

Zonenplan, GGP und GEP

1:500

Dorfplatz Igis

Beschwerdeaufgabe

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 24. Juni 2021.

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RB Nr.:

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen Zonenplan neu

Bauzonen			
KI	Kernzone Igis	ES III	Art. 12 BauG
ZöBA	Zone öffentlicher Bauten und Anlagen	ES III	Art. 28 KRG
Weitere Zonen			
	Platzzone		Art. 18a BauG
Weitere Planinhalte			
	Quartierplanpflicht		Art. 51 KRG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Baugestaltungslinie neu	Art. 48 BauG
	Baugestaltungslinie aufheben	Art. 48 BauG
	Freiflächen 40% neu	Art. 47 BauG
	Freiflächen 50% aufheben	Art. 47 BauG
	Freiflächen 80% aufheben	Art. 47 BauG

Festlegungen Genereller Erschliessungsplan

bestehend	geplant	aufheben	
	P	Parkierungsanlage	Art. 51 BauG

403-12	Grösse: 30 / 63	Gez: CP/LL	Kontr: MR
2. August 2021	Plotfile: V:\403_Landquart\12_Teilrevision Nutzungsplanung Dorfplatzgestaltung Igis\1_mxd\ZP_GGP_Beschwerdeaufgabe_500_P.mxd		

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für
Raumplanung AG

Posstrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Gotthardstrasse 47
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

