



2016
Jahresrechnung



Gemeinde Gais
Gemeindekanzlei
Schulhausstrasse 1
9056 Gais
Tel +41 (0)71 791 80 81
Fax +41 (0)71 791 80 89
www.gais.ch

Inhaltsverzeichnis

I. Bericht zur Jahresrechnung	2
II. Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (RGPK)	7
III. Erfolgsrechnung 2016.....	11
Gestuffer Erfolgsnachweis	12
Erfolgsrechnung Artengliederung.....	13
Investitionsrechnung Artengliederung.....	17
Geldfluss-Rechnung	18
Bilanz	19
IV. Anhang	23
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	24
Erläuterungen zu Positionen der Erfolgsrechnung.....	28
Erläuterung zu Positionen der Investitionsrechnung	33
Eigenkapitalnachweis.....	34
Anlagespiegel Finanz- und Verwaltungsvermögen	37
Finanzkennzahlen	45
Erfolgsrechnung 2016 Funktionale Gliederung	48
Investitionsrechnung 2016 Funktionale Gliederung.....	54
V. Verzeichnis des Grundbesitzes der Gemeinde Gais	57
VI. Jahrgänger-Statistik Bevölkerungsstatistik.....	60
VII. Steuerfuss-Übersicht 2008 - 2017	61

Bericht zur Jahresrechnung

Die Jahresrechnung 2016 konnte wiederum sehr gut abgeschlossen werden. Zu diesem ausserordentlich guten Ergebnis haben verschiedene Faktoren beigetragen. Einerseits konnten ausserordentlich hohe Erträge bei den Erbschafts- und Schenkungssteuern vereinnahmt werden und andererseits haben sämtliche Ressorts nicht zuletzt durch eine konsequente Ausgabendisziplin besser abgeschlossen, als budgetiert.

Erfolgsrechnung

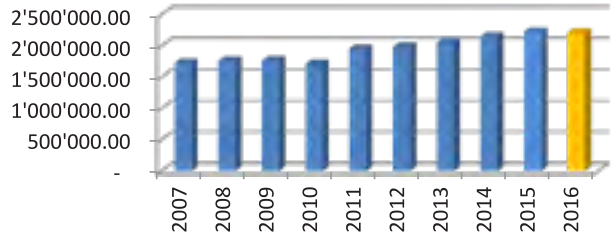
Die Erfolgsrechnung schliesst bei einem Aufwand von Fr. 22'468'638.32 und einem Ertrag von Fr. 23'469'077.63 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 1'000'439.31 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 290'400.-.

In der Jahresrechnung 2016 ist erstmals die Rechnung des Alterszentrum Rotenwies enthalten. Diese Rechnung wird zwar nach wie vor als Separatrechnung durch das Alterszentrum Rotenwies geführt. Ende Jahr werden neu nun aber die Saldi in die Gemeinderechnung eingebucht und ausgewiesen. Aus diesem Grund sind alle Konti, welche vom Alterszentrum eingebucht worden sind, nicht mit dem Vorjahr 2015 vergleichbar. Im Voranschlag 2016 hingegen ist die Integration bereits vorgesehen.

Im Anhang werden insbesondere die Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung und die Erläuterungen zu Positionen der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung erläutert. Zudem werden dort auch die Beteiligungsspiegel des Finanz- und Verwaltungsvermögens, der Rückstellungsspiegel, der Gewährleistungsspiegel, das Verzeichnis über die Verpflichtungskredite, die Anlagespiegel des Finanz- und Verwaltungsvermögens und die Kennzahlen dargestellt.

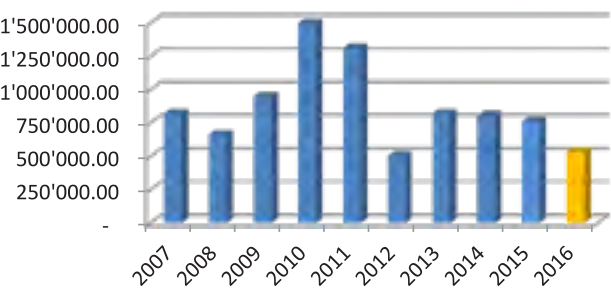
Der Fiskalertrag hat sich im Jahr 2016 insgesamt gut entwickelt.

Laufende Steuern natürliche Personen (einfache Steuern)



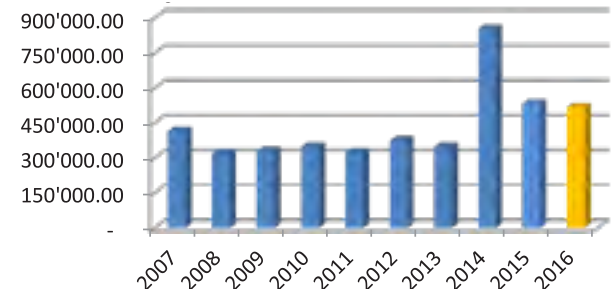
Die laufenden Steuern der natürlichen Personen sind leicht zurückgegangen.

Nachzahlungen natürliche Personen



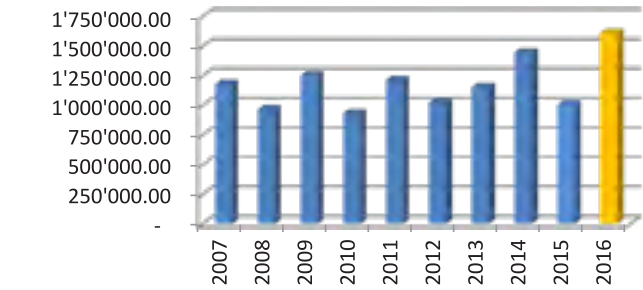
Bei den Nachzahlungen konnten die Erwartungen nicht vollumfänglich erfüllt werden. Sie sind nach 2014 und 2015 nochmals zurückgegangen.

juristische Personen



Bei den juristischen Personen ist der Wert ziemlich vergleichbar mit dem Vorjahr.

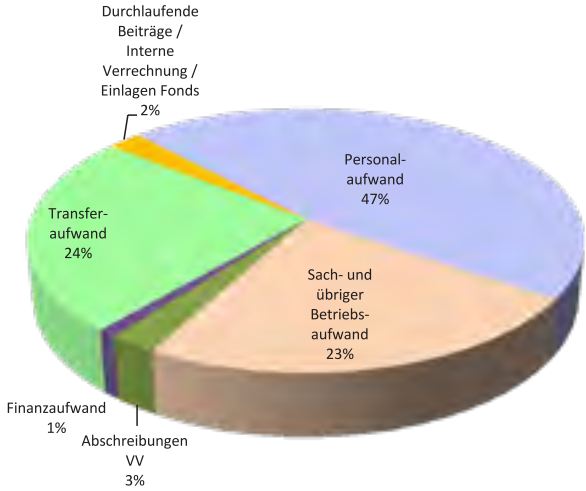
Nebensteuern



Die Nebensteuern weisen im Jahr 2016 den höchsten Wert der letzten zehn Jahren auf. Bei den Erbschafts- und Schenkungssteuern konnten rund Fr. 900'000.- vereinnahmt werden. Die beiden Steuerarten Grundstücksgewinn und Handänderung bewegen sich im üblichen Rahmen.

Die Aufwände gliedern sich in folgende Arten:

Aufwand 2016



Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung schliesst mit Nettoinvestitionen von Fr. 1'727'200.70 ab.

Abschreibungen

Die ordentlichen Abschreibungen werden seit Inkrafttreten des neuen Finanzhaushaltsgesetzes nach den Nutzungsdauern berechnet. Die Abschreibungen 2016 betragen Fr. 527'000.- und diejenigen der Investitionsbeiträge auf Fr. 12'000.-. Aufgrund des guten Jahresergebnisses hat der Gemeinderat zudem auf Antrag der Finanzkommission noch zusätzliche Abschreibungen von insgesamt Fr. 400'000.- beschlossen. Diese zusätzlichen Abschreibungen werden in der 2. Stufe der Erfolgsrechnung ausgewiesen. Sie sind in den Folgejahren wieder aufzulösen. Den Zeitpunkt der Auflösung wird der Gemeinderat aufgrund der Ergebnisse in den nächsten Jahren bestimmen.

Eigenkapital

Beim Eigenkapital ist ein Zuwachs von Fr. 1'629'798.67 zu verzeichnen, es beträgt somit neu Fr. 17'187'452.37. Dies ist dem positiven Jahresergebnis von Fr. 1'000'439.31 zu verdanken, welches Fr. 1.29 Mio. über dem Voranschlag liegt. Der Bilanzüberschuss (ehemals Konto Vor- und Rückschläge) wächst

somit auf Fr. 10.058 Mio. an. Die Verpflichtungen gegenüber den Spezialfinanzierungen und Fonds haben um Fr. 759'293.46 zugenommen. Diese starke Zunahme ist einerseits durch die guten Abschlüsse der Spezialfinanzierungen (Fr. 488'605.53) und andererseits durch die Integration der Buchhaltung des Alterszentrums (Fr. 282'910.28) zurückzuführen. Bei der Aufwertungsreserve wurde die dritte und letzte Tranche aufgelöst. Mit der Einführung von HRM2 musste der Ölvorrat, welcher bei der Tanklager Genossenschaft deponiert ist, bewertet und bilanziert werden. Dieser Vorgang führte zu einer Aufwertung von Fr. 220'000.-. Ende Jahr wird diese Position aufgrund des aktuellen Ölpreises jeweils wieder neu bewertet. Zudem werden die Ölbezüge für die Gemeindelienschaften ab diesem Lager bezogen und entsprechend ausgebucht. Aufgrund der damaligen Auslegung war diese Aufwertung in der Neubewertungsreserve erfasst worden. Mit der Praxis von HRM2 ist man zum Schluss gekommen, dass diese Aufwertung richtigerweise in die Aufwertungsreserve gehört. Daher wurde im Rechnungsjahr 2016 diese Korrektur vorgenommen. Die Aufwertungsreserve muss bis spätestens Ende 2023 aufgelöst sein. Der Gemeinderat hat beschlossen, die Auflösung dieser Reserveposition innert drei Jahren vorzunehmen. Die erste Tranche wurde bereits dem Jahr 2016 belastet.

II. Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

Auftrag und Berichterstattung der GPK

Die Geschäftsprüfungskommission prüft gemäss Aufgaben der Gemeindeordnung die Gemeinderechnung nach den Bestimmungen des Finanzhaushaltsgesetzes. Sie prüft die Geschäftsführung des Gemeinderates und der gesamten Gemeindeverwaltung und nimmt Einsicht in alle Protokolle von Gemeinderat und Kommissionen. Über die Prüfung der Geschäftsführung 2016 wurde ein schriftlicher Bericht zu Händen des Gemeinderats abgegeben.

Prüfung der Jahresrechnung

Gemäss unserem gesetzlichen Auftrag nach Gemeindegesetz (bGS 151.11) und Finanzhaushaltsgesetz (FHG, bGS 612.0) Art. 38 ff haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) der Gemeinde Gais für das am 31. Dezember abgeschlossene Rechnungsjahr 2016 geprüft, respektive durch die externe Revisionsstelle BDO prüfen lassen. Die Zweckverbände unterstehen den gleichen Anforderungen für die Rechnungslegung und -prüfung, wie die Gemeinde. Die Zweckverbände werden geprüft durch:

- Musikschule Appenzeller Mittelland (eigene Buchhaltung): Mitglieder der GPK Speicher und Bühler, neu ebenfalls mit externer Revisionsstelle BDO

- Abwasserverband Bühler-Gais (Buchhaltung in Gais): Mitglieder der GPK Gais und Bühler sowie BDO als externe Revisionsstelle
- Feuerwehrzweckverband Teufen-Bühler-Gais (Buchhaltung in Teufen): RGPK Teufen und BDO als externe Revisionsstelle
- Soziale Dienste Appenzeller Mittelland: Mitglieder der GPK Speicher sowie BDO als externe Revisionsstelle

Verantwortung des Gemeinderates und der Zweckverbände

Der Gemeinderat und die Zweckverbände sind für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus sind der Gemeinderat und die Zweckverbände für die Auswahl und Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie für die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung Finanzkontrolle

Die Verantwortung der GPK und der externen Revisionsstelle ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Urteil über die Jahresrechnung

abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung ist so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Die Revisionsstelle BDO bestätigt, dass sie die Anforderungen hinsichtlich Befähigung und die Unabhängigkeit gemäss den gesetzlichen Vorschriften erfüllt.

Die Revision beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Revisors. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Urteil bilden.

Prüfungsurteil

1. Gemeinderechnung

Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang entsprechen mit den ausgewiesenen Kennzahlen für das am 31. Dezember 2016 abgeschlossene Rechnungsjahr den gesetzlichen Vorschriften. Die Buchführung der Gemeinde Gais für das Geschäftsjahr 2016 ist muster-

gültig erfolgt und alle wesentlichen Empfehlungen aus den Vorjahren und der aktuellen Prüfung konnten bereinigt werden. Die Rechnung des Alterszentrums wurde erstmals voll in die Gemeindebuchhaltung konsolidiert.

2. Geschäfte

Geschäfte und Haushalt wurden laufend geprüft. Im Bericht an den Gemeinderat wurden Empfehlungen für Verbesserungen abgegeben, ansonsten geben die Geschäfte keinen weiteren Anlass zur Beanstandung. Insbesondere die gesetzlichen Bestimmungen und regulatorischen Anforderungen wurden soweit ersichtlich immer eingehalten. Erste Prozesse gemäss internen Kontrollsystem (IKS) wurden nach den Mustervorlagen des Kantons Appenzell Ausserrhoden umgesetzt, weitere werden folgen. Der Gemeinde Gais konnte mit allen ihren Behördenmitgliedern für das Jahr 2016 erneut ein gutes Zeugnis attestiert werden.

3. Zweckverbände

Die Buchhaltung der **Musikschule Appenzeller Mittelland (MSAM)** wird durch eigenes Personal erstellt. Die externe Revisionsstelle BDO hat die Richtigkeit der Rechnung vorbehaltlos bestätigt und Daniel Bühler von der GPK Bühler die Statutenkon-

formität attestiert. In diesem Sinne wurde die Jahresrechnung 2016 von den Delegierten einstimmig genehmigt.

Der **Feuerwehrzweckverband Teufen - Bühler - Gais** hat keine eigene Finanzkontrolle. Die Rechnung des Feuerwehrzweckverbandes wird durch die Gemeinde Teufen verbucht. Die Prüfung erfolgte im Auftrag der GPK Teufen auch durch das externe Revisionsunternehmen BDO. Die Revision ergab keine Beanstandungen.

Die Rechnung des **Abwasserverbandes Bühler-Gais** wird in der Gemeinde Gais verbucht. Die Revision der Jahresrechnung 2016 hat wie in den Vorjahren keine Beanstandungen ergeben.

Die **Sozialen Dienste Appenzeller Mittelland** haben Speicher als Sitzgemeinde und werden von der BDO mit einer stichprobenweisen Überprüfung revidiert. Die BDO attestiert der GPK Speicher, dass aufgrund ihrer Prüfungen die Sozialhilfeausgaben sachgerecht und entsprechend den SKOS-Richtlinien getätigt wurden und alle übrigen Positionen wie Betriebskosten korrekt berechnet und verbucht wurden.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.
Gais, 3. April 2017

Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Gais

Martin Frischknecht, Präsident
Joachim Bühler, Aktuar
Werner Brändli, Mitglied
René Ebnetter, Mitglied
Robert Heim, Mitglied

III. Erfolgsrechnung 2016

- **Gestufteter Erfolgsnachweis**
- **Erfolgsrechnung Artengliederung**
- **Investitionsrechnung Artengliederung**
- **Geldfluss-Rechnung**
- **Bilanz**

Gestuffer Erfolgsnachweis

Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2016	Voranschlag 2016	Rechnung 2015
		Betrag	Betrag	Betrag
	Betrieblicher Aufwand	20'928'881.54	21'759'100.00	16'256'134.79
30	Personalaufwand	10'053'456.75	10'108'600.00	6'558'977.65
31	Sach- und übriger Aufwand	5'043'680.11	5'464'800.00	3'799'569.16
33	Abschreibungen	527'000.00	574'000.00	482'000.00
35	Einlagen	15'663.26	10'000.00	27'331.15
36	Transferaufwand	5'269'126.92	5'577'700.00	5'364'585.33
37	Durchlaufende Beiträge	19'954.50	24'000.00	23'671.50
	Betrieblicher Ertrag	22'522'508.44	21'509'200.00	17'783'536.45
40	Fiskalertrag	10'825'635.50	10'331'000.00	10'522'175.93
41	Regalien und Kozessionen			
42	Entgelte	7'953'374.74	7'538'200.00	3'536'200.77
43	Verschiedene Erträge	40'230.00	6'900.00	20'284.15
45	Entnahmen Fonds			
46	Transferertrag	3'683'313.70	3'609'100.00	3'681'204.10
47	Durchlaufende Beiträge	19'954.50	24'000.00	23'671.50
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'593'626.90	-249'900.00	1'527'401.66
34	Finanzaufwand	209'912.08	229'800.00	201'649.65
44	Finanzertrag	326'836.50	269'300.00	501'583.90
	Ergebnis aus Finanzierung	116'924.42	39'500.00	299'934.25
	Operatives Ergebnis	1'710'551.32	-210'400.00	1'827'335.91
38	Ausserordentlicher Aufwand	400'000.00		503'081.75
48	Ausserordentlicher Ertrag	153'175.40	90'500.00	896'966.70
90	Spezialfinanzierung Aufwand-/Ertragsüberschuss	-463'287.41	-170'500.00	-1'174'778.79
	Ausserordentliches Ergebnis	-710'112.01	-80'000.00	-780'893.84
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'000'439.31	-290'400.00	1'046'442.07

Erfolgsrechnung Artengliederung

Artengliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	22'005'350.91		22'461'900.00		17'361'487.91	
30	Personalaufwand	10'053'456.75		10'108'600.00		6'558'977.65	
300	Behörden, Kommissionen	163'406.65		166'400.00		162'330.80	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	5'055'397.30		5'008'800.00		1'971'126.00	
302	Löhne der Lehrkräfte	3'250'963.25		3'366'100.00		3'431'573.50	
304	Zulagen	2'580.00		7'000.00		2'550.00	
305	Arbeitgeberbeiträge	1'443'337.50		1'429'300.00		929'587.05	
309	Übriger Personalaufwand	137'772.05		131'000.00		61'810.30	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	5'043'680.11		5'464'800.00		3'799'569.16	
310	Material- und Warenaufwand	745'053.08		838'100.00		444'943.48	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	233'782.49		223'600.00		183'383.27	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	319'212.65		331'000.00		200'772.68	
313	Dienstleistungen und Honorare	1'170'672.37		1'463'900.00		1'255'005.60	
314	Baulicher Unterhalt	1'960'448.95		2'063'800.00		1'252'721.57	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	310'003.80		236'200.00		173'534.42	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	29'947.70		30'000.00		29'960.70	
317	Spesenenentschädigungen	134'654.20		167'300.00		113'627.32	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	83'664.92		50'000.00		70'351.07	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	56'239.95		60'900.00		75'269.05	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	527'000.00		574'000.00		482'000.00	
330	Sachanlagen VV	527'000.00		574'000.00		482'000.00	
34	Finanzaufwand	209'912.08		229'800.00		201'649.65	
340	Zinsaufwand	102'177.81		101'800.00		110'693.10	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	107'734.27		128'000.00		90'956.55	

Artengliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	15'663.26		10'000.00		27'331.15	
350	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen FK	15'663.26		10'000.00		27'331.15	
36	Transferaufwand	5'269'126.92		5'577'700.00		5'364'585.33	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	1'963'315.09		2'007'000.00		1'984'343.24	
362	Finanz- und Lastenausgleich	106'800.00		100'000.00		95'900.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	3'187'011.83		3'468'700.00		3'276'342.09	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	12'000.00		2'000.00		8'000.00	
37	Durchlaufende Beiträge	19'954.50		24'000.00		23'671.50	
370	Durchlaufende Beiträge	19'954.50		24'000.00		23'671.50	
38	Ausserordentlicher Aufwand	400'000.00				503'081.75	
383	Zusätzliche Abschreibungen	400'000.00				500'000.00	
384	Ausserordentlicher Finanzaufwand					3'081.75	
39	Interne Verrechnungen	466'557.29		473'000.00		400'621.72	
391	Dienstleistungen	277'084.65		268'700.00		257'321.77	
392	Pacht, Mieten, Benützungskosten	28'000.00		28'000.00		28'000.00	
394	kalk. Zinsen und Finanzaufwand	118'160.64		172'300.00		111'299.95	
399	Übrige interne Verrechnungen	43'312.00		4'000.00		4'000.00	
4	Ertrag		23'469'077.63		22'342'000.00		19'582'708.77
40	Fiskalertrag		10'825'635.50		10'331'000.00		10'522'175.93
400	Direkte Steuern natürliche Personen		8'680'184.27		8'944'000.00		8'958'158.46
401	Direkte Steuern juristische Personen		514'785.13		564'500.00		532'823.92
402	Übrige Direkte Steuern		1'610'663.50		800'000.00		1'008'572.45
403	Besitz- und Aufwandsteuern		20'002.60		22'500.00		22'621.10

Artengliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
42	Entgelte		7'953'374.74		7'538'200.00		3'536'200.77
420	Ersatzabgaben		169'389.58		170'000.00		176'963.90
421	Gebühren für Amtshandlungen		216'119.43		186'000.00		206'102.80
422	Spital- und Heimtaxen, Kostgelder		4'304'696.14		4'103'500.00		
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'410'671.50		1'294'400.00		1'443'349.35
425	Erlös aus Verkäufen		991'189.17		803'500.00		835'872.99
426	Rückerstattungen		837'178.47		959'900.00		848'524.34
427	Bussen		2'680.00		3'000.00		3'040.74
429	Übrige Entgelte		21'450.45		17'900.00		22'346.65
43	Verschiedene Erträge		40'230.00		6'900.00		20'284.15
439	Übriger Ertrag		40'230.00		6'900.00		20'284.15
44	Finanzertrag		326'836.50		269'300.00		501'583.90
440	Zinsertrag		32'051.40		28'500.00		53'928.40
441	Realisierte Gewinne FV						50'000.00
443	Liegenschaftenertrag FV		227'017.70		174'600.00		204'282.00
446	Finanzertrag von öffentlichen Unternehmungen						125'000.00
447	Liegenschaftenertrag VV		67'767.40		66'200.00		68'373.50
46	Transferertrag		3'683'313.70		3'609'100.00		3'681'204.10
460	Ertragsanteile		416'999.00		450'000.00		403'247.00
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		2'191'459.90		2'313'500.00		2'266'404.53
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		1'070'770.50		842'600.00		1'007'567.17
469	Verschiedener Transferertrag		4'084.30		3'000.00		3'985.40
47	Durchlaufende Beiträge		19'954.50		24'000.00		23'671.50
470	Durchlaufende Beiträge		19'954.50		24'000.00		23'671.50

Artengliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
48	Ausserordentlicher Ertrag		153'175.40		90'500.00		896'966.70
484	Ausserordentliche Finanzerträge						806'000.00
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		153'175.40		90'500.00		90'966.70
49	Interne Verrechnungen		466'557.29		473'000.00		400'621.72
491	Dienstleistungen		277'084.65		268'700.00		257'321.77
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten		28'000.00		28'000.00		28'000.00
494	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand		118'160.64		172'300.00		111'299.95
499	Übrige interne Verrechnungen		43'312.00		4'000.00		4'000.00
9	Abschluss / Bilanzübernahme	1'463'726.72		170'500.00		2'221'220.86	
90	Abschluss	1'463'726.72		170'500.00		2'221'220.86	
900	Abschluss Erfolgsrechnung	1'000'439.31				1'046'442.07	
901	Spezialfinanzierung und Fonds im EK	524'401.18		172'600.00		1'238'658.59	
902	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers. EK	-61'113.77		-2'100.00		-63'879.80	
Gesamtergebnis		23'469'077.63	23'469'077.63	22'632'400.00	22'342'000.00	19'582'708.77	19'582'708.77
					290'400.00		
		23'469'077.63	23'469'077.63	22'632'400.00	22'632'400.00	19'582'708.77	19'582'708.77

Investitionsrechnung Artengliederung

Artengliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	1'727'200.70		2'956'000.00		1'115'528.81	
50	Sachanlagen	1'237'552.70		1'750'000.00		371'735.41	
501	Strassen / Verkehrswege	1'072'552.70		1'100'000.00			
502	Wasserbau			100'000.00			
503	Übriger Tiefbau			300'000.00		171'895.91	
504	Hochbauten			250'000.00		199'839.50	
506	Mobilien	165'000.00					
56	Eigene Investitionsbeiträge	489'648.00		1'206'000.00		743'793.40	
561	Kantone und Konkordate	4'000.00				49'385.40	
564	Öffentliche Unternehmungen	485'648.00		1'206'000.00		694'408.00	
6	Investitionseinnahmen		1'727'200.70				1'115'528.81
69	Übertrag an Bilanz		1'727'200.70				1'115'528.81
690	Aktivierung Nettoinvestitionen		1'727'200.70				1'115'528.81
Nettoinvestition		1'727'200.70	1'727'200.70	2'956'000.00	2'956'000.00	1'115'528.81	1'115'528.81
		1'727'200.70	1'727'200.70	2'956'000.00	2'956'000.00	1'115'528.81	1'115'528.81

Geldfluss-Rechnung

Geldflussrechnung (Indirekte Darstellung)	Rechnung 2016 Betrag	Rechnung 2015 Betrag
Betriebliche Tätigkeit		
Ergebnis der Erfolgsrechnung +Gewinn/-Reinverlust	1'000'439.31	1'046'442.07
+ Abschreibungen VV & Investitionsbeiträge	939'000.00	990'000.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag		
+ Wertberichtigung Darlehen VV & Beteiligungen VV		
- Schenkung		-806'000.00
- Zu/ + Abnahme Forderungen bzw. laufende Verbindlichkeiten	59'679.21	890'316.80
- Zu/ + Abnahme Vorräte & angefangene Arbeiten	-6'560.00	41'700.00
- Zu/ + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	64'865.85	20'524.33
+ Verluste/ - Gewinne aus Verkauf FV bzw. Kursverluste / -Gewinne		
+ Zu/ -Abnahme laufende Verpflichtungen (KK, Kreditoren)	-488'249.28	-164'895.36
+ Zu/ -Abnahme Rückstellungen		-50'000.00
+ Zu/ -Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	338'730.26	-239'034.62
+ Einlagen/ - Entnahmen Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen, Fonds, Vorfinanzierungen sowie div. Reservekonten des Eigenkapitals	603'140.85	1'090'630.39
Cash Flow / Cash Drain aus betrieblicher Tätigkeit	2'511'046.20	2'819'683.61
Investitionstätigkeit		
Ausgaben	-1'738'288.70	-1'115'528.81
Einnahmen		
+ Zu/ -Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	346'372.65	
+Ab/ -Zunahme langfristige Finanz- & Sachanlagen FV		268'872.15
+Ab/ -Zunahme kurzfristige Finanz- & Sachanlagen FV	170'000.00	
Cash Flow / Cash Drain aus Investitionstätigkeit	-1'221'916.05	-846'656.66
Finanzierungsüberschuss	1'289'130.15	1'973'026.95
Finanzierungstätigkeit		
+Zu/ -Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	-33'750.00	-233'750.00
+Zu/ -Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'000'000.00	-43'900.00
+Ab/ -Zunahme langfristiger Finanz- & Sachanlagen FV		
Cash Flow / Cash Drain aus Finanzierungstätigkeit	-1'033'750.00	-277'650.00
Veränderung des Fond "Geld"	255'380.15	1'695'376.95
<i>Check Fond "Geld"</i>	<i>255'380.15</i>	<i>1'695'376.95</i>
Differenz		

Bilanz

	Bilanz 31.12.16	Bilanz 31.12.15	Zu- / Abnahme
1 Aktiven	25'179'801.04	24'434'081.82	745'719.22
10 Finanzvermögen	14'940'921.65	14'994'491.13	-53'569.48
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4'125'511.70	3'870'131.55	255'380.15
1000 Kasse	23'514.81	16'924.86	6'589.95
1001 Post	2'934'255.52	1'587'697.77	1'346'557.75
1002 Bank	164'732.37	263'140.82	-98'408.45
1003 Kurzfristige Geldmarktanlagen	1'003'009.00	2'002'368.10	-999'359.10
101 Forderungen	3'272'194.85	3'352'838.63	-80'643.78
1010 Forderungen aus Lieferungen / Leistungen	1'880'741.59	2'068'720.14	-187'978.55
1012 Steuerforderungen	1'389'908.11	1'278'794.40	111'113.71
1019 Übrige Forderungen	1'545.15	5'324.09	-3'778.94
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	463'225.10	528'090.95	-64'865.85
1040 Personalaufwand	41'061.70	60'240.80	-19'179.10
1041 Sach- und übriger Betriebsaufwand	45'933.15	53'372.40	-7'439.25
1043 Transfers der Erfolgsrechnung		1'125.00	-1'125.00
1044 Finanzaufwand / Finanzertrag	3'260.00	1'390.00	1'870.00
1045 Übriger betrieblicher Ertrag	372'970.25	411'962.75	-38'992.50
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	124'860.00	118'300.00	6'560.00
1061 Roh- und Hilfsmaterial	124'860.00	118'300.00	6'560.00
107 Finanzanlagen	1'869'130.00	2'039'130.00	-170'000.00
1070 Aktien und Anteilscheine	255'000.00	255'000.00	
1071 Verzinliche Anlagen	1'114'130.00	1'284'130.00	-170'000.00
1072 Langfristige Forderungen	500'000.00	500'000.00	
108 Sachanlagen	5'086'000.00	5'086'000.00	
1080 Grundstücke	404'900.00	404'900.00	
1084 Gebäude	4'681'100.00	4'681'100.00	
14 Verwaltungsvermögen	10'238'879.39	9'439'590.69	799'288.70
140 Sachanlagen	9'229'048.69	8'507'407.99	721'640.70
1400 Grundstücke	242'579.15	249'579.15	-7'000.00
1401 Strassen / Verkehrswege	1'713'252.20	657'699.50	1'055'552.70
1403 Übrige Tiefbauten	3'320'194.88	3'448'194.88	-128'000.00
1404 Hochbauten	3'719'734.46	4'004'734.46	-285'000.00
1406 Mobilien, Fahrzeuge	233'288.00	147'200.00	86'088.00

		Bilanz 31.12.16	Bilanz 31.12.15	Zu- / Abnahme
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	37'500.00	37'500.00	
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	37'500.00	37'500.00	
146	Investitionsbeiträge	1'872'330.70	1'394'682.70	477'648.00
1461	Investitionsbeiträge an Kantone und Konkordate	129'894.70	129'894.70	
1464	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen	1'742'436.00	1'264'788.00	477'648.00
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	-900'000.00	-500'000.00	-400'000.00
1480	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen	-900'000.00	-500'000.00	-400'000.00
2	Passiven	-25'179'801.04	-24'434'081.82	-745'719.22
20	Fremdkapital	-7'992'348.67	-8'876'428.12	884'079.45
200	Laufende Verbindlichkeiten	-1'833'758.81	-2'342'972.66	509'213.85
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen	-1'427'931.92	-1'747'985.23	320'053.31
2002	Steuern	-44'040.15	-19'102.19	-24'937.96
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	-306'114.82	-302'271.87	-3'842.95
2004	Transfer-Verbindlichkeiten	6'652.18	-37'464.27	44'116.45
2006	Depotgelder und Kautionen	-62'324.10	-236'149.10	173'825.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		-1'000'000.00	1'000'000.00
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten		-1'000'000.00	1'000'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	-1'067'869.72	-382'766.81	-685'102.91
2040	Personalaufwand	-162'383.00	-104'440.25	-57'942.75
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-111'487.07	-70'787.40	-40'699.67
2042	Steuern		-54'789.75	54'789.75
2043	Transfers der Erfolgsrechnung	-181'163.00	-78'492.25	-102'670.75
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	-10'171.55	-12'932.65	2'761.10
2045	Übriger betrieblicher Ertrag	-256'292.45	-61'324.51	-194'967.94
2046	Passive Rechnungsabgrenzung Investitionsrechnung	-346'372.65		-346'372.65
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'567'500.00	-3'601'250.00	33'750.00
2064	Darlehen	-3'567'500.00	-3'601'250.00	33'750.00

		Bilanz 31.12.16	Bilanz 31.12.15	Zu- / Abnahme
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen	-1'523'220.14	-1'549'438.65	26'218.51
2090	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im FK	-331'580.20	-321'180.20	-10'400.00
2092	Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen	-1'191'639.94	-1'228'258.45	36'618.51
29	Eigenkapital	-17'187'452.37	-15'557'653.70	-1'629'798.67
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber	-2'503'550.24	-2'014'944.71	-488'605.53
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-2'503'550.24	-2'014'944.71	-488'605.53
291	Fonds	-2'386'239.18	-2'115'551.25	-270'687.93
2910	Fonds im Eigenkapital	-1'301'013.47	-1'011'093.54	-289'919.93
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	-1'085'225.71	-1'104'457.71	19'232.00
295	Aufwertungsreserve	-124'417.65	-90'966.60	-33'451.05
2950	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	-124'417.65	-90'966.60	-33'451.05
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-2'114'750.00	-2'278'135.15	163'385.15
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-2'114'750.00	-2'278'135.15	163'385.15
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-10'058'495.30	-9'058'055.99	-1'000'439.31
2990	Jahresergebnis	-1'000'439.31	-1'046'442.07	46'002.76
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-9'058'055.99	-8'011'613.92	-1'046'442.07
Gewinn / Verlust				

IV. Anhang

Anhang zur Jahresrechnung 2016

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit dem kantonalen Finanzhaushaltsgesetz vom 4. Juni 2012 (Stand 1. Januar 2014) erstellt. Dieses Gesetz beruht auf den Grundsätzen des HRM2 der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind in der Rechnung ohne Abweichungen umgesetzt.

Elemente der Jahresrechnung

Die folgenden Elemente bilden integrierende Teile der Jahresrechnung:

- Erfolgsrechnung
- Investitionsrechnung
- Geldflussrechnung
- Bilanz
- Anhang

Die **Erfolgsrechnung** weist Erträge und Aufwendungen des Geschäftsjahres aus und wird zweistufig erstellt. In der ersten

Stufe sind die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwendungen im Vergleich mit den budgetierten Beträgen dargestellt. Zusammen mit dem Ergebnis aus der Finanzierung zeigt der Saldo dieser Stufe das operative Ergebnis. Die zweite Stufe enthält die ausserordentlichen Erfolge sowie Bildungen und Auflösungen von Reservepositionen. Zusätzlich zur zweistufigen Darstellung wird sie auch dreistufig (in Arten gegliedert) wiedergegeben.

In der **Investitionsrechnung** werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das Verwaltungsvermögen und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Voranschlag dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt. Um das Bild zu vervollständigen, werden zudem die abgeschlossenen Investitionen und die Verpflichtungskredite dargestellt.

Die **Geldflussrechnung** stellt die Geldflüsse aus der betrieblichen Tätigkeit, den Investitions- und den Finanzvorgängen dar. Als Saldo resultiert die Veränderung der flüssigen Mittel gegenüber dem Vorjahr.

Die **Bilanz** weist als Bestandesrechnung auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital aus. Die Vermögenswerte werden unterteilt in Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen.

Im **Anhang** sind diejenigen zusätzlichen Informationen offengelegt, die für das grundsätzliche Verständnis der Rechnung und den verlässlichen Überblick über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

Wesentliche Rechnungslegungsgrundsätze

Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder sie unmittelbar zur Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden. Zudem muss sich ihr Wert verlässlich ermitteln lassen.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen aufgrund eines Ereignisses mit Ursprung in der Vergangenheit, zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet

werden muss und deren Betrag zuverlässig ermittelt werden kann. Wenn der Zeitpunkt der Erfüllung und die Höhe des künftigen Mittelabflusses mit Unsicherheiten behaftet sind, wird eine Verbindlichkeit in Form einer Rückstellung gebildet.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Ertrag gilt als realisiert, wenn in der betreffenden Periode ein Zufluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Als Aufwand gilt der gesamte Wertverzehr innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Aufwand gilt als eingetreten, wenn in der betreffenden Periode ein Abfluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Es gilt für alle Positionen der Grundsatz der Einzelbewertung.

Die Bewertung des **Verwaltungsvermögens** erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt. Nachhaltigen Wertvermindierungen bzw. Wertaufholungen wird durch entsprechende Wertkorrekturen auf den jeweiligen Nutzenwert Rechnung getragen, sobald eine solche Wertminderung absehbar ist.

Die Anlagen des **Finanzvermögens** werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst. Eine Neuermittlung der Verkehrswerte wird insbesondere vorgenommen, wenn sich die Marktverhältnisse massgebend verändern. Finanzielle Forderungen und Verbindlichkeiten werden zum **Nominalwert** bilanziert.

Kurzfristige Finanzanlagen

Die Wertschriften sind zum Kurswert auf Ende Jahr bewertet.

Anlagen des Finanzvermögens

Die Liegenschaften des Finanzvermögens sind mit dem amtlichen Verkehrswert in der Bilanz enthalten. Dieser wurde erstmals im Jahr 2014 geschätzt und ist alle fünf Jahre den neuen Marktgegebenheiten anzupassen. Bewertungsänderungen werden der Neubewertungsreserve im Eigenkapital gutgeschrieben bzw. belastet.

Sachanlagen des Verwaltungsvermögens

Die Sachanlagen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungs- bzw. Herstellkostenwert bewertet. Die Aktivierungsgrenze beträgt Fr. 100'000.-. Anschaffungen unter diesem Betrag werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet. Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Es gelten folgende Nutzungsdauern:

Anlageklasse

Unüberbaute Grundstücke
Gebäude, Hochbauten
Tiefbauten

- Strassen
- Kanalbauten
- Brücken

Abwasseranlagen

Abfallanlagen

Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge

- Mobilien
- Maschinen
- Fahrzeuge

Informatik

- Hardware
- Software

Wird eine Anschaffung getätigt, welche die geschätzte Nutzungsdauer verlängert oder einen zukünftigen Nutzen schafft, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

Nutzungsdauer in Jahren

keine Abschreibung
25 Jahre

40 Jahre

40 Jahre

40 Jahre

15 Jahre

40 Jahre

4 Jahre

8 Jahre

4 Jahre

3 Jahre

5 Jahre

Investitionsbeiträge

An Dritte entrichtete Investitionsbeiträge werden aktiviert, wenn die mitfinanzierte Anlage einen langfristigen Nutzen für die Öffentlichkeit erbringt und ein durchsetzbarer Rückerstattungsanspruch bei Zweckentfremdung besteht. Die Amortisationsdauer richtet sich nach der mitfinanzierten Anlage.

Fiskalertrag

Die Steuererträge werden bei Rechnungsstellung verbucht (sogenanntes Soll-Prinzip). Die direkten Steuern (Ertrags- und Einkommenssteuern) eines Jahres setzen sich in der Regel aus den Vorausrechnungen für das laufende Jahr und den Differenzrechnungen der Vorjahre aufgrund von definitiven Veranlagungen zusammen.

Auch Objekt- und Spezialsteuern werden nach dem Soll-Prinzip verbucht.

Änderungen gegenüber dem Vorjahr

Die wesentlichen Grundsätze wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert angewandt.

Erläuterungen zu Positionen der Erfolgsrechnung

Fiskalertrag

Der Fiskalertrag 2016 setzt sich im Vergleich zum Voranschlag und Vorjahr wie folgt zusammen:

Steuerart	Rechnung 2016	Voranschlag 2016	Rechnung 2015
Nachzahlungen natürliche Personen	532'722.49	800'000	760'656.31
laufende Steuern natürliche Personen	7'801'473.11	7'794'000.00	7'933'438.48
Nachzahlungen juristische Personen	70'670.73	84'500	63'650.40
laufende Steuern juristische Personen	444'114.40	480'000	469'173.52
Quellensteuern	262'323.75	300'000	193'712.60
Grundstückgewinnsteuern	270'583.20	300'000	386'841.00
Handänderungssteuern	445'234.20	380'000	545'821.25
Erbschafts- und Schenkungssteuern	894'846.10	120'000	75'910.20
Hundesteuern	9'478.00	10'500	10'676.30
Total	10'731'445.98	10'269'000	10'439'880.06

Der ordentliche Fiskalertrag hat sich im Jahr 2016 weniger gut entwickelt, als im Voranschlag vorgesehen und auch als im Vorjahr. Die laufenden Steuern der natürlichen Personen sind gegenüber dem Vorjahr rund Fr. 130'000.- zurückgegangen. Auch bei den Nachzahlungen der natürlichen Personen konnten die Erwartungen nicht erfüllt werden. Dort liegt die Einbusse gegenüber 2016 sogar bei rund Fr. 228'000.-. Die Einnahmen

bei den juristischen Personen liegen in etwa im selben Rahmen wie im vergangenen Jahr. Bei den Nebensteuern hingegen sind die Erwartungen bei weitem übertroffen worden. Der Ertrag bei den Erbschafts- und Schenkungssteuern mit rund Fr. 894'000.- liegt ein Mehrfaches über den Erwartungen. Die Grundstück-gewinnsteuern liegen leicht unter den Erwartungen, die Handänderungssteuern leicht darüber. Insgesamt liegt der

Steuerertrag um Fr. 462'445.98 über dem Voranschlag und Fr. 291'565.92 über dem Vorjahresertrag.

421 Gebühren für Amtshandlungen

Die Gebührenerträge liegen rund Fr. 30'000.- über dem Voran-schlag. Bei allen Gebührenarten sind die Erträge höher.

422 Spital- und Heimtaxen, Kostgelder

In der Rechnung 2016 sind erstmals auch die Erträge des Alterszentrums Rotenwies in der Gemeinderechnung integriert. Die Grundtaxen für die Betreuung sowie auch die Pflegetaxen liegen deutlich über dem Voranschlag. Dies ist vor allem auf die gute Belegung zurückzuführen.

424 Benützungsgebühren und Dienstleistungen

Diese Position brachte rund Fr. 116'000.- mehr Einnahmen. Aus den Anschlussbeiträgen bei der Abwasserbeseitigung resul-tierten Fr. 74'000.- und aus den Einnahmen beim Forstbetrieb (öffentliche Körperschaften) Fr. 38'000.-.

425 Erlös aus Verkäufen

In dieser Position sind rund Fr. 187'700.- mehr ausgewiesen als im Voranschlag vorgesehen. Der Schnitzelbetrieb hatte einen sehr grossen Umsatz. Es wurden rund 20% mehr Holzschnitzel gehackt, als im Durchschnitt der Vorjahre. Der Mehrertrag be-läuft sich auf rund Fr. 78'000.-. Die Wasserverkäufe lagen rund Fr. 54'000.- über den Erwartungen. Das sind rund Fr. 11'000.- mehr als im Vorjahr. Die restlichen Mehreinnahmen ergeben sich aus den Kioskverkäufen bei der Badi, dem Speisesaal und der Cafeteria beim Alterszentrum.

443 Liegenschaftenertrag Finanzvermögen (FV)

Die Liegenschaften konnten auch dieses Jahr alle optimal ver-mietet werden. Auch die Zimmervermietungen beim Personal-haus an der Rotenwies 28 und der Gäbrisstrasse 33 konnten praktisch ohne Unterbrüche vorgenommen werden. Zudem waren die Mieterträge der Liegenschaft Buchen 2, welche Ende 2015 der Gemeinde geschenkt wurde, noch nicht budgetiert. Die Mehrerträge bei der Vermietung der Liegenschaften belaufen sich auf rund Fr. 47'000.-.

4631 Beiträge von Kanton und Konkordaten

Bei dieser Rubrik sind rund Fr. 114'000.- mehr Erträge verein-
nahmt worden. Dieser Betrag ist vor allem auf die Beiträge des
Kantons für die denkmalpflegerischen Aufwendungen bei der
Sanierung der Evangelischen Kirche zurückzuführen.

4637 Beiträge von privaten Haushaltungen

Beim Ressort Soziales sind in dieser Kontengruppe rund
Fr. 75'000.- mehr zurückerstattet worden, als vorgesehen. Ins-
besondere bei den Rückzahlungen durch Unterstützte konnte
ein Betrag von Fr. 104'588.- vereinnahmt werden.

489 Entnahmen aus Aufwertungsreserve

Bei der Aufwertungsreserve wurde die dritte und letzte Tranche
aufgelöst. Mit der Einführung von HRM2 musste der Ölvorrat,
welcher bei der Tanklager Genossenschaft deponiert ist, be-
wertet und bilanziert werden. Dieser Vorgang hatte im Jahr
2014 eine Aufwertung von Fr. 220'000.- zur Folge. Ende Jahr
wird diese Position aufgrund des aktuellen Ölpreises jeweils wie-
der neu bewertet. Zudem werden die Ölbezüge für die Gemein-
deliegenschaften ab diesem Lager bezogen und entsprechend
ausgebucht. Aufgrund der damaligen Auslegung war diese
Aufwertung in der Neubewertungsreserve erfasst worden. Mit

der Praxis von HRM2 ist man zum Schluss gekommen, dass die-
se Aufwertung richtigerweise in die Aufwertungsreserve gehört.
Daher wurde im Rechnungsjahr 2016 diese Korrektur vorgenom-
men. Die Aufwertungsreserve muss bis spätestens Ende 2023
aufgelöst sein. Der Gemeinderat hat beschlossen, die Auflösung
dieser Reserveposition innert drei Jahren vorzunehmen. Die ers-
te Tranche wurde bereits im Jahr 2016 aufgelöst.

30 Personalaufwand

Der Personalaufwand konnte rund Fr. 55'000.- unter dem
Voranschlag abgeschlossen werden. Dies ist auf verschiedene
Positionen zurückzuführen. Insbesondere schlugen die Unfall-
und Krankentaggelder, die Mutterschafts- und EO-Entschädi-
gungen mit insgesamt rund Fr. 100'000.- zu buche.

310 Material- und Warenaufwand

Der Voranschlag konnte bei dieser Kontengruppe um rund
Fr. 93'000.- unterschritten werden. Einsparungen konnten bei
verschiedenen Ressorts erzielt werden. Am stärksten ins Gewicht
fielen die Minderausgaben bei der Schule für Lehrmittel. Im Vor-
anschlag 2017 wurde diesem Umstand Rechnung getragen.

311 nicht aktivierbare Anlagen

Beim Alterszentrum Rotenwies musste der Personen-Bus er-
setzt werden. Die Anschaffungskosten von Fr. 54'365.30 sind
in diesem Konto ausgewiesen. Die Ausgaben wurden aber unter
der Kontengruppe 9'021.00 dem Fonds aus Erbschaften belastet.

313 Dienstleistungen und Honorar

Die Dienstleistungen und Honorar sind rund Fr. 293'000.- unter
dem Voranschlag! Bei den Dienstleistungen handelt es sich aber
um keine Einsparung. Beim Forstbetrieb sind die Umsatzzahlen
bei den Projekten tiefer als angenommen. Dies kompensiert
sich aber mit der entsprechenden Aufwandposition. Bei den
Honoraren sind bei der Raumordnung rund Fr. 89'000.- nicht
gebraucht worden.

314 Baulicher Unterhalt

Der bauliche Unterhalt gliedert sich in verschiedene Bereiche:

- Unterhalt an Grundstücken Fr. 86'070.50
(Voranschlag Fr. 129'000.-)
- Unterhalt Strassen Fr. 546'283.00 (Voranschlag Fr. 735'000.-)
Die geplanten Deckbeläge bei der Gäbrisstrasse und der
Rotenwiesstrasse konnten im vergangenen Jahr eingebaut
werden. Die Kosten sind dabei tiefer ausgefallen. Zudem

konnten wegen des milden Winters beim Winterdienst rund
Fr. 39'000.- eingespart werden.

- Unterhalt Wasserbau Fr. 4'218.85 (Voranschlag Fr. 20'000.-)
- Unterhalt übrige Tiefbauten Fr. 202'514.12
(Voranschlag: Fr. 324'000.-)
Der Voranschlag wurde bei der Wasserversorgung, Konto
Reservoirs und Pumpwerke, allgemeiner Unterhalt sowie
beim Gewässerschutz und Schmutzwassersanierungen in den
Aussenbezirken nicht ausgeschöpft.
- Unterhalt Hochbauten Gebäude Fr. 1'089'133.23
(Voranschlag: Fr. 830'800.-)
Bei der Sanierung der Evangelischen Kirche wurde ein Nach-
tragskredit gesprochen. Die Kosten konnten jedoch unter den
Krediten abgeschlossen werden. Der Gemeindeanteil beträgt
rund Fr. 238'000.-.
- Unterhalt Wald Fr. 11'828.60 (Voranschlag: Fr. 5'000.-)
- Unterhalt übrige Sachanlagen Fr. 20'400.65
(Voranschlag Fr. 20'000.-)

318 Wertberichtigungen auf Forderungen

Die tatsächlichen Forderungsverluste bei den Steuern sind
im Rechnungsjahr 2016 leicht tiefer als im Vorjahr. Trotzdem
wurde aufgrund der Ausstände 2016 die Wertberichtigung um

Fr. 24'400.- erhöht. Die Bewertung des Delkrederes erfolgt aufgrund einer Berechnung bezugnehmend auf die Altersstruktur der Steuerrückstände. Es kommt die gleiche Berechnungsmethodik zur Anwendung wie im Vorjahr. Einzelwertberichtigungen wurden keine vorgenommen.

330 Abschreibungen Verwaltungsvermögen

Die ordentlichen Abschreibungen wurden aufgrund der nach HRM2 festgelegten Nutzungsdauern berechnet. Sie betragen im abgelaufenen Jahr Fr. 527'000.-.

Es werden nur diejenigen Anlagen abgeschrieben, welche fertig erstellt und dem Zweck übergeben worden sind. Somit erfolgten bei der DML (Durchmesserlinie) und bei der Nördlistrasse noch keine Amortisationen. Hingegen ist das neue Kommunalfahrzeug bereits mit einer ersten Tranche von Fr. 41'250.- abgeschrieben worden. Die Abschreibungsdauer beträgt bei den Fahrzeugen vier Jahre.

3637 Beiträge an private Haushalte

Bei der Sozialhilfe mussten im Rechnungsjahr bedeutend weniger Mittel ausgerichtet werden als angenommen. Der nicht ausgeschöpfte Betrag beläuft sich auf Fr. 221'649.65.

366 Abschreibungen Investitionsbeiträge

Die Abschreibungen der Investitionsbeiträge der bisher abgerechneten Sanierungen der Bahnübergänge betragen Fr. 12'000.-.

383 zusätzliche Abschreibungen

Zusätzliche Abschreibungen dürfen nach HRM2 nur noch in der zweiten Stufe der Erfolgsrechnung ausgewiesen werden. Die so geschaffenen Reserven sind in den Folgejahren auch wieder in der zweiten Stufe aufzulösen.

Der Gemeinderat hat zusätzliche Abschreibungen im Betrag von Fr. 400'000.- beschlossen. Je Fr. 200'000.- sind beim Gemeindehaus und bei der Gaiseraustrasse abgeschrieben worden.

Erläuterungen zu Positionen der Investitionsrechnung

Investitionen

Im Jahr 2016 betrugen die Nettoinvestitionen Fr. 1'727'200.70.

Die Investitionen setzen sich wie folgt zusammen:

Strassen/Verkehrswege	1'072'552.70
• Nördlistrasse	1'072'552.70
Mobilien/Fahrzeuge	165'000.00
• Kommunalfahrzeug	165'000.00
Eigene Investitionsbeiträge	489'648.00
• Wasserbau Weier-Gaiserau	4'000.00
• Durchmesserlinie DML	485'648.00
Bahnübergänge	

Erläuterungen zur Geldflussrechnung

Die Geldflussrechnung zeigt die effektiven Geldflüsse. Aus diesem Grund müssen jedes Jahr einzelne Korrekturen vorgenommen werden (2015: Schenkung Liegenschaft, 2016: Integration Rechnung Alterszentrum in Gemeinderechnung). Mit diesen Massnahmen sind die einzelnen Jahre vergleichbar.

Eigenkapitalnachweis

	Spezial- finanzierungen und Fonds 290/291	Aufwertungsreserve Verwaltungs- vermögen 295	Neubewertungs- reserve Finanz- vermögen 296	Bilanzüberschuss 299	Total
Stand per 1. Januar	4'130'495.96	90'966.60	2'278'135.15	9'058'055.99	15'557'653.70
Jahresergebnis				1'000'439.31	1'000'439.31
Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	779'100.46				779'100.46
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	- 19'807.00				- 19'807.00
Einlage Neubewertungsreserve			23'241.30		23'241.30
Umbuchung		186'626.45	-186'626.45		
Auflösung Aufwertungsreserve		-153'175.40			-153'175.40
Stand per 31. Dezember	4'889'789.42	124'417.65	2'114'750.00	10'058'495.30	17'187'452.37

Beim **Eigenkapital** ist ein Zuwachs von 1'629'798.67 Franken zu verzeichnen, es beträgt somit neu Fr. 17'187'452.37. Dies ist dem positiven Jahresergebnis von Fr. 1'000'439.31 zu verdanken, welches Fr. 1.29 Mio. über dem Voranschlag liegt. Der Bilanzüberschuss (ehemals Konto Vor- und Rückschläge) wächst somit auf Fr. 10.058 Mio. an. Die Verpflichtungen gegenüber den Spezialfinanzierungen und Fonds haben um Fr. 759'293.46 zugenommen. Diese starke Zunahme ist einerseits durch die guten Abschlüsse der Spezialfinanzierungen (Fr. 488'605.53) und andererseits durch die Integration der Buchhaltung des Alterszentrums (Fr. 282'910.28) zurückzuführen.

Bei der Aufwertungsreserve wurde die dritte und letzte Tranche aufgelöst. Mit der Einführung von HRM2 musste der Ölvorrat, welcher bei der Tanklager Genossenschaft deponiert ist, bewertet und bilanziert werden.

Dieser Vorgang führte zu einer Aufwertung von Fr. 220'000.-. Ende Jahr wird diese Position aufgrund des aktuellen Ölpreises jeweils wieder neu bewertet. Zudem werden die Ölbezüge für die Gemeindelienschaften ab diesem Lager bezogen und entsprechend ausgebucht.

Aufgrund der damaligen Auslegung war diese Aufwertung in der Neubewertungsreserve erfasst worden. Mit der Praxis von HRM2 ist man zum Schluss gekommen, dass diese Aufwertung richtigerweise in die Aufwertungsreserve gehört. Aus diesem Grund wurde im Rechnungsjahr 2016 diese Korrektur vorgenommen. Die Aufwertungsreserve muss bis spätestens Ende 2023 aufgelöst sein. Der Gemeinderat hat nun beschlossen, die Auflösung dieses Reservepostens innert drei Jahren vorzunehmen. Die erste Tranche wurde bereits dem Jahr 2016 belastet.

Anlagespiegel Finanz und Verwaltungsvermögen

- **Tabelle Anlagespiegel**

Anlagespiegel Finanz- und Verwaltungsvermögen

Anlagespiegel Finanzvermögen (FV)			
Sachanlagen FV	Grundstücke FV 1080	Gebäude FV 1084	Total
Anschaffungskosten			
Stand per 01.01.	404'900.00	4'681'100.00	5'086'000.00
Zugänge			
Abgänge/Verkäufe			
Stand per 31.12.	404'900.00	4'681'100.00	5'086'000.00

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen (VV)						
Sachanlagen VV	Grundstücke 1400	Strassen/Verkehr- wege 1401	Wasserversorgung 1403	Hochbauten 1404	Möbilien 1406	Zwischentotal
Anschaffungskosten						
Stand per 01.12.	312'579.15	2'211'867.80	4'655'052.05	21'522'975.50	589'571.05	29'292'045.55
Zugang in Periode		1'072'552.70			176'088.00	1'248'640.70
Verkäufe						
Stand per 31.12.	312'579.15	3'284'420.50	4'655'052.05	21'522'975.50	765'659.05	30'540'686.25
kumulierte Abschreibungen						
Stand per 01. 01.	63'000.00	1'554'168.30	1'206'857.17	17'518'241.04	442'371.05	20'784'637.56
Abschreibungen	7'000.00	17'000.00	128'000.00	285'000.00	90'000.00	527'000.00
Stand per 31.12.	70'000.00	1'571'168.30	1'334'857.17	17'803'241.04	532'371.05	21'311'637.56
kumulierte zusätzliche Abschreibungen 1)						
Stand per 01.01.		300'000.00		200'000.00		500'000.00
zusätzliche Abschreibungen		200'000.00		200'000.00		400'000.00
Stand per 31.12.		500'000.00		400'000.00		900'000.00
Buchwert per 31.12. ohne zus. Abschreibungen	242'579.15	1'713'252.20	3'320'194.88	3'719'734.46	233'288.00	9'229'048.69
Buchwert per 31.12. mit zus. Abschreibungen	242'579.15	1'213'252.20	3'320'194.88	3'319'734.46	233'288.00	8'329'048.69

1) In der Bilanz ist die Wertberichtigung aus kumulierten zusätzlichen Abschreibungen über das gesamte Verwaltungsvermögen in der Kontengruppe 1480 der Bilanz ausgewiesen.

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen						
Sachanlagen VV	Zwischentotal	Immaterielle Anlage 1429	Beteiligungen an öffentl. Unter- nehmungen 1454	Investitionsbeiträge an Kantone und Konkordate 1461	Investitionsbeiträge an öffentliche Unter- nehmungen 1464	Total
Anschaffungskosten						
Stand per 01.12.	29'292'045.55	126'655.65	37'500.00	130'894.70	1'272'788.00	30'859'883.90
Zugang in Periode	1'248'640.70			4'000.00	485'648.00	1'738'288.70
Verkäufe						
Stand per 31.12.	30'540'686.25	126'655.65	37'500.00	134'894.70	1'758'436.00	32'598'172.60
kumulierte Abschreibungen						
Stand per 01. 01.	20'784'637.56	126'655.65		1'000.00	8'000.00	20'920'293.21
Abschreibungen	527'000.00			4'000.00	8'000.00	539'000.00
zusätzliche Abschreibungen						
Stand per 31.12.	21'311'637.56	126'655.65		5'000.00	16'000.00	21'459'293.21
kumulierte zusätzliche Abschreibungen						
Stand per 01.01.	500'000.00					500'000.00
zusätzliche Abschreibungen	400'000.00					400'000.00
Stand per 31.12.	900'000.00					900'000.00
Buchwert per 31.12. ohne zus. Abschreibungen	9'229'048.69		37'500.00	129'894.70	1'742'436.00	11'138'879.39
Buchwert per 31.12. mit zus. Abschreibungen	8'329'048.69		37'500.00	129'894.70	1'742'436.00	10'238'879.39

Das **Verwaltungsvermögen** umfasst alle aus der Investitionsrechnung aktivierten Ausgaben, die gemäss den verbindlichen Vorgaben in der Gemeindeordnung zu amortisieren sind. Die Nettoausgaben der Investitionsrechnung von Fr. 1.727 Mio.

wurden auf das Verwaltungsvermögen übertragen. Im Berichtsjahr wurden Fr. 539'000.- abgeschrieben. Das noch abzuschreibende Verwaltungsvermögen beträgt per 31.12.2016 Fr. 10'638'879.39.

Beteiligungsspiegel Finanzvermögen

Aktien

Name	Gesamtkapital	Beteiligung	Anzahl	Nominalwert	Buchwert
Wärmeverbund Gais AG (Holzschnitzelheizung)	200'000	100%	200	1'000.00	200'000
Appenzellerland Tourismus AG (Förderung Tourismus im Appenzellerland)	397'000	1.26%	5	1'000.00	5'000

Anteilscheine

Name	Gesamtkapital	Beteiligung	Anzahl	Nominalwert	Buchwert
Genossenschaft Alterssiedlung Gais (Bereitstellung günstiger Wohnraum für Betagte und Behinderte)	1'051'000	4.76%	50	1'000.00	50'000
Konsumenten-Tanklager Genossenschaft (Erdöltanklager)		unbedeutend	29	1.00	0
Genossenschaft Schweiz. Bibliotheksdienst		unbedeutend	5	100.00	0
Appenzeller Volkskundemuseum Stein		unbedeutend	1	1'000.00	0
Genossenschaft Stadttheater St. Gallen		unbedeutend	25	100.00	0

Beteiligungsspiegel Verwaltungsvermögen

Aktien

Name	Gesamtkapital	Beteiligung	Anzahl	Nominalwert	Buchwert
ARI (Dienstleistungen Informations- und Kommunikationstechnologie für Kan- ton und Gemeinden	1'500'000	2.5%	30	1'250.00	37'500.00
Appenzeller Bahnen (Transportleistungen)	15'600'000	1.25%	194'250	1.00	0
IG GIS AG (geografisches Informationssystem)	110'000	0.45%	50	10.00	0
REKA-Ferierendorf Urnäsch	7'100'000	0.07%	5	1'000.00	0

Rückstellungsspiegel

keine Rückstellungen

Gewährleistungsspiegel

Keine Gewährleistung

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag vom 31.12.2016 sind keine Sachverhalte eingetreten, welche auf die Jahresrechnung 2016 einen wesent-lichen Einfluss hätten.

Begründete wesentliche Kreditüberschreitungen (Art. 15 Finanzhaushaltsgesetz)

GR-Beschluss	Text	Konto		Betrag
GR 14.12.2016	Gemeindehaus / MZWG Weier	0290	3144.00	22'501.60
GR 15.03.2016	Kindergarten, Löhne der Lehrkräfte	2110	3020.00	18'581.90
GR 14.12.2016	Sonderschulen	2200	3631.00	41'000.00
GR 14.12.2016	Badi Gais, Löhne	3411	3010.00	13'968.60
GR 15.03.2016	Badi Gais, Unterhalt Gebäude	3411	3144.00	10'056.66
GR 20.05.2016	Kirche, Unterhalt Gebäude	3500	3144.00	75'000.00
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Löhne	4120	3010.00	36'042.30
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Lebensmittel und Getränke	4120	3105.00	11'837.22
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Personalwerbung	4120	3091.00	15'644.10
GR 14.12.2016	Alterszentrum Unterhalt Gebäude	4120	3144.00	31'603.70
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	4120	3151.00	28'652.75
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Unterhalt medizinische Geräte	4120	3156.00	13'506.90
GR 15.03.2016	Alterszentrum, Veranstaltungen	4120	3171.00	11'163.10
GR 15.03.2016	Spitex Gais-Bühler, Defizitanteil	4210	3632.10	46'300.90
GR 14.12.2016	Soziales, Unterstützungen Krankenkassenprämien, Selbstbehalte Krankheitskosten	5720	3637.08	47'813.35
GR 14.12.2016	Flüchtlingsbetreuung, Kostenanteil	5730	3631.00	27'501.00
GR 15.03.2016	Gemeindestrassen, Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	6150	3010.00	17'827.10
GR 15.03.2016	Gemeindestrassen, Abschreibungen	6150	3300.00	14'000.00
GR 15.03.2016	Forstbetrieb, Brennholzankauf für Handel	8200	3101.20	12'334.25
GR 15.03.2016	Forstbetrieb, Holzgewinnung und Transporte durch Dritte	8200	3130.00	11'500.20
GR 15.03.2016	Forstbetrieb, Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	8200	3151.00	49'619.60
GR 15.03.2016	Tourismus/Standortmarketing Gais	8400	3130.10	14'944.72
GR 15.03.2016	Finanzvermögen, Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften	9630	3431.00	15'095.37

Verzeichnis der Verpflichtungskredite

Restkredite per 31.12.2016	Beschluss	Kredit	Beanspruchter Kredit	Restkredit
Gemeindestrassen				
• Sanierung und Ausbau Nördlistrasse	Abstimmung 05.06.2016	1'750'000.00	1'072'552.70	677'447.30
• Konnunalfahrzeug	GR / 11.11.2016	165'000.00	165'000.00	0.00
Regionalverkehr				
• Durchmesserlinie DML		2'247'000.00	1'569'752.00	677'248.00
• Bahnübergänge		1'100'000.00	188'684.00	911'316.00
Wasserversorgung				
• Zwislenstrasse, Hauptleitung	GR / 01.05.2015	230'000.00	171'895.91	58'104.09
Wasserbau				
• Weier-Gaiserau	GR / 21.09.2011	151'200.00	116'000.00	35'200.00
• Pfandbach	GR / 25.08.2014	121'800.00	18'894.70	102'905.30

Finanzkennzahlen

Nettoverschuldungsquotient -64.19 % / Vorjahr -58.14 %

Aussage: Diese Kennzahl gibt an, welcher Anteil der Fiskalerträge, bzw. wie viele Jahrestanchen erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.

- Richtwerte
 - <100 % gut
 - 100 %-150 % genügend
 - >150 % schlecht

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: <100 %

Selbstfinanzierungsgrad 131.15 % / Vorjahr 282.16 %

Aussage: Diese Kennzahl gibt an, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine öffentliche Körperschaft aus eigenen Mitteln finanzieren kann.

- Richtwerte
 - Hochkonjunktur > 100 %
 - Normalfall 80 %-100 %
 - Abschwung 50 %-80 %

Mittelfristig 100 %

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates:

Durchschnitt 10 Jahre: 100 %

Zinsbelastungsanteil 0.31 / Vorjahr 0.30 %

Aussage: Die Kennzahl sagt aus, welcher Anteil des «verfügbaren Einkommens» durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

- Richtwerte
 - 0 %-4 % gut
 - 4 %-9 % genügend
 - >9 % schlecht

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: <3%

Nettovermögen in Franken 2234.26 / VJ 1979.31 pro Einwohner

Aussage: Diese Kennzahl hat nur beschränkte Aussagekraft, da es eher auf die Finanzkraft der Einwohner und nicht auf ihre Anzahl ankommt.

- Richtwerte:
 - < 0 CHF Nettovermögen
 - 0 -1'000 CHF geringe Verschuldung
 - 1'001 -2'500 CHF mittlere Verschuldung
 - 2'501 -5'000 CHF hohe Verschuldung
 - > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates:

Nettoschuld <Fr. 3'500.-

Selbstfinanzierungsanteil	9.86 % / VJ 16.43 %
----------------------------------	----------------------------

Aussage: Diese Kennzahl gibt an, welchen Anteil des Ertrages die öffentliche Körperschaft zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.

- Richtwerte
- > 20 % gut
- 10 %-20 % mittel
- < 10 % schlecht

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: >10 %

Kapitaldienstanteil	2.65 % / VJ 2.85 %
----------------------------	---------------------------

Aussage: Mass für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

- Richtwerte
- < 5 % geringe Belastung,
- 5 %-15 % tragbare Belastung,
- > 15 % hohe Belastung

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: <10 %

Bruttoverschuldungsanteil	23.50 % / VJ 36.25 %
----------------------------------	-----------------------------

Aussage: Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht.

- Richtwerte
- <50 % sehr gut
- 50 %-100 % gut
- 100 %-150 % mittel
- 150 %-200 % schlecht
- > 200 % kritisch

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: <150 %

Investitionsanteil	7.76 % / VJ 6.55 %
---------------------------	---------------------------

Aussage: Zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen

- Richtwerte
- <10 % schwache Investitionstätigkeit,
- 10 %-20 % mittlere Investitionstätigkeit,
- 20 %-30 % starke Investitionstätigkeit,
- >30 % sehr starke Investitionstätigkeit

Finanzpolitisches Ziel des Gemeinderates: +/- 10 %

Erfolgsrechnung 2016

- Funktionale Gliederung

Investitionsrechnung 2016

- Funktionale Gliederung

Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1'291'985.40	115'866.56	1'113'500.00	98'300.00	1'249'037.32	121'023.23
	Nettoergebnis		1'176'118.84		1'015'200.00		1'128'014.09
01	Legislative und Exekutive	239'350.50		255'100.00		258'015.40	
011	Legislative	51'621.50		57'000.00		59'691.75	
012	Exekutive	187'729.00		198'100.00		198'323.65	
02	Allgemeine Dienste	1'052'634.90	115'866.56	858'400.00	98'300.00	991'021.92	121'023.23
022	Übrige allgemeine Dienste	697'985.90	94'954.64	724'200.00	76'700.00	691'638.29	99'527.35
029	Übrige Verwaltungsliegenschaften	354'649.00	20'911.92	134'200.00	21'600.00	299'383.63	21'495.88
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	687'527.80	386'850.37	732'600.00	370'800.00	694'850.72	389'252.05
	Nettoergebnis		300'677.43		361'800.00		305'598.67
14	Allgemeines Rechtswesen	384'817.80	196'810.99	411'600.00	182'000.00	411'819.52	181'274.40
140	Allgemeines Rechtswesen	384'817.80	196'810.99	411'600.00	182'000.00	411'819.52	181'274.40
15	Feuerwehr	211'621.75	169'789.58	219'400.00	171'800.00	204'772.35	170'163.90
150	Feuerwehr	211'621.75	169'789.58	219'400.00	171'800.00	204'772.35	170'163.90
16	Verteidigung	91'088.25	20'249.80	101'600.00	17'000.00	78'258.85	37'813.75
161	Militärische Verteidigung	36'828.15	9'849.80	36'200.00	7'000.00	14'869.25	20'213.75
162	Zivile Verteidigung	54'260.10	10'400.00	65'400.00	10'000.00	63'389.60	17'600.00
2	BILDUNG	7'362'220.36	3'206'451.49	7'584'000.00	3'300'500.00	7'523'648.18	3'289'547.04
	Nettoergebnis		4'155'768.87		4'283'500.00		4'234'101.14

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
21	Obligatorische Schule	7'156'720.36	3'206'451.49	7'419'500.00	3'300'500.00	7'400'148.18	3'289'547.04
211	Kindergarten	496'984.51	159'405.20	480'500.00	149'400.00	466'696.69	158'120.00
212	Primarstufe	1'823'578.75	396'966.00	1'909'600.00	384'200.00	1'976'586.76	425'196.50
213	Oberstufe	3'456'351.73	2'410'755.09	3'615'400.00	2'534'900.00	3'522'624.54	2'471'935.32
214	Musikschulen	115'752.50		118'700.00		115'916.00	
217	Schulliegenschaften	762'044.97	68'767.60	817'600.00	66'800.00	836'116.74	65'725.30
218	Tagesbetreuung	86'056.60	46'656.05	76'800.00	41'900.00	75'723.05	45'133.80
219	Übrige obligatorische Schule	415'951.30	123'901.55	400'900.00	123'300.00	406'484.40	123'436.12
22	Sonderschulen	205'000.00		164'000.00		123'000.00	
220	Sonderschulen	205'000.00		164'000.00		123'000.00	
29	Übriges Bildungswesen	500.00		500.00		500.00	
299	Übrige Bildung	500.00		500.00		500.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	1'056'535.82	490'243.76	804'800.00	282'100.00	488'557.36	109'478.50
	Nettoergebnis		566'292.06		522'700.00		379'078.86
31	Kulturerbe	61'673.00	285.00	58'200.00	500.00	4'529.00	730.00
311	Museen und bildende Kunst	485.00	285.00	700.00	500.00	930.00	730.00
312	Denkmalpflege und Heimatschutz	61'188.00		57'500.00		3'599.00	
32	Übrige Kultur	51'424.58	13'781.90	40'600.00	13'500.00	52'215.95	13'770.50
321	Bibliotheken	11'000.00				7'500.00	
322	Konzert und Theater	4'000.00		4'000.00		4'000.00	
329	Übrige Kultur	36'424.58	13'781.90	36'600.00	13'500.00	40'715.95	13'770.50
33	Medien	27'000.00		27'000.00		27'000.00	
332	Massenmedien	27'000.00		27'000.00		27'000.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
34	Sport und Freizeit	261'743.89	69'853.06	265'600.00	64'900.00	377'533.41	84'064.95
341	Sport	213'743.58	64'502.30	195'700.00	60'000.00	328'983.16	78'920.00
342	Freizeit	48'000.31	5'350.76	69'900.00	4'900.00	48'550.25	5'144.95
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	654'694.35	406'323.80	413'400.00	203'200.00	27'279.00	10'913.05
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	654'694.35	406'323.80	413'400.00	203'200.00	27'279.00	10'913.05
4	GESUNDHEIT	5'204'959.60	4'463'180.53	5'029'100.00	4'207'500.00	1'024'805.13	242'403.65
	Nettoergebnis		741'779.07		821'600.00		782'401.48
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	4'981'508.85	4'463'180.53	4'849'800.00	4'207'500.00	858'833.78	242'403.65
412	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	4'981'508.85	4'463'180.53	4'849'800.00	4'207'500.00	858'833.78	242'403.65
42	Ambulante Krankenpflege	218'477.55		173'100.00		161'469.65	
421	Ambulante Krankenpflege	218'477.55		173'100.00		161'469.65	
43	Gesundheitsprävention	4'854.00		6'000.00		4'501.70	
433	Schulgesundheitsdienst	4'854.00		6'000.00		4'501.70	
49	Übriges Gesundheitswesen	119.20		200.00			
490	Übriges Gesundheitswesen	119.20		200.00			
5	SOZIALE SICHERHEIT	1'379'274.99	254'192.49	1'615'000.00	168'400.00	1'563'598.57	312'702.62
	Nettoergebnis		1'125'082.50		1'446'600.00		1'250'895.95
52	Invalidität	233'431.00		261'700.00		236'502.00	
522	Ergänzungsleistungen IV	233'431.00		261'700.00		236'502.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
53	Alter und Hinterlassene	322'277.79	15'425.79	325'100.00	15'400.00	305'460.50	15'427.50
532	Ergänzungsleistungen AHV	303'761.00		306'600.00		286'944.00	
535	Leistungen an Alter	18'516.79	15'425.79	18'500.00	15'400.00	18'516.50	15'427.50
54	Familie und Jugend	71'139.15	33'929.75	79'600.00	33'000.00	91'076.35	56'620.45
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	51'096.80	33'929.75	49'000.00	33'000.00	72'806.95	56'620.45
544	Jugendschutz	3'091.00		5'600.00		3'139.00	
545	Leistungen an Familien	16'951.35		25'000.00		15'130.40	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	752'427.05	204'836.95	948'600.00	120'000.00	930'559.72	240'654.67
572	Wirtschaftliche Hilfe	334'236.85	204'836.95	559'000.00	120'000.00	526'636.77	240'654.67
573	Asylwesen	135'601.00		108'100.00		104'412.00	
579	Übrige Fürsorge	282'589.20		281'500.00		299'510.95	
6	VERKEHR	1'874'279.99	578'141.30	1'976'200.00	600'400.00	1'644'064.56	560'616.39
	Nettoergebnis		1'296'138.69		1'375'800.00		1'083'448.17
61	Strassenverkehr	1'254'720.99	532'696.30	1'288'900.00	558'400.00	1'063'186.56	514'275.39
615	Gemeindestrassen	1'252'778.69	532'696.30	1'257'800.00	558'400.00	1'057'321.56	514'275.39
618	Privatstrassen	1'942.30		31'100.00		5'865.00	
62	Öffentlicher Verkehr	619'559.00	45'445.00	687'300.00	42'000.00	580'878.00	46'341.00
622	Regionalverkehr	579'659.00		647'300.00		541'377.00	
629	Übriger öffentlicher Verkehr	39'900.00	45'445.00	40'000.00	42'000.00	39'501.00	46'341.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'923'661.71	1'659'620.38	1'944'200.00	1'551'600.00	1'836'541.07	1'616'888.72
	Nettoergebnis		264'041.33		392'600.00		219'652.35
71	Wasserversorgung	757'793.15	757'793.15	726'400.00	726'400.00	746'425.69	746'425.69
710	Wasserversorgung	757'793.15	757'793.15	726'400.00	726'400.00	746'425.69	746'425.69

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
72	Abwasserbeseitigung	687'498.63	683'916.98	623'200.00	620'200.00	662'666.03	661'884.88
720	Abwasserbeseitigung	687'498.63	683'916.98	623'200.00	620'200.00	662'666.03	661'884.88
73	Abfallwirtschaft	217'910.25	217'910.25	204'500.00	204'500.00	208'578.15	208'578.15
730	Abfallwirtschaft	217'910.25	217'910.25	204'500.00	204'500.00	208'578.15	208'578.15
74	Verbauungen	103'218.85		127'500.00		77'548.05	
741	Gewässerverbauungen	103'218.85		127'500.00		77'548.05	
77	Übriger Umweltschutz	103'280.70		119'900.00	500.00	95'131.70	
771	Friedhof und Bestattung	103'280.70		119'900.00	500.00	95'131.70	
79	Raumordnung	53'960.13		142'700.00		46'191.45	
790	Raumordnung	53'960.13		142'700.00		46'191.45	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'232'276.91	1'091'334.30	1'365'500.00	1'136'300.00	1'284'397.27	1'236'103.09
	Nettoergebnis		140'942.61		229'200.00		48'294.18
81	Landwirtschaft	14'135.05		15'100.00		13'315.65	
813	Produktionsverbesserung Vieh	14'135.05		15'100.00		13'315.65	
82	Forstwirtschaft	1'081'392.89	1'027'115.75	1'228'600.00	1'075'000.00	1'132'185.82	1'154'640.54
820	Forstwirtschaft	1'081'392.89	1'027'115.75	1'228'600.00	1'075'000.00	1'132'185.82	1'154'640.54
84	Tourismus	100'320.27	41'323.10	89'900.00	42'900.00	100'577.15	55'900.45
840	Tourismus	100'320.27	41'323.10	89'900.00	42'900.00	100'577.15	55'900.45
85	Industrie, Gewerbe, Handel	36'428.70	22'895.45	31'900.00	18'400.00	38'318.65	25'562.10
850	Industrie, Gewerbe, Handel	36'428.70	22'895.45	31'900.00	18'400.00	38'318.65	25'562.10

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	FINANZEN UND STEUERN	1'456'355.05	11'223'196.45	467'500.00	10'626'100.00	2'273'208.59	11'704'693.48
	Nettoergebnis	9'766'841.40		10'158'600.00		9'431'484.89	
91	Steuern	83'664.92	10'815'110.90	50'000.00	10'319'000.00	70'351.07	10'510'231.13
910	Steuern	83'664.92	10'815'110.90	50'000.00	10'319'000.00	70'351.07	10'510'231.13
93	Finanz- und Lastenausgleich	106'800.00		100'000.00		95'900.00	
930	Finanz- und Lastenausgleich	106'800.00		100'000.00		95'900.00	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	265'450.82	334'292.45	317'500.00	296'600.00	1'060'515.45	1'182'976.95
961	Zinsen	144'597.10	107'274.75	180'100.00	122'000.00	153'226.50	122'694.95
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	120'853.72	227'017.70	137'400.00	174'600.00	907'288.95	1'060'282.00
97	Rückverteilungen		4'084.30		3'000.00		3'985.40
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		4'084.30		3'000.00		3'985.40
99	Nicht aufgeteilte Posten	1'000'439.31	69'708.80		7'500.00	1'046'442.07	7'500.00
990	Aufwertungsreserve		69'708.80		7'500.00		7'500.00
999	Abschluss	1'000'439.31				1'046'442.07	
Gesamtergebnis		23'469'077.63	23'469'077.63	22'632'400.00	22'342'000.00	19'582'708.77	19'582'708.77
		23'469'077.63	23'469'077.63	22'632'400.00	22'632'400.00	19'582'708.77	19'582'708.77

Investitionsrechnung Funktionale Gliederung

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG					147'627.90	
02	Allgemeine Dienste					147'627.90	
029	Übrige Verwaltungsliegenschaften					147'627.90	
0290	Übrige Verwaltungsliegenschaften					147'627.90	
5040.00	Hochbauten					147'627.90	
INV00020	Gemeindehaus Sanierung					147'627.90	
2	BILDUNG			250'000.00			
21	Obligatorische Schule			250'000.00			
217	Schulliegenschaften			250'000.00			
2170	Schulliegenschaften			250'000.00			
5040.00	Hochbauten			250'000.00			
INV00033	Alte Turnhalle, Photovoltaikanlage			150'000.00			
INV00034	Schulhaus Dorf, Umbau Schulküche			100'000.00			
6	VERKEHR	1'723'200.70		2'306'000.00		746'619.60	
61	Strassenverkehr	1'237'552.70		1'100'000.00		52'211.60	
615	Gemeindestrassen	1'237'552.70		1'100'000.00		52'211.60	
6150	Gemeindestrassen	1'237'552.70		1'100'000.00		52'211.60	
5010.00	Strassen / Verkehrswege	1'072'552.70		1'100'000.00			
INV00035	Nördlistrasse, Ausbau	1'072'552.70		1'100'000.00			
5040.00	Hochbauten					52'211.60	
INV00029	Ersatzbau Wertstoffsammelstelle					52'211.60	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5060.00	Mobilien, Fahrzeuge	165'000.00					
INV00044	Ladog Kommunalfahrzeug	165'000.00					
62	Öffentlicher Verkehr	485'648.00		1'206'000.00		694'408.00	
622	Regionalverkehr	485'648.00		1'206'000.00		694'408.00	
6220	Regionalverkehr	485'648.00		1'206'000.00		694'408.00	
5640.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	485'648.00		1'206'000.00		694'408.00	
INV00005	Bahnübergänge, Sanierung			700'000.00		188'684.00	
INV00021	Durchmesserlinie (DML)	485'648.00		506'000.00		505'724.00	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	4'000.00		400'000.00		221'281.31	
71	Wasserversorgung			300'000.00		171'895.91	
710	Wasserversorgung			300'000.00		171'895.91	
7101	Wasserversorgung Gemeinde			300'000.00		171'895.91	
5030.00	Übriger Tiefbau			300'000.00		171'895.91	
INV00025	Wasserleitung Gäbrisstrasse OASE - Blumenwies			200'000.00			
INV00026	Wasserversorgung, Quellensanierung Giger			100'000.00			
INV00032	Wasserversorgung, Leitungsbau Zwislen - Lanzen					171'895.91	
74	Verbauungen	4'000.00		100'000.00		49'385.40	
741	Gewässerverbauungen	4'000.00		100'000.00		49'385.40	
7410	Gewässerverbauungen	4'000.00		100'000.00		49'385.40	
5020.00	Wasserbau			100'000.00			
INV00006	Weier-Gaiserau, Wasserbau			100'000.00			

Funktionale Gliederung		Rechnung 2016		Voranschlag 2016		Rechnung 2015	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5610.00	Kantone und Konkordate	4'000.00				49'385.40	
INV00006	Weier-Gaiserau, Wasserbau	4'000.00				48'000.00	
INV00030	Pfandbach, Wasserbau					1'385.40	
	Nettoinvestition	1'727'200.70	1'727'200.70	2'956'000.00	2'956'000.00	1'115'528.81	1'115'528.81
		1'727'200.70	1'727'200.70	2'956'000.00	2'956'000.00	1'115'528.81	1'115'528.81



V. Verzeichnis des Grundbesitzes der Gemeinde Gais

Verzeichnis des Grundbesitzes der Gemeinde Gais

Liegenschaft		Assek. Nr.	Neubauwert Franken
Liegenschaft Altersheim Rotenwies			
294 Gäbrisstr. 18	Altersheim, Wiese	1151	8'467'300.00
	Stall	329	367'600.00
	Stall	332	196'000.00
	Waschhaus und Brunnenhaus	330	81'400.00
292 Gäbrisstr. 15	Schnitzelheizung, Wiese	1812	980'200.00
	Remise	95	168'700.00
348 Rotmeer	Wiese, Bach	463	131'200.00
429 Nördli	Stall, Wiese		
672 Gisel	Wald		
772 Fohren	Streue		
830 Hirschberg	Wald, Weg		
860 ob. Brunnenau	Wald	937	237'700.00
956 Schindelegg	Wiese und Wald		
1089 Längeli	Stall, Weide, Wald		
Liegenschaft ehemaliges Gemeindekinderheim			
420 Gäbrisstr. 33	Altersheim, Stall	449	1'954'300.00
	Remise	450	145'200.00
	Brunnenhaus	1049	12'200.00
410 Schachen	Wiese	457	588'400.00
426 Gäbrisstrasse	Wiese, Weg, Gartenanlage, Bach		
427 Nördli	Wohnhaus und Stall, Wiese		
616 Bilchen	Wiese, Wald, Fahrweg, Bach		
680 Buchen	Wald, Fahrweg		
1087 Längeli	Wald	1135	Wiese, Bach, Weg
1135 Nördli	Wiese, Bach, Weg		

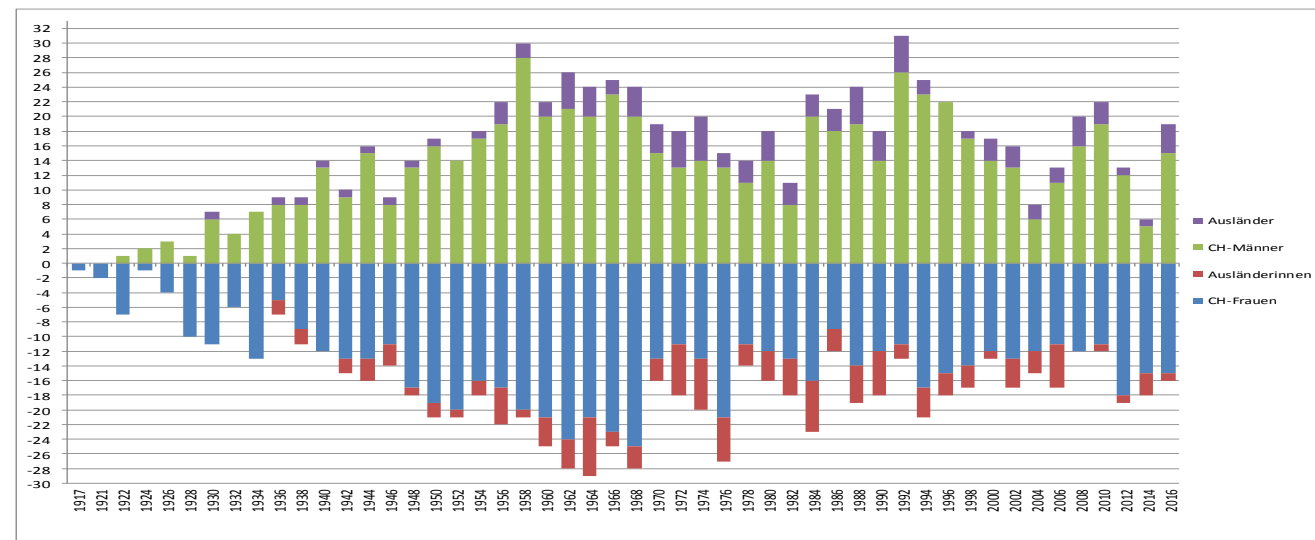
Liegenschaft		Assek. Nr.	Neubauwert Franken
Liegenschaft Riesern			
62 Riesern 8	Schulhaus, Umschwung	59	1'390'900.00
	Remise	1063	24'400.00
139 Riesern	Wald, Bach, Weg		
Weiterer Grundbesitz			
Hofgut	Brunnenstube	1529	39'000.00
Käsgaden	Hydrantenhaus	944	43'000.00
4 Weier	Bach, Wiese		
5 Weier	Feuerwehr- und Mehrzweck- gebäude	1635	4'778'900.00
11 Zweibrücken	Parkplatz, Anlage		
84 Rhän	Kleintierstall	1426	26'000.00
112 Gaiserau	Wiese, Pumpwerk, Trottoir, Bach	1154	389'100.00
116 Gaiserau	Friedhofkapelle, Friedhof	127	324'900.00
	Gerätehaus	1113	
135 Gaiserau 17	Oberstufenzentrum, Gartenanlage	1818	17'267'500.00
138 Allee	Allee		
177 Dorfplatz	Kirche, Platz, Gartenanlage	189	10'740'600.00
179 Dorfplatz 2	Wohnhaus "Blume"	192	2'007'900.00
185 Langgasse	Gartenanlage		
186 Schulhausstr.	Gemeindehaus, Gartenanlage, Platz, Weg	199	2'472'900.00
1, 3	Schulhaus	200	4'759'000.00
	Turnhalle	1083	3'899'600.00
	Schulpavillon	1530	472'500.00
	Velounterstand	1704	34'800.00
193 Gaiserau	Turn- und Sportplatz, Gartenanlage		
	Garderobengebäude	964	44'000.00

Liegenschaft		Assek.	Neubauwert Franken
200 Schulhausstr. 5	Schulhaus, Sportanlage	222	1'213'000.00
209 Hinterdorf	Brunnenplatz	320	940'400.00
232 Kehr	Gartenanlage		
236 Kehr	Gartenanlage, Bach		
286 Kehr 22	Wohnhaus, Schreinerei		
288 Rotenwies	Feuerwehrweiher, Gartenanlage	446	6'851'000.00
347 Rotmeer	Wiese		
419 Rotenwies 26,	Pflegeheim, Gartenanlage	1334	2'205'800.00
26A, 28	Personalhaus		
1733 Rotenwies	Velounterstand	1778	16'900.00
432 unter der Egg	Reservoir, Wald	1671	530'200.00
452 Käsgaden	Trottoir, Weg, Wiese, Bach, Fussweg	1734	711'200.00
561 Gerstern	Reservoiranlage		
597 Rotenwies	Spielplatz		
614 Bilchen	Reservoir, Wiese		
647 Dunkelmoos	Wald, Fahrweg	1066	787'600.00
648 Büecheli	Brunnenhaus, Wald, Fahrweg		
664 Gäbrisstrasse	Wiese, Bach	691	280'800.00
725 Stoss	Gartenanlage, Denkmal		
728 Rietli	Pumpenhaus, Wiese		
766 Kleckelmoos	Streue		
767 Kleckelmoos	Streue	766	280'800.00
769 Fohren	Streue		
792 Kleckelmoos	Torfland, Weg		
819 Schachen	Wald		
864 ob. Brunnenau	Wald	959	51'300.00
894 Langmoos	Wald, Weg		
901 Hirschberg	Wald		
1060 Schochengäbris	Wald		
1122 Zwislenstrasse	Remise	990	42'800.00
1140 Holzrücke	Schopf, Platz	990	42'800.00
1168 Riesern	Feuerweiher, Wiese		

Liegenschaft		Assek. Nr.	Neubauwert Franken
1174 Rotenwies	Wiese	418	566'100.00
	Schützenhaus, Wiese, Streue, Weg	1108	133'200.00
1202 Brunnenau	Scheibenstand	1076	56'900.00
	Pistolenstand, Streue, Weg	1193	369'900.00
1203 Brunnenau	Scheibenstand, Zeigerhütte		
1298 Burg	Reservoir, Wiese	1264	3'394'800.00
1357 Gaiserau 9, 11	Mehrzweckgebäude	1621	72'400.00
	Sammelstelle, Gartenanlage	2310	407'900.00
	Werkhofgebäude	1243	
1367 Schwanterlernegg	Wiese, Weg, Bach, Hütte	1603	351'000.00
1381 Lochmühle	Trottoir, Wiese, Bach, Weg		
1400 Langgasse	Gartenanlage, Weg	274	1'248'700.00
1598 Obergais	Reservoir, Wiese, Bach		
1849 Buchen 2	Wohnhaus mit Scheune		
Baurecht Dorf	öff. Schutzraum Krone	1455	69'100.00
Baurecht Gaiserau	öff. Schutzraum AB		
Baurecht Schwimmbad	WC-Anlagen	1454	201'600.00
1159 Gäbrisstrasse	Kiosk- und Garderobengebäude	1128	15'500.00
	Garderobengebäude	1129	27'600.00
	Garderobengebäude	1219	175'500.00
	Apparatehaus		
Baurecht Gäbrisstrasse	Spielplatz, Badeanstalt	1525	94'800.00
Starkenmühle	Schmutzwasserpumpwerk		
Baurecht Zwislen	Schmutzwasserpumpwerk	1452	126'200.00
Baurecht Stäggelen	Reservoir	1645	444'700.00

VI. Statistiken

Jahrgänger-Statistik (je zwei Jahrgänge zusammen)



Bevölkerungsstatistik

	$\gamma_{\text{max}}(\text{m})$	$\gamma_{\text{min}}(\text{m})$	$\bar{\gamma}(\text{m})$	$\gamma_{\text{max}}(\text{m})$	$\gamma_{\text{min}}(\text{m})$	$\bar{\gamma}(\text{m})$
$\text{order}(\text{P}^{\text{max}}) = 1$	100	50	50.02	100	50.02	50
$\text{order}(\text{P}^{\text{max}}) = 2$	100	50	50.02	100	50.02	50
$\text{order}(\text{P}^{\text{max}}) = 3$	100	50	50	100	50.02	50

VII. Steuerfuss-Übersicht 2008-2017

[illegible]

[illegible]

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.