Kanton Solothurn

Gemeinde Mümliswil-Ramiswil

Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000
Ortsteil Ramiswil

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	genr.	Oensingen,	geprüft:	genehmigt:
5	07.11.24	Gemäs RRB Nr. 2024/1729	pej	jeg	tni	17.04.2024		
4	27.02.24	1. Auflage	mwy	jeg	tni	gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
3	22.09.23	Vorprüfungs Dossier und Mitwirkung	mwy	jeg	tni	Grösse: 45 x 147	21449 / 15	
2	08.12.21	2. Vorprüfungs Dossier	mwy	jeg	tni	user: pej		
1	02.03.18	1. Vorprüfungs Dossier	mwy	jeg	tni	gedruckt: 07.11.2024 11:29:44		

OF-File: O:\projekte\projekte\ch\bd_muemliswil\21449_15_Erschliessungsplan_mit_Baulinien_Ramiswil.mwl Alx-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
Biberist Tel. 032 671 22 22 **Oensingen Tel. 062 388 38 38**

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Öffentliche Auflage vom 17. November bis 18. Dezember 2023

Beschlossen vom Gemeinderat Mümliswil-Ramiswil

Mümliswil-Ramiswil, 25. April 2024

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin: M. Hüsler

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. 2024/1729 vom 29. Oktober 2024

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt vom 10. Januar 2025

Der Staatsschreiber:

Genehmigungsinhalt Gemeinde

Strassenklassierung

- Öffentliche Erschliessungstrasse
- Öffentlicher Fussweg und Trottoir
- Weitere Verkehrsfläche im öffentlichen Strassenareal
- Geplante Strasse

Baulinien und Sichtzonen

- Baulinie entlang Gemeindestrasse
- Vorbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Hecke- und Waldbaulinie
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.)

Weitere Inhalte

- Hecke und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

Genehmigungsinhalt Kanton

- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Bauzonengrenze
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Geschützter Einzelbaum
- Geschütztes Gebäude / Kuturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude / Kulturobjekt
- Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)

Gemäss kantonalen Baulinienplänen

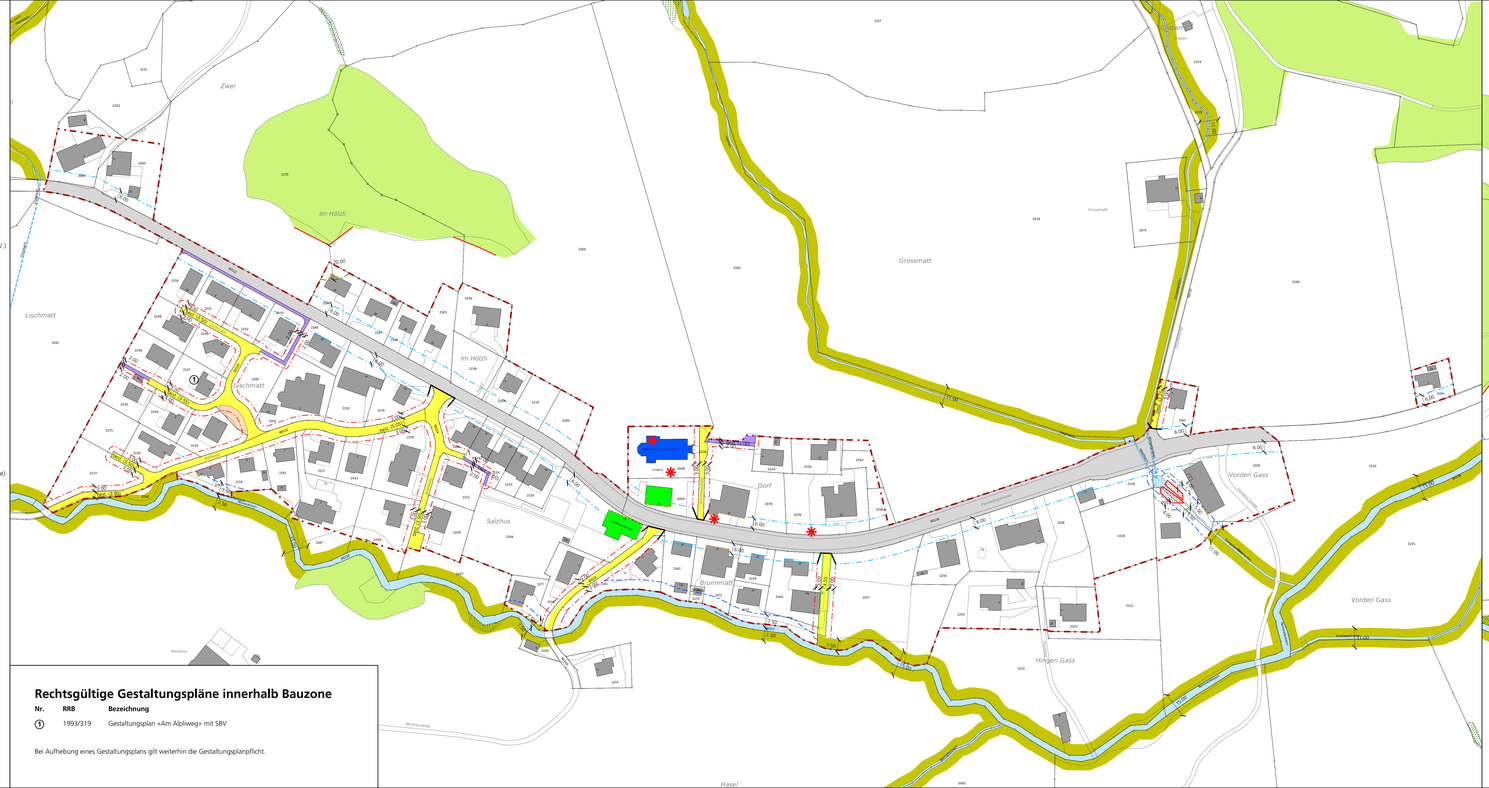
- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)

Weitere Inhalte

- Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)

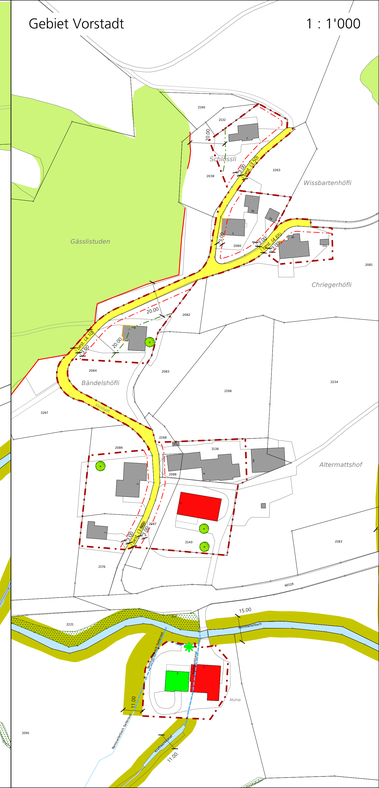
0 25 50 100 Meter

N



Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
1	1993/319	Gestaltungsplan «Am Alpliweg» mit SBV

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Gebiet Vorstadt 1 : 1'000