

Rickenbach 22'705

Baumasse pro Gebiet, wenn i.d.R. 80% zonenkonform *	
ÜZ	GH
0.23	10.00
0.27	11.00
0.20	9.00
0.16	9.60
0.16	9.00
0.16	11.80
0.22	11.00
0.18	10.80
0.26	13.60
0.19	9.00
0.22	8.00
0.18	9.20
0.18	11.20
0.14	14.00
0.17	10.40
0.15	9.00
0.13	10.20
0.34	12.20
0.20	10.00

Ein Unternehmen der Firmengruppe
KOST+PARTNER AG | SCHUBIGER AG | TRACHSEL AG

Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-284	0.10	0.02	6				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-239	0.11	0.04	7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-280	0.12		8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-283	0.12	0.04	7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-296	0.12	0.02	7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-255	0.13	0.02	8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-287	0.14		11				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-288	0.14	0.03	8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-299	0.14		8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-281	0.15		7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-286	0.15		9				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-291	0.16	0.06	11				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-238	0.17		9				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-282	0.17	0.01	7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-297	0.18		7				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-298	0.18		11				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-320	0.18		8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-294	0.19		6				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-258	0.20	0.02	9				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-105	0.21	0.06	11				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-290	0.21		8				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-292	0.22		9				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-295	0.22		9				W-9.50 n			
Sonn matt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-106	0.27	0.01	8				W-9.50 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-31	0.05	0.10	8		0.19	10.00	W-11 n	0.21	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-304	0.12		7				W-11 n			tlw. Verdichtungspotenzial vorhanden
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-33	0.14		11				W-11 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-331	0.14	0.03	10				W-11 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-236	0.16	0.02	9				W-11 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-32	0.18		10				W-11 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-369	0.19	0.05	10				W-11 n			
Trutmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-314	0.21		8				W-11 n			
Unterdorf	3-geschossige Wohnzone	W3	Pfeffikon	416-22	0.06	0.04	10		0.09	10.00	W-11 n	0.21	11.00	Zone gem. Bestand (tlw. Abzonung)
Unterdorf	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-15	0.07	0.02	9				W-11 n			
Unterdorf	3-geschossige Wohnzone	W3	Pfeffikon	416-23	0.10	0.06	10				W-11 n			
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-318	0.10	0.03	8		0.22	10.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe)
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-376	0.12		10				W-9.50 n			Verdichtungspotenzial tlw. vorhanden
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-377	0.13		10				W-9.50 n			liegt peripher
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-392	0.16		10				W-9.50 n			
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-319	0.22		8				W-9.50 n			
Wiege	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-383	0.23		7				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-121	0.14	0.02	9		0.19	10.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe)
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-306	0.14	0.01	8				W-9.50 n			Verdichtungspotenzial vorhanden
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-381	0.15	0.05	8				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-305	0.16		7				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-322	0.17		9				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-311	0.18		8				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-382	0.18	0.06	7				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-307	0.19		10				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-370	0.19		10				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-371	0.19		10				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-372	0.19	0.05	10				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-324	0.20		10				W-9.50 n			
Wiegenacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-120	0.21	0.01	8				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-265	0.11		7		0.20	9.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe)
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-266	0.15		8				W-9.50 n			tlw. Verdichtungspotenzial vorhanden
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-270	0.16		8				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-264	0.17	0.04	7				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-323	0.17		9				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-268	0.18	0.03	8				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-272	0.18		10				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-262	0.19		7				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-267	0.19		9				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-263	0.20	0.03	9				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-269	0.22		8				W-9.50 n			
Winkel	2-geschossige Wohnzone	W2	Pfeffikon	416-271	0.23	0.08	7				W-9.50 n			
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-7	0.16		12		0.33	12.00	D-11	-	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-330	0.19		8				D-11			tlw. in Höhe übernutzt
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-49	0.28	0.03	9				D-11			
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-50	0.29		12				D-11			
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-51	0.31	0.04	12				D-11			
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-2	0.33	0.02	14				D-11			
Zopf	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-230	0.43	0.05	10				D-11			
Zopf - West	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-251	0.09		10		0.19	10.00	W-11 n	0.21	11.00	Umzonung aufgrund Nutzung und Lage
Zopf - West	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-43	0.22	0.03	10				W-11 n			
Zopf - West	Dorfkernzone	D	Pfeffikon	416-44		0.07	5				W-11 n			
Agrola	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-779	0.31	0.02	25		0.31	25.00	A III	-	14.00	Ausnahme (Tankstelle)
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-857	0.09	0.03	9	Flachdach	0.25	10.00	W-9.50 d	0.27	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-423	0.12		9	Flachdach			W-9.50 d			tlw. wenig, tlw. viel Verdichtungspotenzial
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-119	0.16	0.03	13				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-842	0.16	0.01	7				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-841	0.17	0.03	10				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-190	0.19	0.04	8				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-856	0.20	0.10	10				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-843	0.25		9				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1099	0.25		6	flaches Pultdach			W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1042	0.27	0.08	10				W-9.50 d			
Brüelmatte	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-189	0.40		11				W-9.50 d			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-846	0.10		9		0.21	10.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe)
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-960	0.12	0.22	10	DFH mit 977 - VZ noch pendent			W-9.50 n			tlw. Verdichtungspotenzial vorhanden
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-865	0.16	0.01	8				W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-872	0.16		9				W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-859	0.16		8	DFH mit 959			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-961	0.18		10	DFH mit 978			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-873	0.18		9				W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-844	0.20		8				W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-978	0.21		10	DFH			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-977	0.21	0.03	10	DFH			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-959	0.21		8	DFH mit 859			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1076	0.21	0.01	10				W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-979	0.22		9	DFH			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-951	0.24		8	DFH mit 979			W-9.50 n			
Chileweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1089	0.24		7				W-9.50 n			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-41	0.00				0.58	14.00	D-14	-	14.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-73	0.18		14				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-76	0.18		11				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-60	0.20	0.11	12				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-96	0.20	0.06	9				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-90	0.21	0.01	13				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-43	0.22		10				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-37	0.27		16				D-14			
Dorf	Dorfzone A	D-A	Rickenbach	417-44	0.28	0.02								

Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-991	0.13	0.01	10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			993 + 994: ÜZ von 0.18
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-397	0.13	0.01	6				W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1000	0.15	0.05	10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			999 + 998: ÜZ von 0.22
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-812	0.19		9				W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-984	0.19	0.02	10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-999	0.23		13	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-992	0.24		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			tlw. aufgrund GP in GH übernutzt
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-998	0.28		13	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-990	0.53	0.13	13	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Eichmatt	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-994	0.53		13	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Sonnenrain GP	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1028	0.22		12	verdichtete Bauweise möglich - GP	0.30	13.00	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Sonnenrain GP	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1026	0.23		12	verdichtete Bauweise möglich - GP			W-11 d			tlw. aufgrund verd. Bauweise in GH übernutzt
Sonnenrain GP	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1025	0.24		13	verdichtete Bauweise möglich - GP			W-11 d			
Sonnenrain GP	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1024	0.29		13	verdichtete Bauweise möglich - GP			W-11 d			
Sonnenrain GP	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1027	0.34		13	verdichtete Bauweise möglich - GP			W-11 d			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-406	0.06		11	Flachdach			W-14	0.24	14.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-400	0.11	0.05	7				W-14			Verdichtungspotenzial in der Fläche
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-945	0.14	0.05	15				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-925	0.15	0.02	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-880	0.16	0.02	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-830	0.18	0.04	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-834	0.18	0.05	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-944	0.18	0.08	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-402	0.20		15				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-827	0.22	0.04	14				W-14			
Florentiniweg	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-401	0.24	0.03	11				W-14			
GP Wydenmatte	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-781	0.21		12	GP	0.21	12.00	W-14	0.24	14.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Güpf	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-119	0.19	0.03	10	südl. VZ	0.23	12.40	WA-11	0.27	11.00	Zone gem. Bestand / gültiges Zonenkonzept
Güpf	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-119	0.24	0.03	13	nördl. VZ			WA-11			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-118	0.08	0.01	12	erhaltenswert	0.25	10.40	W-11 d	0.27	11.00	Umzonung gem. Bestand
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-924	0.11	0.02	9				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1107	0.12		9	flaches Pultdach			W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-115	0.12	0.05	8				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-117	0.17		10				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-116	0.24	0.06	8				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-848	0.26	0.04	9				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-426	0.30		11				W-11 d			
Güpf -W	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1106	0.39		10	u.A. flaches Pultdach			W-11 d			
Güpfmüli	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-191	0.09		6		0.24	10.60	A III	-	14.00	Zone gem. Bestand / gültiges Zonenkonzept
Güpfmüli	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-119	0.22	0.04	13	gem. Google Maps ca. 9m			A III			z.T. stark unternutzt
Güpfmüli	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-957	0.23		9				A III			
Güpfmüli	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-967	0.25		6				A III			
Gweystrasse	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-48	0.13		11		0.24	11.00	D-11	-	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Gweystrasse	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-52	0.18		10				D-11			
Gweystrasse	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-55	0.19	0.09	10				D-11			
Gweystrasse	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-53	0.22	0.15	9				D-11			
Gweystrasse	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-776	0.30		11				D-11			
Heimacher	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-50	0.11	0.05	10		0.25	10.40	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-368	0.14	0.01	11	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			tlw. wenig, tlw. viel Verdichtungspotenzial
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1063	0.15	0.04	10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-371	0.17		10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1062	0.18	0.05	10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1098	0.18	0.05	10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1129	0.18		9				W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-980	0.18		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1091	0.19	0.05	11	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1094	0.22		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1095	0.22	0.06	10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1097	0.22	0.11	10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1093	0.23		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1128	0.23		10	DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1090	0.24		11	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1092	0.26		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1127	0.28		10	DFH			W-11 d			
Heimacher	Dorfzone B	D-B	Rickenbach	417-51	0.31		13				W-11 d			
Heimacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1096	0.34		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Hofore	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-257	0.10		9		0.15	9.80	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Hofore	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-364	0.13		9				W-11 d			beachtliches Verdichtungspotenzial
Hofore	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-365	0.13	0.03	11				W-11 d			
Hofore	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-815	0.17		7				W-11 d			
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-786	0.09	0.03	13	ehemaliger Hof?	0.33	14.60	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-361	0.14	0.09	12				W-11 d			
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-789	0.26		12				W-11 d			
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-814	0.27		13				W-11 d			aufgrund verd. Bauweise in GH übernutzt
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-792	0.27		15				W-11 d			
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-790	0.36		10	mit 788 überbaut?			W-11 d			
Hoforenrain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-788	0.34	0.07	16	Reihen/Terrassenhäuser? - Flachdächer			W-11 d			
Huebmann	3-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA3	Rickenbach	417-1133	0.10		10		0.20	10.00	WA-11	0.27	11.00	neue Zone gem. Bestand, immer noch viel Verdichtungspotenzial
Huebmann	3-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA3	Rickenbach	417-102	0.23	0.01	10				WA-11			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-942	0.06	0.02	10		0.21	10.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-92	0.07	0.01	8				W-9.50 n			tlw. wenig, tlw. viel Verdichtungspotenzial
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-875	0.09		8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-782	0.10		7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-216	0.11		10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1159	0.12		9				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-895	0.12	0.02	10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-217	0.14	0.01	7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-796	0.12	0.05	8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-874	0.13	0.04	9				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-894	0.13		9				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-820	0.14	0.03	8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-832	0.15	0.01	8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-876	0.14		7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-926	0.14		10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-938	0.14	0.01	9				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-952	0.14	0.04	8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-953	0.14		7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-956	0.14	0.03	9	DFH			W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-93	0.15		7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-955	0.15		10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-966	0.15	0.03	9	DFH			W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1160	0.16		7				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-878	0.16	0.01	10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-937	0.15		8				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-851	0.18	0.03	9	DFH			W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1038	0.19		6				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1161	0.19		10				W-9.50 n			
Joder	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1228	0.19		6				W-9.50			

[illegible]

Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1050	0.23	0.09	11				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1043	0.24		11				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1044	0.24		10				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1049	0.25		10				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1082	0.26		10				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1045	0.27		12				W-11 d			
Sandacher	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1126	0.31		9				W-11 d			
Schmidmatte	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-396	0.15		12		0.23	15.00	W-14	0.24	14.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand in Höhe aufgrund GP übernutzt
Schmidmatte	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1016	0.21		15	GP?			W-14			
Schmidmatte	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1015	0.21		15	GP?			W-14			
Schmidmatte	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1017	0.26		13	GP?			W-14			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1072	0.07		6		0.33	12.00	WA-11	0.27	11.00	Zone gem. Bestand / gültiges Zonenkonzept
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1067	0.08		10				WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-920	0.13	0.05	6				WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1066	0.16		10				WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-355	0.17		11				WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-354	0.16		11				WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-353	0.21	0.04	12	zusammengebaut mit 963			WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1073	0.26		11	Flachdach			WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-965	0.26		12	projektiertes Gebäude			WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-1233	0.35		14	Flachdach (neuste Bauten)			WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-964	0.36		13	Flachdach (neuste Bauten)			WA-11			
Sonnerain	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-963	0.39		12	zusammengebaut mit 353			WA-11			
Stierenberg	2-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA2	Rickenbach	417-465	0.33		12	grenzt nicht an Gebiet Sonnerain	0.33	12.00	WA-11	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Sonnmat	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1115	0.08	0.01	7	verdichtete Bauweise möglich	0.13	7.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Sonnmat	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1113	0.13		7	verdichtete Bauweise möglich			W-9.50 n			
Sonnmat	1½-geschossige Wohnzone	W1	Rickenbach	417-1114	0.13		7	verdichtete Bauweise möglich			W-9.50 n			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-398	0.11	0.09	8		0.24	9.60	W-9.50 d	0.27	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe) viel Potenzial, v.A. ÜZ
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-913	0.12	0.02	8				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-801	0.14		8				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-915	0.14	0.03	9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-881	0.15	0.01	10				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-912	0.15	0.01	8				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-917	0.18	0.04	9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-916	0.19		10				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1230	0.19		7	Flachdach			W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-918	0.20	0.13	8				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-882	0.21		10				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-914	0.21	0.09	9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1088	0.22	0.09	9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1041	0.23		9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1229	0.24		7	DFH + 976, Flachdach			W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-412	0.25	0.01	11				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-887	0.28		9				W-9.50 d			
Stöcke	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-976	0.36		9	DFH + 1229, Flachdach			W-9.50 d			
Weihern	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-847	0.05		9		0.16	10.60	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand tlw. leicht übernutzt, tlw. beachtliches Potenzial
Weihern	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-862	0.10		9				W-11 d			
Weihern	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-427	0.20	0.04	13				W-11 d			
Weihern	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-860	0.36		9	gemeinsam mit 860 (Arbeitszone) überbaut			W-11 d			
Weihern	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-861	0.63		16	gemeinsam mit 860 (Arbeitszone) überbaut			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1109	0.15		7	verdichtete Bauweise möglich	0.25	10.00	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1105	0.16	0.08	8	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1120	0.19		11	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1123	0.19	0.03	10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1087	0.19		7	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1110	0.23		9	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-424	0.24		8	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1103	0.25		10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1122	0.26		6	verdichtete Bauweise möglich - Flachdach			W-11 d			
Weiherpark	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1143	0.26		8	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-374	0.11	0.03	9		0.17	10.40	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand Verdichtungspotenzial
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1058	0.12		11				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-375	0.12		9				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1057	0.13	0.02	10				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-818	0.14	0.01	9				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-795	0.15		9				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1152	0.15		9				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-802	0.19	0.05	14				W-11 d			
Wesmeri	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-816	0.22		7				W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1144	0.09		11	verdichtete Bauweise möglich	0.20	11.00	W-11 d	0.27	11.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand beachtliches Verdichtungspotenzial
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1134	0.15		10	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1135	0.15		8	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1136	0.16		12	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1137	0.19		11	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1138	0.19		10	verdichtete Bauweise möglich - DFH			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1148	0.20		8	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wesmerirain	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-1131	0.22		9	verdichtete Bauweise möglich			W-11 d			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-950	0.10	0.03	10		0.19	9.00	W-9.50 n	0.21	9.50	Zone gem. Bestand, leichte Abzonung (Höhe) Verdichtungspotenzial vorhanden
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-930	0.12		9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-949	0.12	0.03	10				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-948	0.13	0.04	9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-929	0.14	0.04	9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-975	0.14	0.03	10				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-25	0.14	0.04	9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-773	0.14	0.05	9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-858	0.15		9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-24	0.15	0.05	7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-885	0.16		7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-807	0.17		7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-809	0.17		7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-947	0.20	0.01	9				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-808	0.20	0.01	7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-806	0.22	0.02	7				W-9.50 n			
Wilhelmsweg	2-geschossige Wohnzone	W2	Rickenbach	417-30	0.33		9				W-9.50 n			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1250	0.20		16	GP mit 1249/11 Erschliessungsparzelle	0.30	16.00	W-14	0.24	14.00	Zone gem. rechtsgültigem ZP und Bestand aufgrund GP in Höhe und ÜZ übernutzt
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-811	0.20	0.01	15				W-14			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-11	0.21		16	verdichtete Bauweise möglich - GP mit 1249/1250?			W-14			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-836	0.25	0.02	10				W-14			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-837	0.25	0.01	8	Gewerbe-Halle			W-14			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1239	0.34		14	Evtl. Nebennutzfläche?			W-14			
Winkel	3-geschossige Wohnzone	W3	Rickenbach	417-1249	0.37		16	GP mit 11 und 1250?			W-14			
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-1231	0.14		9		0.41	13.00	A III	-	14.00	Zone gem. Bestand / gültiges Zonenkonzept
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-870	0.22		10				A III			
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-421	0.23		13				A III			
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-864	0.26		10				A III			
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-1165	0.41		21	Flachdach			A III			
Wolfsgrube	Arbeitszone III	A III	Rickenbach	417-860	0.61		9				A III			
Zigarrenfabrik	3-geschossige Wohn- und Arbeitszone	WA3	Rickenbach	417-404	0.26	0.04	12		0.48	15.20	WA-11	0.27	11.00	



