtend.	Gemeinderatsbeschluss vom 25.1.2024	Bildung	31.07.2028	Leistungsvereinbarung	Nettoausgaben	13'000	13'000	13'000	13'000
Einwohnergemeinde Ebikon (Jugendfachstelle)	Aufgaben der Mütter- und Väterberatung, der Jugend- und Familienberatung und der Jugendanimation.	GR Beschluss vom 10.10.2022	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Anteil Personal- und Sachkosten	146'000	146'000	146'000	146'000
Spitex Rontal plus	ambulante Pflegeleistungen gem. §2a Pflege- und Betreuungsgesetz des Kantons Luzern (SRL 867)	Leistungsvereinbarung vom Dezember 2010 (01.01.2011)	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Restfinanzierung/ KORE-Beitrag	355'500	355'500	355'500	355'500
Seeblick Sursee	Übergangspflege (stationäre Pfllegeeinrichtung)	GR Beschluss vom 01.06.2016	Soziales	unbefristet	Rahmenvereinbarung	Vergütung analog Restfinanzierung	3'000	3'000	3'000	3'000
Kinderspitex Zentralschweiz	Pflege, Behandlung und Begleitung von Kinder bis Volljährigkeit zu Hause bei den Eltern	GR Beschluss vom 17.12.2015	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Restfinanzierung	90'000	90'000	90'000	90'000
Traversa	Beratung für Menschen mit einer psych. Erkrankung; verschiedene Wohnmöglichkeiten; begleitetes Wohnen, Tageszentrum; Ferien und Kursangebote; Öffentlichkeitsarbeit	GR Beschluss vom 24.08.23 (01.08.2023)	Soziales	31.12.2026	Rahmenvereinbarung	Kostendach Fr. 6000.--/Jahr, Verrechnung nach Stundenaufwand	6'000	6'000	6'000	0

Leistungserbringer	Zweck	gesetzliche Grundlage	Ressort	Laufzeit	Art	Beschreibung	2024	2025	2026	2027
FABIA (Kompetenzzentrum Migration)	persönliche Beratung für Ausländerinnen und Ausländer	GR Beschluss vom 24.11.2023 (01.01.2023)	Soziales	31.12.2024	Rahmenvereinbarung	Kostendach Fr. 3500.--/Jahr	6'000	6'000	0	0
Sozialinspektor (Einwohnergemeinde Emmenbrücke)	Abklärungen für die Gemeinde Buchrain	GR Beschluss vom 09.01.2020	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Bereitstellungsbetrag mit Aufwandsentschädigung	4'000	4'000	4'000	4'000
Fachstelle für Schuldenfragen Luzern	Schuldensanierungen, Stundungsgesuche etc.	GR Beschluss 01.06.2010	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Abrechnung nach Stundenaufwand	1'000	1'000	1'000	1'000
Pro Senectute Treuhandmandate	Fach-, Beratung- und Dienstleistungen	GR Beschluss vom 21.02.2019	Soziales	unbefristet	Rahmenvereinbarung	Fallentschädigung pro betroffene Person und Jahr	3'000	3'000	3'000	3'000
Pro Senectute Mahlzeitendienst	gemäss § 44 Abs. 3 Gesundheitsgesetz	Vertrag vom 02.07.2010 (01.11.2011)	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Pauschalbeitrag	8'000	8'000	8'000	8'000
Pro Senectute Sozialberatung	Fach-, Beratung- und Dienstleistungen	GR Beschluss vom 25.02.2021	Soziales	31.12.2025	Rahmenvereinbarung	Entschädigung nach Aufwand	10'000	10'000	10'000	0
Pro senectute (Drehscheibe 65+)	Regionale Informations-, Anlauf-, Vermittlungs- und Beratungsstelle in Altersfragen	Gr Beschluss vom 17.11.2023	Soziales	31.12.2024	Leistungsvereinbarung	Verteilschlüssel Vertragsgemeinden	0	0	0	0
Einwohnergemeinde Ebikon	Deutsch- und Integrationskurse	Leistungsvereinbarung vom 01.01.2023	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Gem. jährlichem Budgetvorschlag (Betriebsaufwand)	3'000	3'000	3'000	3'000
Stadt Luzern (Kinder Jugend Familie)	Bewilligungsabklärungen ind familienergänzenden Institutionen	Leistungsvereinbarung vom 21.07.2021	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Grundpauschale, Reisekosten/Besuch	2'150	2'150	2'150	2'150
Einwohnergemeinde Ebikon	Alimentenwesen (Bevorschussung/Inkasso)	GR Bschluss 23.03.2022	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Mischrechnung Betriebskosten nach Anzahl Fällen	74'000	74'000	0	0
Gemeindeverband Kindes- und Erwachsenenschutz	Sozialabklärungsdienst für Adoptionen und Pflegeverhältnisse	GR Beschluss	Soziales	unbefristet	Leistungsvereinbarung	Vergütung nach Aufwand in Stunden/Fr. 100.--	0	0	0	0

9 Beteiligungsspiegel

Angaben über Beteiligungen an Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen

Name, Sitz Rechtsform	Gesamtkapital (Fr.)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr (Fr.)	Anteil Gemeinde Vorjahr (Fr.)	Buchwert (Fr.)	Sitze im strategischen Leitungsorgan Laufendes Jahr	Sitze im strategischen Leitungsorgan Vorjahr	erbrachte Leistungen (Zweck, Tätigkeit, Zahlungsströme im Berichtsjahr)	spezifische Risiken (z.B. Haftung, Nachschusspflicht, Solidarhaftung)	Strategische Ziele	Reporting zur Eignerstrategie
privatrechtliche Unternehmen (z.B. Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)										
Luzerner Gemeindepersonalkasse, Wohlhusen, Stiftung	54'154'785	-	-	-	0	0	Berufliche Vorsorge im Rahmen des BVG	Aktuell keine, bei einer Unterdeckung muss sich der Arbeitgeber an der Sanierung beteiligen.	Gute Bedingungen für Gemeinde als Arbeitgeberin und für Mitarbeitende	Die Luzerner Gemeindepersonalkasse ist finanziell gut aufgestellt (Deckungsgrad 112.4%). Die Leistungen können mit den bestehenden Beiträgen laufend verbessert werden.
öffentlich-rechtliche Unternehmen (z.B. Gemeindeverbände)										
Kindes- und Erwachsenenschutz Luzern-Land, Root, Gemeindeverband	1'985'876	-	-	-	1	1	Führung unabhängige KESB inkl. Mandatszentrum	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Beteiligung halten. Effizienter und effektiver Betrieb der KESB. Förderung Eigenverantwortung.	keine Änderung
KLICK Luzern (vormals SoBZ Luzern)	569'967	-	-	-	0	0	Der Verband führt eine Fachstelle im legalen Suchtbereich mit folgenden Aufgaben: Ambulante Beratung, Begleitung und Therapie von Menschen mit legalen Suchtproblemen oder Suchtverhalten und deren Bezugspersonen. Die Fachstelle ist auch in der Früherfassung tätig.	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Mitgliedschaft halten (gesetzlich vorgeschrieben). Namenswechsel per 1.1.2020. Neu "KLICK-Luzern.CH". Kein weiterer Anstieg der Pro-Kopf-Beiträge	keine Änderung
Zweckverband institutionelle Sozialhilfe und Gesundheitsfürsorge ZiSG, Luzern, Zweckverband	1'015'194	-	-	-	0	0	Institutionelle Sozialhilfe und Gesundheitsförderung	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Mitgliedschaft gesetzlich vorgeschrieben. Zielorientierte Mittelverwendung; kein weiterer Anstieg der Pro-Kopf-Beiträge	keine Änderung
Verkehrsverbund VVL, Luzern, selbständige Anstalt des öffentlichen Rechts	35'121'732	-	-	-	0	0	Organisation öffentlicher Verkehr Kanton Luzern	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Mitgliedschaft gesetzlich vorgeschrieben. Zielorientierte Mittelverwendung; Berücksichtigung Anliegen Buchrain gemäss Stellungnahme Agglomobil due/tre und öV-Bericht	keine Änderung
Gemeindeverband Abwasserreinigung Rontal, Root	9'324'000	-	-	-	1	1	Bau, Betrieb und Unterhalt der Abwasserreinigungsanlage in Root mit den dazugehörigen Verbandsanlagen und Sicherstellung deren Finanzierung	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Beteiligung halten. Effiziente und effektive Abwasserentsorgung. Nachhaltige Investitionstätigkeit	keine Änderung
REAL Recycling Entsorgung Abwasser Luzern, Emmenbrücke, Gemeindeverband	122'952'000	-	-	-	0	0	Sammlung, Behandlung und Verwertung der Siedlungsabfälle und Deponie der Rückstände sowie weitere Aufgaben der Abfallbewirtschaftung.	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Beteiligung halten. Effiziente und effektive Abfallentsorgung. Aufrechterhaltung Ökiohof Schachen	keine Änderung
Gemeindeverband LuzernPlus, Ebikon	1'237'432	-	-	-	0	0	Regionaler Entwicklungsträger der Gemeinde. Jede Gemeinde ist verpflichtet sich einem regionalen Entwicklungsträger anzuschliessen. Organisiert, Koordiniert und Führt einzelne von der Gemeinde übertragene Aufgaben.	Solidarhaftung subsidiär zum Verbandsvermögen	Mitgliedschaft gesetzlich vorgeschrieben. Zielorientierte Mittelverwendung; aktive Mitarbeit in Gremien.	Die Gemeinde ist verpflichtet, sich einem regionalen Entwicklungsträger anzuschliessen. Anliegen der Gemeinde Buchrain werden über den Delegierten Gemeindepräsidenten bzw. über das Steuerungsgremium LuzernOst durch den Bauvorsteher eingebracht.
Weitere Organisationen mit kommunaler Beteiligung (z.B. Vereine, einfache Gesellschaft des öffentlichen Rechtes (ZSO), Genossenschaften, usw.)										
Verband Luzerner Gemeinden, Luzern, Verein	525'935	-	-	-	0	0	Interessenvertretung, Weiterbildung	Haftung auf Vereinsvermögen beschränkt. Die Haftung der Mitglieder ist auf die Höhe eines ordentlichen Jahresbeitrages beschränkt. Eine weitergehende Haftung der Mitglieder ist ausgeschlossen.	Mitgliedschaft beibehalten.	Der VLG ist der Interessenvertreter der Luzerner Gemeinden und vertritt einen profilierten Gemeindestandpunkt gegenüber der Öffentlichkeit. Die Mitgliedschaft von Buchrain ist zentral.

Name, Sitz Rechtsform	Gesamtkapital (Fr.)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr (Fr.)	Anteil Gemeinde Vorjahr (Fr.)	Buchwert (Fr.)	Sitze im strategischen Leitungsorgan Laufendes Jahr	Sitze im strategischen Leitungsorgan Vorjahr	erbrachte Leistungen (Zweck, Tätigkeit, Zahlungsströme im Berichtsjahr)	spezifische Risiken (z.B. Haftung, Nachschusspflicht, Solidarhaftung)		Reporting zur Eignerstrategie
ZSO Emme, Emmenbrücke, einfache Gesellschaft des öffentlichen Rechts	0	-	-	-	0	0	Die ZSO EMME erfüllt nach der Gesetzgebung des Bundes und des Kantons, für die Vertragsgemeinden die erforderlichen Zivilschutzaufgaben wie: a. Betreiben einer einsatzbereiten Organisation b. Beschaffen der notwendigen Mittel	Kostenverteiler gem. Anhang II des Gemeindevertrags über die Organisation des Zivilschutzes gemäss Budget. Überschreitung total max. Fr. 100'000.-pa, 12 Mt Kündigungsfrist	Beteiligung halten. Kostengünstige Organisation	keine Änderung
Wasserversorgung Buchrain, Genossenschaft	4'648'172	-	-	-	0	0	Sicherstellung Trink-, Brauch- und Löschwasserversorgung für das ganze Gemeindegebiet Buchrain	Wasserversorgungsnetz im Eigentum Wasserversorgung. Sie finanziert sich selbst durch Gebührenerhebung.	Beteiligung halten. Langfristige Investitions- und Unterhaltsplanung, konstante Gebühren, Reduktion Abhängigkeit durch eigenständige Wassernutzung auf Gemeindeterritorium	Abklärungen und Gespräche wurden geführt. Einzelne Elemente des strategischen Ziels werden ab 2023 neu definiert wird.
Raumdatenpool Kanton Luzern, Luzern, Verein	177'687	-	-	-	0	0	Der Raumdatenpool Kanton Luzern betreibt eine kostengünstige und effiziente Plattform für die Koordination, den Austausch und die Zugänglichkeit raumbezogener Daten. Er basiert auf dem gemeinsamen Engagement und der gegenseitigen Kooperation gleichberechtigter Partner (Kanton, Gemeinden, Gemeindeverbände und Werke), die bereits heute über vielfältige Daten aus den Bereichen Raumplanung, Umwelt, amtliche Vermessung und Leitungskataster verfügen.	Haftung auf Vereinsvermögen beschränkt	Beteiligung halten.	keine Änderung
Spitex Rontal Plus, Ebikon, Verein	375'773	-	-	-	0	1	ambulante Pflegeleistungen mit Anspruch auf Restfinanzierung		Siocherstellung der ambulanten Versorgung zugunsten der Bevölkerung	keine Änderung
Luzerner Wanderwege, Luzern, Verein	374'643	-	-	-	0	0	Förderung des Wanderweg-Netzes im Kanton Luzern. Signalisation und Unterhalt der Wanderwege.	Haftung auf Vereinsvermögen beschränkt	Vereinsmitgliedschaft halten.	keine Änderung
Betreibungsamt Buchrain-Inwil, Buchrain, einfache Gesellschaft des öffentlichen Rechts	0	-	-	-	1	1	Führung Betreibungsamt für die Gemeinde Buchrain und Gemeinde Inwil	Keine, allenfalls faktische Haftung	Beteiligung halten. Verlängerung Vertrag inkl. Büro im Gemeindehaus Buchrain	Per 1. Januar 2020 konnte der Betreibungskreis um die Gemeinde Ballwil erweitert werden. Das Betreibungsamt Buchrain-Inwil-Ballwil hat ein Büro in Buchrain, welches halbtäglich geöffnet hat.
Beteiligungen im Finanzvermögen										
Fernwärme Luzern AG, Luzern	32'494'364	855'000	824'000	855'000	0	0	Betrieb von Fernwärmenetzen und der dafür bestimmten Wärmeproduktion.	-	Einflussnahme beim Aufbau des Fernwärmenetzes ab Renergia Perlen; Rendite nach Aufbauphase	Die Fernwärme Luzern AG baut das Fernwärmenetz im Rontal, in Emmen und Luzern kontinuierlich weiter aus und verdichtet bestehende Netze. Seit dem Jahr 2022 erfolgen Dividendenausschüttungen.
Baugenossenschaft Buchrain LU, Buchrain	3'482'395	50'000	50'000	50'000	0	0	- Beschaffung von preiswerten und preisgünstigen Wohngelegenheiten - Förderung Wohnungsbau im Sinne des eidgenössischen Wohnbau- und Eigentumsförderungsgesetzes (WEG) sowie entsprechender kantonaler oder kommunaler Erlasse - Verschaffung von preisgünstigen Mietgelegenheiten	-	Schrittweise Reduktion	2016 in einem ersten Schritt vollzogen und den Anteil der Gemeinde auf CHF 50'000 reduziert.
Schweizer Bibliotheksdienst, Bern, Genossenschaft	2'626'155	500	500	500	0	0	Förderung als Selbsthilfeorganisation des Bibliothekswesen der Schweiz	-	unwesentlich	-

10 Eigenkapitalnachweis

	Anfangsbestand 01.01.2024	Einlagen / Entnahmen EK vor Abschluss	Jahresergebnis	Verbuchung Jahresergebnis / Umbuchungen EK	Endbestand 31.12.2024
290 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	10'627'680	221			10'627'901
291 Fonds im Eigenkapital	523'262	-6'715			516'547
295 Aufwertungsreserve	5'959'896	-5'959'896			0
298 Übriges Eigenkapital	0				0
299 Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	13'755'463	0	-783'415	5'959'896	18'931'944
2990 Jahresergebnis	-233'632		-783'415	233'632	-783'415
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	13'989'095			5'726'264	19'715'359
Total Eigenkapital	30'866'301	-5'966'390	-783'415	5'959'896	30'076'392