

Chiasso, 4 giugno 2019/lpa

Ufficio Tecnico comunale
Via Cattaneo 3
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Emil Frey AG, Bahnhofstr. 17, 5745 Safenwil
2. Proprietario del fondo Kalono Immobilien AG, Bahnhofstr. 17, Safenwil
3. Progettista Guidotti & Guidotti, via alla Pobbia 4, Sementina
4. Genere dell'opera progetto Emil Frey – Mini Retail – concessionaria automobili, risanamento servizi igienici e sostituzione parziale dei serramenti
5. Destinazione degli edifici o impianti commerciale
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località Corso San Gottardo 149
 - ☐ Nr. di mappa 860
 - ☐ Superficie mq. 1822
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superfici a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe -----
8. Periodo di pubblicazione **dal 7 a 21 giugno 2019**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Emil Frey AG, Bahnhofstr. 17, 5745 Safenwil
- all'Ufficio tecnico comunale
- al progettista Guidotti & Guidotti, via alla Pobbia 4, 6514 Sementina
■ - ai proprietari confinanti con l'opera – vedi 2a pagina

Ai proprietari confinanti con l'opera al mappale 860 RFD Chiasso, in Corso San Gottardo 149, proprietà Kalono Immobilien AG:

- 2431 – Repubblica e Cantone Ticino, c/o Ufficio catasto e proprietà Stato,
casella postale 1066, Bellinzona
- 1739 – Comune di Chiasso
- 2353 – Ostinelli Rita, Elena e Mauro
c/o Ostinelli Piergiorgio, via Rusca 10, Chiasso
- 853 – Ostinelli-Ballerini Roberta, via Rusca 10a, Chiasso
- 1383 – Condominio Torre Sirna, c/o Immobiliare Bandel SA, 6901 Lugano,
(Balerna)
- 821 – Gaffuri Immobili SA, via Magazzini Generali 3, 6828 Balerna (Balerna)
- 818 – Ostinelli Ballerini Roberta, via Rusca 10a, Chiasso (Balerna)