

AVIS D'ENQUÊTE

n° 3159

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985 (LATC), la Municipalité de Cossonay soumet à l'enquête publique le projet suivant.

La demande est soumise également à autorisation cantonale (ME)

CAMAC 249562

Au lieu-dit	: Chemin du Bicentenaire 6b
Coordonnées nationales	: 2'528'311 / 1'163'141
Parcelle n°	: 1224
ECA n°	: 968
Propriétaire(s)	: MOLINA Aldric Damian et Cindy
Auteur des plans	: Michael WILLEN, ALPHA-GEO - Ingénieurs et géomètres SA, Prieuré / CP 50, 1304 Cossonay
Affectation	: Zone destinée à l'habitat collectif, individuel ou groupé
Note au recensement architectural	: -
Objet de l'enquête	: Démolition d'une terrasse existante. Réalisation d'une nouvelle terrasse en Travertin, d'un cabanon de jardin, d'une marquise, d'un pare-vue et d'une pergola bioclimatique.
Dérogation requise	: -
Abattage d'arbre ou haie	: oui
Degré de sensibilité au bruit	: II

Le dossier est mis à l'enquête publique du : 26 septembre 2026 au 26 octobre 2026

Il peut être consulté complètement pendant cette période au Service Technique Communal, Rue Neuve 1, pendant les heures d'ouverture ou sur rendez-vous au 021 863 22 00, il est aussi possible de le consulter partiellement sur le site internet communal.

AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ

Le Syndic



J. Creteigny

La Secrétaire



B. Barraz



Cossonay, le 18 septembre 2026

VILLE DE COSSONAY
Administration communale

Rue Neuve 1
Case postale 31
1304 Cossonay

Tél. 021 863 22 00
secretariat@cossonay.ch
www.cossonay.ch

Publication au journal de Cossonay : 25.09.2026

Publication FAO : 25.09.2026

[illegible]

COMMUNE DE COSSONAY

PLAN 2021

Coordonnées moyennes: 2°528'300 / 1°163'145

Propriétaires: MOLINA Aldric Damian et Cindy

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 1224 - "Les Terrailles", "Chemin du Bicentenaire 6b"

Habitation n° 968	67 m ²
Jardin	296 m ²
	<u>363 m²</u>

SERVITUDES * reportées sur plan

2001/894	Passage à pied
* 2003/1001	Passage à pied
2003/1004	Usage de place de jeux
(ID : 2003/1517)	
2003/1004	Usage de place pour containers
(ID : 2003/1518)	
* 2004/3285	Canalisation(s) d'eaux usées, d'eaux claires et canalisations quelconques
(ID : 2004/1600)	
* 2004/3285	Passage à pied
(ID : 2004/1601)	
* 2004/3285	Voisinage : Vues obliques
(ID : 2004/1602)	
* 2004/3285	Usage d'abri
(ID : 2004/1603)	
2004/3285	Usage de place de parc
(ID : 2004/1604)	

MENTION

2021/9962	Mensuration en cours
-----------	----------------------

Propriétaires voisins :

Parcelle	286	Fonds dominants : PPE 1240-1 à 6, PPE 1241-1 à 9, PPE 1242-1 à 6 et PPE 1243-1 à 6 immobilier S.A.
Parcelle	1205	PPE 1205-1 à 16, admin : Misa management immobilier S.A.
Parcelle	1226	CLEMENT Brigida Paulette et CESA Fabio
Parcelle	1240	PPE 1240-1 à 6, admin : At-Home Régie immobilière S.A.
Parcelle	1245	PPE 1245-4 à 32, admin : Misa management immobilier S.A.

Plan de quartier "Les terrailles" du 22.08.1990 (périmètre d'évolution, places et cheminement piétonnier, accès occasionnel véhicules, accès et stationnement de surface, zone de verdure)

PAC Venoge n° 284 - périmètre 4

Secteur ũB de protection des eaux / Degré II de sensibilité au bruit

Pas de note au recensement architectural

----- Limites des constructions selon l'article 36 de la loi sur les routes

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Démolition d'une terrasse existante

Réalisation d'une nouvelle terrasse, d'une cabane de jardin, d'une marquise, d'un pare-vue, d'une pergola bioclimatique

Demande d'application de l'article 37 de la loi sur les routes pour la cabane de jardin.

Remarque

La pergola bioclimatique est construite sur un cheminement piétonnier du plan de quartier « Les Terrailles »

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz / Michael Willen

Ingénieurs géomètres brevetés

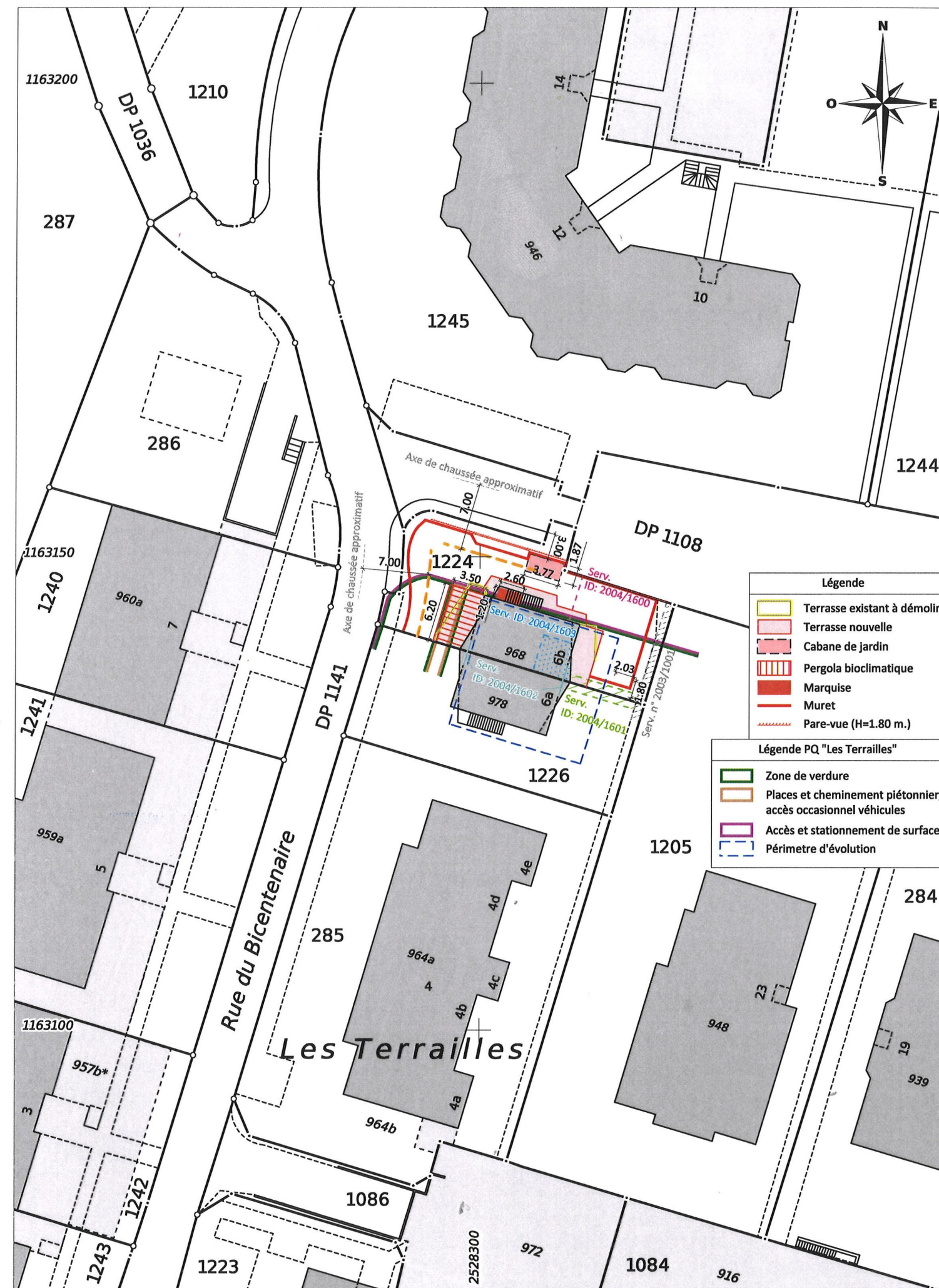


ALPHA-GEO

ingénieurs et géomètres sa
Succ. de Courdesse & Associés SA
Prieuré 4 | CP 50 | 1304 Cossonay
tél 021 863 11 30 | cossonay@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Les propriétaires:

Cossonay, le 27 juillet 2026



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5477-306 - V3 - Cossonay, le 27 juillet 2026

1:500

Mensuration graphique numérisée
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 09/12/2025