

Grundbuchamt Luzern West

Bahnhofstrasse 5
Postfach 266
6170 Schüpfheim
Telefon: 041 228 39 00
grundbuchamt.west@lu.ch
www.grundbuch.lu.ch

Auszug aus dem Grundbuch

Grundbuch	Grundstück	Grundstückart	Pendente Geschäfte
Mauensee	291	Liegenschaft	Nein

Dieser Auszug enthält alle aktuellen Eintragungen im EDV-Grundbuch. Pendente Geschäfte sind am Schluss des jeweils betroffenen Grundstückes aufgeführt.

Alle Angaben zum Grundstücksbeschrieb (insbesondere Katasterschätzungen) und zur Person des Pfandgläubigers beim Papier-Inhaberschuldbrief haben keine Grundbuchwirkung. Zudem kann die Eigentümeradresse nicht mehr aktuell sein, da keine Adressmeldepflicht besteht.

Schüpfheim, 4. Juli 2022 cs

i.V. Ch. Schmot

lic. iur. Jürg Unternährer
Grundbuchverwalter



Liegenschaft Nr. 291 Mauensee

Grundstückbeschreibung

Grundstück Nr.:	291	Grundbuch:	Mauensee
E-GRID:	CH513522508520		
Grundstücksart:	Liegenschaft	Fläche:	4'584 m ²
Plan Nr.	5	Ortsbezeichnung	Längmatt
Kulturart:	Gebäude, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage		

Gebäude / Gebäudeversicherung

Fabrikations-und Sandstrahlhalle Nr. 28 (Dorf)	CHF	2'382'250.00
--	-----	--------------

Katasterschätzung	CHF 1'821'600
--------------------------	---------------

Eigentümer

Beck & Co Umwelt AG, mit Sitz in Sursee, Aktiengesellschaft,
Allmendstrasse 5, 6210 Sursee

Erwerbstitel
Kauf, 03.03.2014

Anmerkungen

RegNr.	Stichwort
16045S.UEB	Mitglied der Unterhaltsgenossenschaft Mauensee, Mauensee
18620S.UEB	Abwassereinleitung in die Kanalisation

Vormerkungen

laut Grundbuch

Dienstbarkeiten und Grundlasten

RegNr.	Stichwort
68959S.UEB: Last	Leitungsrecht für Wasser z.G. Nr. 120, 623
69242S.UEB: Recht	Näherbaurecht für Fabrikationshalle Errichtungsdatum: 29.07.1987 z.L. Nr. 590

68960S.UEB: Last	Leitungsrecht für Wasser Errichtungsdatum: 03.01.1990 z.G. Einwohnergemeinde Mauensee, Vogelmat 2, 6216 Mauensee
68962S.UEB: Last	Leitungsrecht für Kanalisation Errichtungsdatum: 03.01.1990 z.G. Einwohnergemeinde Mauensee, Vogelmat 2, 6216 Mauensee
520.2018: Last	Leitungsrecht für Kabel lt. Plan Errichtungsdatum: 15.03.2018 z.G. CKW AG, Täschmattstrasse 4, 6015 Luzern
522.2018: Last	Baurecht für Transformatorenstation lt. Plan Errichtungsdatum: 15.03.2018 z.G. CKW AG, Täschmattstrasse 4, 6015 Luzern

Grundpfandrechte

laut Grundbuch

Hängige Geschäfte

Keine
