



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2025**

Comune Riva S.Vitale	
Data	04-03-2026
Pagina	1 / 3
v3.4	

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acq. netto al 1.1 (1)	Amm. cum. fino al 1.1 (2)	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianificati	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (3)
1400.000	Terreni	4'950'420.35	1'628'425.46	3'321'994.89	108'006.00			3'213'988.89
1401.000	Strade, piazze e vie di comunicazione	6'600'252.06	3'719'319.65	2'880'932.41	77'921.00	142'218.40	98'000.00	2'847'229.81
1401.001	PPN-Piazza Grande	199'482.05	175'286.10	24'195.95	2'419.00			21'776.95
1401.002	Illuminazione Parco Rivalago	34'568.75	22'650.40	11'918.35	458.00			11'460.35
1402.000	Sistemazione corsi d'acqua e laghi	451'421.75	409'359.65	42'062.10	2'859.00			39'203.10
1402.001	Immissione acqua Bolletta	56'400.00	53'250.55	3'149.45	263.00			2'886.45
1402.002	Aumento velocità acqua Bolletta	21'600.00	13'920.10	7'679.90	248.00			7'431.90
1403.001	Parco giochi v. Mons. Sesti	31'787.00	28'767.40	3'019.60	274.00			2'745.60
1403.002	Parco giochi Lido	20'440.00	17'693.55	2'746.45	229.00			2'517.45
1403.003	Cimitero	265'485.55	28'054.50	237'431.05	11'952.00			225'479.05
1403.100	Acquedotto Regionale Mendrisiotto AAP	598'794.11	107'271.97	491'522.14	18'205.00			473'317.14
1403.101	Rete distribuzione AAP	1'519'713.47	939'779.10	579'934.37	23'361.00	42'684.45		599'257.82
1403.103	Condotta piazza Grande AAP	50'618.70	10'172.56	40'446.14	1'264.00			39'182.14
1403.104	Zona protezione pozzi di captazione AAP	117'119.00	20'605.93	96'513.07	2'925.00			93'588.07
1403.105	Condotta via Franscini-piazza Ponte AAP	609'661.61	97'312.57	512'349.04	15'069.00			497'280.04
1403.106	Sostituzione ammortizzatore contro colpo d'ariete	24'447.90	1'222.00	23'225.90	1'222.00			22'003.90
1403.107	Allacciamenti condotte Lümaghera verso scuole	15'198.85	0.00	15'198.85	3'040.00			12'158.85
1403.108	Condotta zona ai Ronchi	0.00	0.00	0.00		16'868.45		16'868.45
1403.200	Canalizzazioni	3'088'136.11	1'852'735.75	1'235'400.36	8'884.00	56'312.75	807'167.00	475'662.11
1403.400	Sistemazione bosco di protezione	202'396.05	0.00	202'396.05		16'605.60	105'000.00	114'001.65
1403.900	Pontile Piazza Ponte	178'531.00	58'492.50	120'038.50	4'001.00			116'037.50
1404.000	Stabili amministrativi	8'024'803.03	5'948'274.15	2'076'528.88	148'197.00			1'928'331.88
1404.001	Progetto di restauro Palazzo Comunale	301'246.45	251'492.40	49'754.05	5'528.00			44'226.05
1404.002	Rifugio Pci zona SM	165'400.00	114'233.30	51'166.70	2'693.00			48'473.70
1404.500	Edifici scolastici	6'319'152.65	1'305'901.90	5'013'250.75	175'762.00	27'192.85	200'000.00	4'664'681.60
1404.501	Casa Materna	615'060.00	511'807.70	103'252.30	14'751.00			88'501.30
1404.502	Vecchio asilo	10'200.00	9'297.55	902.45	129.00			773.45
1404.503	Lido comunale	411'625.45	308'326.35	103'299.10	17'216.00	40'105.20		126'188.30
1404.504	Centro sportivo	1'617'199.90	1'246'556.85	370'643.05	74'129.00	42'797.95		339'312.00
1404.505	Cappella San Marco	22'502.00	14'179.60	8'322.40	378.00			7'944.40
1404.506	Antiche Fornaci (ex Regazzoni)	0.00	0.00	0.00		3'110'017.05	756'000.00	2'354'017.05
1406.000	Elaboratore, apparecchiature	39'037.95	23'424.00	15'613.95	7'808.00			7'805.95
1406.001	Veicoli comunali	91'385.05	20'926.00	70'459.05	12'026.00			58'433.05
1406.002	Sostituzione e estensione video sorveglianza Centro rifiuti-scuole medie-lido	29'460.25	15'711.10	13'749.15	2'291.00			11'458.15



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2025**

Comune Riva S.Vitale	
Data	04-03-2026
Pagina	2 / 3
v3.4	

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acq. netto al 1.1 (1)	Amm. cum. fino al 1.1 (2)	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianificati	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (3)
1406.003	Acquisto robot taglia erba e spazzatrice	49'611.95	26'460.60	23'151.35	3'859.00			19'292.35
1406.004	Parchimetri	36'082.15	5'748.00	30'334.15	7'217.00			23'117.15
1406.005	Colonnina ricarica veicoli elettrici	19'958.40	19'357.40	601.00	601.00			0.00
1406.006	Acquisto mobilio amministrazione comunale	44'512.85	3'267.00	41'245.85	6'085.00			35'160.85
1406.007	Nuovo sistema audio e video sala CC	16'944.75	0.00	16'944.75	3'389.00			13'555.75
1406.100	Sistemi di rilevamento consumi in rete AAP	44'060.80	33'045.00	11'015.80	11'015.80			0.00
1406.101	Apparecchiature idrauliche Lümaghera AAP	230'033.40	170'379.76	59'653.64	14'913.00			44'740.64
1406.102	Idranti	15'673.40	0.00	15'673.40	1'567.00			14'106.40
1406.103	Sistema LORNO per ricerca perdite AP	0.00	0.00	0.00		31'653.85		31'653.85
1406.301	Acquisto attrezzature eco centro	0.00	0.00	0.00		26'920.40		26'920.40
1406.500	Acquisto mobilio e attrezzature istituto scolastico	34'348.76	13'740.00	20'608.76	6'870.00			13'738.76
1406.900	Rifiniture negozio Denner MM 11-17	527'413.00	182'835.25	344'577.75	57'429.00			287'148.75
1420.001	Software	42'324.90	20'812.75	21'512.15		8'328.00		29'840.15
1429.000	Piano regolatore	566'531.11	422'277.35	144'253.76	5'718.00	12'368.83		150'904.59
1429.001	Piano gestione rifiuti (PGR)	30'000.00	27'152.85	2'847.15	1'424.00			1'423.15
1429.003	Contributi PGS supplementari	134'510.73	12'669.75	121'840.98	664.00	198'687.72		319'864.70
1429.009	Progetti restauro edifici scolastici	580'634.35	387'296.55	193'337.80	64'446.00			128'891.80
1429.011	Progetto Parco Laveggio "un fiume che vive"	51'215.00	17'072.00	34'143.00	17'072.00			17'071.00
1429.999	Altri investimenti in beni immateriali	93'344.40	6'038.00	87'306.40	10'744.00	212'438.94		289'001.34
1456.001	Capitale iniziale Fondazione Le Fornaci	100'000.00	0.00	100'000.00				100'000.00
1461.000	Piano dei trasporti Mendisiotto	491'600.00	285'782.80	205'817.20	41'163.00			164'654.20
1461.001	Piano agglomerato del Mendrisiotto	189'196.00	90'722.60	98'473.40	24'618.00	42'451.20		116'306.60
1461.002	Sistemazione passaggio pedonale Piazza del Ponte	0.00	0.00	0.00		9'295.50		9'295.50
1462.000	Restauro Oratorio San Giorgio	15'000.00	5'968.50	9'031.50	602.00			8'429.50
1462.003	Servizio medico dentario regionale	20'021.45	19'238.95	782.50	782.50			0.00
1462.004	Restauro tempio di Santa Croce	104'071.20	82'807.90	21'263.30	2'658.00			18'605.30
1462.005	Restauro oratorio di Santa Maria	60'000.00	47'148.95	12'851.05	1'607.00			11'244.05
1462.006	Manutenzione Battistero	26'262.94	0.00	26'262.94	875.00			25'387.94
1462.007	Acquedotto Regionale Mendrisiotto (ARM)	762'589.98	0.00	762'589.98		339'072.48		1'101'662.46
1462.008	Infrastruttura antincendio monte S. Giorgio	0.00	0.00	0.00		9'729.00		9'729.00
1465.001	Miniatura Battistero	0.00	0.00	0.00		6'624.90		6'624.90
1466.001	Ricostruzione infrastrutture Rocul	30'000.00	23'554.95	6'445.05	806.00			5'639.05
1466.004	Fondazione Tusculum	300'000.00	200'166.55	99'833.45	14'262.00			85'571.45
1466.006	Fondazione SportAcademy	38'000.00	7'600.00	30'400.00	7'600.00			22'800.00



**Tabella cespiti Beni Amministrativi
da allegare al consuntivo a fine anno
Anno : 2025**

Comune Riva S.Vitale	
Data	04-03-2026
Pagina	3 / 3
	v3.4

Conto bilancio	Testo Conto Bilancio	Valore di acq. netto al 1.1 (1)	Amm. cum. fino al 1.1 (2)	Valore di bilancio al 1.1	Amm. pianif. NON pianificati	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasferimenti ai BP	Valore di bilancio al 31.12 (3)
	TOTALE BENI AMMINISTRATIVI	41'337'488.56	21'065'594.10	20'271'894.46	1'051'495.30	4'392'373.52	1'966'167.00	21'646'605.68

Totale ammortamenti pianificati + NON pianificati **1'051'495.30**

- (1) Valore Netto al 1.1 (quindi senza uscite e entrate dell'anno corrente). Sono esclusi i cespiti completamente ammortizzati.
- (2) Deve corrispondere alla differenza tra il valore "**Valore acq. netto al 1.1**" meno "**Valore di bilancio al 1.1**"
- (3) Il totale al 31.12 comprende gli ammortamenti dell'anno corrente anche se non sono ancora portati in contabilità