

An die Geschäftsprüfungskommission der

Politischen Gemeinde Rorschacherberg

9404 Rorschacherberg

**Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers
zur Jahresrechnung 2025**

(umfassend die Zeitperiode vom 1.1. - 31.12.2025)

03. März 2026
211202009/cku/jbo

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2025

An die Geschäftsprüfungskommission der Politischen Gemeinde Rorschacherberg

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Rorschacherberg bestehend aus der Gemeinderechnung (Bilanz zum 31. Dezember 2025, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie Anhang) sowie der Jahresrechnung der Wasserversorgung, Elektrizitätsversorgung und Haus zum Seeblick (Bilanz zum 31. Dezember 2025, Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie Anhang) geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigelegte Jahresrechnung den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindengesetz, sGS 151.2, und Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden).

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften (Gemeindengesetz, sGS 151.2, und Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden) und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Politischen Gemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortung des Gemeinderates für die Jahresrechnung

Der Gemeinderat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindengesetz, sGS 151.2, und Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden) und für die internen Kontrollen, die der Gemeinderat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet.

Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt.

Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden

könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten Internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Gemeinderat und mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Wir empfehlen, der Bürgerversammlung Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen.

St. Gallen, 03. März 2026

BDO AG

Christof Kuoni
Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

i.V. Jan Bosshart

Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen

Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Rorschacherberg

Politische Gemeinde Jahresrechnung 2025

*nach dem Rechnungsmodell der St.Galler Gemeinden (RMSG)
gemäss dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) sowie der Verordnung
über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53)*

Inhaltsverzeichnis

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Jahresrechnung	Seite
1 Bilanz	3
2 Erfolgsrechnung	
- Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis	5
- Gliederung nach Funktionen	6
3 Investitionsrechnung	
- Gliederung nach Sachgruppen	12
- Gliederung nach Funktionen	13
4 Geldflussrechnung	15
 Anhang zur Jahresrechnung	
5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	17
6 Eigenkapitalnachweis	23
7 Rückstellungsspiegel	24
8 Beteiligungsspiegel	25
9 Gewährleistungsspiegel	29
10 Anlagespiegel	30
 <i>Zusätzliche Angaben</i>	
11 Kreditkontrolle (Verpflichtungskredite)	33
12 Leasingverbindlichkeiten	34

1 Bilanz

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Aktiven	31.12.2025	31.12.2024
Finanzvermögen		
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'010'249	3'401'122
101 Forderungen	13'551'602	13'615'667
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	807'826	668'221
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	7'876	9'618
Umlaufvermögen	16'377'553	17'694'627
107 Langfristige Finanzanlagen	3'352'075	3'348'075
108 Sachanlagen FV	4'161'800	4'161'800
Anlagevermögen	7'513'875	7'509'875
TOTAL FINANZVERMÖGEN	23'891'428	25'204'502
Verwaltungsvermögen		
140 Sachanlagen VV	44'482'015	40'505'733
142 Immaterielle Anlagen	1'810'075	1'915'500
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN	46'292'089	42'421'233
TOTAL AKTIVEN	70'183'517	67'625'736

in CHF

Passiven	31.12.2025	31.12.2024
Fremdkapital		
200 Laufende Verbindlichkeiten	16'283'329	13'093'453
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	5'000'000	8'850'000
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	1'403'133	1'250'047
205 Kurzfristige Rückstellungen	245'950	226'730
Kurzfristiges Fremdkapital	22'932'412	23'420'230
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	30'061'150	26'631'851
208 Langfristige Rückstellungen	0	0
Langfristiges Fremdkapital	30'061'150	26'631'851
TOTAL FREMDKAPITAL	52'993'562	50'052'081
Eigenkapital		
290 Spezialfinanzierungen im EK	3'084'984	3'129'818
291 Fonds im EK	1'188'921	1'188'921
Zweckgebundenes Eigenkapital	4'273'905	4'318'739
294 Reserven	97'700	97'700
299 Bilanzüberschuss	12'818'350	13'157'215
Zweckfreies Eigenkapital	12'916'050	13'254'915
TOTAL EIGENKAPITAL	17'189'955	17'573'654
TOTAL PASSIVEN	70'183'517	67'625'736

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Politische Gemeinde	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025
<i>in CHF</i>			
Betrieblicher Aufwand		-40'910'368	-39'589'197
30 Personalaufwand		-18'397'274	-18'454'964
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand		-5'290'898	-5'814'257
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		-1'660'034	-1'660'060
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		-83'602	-50'495
36 Transferaufwand		-14'458'264	-12'954'301
37 Durchlaufende Beiträge		0	0
39 Interne Verrechnungen		-1'020'296	-655'120
Betrieblicher Ertrag		39'238'604	37'415'339
40 Fiskalertrag		27'072'600	26'585'800
41 Regalien und Konzessionen		0	0
42 Entgelte		7'513'938	6'196'609
43 Verschiedene Erträge		21'187	200
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		128'437	329'815
46 Transferertrag		3'482'147	3'647'795
47 Durchlaufende Beiträge		0	0
49 Interne Verrechnungen		1'020'296	655'120
Betriebsergebnis		-1'671'763	-2'173'858
34 Finanzaufwand		-288'835	-333'700
44 Finanzertrag		1'621'733	332'270
Finanzergebnis		1'332'898	-1'430
Operatives Ergebnis		-338'865	-2'175'288
<i>gesetzlich vorgegebene Reservenveränderungen:</i>			
38 Einlagen in Reserven	6	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	6	0	0
<i>der Bürgerschaft beantragte Reservenveränderungen:</i>			
38 Einlagen in Reserven	6	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	6	0	0
Ergebnis aus Reservenveränderungen	6	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	6	-338'865	-2'175'288

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	-4'363'131	1'916'218	-4'285'126	1'537'370
Nettoaufwand		-2'446'913		-2'747'756
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	-2'937'181	2'253'357	-2'928'925	2'167'030
Nettoaufwand		-683'824		-761'895
2 Bildung	-16'991'877	888'124	-17'126'260	674'659
Nettoaufwand		-16'103'753		-16'451'601
3 Kultur, Sport und Freizeit	-968'416	218'276	-970'329	204'800
Nettoaufwand		-750'140		-765'529
4 Gesundheit	-2'425'186	0	-2'076'752	100
Nettoaufwand		-2'425'186		-2'076'652
5 Soziale Sicherheit	-7'992'184	4'625'435	-6'829'660	3'933'690
Nettoaufwand		-3'366'750		-2'895'970
6 Verkehr	-2'940'308	559'677	-2'891'475	512'800
Nettoaufwand		-2'380'631		-2'378'675
7 Umweltschutz und Raumordnung	-1'964'447	1'512'545	-2'167'940	1'623'740
Nettoaufwand		-451'902		-544'200
8 Volkswirtschaft	-129'781	4'292	-119'900	0
Nettoertrag		-125'490		-119'900
9 Finanzen und Steuern	-486'692	28'882'414	-526'530	27'093'420
Nettoertrag		28'395'723		26'566'890
Total	-41'199'203	40'860'338	-39'922'897	37'747'609
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung		-338'865		-2'175'288

0 Allgemeine Verwaltung	-4'363'131	1'916'218	-4'285'126	1'537'370
Nettoergebnis		-2'446'913		-2'747'756
01 Legislative und Exekutive	-751'417	50'730	-755'356	56'100
011 Legislative	-75'337	0	-89'136	0
012 Exekutive	-676'080	50'730	-666'220	56'100
02 Allgemeine Dienste	-3'611'714	1'865'488	-3'529'770	1'481'270
021 Finanz- und Steuerverwaltung	-1'220'548	515'836	-1'090'155	487'100
022 Allgemeine Dienste, übrige	-2'280'044	1'296'937	-2'260'215	966'170
029 Verwaltungsliegenschaften	-111'121	52'715	-179'400	28'000
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	-2'937'181	2'253'357	-2'928'925	2'167'030
Nettoergebnis		-683'824		-761'895
11 Öffentliche Sicherheit	-83'592	0	-77'600	0
111 Polizei	-83'592	0	-77'600	0
14 Allgemeines Rechtswesen	-2'075'691	1'530'374	-2'080'025	1'455'880
140 Allgemeines Rechtswesen	-2'075'691	1'530'374	-2'080'025	1'455'880
15 Feuerwehr	-718'701	718'701	-706'850	706'850
150 Feuerwehr	-718'701	718'701	-706'850	706'850
16 Verteidigung	-59'197	4'282	-64'450	4'300
161 Militärische Verteidigung	-17'375	0	-19'650	0
162 Zivile Verteidigung	-41'822	4'282	-44'800	4'300

2 Bildung	-16'991'877	888'124	-17'126'260	674'659
Nettoergebnis		-16'103'753		-16'451'601
21 Obligatorische Schule	-16'983'377	888'124	-17'117'760	674'659
211 Eingangsstufe (Kindergarten)	-1'197'006	25'175	-1'275'760	0
212 Primarstufe	-4'109'965	83'597	-3'931'900	1'600
213 Oberstufe	-2'888'577	15'109	-2'841'520	14'218
214 Musikschule	-410'452	0	-443'000	0
217 Schulliegenschaften	-1'721'457	106'771	-1'734'580	79'170
218 Tagesbetreuung	-828'189	442'974	-917'063	449'603
219 Obligatorische Schule, übrige	-5'827'731	214'498	-5'973'937	130'068
29 Übriges Bildungswesen	-8'500	0	-8'500	0
299 Bildung, übrige	-8'500	0	-8'500	0
3 Kultur, Sport und Freizeit	-968'416	218'276	-970'329	204'800
Nettoergebnis		-750'140		-765'529
32 Kultur, übrige	-143'270	0	-144'984	0
321 Bibliotheken	-96'447	0	-94'860	0
329 Kultur, übrige	-46'823	0	-50'124	0
34 Sport und Freizeit	-825'146	218'276	-825'345	204'800
341 Sport	-777'129	214'482	-778'295	204'800
342 Freizeit	-48'017	3'794	-47'050	0
4 Gesundheit	-2'425'186	0	-2'076'752	100
Nettoergebnis		-2'425'186		-2'076'652
41 Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	-1'734'617	0	-1'457'000	0
412 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	-1'734'617	0	-1'457'000	0
42 Ambulante Krankenpflege	-641'056	0	-558'850	0
421 Ambulante Krankenpflege	-641'056	0	-558'850	0
43 Gesundheitsprävention	-43'569	0	-55'802	100
433 Schulgesundheitsdienst	-42'699	0	-54'802	100
434 Lebensmittelkontrolle	-870	0	-1'000	0
49 Gesundheitswesen, übrige	-5'943	0	-5'100	0
490 Gesundheitswesen, übrige	-5'943	0	-5'100	0

5 Soziale Sicherheit	-7'992'184	4'625'435	-6'829'660	3'933'690
Nettoergebnis		-3'366'750		-2'895'970
51 Krankheit und Unfall	-859'053	694'330	-860'000	550'000
511 Krankenversicherungen	-859'053	694'330	-860'000	550'000
53 Alter + Hinterlassene	-147'580	0	-135'000	0
531 Alters- und Hinterlassenenversicherung AHV	-109'043	0	-105'000	0
535 Leistungen an das Alter	-38'537	0	-30'000	0
54 Familie und Jugend	-2'434'845	1'412'731	-2'402'580	1'440'650
543 Alimentenbevorschussung und -inkasso	-209'208	77'075	-156'630	36'000
544 Jugendschutz	-291'670	0	-401'650	127'050
545 Leistungen an Familien	-1'933'967	1'335'656	-1'844'300	1'277'600
55 Arbeitslosigkeit	-58'201	0	-63'500	0
559 Arbeitslosigkeit, übrige	-58'201	0	-63'500	0
57 Sozialhilfe und Asylwesen	-4'492'506	2'518'374	-3'368'580	1'943'040
572 Wirtschaftliche Hilfe	-2'062'936	778'093	-1'561'800	420'000
573 Asylwesen	-1'933'145	1'609'032	-1'360'310	1'447'040
579 Fürsorge übrige	-496'424	131'249	-446'470	76'000
6 Verkehr	-2'940'308	559'677	-2'891'475	512'800
Nettoergebnis		-2'380'631		-2'378'675
61 Strassenverkehr	-1'847'284	556'437	-1'857'325	510'000
615 Gemeindestrassen	-898'259	432'666	-941'640	501'000
619 Werkhof, übrige	-949'025	123'771	-915'685	9'000
62 Öffentlicher Verkehr	-1'073'284	0	-1'014'850	0
622 Regional- und Agglomerationsverkehr	-1'073'284	0	-1'014'850	0
63 Verkehr, übrige	-19'740	3'240	-19'300	2'800
631 Schifffahrt	-19'740	3'240	-19'300	2'800

7 Umweltschutz und Raumordnung	-1'964'447	1'512'545	-2'167'940	1'623'740
Nettoergebnis		-451'902		-544'200
72 Abwasserbeseitigung	-1'206'316	1'206'316	-1'398'640	1'398'640
720 Abwasserbeseitigung	-1'206'316	1'206'316	-1'398'640	1'398'640
73 Abfallwirtschaft	-242'052	242'052	-215'850	215'850
730 Abfallwirtschaft	-242'052	242'052	-215'850	215'850
74 Verbauungen	-7'046	0	-9'000	0
741 Gewässerverbauungen	-7'046	0	-9'000	0
75 Arten- und Landschaftsschutz	-14'131	3'900	-17'200	9'250
750 Arten- und Landschaftsschutz	-14'131	3'900	-17'200	9'250
76 Bekämpfung von Umweltverschmutzung	-25'744	0	-37'860	0
761 Luftreinhaltung und Klimaschutz	-25'744	0	-37'860	0
77 Übriger Umweltschutz	-272'492	0	-286'200	0
771 Friedhof und Bestattung	-255'667	0	-267'200	0
779 Umweltschutz, übrige	-16'825	0	-19'000	0
79 Raumordnung	-196'666	60'276	-203'190	0
790 Raumordnung	-196'666	60'276	-203'190	0
8 Volkswirtschaft	-129'781	4'292	-119'900	0
Nettoergebnis		-125'490		-119'900
81 Landwirtschaft	-17'049	0	-17'100	0
811 Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	0	0	0	0
813 Produktionsverbesserung Vieh	-17'049	0	-17'100	0
82 Forstwirtschaft	-16'826	4'292	-12'000	0
820 Forstwirtschaft	-16'826	4'292	-12'000	0
83 Jagd und Fischerei	-500	0	-1'750	0
830 Jagd und Fischerei	-500	0	-1'750	0
84 Tourismus	-95'406	0	-89'050	0
840 Tourismus	-95'406	0	-89'050	0

9 Finanzen und Steuern	-486'692	28'882'414	-526'530	27'093'420
Nettoergebnis	28'395'723		26'566'890	
91 Steuern	-169'871	27'131'178	-106'400	26'620'020
910 Steuern	-169'871	27'131'178	-106'400	26'620'020
93 Finanz- und Lastenausgleich	0	189'300	0	185'900
930 Finanz- und Lastenausgleich	0	189'300	0	185'900
95 Ertragsanteile, übrige	0	1'384'000	0	134'000
950 Ertragsanteile, übrige, ohne Zweckbindung	0	1'384'000	0	134'000
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	-316'820	168'636	-420'130	153'500
961 Zinsen	-241'866	63'311	-300'000	64'500
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	-74'954	101'326	-120'130	89'000
969 Finanzvermögen, übrige	0	4'000	0	0
97 Rückverteilung	0	9'300	0	0
971 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	0	9'300	0	0
Total	-41'199'203	40'860'338	-39'922'897	37'747'609
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung		-338'865		-2'175'288

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Politische Gemeinde	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025
<i>in CHF</i>			
Investitionsausgaben		-5'530'889	-11'399'347
50 Sachanlagen		-5'310'889	-11'139'347
52 Immaterielle Anlagen		0	0
54 Darlehen		0	0
55 Beteiligungen und Grundkapitalien		0	0
56 Eigene Investitionsbeiträge		-220'000	-260'000
Investitionseinnahmen		638'837	0
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		0	0
62 Übertragung immaterielle Anlagen in das Finanzvermögen		0	0
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		638'837	0
64 Rückzahlung von Darlehen		0	0
65 Übertragung von Beteiligungen		0	0
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge		0	0
Nettoinvestitionen	10	-4'892'053	-11'399'347

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Funktionen

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025	
	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme
0 Allgemeine Verwaltung	-371'598	0	-350'000	0
Nettoinvestitionen		-371'598		-350'000
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		0		0
2 Bildung	-4'288'147	0	-7'357'847	0
Nettoinvestitionen		-4'288'147		-7'357'847
3 Kultur, Sport und Freizeit	-81'075	0	-103'000	0
Nettoinvestitionen		-81'075		-103'000
5 Soziale Sicherheit	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		0		0
6 Verkehr	-459'209	0	-1'231'500	0
Nettoinvestitionen		-459'209		-1'231'500
7 Umweltschutz und Raumordnung	-330'861	638'837	-2'357'000	0
Nettoinvestitionen		307'975		-2'357'000
Total	-5'530'889	638'837	-11'399'347	0
Nettoinvestitionen		-4'892'053		-11'399'347
0 Allgemeine Verwaltung	-371'598	0	-350'000	0
Nettoinvestitionen		-371'598		-350'000
02 Allgemeine Dienste	-371'598	0	-350'000	0
022 Allgemeine Dienste, übrige	-371'598	0	-350'000	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		0		0
15 Feuerwehr	0	0	0	0
150 Feuerwehr	0	0	0	0
16 Verteidigung	0	0	0	0
161 Militärische Verteidigung	0	0	0	0

2 Bildung	-4'288'147	0	-7'357'847	0
Nettoinvestitionen	-4'288'147		-7'357'847	
21 Bildung	-4'288'147	0	-7'357'847	0
212 Primarstufe	0	0	0	0
213 Oberstufe	0	0	0	0
217 Schulliegenschaften	-4'118'319	0	-7'039'647	0
219 Übrige	-169'827	0	-318'200	0
3 Kultur, Sport und Freizeit	-81'075	0	-103'000	0
Nettoinvestitionen	-81'075		-103'000	
34 Sport und Freizeit	-81'075	0	-103'000	0
341 Sport	-81'075	0	-103'000	0
5 Soziale Sicherheit	0	0	0	0
Nettoinvestitionen	0		0	
52 Invalidität	0	0	0	0
524 Leistungen an Invalide	0	0	0	0
6 Verkehr	-459'209	0	-1'231'500	0
Nettoinvestitionen	-459'209		-1'231'500	
61 Strassenverkehr	-459'209	0	-1'231'500	0
615 Gemeindestrassen	-459'209	0	-1'231'500	0
619 Werkhof, übrige	0	0	0	0
7 Umweltschutz und Raumordnung	-330'861	638'837	-2'357'000	0
Nettoinvestitionen	307'975		-2'357'000	
72 Abwasserbeseitigung	0	638'837	-195'000	0
720 Abwasserbeseitigung	0	638'837	-195'000	0
74 Verbauungen	-78'500	0	-1'797'000	0
741 Gewässerverbauungen	-78'500	0	-1'797'000	0
77 Übriger Umweltschutz	-220'000	0	-260'000	0
771 Friedhof und Bestattung	-220'000	0	-260'000	0
79 Raumordnung	-32'361	0	-105'000	0
790 Raumordnung	-32'361	0	-105'000	0
Total	-5'530'889	638'837	-11'399'347	0
Nettoinvestitionen	-4'892'053		-11'399'347	

4 Geldflussrechnung

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Politische Gemeinde	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Geldfluss aus Betriebstätigkeit		
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-338'865	-1'421'669
+ Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'660'034	1'708'438
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0	0
+ Wertberichtigungen (WB) Darlehen VV	0	0
+ WB Beteiligungen VV	0	0
- Auflösung passivierte Anschlussbeiträge	-59'537	-59'537
+ Kursverluste / negative WB Finanzvermögen	0	3'132
- Kursgewinne / positive WB Finanzvermögen	-4'000	-7'350
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	83'602	16'384
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-128'437	-229'437
+ Einlagen in das Eigenkapital (Reserven)	0	0
- Entnahmen aus dem Eigenkapital (Reserven)	0	0
+ Abnahme / - Zunahme Forderungen	323'527	-1'507'742
+ Abnahme / - Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen ER	-332'903	135'115
+ Abnahme / - Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	1'742	2'289
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	3'189'876	2'700'500
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen ER	33'086	-1'810'989
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen ER	19'220	-18'459
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen ER	0	0
- Aktivierung Eigenleistungen	0	0
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	4'447'345	-489'325
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-5'530'889	-3'430'319
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	638'837	1'187'390
+ Abnahme / - Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen IR	193'298	-193'335
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen ER	120'000	100'000
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen IR	0	0
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen IR	0	0
+ Aktivierung Eigenleistungen	0	0
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-4'578'755	-2'336'264
Finanzierungsüberschuss (+), Finanzierungsfehlbetrag (-)	-131'410	-2'825'590

4 Geldflussrechnung

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Politische Gemeinde	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Hertrag von vorheriger Seite:		
Finanzierungsüberschuss (+), Finanzierungsfehlbetrag (-)	-131'410	-2'825'590
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen	0	0
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen	-4'000	3'132
- Zunahme / + Abnahme Sachanlagen Finanzvermögen	0	0
- Kursverluste / negative WB Finanzvermögen	0	-3'132
+ Kursgewinne / positive WB Finanzvermögen	4'000	7'350
- Abnahme / + Zunahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'850'000	0
- Abnahme / + Zunahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'850'000	-500'000
- Zunahme / + Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	-259'463	146'201
- Abnahme / + Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0	0
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-1'259'463	-346'449
Total Geldfluss (Veränderung Flüssige Mittel)	-1'390'873	-3'172'039
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	3'401'122	6'573'160
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	2'010'249	3'401'122
Veränderung Flüssige Mittel (Total Geldfluss)	-1'390'873	-3'172'039

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung

Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen. Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen RMSG ersichtlich.

Fortführung

Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden begleitend.

Periodenabgrenzung

Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

Vergleichbarkeit

Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

Stetigkeit

Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

Verständlichkeit

Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

Wesentlichkeit

Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

Zuverlässigkeit

Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe	Definition und Bilanzierung	Bewertung
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag
101 Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107 Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungs-/Herstellkosten

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige, vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen.	Verkehrswert
		Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	140 Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien)	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
		Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen)	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
		Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
		Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
		Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.	Nominalwert
		Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	
205, 208	Kurzfristige und langfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden (kurzfristig) oder einer späteren (langfristig) Rechnungsperiode.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen
		Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr,	Nominalwert
		Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds)	Nominalwert
		Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben	Nominalwert
		Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen).	Nominalwert
		Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	
299	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 21. November 2023 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer ab 1.1.2024
Böden	-
Strassen, Verkehrswege	bisher 35 Jahre, neu 40 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	70 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	bisher 15 Jahre, neu 20 Jahre
Wasserbau	50 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	bisher 50 Jahre, neu 60 Jahre

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	50 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	bisher 30 Jahre, neu 35 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	bisher 25 Jahre, neu 30 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	bisher 30 Jahre, neu 35 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Mobilien	bisher 5 Jahre, neu 7 Jahre
Maschinen	bisher 5 Jahre, neu 7 Jahre
Fahrzeuge	bisher 5 Jahre, neu 7 Jahre
Spezialfahrzeuge	bisher 10 Jahre, neu 15 Jahre
Hardware	bisher 3 Jahre, neu 4 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	bisher 3 Jahre, neu 4 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige Immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	bisher 10 Jahre, neu 15 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 21. November 2023 ab 1. Januar 2024 neu Fr. 75'000.00 (bisher Fr. 200'000.00), wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert

6 Eigenkapitalnachweis

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Einlage	Entnahme	31.12.2025
290010	Spezialfinanzierung Feuerschutzrechnung	1'142'133	58'595		1'200'728
290020	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	1'866'172		-128'437	1'737'735
290030	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigungen	121'513	25'007		146'520
290	Spezialfinanzierungen im EK	3'129'818	83'602	-128'437	3'084'984
291000	Fonds "Haus zum Seeblick"	1'188'921			1'188'921
291	Fonds im EK	1'188'921	0	0	1'188'921
294000	Ausgleichsreserve	97'700			97'700
294	Reserven	97'700	0	0	97'700
299000	Jahresergebnis	-1'421'669	1'082'804		-338'865
299900	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	14'578'885		-1'421'669	13'157'215
299	Bilanzüberschuss	13'157'215	1'082'804	-1'421'669	12'818'350
29	Total Eigenkapital	17'573'654	1'166'407	-1'550'106	17'189'955

7 Rückstellungsspiegel

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Bildung bzw. Erhöhung	Verwendung bzw. Auflösung	Umbuchung	31.12.2025
205000	Kurzfristige Rückstellungen ¹	202'980	19'220	0	0	222'200
205900	Übrige kurzfristige Rückstellungen ²	23'750	0	0	0	23'750
205	Kurzfristige Rückstellungen	226'730	19'220	0	0	245'950
208500	Langfristige Rückstellungen aus übriger betrieblicher Tätigkeit	0				0 0
208	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0
	Total Rückstellungen	226'730	19'220	0	0	245'950

Es handelt sich um Mehrleistungen des Personals (¹) und um zugesicherte noch nicht ausbezahlte Beiträge aus dem Energieförderprogramm (²).

8 Beteiligungsspiegel

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

In Ergänzung zu den oben stehenden Kriterien werden alle jene Finanzanlagen bzw. Beteiligungen aufgeführt, welche einen Buchwert aufweisen.

Beteiligungen ohne Bilanzwert

Name	Zweckverband Abwasserverband Altenrhein (AVA)
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Gewässerschutz/Siedlungsentwässerung/Abwasserreinigung
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist eine von 15 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Kostenverteilung nach Verursacherprinzip in Form von Abwassergebühren gemäss Abwassergebührenreglements. Bis 8'000 Einwohner delegiert die Gemeinde 3 Vertreter.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	72000.361200
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Eggersriet, Goldach, Grub, Heiden, Lutzenberg, Rehetobel, Rheineck, Rorschach, Speicher, St.Margrethen, Thal, Untereggen, Walzenhausen, Wolfhalden
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 936'159.90
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 9'388'882.50 Beitrag aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Zweckverband Kindes- und Erwachsenenschutz Region Rorschach
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Organisation Kindes-/Erwachsenenschutzes Region Rorschach
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist eine von 10 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Jährliche Kostenübernahme im Verhältnis von 65% der Einwohner am 01.01. des Rechnungsjahres und zu 35% nach laufenden Fällen.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	14001.361200
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Berg, Goldach, Mörschwil, Rheineck, Rorschach, Steinach, Thal, Tübach, Untereggen
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 688'078.56
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 4'732'195.35 Beitrag aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Zweckverband Reg. Sport-/Erholungsanlage Kellen, Tübach
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Gemeinsame Bau und Betrieb Reg. Sport-/Erholungsanlagen im Gebiet Kellen
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist eine von 5 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Übernahme des jährlichen Betriebsdefizits von 20%. Die Gemeinde stellt 3 Delegierte.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	34101.361200
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Goldach, Rorschach, Tübach
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 120'000.00
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 600'000 fester Defizitbeitrag aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Zweckverband Pflegeheim Region Rorschach (Pelago)
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Führung eines Pflegeheims
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist 1 von 4 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Übernahme des jährlichen Betriebsdefizits im Verhältnis von 50% der Einwohnerzahlen der Verbandsgemeinde am 01.01. des Rechnungsjahres und 50% der Belegung im Pflegeheim durch Einwohner aus der Verbandsgemeinde während des Rechnungsjahres. Die Anzahl Delegierte setzen sich nach den Einwohnerzahlen der Vertrags-gemeinden zusammen. Rorschacherberg stehen 5 Delegierte zu.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	-
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Goldach, Rorschach, Untereggen
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 0.00
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 0.00
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Zweckverband Gemeinsame Schiessanlage Witen Goldach
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Führung einer Schiessanlage
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist 1 von 5 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Übernahme des jährlichen Betriebsdefizits im Verhältnis der Einwohnerzahlen am 01.01. des Rechnungsjahres. Jede Gemeinde ordnet 2 Delegierte ab.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	16120.361200
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Goldach, Rorschach, Thal, Rheineck
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 14'984.70
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 74'113.30 Beitrag aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Zweckverband Gemeinsame Sanitätshilfsstelle Witen Goldach
Rechtsform	Zweckverband
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Führung einer Sanitätshilfsstelle
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist 1 von 3 beteiligten Gemeinden am Zweckverband. Übernahme des jährlichen Betriebsdefizits im Verhältnis von je 1/3 durch die Vertragsgemeinden. Jede Gemeinde ordnet 1 Delegierten ab.
Buchwert per 31.12.	Fr. 0.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	16200.426000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Gemeinden Goldach, Rorschach
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 4'081.95
Gesamtertrag aus der Leistungserbringung	Fr. 12'246.10 Beitrag aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Beteiligungen mit Bilanzwert

Name	Hörnlibuck AG
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Bau und Betrieb eines Bootshafens
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist mit 50% am Aktienkapital der Hörnlibuck AG beteiligt (400 Namenaktien à Fr. 1'000.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 2'830'000.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	50% bei Privataktionären
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Abraxas Informatik AG
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Erbringung von Informatik- und Beratungsdienstleistungen hauptsächlich für öffentliche Gemeinwesen und Organisationen mit öffentlicher Zweckbestimmung
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg ist mit 0.05% am Aktienkapital der Abraxas Informatik AG beteiligt (100 Namenaktien à Fr. 100.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 40'000.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	andere Gemeinden und Kantone des öffentlichen Rechts
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	St. Galler Kantonalbank AG
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Universalbank mit Staatsgarantie
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg besitzt 58 Namenaktien der St.Galler Kantonalbank AG (58 Namenaktien à Fr. 80.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 25'375.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	diverse Aktionäre
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Raiffeisenbank Region Rorschach Genossenschaft
Rechtsform	Genossenschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Universalbank
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg besitzt 1 Anteilschein der Raiffeisenbank Region Rorschach Genossenschaft (1 Anteilschein à Fr. 200.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 200.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	diverse Genossenschafter
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Genossenschaft Alterssiedlung Rorschacherberg
Rechtsform	Genossenschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Errichtung von Wohnbauten mit möglichst preisgünstigen Wohnungen für die betagten Einwohner sowie deren Vermietung.
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg besitzt 5'000 Anteilscheine der Genossenschaft Alterssiedlung Rorschacherberg Genossenschaft (5'000 Anteilscheine à Fr. 100.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 437'500.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	diverse Genossenschafter
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Genossenschaft Olma Messen St.Gallen
Rechtsform	Genossenschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Veranstaltung von Eigenmessen, Durchführung von Gastmessen, Organisation von Tagungen, Kongressen, Veranstaltungen etc., Vermietung der Infrastruktur, Erbringung jeglicher mit den vorgenannten Tätigkeiten verbundenen Dienstleistungen.
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg besitzt 15 Anteilscheine der Genossenschaft Olma Messen St.Gallen (15 Anteilscheine à Fr. 1000.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 15'000.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	diverse Genossenschafter
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

Name	Genossenschaft Konzert und Theater St. Gallen
Rechtsform	Genossenschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Genossenschaft Konzert und Theater St. Gallen bietet einen künstlerisch anspruchsvollen Konzert- und Theaterbetrieb für Kanton und Stadt St. Gallen sowie für die Ostschweiz und den Bodenseeraum auf der Grundlage des Leistungsauftrags an.
Anteil der Gemeinde Rorschacherberg	Die Gemeinde Rorschacherberg besitzt 40 Anteilscheine der Genossenschaft Konzert und Theater St. Gallen (40 Anteilscheine à Fr. 100.00 Nennwert).
Buchwert per 31.12.	Fr. 4'000.00
Konto in der Finanzbuchhaltung	107000
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	diverse Genossenschafter
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	selbsttragend
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	selbsttragend
Aussagen zu spezifischen Risiken	Keine

9 Gewährleistungsspiegel

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Bei der Politischen Gemeinde Rorschacherberg bestehen keine Sachverhalte, welche im Gewährleistungsspiegel ausgewiesen werden müssen.

10 Anlagespiegel

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

in CHF

Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens (FV)

Finanzanlagen	1070.00 Aktien und Anteilscheine	1071.00 Verzinsliche Anlagen	Total
Stand per 01.01.2025	3'348'075	0	3'348'075
Anschaffungen	4'000		4'000
Abgänge / Verkäufe			0
Wertberichtigungen			0
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	3'352'075	0	3'352'075

Sachanlagen FV	1080.00 Grundstücke FV	1084.00 Gebäude FV	Total
Stand per 01.01.2025	3'053'800	1'108'000	4'161'800
Anschaffungen			0
Abgänge / Verkäufe			0
Wertberichtigungen			0
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	3'053'800	1'108'000	4'161'800

Verwaltungsvermögen (VV)**Politische Gemeinde**

	1401 Strassen / Verkehrswege	14030 Übrige Tiefbauten allg. Haushalt	14031 Übrige Tiefbauten Spezialfinanz.	1404 Hochbauten allg. Haushalt	1406 Mobilien	14070 Anlagen im Bau allg. Haushalt	14071 Anlagen im Bau Spezialfinanz.	1429 Übrige immaterielle Anlagen	Total
<i>Anschaffungswerte</i>									
Stand per 01.01.2025	17'847'639	912'767	467'540	23'763'030	1'738'750	1'151'017	1'556'546	2'623'665	50'060'952
Anschaffungen netto				4'216'054		59'945	78'500		4'354'499
Abgänge									0
Umbuchungen									0
Stand per 31.12.2025	17'847'639	912'767	467'540	27'979'083	1'738'750	1'210'961	1'635'046	2'623'665	54'415'451
<i>Kumulierte Abschreibungen</i>									
Stand per 01.01.2025	-2'473'093	-912'767	-30'769	-2'643'860	-871'065	0	0	-708'164	-7'639'718
Planmässige Abschreibungen	-172'630		-8'439	-124'553	-72'594			-105'426	-483'643
Ausserplanmässige Abschreibungen									0
Abgänge									0
Umbuchungen									0
Stand per 31.12.2025	-2'645'724	-912'767	-39'208	-2'768'414	-943'660	0	0	-813'590	-8'123'361
Buchwert per 01.01.2025	15'374'546	0	436'771	21'119'170	867'684	1'151'017	1'556'546	1'915'500	42'421'233
Buchwert per 31.12.2025	15'201'915	0	428'332	25'210'670	795'090	1'210'961	1'635'046	1'810'075	46'292'089

Passiverte Anschlussbeiträge

Politische Gemeinde	2068 Passivierte Anschlussbei- träge Abwasser	Total
----------------------------	--	--------------

Beitragswerte

Stand per 01.01.2025	1'557'357	1'557'357
Erhaltene Beiträge	638'837	638'837
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	2'196'194	2'196'194

Kumulierte Auflösungen

Stand per 01.01.2025	-425'506	-425'506
Planmässige Auflösungen	-59'537	-59'537
Ausserplanmässige Auflösungen		0
Abgänge / Verkäufe		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	-485'043	-485'043

Buchwert per 01.01.2025	1'131'851	1'131'851
Buchwert per 31.12.2025	1'711'150	1'711'150

Die passivierten Anschlussbeiträge sind erhaltene Investitionsbeiträge, die noch nicht aufgelöst wurden. Sie sind bilanziert in den 'Langfristigen Finanzverbindlichkeiten'.

11 Kreditkontrolle (Verpflichtungskredite)

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Verpflichtungskredite sind als Objekt-, Rahmen- oder Zusatzkredite zu bewilligen und besonders zu beschliessen. Sie sind insbesondere für Investitionsvorhaben und längerfristige Ausgaben gedacht.

Erfolgsrechnung

Es bestehen keine Verpflichtungskredite, welche die Erfolgsrechnung betreffen.

Investitionsrechnung

in CHF

Konto	Projekt	bewilligter Kredit		Kumuliert bis 31.12.2024		Rechnung 2025		Restkredit	a*
		Betrag	Beschluss	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen		
61500.501000.615003	Seeuferweg/Revitalisierung Seeufer	4'500'000	VA / 10.02.19	238'085	-	6'283	-	4'255'632	n
61500.501000.615001	Langsamverkehr / Autobahnanschluss Plus	2'000'000	BV / 03.04.19	104'847	-	77'809	-	1'817'344	n

* abgeschlossen; j = ja / n = nein

12 Leasingverbindlichkeiten

Politische Gemeinde Rorschacherberg, allgemeiner Haushalt

Leasingverbindlichkeiten entstehen aus Leasing- und/oder Mietverpflichtungen, welche über einen Zeitraum von mehr als einem Jahr andauern.

Per Bilanzstichtag bestehen bei der Politischen Gemeinde Rorschacherberg keine Leasingverbindlichkeiten.

Wasserversorgung Jahresrechnung 2025

*nach dem Rechnungsmodell der St.Galler Gemeinden (RMSG)
gemäss dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) sowie der Verordnung
über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53)*

Inhaltsverzeichnis

Wasserversorgung Rorschacherberg

Jahresrechnung	Seite
1 Bilanz	3
2 Erfolgsrechnung, gestufter Erfolgsausweis	4
3 Investitionsrechnung, Gliederung nach Sachgruppen	5
 Anhang zur Jahresrechnung	
4 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	6
5 Eigenkapitalnachweis	7
6 Rückstellungsspiegel	7
7 Beteiligungsspiegel	7
8 Gewährleistungsspiegel	7
9 Anlagespiegel	8
 <i>Zusätzliche Angaben</i>	
10 Leasingverbindlichkeiten	10

1 Bilanz

Wasserversorgung Rorschacherberg

in CHF

Aktiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Finanzvermögen			
101 Forderungen		-41'397	20'228
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen		0	0
Umlaufvermögen		-41'397	20'228
TOTAL FINANZVERMÖGEN		-41'397	20'228
Verwaltungsvermögen			
140 Sachanlagen VV	3 / 9	2'760'904	2'458'285
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN		2'760'904	2'458'285
TOTAL AKTIVEN		2'719'506	2'478'514
Passiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Fremdkapital			
200 Laufende Verbindlichkeiten		638'337	548'262
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		-338'764	133'345
Kurzfristiges Fremdkapital		299'573	681'607
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9	1'735'116	1'133'447
Langfristiges Fremdkapital		1'735'116	1'133'447
TOTAL FREMDKAPITAL		2'034'689	1'815'054
Eigenkapital			
294 Reserven	5	684'818	663'460
TOTAL EIGENKAPITAL		684'818	663'460
TOTAL PASSIVEN		2'719'506	2'478'514

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis

Wasserversorgung Rorschacherberg

Wasserversorgung	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Budget 2026
<i>in CHF</i>				
Betrieblicher Aufwand		-1'331'362	-1'028'100	-1'415'805
30 Personalaufwand		0	0	0
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand		-1'019'659	-921'900	-1'321'105
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		-61'703	-106'200	-94'700
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		0	0	0
36 Transferaufwand		-250'000	0	0
37 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betrieblicher Ertrag		1'352'720	1'275'900	1'285'900
40 Fiskalertrag		0	0	0
41 Regalien und Konzessionen		0	0	0
42 Entgelte		1'214'749	1'145'000	1'155'000
43 Verschiedene Erträge		0	0	0
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		0	0	0
46 Transferertrag		137'971	130'900	130'900
47 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betriebsergebnis		21'358	247'800	-129'905
34 Finanzaufwand		0	0	0
44 Finanzertrag		0	0	0
Finanzergebnis		0	0	0
Operatives Ergebnis		21'358	247'800	-129'905
<i>gesetzlich vorgegebene Reservenveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	5	0	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	5	0	0	0
<i>der Bürgerschaft beantragte Reservenveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	5	-21'358	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	5	0	0	0
Ergebnis aus Reservenveränderungen	5	-21'358	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	5	0	247'800	-129'905

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen

Wasserversorgung Rorschacherberg

Wasserversorgung	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Budget 2026
<i>in CHF</i>				
Investitionsausgaben		-364'321	-1'092'000	-2'033'000
50 Sachanlagen		-364'321	-1'092'000	-2'033'000
52 Immaterielle Anlagen		0	0	0
54 Darlehen		0	0	0
55 Beteiligungen und Grundkapitalien		0	0	0
56 Eigene Investitionsbeiträge		0	0	0
Investitionseinnahmen		662'553	231'700	269'100
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
62 Übertragung immaterielle Anlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		662'553	231'700	269'100
64 Rückzahlung von Darlehen		0	0	0
65 Übertragung von Beteiligungen		0	0	0
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge		0	0	0
Nettoinvestitionen	9	298'232	-860'300	-1'763'900

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Wasserversorgung Rorschacherberg

Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Die Wasserversorgung Rorschacherberg ist ein unselbständiges öffentlich-rechtliches Gemeindeunternehmen der Politischen Gemeinde Rorschacherberg. Es kommen dieselben Rechnungslegungsgrundsätze (Bilanzierung und Bewertung) zur Anwendung wie in der Jahresrechnung der Politischen Gemeinde.

Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 21. November 2023 linear über folgende Nutzungsdauern (gemäss Branchenempfehlungen) abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungs-/Abschreibungsdauer ab 1.1.2024
Tiefbauten	
Aufbereitungsanlagen	33 Jahre
Druckreduzierschächte Wasser	50 Jahre
Elektrische Anlagen Wasser	30 Jahre
Fassungsanlage	30 Jahre
Filteranlagen Wasser	30 Jahre
Hydrant	50 Jahre
Leitungen Trinkwasser	50 Jahre
Maschinen und Pumpen Wasser	30 Jahre
Mess-, Steuer-, Regelungsanlagen Wasser	30 Jahre
Messstellen Wasser	15 Jahre
Messtechnik Zähler Wasser Haushalt	15 Jahre
Schieber Wasser	50 Jahre
Wasserfassungen	50 Jahre
Hochbauten	
Gebäude Wasser	50 Jahre
Reservoir	66 Jahre
Passivierte Anschlussbeiträge	
Netzkostenbeiträge Wasser (Erschliessungsbeiträge)	bisher 10 Jahre, neu 15 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss 21. November 2023 ab 1. Januar 2024 neu Fr. 25'000.00 (bisher Fr. 200'000.00), Darlehen und Beteiligungen werden unabhängig von ihrer Höhe aktiviert.

5 Eigenkapitalnachweis

Wasserversorgung Rorschacherberg

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Einlage	Entnahme	31.12.2025
2940	Ausgleichsreserve	663'460	21'358	0	684'818
294	Reserven	663'460	21'358	0	684'818
29	Total Eigenkapital	663'460	21'358	0	684'818

6 Rückstellungsspiegel

Bei der Wasserversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Sachverhalte, welche die Verbuchung von Rückstellungen erfordern.

7 Beteiligungsspiegel

Bei der Wasserversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Beteiligungen.

8 Gewährleistungsspiegel

Bei der Wasserversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Sachverhalte, welche im Gewährleistungsspiegel ausgewiesen werden müssen.

9 Anlagespiegel

Wasserversorgung Rorschacherberg

in CHF

Verwaltungsvermögen (VV)

Wasserversorgung	1403 Tiefbauten	1404 Hochbauten	Total
-------------------------	--------------------	--------------------	--------------

Anschaffungswerte

Stand per 01.01.2025	2'686'221	22'676	2'708'897
Anschaffungen netto	364'321		364'321
Abgänge		0	0
Umbuchungen		0	0
Stand per 31.12.2025	3'050'542	22'676	3'073'217

Kumulierte Abschreibungen

Stand per 01.01.2025	-250'611	0	-250'611
Planmässige Abschreibungen	-61'703	0	-61'703
Ausserplanmässige Abschreibungen		0	0
Abgänge		0	0
Umbuchungen		0	0
Stand per 31.12.2025	-312'314	0	-312'314

Buchwert per 01.01.2025	2'435'609	22'676	2'458'285
Buchwert per 31.12.2025	2'738'228	22'676	2'760'904

9 Anlagespiegel

Wasserversorgung Rorschacherberg

in CHF

Passiverte Anschlussbeiträge

Wasserversorgung	2068 Passivierte Anschlussbei- träge Abwasser	Total
-------------------------	--	--------------

Beitragswerte

Stand per 01.01.2025	1'579'846	1'579'846
Erhaltene Beiträge	662'553	662'553
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	2'242'399	2'242'399

Kumulierte Auflösungen

Stand per 01.01.2025	-446'399	-446'399
Planmässige Auflösungen	-60'884	-60'884
Ausserplanmässige Auflösungen		0
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	-507'283	-507'283

Buchwert per 01.01.2025	1'133'447	1'133'447
Buchwert per 31.12.2025	1'735'116	1'735'116

Die passivierten Anschlussbeiträge sind erhaltene Investitionsbeiträge, die noch nicht aufgelöst wurden. Sie sind bilanziert in den 'Langfristigen Finanzverbindlichkeiten'.

10 Leasingverbindlichkeiten

Wasserversorgung Rorschacherberg

Leasingverbindlichkeiten entstehen aus Leasing- und/oder Mietverpflichtungen, welche über einen Zeitraum von mehr als einem Jahr andauern.

Per Bilanzstichtag bestehen bei der Wasserversorgung Rorschacherberg keine Leasingverbindlichkeiten.

Elektrizitätsversorgung Jahresrechnung 2025

*nach dem Rechnungsmodell der St.Galler Gemeinden (RMSG)
gemäss dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) sowie der Verordnung
über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53)*

Inhaltsverzeichnis

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Jahresrechnung	Seite
1 Bilanz	3
2 Erfolgsrechnung, gestufter Erfolgsausweis	4
3 Investitionsrechnung, Gliederung nach Sachgruppen	5
 Anhang zur Jahresrechnung	
4 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	6
5 Eigenkapitalnachweis	8
6 Rückstellungsspiegel	8
7 Beteiligungsspiegel	8
8 Gewährleistungsspiegel	8
9 Anlagespiegel	9
 <i>Zusätzliche Angaben</i>	
10 Leasingverbindlichkeiten	11

1 Bilanz

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

in CHF

Aktiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Finanzvermögen			
101 Forderungen		67'865	5'391
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen		0	0
Umlaufvermögen		67'865	5'391
TOTAL FINANZVERMÖGEN		67'865	5'391
Verwaltungsvermögen			
140 Sachanlagen VV	3 / 9	8'495'909	7'127'911
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN		8'495'909	7'127'911
TOTAL AKTIVEN		8'563'774	7'133'301
Passiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Fremdkapital			
200 Laufende Verbindlichkeiten		1'594'189	1'193'680
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		4'817'334	4'085'762
204 Passive Rechnungsabgrenzungen		0	0
Kurzfristiges Fremdkapital		6'411'523	5'279'442
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9	949'752	771'975
Langfristiges Fremdkapital		949'752	771'975
TOTAL FREMDKAPITAL		7'361'275	6'051'417
Eigenkapital			
294 Reserven	5	1'202'499	1'081'885
TOTAL EIGENKAPITAL		1'202'499	1'081'885
TOTAL PASSIVEN		8'563'774	7'133'301

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Elektrizitätsversorgung	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Budget 2026
<i>in CHF</i>				
Betrieblicher Aufwand		-6'798'062	-5'731'025	-6'233'625
30 Personalaufwand		-450	-980	-980
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand		-5'420'561	-5'323'445	-5'268'145
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		-243'051	-272'600	-330'500
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		0	0	0
36 Transferaufwand		-1'134'000	-134'000	-634'000
37 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betrieblicher Ertrag		6'918'676	6'519'500	7'017'100
40 Fiskalertrag		0	0	0
41 Regalien und Konzessionen		0	0	0
42 Entgelte		6'880'429	6'468'000	6'947'500
43 Verschiedene Erträge		8'281	0	0
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		0	0	0
46 Transferertrag		29'966	51'500	69'600
47 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betriebsergebnis		120'614	788'475	783'475
34 Finanzaufwand		0	0	0
44 Finanzertrag		0	0	0
Finanzergebnis		0	0	0
Operatives Ergebnis		120'614	788'475	783'475
<i>gesetzlich vorgegebene Reservenveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	5	0	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	5	0	0	0
<i>der Bürgerschaft beantragte Reservenveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	5	-120'614	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	5	0	0	0
Ergebnis aus Reservenveränderungen	5	-120'614	0	0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	5	0	788'475	783'475

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Elektrizitätsversorgung	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Budget 2026
<i>in CHF</i>				
Investitionsausgaben		-1'611'049	-2'972'000	-4'198'000
50 Sachanlagen		-1'611'049	-2'972'000	-4'198'000
52 Immaterielle Anlagen		0	0	0
54 Darlehen		0	0	0
55 Beteiligungen und Grundkapitalien		0	0	0
56 Eigene Investitionsbeiträge		0	0	0
Investitionseinnahmen		207'743	150'000	150'000
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
62 Übertragung immaterielle Anlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		207'743	150'000	150'000
64 Rückzahlung von Darlehen		0	0	0
65 Übertragung von Beteiligungen		0	0	0
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge		0	0	0
Nettoinvestitionen	9	-1'403'307	-2'822'000	-4'048'000

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Die Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg ist ein unselbständiges öffentlich-rechtliches Gemeindeunternehmen der Politischen Gemeinde Rorschacherberg. Es kommen dieselben Rechnungslegungsgrundsätze (Bilanzierung und Bewertung) zur Anwendung wie in der Jahresrechnung der Politischen Gemeinde.

Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 21. November 2023 linear über folgende Nutzungsdauern (gemäss Branchenempfehlungen) abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungs-/Abschreibungsdauer ab 1.1.2024
Tiefbauten	
Freileitung MS (Beton)	40 Jahre
Freileitung MS (Holz)	25 Jahre
Freileitung NS	25 Jahre
Kabel	40 Jahre
Kabelrohrblock	55 Jahre
Reserverohre (bis 2007)	55 Jahre
HA Kabel	40 Jahre
Verteilkabine Innenausbau	40 Jahre
Messtechnik intelligente Messsysteme (KG 510)	15 Jahre
Messtechnik intelligente Steuer- und Regelsysteme (KG 530)	15 Jahre
Messtechnik Kundenzähler MS (KG 520)	15 Jahre
Messtechnik Kundenzähler NS (KG 520)	15 Jahre
Messtechnik Rundsteuerempfänger NS (KG 520)	15 Jahre
Infrastruktur (RMSG Abgleich)	52 Jahre
Rundsteueranlage (KG 530)	15 Jahre
OEV Kabel	40 Jahre
OEV Kabelrohrblock	40 Jahre
OEV Leuchte	25 Jahre

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Anlagekategorie	Nutzungs-/Abschreibungsdauer
Hochbauten	
TS Gebäude (konventionelle Bauweise)	45 Jahre
TS Gebäude (Leichtbauweise)	35 Jahre
TS MS-Anlage	35 Jahre
TS Transformator	35 Jahre
TS NS-Anlage	35 Jahre
TS Zubehör	20 Jahre
Photovoltaikanlage	25 Jahre
Passivierte Anschlussbeiträge	
Netzanschlussbeiträge NS	bisher 10 Jahre, neu 15 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss 21. November 2023 Fr. 25'000.00 (bisher Fr. 200'000.00), Darlehen und Beteiligungen werden unabhängig von ihrer Höhe aktiviert.

5 Eigenkapitalnachweis

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Einlage	Entnahme	31.12.2025
2940	Ausgleichsreserve	1'081'885	120'614	0	1'202'499
294	Reserven	1'081'885	120'614	0	1'202'499
29	Total Eigenkapital	1'081'885	120'614	0	1'202'499

6 Rückstellungsspiegel

Bei der Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Sachverhalte, welche die Verbuchung von Rückstellungen erfordern.

7 Beteiligungsspiegel

Bei der Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Beteiligungen.

8 Gewährleistungsspiegel

Bei der Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg bestehen per Bilanzstichtag keine Sachverhalte, welche im Gewährleistungsspiegel ausgewiesen werden müssen.

9 Anlagespiegel

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

in CHF

Verwaltungsvermögen (VV)

Elektrizitätsversorgung	1403 Tiefbauten	1404 Hochbauten	Total
--------------------------------	--------------------	--------------------	--------------

Anschaffungswerte

Stand per 01.01.2025	6'963'421	1'006'159	7'969'580
Anschaffungen netto	960'269	650'780	1'611'049
Abgänge			0
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	7'923'690	1'656'939	9'580'629

Kumulierte Abschreibungen

Stand per 01.01.2025	-774'052	-67'618	-841'670
Planmässige Abschreibungen	-225'380	-17'671	-243'051
Ausserplanmässige Abschreibungen			0
Abgänge			0
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	-999'432	-85'289	-1'084'720

Buchwert per 01.01.2025	6'189'369	938'541	7'127'910
Buchwert per 31.12.2025	6'924'258	1'571'651	8'495'909

9 Anlagespiegel

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

in CHF

Passiverte Anschlussbeiträge

Elektrizitätsversorgung	2068 Passivierte Anschlussbei- träge Abwasser	Total
--------------------------------	--	--------------

Beitragswerte

Stand per 01.01.2025	1'008'027	1'008'027
Erhaltene Beiträge	207'743	207'743
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	1'215'770	1'215'770

Kumulierte Auflösungen

Stand per 01.01.2025	-236'052	-236'052
Planmässige Auflösungen	-29'966	-29'966
Ausserplanmässige Auflösungen		0
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	-266'017	-266'017

Buchwert per 01.01.2025	771'975	771'975
Buchwert per 31.12.2025	949'752	949'752

Die passivierten Anschlussbeiträge sind erhaltene Investitionsbeiträge, die noch nicht aufgelöst wurden. Sie sind bilanziert in den 'Langfristigen Finanzverbindlichkeiten'.

10 Leasingverbindlichkeiten

Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg

Leasingverbindlichkeiten entstehen aus Leasing- und/oder Mietverpflichtungen, welche über einen Zeitraum von mehr als einem Jahr andauern.

Per Bilanzstichtag bestehen bei der Elektrizitätsversorgung Rorschacherberg keine Leasingverbindlichkeiten.

Haus zum Seeblick

Bilanz und Erfolgsrechnung
per 31.12.2025

gedruckt am 19.02.2026 von Marisa Fernandes



Haus zum Seeblick
SCHÖN WOHNEN IM ALTER

Bilanz per 31.12.2025

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	Budget 2025	Saldo 2025	Abweichung
A k t i v e n				
	Aktiven			
10	Umlaufvermögen			
1000	Kassen	0.00	9'022.45	9'022.45
1001	Kassenstock Cafeteria	0.00	300.00	300.00
1002	Kassa Animation	0.00	617.90	617.90
1020	Raiffeisenbank, Rorschacherberg	0.00	1'979'613.62	1'979'613.62
1030	St. Galler Kantonalbank	0.00	64'210.38	64'210.38
1040	Wertschriften, Festgelder	0.00	0.00	0.00
100	Total 10a Flüssige Mittel	0.00	2'053'764.35	2'053'764.35
1050	Forderungen gegenüber Hausgästen (Debitoren)	0.00	582'584.30	582'584.30
1059	Delkredere	0.00	-10'000.00	-10'000.00
101	Total 10b Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0.00	572'584.30	572'584.30
1060	Übrige Debitoren, Rücklastschrift LSV	0.00	-343.30	-343.30
1066	Guthaben Verrechnungssteuer	0.00	2'001.32	2'001.32
102	Total 10c übrige kurzfristige Forderungen	0.00	1'658.02	1'658.02
1090	Transitorische Aktiven	0.00	31'411.90	31'411.90
1091	Lohndurchlaufkonto	0.00	4'748.95	4'748.95
1092	Unklare Beträge Fibu	0.00	-1'673.90	-1'673.90
1093	Transitorische Aktiven (manuell)	0.00	5'025.00	5'025.00
104	Total 10e Aktive Rechnungsabgrenzung	0.00	39'511.95	39'511.95
10	Total Umlaufvermögen	0.00	2'667'518.62	2'667'518.62
11	Anlagevermögen			
1105	Immobilien Sachanlage (Gebäude)	0.00	12'873'606.60	12'873'606.60
1109	Wertberichtigung immobile Sachanlagen	0.00	-9'351'050.60	-9'351'050.60
1110	Mobile Sachanlagen (Betriebseinrichtungen)	0.00	851'342.00	851'342.00
1119	Wertberichtigung mobile Sachanlagen	0.00	-548'180.95	-548'180.95
1120	Fahrzeuge	0.00	30'060.00	30'060.00
1129	Wertberichtigung Fahrzeuge	0.00	-30'060.00	-30'060.00
1160	Immaterielle Werte	0.00	62'536.50	62'536.50
1169	Wertberichtigung Immaterielle Werte	0.00	-46'902.35	-46'902.35
110	Total 11c Sachanlagen	0.00	3'841'351.20	3'841'351.20
11	Total Anlagevermögen	0.00	3'841'351.20	3'841'351.20
Total A k t i v e n		0.00	6'508'869.82	6'508'869.82

Bilanz per 31.12.2025

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	Budget 2025	Saldo 2025	Abweichung
P a s s i v e n				
	Passiven			
20	Fremdkapital			
2000	Kreditoren Lieferanten und Leistungen	0.00	-299'052.10	299'052.10
2002	Kreditor Coiffeur / Pedicure (zum weiterverrechnen)	0.00	1'434.00	-1'434.00
2003	Kreditor Quellensteuer	0.00	41.35	-41.35
2004	Kreditor Kinder- und Ausbildungszulagen	0.00	1'300.00	-1'300.00
2006	Kreditor BVG	0.00	-5'414.15	5'414.15
2007	Kreditor UVG	0.00	0.00	0.00
2008	Kreditor Krankentaggeld	0.00	0.00	0.00
2011	Depotgelder Hausgäste	0.00	-432'070.20	432'070.20
2040	Transitorische Passiven	0.00	-69'525.46	69'525.46
200	Total Kreditoren	0.00	-803'286.56	803'286.56
2060	Darlehensschulden	0.00	-3'000'000.00	3'000'000.00
2065	Hypothekarschulden	0.00	0.00	0.00
205	Total Hypotheken	0.00	-3'000'000.00	3'000'000.00
20	Total 20 Fremdkapital	0.00	-3'803'286.56	3'803'286.56
21	Eigenkapital			
2121	Ausgleichsreserve	0.00	-2'572'590.03	2'572'590.03
2140	Spenden	0.00	-30'677.63	30'677.63
2190	Ergebnisvortrag (Bilanzgewinn)	0.00	-102'315.60	102'315.60
21	Total 21 Eigenkapital	0.00	-2'705'583.26	2'705'583.26
Total P a s s i v e n		0.00	-6'508'869.82	6'508'869.82

Erfolgsrechnung 1.1.2025 - 31.12.2025

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	Budget 2025	Saldo 2025	Abweichung
Erfolgsrechnung				
	Aufwand			
3	Personalaufwand			
31	Besoldungen			
3110	Besoldungen Pflege Fachpersonal (Leitung/HF/FaGe/FaBe)	-955'300.00	-1'057'104.38	-101'804.38
3120	Besoldungen Pflege Assistenzpersonal	-375'700.00	-514'761.26	-139'061.26
3130	Besoldungen Pflege Personal-Ausbildung	-115'400.00	-42'508.57	72'891.43
3250	Besoldungen Aktivierung / Alltagsgestaltung	-64'100.00	-69'135.88	-5'035.88
3300	Besoldungen Geschäftsführer und Verwaltungspersonal	-368'500.00	-359'010.10	9'489.90
3400	Besoldungen Hauswirtschaft und Wäscherei	-534'350.00	-531'518.24	2'831.76
3420	Besoldungen Verpflegung und Restaurant	-745'950.00	-789'842.41	-43'892.41
3500	Besoldungen Technischer Dienst	-92'500.00	-80'537.67	11'962.33
31	Total Besoldungen	-3'251'800.00	-3'444'418.51	-192'618.51
37	Sozialleistungen			
3700	AHV / IV / EO / ALV (nur AG)	-269'300.00	-277'967.10	-8'667.10
3710	Pensionskasse (BVG)	-305'600.00	-318'867.95	-13'267.95
3720	Unfallversicherung (UVG / BU / NBU)	-13'300.00	-13'959.59	-659.59
3730	Krankentaggeldversicherung	-50'600.00	-53'492.68	-2'892.68
37	Total Sozialleistungen	-638'800.00	-664'287.32	-25'487.32
38	Honorare für Leistungen Dritter			
3800	Honorare Leistungen Dritter (Personalvermittlung)	-18'400.00	-31'454.85	-13'054.85
38	Total Honorare für Leistungen Dritter	-18'400.00	-31'454.85	-13'054.85
39	Personalnebenaufwand			
3900	Personalbeschaffung	-11'000.00	-6'810.30	4'189.70
3910	Aus- und Fortbildungskosten	-68'700.00	-50'842.65	17'857.35
3915	Qualitätssicherung	-3'000.00	-3'295.20	-295.20
3920	Personalanlässe und Betriebsausflüge	-10'000.00	-6'825.70	3'174.30
3940	Spesen Personal Aus- und Weiterbildung	-500.00	-158.35	341.65
3990	Übriger Personalaufwand	-16'200.00	-29'597.24	-13'397.24
39	Total Personalnebenaufwand	-109'400.00	-97'529.44	11'870.56
3	Total Personalaufwand	-4'018'400.00	-4'237'690.12	-219'290.12
4	Sachaufwand			
40	Medizinischer Bedarf			
4000	Medikamente nach Spezialitätenliste (SL)	0.00	-1'147.15	-1'147.15
4010	Übrige Medikamente	-600.00	-1'717.00	-1'117.00
4020	Mehrweginstrumente / Utensilien / med. Glaswaren	-4'500.00	-3'825.10	674.90
4030	Pflegematerialien der Mittel- und Gegenständeliste (MiGel)	0.00	-513.30	-513.30
4040	Übriges Pflegematerial	-10'300.00	-10'013.45	286.55
4090	Übriger medizinischer Bedarf	-7'500.00	-8'779.15	-1'279.15
40	Total Medizinischer Bedarf	-22'900.00	-25'995.15	-3'095.15
41	Lebensmittelaufwand			
4100	Lebensmittel alle	-222'000.00	-199'115.65	22'884.35
4160	Getränke	-50'700.00	-55'947.45	-5'247.45
4190	Kioskartikel	-9'800.00	-6'534.10	6'535.90
41	Total Lebensmittelaufwand	-282'500.00	-258'327.20	24'172.80
42	Haushaltsaufwand			
4200	Textilien	-12'700.00	-9'405.55	3'294.45
4210	Haushaltsartikel / Utensilien / Verbrauchsmaterial	-36'600.00	-23'511.96	13'088.04
4211	Toilettenartikel für Bewohner	0.00	-1'091.15	-1'091.15
4215	Küchenutensilien	-6'000.00	-1'287.05	4'712.95
4220	Waschmittel (Lingerie)	-7'400.00	-9'499.85	-2'099.85
4221	Reinigungs- und Pflegeprodukte	-5'000.00	-4'554.85	445.15
4223	Geschirr-Reinigungsprodukte für Küche	-6'500.00	-7'141.35	-641.35
4250	Hauswirtschaftliche Fremdleistungen	-55'000.00	-55'348.35	-348.35
42	Total Haushaltsaufwand	-129'200.00	-111'840.11	17'359.89
43	Unterhalt und Reparaturen Immobilien und Mobilien			
4300	Unterhalt und Reparaturen Immobilien	-26'200.00	-80'410.60	-54'210.60
4301	Service-Abo und Verträge	-52'500.00	-60'499.70	-7'999.70
4310	Unterhalt und Reparaturen Mobilien	-43'900.00	-55'262.38	-11'362.38
4320	Unterhalt und Betrieb Fahrzeuge / Benzin	-1'500.00	-2'261.75	-761.75
4380	Technisches Verbrauchsmaterial	-7'500.00	-6'122.20	1'377.80
43	Total Unterhalt und Reparaturen Immobilien und Mobilien	-131'600.00	-204'556.63	-72'956.63

Erfolgsrechnung 1.1.2025 - 31.12.2025

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	Budget 2025	Saldo 2025	Abweichung
44	Aufwand für Anlagennutzung			
4420	Abschreibungen Immobilien	-541'933.25	-525'943.90	15'989.35
4421	Abschreibungen Mobilien	-20'050.00	-59'907.70	-39'857.70
4426	Abschreibung immaterielle Werte	-15'634.00	-15'634.10	-0.10
4430	Miete IT/Hardware,Sauerstoff,Matratzen	-87'100.00	-39'225.40	47'874.60
44	Total Aufwand für Anlagennutzung	-664'717.25	-640'711.10	24'006.15
45	Aufwand für Energie und Wasser			
4500	Strom	-63'000.00	-67'535.10	-4'535.10
4510	Gas	-18'500.00	-10'599.90	7'900.10
4540	Fernheizung	-48'000.00	-45'502.00	2'498.00
4550	Wasser	-21'600.00	-14'939.40	6'660.60
45	Total Aufwand für Energie und Wasser	-151'100.00	-138'576.40	12'523.60
46	Finanzaufwand			
4630	Hypothekarzinsen	-77'400.00	-65'881.46	11'518.54
46	Total Finanzaufwand	-77'400.00	-65'881.46	11'518.54
47	Büro- und Verwaltungsaufwand			
4700	Büromaterial / Drucksachen / Kopien	-6'400.00	-5'883.65	516.35
4710	Kommunikation / Internetgebühren	-11'900.00	-9'622.55	2'277.45
4720	Zeitungen / Fachliteratur / Zeitschriften	-3'700.00	-2'027.15	1'672.85
4730	Beratungsaufwand / Rechtsberatung / Revision	-10'000.00	-17'893.85	-7'893.85
4740	Spesen Personal / Dienstreisen	-1'600.00	-55.60	1'544.40
4750	Administrative Fremdleistungen	-25'000.00	-14'260.70	10'739.30
4760	Bank- und Postfinance Spesen	-200.00	-176.95	23.05
4770	Werbung / Inserate / Marketing	-24'800.00	-3'383.25	21'416.75
4780	IT Software / Gebühren / Lizenzen	-125'100.00	-204'173.07	-79'073.07
4782	Informatik Hardware	-1'200.00	-193.40	1'006.60
4790	Übriger Büro- und Verwaltungsaufwand / Beiträge	-15'300.00	-9'202.46	6'097.54
47	Total Büro- und Verwaltungsaufwand	-225'200.00	-266'872.63	-41'672.63
48	Übriger bewohnerbezogener Aufwand			
4810	Anlässe und Veranstaltungen	-13'000.00	-6'371.30	6'628.70
4820	Material Aktivierung und Beschäftigung	-1'500.00	-926.40	573.60
4850	Übrige Bewohnerbezogene Fremdleistungen	0.00	-463.50	-463.50
4890	Auslagen für Hausgäste	-5'000.00	-5'529.40	-529.40
48	Total Übriger bewohnerbezogener Aufwand	-19'500.00	-13'290.60	6'209.40
49	Übriger Sachaufwand			
4900	Prämien Sachversicherungen	-8'100.00	-8'388.90	-288.90
4910	Prämien Haftpflicht- und Rechtsschutzversicherungen	-4'300.00	-3'865.00	435.00
4920	Gebühren und Abgaben	-21'000.00	-5'834.95	15'165.05
4930	Dekorationsmaterial	-4'900.00	-5'506.25	-606.25
4940	Auslagen für Tiere	-1'000.00	-840.95	159.05
4980	Entsorgung	-7'900.00	-7'251.25	648.75
4990	Übriger Sachaufwand	-45'300.00	-27'168.25	18'131.75
49	Total Übriger Sachaufwand	-92'500.00	-58'855.55	33'644.45
4	Total Sachaufwand	-1'796'617.25	-1'784'906.83	11'710.42
	Total A u f w a n d	-5'815'017.25	-6'022'596.95	-207'579.70
	E r t r a g			
6	Betriebsertrag			
60	Steuern und Mieten			
6000	Pensionsteuern, Grundsteuern	3'035'000.00	3'049'920.00	14'920.00
6020	Betreuungssteuern stationäre Alterspflege	683'800.00	671'160.00	-12'640.00
6061	Pflegesteuern Versicherer	710'000.00	884'140.80	174'140.80
6062	Pflegesteuern Bewohner	363'600.00	366'536.20	2'936.20
6063	Pflegesteuern Gemeinde / Kanton	621'500.00	926'776.80	305'276.80
60	Total Steuern und Mieten	5'413'900.00	5'898'533.80	484'633.80
62	Erträge aus med. Nebenleistungen			
6250	Übriges Pflegematerial	0.00	0.00	0.00
62	Total Erträge aus med. Nebenleistungen	0.00	0.00	0.00
6300	Übrige Medikamente	0.00	9.60	9.60
6330	Besondere Personalleistungen	0.00	0.00	0.00
6350	Übriges Pflegematerial	5'000.00	4'820.90	-179.10
63	Total Übrige medizinische Nebenleistungen	5'000.00	4'830.50	-169.50
65	Übrige Erträge aus Leistungen für Hausgäste			

Erfolgsrechnung 1.1.2025 - 31.12.2025

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	Budget 2025	Saldo 2025	Abweichung
6500	Leistungen der Verpflegung	2'500.00	80.00	-2'420.00
6510	Telefon, Porti, Radio, Fernsehen, Admin	26'000.00	34'759.30	8'759.30
6530	Leistungen der Hauswirtschaft (Wäscherei)	4'200.00	3'694.50	-505.50
6531	Leistungen der Hauswirtschaft (Reinigung)	0.00	2'600.00	2'600.00
6532	Leistungen der Hauswirtschaft (Schlussreinigung)	3'500.00	9'100.00	5'600.00
6540	Toilettenartikel	1'500.00	1'407.15	-92.85
6550	Aktivierungstherapie /Alltagsgestaltung	500.00	1'005.60	505.60
6570	Bestattungswesen	2'500.00	3'750.00	1'250.00
6580	Sonstige Erträge aus Leistungen (TD)	0.00	579.35	579.35
6582	Sonstige Erträge aus Leistungen (Zimmerserv.)	0.00	3'000.00	3'000.00
65	Total Übrige Erträge aus Leistungen für Hausgäste	40'700.00	59'975.90	19'275.90
66	Miet- und Finanzertrag			
6600	Mietzinsertrag	8'000.00	8'343.70	343.70
6601	Miete Parkplätze (Weiterverrechnung)	12'000.00	12'775.00	775.00
6650	Kapitalzinsertrag	5'800.00	787.19	-5'012.81
66	Total Miet- und Finanzertrag	25'800.00	21'905.89	-3'894.11
67	Erträge Cafeteria und Verpflegung			
6700	Ertrag Restaurant	55'000.00	69'957.26	14'957.26
6710	Ertrag Catering (nur Lieferung)	4'500.00	5'741.10	1'241.10
6711	Ertrag Catering (Alkohol)	12'000.00	0.00	-12'000.00
6712	Ertrag Catering (inkl. Personaleinsatz)	0.00	0.00	0.00
6720	Ertrag Getränke	45'000.00	52'862.90	7'862.90
67	Total Erträge Cafeteria und Verpflegung	116'500.00	128'561.26	12'061.26
68	Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte			
6800	Personalverpflegung	2'400.00	2'163.00	-237.00
6830	Verkäufe an Personal und Dritte	0.00	342.20	342.20
6880	Übrige Nebenerlöse	0.00	100.00	100.00
6881	Mietertrag Heimbus	0.00	0.00	0.00
68	Total Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte	2'400.00	2'605.20	205.20
69	Beiträge und Subventionen			
6970	Beiträge und Spenden von Korporationen, Stiftungen und Privaten	0.00	80.00	80.00
6971	Entnahmen Spenden zu Gunsten Bilanz	0.00	-80.00	-80.00
69	Total Beiträge und Subventionen	0.00	0.00	0.00
6	Total Betriebsertrag	5'604'300.00	6'116'412.55	512'112.55
7	Ausserordentlicher Aufwand und Ertrag			
79	Übriger Betriebs- u./o. zeitfremder Aufwand und Ertrag			
7900	Übriger betriebs- oder zeitfremder Aufwand	0.00	0.00	0.00
7960	Übriger betriebs- oder zeitfremder Ertrag	0.00	8'500.00	8'500.00
79	Total Übriger Betriebs- u./o. zeitfremder Aufwand und Ertrag	0.00	8'500.00	8'500.00
7	Total Ausserordentlicher Aufwand und Ertrag	0.00	8'500.00	8'500.00
	Total E r t r a g	5'604'300.00	6'124'912.55	520'612.55
	H i l f s k o n t i			
8	Hilfskonti			
8200	Erfolgsrechnung	0.00	-102'315.60	-102'315.60
8	Total Hilfskonti	0.00	-102'315.60	-102'315.60
	Total H i l f s k o n t i	0.00	-102'315.60	-102'315.60
Total Erfolgsrechnung		-210'717.25	0.00	210'717.25
Total E r t r a g		5'604'300.00	6'124'912.55	520'612.55
Total A u f w a n d		-5'815'017.25	-6'022'596.95	-207'579.70

1. Anhang zur Jahresrechnung 2025

Haus zum Seeblick

Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

4.1 Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

Das Altersheim Haus zum Seeblick wendet den ARTISET-Branchenkontoanplan an.

4.2 Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung	Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen.
Fortführung	Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit des Altersheims begleitend.
Periodenabgrenzung	Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.
Vergleichbarkeit	Die Rechnung des Altersheims soll sowohl mit denjenigen anderen sozialmedizinischen Institutionen als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.
Stetigkeit	Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.
Verständlichkeit	Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.
Wesentlichkeit	Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.
Zuverlässigkeit	Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

4.3 Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

Umlaufvermögen (Finanzvermögen)

Das Umlaufvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
10a	Flüssige Mittel sowie kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben. Finanzanlagen mit einer Laufzeit von 90 Tagen bis 1 Jahr. Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Nominalwert, Kurswert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet

10b 10c	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie übrige kurzfristige Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch des Altersheims gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
10e	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert

Anlagevermögen (Verwaltungsvermögen)

Das Anlagevermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Anlagevermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Veräußerung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
11c	Sachanlagen	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Gebäude, Mobilien, Fahrzeuge, usw.) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmäßiger Abschreibungen

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
20.1a 20.1c	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können. Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	Bruttomethode, Nominalwert

20.1b	Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
20.1d	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	Nominalwert
20.2a	Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
20.2c	Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnliche Positionen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode. Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
21d	Freiwillige Gewinnreserven und Ergebnismittel (Bilanzgewinn oder -verlust)	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve). Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren. Fonds im Eigenkapital (z.B. Spenden). Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren. Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

4.4 Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Umlaufvermögen

Wertberichtigungen des Umlaufvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Anlagevermögen

Das Anlagevermögen wird gemäss den Vorgaben der Branchenlösung ARTISET linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Immobilie Sachanlagen (Gebäude)	33 Jahre
Mobile Sachanlagen (Betriebseinrichtungen)	10 Jahre
Fahrzeuge	4 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Branchenlösung ARTISET CHF 5'000 für sogenannte Einzelgüter. Für Massengüter beträgt die Aktivierungsgrenze CHF 20'000.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Bezeichnung	01.01.2025	Zuweisung	Verwendung	31.12.2025
<i>in CHF</i>				
Ausgleichsreserve	2'533'357			2'533'357
Spenden	30'598	80		30'678
Ergebnisvortrag (Bilanzgewinn)	39'233	102'316		141'549
Total Eigenkapital	2'603'188	102'396	0	2'705'584

3. Rückstellungsspiegel

Es bestehen keine Rückstellungen.

4. Beteiligungsspiegel

Es bestehen keine Beteiligungen.

5. Gewährleistungsspiegel

Das Haus zum Seeblick hat keine Gewährleistungen.

6. Anlagespiegel

	Immobilie Sachanla- gen (Ge- bäude)	Mobile Sachanla- gen (Betriebseinr.)	Fahrzeuge	Immaterielle Werte (EDV)	Total
<i>in CHF</i>					
Anschaffungswerte					
Stand per 01.01.2025	12'936'143	770'512	30'060	0	13'736'715
Anschaffungen netto		80'830			80'830
Abgänge					
Umbuchungen	-62'537			62'537	
Stand per 31.12.2025	12'873'607	851'342	30'060	62'537	13'817'545
Kumulierte Abschreibungen					
Stand per 01.01.2025	-8'825'107	-488'273	-30'060	-31'268	-9'374'709
Planmässige Abschreibun- gen	-525'944	-59'908		-15'634	-601'486
Ausserplanmässige Ab- schreibungen					
Abgänge					
Umbuchungen					
Stand per 31.12.2025	-9'351'051	-548'181	-30'060	-46'902	-9'976'194
Buchwert per 01.01.2025	4'111'036	282'238	0	-31'268	4'362'006
Buchwert per 31.12.2025	3'522'556	303'161	0	15'635	3'841'351

7. Zusätzliche Angaben

Im übrigen Betriebsertrag ist eine Versicherungszahlung über CHF 8'500.- betreffend einem Schaden ausgewiesen.