



Zonenplanänderung Überbauungsordnung Nr. 2 «Walki»

im ordentlichen Verfahren gemäss Art. 58 ff. BauG

Änderung Zonenplan Siedlung (Teil Süd)

Öffentliche Mitwirkung und kantonale Vorprüfung

Bern, 25. September 2025
2424_Schwarzenburg_QSV_Walki.prj – yu/mo

Massstab: 1:1'500
Planformat: A4

Änderung Zonenplan Siedlung (Teil Süd) - Ausschnitt Walki

Legende



Änderungsperimeter

Festlegung



Überbauungsordnung ÜO «Walki»



Arbeitszone 2



Grünzone



Koordinaten (LV95)

1:	E = 2'592'560.25	N = 1'185'298.38
2:	E = 2'592'581.75	N = 1'185'383.63
3:	E = 2'592'610.50	N = 1'185'370.13
4:	E = 2'592'624.00	N = 1'185'362.25
5:	E = 2'592'639.50	N = 1'185'354.63
6:	E = 2'592'620.25	N = 1'185'354.88

Hinweise



Wohnzone 2-geschossig



Wohnzone 3-geschossig



Wohn- und Arbeitszone 2-geschossig



Wohn- und Arbeitszone 3-geschossig



Kernzone



Zone für Bahnbauten und -anlagen



Zone mit Überbauungsordnung



Zone mit Planungspflicht



Ortsbildschutzgebiet



Planung sistiert



Gewässer

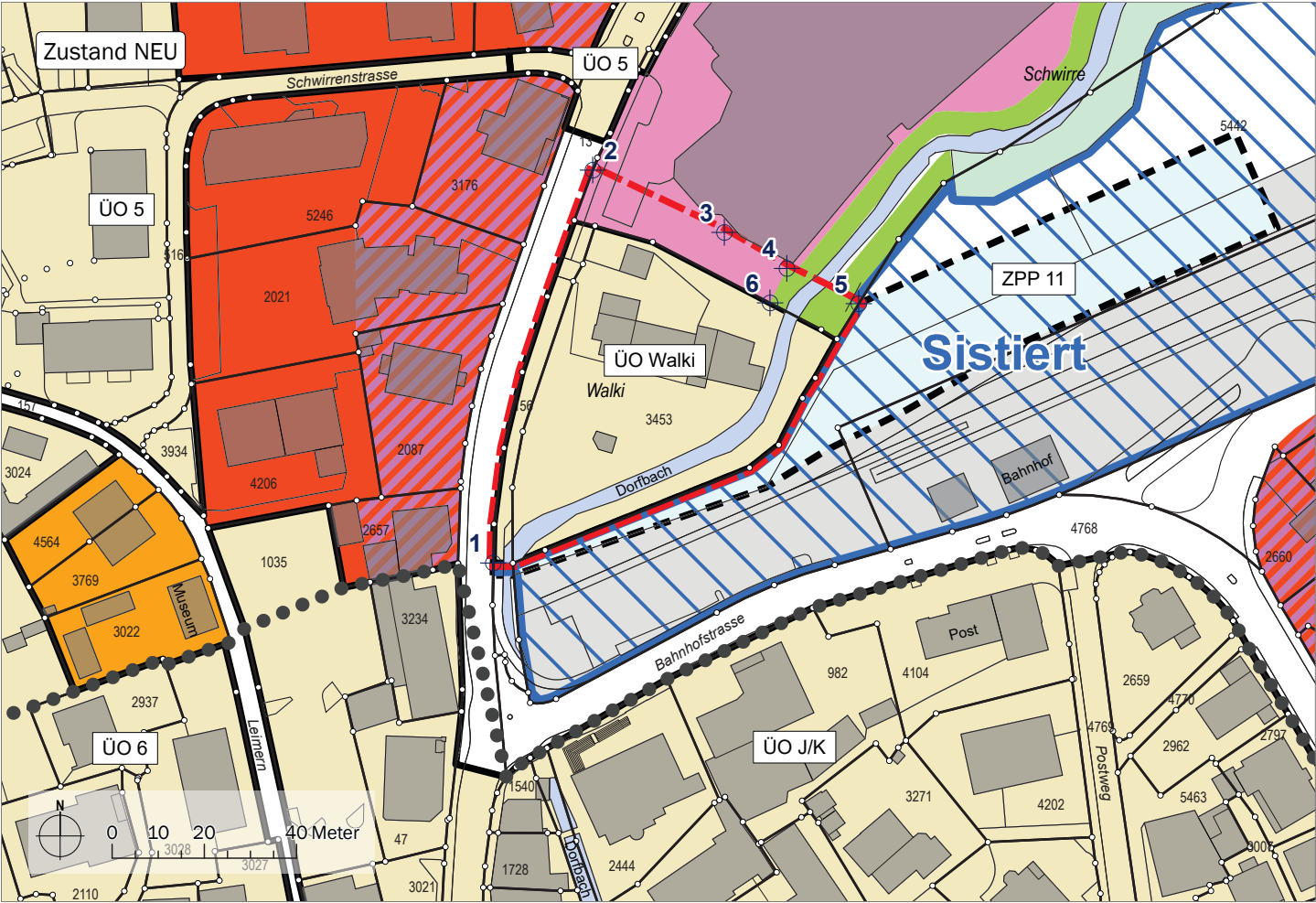
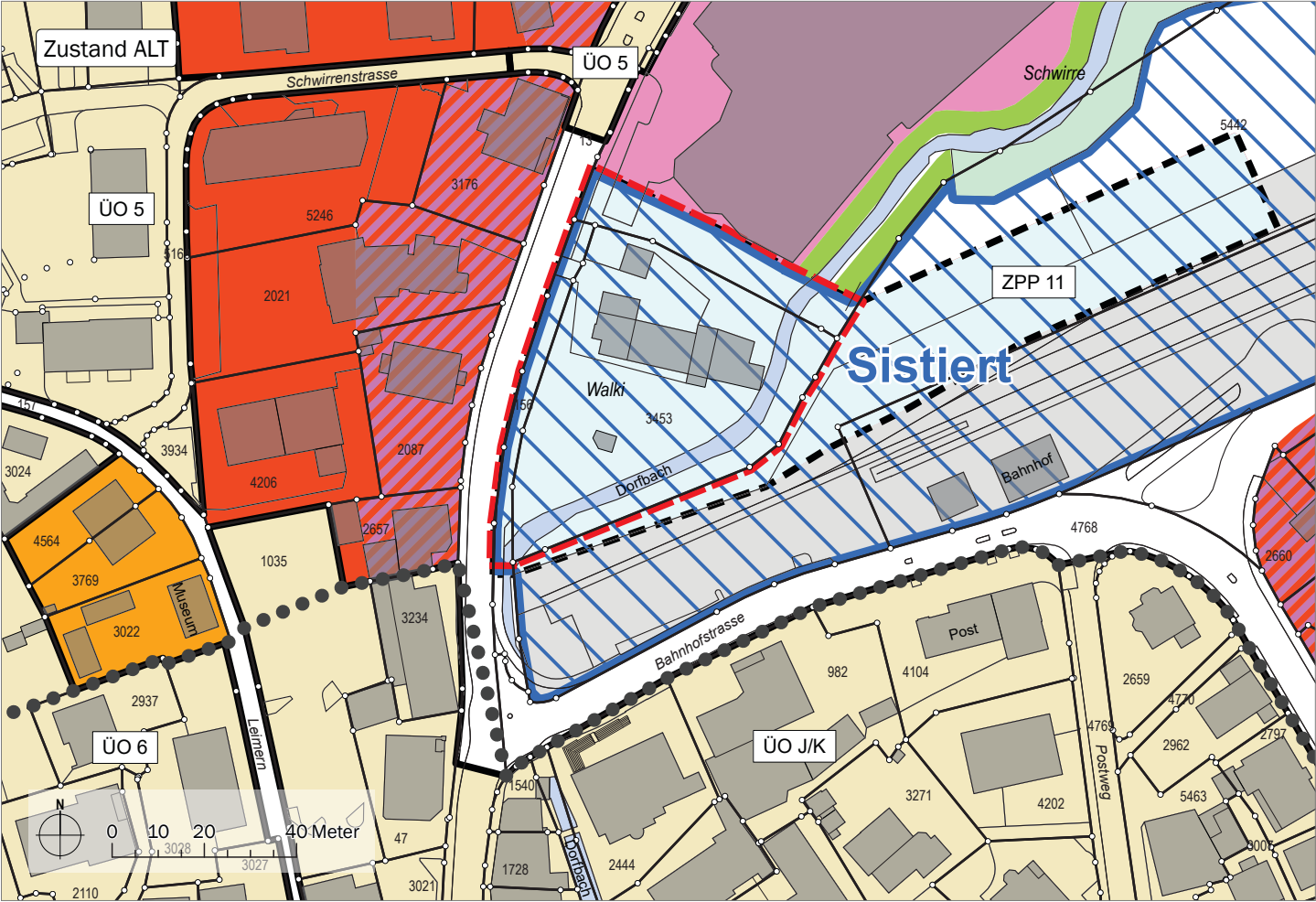


Wald

Quellenvermerke:

- Vereinfachte Amtliche Vermessung des Kantons Bern, Stand 2025
- Zonenplan Siedlung Teil Süd, Genehmigung 2010

Ausschnitt Zonenplan Siedlung 1 / Mst. 1:1'500



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom

Kantonale Vorprüfung vom

Publikation im Amtsblatt vom

Publikation im amtlichen Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlung am

Erledigte Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Versammlungsleiterin:

Die Sekretärin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Schwarzenburg, den

Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am