



Einwohnergemeinde Gempen

# Gebührentarif

vom 15. Dezember 2010

Teilrevision vom 02. Dezember 2016

Teilrevision vom 10. Dezember 2024

# Einwohnergemeinde Gempen

## I. Allgemeine Bestimmungen

### *§ 1 Gebührenpflicht*

<sup>1</sup> Für Tätigkeiten der Behörden und der Gemeindeverwaltung werden Gebühren nach diesem Tarif erhoben. Vorbehalten bleiben die Gebührenvorschriften, spezielle Reglemente und Gesetzgebungen.

<sup>2</sup> In den Gebührenansätzen der Gemeinde ist die Mehrwertsteuer nicht eingerechnet, soweit eine solche geschuldet ist.

### *§ 2 Ersatz von Auslagen*

Auslagen wie Honorare, Gebühren an Dritte, Publikations- und Inseratekosten, Verpflegungs- und Reiseentschädigungen, Porti, Telefongebühren, Zustellkosten usw. sind zu ersetzen. Vorbehalten bleiben besondere Vorschriften, welche den Ersatz der Auslagen ausschliessen.

### *§ 2<sup>bis</sup> Weiterverrechnung von Leistungen<sup>1</sup>*

Werden Leistungen von Angestellten der Gemeinde Dritten weiterverrechnet, so erfolgt dies zu einem Ansatz von CHF 95.-/Std. zuzüglich Material.

### *§ 3 Verwendung der Gebühren*

<sup>1</sup> Die Gebühren fliessen in die Gemeindekasse<sup>2</sup>, sofern keine besondere Verwendung vorgesehen ist.

### *§ 4 Gebührenrahmen, Limiten*

<sup>1</sup> Wo der Gebührentarif abgegrenzte Gebühren vorsieht, sind diese nach dem Zeit- und Arbeitsaufwand, nach der Bedeutung des Geschäftes und nach dem beidseitigen Interesse an der Verrichtung zu bemessen. Pro Stunde ist in der Regel ein Betrag von CHF 50.- bis 95.- zu verrechnen<sup>3</sup>.

<sup>2</sup> In besonders umfangreichen und zeitraubenden Fällen kann der Gemeinderat die Gebühr bis zum anderthalbfachen des Maximalansatzes erhöhen.<sup>4</sup>

### *§ 4<sup>bis</sup> Fehlende Ansätze<sup>5</sup>*

Enthält der Gebührentarif für eine Verrichtung keinen Ansatz, so ist die Gemeindeverwaltung oder Behörde berechtigt, für besondere Bemühungen einen Betrag in Rechnung zu stellen. In der Regel wird der Zeit- und Arbeitsaufwand in Rechnung gestellt.<sup>6</sup>

---

<sup>1</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>2</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>3</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>4</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>5</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>6</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

## *§ 5 Nicht zustande gekommene Geschäfte*

Kommt ein vorbereitetes Geschäft nicht zustande oder wird eine Bewilligung verweigert, wird - wo nicht speziell anders geregelt - der Arbeitsaufwand in Rechnung gestellt.

## *§ 6 Vorschuss*

<sup>1</sup> Behörden können für Tätigkeiten, die auf Begehren einer Partei vorzunehmen sind, einen Vorschuss für Gebühren und Auslagen verlangen.

<sup>2</sup> Wird innert Frist der Vorschuss nicht geleistet, noch - im Rechtsmittelverfahren - die unentgeltliche Rechtspflege verlangt,<sup>7</sup> besteht kein Anspruch auf die verlangte Tätigkeit. Diese Folge ist der Partei mit der Aufforderung zur Leistung des Vorschusses schriftlich mitzuteilen.

## *§ 7 Zuständigkeit*

Gebühren und Auslagenersatz werden von der Behörde, welche für die Tätigkeit zuständig ist, der Gemeindeverwaltung schriftlich gemeldet. Diese stellt sodann schriftlich Rechnung.

## *§ 8 Fälligkeit, Zahlungsfrist, Mahnung*

<sup>1</sup> Gebühren und Auslagenersatz werden mit der Zustellung der Rechnung fällig und sind innert 30 Tagen seit Eintritt der Fälligkeit zu bezahlen.

<sup>2</sup> Nicht bezahlte Beträge werden gemahnt. Dafür berechnet die Gemeindeverwaltung dem Schuldner jeweils eine Mahngebühr von CHF 20.--<sup>8</sup> pro Mahnung.

<sup>3</sup> Nicht fristgerecht bezahlte Beträge unterliegen dem Verzugszins von 5%.<sup>9</sup>

## *§ 9 Zahlungserleichterung*

<sup>1</sup> Ist die Zahlung einer Gebühr oder des Auslagenersatzes innert der vorgeschriebenen Frist für die Gebührenpflichtigen mit einer erheblichen Härte verbunden, kann die Gemeindepräsidentin/der Gemeindepräsident<sup>10</sup> Zahlungserleichterungen gewähren (ausgenommen 3. Baugebühren).

<sup>2</sup> Zahlungserleichterungen bestehen in der Stundung des ganzen geschuldeten Betrages oder der Gewährung von Teilzahlungen. Gebühren und Auslagenersatz können in der Regel auf längstens zehn Jahre gestundet werden. Gestundete Beträge unterliegen der Verzugszinspflicht.

<sup>3</sup> Gewährte Zahlungserleichterungen werden widerrufen, wenn ihre Voraussetzungen wegfallen oder wenn Bedingungen, an welche sie geknüpft sind, nicht erfüllt werden.

## *§ 10 Erlass*

<sup>1</sup> Befinden sich die Gebührenpflichtigen in einer Lage, in der die Bezahlung einer Gebühr, eines Zinses, eines Material- oder Auslagenersatzes, insbesondere wegen stark beeinträchtigter Zahlungsfähigkeit, zu grosser Härte führen würde, kann der Gemeinderat die geschuldeten Beträge ganz oder teilweise erlassen (ausgenommen 3. Baugebühren).<sup>11</sup>

---

<sup>7</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>8</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>9</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>10</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>11</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>2</sup> (aufgehoben)<sup>12</sup>

## § 11 Rechtsmittel

<sup>1</sup> Gegen die Gebühren- und Kostenentscheide der Gemeinde ist das Einspracherecht an den Gemeinderat gegeben. Die Einsprachen sind innert 10 Tagen seit der Zustellung der Rechnung an den Pflichtigen schriftlich beim Gemeinderat einzureichen. Sie haben ein Begehren und eine Begründung zu enthalten. Beschwerde gegen diesen Entscheid kann innert 10 Tagen an das zuständige kantonale Departement weitergeleitet werden.<sup>13</sup>

## II. Gebühren

### 1. Allgemeine Gebühren<sup>14</sup>

#### § 12 Dienstleistungen , Drucksachen, PR Artikel

|                                                                           |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a) Routineauskünfte und Archivnachschaugungen mit geringem Zeitaufwand    | gebührenfrei      |
| b) übrige Auskünfte und Archivnachschaugungen                             | nach Aufwand      |
| c) Dienstleistungen aller Art, soweit nicht speziell geregelt             | nach Aufwand      |
| d) Pläne, Berichte und andere Drucksachen, sofern nicht speziell geregelt | nach Aufwand      |
| e) Fotokopien A4, je Seite                                                | CHF -.20 bis -.30 |
| Fotokopien A3, je Seite                                                   | CHF -.30 bis -.45 |
| Adresslisten Ausdruck (an Berechtigte laut InfoDG <sup>15</sup> )         | gebührenfrei      |
| f) (aufgehoben) <sup>16</sup>                                             |                   |
| g) (aufgehoben) <sup>17</sup>                                             |                   |
| h) (aufgehoben) <sup>18</sup>                                             |                   |
| i) (aufgehoben) <sup>19</sup>                                             |                   |
| k) (aufgehoben) <sup>20</sup>                                             |                   |
| l) (aufgehoben) <sup>21</sup>                                             |                   |
| m) Gempenkleber                                                           | CHF 1.-- bis 1.50 |
| n) Gempen-Pin                                                             | CHF 4.-- bis 7.50 |

<sup>12</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>13</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>14</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>15</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>16</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>17</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>18</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>19</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>20</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>21</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

### *§ 13 Bescheinigungen, Beglaubigungen, Beurkundungen*

Bescheinigungen aller Art, Beglaubigungen von Unterschriften und Dokumenten gemäss folgenden Ansätzen:

|                                                          |                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| a) Identitätskarten: Kinder bis 18 Jahre und Erwachsene  | <b>Gemäss kantonalem Tarif</b> |
| b) Pass- und Passverlängerungskosten                     | <b>Gemäss kantonalem Tarif</b> |
| c) Wohnsitzausweis <sup>22</sup>                         | <b>gebührenfrei</b>            |
| d) (aufgehoben) <sup>23</sup>                            |                                |
| e) (aufgehoben) <sup>24</sup>                            |                                |
| f) (aufgehoben) <sup>25</sup>                            |                                |
| g) Unterschriftenbeglaubigungen Einwohner <sup>26</sup>  | <b>gebührenfrei</b>            |
| h) Unterschriftenbeglaubigungen Auswärtige <sup>27</sup> | <b>CHF 20.-</b>                |
| i) Dokumenten- und andere Beglaubigungen <sup>28</sup>   | <b>Nach Aufwand</b>            |

### *§ 14 Einsprachen, Beschwerden und Rekurse*

|                                            |                            |
|--------------------------------------------|----------------------------|
| Entscheidgebühren im Rechtsmittelverfahren | <b>CHF 100.- bis 500.-</b> |
|--------------------------------------------|----------------------------|

## **2. Einwohnerkontrolle**

### *§ 15 An- und Abmeldung, Umzug innerhalb Gemeinde<sup>29</sup>*

|                                                                                          |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <sup>1</sup> Entgegennahme und Herausgabe der zur An-/Abmeldung erforderlichen Dokumente | <b>gebührenfrei<sup>30</sup></b>      |
| <sup>2</sup> Gebühr für ausserordentlichen Aufwand                                       | <b>CHF 50.- bis 95.-<sup>31</sup></b> |

### *§ 16 Interimsausweis (Heimatausweis)*

|                                                                                                                             |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <sup>1</sup> Ausstellen eines Interimsausweises zum auswärtigen Wochenaufenthalt (ausgenommen Heimaufenthalt) <sup>32</sup> | <b>CHF 8.- bis 15.-</b>          |
| <sup>2</sup> Entgegennahme eines Interimsausweises zum hiesigen Wochenaufenthalt                                            | <b>gebührenfrei<sup>33</sup></b> |

<sup>22</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>23</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>24</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>25</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>26</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>27</sup> Eingefügt gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>28</sup> Eingefügt gemäss Gemeinderatsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>29</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>30</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>31</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>32</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>33</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

### *§ 17 Verlängerung Interimsausweis (Heimatausweis)*

Verlängerung des Wochenaufenthaltes

- |                                                                                               |     |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|
| a) Erwerbstätige, pro Jahr                                                                    | CHF | 8.-- bis 15.-- |
| b) Schülerinnen, Schüler, Lehrlinge, Studentinnen und Studenten, Nichterwerbstätige, einmalig | CHF | 8.-- bis 15.-- |

### *§ 18 Aufforderung*

Aufforderung für An- und Abmeldungen, sowie für mitteilungs-  
pflichtige Änderungen

CHF 8.-- bis 15.--

### *§ 19 Nachsendungen*

Nachsendungen von Schriften und Bescheinigungen inkl. Porto

CHF 8.-- bis 15.--

### **2<sup>bis</sup>. Friedensrichter<sup>34</sup>**

Die Gebühren des Friedensrichters richten sich nach dem kantonalen Gebührentarif<sup>35</sup> (BGS 615.11).

## **3. Bauwesen**

### *§ 20 Voranfrage*

Behandlungsgebühr nach Aufwand, falls das Projekt nicht realisiert<sup>36</sup>  
oder wesentlich abgeändert wird, ansonsten wird die Behandlungs-  
gebühr angerechnet

CHF 100.-- bis 500.--

### *§ 21 Baubewilligung*

<sup>1</sup>Die Grundgebühr deckt den Aufwand für die formelle Prüfung des Baugesuches, das Abfassen und die Aufgabe der Publikation, die diversen ordentlichen Baukontrollen und die Endabnahme. Kosten für externe Experten (Planer, Ingenieure, Juristen etc.)<sup>37</sup> sowie für weitergehende Abklärungen (wie insbesondere die Prüfung des Baugesuches durch kantonale Behörden oder Fachinstanzen, die Geländeaufnahme durch den Geometer, Umweltverträglichkeitsprüfungen, energietechnische Prüfungen u.ä.) werden separat verrechnet.

<sup>2</sup>Die Grundgebühr beträgt 3 ‰<sup>38</sup> der Gesamtbausumme (ohne Land); mindestens

- |                                         |     |                      |
|-----------------------------------------|-----|----------------------|
| a) für bauliche Anlagen und Kleinbauten | CHF | 200.--               |
| b) für Bauten ohne Publikation          | CHF | 100.-- <sup>39</sup> |
- und wird fällig mit Erteilen der Baubewilligung.

<sup>34</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>35</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>36</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>37</sup> Präzisierung gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>38</sup> Erhöhung gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>39</sup> Angepasst gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>3</sup> Bei unvorschriftsgemässen resp. mangelhaften Baugesuchen, die Rückfragen resp. Nachforschungen von Unterlagen bewirken: Erhöhung der Grundgebühr nach Aufwand, mindestens um **CHF 100.--**

<sup>4</sup> Wird ein Baugesuch abgewiesen, so kann die Grundgebühr - je nach Aufwand - reduziert werden **um CHF 50.--<sup>40</sup>**

<sup>5</sup> Behandlungsgebühren für Gesuche um Projektänderungen im Rahmen des Baubewilligungsverfahrens bis zu 50% der Grundgebühr, mindestens **CHF 100.--**

<sup>6</sup> Bei Rückzug eines Baugesuches erfolgt je nach Stand des Baubewilligungsverfahrens eine Reduktion der Grundgebühr um 30 bis 70%.

<sup>7</sup> Tritt die Baubewilligung infolge Einsprache noch nicht in Kraft, ist die gesamte Grundgebühr geschuldet.

## ***§ 22 Verlängerung des Baugesuches***

Die Behandlungsgebühr beträgt 10% der Grundgebühr; mindestens **CHF 100.--**

## ***§ 23 Baupolizeiliche Verrichtungen***

a) Baueinstellungs- und Wiederherstellungsverfügung **CHF 200.-- bis 1'000.--**

b) Fertigstellungsverfügung **CHF 100.-- bis 500.--**

c) nachträgliche Einforderung eines Baugesuches **CHF 100.-- bis 500.--**

## ***§ 24 Feuer***

(aufgehoben)<sup>41</sup>

## ***§ 25 Zivilschutz***

(aufgehoben)<sup>42</sup>

## ***§ 26 Besondere Gebühren***

Reverse und Vereinbarungen, die im Zusammenhang mit Bauvorhaben ausgearbeitet werden müssen **nach Aufwand**

## ***§ 27 Besondere Bestimmungen***

<sup>1</sup> Die Gebühren werden mittels Kostenverfügung festgelegt und in der Regel mit der Baubewilligung den Kostenpflichtigen eröffnet und durch die Gemeindeverwaltung in Rechnung gestellt.

<sup>2</sup> Bei offensichtlich unrichtigen Angaben über die Baukosten (ohne Land), wird die Gebühr aufgrund der erfahrungsgemäss zu erwartenden Baukosten provisorisch festgesetzt.

<sup>40</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>41</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>42</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>3</sup> Nach erfolgter Schätzung durch die Gebäudeversicherung erfolgt eine definitive Rechnungstellung mit dem Differenzbetrag.

#### 4. Kanalisation / ARA

##### § 28 Anschlussgebühren, Verbrauchsgebühren, Grundgebühren

|                                                        |                                        |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <sup>1</sup> pro m <sup>2</sup> zonengewichtete Fläche | <b>*CHF 70.-- bis 120.--</b>           |
| <sup>2</sup> pro m <sup>3</sup> Abwasser               | <b>*CHF 1.20 bis 4.--<sup>43</sup></b> |
| <sup>3</sup> Grundgebühr pro Wohneinheit               | <b>*CHF 90.-- bis 120.--</b>           |
| (* exkl. MwSt. CHE-112.571.178)                        |                                        |

#### 5. Wasser

##### § 29 Anschlussgebühren, Verbrauchsgebühren, Grundgebühren<sup>44</sup>

|                                                                        |                                          |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <sup>1</sup> Wasserpreis pro m <sup>3</sup> Wasser                     | <b>*CHF 2.-- bis 4.--</b>                |
| <sup>2</sup> Grundgebühr; pro Haushaltung / Jahr                       | <b>*CHF 10.-- bis 20.--<sup>45</sup></b> |
| <sup>3</sup> Gebühr für Schwimmbad; pauschal / Jahr                    | <b>*CHF 80.-- bis 150.--</b>             |
| <sup>4</sup> Miete Wassermesser; pro Uhr / Jahr                        | <b>*CHF 16.-- bis 30.--</b>              |
| <sup>5</sup> Gebühr für Bauwasser; pauschal (sofern kein Wassermesser) | <b>*CHF 240.-- bis 450.--</b>            |
| (* exkl. MwSt. CHE-114.338.115) <sup>46</sup>                          |                                          |

#### 6. Kehricht

##### § 30 Grundgebühren<sup>47</sup>

|                                                                                                                                  |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <sup>1</sup> Grundgebühr; pro volljährige Person (ab 18 Jahre) und pro Gewerbebetrieb                                            | <b>CHF 30.-- bis 70.--<sup>48</sup></b> |
| <sup>2</sup> Grüngutgebühr; pro volljährige Person (ab 18 Jahre) und pro Gewerbebetrieb <sup>49</sup>                            | <b>CHF 15.-- bis 45.--<sup>50</sup></b> |
| <sup>3</sup> Auswärtige Heimbewohner mit Wohnsitz in Gempen sind von der Grüngut- und Kehrichtgrundgebühr befreit. <sup>51</sup> |                                         |

<sup>43</sup> Erhöht per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>44</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>45</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>46</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>47</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>48</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>49</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>50</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>51</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

## § 31 Vignetten

<sup>1</sup> Kehrichtsackvignette; pro Stück<sup>52</sup>

CHF 1.80 bis 3.--<sup>53</sup>

<sup>2</sup> Containervignette; pro Stück<sup>54</sup>

CHF 40.-- bis 75.--<sup>55</sup>

## 7. Abstellplätze

### § 32 Ersatzabgabe, Abstellplätze

Die Ersatzabgabe beträgt pro Parkplatz pauschal

CHF 4'500.--<sup>56</sup>

## 8. Feuerung

### § 33 (aufgehoben)<sup>57</sup>

## 9. Tierhaltung

### § 34 Hundesteuer, (Kontrollmarken aufgehoben)<sup>58</sup>

<sup>1</sup> Die Hundesteuer beträgt pro Jahr

CHF 50.-- bis 100.--<sup>59</sup>

<sup>2</sup> Kantonale Abgaben werden separat verrechnet.<sup>60</sup>

## 10. Gemeindeligenschaften

### § 35 Feuerwehrmagazin

<sup>1</sup> Die Miete für das Feuerwehrmagazin beträgt pro Tag

CHF 100.-- bis 150.--

<sup>2</sup> Heizungskosten für das Feuerwehrmagazin während  
Oktober – April; pro Tag, 1.10 – 30.4.<sup>61</sup>

CHF 40.-- bis 75.--

<sup>3</sup> Übergabepauschale pro Miete<sup>62</sup>

CHF 30.-- bis 50.--

<sup>4</sup> Geschirrbenutzung<sup>63</sup>

CHF 10.-- bis 30.--

<sup>5</sup> Nachträglich nötige Reinigung und Geschirrverlust<sup>64</sup>

Nach Aufwand

<sup>52</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>53</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>54</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>55</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>56</sup> Erhöht per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>57</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>58</sup> Kantonale Hundekontrollmarkengebühr aufgehoben; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>59</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>60</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>61</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>62</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>63</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>64</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

### **§ 35<sup>bis</sup> Schulhaus/Mehrzweckhalle/Sportplatz/Aussenbereich<sup>65</sup>**

|                                                                              |            |                         |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|
| <sup>1</sup> Die Miete für das Schulhaus/Mehrzweckhalle beträgt pro Tag      | <b>CHF</b> | <b>50.-- bis 250.--</b> |
| <sup>2</sup> Die Miete des Sportplatzes/Aussenbereich beträgt pro Tag        | <b>CHF</b> | <b>50.-- bis 100.--</b> |
| <sup>3</sup> Die Miete der Küche beträgt pro Tag                             | <b>CHF</b> | <b>50.-- bis 75.--</b>  |
| <sup>4</sup> Übergabepauschale für die Küche <sup>66</sup>                   | <b>CHF</b> | <b>30.-- bis 50.--</b>  |
| <sup>5</sup> Nachträglich nötige Reinigung und Geschirrverlust <sup>67</sup> |            | <b>Nach Aufwand</b>     |

### **§ 35<sup>ter</sup> Öffentliche Parkplätze<sup>68</sup>**

<sup>1</sup> Das regelmässige Benutzen der öffentlichen Parkplätze in der Zeit von 20.00 Uhr bis 06.00 Uhr ist bewilligungs- und gebührenpflichtig.<sup>69</sup>

|                                                             |            |                          |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| <sup>2</sup> Parkkarte pro Monat und Fahrzeug <sup>70</sup> | <b>CHF</b> | <b>30.-- bis 50.--</b>   |
| <sup>3</sup> Parkkarte pro Jahr und Fahrzeug <sup>71</sup>  | <b>CHF</b> | <b>300.-- bis 500.--</b> |

### **§ 35<sup>quater</sup> Fahrbewilligungen<sup>72</sup>**

|                                      |            |                        |
|--------------------------------------|------------|------------------------|
| Fahrbewilligung pro Fahrzeug und Tag | <b>CHF</b> | <b>10.-- bis 20.--</b> |
|--------------------------------------|------------|------------------------|

### **§ 35<sup>quinqies</sup> Spezielle Regelungen<sup>73</sup>**

<sup>1</sup> Ortsansässigen Vereinen sowie ortsansässigen, gemeinnützigen Stiftungen, anderen Personenvereinigungen und jugendlichen Benutzern werden in der Regel keine Miet- oder Benutzungsgebühren auferlegt.<sup>74</sup>

«Andere Personenvereinigungen und jugendliche Benutzer» sind: Organisatoren von öffentlichen Anlässen, welche der Belebung des Dorflebens zu Gute kommen und der ganzen Bevölkerung offenstehen (unabhängig, ob Einnahmen generiert werden oder nicht). Beispiele: Fasnacht, Silvesterfeier etc.<sup>75</sup>

Übergabepauschalen, Heizungs- und Geschirrkosten sind in jedem Fall geschuldet.<sup>76</sup>

<sup>2</sup> (Aufgehoben)<sup>77</sup>

<sup>3</sup> Ausnahmen von unter diesem Titel geregelten Miet- und Benutzungsgebühren regelt der Gemeinderat.

<sup>65</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>66</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>67</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>68</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>69</sup> Ergänzung gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>70</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>71</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>72</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>73</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>74</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>75</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>76</sup> Präzisiert gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>77</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

## 11. (aufgehoben)<sup>78</sup>

## 12. Anlassbewilligungen<sup>79</sup>

### § 35 <sup>sexties</sup> Anlassbewilligungen

<sup>1</sup> Anlassbewilligung für kommerziellen Anlass **CHF 50.-- bis 300.--**

<sup>2</sup> Anlassbewilligung für nichtkommerziellen Anlass **CHF 10.-- bis 100.--**

<sup>3</sup> Ortsansässigen Vereinen sowie ortsansässigen, gemeinnützigen Stiftungen, anderen Personenvereinigungen und jugendlichen Benutzern werden in der Regel keine Miet- oder Benutzungsgebühren auferlegt. Eine Bewilligung muss dennoch eingeholt werden.<sup>80</sup>

«Andere Personenvereinigungen und jugendliche Benutzer» sind: Organisatoren von öffentlichen Anlässen, welche der Belebung des Dorflebens zu Gute kommen und der ganzen Bevölkerung offenstehen (unabhängig, ob Einnahmen generiert werden oder nicht). Beispiele: Fasnacht, Silvesterfeier, Bänzejass etc.<sup>81</sup>

<sup>4</sup> Ausnahmen regelt der Gemeinderat.

## III. Schlussbestimmungen

### § 36 Inkrafttreten, Aufhebung bisherigen Rechtes

<sup>1</sup> Dieser Tarif tritt nach der Genehmigung durch den Regierungsrat und der Publikation im Amtsblatt, rückwirkend auf den 1. Januar 2003, in Kraft.

<sup>2</sup> Auf diesen Zeitpunkt treten alle diesem Gebührentarif widersprechenden Bestimmungen in Erlassen der Einwohnergemeinde Gempen ausser Kraft. Vorbehalten bleiben die in Spezialreglementen der Einwohnergemeinde festgesetzten, zu diesem Gebührentarif nicht in Widerspruch stehenden Ansätze und Bestimmungen.

<sup>3</sup> Die Änderungen vom 2. Juni 2016 treten nach Genehmigung durch die Gemeindeversammlung per 1. Juli 2016 in Kraft.<sup>82</sup>

<sup>4</sup> Die Änderungen vom 10. Dezember 2024 treten nach Genehmigung durch die Gemeindeversammlung per 1. Januar 2025 in Kraft.<sup>83</sup>

---

<sup>78</sup> Aufgehoben mit Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>79</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>80</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>81</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

<sup>82</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 02.06.2016

<sup>83</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024; Inkrafttreten 01.01.2025

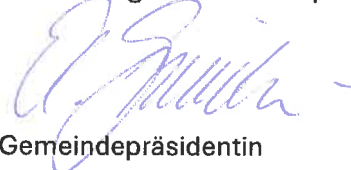
## Gebührentarif Einwohnergemeinde Gempen

Beschlossen an der Gemeindeversammlung vom 15. Dezember 2010.

Teilrevision Gebührentarif von der Gemeindeversammlung beschlossen am 02. Juni 2016.

Teilrevision der §§ 2<sup>bis</sup>, 3, 4, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 21, 24, 25, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 35<sup>bis</sup>, 35<sup>ter</sup>, 35<sup>quin-</sup>  
quies, 35<sup>sexties</sup> und 36 sowie Pos. 1., 2<sup>bis</sup>, 3. und Anhang des Gebührentarifs von der Gemeindever-  
sammlung beschlossen am 10. Dezember 2024.

Einwohnergemeinde Gempen



Gemeindepräsidentin  
Eleonora Grimbichler



Gemeindeschreiberin  
Sonja Gübelin

## Anhang Gebührentarif

Gebühren gemäss GV-Beschluss vom 10. Dezember 2024; gültig ab 01. Januar 2025.

|             |                                                                                                                             |              |                            |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| § 12 lit. e | Fotokopien A4 je Seite                                                                                                      | CHF          | -.20                       |
|             | Fotokopien A3 je Seite                                                                                                      | CHF          | -.30                       |
| § 12 lit. m | Gempenkleber                                                                                                                | CHF          | 1.-                        |
| § 12 lit. n | Gempenpin                                                                                                                   | CHF          | 5.-                        |
| § 13 lit. c | Wohnsitzausweis                                                                                                             | Gebührenfrei |                            |
| § 13 lit. d | (aufgehoben) <sup>1</sup>                                                                                                   |              |                            |
| § 13 lit. e | (aufgehoben) <sup>2</sup>                                                                                                   |              |                            |
| § 13 lit. g | Unterschriftenbeglaubigungen Einwohner <sup>3</sup>                                                                         | Gebührenfrei |                            |
| § 13 lit. h | Unterschriftenbeglaubigungen Auswärtige <sup>4</sup>                                                                        | CHF          | 20.-                       |
| § 13 lit. i | Dokumenten- und andere Beglaubigungen <sup>5</sup>                                                                          | Nach Aufwand |                            |
| § 14        | Entscheidgebühren im Rechtsmittelverfahren werden nach Aufwand i.R. von CHF 100.- bis 500.- verrechnet.                     |              |                            |
| § 15 Abs. 1 | Entgegennahme und Herausgabe der zur An-/Abmeldung erforderlichen Dokumente, Umzug innerhalb Gemeinde <sup>6</sup>          | Gebührenfrei |                            |
| § 15 Abs. 2 | Gebühr für ausserordentlichen Aufwand                                                                                       | CHF          | 50.- bis 95.- <sup>7</sup> |
| § 16 Abs. 1 | Ausstellen eines Interimsausweises zum auswärtigen Wochenaufenthalt (ausgenommen Heimaufenthalt) <sup>8</sup>               | CHF          | 10.-                       |
| § 16 Abs. 2 | Entgegennahme eines Interimsausweises zum hiesigen Wochenaufenthalt <sup>9</sup>                                            | Gebührenfrei |                            |
| § 17 lit. a | Verlängerung Wochenaufenthalt Erwerbstätige, pro Jahr                                                                       | CHF          | 10.-                       |
| § 17 lit. b | Verlängerung Wochenaufenthalt Schüler etc., einmalig                                                                        | CHF          | 10.-                       |
| § 18        | Aufforderung für mitteilungspflichtige Änderungen                                                                           | CHF          | 10.-                       |
| § 19        | Nachsendung von Schriften und Bescheinigungen, inkl. Porto                                                                  | CHF          | 10.-                       |
| § 20        | Voranfragen werden nach Aufwand im Rahmen von CHF 100.- bis 500.- verrechnet.                                               |              |                            |
| § 23        | Baupolizeiliche Verrichtungen werden nach Aufwand im vorgegebenen Rahmen von Gebührentarif § 23, Abs. a) bis c) verrechnet. |              |                            |
| § 24        | (aufgehoben) <sup>10</sup>                                                                                                  |              |                            |
| § 25        | (aufgehoben) <sup>11</sup>                                                                                                  |              |                            |

<sup>1</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>2</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>3</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>4</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>5</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>6</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>7</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>8</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>9</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>10</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>11</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

|                                |                                                                                                                     |                            |                       |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| § 28                           | Kanalisation/ARA wird anlässlich der Budgetgemeindeversammlung festgelegt                                           |                            |                       |
| § 29                           | Wasser wird anlässlich der Budgetgemeindeversammlung festgelegt                                                     |                            |                       |
| § 30 und 31                    | Kehrichtgebühr wird anlässlich der Budgetgemeindeversammlung festgelegt                                             |                            |                       |
| § 30 Abs. 3                    | Auswärtige Heimbewohner mit Wohnsitz in Gempen sind von der Grundgebühr Kehricht und Grüngut befreit. <sup>12</sup> |                            |                       |
| § 32                           | Ersatzabgabe Abstellplätze                                                                                          | CHF                        | 4'500.- <sup>13</sup> |
| § 33                           | (aufgehoben) <sup>14</sup>                                                                                          |                            |                       |
| § 34                           | Hundesteuer wird anlässlich der Budgetgemeindeversammlung festgelegt.                                               |                            |                       |
| § 35 Abs. 1                    | Miete Feuerwehrmagazin OG                                                                                           | CHF                        | 100.-                 |
| § 35 Abs. 2                    | Heizkosten                                                                                                          | CHF                        | 50.-                  |
| § 35 Abs. 3                    | Übergabepauschale                                                                                                   | CHF                        | 40.-                  |
| § 35 Abs. 4                    | Geschirrbenutzung                                                                                                   | CHF                        | 20.- <sup>15</sup>    |
| § 35 Abs. 5                    | Nachträglich nötige Reinigung und Geschirrverlust                                                                   | Nach Aufwand <sup>16</sup> |                       |
| § 35 <sup>bis</sup> Abs. 1     | Miete Schulhaus vollständig                                                                                         | CHF                        | 200.-                 |
|                                | Miete Foyer                                                                                                         | CHF                        | 100.-                 |
|                                | Miete Mehrzweckhalle                                                                                                | CHF                        | 100.-                 |
|                                | Miete WC                                                                                                            | CHF                        | 50.-                  |
| § 35 <sup>bis</sup> Abs. 2     | Miete Aussenbereich vollständig exkl. WC                                                                            | CHF                        | 100.-                 |
|                                | Miete Aussenbereich Sport                                                                                           | CHF                        | 50.-                  |
|                                | Miete Aussenbereich Parkplatz                                                                                       | CHF                        | 50.-                  |
| § 35 <sup>bis</sup> Abs. 3     | Miete Küche                                                                                                         | CHF                        | 50.-                  |
| § 35 <sup>bis</sup> Abs. 4     | Übergabepauschale Küche                                                                                             | CHF                        | 40.- <sup>17</sup>    |
| § 35 <sup>bis</sup> Abs. 5     | Nachträglich nötige Reinigung und Geschirrverlust                                                                   | Nach Aufwand <sup>18</sup> |                       |
| § 35 <sup>ter</sup> Abs. 2     | Öffentlicher Parkplatz / Monat                                                                                      | CHF                        | 30.-                  |
| § 35 <sup>ter</sup> Abs. 3     | Öffentlicher Parkplatz / Jahr                                                                                       | CHF                        | 300.-                 |
| § 35 <sup>quater</sup>         | Fahrbewilligung pro Fahrzeug und Tag                                                                                | CHF                        | 10.-                  |
| § 35 <sup>sexties</sup> Abs. 1 | Anlassbewilligung klein kommerz                                                                                     | CHF                        | 50.-                  |
|                                | Anlassbewilligung gross kommerz                                                                                     | CHF                        | 100.-                 |
| § 35 <sup>sexties</sup> Abs. 1 | Anlassbewilligung klein nicht kommerz                                                                               | CHF                        | 10.-                  |
|                                | Anlassbewilligung gross nicht kommerz                                                                               | CHF                        | 50.-                  |

<sup>12</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>13</sup> Anpassung an übliche Tarife

<sup>14</sup> Aufgehoben per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>15</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>16</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>17</sup> Angepasst per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024

<sup>18</sup> Eingefügt per Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10.12.2024