

Zonenplan

1:2000

Seewis Dorf

VORLAGE BESCHLUSS

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kantonsrat:

Festsetzungen Zonenplan

- Bauzonen

Kernzone (Art. 29 BauG, ES III)

Dorfzone (Art. 30 BauG, ES III)

Wohnzone (Art. 31 BauG, ES II)

Gewerbemischzone (Art. 32 BauG, ES III)

Hotelzone (Art. 34 BauG, ES II)

Hofraum- und Gartenzone (Art. 35 BauG)

Grünzone (Art. 37 BauG)

Zone für Kleinbauten und Nebenanlagen (Art. 35 BauG)

Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)

Zone für öffentliche Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)
- Nichtbauzonen - Grundnutzungen

Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)

Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)
- Nichtbauzonen - überlagerte Zonen

Wintersportzone (Art. 40 BauG / Art. 39 KRG)

Archäologische Schutzzone (Art. 36 KRG)

Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)

Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KRG)

Trockenstandortzone (Art. 39 BauG)

Naturschutzzone (Art. 33 KRG)

Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)

Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)
- weitere Planinhalte

Waldabstandslinie (Art. 55, 78 KRG)

statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)

Bauverpflichtung (Art. 19g KRG, Art. 15 BauG)

Informative Inhalte

- orientierend

rechtskräftiger Quartierplan

Wald (WaG/KWaG)

Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)
- hinweisend

Gemeindegrenze

