



**ESCHOLZMATT
MARBACH**
ENTLEBUCH LUZERN

Alterswohnungen Sunnematte 2 und 3 Escholz matt

Ideal gelegen – barrierefrei – Betreuung nach Bedarf



Im Rahmen der Wohnbauförderung und des Bedarfes an Alterswohnungen, wurde im Jahre 1990 durch die Gemeinde Escholzmann den beiden seit Jahren bestehenden Escholzmann Wohnbaugenossenschaften Land im Baurecht zugesprochen. Die Rechtsform besteht darin, dass das Grundstück im Besitz der Gemeinde bleibt (heute Gemeinde Escholzmann-Marbach), die beiden Wohnbaugenossenschaften gemäss Vertrag darauf zwei Häuser mit je 14 Wohnungen erstellen und der Gemeinde als Entgelt jährlich einen Baurechtszins entrichten.

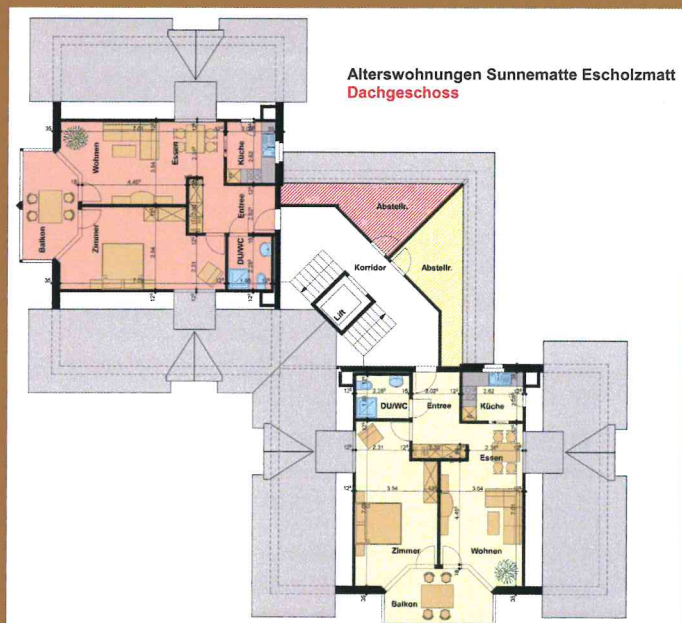
Die beiden Häuser verfügen über insgesamt 28 Wohneinheiten als 2½-Zimmerwohnungen. Unsere Wohnungen sind für selbständige Seniorinnen und Senioren konzipiert. Die Wohnungen sind alle hell, geräumig sowie barrierefrei gebaut und mit einer Einbauküche und Dusche/WC ausgestattet. Balkon mit Fernsicht, ein Reduit und ein Kellerabteil sowie genügend Parkplätze und einige Garagen ergänzen das gute Angebot. Bei Bedarf können Angebote und Dienstleistungen des Alters- und Pflegezentrums Sunnematte, respektive der «Sunnex» Spitex bezogen werden.

Die Mieterinnen und Mieter der beiden Häuser sind herzlich eingeladen am abwechslungsreichen Unterhaltungsprogramm des Alters und Pflegezentrums Sunnematte teilzunehmen und sind jederzeit willkommene Gäste. Mit der Erweiterung des Pflegezentrums wurde eine unterirdische Verbindung zur Cafeteria realisiert. Weitere Dienstleistungen wie Fusspflege/Pedicure, Coiffeuse, usw. stehen ebenso zur Verfügung.

Informationen unter www.sunnematte.ch.



Das Angebot in der Übersicht:



- Zwei Wohnhäuser mit jeweils 14 2½-Zimmerwohnungen mit Balkon, separatem Reduit und Keller. Generell mit Lift erschlossen.
- Sunnematte 2, bezogen 1992 und Sunnematte 3, bezogen 1994
- Wohnfläche 71 m²

Allgemeines:

Unterirdische Verbindung zwischen den Häusern und zur Cafeteria im Alters- und Pflegezentrum.
Altersgerechte Anlage, Dorfnähe, Autoabstellplätze, Garagen.
Wohnen mit Unterstützung möglich.





Kontaktadressen der Verwaltung der Alterswohnungen Sunnematte 2 und 3 Escholz matt

- Ida Lischer-Birrer
Althusmatte 42
6182 Escholz matt
079 472 55 27
idalischer@sunrise.ch
- Ruth Rava-Stalder
Mooshof 7
6182 Escholz matt
079 588 88 56
rava.ruth@bluewin.ch

12.2024

