AUSWERTUNG UMFRAGE ZWEITWOHNUNGSBESITZER 2026

Gemeinde Albinen

Ergebnisse und Erkenntnisse aus der Befragung der Zweitwohnungsbesitzerinnen und Zweitwohnungsbesitzer

---

Einleitung

Liebe Zweitwohnungsbesitzerinnen und Zweitwohnungsbesitzer

Der Gemeinderat von Albinen **bedankt sich herzlich bei allen Personen**, die sich die Zeit genommen haben, an unserer Umfrage teilzunehmen. Ihre Rückmeldungen liefern wertvolle Hinweise und helfen dabei, die Anliegen und Bedürfnisse unserer Zweitwohnungsbesitzerinnen und Zweitwohnungsbesitzer besser zu verstehen.

Von insgesamt 410 versandten Fragebogen wurden 139 ausgefüllt retourniert, was einer Rücklaufquote von 33,9 % entspricht. Über dieses Ergebnis freuen wir uns sehr. Im Vergleich zu vielen schriftlichen Umfragen, bei denen Rücklaufquoten zwischen 20 und 30 Prozent üblich sind, darf diese Beteiligung als überdurchschnittlich und erfreulich bezeichnet werden. Sie zeigt die starke Verbundenheit vieler Zweitwohnungsbesitzerinnen und Zweitwohnungsbesitzer mit unserem Dorf und das Interesse an dessen zukünftiger Entwicklung.

Die Auswertung macht deutlich, welche Themen den Teilnehmenden besonders wichtig sind. Einen hohen Stellenwert geniessen insbesondere die einzigartige Natur- und Landschaftsqualität, die Ruhe und Erholung, der Erhalt des traditionellen Dorfcharakters sowie die hohe Lebensqualität in Albinen. Auch die zentrale Lage im Wallis, die Nähe zu den Nachbargemeinden Leuk, Leukerbad und Inden sowie die vorhandenen touristischen Angebote und Infrastrukturen werden sehr geschätzt.

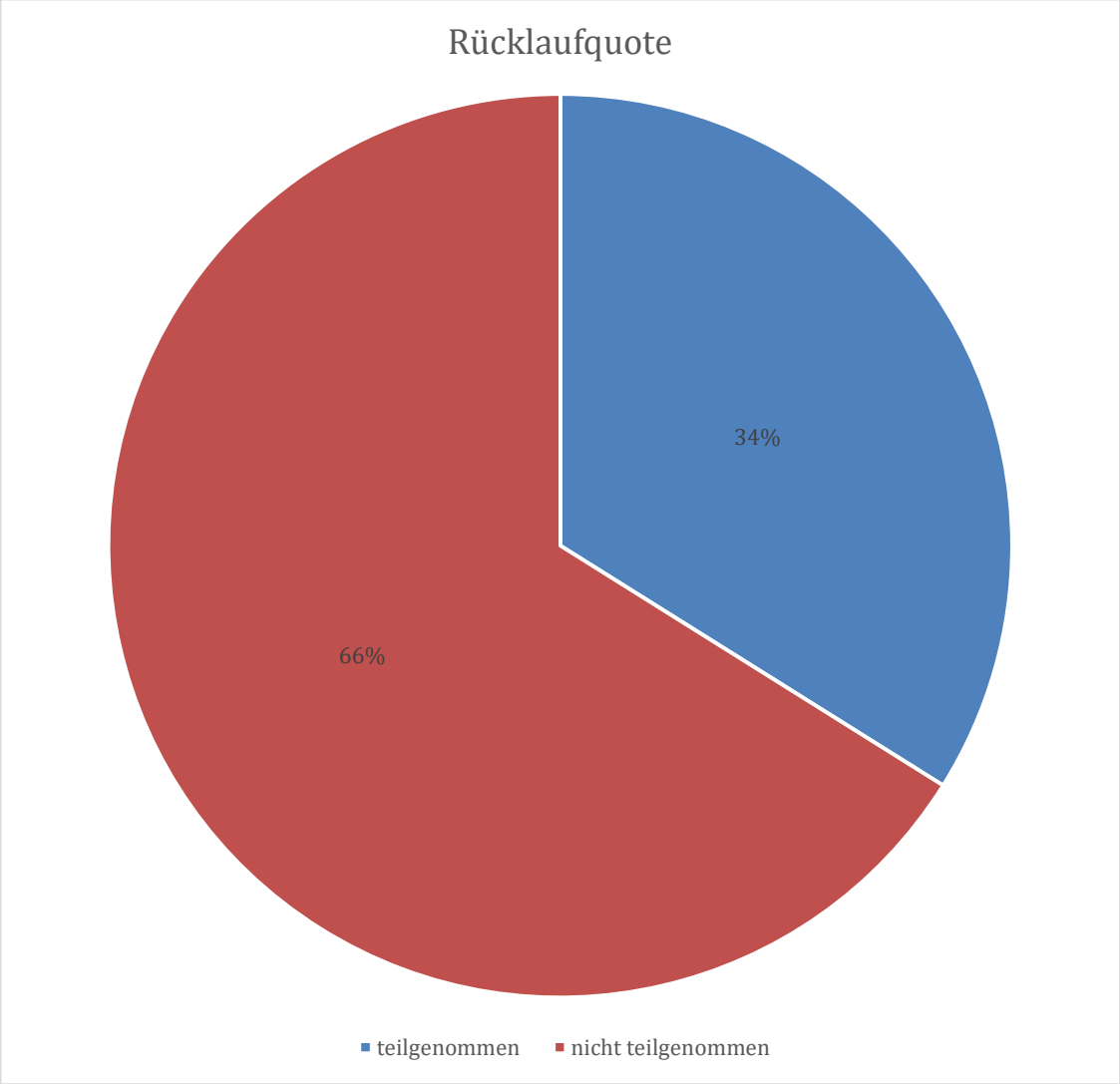
Die vorliegende Umfrage stellt keine Abstimmung dar und begründet keine verbindlichen Entscheidungen. Sie dient vielmehr als wertvolles Stimmungsbild und als Orientierungshilfe für die zukünftige Arbeit des Gemeinderates.

Kennzahlen zur Umfrage

Versandte Fragebogen: 410

Ausgefüllte Fragebogen: 139

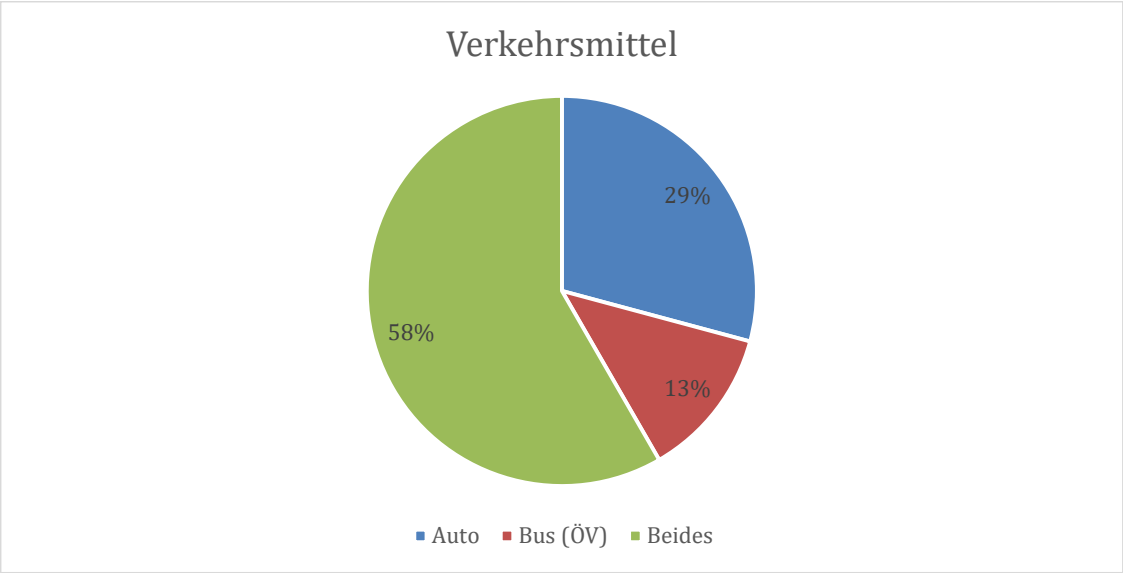
Rücklaufquote: 33,9 %



Mobilität

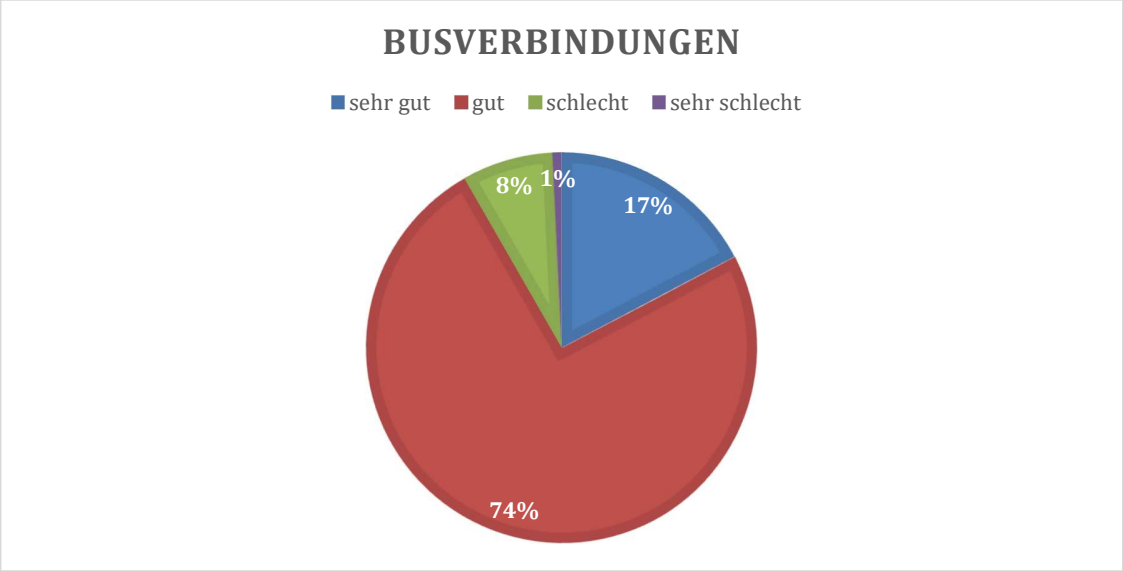
Welches Verkehrsmittel nutzen Sie meistens?

- Auto
- Bus (ÖV)
- Beides
- Andere



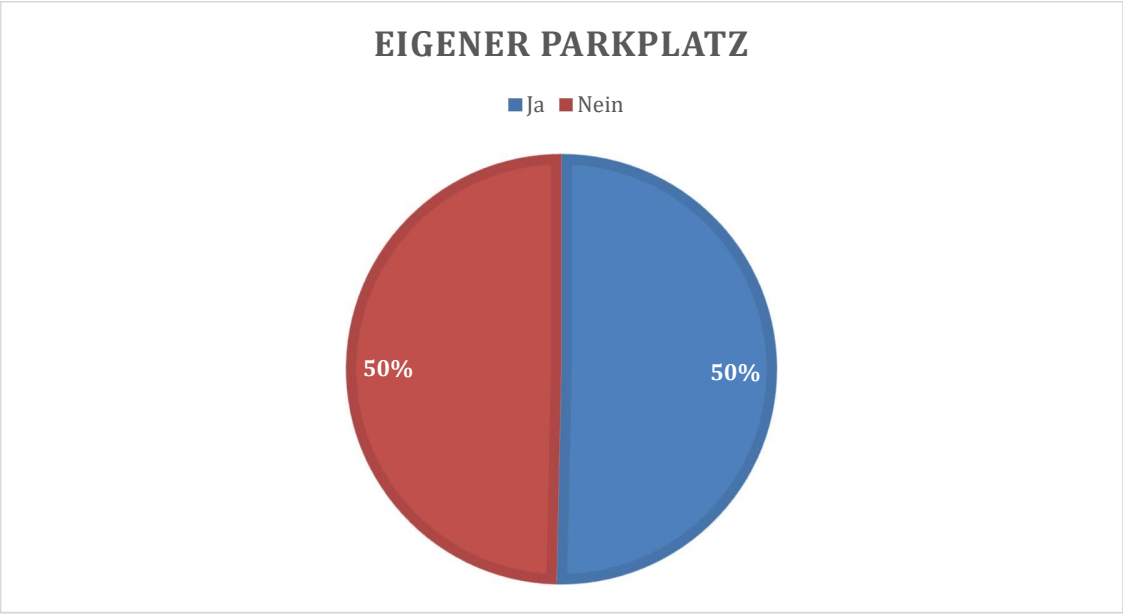
Wie gut finden Sie die Busverbindungen?

- Sehr gut
- Gut
- Schlecht
- Sehr schlecht



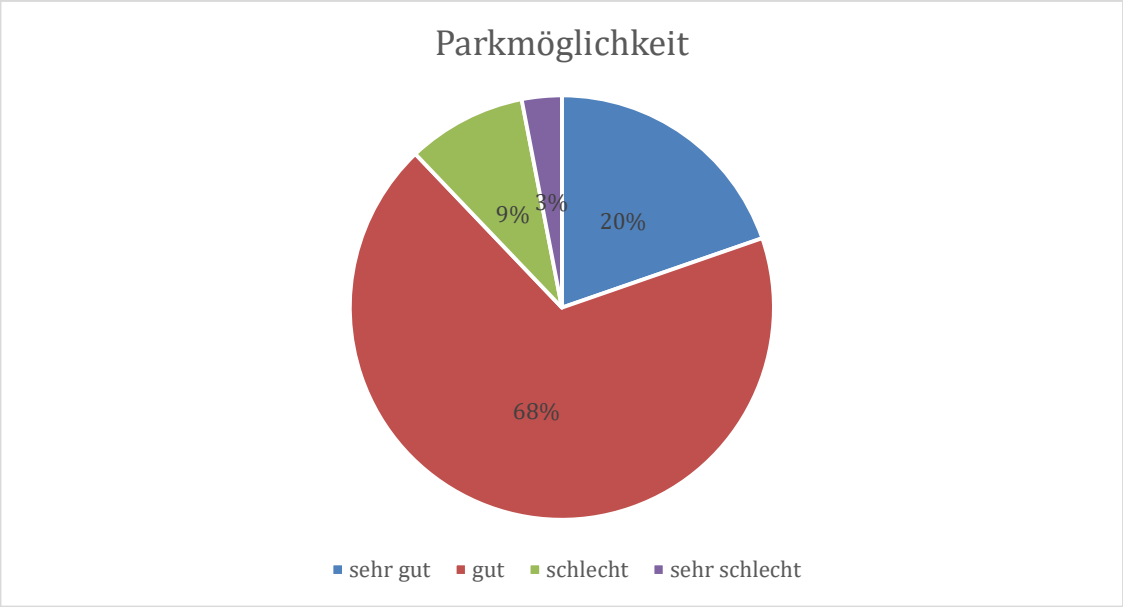
Haben Sie einen eigenen privaten Parkplatz?

- Ja
- Nein



Falls nein: Wie gut finden Sie die Parkmöglichkeiten?

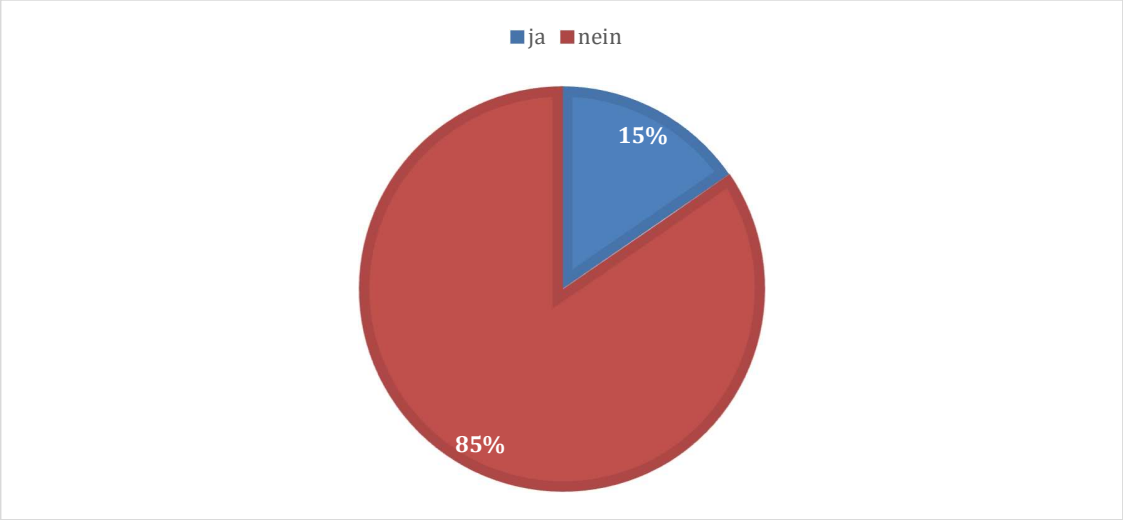
- Sehr gut
- Gut
- Schlecht
- Sehr schlecht



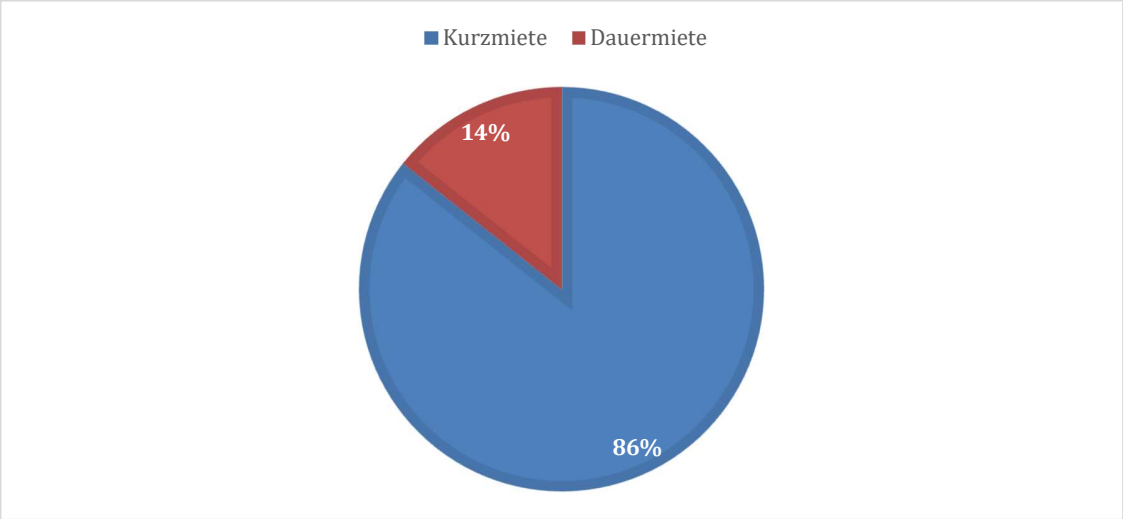
Nutzung Ihrer Immobilie

Vermieten Sie Ihre Immobilie weiter?

- Ja
- Nein



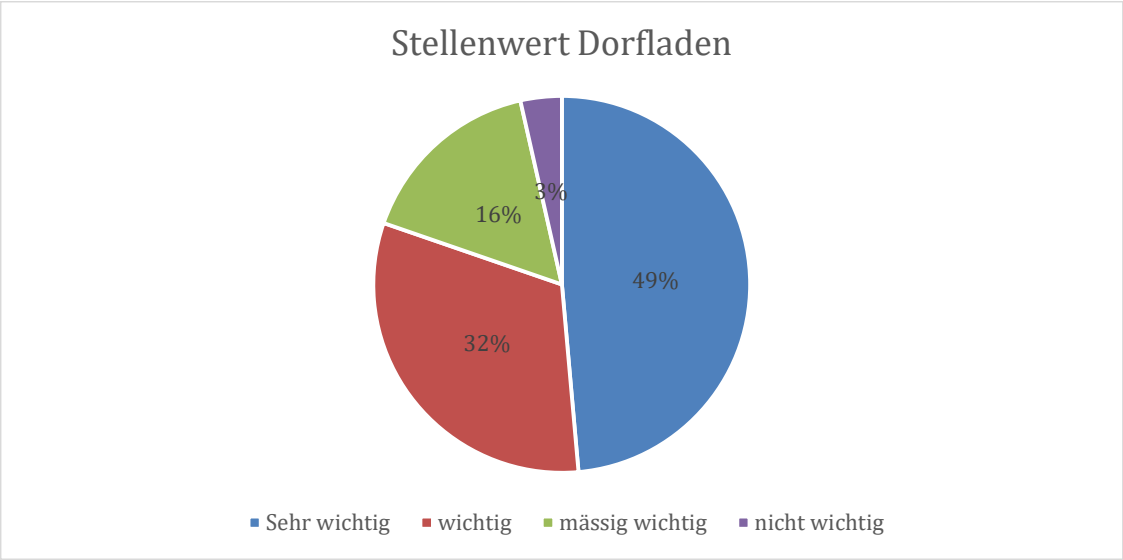
Falls ja, in welchem Umfang?



Dorfladen

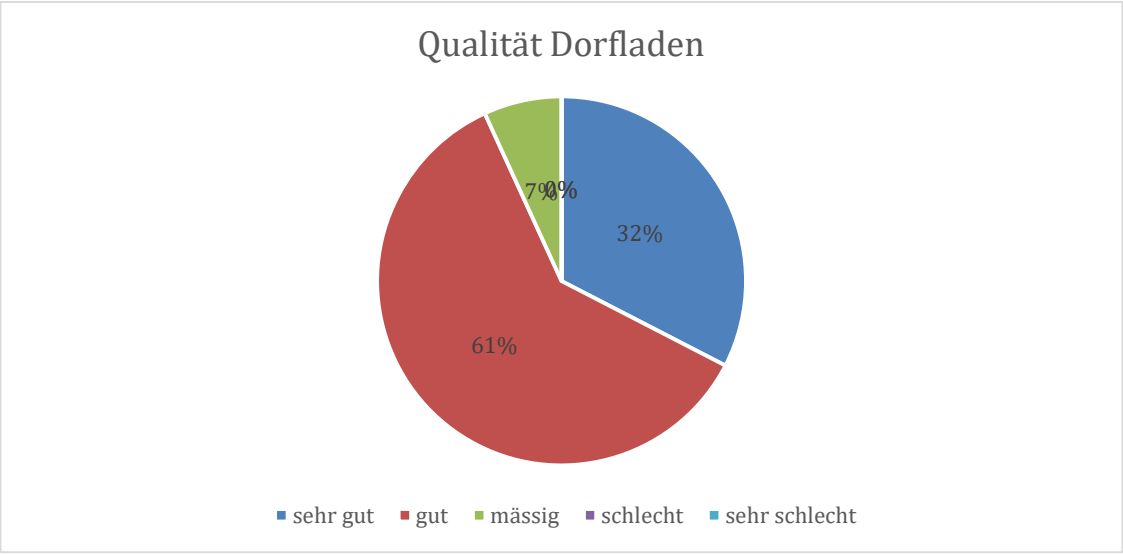
Welchen Stellenwert hat für Sie der Dorfladen?

- Sehr wichtig
- Wichtig
- Mässig wichtig
- Nicht wichtig



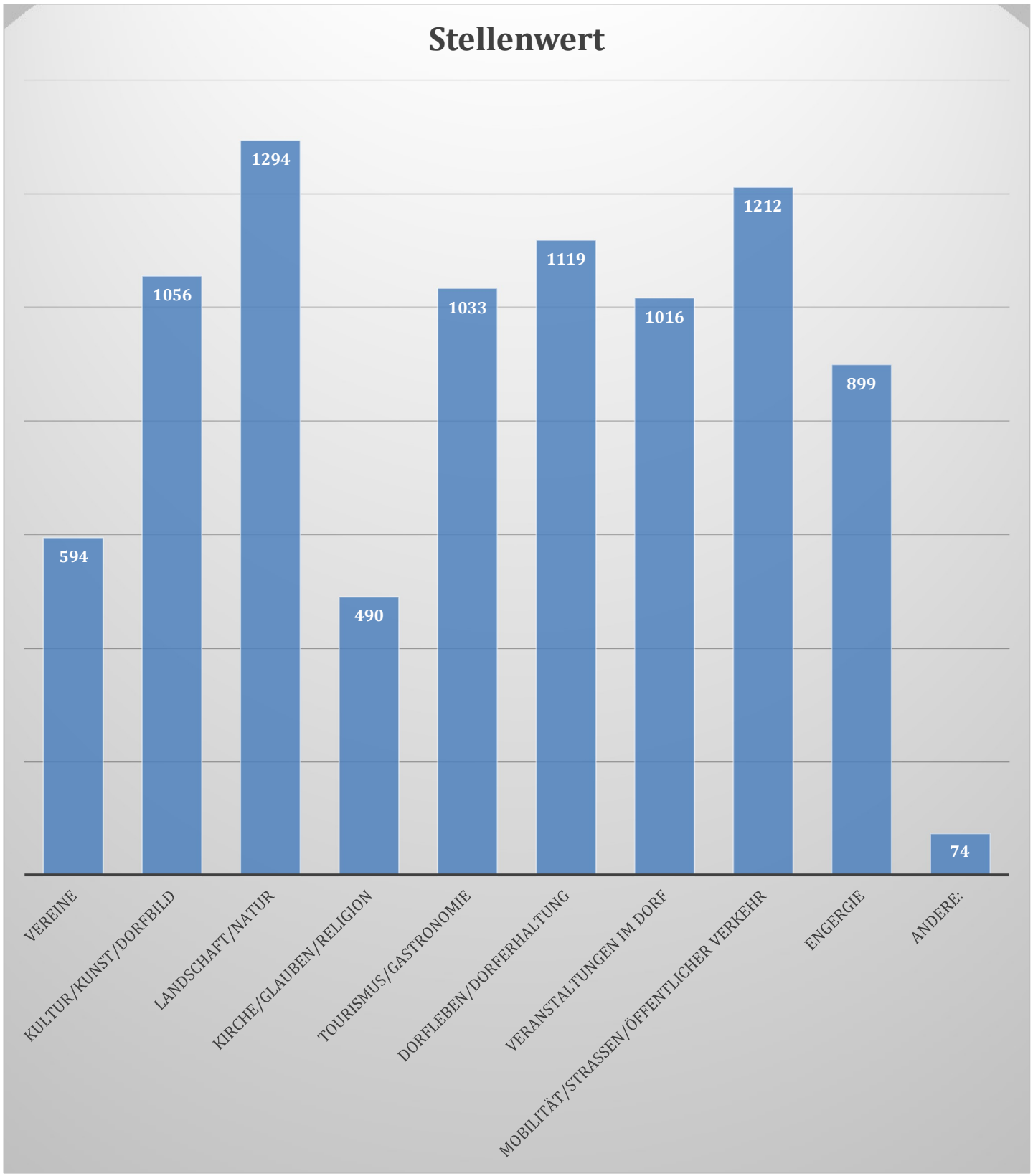
Wie beurteilen Sie die Qualität des Dorfladens?

- Sehr gut
- Gut
- Mässig
- Schlecht



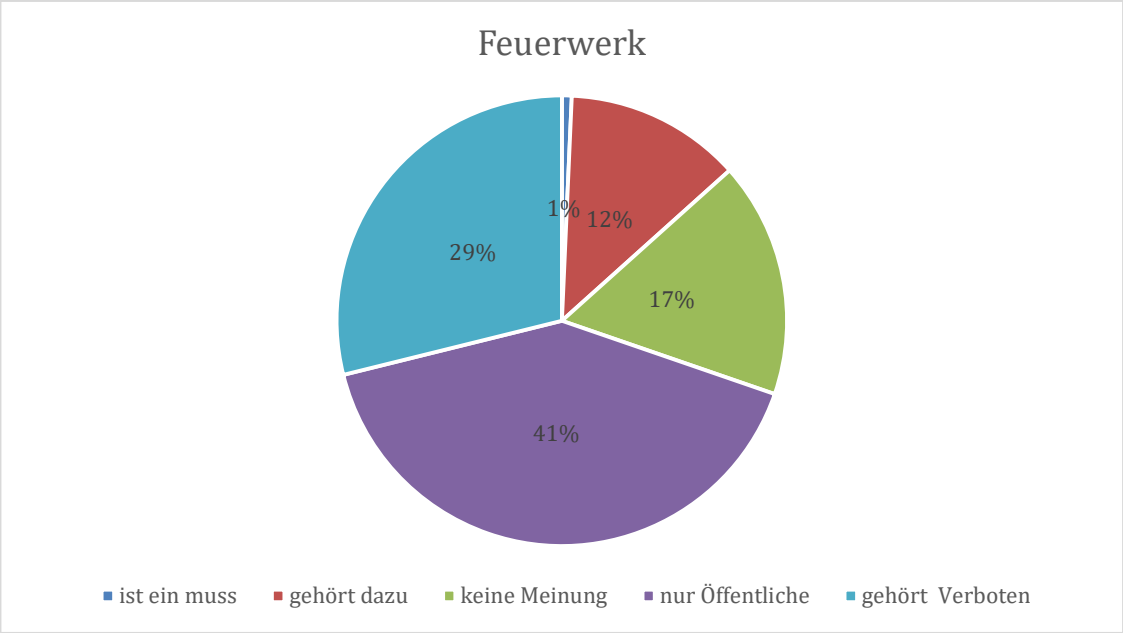
Dorf

Wie wichtig sind Ihnen persönlich folgende Themen im Dorf?



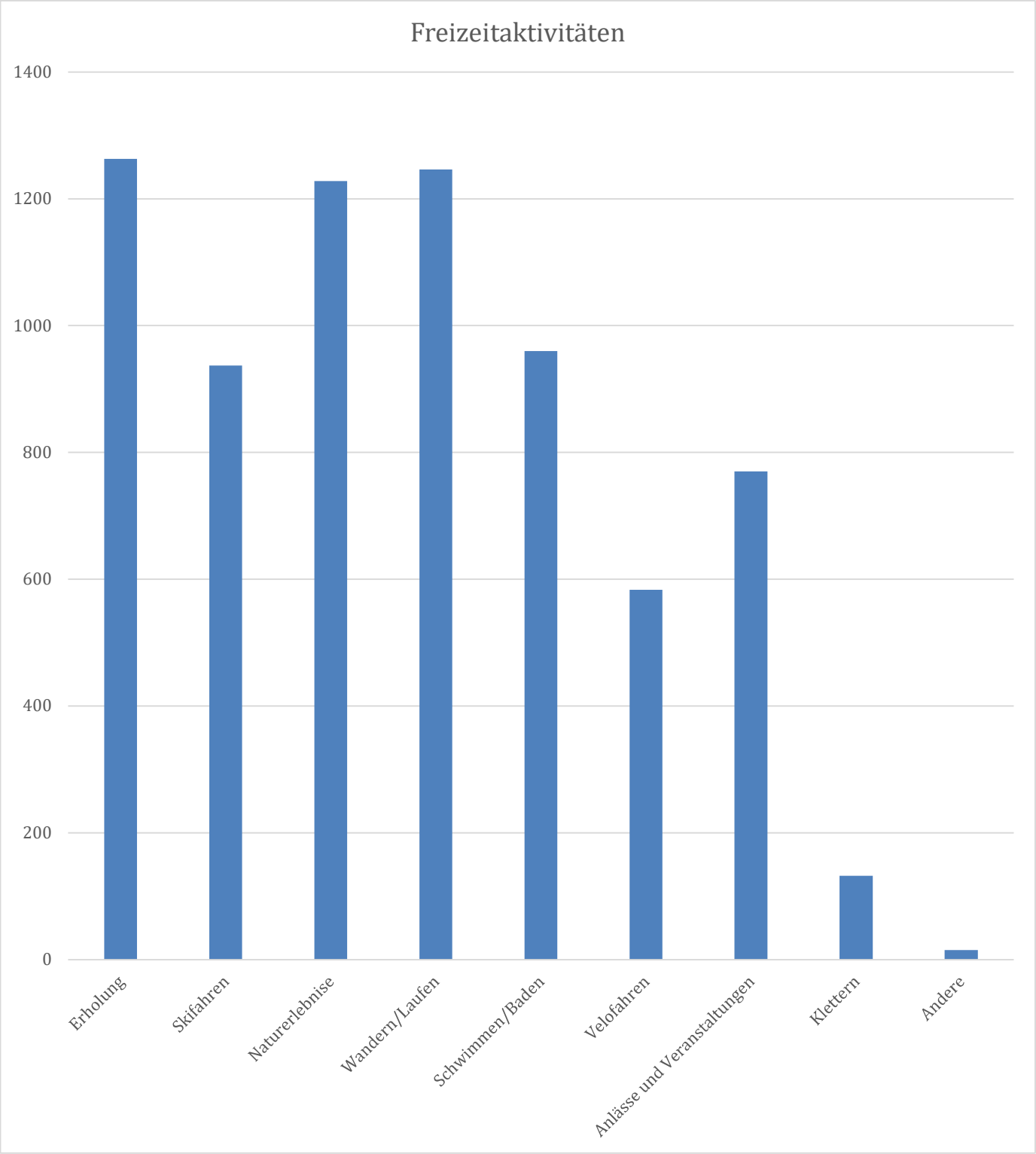
Wie stehen Sie zu Feuerwerk an Feiertagen wie Silvester und 1. August?

- Ist ein Muss
- Gehört dazu
- Keine Meinung
- Nur öffentliche Feuerwerke
- Sollte verboten werden



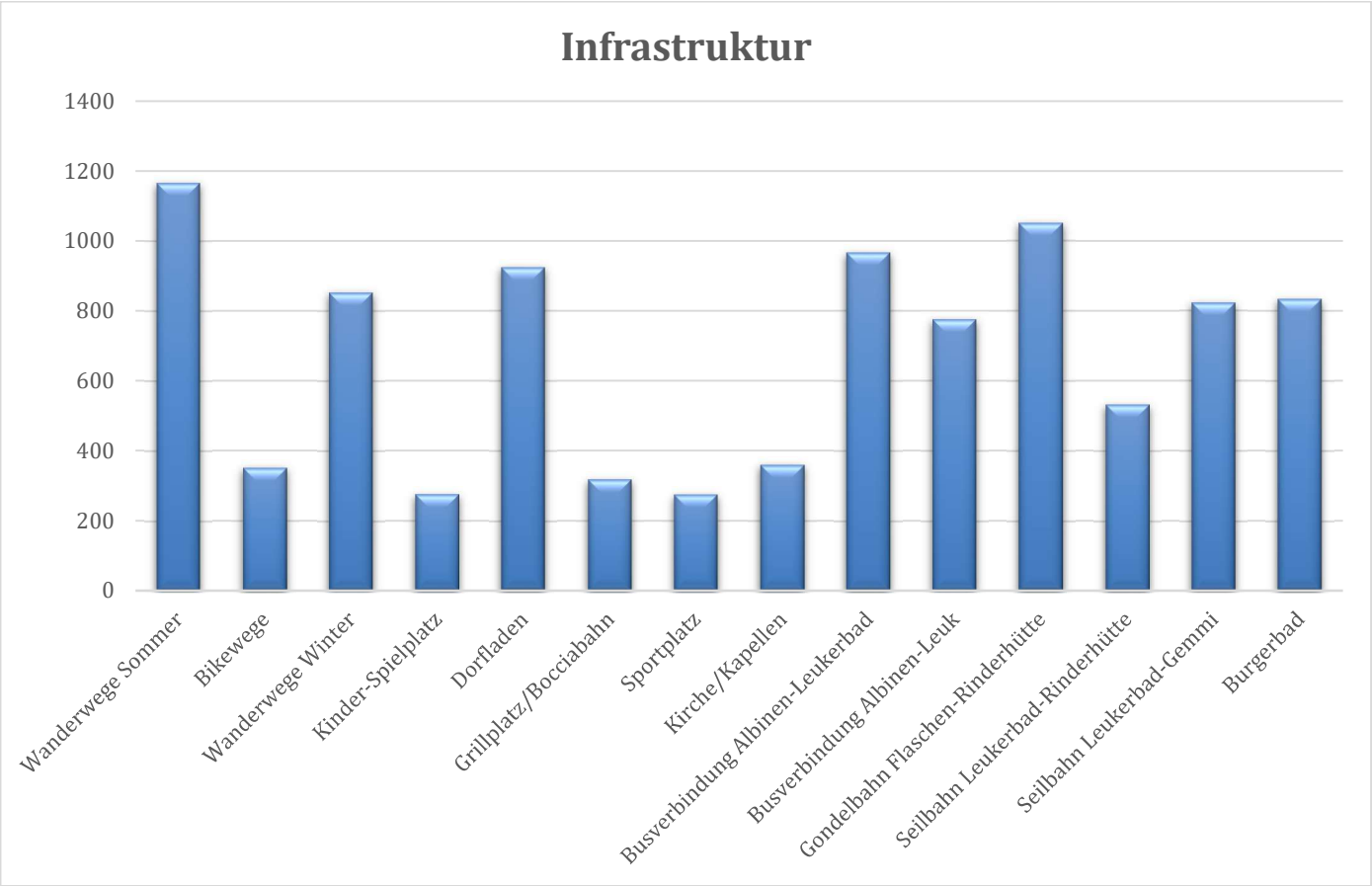
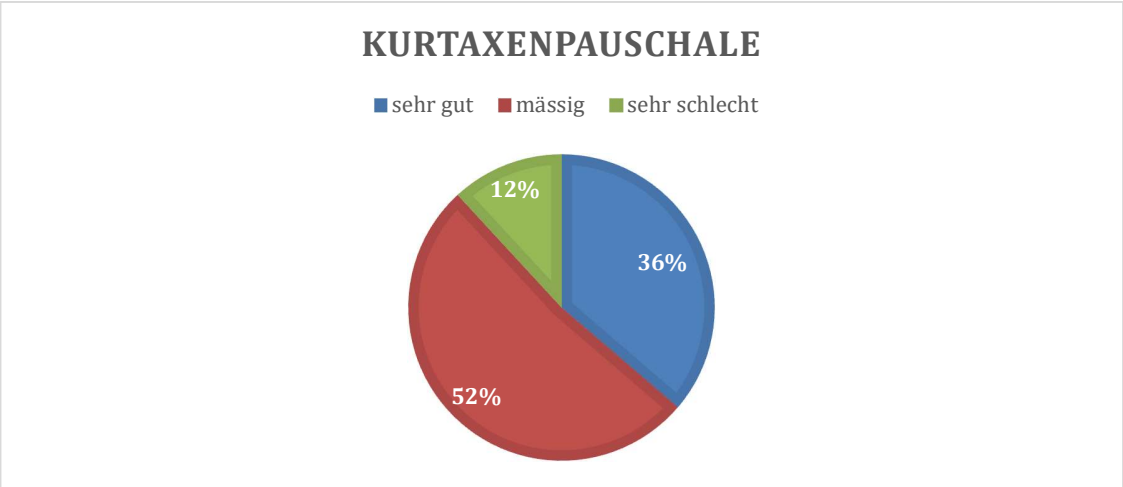
Freizeit

Welches sind für Sie persönlich die wichtigsten Freizeitaktivitäten während Ihres Aufenthalts in Albinen?



Touristische Angebote

Welche Infrastruktur nutzen Sie häufig?



Wie zufrieden sind Sie mit den Leistungen der Kurtaxenpauschale?