

COMMUNE DE MORRENS

PLAN 2

Coordonnées moyennes : 2'537'865 / 1'160'400

Propriétaire : Parcelles 86 et 264, MORRENS La Commune
DP 17, Domaine public communal de Morrens

DESIGNATIONS CADASTRALES

Parcelle n° 86 - "A la Marionnaz" - "Es Chentres"	
Bâtiment scolaire n° 304	491 m²
Bâtiment n° B28	6 m²
Jardin	9'558 m²
Route, chemin	11 m²
	10'066 m²
Parcelle n° 264 - "Es Chentres"	
Champ, pré, pâturage	1'015 m²

SERVITUDES

121'580	DDP Superficie (p. 86)
150'292	Usage de treize places de parc (p. 86)

MUTATION PROJETEE

Immatriculation de 204 m² du DP 17 et cession à la parcelle 86
Groupement des parcelles 86 et 264

Propriétaires voisins :

Parcelle 30	BURNAT Caroline	Parcelle 686	PPE 686-3, SENNWALD Daniel,
Parcelle 258	JAQUET Marc André, JAQUET Monique May, JAQUET Florian, ROBIN Gabriel Lucien Claude, BOILLET Vincent Daniel Roland	PPE 686-4, BONZON Anouschka, BONZON Frédéric	
Parcelle 262	LASSUEUR Eric	Parcelle 1251	BORGEAUD Paulette, PASQUIER Nicole, BORGEAUD Andrée
Parcelle 586	JAQUET Marc André	Parcelle 1563	PPE 1563-1 à 1563-4, adm. immoregie Sàrl

Zone d'équipements collectifs (parcelle 86 = 8'776 m², parcelle 264 = 1'015 m², DP 17 = 204 m²)

Secteur üB de protection des eaux / Degrés de sensibilité au bruit : III

Note au recensement architectural : bâtiment n° 304, note = 5

Limite des constructions : ne concerne pas le projet

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Construction d'une salle de gym VD3 et d'une unité d'accueil pour écoliers (UAPE)

Niveau du rez-de-chaussée inférieur : 691.48 m

Panneaux solaires photovoltaïques (emplacement à définir)

EU et EC à raccorder aux collecteurs existants

Arbres à abattre

Enquête publique

du 31.01.2026 au 01.03.2026

5527-2025-5

Camac : 245368

STI SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés

ALPHA-GEO
ingénieurs et géomètres sa
Succ. de Courdesse & Associés SA
Praz-Palud 7 | CP 14 | 1040 Echallens
tél 021 886 22 44 | echallens@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Le propriétaire:



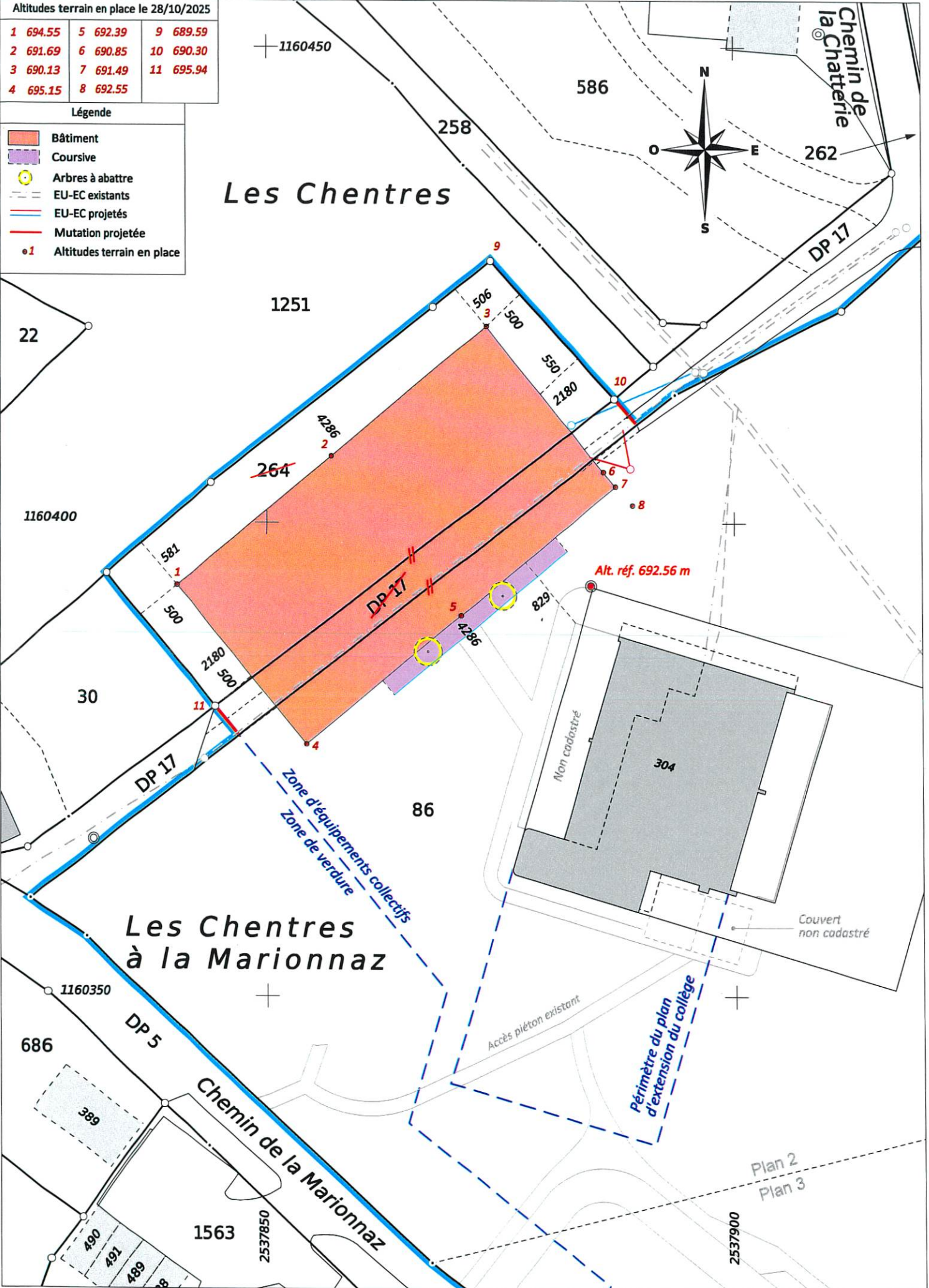

Echallens, le 28 octobre 2025

Altitudes terrain en place le 28/10/2025

1 694.55	5 692.39	9 689.59
2 691.69	6 690.85	10 690.30
3 690.13	7 691.49	11 695.94
4 695.15	8 692.55	

Légende

	Bâtiment
	Coursive
	Arbres à abattre
	EU-EC existants
	EU-EC projetés
	Mutation projetée
	Altitudes terrain en place



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5527-031 - Echallens, le 28 octobre 2025

1:500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 22/10/2025