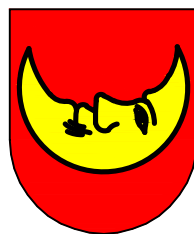




Kanton Schaffhausen
Gemeinde Stetten



Ausscheidung Gewässerräume

Dachsenbühlbach

Situation 1:1000

Genehmigung

Einwendungsverfahren vom 17. September bis 17. Oktober 2021

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 22. Februar 2022

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindeschreiberin

.....
Urs Lichtensteiger

.....
Rachel Geuggis

Öffentliche Auflage vom 4. März bis 24. März 2022

Vom Regierungsrat genehmigt am mit RRB Nr.

Der Staatsschreiber

.....
Dr. iur. Stefan Bilger

PLAN NR.
218268/04

Stand 04-04-22
Format 30/84
Gez. RB


Bürgin Winzeler Partner AG
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

Legende:

Linienbezogene Festlegungen

--- Gewässerabstandslinie (neu)

Hinweise aus Zonenplan:

Bauzonen

--- Bauzonen

Landwirtschaftszone

--- LW Landwirtschaftszone

Schutzzonen

--- NS Naturschutzzone

Nutzungsüberlagerungen

--- AF Archäologische Fundstellen
--- HFg Hecken, Feldgehölze, Einzelbäume
--- LS Landschaftsschutzzone
--- URes Reservezone

Weitere Informationen

--- W Wald

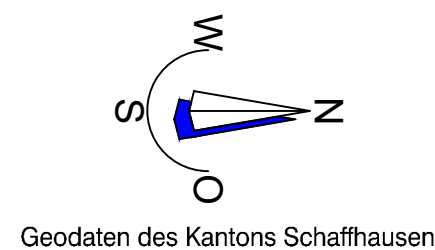
Hinweise und Informationen

--- Bachverlauf offen (neu)
--- Bachverlauf eingedolt (neu)

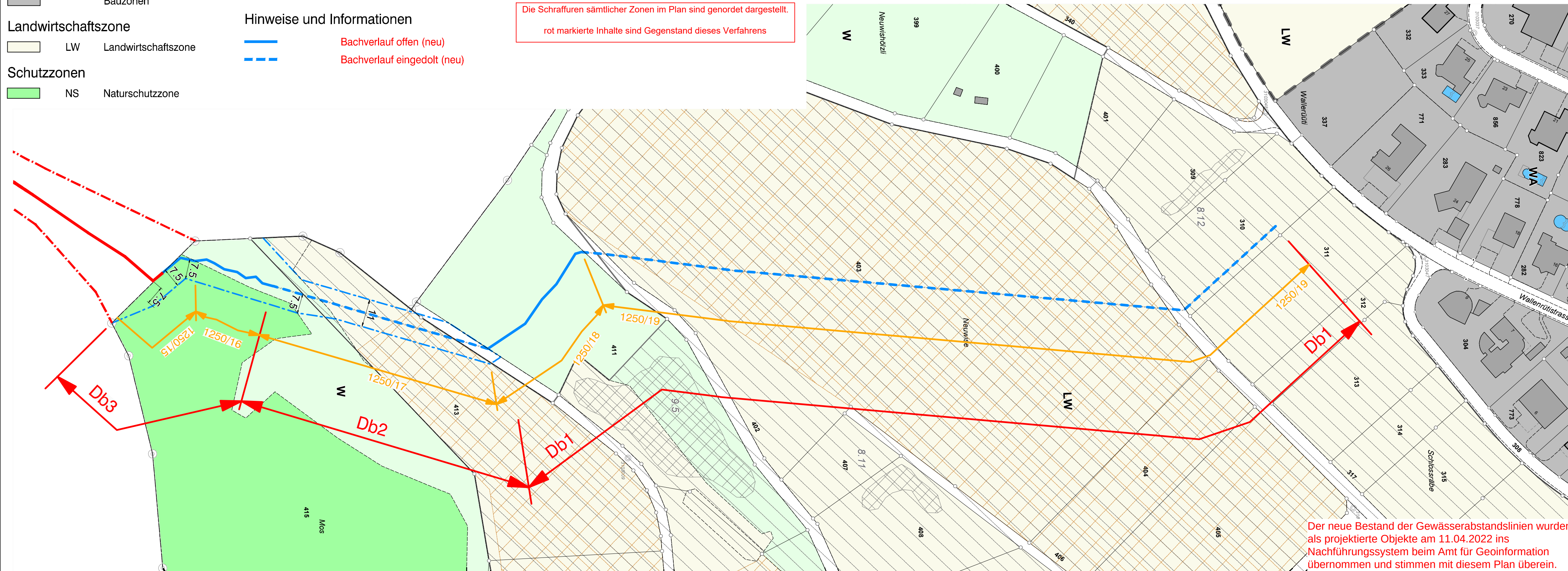
Weitere Inhalte

1610/30
A1
--- Fruchtfolgeflächen
--- Gewässerabstandslinie angrenzender Gemeinde
--- Bachverlauf offen angrenzender Gemeinde

Die Schraffuren sämtlicher Zonen im Plan sind genordet dargestellt.
rot markierte Inhalte sind Gegenstand dieses Verfahrens



Der Gewässerraum überlagert räumlich die bisher geltenden landwirtschaftlichen Abstandsvorschriften entlang der Gewässer. Nach Ausscheidung der Gewässerräume gelten entlang der offenen Gewässerläufe folgende Bewirtschaftungseinschränkungen: Im Gewässerraum dürfen keine Dünger und Pflanzenschutzmittel ausgebracht werden. Es ist nur eine extensive landwirtschaftliche Nutzung ohne Bodenbruch zulässig. Ist der Gewässerraum kleiner als die bisherigen landwirtschaftlichen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich durch den Gewässerraum keine zusätzlichen Einschränkungen bzgl. dem Ausbringen von Düngern und Pflanzenschutzmitteln. Ist der Gewässerraum hingegen grösser als die bisherigen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich auf der Breite des Gewässerraums zusätzliche Einschränkungen.



Der neue Bestand der Gewässerabstandslinien wurden als projektierte Objekte am 11.04.2022 ins Nachführungssystem beim Amt für Geoinformation übernommen und stimmen mit diesem Plan überein.