

geht an:

- ☒ Anstösser (sh. unten)
- ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer
- ☒ Projektverfasser
- ☒ Prüfenieur Wasser
- ☒ Prüfenieur EW
- ☒ Prüfenieur Kanalisation / Brandschutz
- ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld
- ☒ Technische Betriebe, Weinfelden
 - o Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich

- ☒ Telekabel Bischofszell AG
- ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen
- ☒ Amt für Bevölkerungsschutz, F'feld
 - o Kant. Amtsblatt
- ☒ Anschlagkästen
- ☒ Neuer Anzeiger
- ☒ Gemeindepräsidium
- ☒ Homepage

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2021-0071

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherr: Regional Immobilien GmbH, Hauptstrasse 30, 9214 Kradolf

Grundeigentümer: Regional Immobilien GmbH, Hauptstrasse 30, 9214 Kradolf

Bauvorhaben: Neubau drei Doppel Einfamilienhäuser mit Tiefgarage

Standort: Parzelle Nr. 2612, 2613 und 2614, Rosengartenstrasse, 9214 Kradolf

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2148	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2435	Andrea Willi, Waldeggstrasse 5, 9631 Ullisbach
2614, 2612, 2613, 2610	Regional Immobilien GmbH, Hauptstrasse 30, 9214 Kradolf
2611	Tanya Bauer, Feldeggstrasse 20, 8590 Romanshorn
2479	Daniel und Beatrice Stehrenberger, Untere Sonnenbergstrasse 10, 9214 Kradolf
2615	Sebastian und Talita Tövishati, Bahnhofstrasse 25d, 8575 Bürglen TG

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **3. Dezember 2021 bis 22. Dezember 2021** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

29. November 2021

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG