



Assemblea comunale del 30.06.2023 – Messaggio municipale

Trattanda n. 2 – Verbali Assemblee del 15.12.2022 e 29.01.2023

Verbale 15.12.2022

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale del 15.12.2022 è stato pubblicato in conformità alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom [CSC 175.050]). Dal momento che non sono state presentate al Municipio opposizioni scritte al verbale citato, entro il termine di esposizione di 30 giorni, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom). Esso non era stato approvato durante l'Assemblea del 29.01.2023 in quanto il termine di esposizione di 30 giorni non era cresciuto in giudicato a causa delle ferie giudiziarie.

Verbale 29.01.2023

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale del 29.01.2023 è stato pubblicato in conformità alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom [CSC 175.050]). Dal momento che non sono state presentate al Municipio opposizioni scritte al verbale citato, entro il termine di esposizione di 30 giorni, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom).

Art. 11 Lcom [CSC 175.050]

2. Verbali

a) Redazione ed esposizione di verbali

¹Gli organi comunali redigono verbali separati che forniscono informazioni almeno riguardo alle decisioni, ai risultati di elezioni nonché a eventuali contestazioni concernenti la violazione di disposizioni di competenza e procedurali. Essi devono essere firmati dal verbalista e, dopo la loro approvazione esplicita o tacita, dal presidente.

²Il verbale dell'assemblea comunale viene pubblicato secondo l'uso locale al più tardi un mese dopo l'assemblea. La pubblicazione di verbali nei media elettronici è ammessa nel rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei dati.

³Le opposizioni al verbale dell'assemblea comunale devono essere presentate per iscritto al municipio entro il termine di esposizione di 30 giorni. Esse vengono trattate in occasione della prossima assemblea comunale, in seguito il verbale viene approvato.

Trattanda n. 3 – Rendiconto 2022

3.1 Presentazione del rendiconto

L'esercizio contabile 2022 ha chiuso con un avanzo di CHF 66'043.87 (spese correnti per CHF 1'993'338.98 e ricavi correnti per CHF 2'059'382.85) a fronte di un disavanzo preventivato di CHF 28'279.00. Fra le spese operative sono stati conteggiati importanti ammortamenti per un totale di CHF 381'264.78, di cui ammortamenti ordinari di CHF 211'412.85 e supplementari di CHF 169'851.93. Per gli ammortamenti straordinari si segnalano in particolare "azzeramenti" di investimenti vecchi MCA1.

La situazione finanziaria del Comune di Calanca al 31.12.2022 è buona. I mezzi disponibili (patrimonio netto) ammontano a 4.21 mio. di franchi e il capitale proprio a 6.60 mio. Bisognerà in futuro comunque investire con cautela, considerato che la quota degli investimenti evidenzia una forte attività.

L'autofinanziamento 2022, pari a CHF 606'978.56, copre interamente gli investimenti netti. Di fatto l'onere netto per investimenti 2022 ammonta a CHF 305'244.75 e quindi rimangono a disposizione CHF 301'733.81 per ulteriori investimenti.

Per informazione confermiamo che per l'anno 2023 il Comune di Calanca riceverà un contributo

totale di perequazione finanziaria di CHF 468'826 suddiviso in CHF 242'445 di perequazione delle risorse e CHF 226'381 di perequazione dell'aggravio geotopografico e degli oneri scolastici.

Il Consuntivo 2022 presenta le seguenti cifre riassuntive:

Conto economico

Ricavi correnti	CHF	2'059'382.85
Spese correnti	CHF	1'993'338.98
Avanzo d'esercizio	CHF	66'043.87

Calcolo autofinanziamento

33 Ammortamenti ordinari (+)	CHF	211'412.85
33 Ammortamenti supplementari (+)	CHF	169'851.93
35 Versamenti a finanziamenti speciali (+)	CHF	28'146.13
45 Prelevamento da finanziamenti speciali (-)	CHF	13'476.22
389 Versamenti al capitale proprio (+), prefinanziamenti	CHF	210'000.00
483 Scioglimento ammortamenti supplementari (-)	CHF	65'000.00
Autofinanziamento (Cash Flow*)	CHF	606'978.56
Entrate per investimenti (+)	CHF	618'760.10
Uscite per investimenti (-)	CHF	924'004.85
Risultato globale	CHF	301'733.81

**Il cash flow è l'ammontare di denaro liquido disponibile per un'azienda, calcolato come differenza tra le entrate e le uscite monetarie in un determinato periodo di tempo. Il cash flow rappresenta la liquidità reale di cui dispone un'azienda in un preciso momento. Non coincide quasi mai con il profitto aziendale. Il cash flow è un importante indicatore per valutare la stabilità di un'azienda e la sua capacità di autofinanziamento.*

Il Rendiconto può essere consultato sul portale www.calanca.ch / menu / Servizi e Atti / Assemblea comunale, oppure richiesto alla cancelleria comunale.

3.2 Rapporto dei revisori

Il rapporto sarà presentato dai revisori comunali.

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il rapporto di revisione 2022.

3.3 Approvazione prefinanziamenti per magazzino comunale Arvigo

Sono stati accantonati CHF 150'000.00 quale prefinanziamento per il progetto relativo alla costruzione del nuovo magazzino comunale di Arvigo.

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il prefinanziamento di CHF 150'000.00 per il progetto rivolto alla costruzione del nuovo magazzino comunale di Arvigo.

3.4 Approvazione prefinanziamento per strade agricole Landarenca

Sono stati accantonati CHF 60'000.00 quale prefinanziamento per la sistemazione delle strade agricole della frazione di Landarenca.

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il prefinanziamento di CHF 60'000.00 per il progetto rivolto alla sistemazione delle strade agricole della frazione di Landarenca.

3.5 Approvazione rendiconto 2022

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il consuntivo 2022 con un avanzo d'esercizio di CHF 66'043.87.

Trattanda n. 4 – Parco Val Calanca

Trattanda n. 4.1 – Elezione di tre delegati per l'Associazione Parco Val Calanca

In data 22.06.2023 ad Arvigo, alle ore 20:00 è stata convocata l'ultima assemblea ordinaria con 10 delegati (4 Rossa, 3 Calanca, 2 Buseno e 1 Mesocco). Come da nuovo statuto approvato a partire dal 01.01.2024 ci sarà la nuova composizione, ossia:

Comitato direttivo 5 (2 Rossa, 1 Calanca, 1 Buseno, 1 Santa Maria)
Delegati 12 (4 Rossa, **3 Calanca**, 2 Buseno, 2 Santa Maria, 1 Mesocco)

Si rende ora necessario eleggere i nostri tre rappresentanti in seno all'Associazione Parco Val Calanca a partire dal 01.01.2024

Trattanda n. 5 – Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveria

Trattanda n. 5.1 – Presentazione progetto

L'Esecutivo ha preso atto a fine anno 2022 che la situazione della pompa che gestisce la canalizzazione comunale acque luride a Selma in zona Loveira era problematica. In questo contesto, dopo aver consultato la ditta fornitrice, si constatava che si necessitava la sostituzione della stessa, a breve termine, in modo da garantire lo smaltimento delle acque luride.

Vista l'urgenza della situazione e considerata la nuova circonvallazione di Selma, la quale permette di eliminare la pompa e allacciare la canalizzazione direttamente alla condotta comunale, il Municipio ha deciso di intervenire e di provvedere alla delibera dei lavori di allacciamento, tramite una procedura a incarico diretto e in collaborazione con la CEEC. Si prende atto che i lavori inizieranno a inizio luglio 2023. Si prevede un mese di tempo per la realizzazione dell'opera.

La situazione finanziaria si presenta come segue:

Piano finanziario progetto no. 5032.11.7201, Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveria

• Progetto esecutivo, procedura d'appalto e DL (parte Comune Calanca)	CHF 6'100.00
• Opere da impresario costruttore	<u>CHF 55'000.00</u>
Totale credito necessario	<u>CHF 61'100.00</u>
Partecipazione lavori a carico CEEC	./.
Totale costi a carico Comune di Calanca	<u>CHF 34'100.00</u>

Trattanda n. 5.2 – Esame ed approvazione credito di CHF 61'100.00

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il credito di CHF 61'100.00 per il progetto no. 5032.11.7201 Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveira.

Trattanda n. 6 – Risanamento mulattiera Arvigo-Braggio, via storica d'importanza nazionale

Trattanda n. 6.1 – Presentazione progetto

1. Introduzione

Il progetto interessa la mulattiera che parte da Arvigo (819 m s.m.), nei pressi del ponte ad arco in pietra sul fiume Calancasca, e conduce sull'ampio terrazzo abitato di Braggio (1073 m s.m.) dopo aver attraversato un ripido pendio boschivo grazie a una serie di 13 tornanti e una pendenza regolare del 16%. Il sentiero, situato nel Comune di Calanca, è inserito nell'inventario delle vie di comunicazione storiche della Svizzera (IVS) quale tracciato storico di importanza nazionale con molta sostanza (GR 4900.2.1).

1.1 Importanza storica

La mulattiera che collega Arvigo a Braggio è stata costruita nel primo decennio del Novecento in sostituzione di un più antico sentiero (già indicato nella prima carta Dufour del 1858). Voluta e realizzata per assicurare il collegamento tra le due località in ogni stagione, fu classificata di prima categoria. Essa poteva venir percorsa a piedi, con animali da soma e, in inverno, forse anche con slitte. Trattandosi dell'unico collegamento diretto da e per il fondovalle, la via ha rivestito una funzione fondamentale per la popolazione locale fino alla messa in funzione – nel 1961 – della teleferica, omologata per il trasporto di persone, bestiame e merci.

1.2 Importanza attuale

Dopo la costruzione della teleferica Arvigo-Braggio (1961) e della strada agricolo-forestale Cauco-Monti di Selma-Braggio (1995), l'importanza della mulattiera come via di trasporto per i viveri e i beni è andata scemando. Resta d'interesse per il traffico pedonale e attualmente viene percorsa quasi esclusivamente a scopi turistici e di svago, principalmente a piedi e occasionalmente da qualche rampichino. Fa parte della rete dei sentieri escursionistici ufficiali, menzionata come diramazione rilevante dell'itinerario culturale *ViaCalanca* (percorso locale nr. 737, corredato dalla guida Federici-Schenardi M., *ViaCalanca, Vivere la montagna passo dopo passo*, Bellinzona 2017). Rappresenta inoltre un'interessante tratta di collegamento da e per il Sentiero Alpino Calanca che si snoda lungo tutto il crinale sinistro della valle (percorso locale nr. 712).

1.3 Stato del tracciato

La mulattiera ha conservato gran parte della sostanza storica originale, con alcuni elementi di sicuro rilievo come il canale per il drenaggio delle acque di superficie e alcuni imponenti muri di sostegno. È tuttavia evidente un certo stato generalizzato di degrado, dovuto all'incuria del tempo e alla scarsa manutenzione. Emergono in particolare gli effetti del dilavamento della sovrastruttura nonché la crescita incontrollata della vegetazione in certi punti del tracciato, da cui l'instabilità di alcune murature a secco.

1.4 Progetto preliminare

Nel 2020, l'Associazione Parco Val Calanca ha incaricato lo studio Orizzonti Alpini dello storico Flavio Zappa di Maggia di elaborare una perizia sulle condizioni storico-tecniche della mulattiera. Sulla base di questa analisi strutturale, che ha confermato il valore del tracciato, il Comune di Calanca ha così deciso di procedere con la progettazione di dettaglio degli interventi necessari per un risanamento conservativo del manufatto. Quest'ultima è stata affidata allo studio d'ingegneria abbaco SA di Lostallo coadiuvato dallo studio d'ingegneria Geoforesta di Mesocco.

2. Descrizione del progetto

2.1 Obiettivi

Gli obiettivi principali del presente progetto sono:

- la salvaguardia e il recupero conservativo del sentiero storico mediante interventi di sistemazione delle tratte danneggiate;
- la valorizzazione paesaggistica del territorio nel pieno rispetto delle tecniche costruttive originali;
- la garanzia di manutenzione da parte del Comune di Calanca;
- la promozione di un utilizzo rispettoso in sintonia con i valori naturali e culturali del territorio da parte del Parco Val Calanca.

2.2 Perimetro

La parte superiore della via, tra la strada pavimentata a Braggio e l'inizio della zona boschiva sotto Poz, è attualmente in fase di ripristino nell'ambito del risanamento delle strade agricole di Braggio (cfr. abbaco SA, 2018). Per questo motivo il presente progetto si concentra esclusivamente sulla tratta posta all'interno della zona forestale tra Arvigo (ponte dell'amicizia) e sotto Poz a quota 1'210 m s.m. all'uscita dal bosco.

2.3 Misure

Durante i diversi sopralluoghi eseguiti nell'autunno 2021 dai progettisti, sull'intera tratta sono stati identificati 166 singoli punti d'intervento. Questi sono stati suddivisi in nove categorie.

Categoria	Tipologia d'intervento
Lavori forestali	- Taglio vegetazione lungo il sentiero (fascia 5 m di larghezza) - Pulizia sentiero (taglio erba)
Cunette trasversali (evacuazione acque)	- Posa nuova traversina - Sistemazione traversina esistente - Sostituzione traversina
Canale drenante (evacuazione acque)	- Ripristino segmenti - Rimozione cunetta in cemento e ricostruzione
Attraversamenti (evacuazione acque)	- Camuffamento - Sistemazione imbocchi esistenti (tombino) - Costruzione nuovo imbocco (tombino) - Demolizione imbocco e ricostruzione muratura
Piano stradale	- Rinforzo fascia centrale - Rimozione di alcuni massi dal piano stradale
Paracarri (sicurezza)	- Posa nuovo paracarro - Raddrizzamento paracarro esistente
Recinzioni (sicurezza)	- Eliminazione recinzione esistente - Posa nuova recinzione - Sostituzione recinzione esistente - Sistemazione recinzione esistente (sostituzione filo superiore)
Interventi puntuali	- Sistemazione selciato ponte (tubo scoperto) - Sistemazione piccola frana - Sistemazione fontana - Posa di due banchine (possibili punti panoramici) - Pulizia muschio in alcune tratte
Segnaletica	- All'inizio e alla fine della mulattiera - Valorizzazione degli elementi tipici della mulattiera come ad esempio: cunette trasversali, canale drenante, tombini, opere murarie tipiche di particolare pregio, cava d'estrazione, recinzioni, "la baraca dol feree", le pietre miliari.

2.4 Preventivo dei costi

A ogni categoria d'intervento corrisponde una stima dei costi d'esecuzione, per un ammontare complessivo dei lavori lungo il tracciato di 285'000 CHF (compresa la direzione lavori).

No. oggetto	Descrizione	U	Quantità	Prezzo unitario incl. IVA	Importo	Totale incl. IVA
No.	Categoria					
1	Lavori forestali	gl	1	Fr. 25'000.00	Fr. 25'000.00	
2	Cunette trasversali	gl	1	Fr. 50'000.00	Fr. 50'000.00	
3	Canale drenante	gl	1	Fr. 30'000.00	Fr. 30'000.00	
4	Attraversamenti	gl	1	Fr. 35'000.00	Fr. 35'000.00	
5	Piano stradale	gl	1	Fr. 25'000.00	Fr. 25'000.00	
6	Paracarri	gl	1	Fr. 5'000.00	Fr. 5'000.00	
7	Recinzioni	gl	1	Fr. 60'000.00	Fr. 60'000.00	
8	Interventi singoli	gl	1	Fr. 20'000.00	Fr. 20'000.00	
9	Segnaletica	gl	1	Fr. 20'000.00	Fr. 20'000.00	
Totale intermedio						Fr. 270'000.00
Diversi lavori, geometra, ecc.		gl	1	Fr. 15'000.00	Fr. 15'000.00	
Totale diversi						Fr. 15'000.00
Totale progetto						Fr. 285'000.00

Al preventivo dei lavori da eseguire lungo il tracciato vanno ad aggiungersi i costi di progettazione e gestione del progetto come segue:

Somma (CHF)	
STIMA COMPLESSIVA DEI COSTI	
Progetto preliminare	
<i>Perizia storica</i>	4'000.00
<i>Relazione tecnica</i>	25'000.00
Lavori lungo il tracciato (incl. DL)	285'000.00

TOTALE PARZIALE	314'000.00
Coordinazione amministrativa (5% ca.)	16'000.00
TOTALE	330'000.00

2.5 Tempistiche e organizzazione

La realizzazione del progetto è prevista a tappe. Per l'esecuzione dei lavori si ipotizza un periodo di quattro anni tra il 2024 e il 2027.

Fase progettuale	Termine
Progettazione	2021-22
Approvazione e raccolta fondi	2022-23
Appalto, esecuzione e collaudo	2024-26
Lavori finali	2027

Il committente del progetto è il Comune di Calanca, che delibera e prefinanzia tutti i lavori. Il coordinamento del progetto (ricerca fondi, contatti con i finanziatori) è affidata al Parco Val Calanca. La direzione e l'esecuzione dei lavori verranno eseguite da personale specializzato, laddove possibile con il supporto di civilisti e volontari.

3. Finanziamento

Il Comune di Calanca, proprietario dei fondi, e il Parco Val Calanca, impegnato nella promozione delle vie storiche, hanno consentito all'avvio del progetto. Il Comune di Calanca, dimostrando grande sensibilità e attenzione per il proprio territorio, intende ora impegnarsi per la realizzazione del risanamento entro il prossimo quadriennio. A questo scopo, considerata l'importanza dell'investimento, si auspica che il carico finanziario possa essere sostenuto anche da enti pubblici e istituzioni svizzere sensibili alla salvaguardia e alla valorizzazione dei beni culturali e del paesaggio antropico. Il Comune si occuperà attivamente della gestione e del controllo dei costi. Potrà inoltre avvalersi del contributo del Parco Val Calanca, per il coordinamento della ricerca fondi e in seguito per la valorizzazione turistico-didattica.

Piano finanziario progetto no. 5010.09.8120, risanamento mulattiera Arvigo-Braggio

Progetto globale	CHF 330'000.00
Totale credito necessario	<u>CHF 330'000.00</u>

Contributi previsti

Contributi cantonali ufficio servizio monumenti	./.	CHF 35'250.00
Contributi federali USTRA	./.	CHF 66'300.00
Contributi Parco Val Calanca	./.	CHF in corso
Contributi di terzi	./.	CHF in corso

Totale costi a carico Comune di Calanca, stato giugno 2023	<u>CHF 228'450.00</u>
---	------------------------------

Trattanda n. 6.2 – Esame ed approvazione credito di CHF 330'000.00

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il credito di CHF 330'000.00 per il progetto no. 5010.09.8120 Risanamento mulattiera Arvigo-Braggio.

Municipio di Calanca

La sindaca:


Dorothea Rigonalli



Il Segretario:


Giovanni Pizzetti