

Änderung Zonenplan Siedlung
1:5'500

- Die Ortsplanungsrevision besteht aus:
- Baureglement
 - Änderung Zonenplan Siedlung

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Mitwirkungsbericht

März 2025
kiesen\digitalisierung_zonenplan_08280\4\02_zonenplan\zonenplan\08153_änderung_zp_25x317_mw

ecoptima · Spitalgasse 34 · 3001 Bern · Industriestrasse 5a · 6210 Sursee · Telefon 031 310 50 80 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	...	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Vorprüfung vom	...	Kiesen,
Publikation im Amtsblatt	...	Der Gemeindegeschreiber
Publikation im amtlichen Anzeiger	...	
Öffentliche Auflage vom	...	
Einspracheverhandlungen am	...	
Erläuterte Einsprachen	...	Fabian Bürki
Unerledigte Einsprachen	...	
Rechtsverwahrungen	...	
Beschlossen durch den Gemeinderat am	...	
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	...	
Der Präsident	Der Gemeindegeschreiber	
.....		
Ernst Waber	Fabian Bürki	

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

Legende

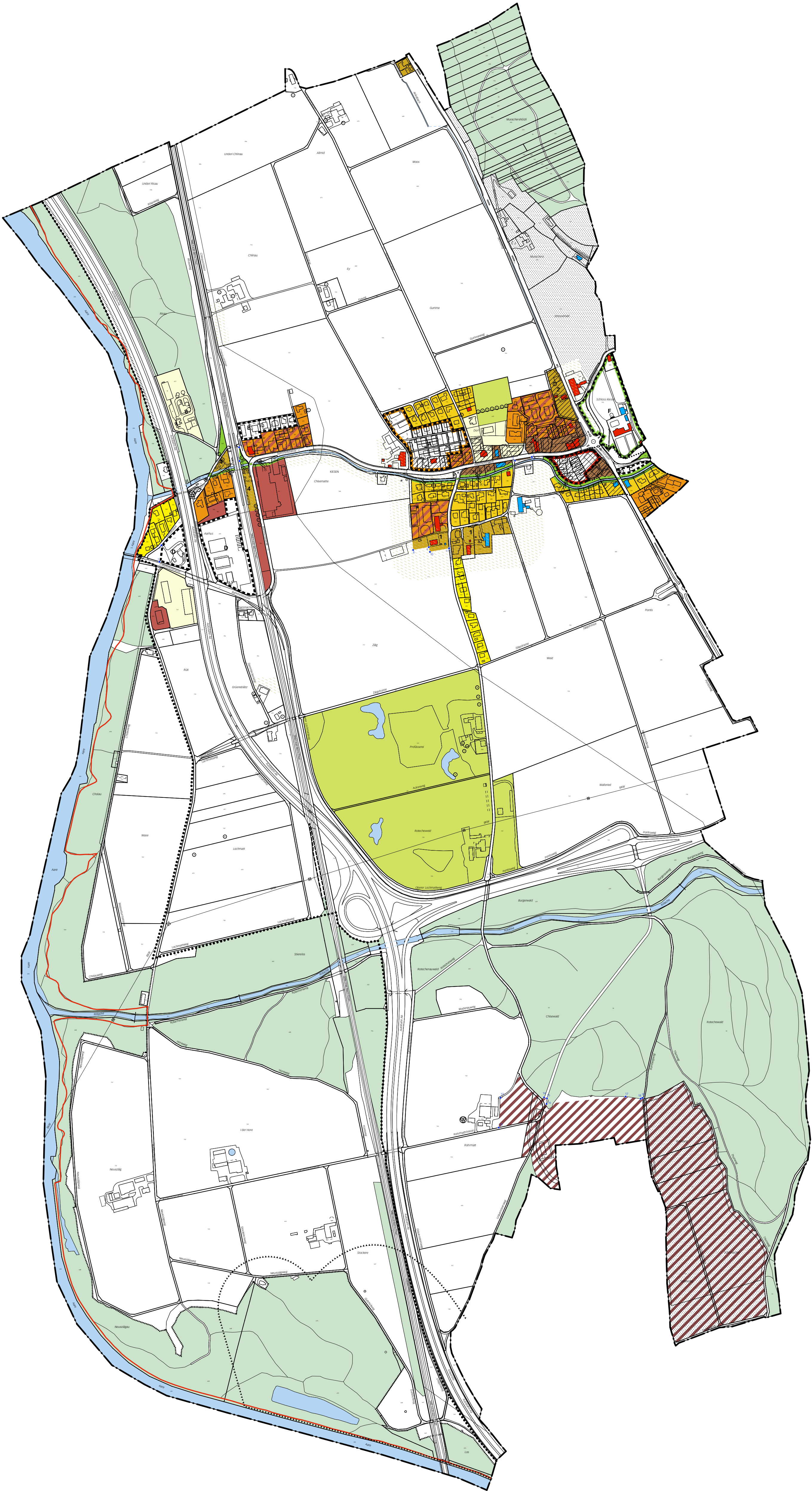
Inhalte:

E1	Einfamilienhauszone 1-geschossig
E2	Einfamilienhauszone 2-geschossig
W2	Wohnzone 2-geschossig
WG2	Wohn- und Gewerbezone 2-geschossig
G	Gewerbezone
DK	Dorfkernzone
ZöN	Zone für öffentliche Nutzungen
ZSF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen
Grünzone	
UZ	Uferschutzzone
AAZ	Abbau- und Ablagerungszone
SZ	Sonderzone
LWZ	Landwirtschaftszone
ZPP	Zone mit Planungspflicht B, C, D
ZPP	Zone mit Planungspflicht A, E, F

geschützte Bauten	
zu erhaltende Bauvolumen	
Ortsbildhaltungsgebiet	
IVS Schutzobjekt	
Umgebungsschutzgebiet	
Landschaftsschutzgebiet	
Archäologisches Schutzgebiet	
geschützte Einzelbäume / Baumgruppen	
Trockenwiesen	
Empfindlichkeitsstufe III gem. Art. 43 Abs. 2 Lärmschutzverordnung LSV	

Hinweise:

geschützte Bauten	
zu erhaltende Bauvolumen	
Wald	
Gewässer	
Kantonales Naturschutzgebiet	
Kantonales Gewässerschutzgebiet	
Gemeindegrenze	
Uferweg	
Perimeter Uferschutzplan	



Koordinatenbemassung

Koordinaten	Ecke	x	y
1		2610249.88	1185414.33
2		2610401.12	1185383.32
3		2611102.11	1185384.17
4		2611142.96	1185393.13
5		2611143.30	1185391.16
6		2610240.82	1185177.96
7		2610235.96	1185137.93
8		2610854.03	1185166.63
9		2610892.13	1185173.70
10		2610894.66	1185162.03
11		2610941.43	1185170.52
12		2611066.50	1183832.92
13		2611062.64	1183760.32
14		2611172.77	1183833.83
15		2611179.67	1183831.50
16		2611178.78	1183818.16
17		2611231.86	1183833.83
18		2611407.89	1183830.30
19		2611412.43	1183832.53