

Gemeinde Lantsch/Lenz
Jahresbericht und Jahresrechnung 2018
Traktandenliste und Botschaft
Gemeindeversammlung 17.06.2019

Cumegn Lantsch
Rapport annual e rendachint 2018
glista da tractandas, messadi
radunanza communal 17.06.2019

Inhaltsverzeichnis	Seitenzahl
Traktandenliste Gemeindeversammlung 17.06.2019	4
Jahresbericht 2018 Gemeindevorstand	5
Behördenverzeichnis 2018	11
Einwohnerstatistik per 31.12.2018	12
Jahresrechnung 2018	13
Bilanz per 31.12.2018	22
Gesamtergebnis 2018	27
Dreistufige Erfolgsrechnung 2018	28
Artengliederung Erfolgsrechnung 2018	29
Erfolgsrechnung 2018	30
Investitionsrechnung 2018	47
Geldflussrechnung 2018	51
Anhang zur Jahresrechnung 2018	52
Bericht 2018 der externen Revisionsstelle	67
Bericht 2018 der Geschäftsprüfungskommission	68
Botschaft Gemeindeversammlung 17.06.2019	69

Traktandenliste Gemeindeversammlung vom 17.06.2019 20.00 Uhr, Sala sot igl tez Schulhaus Lantsch/Lenz

1. Begrüssung und Wahl zweier Stimmenzähler
2. Informationen über
 - 2.1 Kommunales räumliches Leitbild präsentiert von Esther Casanova, Raumplanerin
 - 2.2 Informationen zum Stand und Abschluss der Landwirtschaftlichen Planung, präsentiert von Martin Fritsch, Kulturingenieur
 - 2.3 Vision Anavant Lantsch/Lenz Präsentation durch die Beteiligten
3. Genehmigung Protokoll der Gemeindeversammlung vom 27.03.2019
4. Jahresrechnung 2018
 - 4.1 Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Bestandesrechnung
 - 4.2 Revisionsberichte zur Jahresrechnung
 - 4.3 Genehmigung der Jahresrechnung und Entlastung Organe
5. Graf Hanspeter Näherbaurecht zG Parzelle 244 Autounterstand - Genehmigung
6. Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Albula (ZSRA) – Genehmigung Vertrag
7. Kredite
 - 7.1. Anschaffung Abfallsammelstellen Molok CHF 150'000
 - 7.2 Erschliessung Fuarns CHF 205'000
 - 7.3 Erneuerung Glockenstuhl Kirchturm CHF 80'000
 - 7.4 Massnahmenkonzept Hochwasserschutz CHF 90'000
8. Aktienkapitalerhöhung Biathlon Arena Lenzerheide AG – Beteiligung, Verzicht Bezugsrecht
9. Varia

Glista da tractandas radunanza communal digls 17-06-19 allas 20.00 h, Sala sot igl tez an scola da Lantsch

1. Bainvegni ed elecziun da dus dombravouschs
2. Infurmaziuns pertutgont:
 - 2.1 Concept directiv communal, preschento d'Esther Casanova, planisadra digl territori
 - 2.2 Infurmaziuns actualas pertutgont la planisaziun agrara, preschentadas da Martin Fritsch, inschignier da cultura
 - 2.3 Visiun Anavant Lantsch/Lenz preschento da participants digls workshops
3. Approvaziun digl protocol dalla radunanza communal digls 27-03-2019
4. Rendachint 2018
 - 4.1 Chint da gudogn e perdita, chint d'investiziun e bilantscha
 - 4.2 Rapport da revisiun
 - 4.3 Approvaziun digl chint e discargia digls organs
5. Approvaziun digl dretg da biagier an favour da parcella 244 Graf Hansruedi per sosta per autos
6. Approvaziun digl contract cun l'unìun d'interess digl implant da teir regional Alvra
7. Credits
7. Acquist sistem Molok per centers da rusment frs. 150'000
- 7.2 Equipaziun Fuarns frs. 205'000
- 7.3 Renovaziun soptga digls sains clutger frs. 80'000
- 7.4 Concept da maseiras per protecziun d'ava gronda frs. 90'000
8. Augmaint capital d'aczias Biathlon Arena Lenzerheide AG – participaziun, renunztga dretg d'aquist
9. Varia

Bericht des Gemeindevorstandes 2018

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner

Gerne unterbreiten wir Ihnen den Bericht für das Jahr 2018.

Erstmals seit längerer Zeit wurde in der Gemeinde eine Initiative eingereicht. Die Initiative forderte die «Briefliche Abstimmung in allen Gemeindeangelegenheiten». Der Gemeindevorstand hat einen Gegenvorschlag ausgearbeitet, der wesentliche Forderungen der Initiative berücksichtigte. Die entsprechende Verfassungsrevision wurde von der Gemeindeversammlung am 28. Oktober 2018 angenommen. Inskünftig sind u.a. die Wahlen des Gemeindevorstandes und der GPK sowie Kreditanträge über CHF 750'000 der Urnengemeinde zu unterbreiten.

Der Gemeindevorstand hat sich am 28. Februar 2018 anlässlich eines Workshops mit der zukünftige Gemeindeentwicklung beschäftigt. Die Vision der zukünftigen Gemeindeentwicklung wurde an einer öffentlichen Informationsveranstaltung der Bevölkerung vorgestellt. Bestandteil des Informationsabends waren auch Informationen über die Ortsplanrevision und der Landwirtschaftlichen Planung. Die Vision für Lantsch/Lenz wurde in einer zweiten Retraite am 17. November 2018 in Zusammenarbeit mit Beteiligten aus der Bevölkerung vertieft.

Am 28. Oktober 2018 fanden die Wahlen statt. Neu gewählt wurden:

- Marianne Diebold Caviezel, Gemeindevorstand
- Corsin Durisch, Gemeindevorstand
- Armon Margreth, GPK

Für die geleistete Arbeit zugunsten der Gemeinde Lantsch/Lenz danken wir den ausgeschiedenen Amtsträgern recht herzlich:

- Kurt E. Wyss; er war seit 2013 im Gemeindevorstand, zuletzt Vorsteher der Departemente Verkehr, Wasser, Abwasser, Abfall, Energie, Gemeinde-Liegenschaften
- Marc Piccaluga; seit 2016 im Gemeindevorstand mit dem Departement Tourismus, Sicherheit, Kultur & Sport
- Monika Lorenz; seit 2016 Mitglied der GPK, vorher GPK-Stellvertreterin.

Nachfolgend noch weitere wichtige Ereignisse, sortiert nach Funktionen.

Allgemeine Verwaltung (*Simon Willi, Gemeindepräsident*)

Der Gemeindevorstand ist im Jahr 2018 zu 26 Vorstandsitzungen zusammengekommen und hat dabei 472 Geschäfte behandelt.

Die Besoldungsverordnung für Behörde- und Kommissionsmitglieder sowie Gemeindefunktionäre wurde revidiert (Gemeindeversammlung 26. Juni 2018). Die Ansätze wurden angepasst und die Behördenmitglieder erhalten eine angemessene Entschädigung.

Die Stelle des Archivars konnte mit Otto Wallimann neu besetzt werden. Neu wurde Nico Salutt als Teilzeit-Werkmitarbeiter (20%) eingestellt

Bauwesen (*Benedikt Cadalbert, Departementsvorsteher*)

Die Bautätigkeit hat im letzten Jahr merklich abgenommen. Sicherlich als Auswirkung des Zweitwohnungsgesetzes.

Trotzdem hat die Baukommission an 9 Sitzungen 32 ordentliche Baugesuche und 11 Baugesuche im Meldeverfahren behandelt. Durch den Gemeindevorstand wurden 10 neue Wohnungen bewilligt.

Bildung (*Gaby Ulber, Departementsvorsteherin und Schulratspräsidentin*)

Consorti da scola Val Alvra dafora

Der Schulrat des Schulverbands der beiden Gemeinden Albula/Alvra und Lantsch/Lenz setzt sich wie im Vorjahr zusammen. Die Gemeinde Lantsch/Lenz wird von Gaby Ulber und Manuela Piccaluga vertreten, die Gemeinde Albula/Alvra von Anette Bonifazi, Rita Thöni und für den Gemeindevorstand Sara Balzer.

Bei den Lehrpersonen gab es keine Mutationen, was sehr erfreulich ist. Mit der Einschulung einer Sonderschülerin und dem Zu- und Wegzug von etlichen Kindern gab es einige Veränderungen, welche auch die Förderung für Fremdsprachige (nicht romanischsprechende) zur Folge hat. Was sich auch auf die Rechnung auswirken wird.

Schulverband Oberstufe Albulatal

Jede der fünf Gemeinden hat einen Schulrat gestellt, wobei mit der Fusion der Gemeinden Bergün und Filisur ab Januar 2018 nur noch 4 Gemeinden den Schulverband bilden. Für Albula/Alvra nahm die Vertreterin des Gemeindevorstandes Sara Balzer Einsitz, für Bergün Christian Schmid, für Filisur Roman Schaniel, für Lantsch/Lenz Gaby Ulber und für Schmitten Jan Caspar. Ab Januar 2018 waren Roman Schaniel (seit der Gründung dabei) und Christian Schmid nicht mehr Teil des Schulrats. Dafür nahm mit Reto Bachmann der Vertreter von Bergün/Filisur Einsitz im Schulrat. Als Präsidentin waltete weiterhin Gaby Ulber. Der neu eingetretene Jahrgang 2004 setzt sich aus 12 Sekundarschülern und -schülerinnen und 13 Realschülern und -schülerinnen zusammen. Die Schülerzahl betrug 44. Was sich jedoch immer wieder ändern wird.

Neu werden Fabian Peng und Jann Thöny, die in den Ruhestand gegangenen Markus Peng und Hans Stäbler, ersetzen. Jann Thöny wird zugleich als Schulleiter in Bergün/Filisur und Alvaneu arbeiten.

Lehrplan 21

Mit der Einführung des Lehrplans 21 auf August 2018 (exkl. 9. Klasse) wird es einige Veränderungen geben. So sind neue Fächer in der Lektionentafel zu finden, andere Fächer sind mit anderen Lektionenzahlen dotiert. Für die Schulträger bedeutet das ein Plus an Lektionen (Ethik, Religionen, Gesellschaft oder Medien und Informatik, wie auch Berufliche Orientierung), was zu Mehrkosten führt. Im Bereich der Digitalisierung musste auf nächstes Schuljahr ebenfalls aufgerüstet werden. Der Lehrplan 21 verlangt z.T. andere Lehrmittel, welche der Kompetenzorientierung Rechnung tragen.

Die Schulratspräsidentin sagt ein herzliches Dankeschön für die wertvolle Zusammenarbeit den Vorstandskollegen und dankt den Schulleitern und dem Sekretariat für die kooperative und unterstützende Arbeit.

Kultur und Freizeit *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Im 2019 feiert die Lia Rumantscha ihr 100-jähriges Bestehen. Die Gemeinde Lantsch/Lenz hatte sich auch um die Durchführung der Feierlichkeiten beworben. Den Zuschlag erhielt schlussendlich Zuoz.

Im Bereich Freizeit und Sport wurde der Wanderweg in der Alp Sanaspans saniert. Weiter wurde beim Golfplatz der Wander- und der Bikeweg entflechtet.

Gesundheit *(Gaby Ulber, Departementsvorsteherin)*

Alters und Pflegeheim Envia

Ein Höhepunkt im 2018 war sicherlich die feierliche Stabsübergabe vom Heimleiterpaar ad interim Barbla Truog und Aldo Pitsch an die neue Heimleiterin Patricia Rolinger.

Qualitätsmanagement

Zusammen mit den Bewohnerinnen und Bewohnern, den Mitarbeitenden und dem Vorstand konnte am 17. September 2018 in feierlichem Rahmen die ISO-Zertifizierung (9001:2015) übernommen werden.

Ausbildung

Gefördert wird die Weiterbildung im Bereich Pflege und der Führung von einzelnen Kaderpositionen. Es wird auch sehr viel Wert auf die Anliegen der Bewohner gelegt, z.B. mit Ausflügen, Betreuung durch Freiwillige, Hilfe von der Zivilschutzkompanie.

Betriebserfolg

Das Betriebsergebnis konnte gegenüber den Vorjahren wesentlich verbessert werden. Die Einnahmen entwickelten sich sehr erfreulich und die Kosten konnten dank restriktivem Ausgabenmanagement im Rahmen gehalten werden. Unter dem Strich resultiert ein wesentlich besseres Resultat als budgetiert.

Vorstand

Der Vorstand traf sich im 2018 zu sechs ordentlichen und einer ausserordentlichen Sitzung. In diesem Zusammenhang bedanke ich mich bei dem Präsidenten Markus Pieren und meinen Vorstandskollegen für die tolle Zusammenarbeit

Soziale Wohlfahrt *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Das Gesetz zur Wohnbauförderung wurde vollständig überarbeitet und an der Gemeindeversammlung vom 26. Juni 2018 genehmigt. Die Beiträge für anschlussgebührenpflichtige Neu- und Umbauten von Wohneigentum an Einheimische wurden auf max. CHF 7'000 erhöht.

Verkehr *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Der Parkplatz in Foppa wurde mit einem festen Belag ausgestattet. So sollten die Probleme wegen Staub und Matsch behoben sein.

In den kommenden Jahren soll die Kantonsstrasse zwischen Bova Pintga und der Kirche St. Cassian saniert werden. Im Projekt enthalten ist auch die Neugestaltung der Bushaltestelle St. Cassian. Das kantonale Auflageprojekt wurde publiziert. Der Gemeindevorstand konnte vorgängig Stellung nehmen.

Umwelt und Raumordnung *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Bei der Wasserversorgung wurde im Jahr 2018 mit dem Bau der neuen Verbindungsleitung Cresta stgoira bis Bova Pintga begonnen.

In der ARA Tiefencastel konnte im Herbst das neue Leitsystem in Betrieb genommen werden.

Im Bereich Abfallbeseitigung wurde das Gesetz über die Abfallbewirtschaftung (Abfallgesetz) ausgearbeitet und an der Gemeindeversammlung vom 28. Oktober 2018 genehmigt. Per 1. Januar 2019 werden die Abfall-Grundgebühren um durchschnittlich 20% gesenkt.

Bei der Raumplanung wurde die Unterlagen zur Teilrevision der Ortsplanung „Biathlon Arena Lenzerheide“ am 27. April 2018 dem Amt für Raumentwicklung GR (ARE) zur Vorprüfung eingereicht. Die Ergebnisse der Ämtervernehmlassung wurden im Vorprüfungsbericht, datiert auf 11. Oktober 2018, festgehalten. Alle Anregungen sind in die Teilrevision eingeflossen und für die Mitwirkungsaufgabe aufgearbeitet worden.

Beim zweiten Projekt, der Revision der Ortsplanung, musste einerseits das kommunale Datenblatt überprüft werden, andererseits mit den Arbeiten am Kommunalen Räumlichen Leitbild (KRL) begonnen werden.

Das kommunale Datenblatt gibt Auskunft über die Kapazitätsberechnung jeder einzelnen Gemeinde im Kanton. Ein zentrales Ergebnis der Kapazitätsberechnung ist die Beurteilung der Kapazität, d.h. die Gegenüberstellung der mobilisierbaren Kapazitätsreserve mit der erwarteten Bevölkerungsentwicklung (Bedarf).

Die Beurteilung sagt letztlich aus, ob die Kapazitätsreserven in der Bauzone (WMZ) einer Gemeinde vor dem Hintergrund der erwarteten Bevölkerungsentwicklung eher zu gross, zu klein oder gerade richtig dimensioniert sind. Die Ergebnisse bedürfen einer qualitativen Verifizierung zusammen mit dem Kanton.

War die Gemeinde Lantsch/Lenz ursprünglich bei den Gemeinden eingeteilt, welche eine überdimensionierte Bauzone aufwiesen (wir hätten also auszonieren müssen) hat die Prüfung ergeben, dass wir zu den Gemeinden mit eher zu kleinen Bauzonen gehören.

Für die Erarbeitung des KRL wurde eine Arbeitsgruppe eingesetzt. Neben dem Gemeindevorstand nehmen auch Vertreter des Tourismus (Bruno Zenklusen) und

des Gewerbes (Denise Maissen) Einsitz. Die Denkmalpflege Graubünden hat die Inventarlisten erstellt, welche als Grundlage für die Ortsplanung empfohlen werden. Die Inventarliste enthält schutzwürdige Ortsbilder, Gebäudegruppen und Einzelbauten und deren Umgebung innerhalb der Bauzonen sowie national und/oder kantonale formell geschützte Objekte innerhalb und ausserhalb der Bauzonen.

Bei der Landwirtschaftlichen Planung (LP) wurden drei Fachworkshops mit den Landwirten und drei Gesamtworkshops durchgeführt.

Die Diskussionen in den 3 Fach- und Gesamtworkshops haben ergeben, dass das Hauptinteresse aller Beteiligten (Landwirte, Grundeigentümer, Bevölkerung, Tourismus, Gewerbe und Behörden) sich auf drei Hauptthemen konzentriert:

- Regionales Wasserressourcen-Management
- Nachhaltige Bewirtschaftung der Alpen
- Sanierung und Unterhalt eines multifunktionalen Wegnetzes

Für diese drei Hauptthemen wurden anschliessend Projektblätter ausgearbeitet, mit denen die Inhalte dieser 3 Projekte weiter konkretisiert wurden

Volkswirtschaft

Landwirtschaft (*Benedikt Cadalbert, Departementsvorsteher*)

Das vergangene Jahr war von der starken Trockenheit geprägt. Der zweite Schnitt fiel komplett aus. Futtermangel musste durch Zukäufe kompensiert werden

In der Voralp Tschividains haben wir den festen Weidezaun Igls Legers komplett erneuert.

Die Infrastruktur aller Betriebe weist einen guten Standard auf. Dringend müssen die Feldwege saniert werden. In den Workshops wurden verschiedene Möglichkeiten erarbeitet. Durch Kontakte mit dem ALG und Bund im Zusammenhang mit der Landwirtschaftlichen Planung ergibt sich vielleicht doch noch eine Möglichkeit, dass die Sanierung der Feldwege unterstützt wird.

Wald und Forst (*Benedikt Cadalbert, Departementsvorsteher*)

Das Jahresprogramm konnte wie geplant durchgeführt werden. Der Hauptschwerpunkt lag 2018 auf der Pflege der Jungwälder.

Für die Wälder im Gôt digl Flütsch wurde ein Holzerntekonzept erstellt, welches die forstlichen Arbeitsabläufe im Zusammenhang mit der Loipennutzung optimieren soll. Im Weiteren wurde der neue Waldentwicklungsplan Graubünden in Kraft gesetzt.

Aufgrund des Sturmereignisses im letzten Herbst und den grossen Schneefällen ist mit vielen Zwangsnutzungen zu rechnen. Die Holzpreise sind bereits im Vorwinter durch die Sturmschäden im angrenzenden Ausland, stark unter Druck geraten und dieser Trend wird sich im Frühling 2019 fortsetzen

Eine weitere Herausforderung im 2019 wird die Sanierung der Waldstrasse nach Vasternos sein.

In Plang Bi auf der Alp Sanaspans wurde eine IMIS-Station gebaut (Interkantonales Mess- und Informationssystem für die Lawinenwarnung). Eigentümer der neuen Station sind die Gemeinden Vaz/Obervaz und Churwalden, welche auch die einmaligen und jährlichen Kosten übernehmen. Die Gemeinde Lantsch/Lenz hat den Boden zur Verfügung gestellt. Die Vorstände der politischen Gemeinde und der Bürgergemeinde Lantsch/Lenz haben dem Pachtvertrag zugestimmt.

Tourismus *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Gemeinsam mit den Destinationsgemeinden Vaz/Obervaz und Churwalden wurden die Arbeiten für die Revision des Tourismusgesetzes aufgenommen. Ebenfalls mit den Nachbargemeinden, der Bürgergemeinde Vaz, der LMS AG und LBB AG wurde ein «Mehrpunkteprogramm Tourismus» erarbeitet. Diese Destinationsentwicklungsstrategie soll eine Richtlinie/Leitplanke für die wichtigsten Destinationsträger sein, jedoch nicht verpflichtend für eine Teilnahme bzw. die Einhaltung der niedergeschriebenen Punkte.

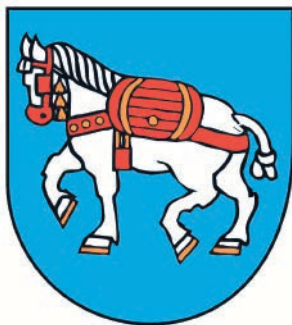
Finanzen und Steuern *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Der Pachtvertrag mit dem Golfclub wurde erneuert. Der neue Vertrag wurde am 12. März 2018 sowohl von der Bürgergemeindeversammlung als auch von der Gemeindeversammlung genehmigt.

Der Gemeindevorstand

Behörden- und Kommissionsverzeichnis 2018

Name	Funktion	Departement
Gemeindevorstand		
Willi Simon	Präsident	Finanzen, Verwaltung, Rechtsaufsicht, Friedhof Raumordnung, Soziale Wohlfahrt, Personal
Ulber Gabriela	Vizepräsidentin	Bildung, Gesundheit
Wyss Kurt	Mitglied	Verkehr, Wasser, Abwasser, Abfall, Energie, Liegenschaften
Cadalbert Benedikt	Mitglied	Bauwesen, Land- und Forstwirtschaft
Piccaluga Mark	Mitglied	Öffentliche Sicherheit, Kultur, Freizeit, Tourismus, Umweltschutz
Geschäftsprüfungskommission		
Ulber Felix	Präsident	
Lorenz-Oswald Monika	Mitglied	
Wicki Jean-Pierre	Mitglied	
Simeon Donat	Stellvertretung	
Baukommission		
Cadalbert Benedikt	Präsident	
Herzog Hans-Peter	Mitglied	
Nadig Thomas	Mitglied	
Schulbehörde		
Ulber Gabriela	Schulvorsteherin	
Piccaluga-Pietrobelli Manuela	Schulrat	
Altersheim Envia		
Baselgia-Willi Manuela	Delegierte	
Ulber Gabriela	Delegierte	
Bürgergemeinde		
Ulber Daniel	Präsident	
Simeon Robert	Vizepräsident	
Willi Simon	Aktuar	
Nadig Constantin	Mitglied	
Baselgia Urs	Mitglied	
Flächenbeauftragter		
Willi Simon	Flächenbeauftragter	
Alpmeister		
Ulber Daniel	Alpen Bual/Sanaspans	
Cadosch Otto	Alp Faller	



Kanton	Graubünden		
Region	Albula		
Kreis	Belfort		
Höhe über Meer (Dorfzentrum)	m ü. M.	1350	
Tiefster Punkt (Sozas)	m ü. M.	1100	
Höchster Punkt (Aroser Rothorn)	m ü. M.	2980	
Fläche	ha	2182	
Entfernung von Chur	km	24	

Bevölkerungsbewegungen 01.01.2018 - 31.12.2018

Einwohnerinnen/Einwohner am 01.01.2018 (ohne Kurzaufenthalter)	555
Geburten	7
Todesfälle	-3
Wandersaldo (Zuzüge/Wegzüge)	-22
Wohnbevölkerung am 31.12.2018	537

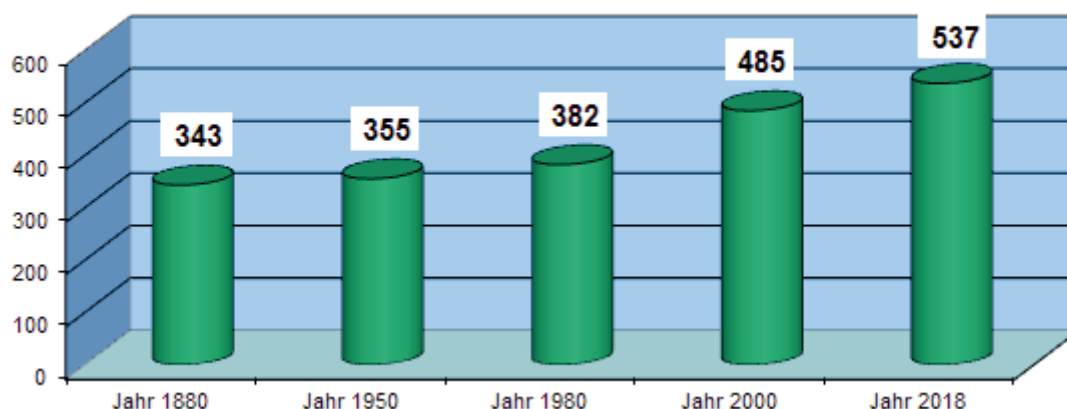
Herkunft der Bevölkerung per 31.12.2018

Schweizerbürger	446
Gemeindebürger	156
Kantonsbürger	145
übrige Schweizerbürger	145
Niedergelassene Ausländer	38
Jahresaufenthalter / Daueraufenthalter (ohne Kurzaufenthalter)	53

Volkswirtschaftliche Kennzahlen per 31.12.2018

0-20-jährige in Lantsch/Lenz (Schüler und Lehrlinge)	98
21-64-jährige in Lantsch/Lenz (erwerbstätige Bevölkerung)	308
über 65-jährige in Lantsch/Lenz (Rentner)	131

Entwicklung Einwohnerzahlen



JAHRESRECHNUNG 2018

Mit Freude können wir auf das Geschäftsjahr 2018 zurückblicken. Die Jahresrechnung 2018 schliesst mit einem Einnahmenüberschuss in der Höhe von CHF 91'710.73 ab. Unter Berücksichtigung der ordentlichen und zusätzlichen Abschreibungen, die Vorfinanzierung sowie den Einlagen in bzw. die Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Bruttovorschlag von CHF 2'419'471.43. Zusätzlich konnten Nettoinvestitionen von CHF 109'201.95 direkt über die Erfolgsrechnung verbucht werden und sind somit vollständig abgeschrieben. Folgende Vorfinanzierung für öffentlichen Bauten sind vorgesehen: Sport- und Eisplatz CHF 700'000, Gemeindestrassen CHF 100'000 sowie Güter- und Feldwege für CHF 500'000.

Die Buchhaltung der Gemeinde Lantsch/Lenz wird ab 1. Januar 2018 gemäss den Richtlinien des Neuen Rechnungsmodells 2 (HRM2) geführt. Dies hatte zur Folge, dass der Kontenplan diesen Richtlinien angepasst werden musste. Das HRM2-Modell sieht eine andere Einteilung der Vermögenswerte und Verpflichtungen sowie der Erfolgsrechnung vor. Zudem waren die Vermögenswerte neu zu bewerten und der neuen Gliederung zuzuweisen. Einzelne Vermögenswerte, welche nach altem System im Finanzvermögen aufgeführt wurden, werden neu im Verwaltungsvermögen geführt. Die Grundstücke und Immobilien sind zum Marktwert aufzuführen. Dieser Wert ist von diversen Faktoren abhängig. Einzelne Grundstücke sind noch nicht überbaut. Andere Grundstücke sind bereits seit längerem im Baurecht abgegeben. Die Grundstücke wurden teilweise mit dem Baurechtszins kapitalisiert bzw. nach dem Realisierbarkeitsprinzip bewertet.

ERFOLGSRECHNUNG

Die **Erfolgsrechnung 2018** schliesst wie folgt ab:

	Rechnung 2018 in CHF	Rechnung 2017 in CHF
Gesamtertrag	7'541'622.47	7'768'569.87
./. Gesamtaufwand	7'449'911.74	7'409'500.71
Ergebnis laufende Rechnung	91'710.73	359'069.16
+ ordentliche Abschreibungen	74'599.00	852'676.65
+ zusätzliche Abschreibungen	667'200.00	720'934.76
+ Vorfinanzierungen	1'300'000.00	0.00
+ Abschreibungen Finanzvermögen.	1'372.00	1'372.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	326'008.30	899'575.29
./. Entnahmen Spezialfinanzierungen	40'046.60	42'413.65
Selbstfinanzierung	2'419'471.43	2'791'214.21

Abweichungen Erfolgsrechnung 2018 / Budget 2018

Nachstehend werden bemerkenswerte Abweichungen der Erfolgsrechnung 2018 gegenüber dem Budget 2018 kommentiert. Infolge Umstellung der Rechnungslegung von HRM1 auf HRM2 kann ein direkter Vergleich zum Vor-

jahr nicht überall vorgenommen werden. Mehrheitlich sind die Budgetvorgaben diszipliniert eingehalten worden.

0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	554'787.37	590'400	514'428.71
	Ertrag	181'600.60	174'300	195'635.10
	Nettoaufwand	373'186.77	416'100	318'793.61

Die Nettoaufwendungen im 2018 sind im Vergleich zum Budget um 42'913.23 Franken tiefer ausgefallen. Die budgetierte Anschaffung über CHF 18'200 für EDV-Geräte wurde auf 2019 verschoben. Zudem ist der Kommunikationsaufwand CHF 10'160.60 weniger hoch als geplant. Auf der Ertragsseite waren die Gebührenerträge für Baubewilligungen CHF 15'912.15 höher als vorgesehen. Abweichungen gab es weiter bei der Behördenentschädigung, da die Besoldungsverordnung für Behörde- und Kommissionsmitglieder sowie Gemeindefunktionäre per 01.07.2018 angepasst wurde.

1	ÖFFENTLICHE SICHERHEIT	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	93'341.25	99'100	176'862.75
	Ertrag	99'664.07	63'800	88'796.80
	Nettoertrag/-aufwand	3'322.82	35'300	25'581.85

Die Rubrik öffentliche Sicherheit mit einem Nettoertrag von CHF 3'322.82 schliesst viel besser als vorgesehen ab. Im Vergleich zum Budget sind die Einnahmen der Parkgebühren mit CHF 45'624.40 bedeutend höher als erwartet ausgefallen. Der Gewinnanteil Grundbuchamt ist mit CHF 18'868.07 höher, budgetiert war mit einem Gewinnanteil von CHF 7'500 worden.

2	BILDUNG	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	1'324'587.35	1'027'100	1'385'639.55
	Ertrag	209'060.00	210'000	265'480.00
	Nettoaufwand	1'115'527.35	817'100	1'120'159.55

Im Bereich der Bildung sind die Kosten höher als budgetiert und tiefer als im 2017. Was auffällt ist die Einhaltung der Kosten beim Kindergarten und der Primarschule während bei der Oberstufe die Kosten um CHF 20'519.90 höher sind als im Budget und auch als im Vorjahr. Die grösste Abweichung stellen jedoch die zusätzliche Abschreibung von CHF 381'000 auf der Schulliegenschaft dar. Gegenüber 2017 musste im 2018 ein Beitrag an das Untergymnasium für CHF 14'550 geleistet werden. Diese Position war jedoch auch budgetiert worden.

3	KULTUR UND FREIZEIT	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	798'588.20	27'300	727'147.50
	Ertrag	35'000.00	0.00	2'847.15
	Nettoaufwand	763'588.20	27'300	724'300.35

Die grosse Abweichung bei den Nettoaufwendungen lässt sich damit erklären, dass CHF 700'000 als Einlage in die Spezialfinanzierung des Eigenkapitals verbucht wurde. Dies ist eine Vorfinanzierung für den Neubau des Sport- und Eisplatzes. Zusätzlich wurde der Aufwand für den Wanderweg Rothorn – Sannaspans direkt der Erfolgsrechnung belastet. Für die Finanzierung des Wanderweges wurden CHF 35'000 aus dem Infrastrukturfonds Tourismus entnommen. Ursprünglich war die Verbuchung dieses Projektes über die Investitionsrechnung vorgesehen.

4	GESUNDHEIT	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	211'515.30	284'600	197'441.00
	Ertrag	0.00	3'000	0.00
	Nettoaufwand	211'515.30	281'600	197'441.00

Die Rubrik Gesundheit schliesst - im Vergleich zum Budget - mit Minderaufwendungen in der Höhe von 70'084.70 ab. Dies vor allem weil der Betriebsverlust vom Alters- und Pflegeheim Envia tiefer ausfallen sollte als im 2017. Der Gemeindeanteil der zu finanzierenden Beiträge für die stationäre Pflege und Betreuung von betagten Personen in Pflegeheimen ist im Vergleich zum Budget um Franken 20'742.45 gesunken aber gegenüber 2017 um CHF 19'802.95 gestiegen. Die Gemeinde hat keinen direkten Einfluss auf diese Ausgaben. Die Kostenverteilung ist kantonal vorgegeben und auch der Pflegebedarf der Betagten ist nicht beeinflussbar.

5	SOZIALE WOHLFAHRT	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	80'904.65	111'900	98'270.75
	Ertrag	14'417.00	0	5'040.00
	Nettoaufwand	66'487.65	111'900	93'230.75

Die Ausgaben für familienergänzende Kinderbetreuung sind um CHF 8'839.00 höher als budgetiert. Für die öffentlich-rechtlichen Unterstützungen sind im Berichtsjahr CHF 30'016.15 aufgelaufen, was CHF 11'783.85 geringer ist als im Budget 2018 geplant. Zusätzlich sind Rückerstattungen von CHF 13'917.00 eingegangen. Im Budget waren keine Einnahmen geplant. Beiträge an Wohnbausanierungen sind im 2018 keine geflossen, budgetiert waren CHF 20'000. Aufgrund dieser Abweichungen ist der Nettoaufwand im 2018 tiefer als im Budget und auch als im 2017.

6	VERKEHR	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	896'367.35	695'400	1'222'975.00
	Ertrag	381'681.90	381'500	398'726.35
	Nettoaufwand	514'685.45	313'900	824'248.65

Der Nettoaufwand ist um Franken 200'785.45 höher als im Budget vorgesehen. Zurückzuführen auf einen Mehraufwand von CHF 31'239.55 beim Winterdienst, zusätzliche Abschreibungen von CHF 49'200 und CHF 100'000 Einlagen in die Spezialfinanzierung des Eigenkapitals, gedacht als Vorfinanzierung von Gemeindestrassen. Weiter wurden CHF 29'162.10 aus der Investitionstätigkeit Erweiterung Garage Alp Bual direkt der Erfolgsrechnung belastet. Einsparungen von CHF 14'977.40 gegenüber dem Budget gab es beim baulichen Unterhalt der Strassen. Der Unterhalt für Maschinen, Geräte und Fahrzeuge ist um CHF 11'301.20 höher als budgetiert, weil bei einem Fahrzeug eine grössere Reparatur vorzunehmen war.

7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	622'159.95	573'800	682'729.15
	Ertrag	546'470.40	513'000	553'447.05
	Nettoaufwand	75'689.55	60'800	129'282.10

Bei der Abteilung Wasserversorgung sind CHF 24'100.05 mehr abgeschrieben worden als im Budget geplant. Die Einlage in die Spezialfinanzierung betrug CHF 10'920.55. Bei den Rückerstattungen Dritter sind CHF 10'453.00 als GVG-Beitrag bei der Erschliessung La Pala eingegangen.

Im Bereich Abwasserbeseitigung konnten CHF 192.95 als Einlage in die Spezialfinanzierung im Rechnungsjahr 2018 verbucht werden.

Die Einlage in die Spezialfinanzierung Abfallentsorgung beträgt CHF 59'261.00, budgetiert waren CHF 24'000. Einerseits sind die Einnahmen bei den Abfallgebühren um CHF 17'043.40 höher als budgetiert, auf der anderen Seite ist die Entschädigung an den AVM und der interne Personalaufwand bedeutend tiefer als prognostiziert.

Bei Wuhr- und Rufenverbauungen sind zusätzliche Abschreibungen von CHF 51'000 vorgenommen worden, diese Abschreibungen waren im Budget nicht erfasst.

Im Budget 2018 sind Ausgaben von CHF 20'000 für ein Gemeinschaftsgrab auf dem Friedhof geplant worden. Das Gemeinschaftsgrab wurde bis heute jedoch nicht realisiert.

8	VOLKSWIRTSCHAFT	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	2'746'338.30	2'097'800	2'234'729.90
	Ertrag	1'930'082.75	1'802'000	1'958'730.90
	Nettoaufwand	816'255.55	295'800	275'599.00

Die grosse Abweichung beim Nettoaufwand zwischen Rechnung und Budget 2018 sind im Bereich der Landwirtschaft zu finden, da CHF 500'000 als Vorfinanzierung für die Realisierung der Feldwege verbucht wurde.

Bei der Forstwirtschaft sind die Einnahmen aus Verkäufe Handelsholz CHF 13'917.70 höher als budgetiert. Die Subventionsbeiträge sind mit CHF 42'605 um CHF 27'395 tief ausgefallen als im Budget vorgesehen.

Die Abweichung beim Aufwand Tourismus gegenüber Budget 2018 ist auf den höheren Beitrag von CHF 23'616 an die LMS AG zurückzuführen. Auf Gesuch der LMS AG hin, bewilligte der Gemeindevorstand ausserordentliche Beiträge von CHF 15'000 an Business Development und CHF 8'616 als Anteil an das Mehrpunkteprogramm.

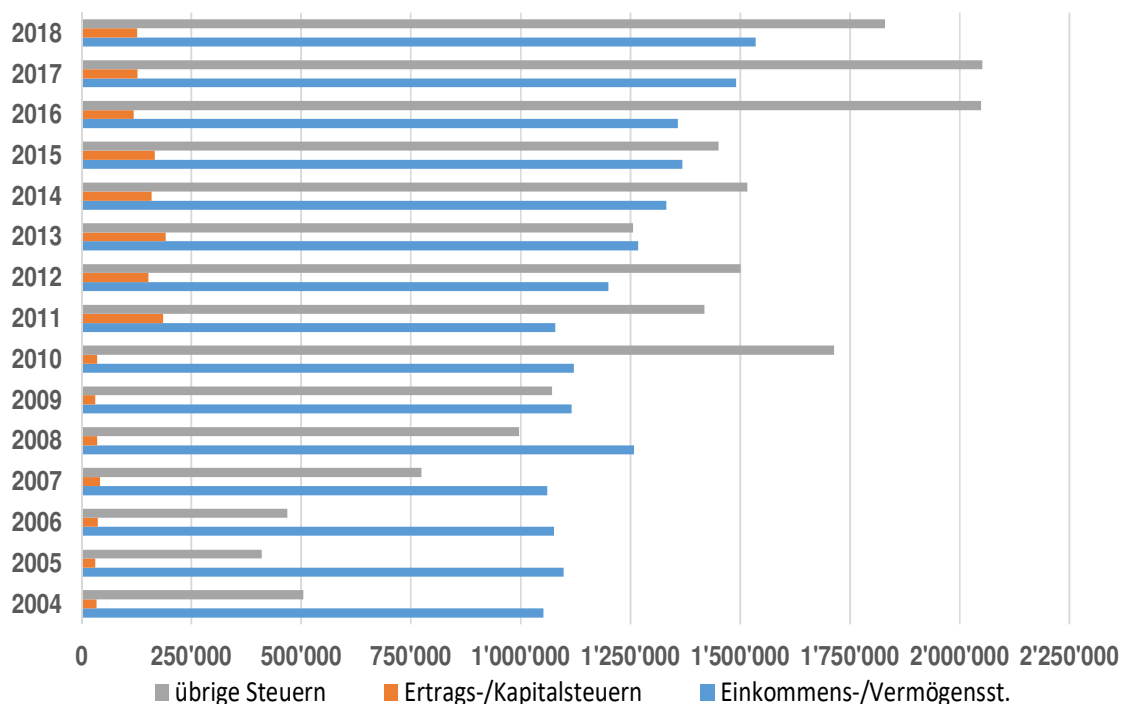
Die Regierechnung Stromversorgung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 190'633.80 (Vorjahr CHF 21'836.99) ab. Dies trotz den zusätzlichen nicht budgetierten Abschreibungen von CHF 186'000. Weiter wurden aus der Investitionsrechnung die Beträge für die E-Tankstelle von CHF 16'752.95 und die Messvorrichtungen in der TS Bual mit CHF 12'442.70 in die Erfolgsrechnung transferiert.

Das Trinkwasserkraftwerk Rand wird zusammen mit der Gemeinde Albula/Alvra betrieben. Zur Deckung von künftigen Investitionen bzw. Werterhaltungsaufwendungen werden jährlich 10% der Einnahmen der Spezialfinanzierung zugewiesen. Im Berichtsjahr konnte ein Gewinn zu Gunsten der beiden Gemeinde Lantsch/Lenz und Albula/Alvra von je CHF 64'422.65 verzeichnet werden. Geplant laut Budget war pro Gemeinde ein Gewinnanteil von je CHF 50'000.

9	FINANZEN UND STEUERN	Rechnung 2018	Budget 2018	Rechnung 2017
	Aufwand	118'322.02	801'400	169'276.40
	Ertrag	4'143'645.75	3'217'700	4'299'866.52
	Nettoertrag	4'025'323.75	2'416'300	4'130'590.12

Gegenüber den budgetierten Zahlen sind die Mehreinnahmen von CHF 204'473.80 bei den allgemeinen Gemeindesteuern generiert worden. Bei den Sondersteuern sind Gesamteinnahmen von CHF 1'830'233.20 verbucht worden. Budgetiert waren Franken 1'212'300. Dabei haben die Liegenschaftssteuern um CHF 192'378, die Grundstückgewinnsteuern um CHF 255'858.25, die Handänderungssteuern um CHF 133'489.35 und die Erbschafts- und Schenkungssteuern um CHF 35'252.60 die vorsichtig prognostizierten Budgetzahlen bei weitem übertroffen.

Das nachstehende Diagramm zeigt die Entwicklung der Einkommens- und Vermögenssteuern, der Ertrags- und Kapitalsteuern sowie der übrigen Steuern seit 2004 bis 2018.

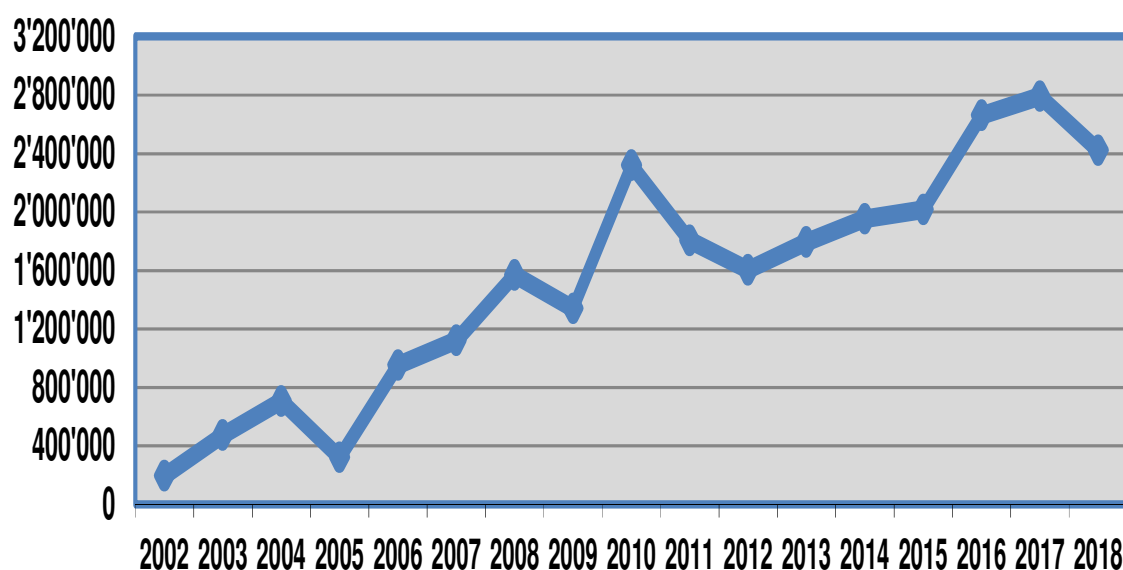


Die Kieskonzessionsgebühren sind mit CHF 127'249.35 abgerechnet worden, geplant waren Einnahmen von CHF 101'000.

Die Mietzinserträge/Baurechtszinsen bei den Liegenschaften des Finanzvermögens weichen mit CHF 34'136.00 Mehreinnahmen gegenüber den budgetierten Zahlen ab. Dies weil für den von der Gemeindeversammlung bewilligten Ausnützungstransport bei der Sarain AG CHF 26'000 geflossen sind.

Unter der Biathlon Arena konnten die budgetierten Abschreibungen von CHF 662'500 nicht erfolgen, da die Abschreibungen bereits im 2017 vorgenommen wurden und keine Abschreibungsmöglichkeit mehr bestand.

Der Cashflow der letzten Jahre hat sich wie folgt entwickelt (ohne Sollstellung 2017):



Im Berichtsjahr schliesst die Rechnung mit einem Cashflow von CHF 2'419'471.43 ab. Dies ist einerseits eine Auswirkung des Rückgangs bei den Sondersteuern und andererseits wegen der Direktbelastung diverser Aufwendungen in der Erfolgsrechnung. Im 2017 wurden die Steuern und Gebühren Soll gestellt. Dies bewirkte eine namhafte Veränderung des Cashflows. In dieser Grafik wurden diese ausserordentlichen buchhalterischen Einnahmen nicht berücksichtigt.

INVESTITIONSRECHNUNG

Die Investitionsrechnung schliesst wie folgt ab:

	2018	2017
Investitionsausgaben	2'419'850.35	1'800'079.25
Investitionseinnahmen	815'839.75	3'003'537.20
Nettoinvestitionen	1'604'010.60	-1'203'457.95

Den Investitionsausgaben von CHF 2'419'850.35 stehen Kantonsbeiträge von CHF 352'066.55, Beiträge Dritter von CHF 150'869.55 sowie Anschlussbeiträge von CHF 312'903.65 gegenüber. Das Projekt „Biathlon“ wies im Berichtsjahr wiederum eine Überfinanzierung aus. Diese Summe wurde zu Gunsten der künftigen Ausgaben passiviert.

Die Nettoinvestitionen von CHF 1'604'010.60 konnten vollumfänglich durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden.

Die nachstehende Auflistung zeigt die Bruttoinvestitionen der einzelnen Projekte:

Biathlon Arena	CHF	254'302.10
Sanierung Sport- und Eisplatz	CHF	4'864.15
Erweiterung Rollskibahn	CHF	8'594.40
Sicherheitsmassnahmen BAL	CHF	16'840.30
Fussweg Tschividains-Golf	CHF	37'383.75
Posthaltestelle Foppa	CHF	92'876.25
Parkplatz Foppa Belag	CHF	370'789.50
Projekt WL Kieswerk-Cresta stgoira	CHF	792'915.00
Schaltanlage ARA	CHF	2'228.25
Umsetzung GEP	CHF	269'182.50
Auffangbecken/Verbauung Surveglias	CHF	5'536.55
Instandsetzung Ufermauer Dorfbach	CHF	52'096.25
Revision Ortsplanung	CHF	64'947.95
Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	CHF	33'671.00
Anbindung Leitsystem TS Golf, St. Cassian, Bual	CHF	55'181.70
Öffentliche Beleuchtung Ersatz	CHF	47'861.60
Erschliessung Quartier La Pala	CHF	146'085.25
TS La Senna Leistungsschalter	CHF	57'169.50
TS St. Cassian Schutzumbau 7	CHF	79'283.50
TS Bovas Erweiterung	CHF	28'040.85
Total	CHF	2'419'850.35

Kreditüberschreitung Investitionsprojekte

Im vergangenen Jahr wurden mehrere Investitionsprojekte beendet. Dabei hat es bei drei Investitionsprojekten minime Kreditüberzüge gegeben. Diese Projekte werden nachstehend einzeln mit der entsprechenden Begründung der Kreditüberschreitung erwähnt:

Konto Nr. 3420.5010.06 Fussweg Tschividains – Golf

Kredit	Abrechnungssumme	Überzug
CHF 25'000.00	CHF 39'306.00	CHF 14'306.00

Krediterteilung durch Gemeindevorstand am 02.08.2017

Begründung: Es wurde mehr Strassenkies bezogen und verrechnet, als ursprünglich angenommen.

Konto 6190.5040.00 Erweiterung Garage Alp Bual

Kredit	Abrechnungssumme	Überzug
CHF 95'000.00	CHF 112'666.00	CHF 7'666.00

Krediterteilung durch Gemeindeversammlung am 29.06.2017

Begründung: Bei der Ausführung der Arbeiten wurde festgestellt, dass der Vorplatz/Zufahrt zur Garage neu gekoffert werden muss, damit die Belagsarbeiten ausgeführt werden können.

Konto 7410.5020.05 Instandsetzung Ufermauer Dorfbach

Kredit	Abrechnungssumme	Überzug
CHF 50'000.00	CHF 52'096.00	CHF 2'096.00

Krediterteilung durch Gemeindeversammlung am 12.03.2018

Begründung: Bei der Projektierung gab es Schwierigkeiten, welche den Beizug von einem Planungsbüro notwendig machte.

BILANZ

Die Hauptpositionen der Bestandesrechnung zeigen folgendes Bild:

	31.12.2018	01.01.2018	Veränderung
Finanzvermögen	15'429'919.75	14'457'605.62	972'314.13
./. Fremdkapital	10'593'965.65	10'863'272.50	-269'306.85
Verfügbares Vermögen	4'835'954.10	3'594'333.12	1'241'620.98
+ Verwaltungsvermögen	1'430'644.15	1'019'546.10	411'098.05
Eigenkapital	6'266'598.25	4'613'879.22	1'652'719.03

Das verfügbare Vermögen hat um CHF 1'241'620.98 zugenommen. Das Verwaltungsvermögen hat infolge der Investitionstätigkeit, vermindert durch die ordentlichen und zusätzlichen Abschreibungen leicht zugenommen. Die Veränderung beim Eigenkapital ist auf das Jahresergebnis (CHF 91'710.73), die Einlagen in die Spezialfinanzierungen (CHF 261'008.30) sowie die Erhöhung für die Vorfinanzierung für öffentlichen Bauten (Sportplatz CHF 700'000, Gemeindestrassen CHF 100'000 sowie Güter- und Feldwege CHF 500'000), zurückzuführen.

FINANZLAGE UND KENNZAHLEN

Durch dieses sehr erfreuliche Ergebnis konnte die Finanzbasis der Gemeinde weiter verbessert werden. Im 2018 konnte erneut ein langfristiges Darlehen im Umfang von CHF 1'000'000 zurückbezahlt werden. Ebenso erfolgte die Amortisation über CHF 141'600 für das NRP Darlehen Biathlon Arena. Der Stand der langfristigen Darlehen beträgt per Ende 2018 CHF 6'000'000.

Mit den erwähnten Vorfinanzierungen für Investitionsprojekte können die zukünftigen Budgets teilweise entlastet werden.

In den letzten drei Jahren reduzierte sich die Verschuldung pro Einwohner. Ende der Berichtsperiode 2018 kann die Gemeinde ein Nettovermögen von CHF 9'006 pro Einwohner ausweisen. Der Durchschnittswert aller Gemeinden im Kanton Graubünden, welche ihre Rechnung nach dem HRM2-Modell führen, betrug per 31. Dezember 2017 CHF 6'001.

Zukünftig werden Mindereinnahmen bei den juristischen Personen eintreffen. Durch die beschlossene Steuerfussreduktion auf 75% werden die Steuererträge in den nächsten Jahren dementsprechend tiefer ausfallen. Zusätzlich beeinflussen externe Faktoren (z. B. Zweitwohnungsinitiative, raumplanerische Auflagen, usw.) die Entwicklung der Gemeinde. Der Mittelbewirtschaftung muss künftig besonders Rechnung getragen werden.

Auswertung Finanzkennzahlen nach HRM1/HRM2

	Jahr 2016 HRM1	Jahr 2017 HRM1	Jahr 2018 HRM2	Kanton 2017 HRM2
Selbstfinanzierungsgrad in % ¹⁾	936.70	0.00	150.84	139.18
Selbstfinanzierungsanteil in % ²⁾	51.41	36.97	34.23	19.07
Kapitaldienstanteil in % ³⁾	7.81	8.94	1.97	9.25
Zinsbelastungsanteil in % ⁴⁾	-1.93	-2.81	0.92	0.74
Bruttoverschuldungsanteil in % ⁵⁾	78.17	109.43	104.93	79.39
Investitionsanteil in % ⁶⁾	19.69	29.11	34.44	20.3
Nettovermögen/Einwohner in CHF ⁷⁾	813	7'265	9'006	6'001

¹⁾ Ideal: 100% und darüber; gut bis vertretbar: 100-70%; problematisch: unter 70%

²⁾ Gut: über 20%; mittel: 10-20%; schwach: unter 10%

³⁾ Klein: unter 5%; tragbar: 5-15%; hoch bis sehr hoch: 15-25%

⁴⁾ Klein: unter 2%; mittel: 2-5 %; gross: 5-8%; kaum noch tragbar: über 8%

⁵⁾ Sehr gut: <50%; gut: 50-100%; mittel: 100-150%; schlecht: 150-200%

⁶⁾ Schwach: <10%; mittel: 10-20%; stark: 20-30%; sehr stark: >30%

⁷⁾ Verschuldung klein: bis CHF 1'000; Verschuldung mittel: CHF 1'000-3'000; Verschuldung gross: CHF 3'000-5'000; Verschuldung sehr hoch: über CHF 5'000

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2018	Veränderungen		Bestand per 31.12.2018
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	15'477'151.72	28'281'151.81	26'897'739.63	16'860'563.90
	Netto Ertrag	12'804'000.09			
10	Finanzvermögen	14'457'605.62	25'616'502.01	24'644'187.88	15'429'919.75
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	8'010'112.77	16'315'568.27	15'728'507.00	8'597'174.04
1000	Kasse	896.40	28'172.25	28'341.05	727.60
10000.01	Kassa	896.40	28'172.25	28'341.05	727.60
1001	Post	1'949'029.86	4'272'318.50	5'604'143.10	617'205.26
10010.01	Postcheck 70-3054-5	1'726'628.71	4'272'318.50	5'604'143.10	394'804.11
10010.02	Postcheck 85-213500-0	206'546.80			206'546.80
10010.07	PC Depositenkonto 92-103394-0	15'854.35			15'854.35
1002	Bank	6'060'186.51	12'015'077.52	10'096'022.85	7'979'241.18
10020.01	GKB CG 133.578.200	5'652'264.06	4'945'570.37	10'086'073.45	511'760.98
10020.02	RBA Kto Korrent 1122.48	288'463.45	69'482.75	63.50	357'882.70
10020.03	GKB 00 133.578.207	0.00	7'000'000.00	48.70	6'999'951.30
10020.10	Forstdepositum	119'459.00	24.40	9'837.20	109'646.20
101	Forderungen	4'202'559.15	8'570'942.59	8'609'549.18	4'163'952.56
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'466'947.22	3'993'674.49	4'050'392.63	1'410'229.08
10100.01	Gebühren Wasser/ARA/Kehricht	415'578.50	442'855.35	415'948.85	442'485.00
10100.02	Guthaben Verrechnungssteuer	336.70	354.20		690.90
10100.05	Gebühren Strom	722'281.61	1'569'709.88	1'609'001.03	682'990.46
10100.10	Schalterrechnungen	328'750.41	1'963'728.66	2'008'416.35	284'062.72
10100.20	Kinder- und Ausbildungszulagen	0.00	16'150.00	16'150.00	0.00
10100.90	Abklärungs-OP	0.00	876.40	876.40	0.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	460'928.28	1'695'002.60	1'749'653.50	406'277.38
10110.01	Gemeindeabrechnungskonto Kt. GR	30'595.18		5'998.30	24'596.88
10110.02	Abrechnungskonto abx-tax	81'094.40	820'879.95	905'518.85	-3'544.50
10111.41	Oberstufe Albulatal	135'866.00	304'042.90	282'591.20	157'317.70
10111.42	Schulverband Vorderes Albulatal	213'372.70	570'079.75	555'545.15	227'907.30
1012	Steuerforderungen	2'274'683.65	2'882'265.50	2'809'503.05	2'347'446.10
10120.02	Abx-Tax Abrechnungskonto	2'275'337.30	2'848'207.85	2'759'520.55	2'364'024.60
10120.04	Steuern abx-tax man. Buchungen	-653.65	34'057.65	49'982.50	-16'578.50
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	306'131.70	579'991.15	306'131.70	579'991.15
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	306'131.70	297'149.60	306'131.70	297'149.60
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen ER	306'131.70	297'149.60	306'131.70	297'149.60
1046	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		282'841.55		282'841.55
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	282'841.55		282'841.55
107	Langfristige Finanzanlagen	108'802.00	150'000.00		258'802.00
1070	Aktien und Anteilscheine	108'802.00			108'802.00
10700.01	Aktien Skilift AG	1.00			1.00
10700.02	Aktien Bad Alvaneu AG	1.00			1.00
10700.20	Aktien Lenzerheide Bergbahnen	600.00			600.00
10700.21	Aktien Kieswerk Bovas AG	3'000.00			3'000.00
10700.30	GKB Partizipationsscheine	35'000.00			35'000.00
10702.31	RB Albula Anteilschein	200.00			200.00

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2018	Veränderungen		Bestand per 31.12.2018
			Zuwachs	Abgang	
10702.32	Wohnbaugenossenschaft Lantsch/Lenz Anteilscheine	70'000.00			70'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen		150'000.00		150'000.00
10710.01	Darlehen Lantsch/Lenz Tourismus	0.00	150'000.00		150'000.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'830'000.00			1'830'000.00
1080	Grundstücke Finanzvermögen	1'000'000.00			1'000'000.00
10800.20	Baulandparzelle Surveglias	800'000.00			800'000.00
10801.02	Areal Don Bosco	200'000.00			200'000.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	830'000.00			830'000.00
10840.01	Sudem Vischnanca	680'000.00			680'000.00
10840.03	StWEG Tgamona	150'000.00			150'000.00
11	Guthaben		225'247.25	225'247.25	
111	Guthaben		225'247.25	225'247.25	
1119	Mehrwertsteuer		225'247.25	225'247.25	
11192.01	Vorsteuer LR Strom	0.00	90'551.75	90'551.75	0.00
11192.02	Vorsteuer IR Strom	0.00	24'435.25	24'435.25	0.00
11192.10	Wasser LR	0.00	5'795.75	5'795.75	0.00
11192.11	Wasser IR	0.00	37'349.30	37'349.30	0.00
11192.20	Vorsteuer Abwasser LR	0.00	11'397.95	11'397.95	0.00
11192.21	Vorsteuer Abwasser IR	0.00	50'906.40	50'906.40	0.00
11192.30	Vorsteuer Abfall LR	0.00	4'810.85	4'810.85	0.00
14	Verwaltungsvermögen	1'019'546.10	2'439'402.55	2'028'304.50	1'430'644.15
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'019'545.10	1'586'516.90	1'275'797.20	1'330'264.80
1401	Strassen / Verkehrswege		50'482.05	50'482.05	
14010.01	Strassen, Verkehrswege	0.00	50'482.05		50'482.05
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege	0.00		50'482.05	-50'482.05
1402	Wasserbau		52'096.25	52'096.25	
14020.01	Wasserbau	0.00	52'096.25		52'096.25
14020.99	WB Wasserbau	0.00		52'096.25	-52'096.25
1403	Übrige Tiefbauten	626'000.00	1'475'719.90	779'219.90	1'322'500.00
14031.00	Wasserversorgung	0.00	792'915.00	295'414.95	497'500.05
14031.99	WB Wasser	0.00		32'500.05	-32'500.05
14032.10	Abwasserbeseitigung	0.00	269'182.50	158'930.15	110'252.35
14032.99	WB Abwasserbeseitigung	0.00		2'752.35	-2'752.35
14034.20	Elektrische Anlagen	626'000.00	413'622.40	78'653.10	960'969.30
14034.99	WB Elektr. Anlagen	0.00		210'969.30	-210'969.30
1404	Hochbauten	392'999.00		392'999.00	
14040.01	Schulhaus mit Turnhalle	392'999.00			392'999.00
14040.99	WB Hochbauten Allg. Haushalt	0.00		392'999.00	-392'999.00
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen		7'764.80		7'764.80
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	0.00	5'536.55		5'536.55
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	0.00	2'228.25		2'228.25
1409	Übrige Sachanlagen	546.10	453.90	1'000.00	
14090.04	Melkanlage Alp Bual	546.10	453.90	1'000.00	0.00
145	Beteiligungen	1.00			1.00

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2018	Veränderungen		Bestand per 31.12.2018
			Zuwachs	Abgang	
1450	Waldungen, Alpen, Weiden	1.00			1.00
14550.23	Aktien Biathlon Arena Lenzerheide AG	1.00			1.00
146	Investitionsbeiträge		852'885.65	752'507.30	100'378.35
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände		754'266.70	752'507.30	1'759.40
14620.03	Biathlon Arena	0.00	754'266.70	752'507.30	1'759.40
1469	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau		98'618.95		98'618.95
14690.01	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	0.00	98'618.95		98'618.95
2	PASSIVEN	15'477'151.72	12'390'970.03	11'007'557.85	16'860'563.90
20	Fremdkapital	10'863'272.50	10'738'251.00	11'007'557.85	10'593'965.65
200	Laufende Verbindlichkeiten	431'790.30	8'025'041.95	7'747'924.95	708'907.30
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	164'197.55	6'980'501.95	6'614'955.15	529'744.35
20000.01	Kreditoren	164'197.55	6'789'824.40	6'424'277.60	529'744.35
20000.03	AHV Ausgleichskasse	0.00	90'011.80	90'011.80	0.00
20000.04	Pensionskasse Beiträge	0.00	80'766.60	80'766.60	0.00
20000.05	SUVA	0.00	10'713.25	10'713.25	0.00
20000.06	Unfallversicherung	0.00	4'442.80	4'442.80	0.00
20000.07	Krankentaggeld	0.00	4'743.10	4'743.10	0.00
2001	Kontokorrente mit Dritten	155'693.20	430'355.45	430'572.65	155'476.00
20010.10	Katholische Kirchgemeinde	112'437.00	231'107.65	238'251.65	105'293.00
20010.12	Kath. Kirchgemeinde abx-tax	0.00	109'924.00	109'924.00	0.00
20010.20	Reformierte Kirchgemeinde	31'144.90	60'226.70	53'733.60	37'638.00
20010.21	Kant. ev. Kirchgemeinde	12'111.30	29'097.10	28'663.40	12'545.00
2005	Interne Kontokorrente		150'655.40	150'655.40	
20054.03	Mofa	0.00	86.00	86.00	0.00
20054.04	Durchlaufkonto	0.00	34'074.00	34'074.00	0.00
20054.05	Durchlaufkonto Alpen	0.00	87'480.40	87'480.40	0.00
20054.06	Durchgangskonto IMIS-Station Rothorn	0.00	29'015.00	29'015.00	0.00
2006	Depotgelder und Kautionen	49'200.00	1'050.00	6'000.00	44'250.00
20060.01	Grabpflege	47'800.00		5'100.00	42'700.00
20060.40	Schlüsseldepot Gemeindeligenschaften	1'400.00	1'050.00	900.00	1'550.00
2008	Mehrwertsteuer	62'699.55	462'479.15	545'741.75	-20'563.05
20080.01	Umsatzsteuer Strom	0.00	129'125.15	129'125.15	0.00
20080.10	Umsatzsteuer Wasser	0.00	19'357.05	19'357.05	0.00
20080.20	Umsatzsteuer Abwasser	0.00	23'961.95	23'961.95	0.00
20080.30	Umsatzsteuer Abfall	0.00	14'025.35	14'025.35	0.00
20080.40	Umsatzsteuer Konzessionen	0.00	8'106.95	8'106.95	0.00
20085.50	KK Kreditor MWST Strom	47'172.75	130'207.90	202'579.80	-25'199.15
20085.51	KK Kreditor MWST Wasser etc.	14'418.40	129'587.85	140'437.00	3'569.25
20085.52	KK Kreditor MWST Konzessionen	1'108.40	8'106.95	8'148.50	1'066.85
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	2'036'646.15	2'648'209.05	2'036'646.15	2'648'209.05

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2018	Veränderungen		Bestand per 31.12.2018
			Zuwachs	Abgang	
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	1'701'907.90	451'935.10	2'036'646.15	117'196.85
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen ER	1'701'907.90	451'935.10	2'036'646.15	117'196.85
2046	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	334'738.25	2'196'273.95		2'531'012.20
20460.01	Passive Rechnungsabgrenzungen IR	334'738.25	2'196'273.95		2'531'012.20
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	7'850'000.00		1'141'600.00	6'708'400.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	7'000'000.00		1'000'000.00	6'000'000.00
20640.06	GKB CG 203, 0.75%, 02.02.2023	600'000.00			600'000.00
20640.10	GKB CG 210, 1.85%, 29.08.2021	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.11	GKB 00 204, 0.5%, 16.03.2021	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.12	GKB 00 205, 1.05%, 16.03.2018	1'000'000.00		1'000'000.00	0.00
20640.13	GKB 00 206, 1.2%, 16.03.2019	1'400'000.00			1'400'000.00
20640.14	Postfinance, 0.99%, 02.11.2020	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.15	Postfinance, 1.34%, 01.11.2022	1'000'000.00			1'000'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	850'000.00		141'600.00	708'400.00
20690.16	Kanton Graubünden Darlehen BAL	850'000.00		141'600.00	708'400.00
209	Verbindlichkeiten SF und Fonds in FK	544'836.05	65'000.00	81'386.75	528'449.30
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	544'836.05	65'000.00	81'386.75	528'449.30
20910.03	Verpflichtung Alpverbesserung	86'842.60		41'340.15	45'502.45
20910.05	Rückstellung Trinkwasserkraftwerk Rand	29'800.00	15'000.00		44'800.00
20910.08	Verpflichtung Forsdepositum	109'305.80			109'305.80
20910.09	Verpflichtung Ersatzbeiträge ZSA	170'250.35		5'046.60	165'203.75
20910.14	Ersatzabgabe Erstwohnungsanteil	98'637.30			98'637.30
20910.15	Infrastrukturfonds Tourismus	50'000.00	50'000.00	35'000.00	65'000.00
29	Eigenkapital	4'613'879.22	1'652'719.03		6'266'598.25
290	Eigenkapital	1'204'193.39	261'008.30		1'465'201.69
2900	Eigenkapital	1'153'193.39	261'008.30		1'414'201.69
29001.01	Verpflichtung Wasserversorgung	388'664.97	10'920.55		399'585.52
29002.02	Verpflichtung Abwasserbeseitigung	606'006.72	192.95		606'199.67
29003.06	Verpflichtung Abfallbeseitigung	103'094.56	59'261.00		162'355.56
29004.04	Verpflichtung Stromversorgung	55'427.14	190'633.80		246'060.94
2909	Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
29099.10	Verpflichtung Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
293	Vorfinanzierungen	950'000.00	1'300'000.00		2'250'000.00
2930	Vorfinanzierungen	950'000.00	1'300'000.00		2'250'000.00
29300.12	Vorfinanzierung Öffentliche Bauten	950'000.00	1'300'000.00		2'250'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'459'685.83	91'710.73		2'551'396.56
2990	Jahresergebnis	2'459'685.83	91'710.73		2'551'396.56
29900.01	Jahresergebnis	2'459'685.83	91'710.73		2'551'396.56

Gesamt

Selbstfinanzierung in CHF		Rechnung 2018	Budget 2018	
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	91'710.73	56'500	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'599.00	817'200	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	326'008.30	335'500	
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-40'046.60	-3'000	
364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen			
365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen			
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge			
383	Zusätzliche Abschreibungen	667'200.00		
389	Einlagen in das Eigenkapital	1'300'000.00		
466				
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital			
4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen			
		2'419'471.43	1'206'200.00	0.00

Gesamt

Dreistufige Erfolgsrechnung

Gemeinde Total in CHF		Rechnung 2018	Budget 2018
30	Personalaufwand	761'090.40	752'000
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'092'265.94	2'118'200
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'599.00	817'200
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	326'008.30	335'500
36	Transferaufwand	1'642'304.20	1'680'400
37	Durchlaufende Beiträge		
39	Interne Verrechnungen	472'758.00	493'800
	Betrieblicher Aufwand	5'369'025.84	6'197'100
40	Fiskalertrag	3'535'499.80	2'709'500
41	Regalien und Konzessionen	298'871.75	224'600
42	Entgelte	2'613'183.70	2'381'600
43	Verschiedene Erträge	11'295.00	7'000
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	40'046.60	3'000
46	Transferertrag	232'191.92	240'000
47	Durchlaufende Beiträge		
49	Interne Verrechnungen	472'758.00	493'800
	Betrieblicher Ertrag	7'203'846.77	6'059'500
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'834'820.93	-137'600
34	Finanzaufwand	113'685.90	111'700
44	Finanzertrag	337'775.70	305'800
	Ergebnis aus Finanzierung	224'089.80	194'100
	Operatives Ergebnis (1. Stufe)	2'058'910.73	56'500
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'967'200.00	
48	Ausserordentlicher Ertrag		
	Ausserordentliches Ergebnis (2. Stufe)	-1'967'200.00	
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3. Stufe)	91'710.73	56'500

Gemeinde Lantsch/Lenz
ERFOLGSRECHNUNG
Zusammenzug nach Arten

		Rechnung 2018		Voranschlag 2018		Rechnung 2017	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	7'449'911.74	0.00	6'308'800.00	0.00	7'409'500.71	0.00
30	Personalaufwand	761'090.40		752'000.00		741'341.80	
31	Sachaufwand- und übriger Betriebsaufwand	2'092'265.94		2'118'200.00		1'854'269.76	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	74'599.00		817'200.00		1'574'983.41	
34	Finanzaufwand	113'685.90		111'700.00		94'819.75	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	326'008.30		335'500.00		99'575.29	
36	Transferaufwand	1'642'304.20		1'680'400.00		1'691'873.90	
38	Ausserordentlicher Aufwand	1'967'200.00		0.00		800'000.00	
39	Interne Verrechnungen	472'758.00		493'800.00		552'636.80	
4	ERTRAG		7'541'622.47		6'365'300.00		7'768'569.87
40	Fiskalertrag		3'535'499.80		2'709'500.00		3'669'985.45
41	Regalien und Konzessionen		298'871.75		224'600.00		273'028.10
42	Entgelte		2'613'183.70		2'381'600.00		2'668'440.35
43	Verschiedene Erträge		11'295.00		7'000.00		27'703.00
44	Finanzertrag		337'775.70		305'800.00		343'192.12
45	Entnahmen aus Fonds + Spezialfinanzierungen		40'046.60		3'000.00		42'413.65
46	Transferertrag		232'191.92		240'000.00		191'170.40
49	Interne Verrechnungen		472'758.00		493'800.00		552'636.80
Ertragsüberschuss		91'710.73		56'500.00		359'069.16	
Aufwandüberschuss							

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
Total			7'449'911.74	7'541'622.47	6'308'800.00	6'365'300.00	7'409'500.71	7'768'569.87
ERTRAGSÜBERSCHUSS			91'710.73		56'500.00		359'069.16	
0		Allgemeine Verwaltung	554'787.37	181'600.60	590'400.00	174'300.00	514'428.71	195'635.10
		Saldo		373'186.77		416'100.00		318'793.61
01		Legislative und Exekutive	126'697.75	0.00	120'500.00	0.00	104'188.50	0.00
0110		Legislative	24'974.70	0.00	30'300.00	0.00	24'795.15	0.00
0110	3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	7'397.50		9'600.00		4'630.90	
0110	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	596.35		700.00		372.15	
0110	3102.00	Drucksachen, Publikationen	6'045.85		7'000.00		3'638.75	
0110	3132.00	Dienstleistungen und Honorare	9'735.30		10'000.00		13'942.75	
0110	3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	1'199.70		3'000.00		2'210.60	
0120		Exekutive	101'723.05	0.00	90'200.00	0.00	79'393.35	0.00
0120	3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	79'812.40		73'000.00		67'434.90	
0120	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	5'775.70		5'000.00		4'869.20	
0120	3052.00	Personalvorsorgebeiträge	3'754.20		3'000.00		3'835.60	
0120	3053.00	Unfallversicherungen	147.80		500.00		120.15	
0120	3055.00	Krankentaggeldversicherungen	127.75		200.00		187.10	
0120	3090.00	Aus- und Weiterbildung	80.00		1'000.00		100.00	
0120	3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	8'134.30		2'000.00		2'846.40	
0120	3132.00	Dienstleistungen und Honorare	3'890.90		5'500.00		0.00	
02		Allgemeine Dienste	428'089.62	181'600.60	469'900.00	174'300.00	410'240.21	195'635.10
0210		Gemeindeverwaltung	361'394.12	145'638.45	398'200.00	155'600.00	357'409.51	144'800.75
0210	3010.00	Besoldungen	226'110.40		212'000.00		216'675.20	
0210	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	17'524.30		18'000.00		17'151.70	
0210	3052.00	Personalvorsorgebeiträge	19'146.60		19'000.00		18'749.40	
0210	3053.00	Unfallversicherungen	467.50		600.00		538.55	
0210	3055.00	Krankentaggeldversicherungen	728.90		700.00		654.25	
0210	3090.00	Aus- und Weiterbildung	0.00		1'000.00		0.00	
0210	3099.00	Übriger Personalaufwand	107.20		500.00		550.00	
0210	3100.00	Büromaterial, Drucksachen	3'522.85		5'000.00		4'330.85	
0210	3103.00	Amtsblatt und Zeitschriften	7'466.00		7'500.00		7'539.35	
0210	3110.00	Anschaffung Büromöbel und -Geräte	15'726.05		22'000.00		5'358.15	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0210	3113.00	Anschaffung von EDV-Geräten	0.00		18'200.00		0.00	
0210	3130.01	Gebühren für Bewilligungen, Ausweise	5'175.47		12'000.00		7'267.26	
0210	3130.02	Kommunikation, Porti, PC- und Bankspesen	13'839.40		24'000.00		22'896.35	
0210	3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	3'441.25		5'000.00		0.00	
0210	3134.00	Sachversicherungen	10'324.25		10'700.00		10'900.80	
0210	3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung	1'643.70		4'000.00		2'565.10	
0210	3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	345.75		0.00		0.00	
0210	3153.00	Unterhalt EDV Wartung	24'101.90		27'000.00		30'364.25	
0210	3153.01	EDV-Hotline	2'155.80		3'000.00		2'313.70	
0210	3170.00	Reisekosten und Spesen	200.10		500.00		955.00	
0210	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	0.00		0.00		0.00	
0210	3611.00	Entschädigung an Amt für Informatik (AfI)	8'465.70		6'500.00		7'991.60	
0210	3611.01	Inkassoprovisionen Kanton	0.00		0.00		0.00	
0210	3636.00	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	901.00		1'000.00		608.00	
0210	3910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen						
0210	4210.00	Kanzleigeühren		17'638.15		22'000.00		20'300.85
0210	4260.00	Rückerstattung Amtsblatt		3'019.15		3'600.00		3'568.00
0210	4260.10	Rückerstattungen Taggelder		0.00		0.00		0.00
0210	4260.20	Rückerstattungen CO2-Abgabe		884.60		500.00		468.95
0210	4260.40	Rückerstattungen Kopien		713.70		0.00		2'208.80
0210	4611.00	Entschädigung Kanton an AHV-Zweigstelle		1'064.80		1'000.00		1'045.60
0210	4612.00	Inkassoprovisionen		4'889.05		4'000.00		4'708.55
0210	4612.10	Honorare Schulverbände		12'500.00		11'500.00		12'500.00
0210	4612.11	Entschädigung Allianz im Albulatal		4'929.00		13'000.00		0.00
0210	4910.00	Interne Verrechnungen von Personalaufwand		100'000.00		100'000.00		100'000.00
0220		Bauverwaltung	57'506.20	32'262.15	58'500.00	15'000.00	44'793.75	47'134.35
0220	3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	5'403.50		5'000.00		3'885.00	
0220	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	0.00		500.00		21.75	
0220	3053.00	Unfallversicherungen	0.00		100.00		0.00	
0220	3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	16'474.70		10'000.00		0.00	
0220	3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	35'628.00		42'900.00		40'887.00	
0220	4210.00	Gebühren für Baubewilligungen		30'912.15		15'000.00		47'134.35
0220	4270.00	Bussen		1'350.00		0.00		0.00

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0290		Verwaltungsliegenschaften						
0290	3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	9'189.30	3'700.00	13'200.00	3'700.00	8'036.95	3'700.00
0290	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	84.75				2'101.10	
0290	3134.00	Sachversicherungen	3'293.50		3'500.00		341.30	
0290	3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	338.25		400.00		5'033.55	
0290	3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung	3'757.10		8'000.00		0.00	
0290	3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	462.05		0.00		0.00	
0290	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	119.65		0.00		0.00	
0290	4470.00	Pacht- und Mietzinsen	1'134.00	3'700.00	1'300.00	3'700.00	561.00	3'700.00
1		Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	96'341.25	99'664.07	99'100.00	63'800.00	176'862.75	88'796.80
		Saldo	3'322.82			35'300.00		88'065.95
1110		Polizei						
1110	3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	7'058.70	49'032.40	11'000.00	31'000.00	10'298.35	38'983.90
1110	3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'878.25		1'000.00		0.00	
1110	4210.00	Strassen- / Parkgebühren	5'180.45		10'000.00		10'298.35	
1110	4270.00	Bussen		45'624.40		30'000.00		36'823.90
				3'408.00		1'000.00		2'160.00
1400		Allgemeines Rechtswesen (allgemein)						
1400	3130.00	Amtliche Vermessungen	55'781.40	25'018.07	52'300.00	9'800.00	132'181.95	20'767.00
1400	3130.01	Rechtsvertretungs- / Gerichtskosten	538.50		0.00		14'489.25	
1400	3130.03	Unentgeltliche Prozessführung	2'648.50		3'000.00		17'678.50	
1400	3130.02	Nachführungskosten Geometer	0.00		500.00		0.00	
1400	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	4'343.05		13'000.00		0.00	
1400	3611.00	Amtliche Schätzungen	0.00		0.00		70'000.00	
1400	3612.00	Region Albul, Geschäftsstelle	1'725.55		2'000.00		2'806.00	
1400	3612.01	Region Albul Zivilstandsamt	24'809.15		22'900.00		19'484.85	
1400	3612.02	Region Albul, Betreibungs- und Konkursamt	7'951.40		8'100.00		7'450.50	
1400	3612.01	Nachführungskosten Grundbuchamt	2'941.25		1'300.00		-936.15	
1400	4260.00	Rückstellungen Vermessungen	10'824.00	6'150.00	1'500.00	2'300.00	1'209.00	2'762.00
1400	4612.00	Gewinnanteil Grundbuchamt		18'868.07		7'500.00		18'005.00
1500		Feuerwehr	27'346.55	20'567.00	28'800.00	20'000.00	28'387.55	24'127.00

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1500	3134.00	Sachversicherungen, Kommunikation	1'826.55		1'800.00		1'827.55	
1500	3611.00	Entschädigung an GVG für Feuerpolizei	520.00		2'000.00		1'560.00	
1500	3612.00	Gemeinde Vaz/Obervaz	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
1500	4200.00	Feuerwehrlaufpflichtersatz		16'171.00		20'000.00		19'795.00
1500	4260.00	Rückstellungen Dritter		4'396.00		0.00		4'332.00
1610		Militärische Verteidigung	1'108.00	0.00	3'000.00	0.00	1'076.00	0.00
1610	3612.00	Unterhaltsbeitrag Crappa Naira	1'108.00		3'000.00		1'076.00	
1620		Zivilschutz (allgemein)	5'046.60	5'046.60	4'000.00	3'000.00	4'918.90	4'918.90
1620	3130.11	Telefon und Alarmierung	1'663.40		0.00		0.00	
1620	3199.00	Verschiedenes	0.00		1'000.00		1'902.30	
1620	3611.00	Ausbildungsbeitrag an Kanton GR	3'383.20		3'000.00		3'016.60	
1620	4501.00	Entnahme aus Ersatzbeiträgen Zivilschutz		5'046.60		3'000.00		4'918.90
2		Bildung	1'324'587.35	209'060.00	1'027'100.00	210'000.00	1'385'639.55	265'480.00
		Saldo		1'115'527.35		817'100.00		1'120'159.55
21		Obligatorische Schule	1'310'037.35	209'060.00	1'013'100.00	210'000.00	1'385'639.55	265'480.00
2110		Kindergarten	62'233.50	0.00	65'200.00	0.00	53'403.70	0.00
2110	3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	62'233.50		65'200.00		53'403.70	
2120		Primarstufe	209'814.45	0.00	216'600.00	0.00	217'343.95	0.00
2120	3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	209'814.45		216'600.00		217'343.95	
2130		Oberstufe	262'019.90	0.00	241'500.00	0.00	228'521.10	0.00
2130	3612.00	Beitrag Schulverband Oberstufe Albulatal	249'581.20		228'500.00		214'731.35	
2130	3612.01	Beitrag Transport Oberstufe Albulatal	12'438.70		13'000.00		13'789.75	
2140		Musikschulen	14'846.10	0.00	14'000.00	0.00	12'565.95	0.00
2140	3612.00	Beitrag Musikschule Region Albula	14'846.10		14'000.00		12'565.95	
2170		Schulliegenschaften	617'154.05	209'060.00	339'000.00	210'000.00	723'694.75	265'480.00
2170	3010.00	Besoldungen	46'345.00		46'000.00		45'851.00	
2170	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	3'744.40		4'000.00		3'691.45	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
2170	3052.00	Personalvorsorgebeiträge	3'823.20		4'000.00		3'892.80	
2170	3053.00	Unfallversicherungen	97.15		100.00		90.95	
2170	3055.00	Krankentaggeldversicherungen	152.45		200.00		199.55	
2170	3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	4'569.65		4'000.00		1'820.35	
2170	3110.00	Anschaffung Mobiliar und Schulgeräte	8'744.00		13'000.00		6'131.15	
2170	3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	10'456.60		13'000.00		0.00	
2170	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	19'672.85		25'000.00		20'207.30	
2170	3134.00	Sachversicherungen	2'669.15		2'800.00		2'693.55	
2170	3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	13'268.15		15'000.00		29'024.95	
2170	3151.00	Unterhalt Mobiliar und Schulgeräte	0.00		2'000.00		217.90	
2170	3151.01	Unterhalt Maschinen, Geräte	6'002.15		6'000.00		4'229.90	
2170	3161.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal	97'890.30		94'700.00		118'886.25	
2170	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	11'999.00		30'300.00		260'000.00	
2170	3830.00	Zusätzliche Abschreibungen	381'000.00		69'700.00		218'681.65	
2170	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	6'720.00		9'200.00		8'076.00	
2170	4240.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal		207'000.00		207'000.00		262'500.00
2170	4240.01	Erträge aus der Benützung von Räumlichkeiten		2'060.00		3'000.00		2'980.00
2192		Volksschule Sonstiges	143'969.35	0.00	136'800.00	0.00	150'110.10	0.00
2192	3130.00	Telefon, Internet	2'025.75		2'500.00		1'810.30	
2192	3161.00	Mietanteil Spielgruppe	3'600.00		3'600.00		3'600.00	
2130	3612.00	Beitrag Schulverband Oberstufe Albulatal	136'843.60		129'200.00		143'199.80	
2192	3636.00	Beitrag Religionsunterricht	1'500.00		1'500.00		1'500.00	
25		Allgemeinbildende Schulen	14'550.00	0.00	14'000.00	0.00	0.00	0.00
2510		Gymnasiale Maturitätsschulen	14'550.00	0.00	14'000.00	0.00	0.00	0.00
2510	3611.00	Beitrag an Untergymnasium	14'550.00		14'000.00		0.00	
3		Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	798'588.20	35'000.00	27'300.00	0.00	727'147.50	2'847.15
		Saldo		763'588.20		27'300.00		724'300.35
32		Kultur, übrige	9'828.00	0.00	11'000.00	0.00	9'359.35	0.00
3290		Kultur, übriges	9'828.00	0.00	11'000.00	0.00	9'359.35	0.00
3290	3636.00	Beiträge an Kulturelle Institutionen, Vereine	3'917.50		3'000.00		2'080.00	
3290	3636.10	Beiträge an Institutionen	3'490.00		5'000.00		4'585.00	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3290	3636.20	Beitrag an regionale Kulturkommission	2'420.50		3'000.00		762.50	
3290	3636.50	Beitrag Aventura Alvra					1'931.85	
34		Sport und Freizeit	784'527.60	35'000.00	12'700.00	0.00	714'232.25	2'847.15
3410		Sport	701'175.60	0.00	900.00	0.00	700'883.05	0.00
3410	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	619.50		700.00		683.05	
3410	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	556.10		100.00		200.00	
3410	3636.00	Beitrag Tour de Ski	0.00		100.00		0.00	
3410	3893.00	Einlagen in SF des EK	700'000.00		0.00		700'000.00	
3420		Freizeit, Wanderwege	83'352.00	35'000.00	11'800.00	0.00	13'349.20	2'847.15
3420	3130.00	Jugendarbeit Albulatal	13'345.70		11'800.00		13'260.65	
3420	3141.00	Unterhalt Wanderwege	0.00		0.00		88.55	
3420	3141.01	Wanderweg Rothorn Sanaspans	70'006.30		0.00		0.00	
3420	4510.00	Entnahme aus SF FK		35'000.00		0.00		0.00
3420	4510.01	Entnahme Degiacomifonds		0.00		0.00		2'847.15
3520		Kirchen	4'232.60	0.00	3'600.00	0.00	3'555.90	0.00
3520	3140.00	Unterhalt Kirchturm	4'232.60		3'600.00		3'555.90	
4		Gesundheit	211'515.30	0.00	284'600.00	3'000.00	197'441.00	0.00
		Saldo		211'515.30		281'600.00		197'441.00
41		Spitäler, Krank- und Pflegeheime	197'382.85	0.00	262'000.00	0.00	181'189.10	0.00
4110		Spitäler	65'988.70	0.00	64'000.00	0.00	64'025.20	0.00
4110	3612.00	Beiträge an Spitalregion Churer Rheintal	65'988.70		64'000.00		64'025.20	
4120		Kranken-, Alters- und Pflegeheime	131'394.15	0.00	198'000.00	0.00	117'163.90	0.00
4120	3612.00	Beiträge Pflegekosten Altersheim envia	39'136.60		85'000.00		44'709.30	
4120	3612.01	Pflegekostenbeiträge Pflegeheime	92'257.55		113'000.00		72'454.60	
42		Ambulante Krankenpflege	14'132.45	0.00	15'000.00	0.00	16'047.20	0.00
4210		Ambulante Krankenpflege	14'132.45		15'000.00		16'047.20	
4210	3612.01	Beitrag Spitex Albula/Churwalden	14'109.35		14'800.00		16'005.40	
4210	3636.00	Beiträge an private Organisationen	23.10		200.00		41.80	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
43	43	Gesundheitsprävention						
4330	4330	Schulgesundheitsdienst			7'600.00	3'000.00	204.70	0.00
4330	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	0.00	0.00	7'600.00	3'000.00	204.70	0.00
4330	3136.00	Schulzahnärztlicher Dienst	0.00		600.00		0.00	
4330	4637.00	Privatanteil Schulzahnarzt	0.00	0.00	7'000.00		204.70	0.00
5		Soziale Sicherheit	80'904.65	14'417.00	111'900.00	0.00	98'270.75	5'040.00
		Saldo		66'487.65		111'900.00		93'230.75
54	54	Familie und Jugend						
5430		Alimentenbevorschussung und -inkasso	14'264.00	500.00	5'000.00	0.00	4'459.85	0.00
5430	3637.00	Alimentenbevorschussung	425.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5430	4260.00	Rückerstattungen Alimentenbevorschussung	425.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5451	5450	Leistungen an Familien	13'839.00	0.00	5'000.00	0.00	4'459.85	0.00
5451	3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung	13'839.00		5'000.00		4'459.85	
57		Sozialhilfe und Asylwesen						
5720		Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	66'640.65	13'917.00	86'900.00	0.00	78'810.90	5'040.00
5720	3637.00	Unterstützungsbeiträge	30'016.15	13'917.00	41'800.00	0.00	34'232.05	5'040.00
5720	4260.00	Rückerstattung von Dritten	30'016.15	13'917.00	41'800.00	0.00	34'232.05	5'040.00
5730		Asylwesen						
	3631.00	Beitrag an Kanton für Flüchtlingshilfe	4'509.40	0.00	4'000.00	0.00	0.00	0.00
			4'509.40		4'000.00		0.00	
5790		Fürsorge, übriges	32'115.10	0.00	41'100.00	0.00	44'578.85	0.00
5790	3612.00	Beitrag Regionaler Sozialdienst	15'987.85		19'900.00		19'756.75	
5790	3612.01	Beitrag Berufsbeistandschaft Albula	15'827.25		20'200.00		20'600.30	
5790	3636.00	Beiträge an private Organisationen	300.00		1'000.00		4'221.80	
59		Soziale Wohlfahrt, übriges						
5920		Hilfsaktionen	0.00	0.00	20'000.00	0.00	15'000.00	0.00
5920	3637.00	Beiträge an Wohnbausanierungen	0.00	0.00	20'000.00	0.00	15'000.00	0.00

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6		Verkehr	896'367.35	381'681.90	695'400.00	381'500.00	1'222'975.00	398'726.35
		Saldo		514'685.45		313'900.00		824'248.65
61		Strassenverkehr						
6150		Gemeindestrassen	886'147.85	381'681.90	674'400.00	381'500.00	1'203'247.40	398'726.35
6150	3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	327'830.00	0.00	161'800.00	0.00	615'966.45	8'000.00
6150	3111.01	Anschaffungen Signalisationsmaterial	125.80		0.00		0.00	
6150	3120.00	Energie Strassenbeleuchtung	1'319.95		2'000.00		3'180.70	
6150	3141.00	Baulicher Unterhalt Strassen	0.00		5'000.00		0.00	
6150	3141.10	Unterhalt Winterdienst	55'022.60		70'000.00		48'901.45	
6150	3141.20	Unterhalt Strassenbeleuchtung	94'739.55		60'500.00		77'767.00	
6150	3144.00	Unterhalt Unterstand PP Curzoin	1'192.15		5'000.00		0.00	
6150	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	5'826.90		0.00		0.00	
6150	3830.00	Zusätzliche Abschreibungen	1'282.05				64'997.30	
6150	3893.00	Einlage in SF des EK	49'200.00				300'000.00	
6150	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	100'000.00				100'000.00	
6150	4200.00	Ersatzabgabe Pflichtparkplätze	19'121.00	0.00	19'300.00	0.00	21'120.00	8'000.00
6190		Werkbetrieb	558'317.85	381'681.90	512'600.00	381'500.00	587'280.95	390'726.35
6190	3010.00	Besoldungen	288'581.90		291'300.00		278'535.70	
6190	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	23'207.75		23'500.00		22'280.60	
6190	3052.00	Personalvorsorgebeiträge	21'736.20		24'000.00		22'209.80	
6190	3053.00	Unfallversicherungen	3'593.90		4'000.00		3'467.80	
6190	3055.00	Krankentaggeldversicherungen	932.10		1'500.00		854.70	
6190	3092.00	Berufskleider	0.00		600.00		0.00	
6190	3099.00	Übriger Personalaufwand	356.25		0.00		0.00	
6190	3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'407.80		5'000.00		11'101.80	
6190	3101.10	Betriebsstoffe (Benzin, Diesel)	8'043.65		7'000.00		0.00	
6190	3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	15'100.75		4'000.00		4'981.60	
6190	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	10'788.30		10'000.00		11'611.65	
6190	3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'631.85		12'000.00		10'846.55	
6190	3134.00	Sachversicherungen und Kommunikation	11'149.85		12'000.00		10'371.50	
6190	3144.00	Unterhalt Werkhof	5'535.50		3'000.00		2'491.60	
6190	3144.01	Unterhalt Garage Alp Bual	29'162.10		0.00		0.00	
6190	3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	21'301.20		10'000.00		14'752.30	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6190	3169.00	Miete Fahrzeuge	7'103.00		8'000.00		7'000.00	
6190	3170.00	Reisekosten und Spesen	202.75		800.00		0.00	
6190	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	0.00		0.00		83'504.35	
6190	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	101'483.00		95'900.00		103'271.00	
6190	4250.00	Verkaufserlöse		0.00				13'890.35
6190	4260.10	Rückerstattung Dritter		3'188.90		5'000.00		0.00
6190	4310.00	Arbeiten für Projekte		11'295.00		7'000.00		5'568.00
6190	4910.00	Interne Verrechnungen Personalaufwand		367'218.00		369'500.00		371'268.00
62		Öffentlicher Verkehr						
6290		Öffentlicher Verkehr, übriges	10'219.50	0.00	21'000.00	0.00	19'727.60	0.00
6290	3635.00	Beitrag Regionalverkehr	10'219.50	0.00	21'000.00	0.00	19'727.60	0.00
7		Umweltschutz und Raumordnung	622'159.95	546'470.40	573'800.00	513'000.00	682'729.15	553'447.05
		Saldo		75'689.55		60'800.00		129'282.10
71		Wasserversorgung						
7101		Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	164'372.35	164'372.35	155'400.00	155'400.00	187'838.65	187'838.65
7101	3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	0.00		1'000.00		0.00	
7101	3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	0.00		3'000.00		0.00	
7101	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	1'302.55		1'500.00		1'917.80	
7101	3142.00	Unterhalt Wasserversorgung	86'653.20		88'000.00		106'171.85	
7101	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	32'500.05		8'400.00		42'100.00	
7101	3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	10'920.55		17'900.00		0.00	
7101	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	12'996.00		13'700.00		11'337.00	
7101	3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungsk	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7101	3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			1'900.00		6'312.00	
7101	4240.00	Wassergebühren		133'387.85		132'000.00		131'999.55
7101	4260.00	Rückerstattung Dritter		10'453.00		0.00		0.00
7101	4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK		0.00		0.00		24'810.40
7101	4632.00	Beitrag Wasserabgabe Tiefencastel		19'560.00		20'000.00		19'560.00
7101	4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		971.50		3'400.00		11'468.70
72		Abwasser Beseitigung						
7201		Abwasser Beseitigung (Gemeindebetrieb)	172'954.05	172'954.05	177'500.00	177'500.00	181'261.35	181'261.35
			172'954.05	172'954.05	177'500.00	177'500.00	181'261.35	181'261.35

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7201	3143.00	Unterhalt Kanalisation	32'414.65		27'000.00		50'099.35	
7201	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	500.00		0.00		0.00	
7201	3300.00	Ordentliche Abschreibung Sachanlagen	2'752.35		0.00		0.00	
7201	3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	192.95		4'200.00		18'286.00	
7201	3612.00	Betriebsbeitrag ARA Tiefencastel	114'175.10		118'900.00		89'964.00	
7201	3910.00	Interne Verrechnung Personal	2'919.00		7'400.00		2'912.00	
7201	3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungsk	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7201	4240.00	Abwassergebühren		171'439.05		174'000.00		169'448.75
7201	4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		1'515.00		3'500.00		11'812.60
73		Abfall Wirtschaft	185'479.10	182'521.40	164'900.00	161'100.00	172'769.90	170'397.05
7300		Abfall Wirtschaft	2'957.70	0.00	3'800.00	0.00	2'372.85	0.00
7300	3612.00	Beitrag an regionale Tierkörperbeseitigungsstelle	1'062.70		2'200.00		1'076.85	
7300	3910.05	Interne Verrechnung (Beseitigung Hundekot)	1'895.00		1'600.00		1'296.00	
7301		Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	182'521.40	182'521.40	161'100.00	161'100.00	170'397.05	170'397.05
7301	3101.00	Ankauf Kehrtrichter	5'881.00		0.00		0.00	
7301	3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	0.00		2'000.00		313.35	
7301	3134.00	Dienstleistungen Versicherungen	697.30		200.00		155.45	
7301	3151.00	Unterhalt Anlagen	1'838.45		4'000.00		925.00	
7301	3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	59'261.00		24'000.00		48'452.30	
7301	3612.00	Entschädigung AVM für Abfallbeseitigung	60'437.15		69'900.00		59'719.80	
7301	3612.10	Spergut / Sonderabfälle	24'586.50		25'000.00		28'025.15	
7301	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	19'820.00		26'000.00		22'806.00	
7301	3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungsk	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
7301	4240.00	Abfallgebühren		177'043.40		160'000.00		163'237.35
7301	4260.00	Rückstellungen		5'220.30				3'340.10
7301	4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		257.70		1'100.00		3'819.60
74		Verbauungen	65'852.10	0.00	15'000.00	0.00	25'273.10	0.00
7410		Wuhr- und Rufenverbauungen	65'852.10	0.00	15'000.00	0.00	25'273.10	0.00
7410	3142.00	Baulicher Unterhalt	11'595.85		11'500.00		14'929.80	
7410	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	1'096.25		0.00		8'354.30	
7410	3830.00	Zusätzliche Abschreibungen	51'000.00		0.00		0.00	
7410	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'160.00		3'500.00		1'989.00	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
77		Übriger Umweltschutz						
7710		Friedhof und Bestattung						
7710	3130.10	Besoldungen	31'137.00	21'400.00	59'400.00	19'000.00	23'165.45	13'950.00
7710	3130.00	Dienstleistungen Dritter	31'137.00	21'400.00	59'400.00	19'000.00	23'165.45	13'950.00
7710	3149.00	Baulicher Unterhalt Friedhof	20'900.00		16'000.00		16'980.00	
7710	3149.01	Baulicher Unterhalt Leichenhalle	0.00		100.00		107.80	
7710	3149.02	Gemeinschaftsgrab	0.00		4'000.00		2'229.65	
7710	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	8'576.00		17'000.00		2'000.00	
7710	4240.00	Urnplatten /Taxen	0.00		20'000.00		0.00	
			1'661.00	21'400.00	2'300.00	19'000.00	1'848.00	13'950.00
79		Raumordnung						
7900		Raumordnung (allgemein)						
7900	3132.00	Honorare Berater	2'365.35	5'222.60	1'600.00	0.00	92'420.70	0.00
7900	3300.00	Ordentliche Abschreibungen	2'365.35	5'222.60	1'600.00	0.00	92'420.70	0.00
7900	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	0.00		0.00		0.00	
7900	4260.00	Rückerstattungen Dritter	0.00	5'222.60	1'600.00	0.00	0.00	0.00
8		Volkswirtschaft	2'746'338.30	1'930'082.75	2'097'800.00	1'802'000.00	2'234'729.90	1'958'730.90
		Saldo		816'255.55		295'800.00		275'999.00
81		Landwirtschaft						
8110		Landwirtschaft						
8110	3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	546'959.80	23'785.50	92'800.00	36'800.00	69'789.15	29'757.50
8110	3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	546'959.80	23'785.50	92'800.00	36'800.00	69'789.15	29'757.50
8110	3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	1'340.00		1'600.00		495.00	
8110	3130.00	Vernetzungskonzept	0.00		200.00		0.00	
8110	3134.00	Sachversicherungen/Kommunikation	1'318.65		1'000.00		249.40	
8180	3141.00	Güter- und Alpwege	0.00		1'000.00		1'802.90	
8110	3144.00	Unterhalt Algebäude Faller	2'141.80		2'500.00		2'094.80	
8110	3144.01	Unterhalt Algebäude Sanaspans	8'792.90		7'500.00		13'412.05	
8110	3144.02	Unterhalt Algebäude Bual	0.00		500.00		0.00	
8110	3149.01	Unterhalt Weiden	221.15		4'000.00		14'325.05	
8110	3149.02	Weideverbesserung	4'592.00		14'000.00		1'458.00	
8110	3170.00	Reisekosten und Spesen	6'626.00		15'000.00		12'965.45	
			63.00		20'000.00		0.00	
			0.00		200.00		0.00	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8110	3199.01	Pachtzinsen Alpen und Weiden	500.00		1'000.00		500.00	
8110	3611.00	Beiträge für Landwirtschaftliche Beihilfen	121.80		0.00		0.00	
8110	3631.00	Beitrag Epidemiefonds, Seuchenbekämpfung	3'245.50		5'500.00		3'398.50	
8110	3893.00	Einlagen in SF des EK	500'000.00		0.00		0.00	
8110	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	17'997.00		18'800.00		19'088.00	
8110	4260.00	Rückstellungen Epidemiefonds		3'245.50		5'500.00		3'398.50
8110	4260.01	Rückstellungen Alpenarbeiten		0.00		9'400.00		925.00
8110	4470.00	Mietzins Bual		8'000.00		8'700.00		8'000.00
8110	4470.01	Pachtzinsen/Weidtaxen Alpen		5'597.00		6'700.00		7'097.00
8110	4470.02	Gemeindeanteil Sommerungsbeiträge		6'943.00		6'500.00		10'337.00
82		Forstwirtschaft	161'542.75	68'888.25	145'700.00	81'000.00	144'728.95	89'148.30
8200		Forstwirtschaft	161'542.75	68'888.25	145'700.00	81'000.00	144'728.95	89'148.30
8200	3130.05	Holzernte, Rüstkosten und Transporte	35'600.05		40'500.00		43'376.35	
8200	3145.00	Unterhalt Waldwege	32'102.85		19'500.00		3'963.50	
8200	3145.01	Waldpflege, Kulturen und Zäune	32'755.80		26'500.00		37'383.10	
8200	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'345.05		2'000.00		2'844.30	
8200	3612.00	Beitrag Revierforstamt Vaz/Obervaz	47'595.00		45'000.00		46'651.70	
8200	3634.00	Beiträge an SELVA und SHF	2'533.00		1'800.00		1'736.00	
8200	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	7'611.00		10'400.00		8'774.00	
8200	4250.10	Verkauf Handelsholz		22'917.70		9'000.00		6'138.10
8200	4250.30	Verschiedene Verkäufe		1'310.00		500.00		4'204.00
8200	4260.10	Rückstattung Treibstoffzoll		2'055.55		1'500.00		1'600.60
8200	4500.00	Entnahme aus Forstdepositum		0.00		0.00		9'837.20
8200	4631.00	Kantonsbeiträge		42'605.00		70'000.00		67'368.40
84		Tourismus	341'179.55	140'752.80	294'500.00	119'400.00	326'392.10	146'005.40
8400		Tourismus (allgemein)	341'179.55	140'752.80	294'500.00	119'400.00	326'392.10	146'005.40
8400	3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	0.00		2'000.00		0.00	
8400	3149.00	Unterhalt Anlagen und Infotafeln	0.00		0.00		20'922.70	
8400	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	6'462.00		0.00		6'480.00	
8400	3510.00	Beitrag LLT Infrastrukturfonds	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
8400	3612.00	Beitrag an LMS AG	102'616.00		79'000.00		79'000.00	
8400	3612.10	Beitrag TFA an LMS AG	43'592.80		40'000.00		39'140.40	
8400	3635.00	Beitrag an Skilift Lantsch/Lenz	2'414.75		4'800.00		3'650.00	
8400	3637.00	Beitrag Parc Ela	9'146.00		9'000.00		8'942.00	

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8400	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	14'938.00		400.00		6'805.00	
8400	3990.00	Beitrag Lantsch/Lenz Tourismus	107'600.00		107'600.00		107'600.00	
8400	3990.01	Interne Verrechnung Skilift	4'410.00		1'700.00		3'852.00	
8400	4035.10	Tourismusförderungsabgabe Anteil Gemeinde		43'592.80		40'000.00		39'140.40
8400	4636.00	Beitrag von Lantsch Tourismus		93'938.00		79'400.00		85'805.00
8400	4636.20	Rückerstattungen		3'222.00		0.00		21'060.00
87		Energie	1'696'656.20	1'696'656.20	1'564'800.00	1'564'800.00	1'693'819.70	1'693'819.70
8711		Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	1'194'467.75	1'137'252.80	1'100'800.00	1'059'800.00	1'222'304.25	1'146'025.85
8711	3100.00	Büromaterial, Drucksachen	0.00		3'000.00		0.00	
8711	3109.00	Netznutzungsentgelt	418'042.00		413'000.00		443'751.00	
8711	3111.00	Anschaffungen Zähler	0.00		2'000.00		350.00	
8711	3111.10	Anschaffungen Maschinen und Geräte	0.00		2'000.00		0.00	
8711	3130.00	Dienstleistungen Dritter	37'113.55		25'000.00		36'197.30	
8711	3134.00	Sachversicherungen	166.30		3'000.00		0.00	
8711	3144.00	Unterhalt und Reparatur Netz	30'234.00		30'000.00		960.15	
8711	3144.10	Unterhalt Trafostation	33'165.50		40'000.00		14'778.00	
8711	3144.20	E-Tankstellen	16'752.95		0.00		0.00	
8711	3149.00	Unterhalt Lichtwellenleiter	0.00		5'000.00		0.00	
8711	3151.00	Unterhalt Zähler	12'230.45		10'000.00		20'583.15	
8711	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	0.00		5'000.00		110.00	
8711	3199.02	Hausinstallationskontrolle	0.00		30'000.00		0.00	
8711	3199.05	Hausanschlüsse und Feinerschliessung	0.00		15'000.00		30'796.60	
8711	3199.10	Landesinformationssystem	0.00		5'000.00		2'037.50	
8711	3199.10	Aufwand für KEV	186'933.80		177'000.00		123'564.75	
8711	3199.20	Aufwand Systemdienstleistungen SDL	27'778.30		25'000.00		32'739.70	
8711	3199.50	Marketing und Vertrieb	0.00		2'000.00		0.00	
8711	3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	24'969.30		46'300.00		231'300.00	
8711	3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	190'633.80		226'400.00		21'836.99	
8711	3830.00	Zusätzliche Abschreibungen	186'000.00		0.00		202'253.11	
8711	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'652.00		700.00		1'344.00	
8711	3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungsk	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8711	3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	2'795.80		10'400.00		34'702.00	
8711	4250.00	Einnahmen aus Netznutzung		798'379.80		722'000.00		835'755.65

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8711	4250.10	Einnahmen aus KEV		181'961.70		177'000.00		122'095.05
8711	4250.20	Einnahmen Systemdienstleistungen SDL		26'371.65		25'000.00		35'207.10
8711	4250.50	Einnahmen Hausanschlüsse und Feinerschliessung		13'734.65		15'000.00		18'427.15
8711	4250.50	Einnahmen Netzkasse		116'805.00		116'800.00		121'287.00
8711	4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				4'000.00		13'253.90
8712		Stromhandel und Übriges (ohne Netz)	349'736.20	406'951.15	344'000.00	385'000.00	360'678.40	436'956.80
8712	3109.00	Ankauf Strom	324'025.40		319'000.00		335'678.40	
8712	3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	710.80		0.00		0.00	
8712	3930.00	Interne Verrechnung von Verwaltungs- und Sachaufw	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8712	4250.00	Einnahmen aus Stromverkauf		399'865.30		381'000.00		423'084.80
8712	4260.00	PVA Schulhaus Energie		0.00		4'000.00		0.00
8712	4260.10	Rückstellungen Dritter		7'085.85				13'872.00
8715		Trinkwasserkraftwerk Rand	152'452.25	152'452.25	120'000.00	120'000.00	110'837.05	110'837.05
8715	3130.00	Betriebskosten	3'438.30		2'000.00		2'136.00	
8715	3144.00	Unterhalt Kleinkraftwerk	5'168.60		5'000.00		3'355.15	
8715	3612.00	Anteil Gemeinde Albula (Tiefencastel)	64'422.70		50'000.00		47'172.95	
8715	3612.01	Anteil Gemeinde Lantsch/Lenz	64'422.65		50'000.00		47'172.95	
8715	3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen des EK	15'000.00		13'000.00		11'000.00	
8715	4250.00	Verkauf Energie		152'452.25		120'000.00		110'837.05
9		Finanzen und Steuern	118'322.02	4'143'645.75	801'400.00	3'217'700.00	169'276.40	4'299'866.52
		Saldo	4'025'323.73		2'416'300.00		4'130'590.12	
91		Steuern	-4'609.38	3'491'907.00	10'000.00	2'669'500.00	397.00	3'669'985.45
9100		Allgemeine Gemeindesteuern	-4'609.38	1'661'673.80	10'000.00	1'457'200.00	397.00	1'618'087.90
9100	3181.20	Erlasse und Verluste von Steuern	-4'609.38		10'000.00		397.00	
9100	4000.00	Einkommenssteuern		1'074'200.50		950'000.00		1'039'482.55
9100	4000.15	Steuern auf Kapitalabfindungen		22'282.00		10'000.00		26'469.00
9100	4001.00	Vermögenssteuern		352'008.00		320'000.00		344'856.00
9100	4002.00	Quellensteuern		86'926.40		45'000.00		79'710.90
9100	4010.00	Steuern juristische Personen		126'256.90		132'200.00		127'569.45
9101		Sondersteuern	0.00	1'830'233.20	0.00	1'212'300.00	0.00	2'051'897.55

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9101	4021.00	Liegenschaftssteuer		942'378.00		750'000.00		726'741.00
9101	4022.00	Grundstückgewinnsteuer		405'858.25		150'000.00		758'228.95
9101	4023.00	Handänderungssteuer		433'489.35		300'000.00		563'665.00
9101	4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		45'252.60		10'000.00		165.60
9101	4033.00	Hundesteuer		3'255.00		2'300.00		3'097.00
93		Finanz- und Lastenausgleich						
9300		Finanz- und Lastenausgleich						
9300	4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		30'616.00	0.00	30'600.00	0.00	27'703.00
				30'616.00	0.00	30'600.00	0.00	27'703.00
95		Ertragsanteile						
9500		Ertragsanteile aus Regalien und Patenten						
9500	4210.01	Plakatkonzessionen	28.30	299'371.75	0.00	225'100.00	27.85	273'028.10
			0.00	500.00	0.00	500.00	0.00	500.00
				500.00		500.00		500.00
9503		Ertragsanteile Wasserrechtsverleihung						
9503	3630.00	Landschaftsfranken an Bund	28.30	17'893.45	0.00	16'600.00	27.85	17'893.45
9503	4120.00	Wasserrechtszinsen	28.30	17'893.45		16'600.00		17'893.45
9505		Ertragsanteile aus Konzessionen						
9505	4120.10	Ertrag Trinkwasserkraftwerk Rand	0.00	280'978.30	0.00	208'000.00	0.00	254'634.65
9505	4120.20	Konzessionsentschädigung Energie		64'422.65		0.00		47'172.95
9505	4120.25	Gratis- und Vorzugsenergie		59'675.90		74'000.00		82'839.85
9505	4120.30	Kieskonzessionsgebühren		29'630.40		33'000.00		30'262.20
				127'249.35		101'000.00		94'359.65
96		Vermögens- und Schuldenverwaltung						
9610		Zinsen						
9610	3400.00	Zinsen kurzfristige Schulden	122'903.10	321'751.00	791'400.00	292'500.00	168'851.55	329'149.97
9610	3406.00	Zinsen langfristige Schulden	73'340.50	9'528.80	84'400.00	17'300.00	119'300.05	53'406.07
9610	3406.10	Vergütungs-zins	172.00		1'000.00		118.55	
9610	3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	70'326.65		70'400.00		78'600.00	
9610	4400.00	Zinsen flüssige Mittel	97.65		1'000.00		226.70	
9610	4401.00	Verzugszinsen	2'744.20		12'000.00		40'354.80	
9610	4451.00	Zinsen Wertschriften		482.00		1'000.00		28.25
9610	4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		5239.00		2'000.00		10'822.02
				1'012.00		2'000.00		1'541.80
				2'795.80		12'300.00		41'014.00

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9630		Liegenschaften des Finanzvermögens						
9630	3430.00	Baulicher Unterhalt	12'146.95	125'063.70	7'000.00	86'600.00	7'885.65	88'097.90
9630	3439.10	Übriger Betriebsaufwand	5'608.00		4'200.00		3'667.95	
9630	3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistungen	5'581.50		0.00		0.00	
9630	3440.00	Wertberichtigung Sachanlagen FV	141.45		200.00		142.70	
9630	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	0.00		0.00		975.00	
9630	4260.10	Rückerstattung Dritte	816.00	5'419.50	2'600.00	0.00	3'100.00	0.00
9630	4430.00	Mietzinserträge/Baurechtszinsen		64'736.00		30'600.00		33'138.00
9630	4430.05	Mietzinsertrag Campingplatz		54'908.20		56'000.00		54'959.90
9631		Liegenschaft Sudem Vischnanca						
9631	3430.00	Baulicher Unterhalt	7'848.55	54'600.00	9'300.00	54'600.00	13'552.90	54'600.00
9631	3431.10	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	5'719.90		5'000.00		10'842.85	
9631	3439.00	Energie, Wasser und Entsorgung	257.40		500.00		0.00	
9631	3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistungen	559.50		600.00		505.15	
9631	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	564.75		600.00		569.90	
9631	4430.00	Mietträge Liegenschaften	747.00	54'600.00	2'600.00	54'600.00	1'635.00	54'600.00
9632		Liegenschaft Don Bosco						
9632	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	0.00	4'354.50	0.00	4'300.00	2'967.00	4'354.50
9632	4430.00	Baurechtszins	0.00	4'354.50	0.00	4'300.00	2'967.00	4'354.50
9633		Golfplatz						
9633	3499.00	Anteil Alpwirtschaft	24'512.50	124'512.50	25'200.00	126'000.00	25'000.00	125'000.00
9633	4430.00	Pachtzinsen	24'512.50	124'512.50	25'200.00	126'000.00	25'000.00	125'000.00
9634		Biathlon Arena						
9634	3300.00	Ordentliche Abschreibungen	5'054.60	3'691.50	665'500.00	3'700.00	145.95	3'691.50
9634	3301.00	Ausserordentliche Abschreibungen	0.00		162'500.00		0.00	
9634	3430.00	Baulicher Unterhalt	0.00		500'000.00		0.00	
9634	3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistungen	0.00		2'000.00		0.00	
9634	3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	144.60		1'000.00		145.95	
9634	4430.00	Baurechtszins	4910.00	3'691.50	0.00	3'700.00	0.00	3'691.50
99		Abschluss						

Funkt. Gliederung	Sachgruppenk onto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9990	9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	91'710.73		56'500.00		359'069.16	

Funkt. Gliederung	Sachgruppe Kontobezeichnung Konto	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Total	2'419'850.35	815'839.75	5'365'400.00	672'000.00	1'800'079.25	3'003'537.21
	Nettoinvestitionen		1'604'010.60		4'693'400.00	1'203'457.96	
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteilung						
	Saldo	0.00	0.00	100'000.00	0.00	70'000.00	0.00
							70'000.00
14	Allgemeines Rechtswesen	0.00	0.00	100'000.00	0.00	70'000.00	0.00
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	0.00	0.00	100'000.00	0.00	70'000.00	0.00
1400	Anlage Eidg. Grundbuch	0.00		100'000.00		70'000.00	
2	Bildung	0.00	0.00	300'000.00	0.00	3'890.65	25'209.00
	Saldo	0.00	0.00		300'000.00	21'318.35	
21	Obligatorische Schule	0.00	0.00	300'000.00	0.00	3'890.65	25'209.00
2170	Schulliegenschaften	0.00	0.00	300'000.00	0.00	3'890.65	25'209.00
2170	Schulhaus Aussentreppe	0.00		300'000.00		3'890.65	
2170	Beitrag EZW		0.00		0.00		25'209.00
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	321'984.70	0.00	720'000.00	0.00	433'800.75	2'201'545.00
	Saldo		321'984.70		720'000.00	1'767'744.25	
34	Sport und Freizeit	321'984.70	0.00	720'000.00	0.00	433'800.75	2'201'545.00
3410	Sport	284'600.95	0.00	700'000.00	0.00	431'879.25	2'201'545.00
3410	Biathlon Arena	254'302.10		0.00		414'591.10	
3410	Sportplatz	4'864.15		700'000.00		0.00	
3410	Biathlon Arena, Schutzwand, Zaun	0.00		0.00		8'684.10	
3410	Biathlon Arena, Erweiterungsarbeiten A-Lizenz	0.00		0.00		8'604.05	
3410	Erweiterung Rollskibahn	8'594.40		0.00		0.00	
3410	Sicherheitsmassnahmen BAL	16'840.30		0.00		0.00	
3410	Beitrag Bund		0.00		0.00		1'500'000.00
3410	Beitrag Kanton		0.00		0.00		701'545.00
3420	Wanderwege BAW	37'383.75	0.00	20'000.00	0.00	1'921.50	0.00
3420	Fussweg Tschividains - Golf	37'383.75		20'000.00		1'921.50	

Funkt. Gliederung	Sachgruppe nkonto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6		Verkehr	463'665.75	282'841.55	1'080'000.00	0.00	446'580.15	0.00
		Saldo		180'824.20		1'080'000.00		446'580.15
61		Strassenverkehr						
6150		Gemeindestrassen	463'665.75	282'841.55	1'080'000.00	0.00	446'580.15	0.00
6150	5010.04	QP Barbatschauns, Strassen	463'665.75	282'841.55	930'000.00	0.00	363'075.80	0.00
6150	5010.13	Posthaltestelle Vischnanca Post	0.00		270'000.00		0.00	
6150	5010.16	Signalisation Dorfeingang	0.00		200'000.00		6'549.15	
6150	5010.17	Posthaltestelle Foppa	0.00		30'000.00		0.00	
6150	5010.18	Projekt Tempo 30 innerorts	92'876.25		0.00		341'814.20	
6150	5010.19	Parkplatz, Güterstrasse Foppa	0.00		0.00		8'891.30	
6150	6310.00	Kantonsbeitrag	370'789.50	282'841.55	430'000.00	0.00	5'821.15	0.00
6190		Werkbetrieb	0.00	0.00	150'000.00	0.00	83'504.35	0.00
6190	5040.00	Garage Alp Bual Ausbau	0.00		0.00		83'504.35	
6190	5060	Anschaffung Kommunalfahrzeug	0.00		150'000.00		0.00	
7		Umweltschutz und Raumordnung	1'220'577.50	454'345.10	2'301'000.00	540'000.00	844'534.50	571'597.01
		Saldo		766'232.40		1'761'000.00		272'937.49
71		Wasserversorgung						
7101		Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	792'915.00	295'414.95	850'000.00	60'000.00	212'759.50	240'382.03
7101	5031.00	Wasserversorgung Diverse	792'915.00	295'414.95	850'000.00	60'000.00	212'759.50	240'382.03
7101	5031.10	Wasserabgabe Tiefencastel	0.00		50'000.00		0.00	
7101	5031.16	Projekt WL Kieswerk - Cresta Sgoira	0.00		0.00		184'545.20	
7101	5031.17	Erschliessung Quartier La Pala	792'915.00		800'000.00		6'132.00	
7101	6310.10	Beitrag Kanton WV	0.00	57'525.00	0.00	0.00	22'082.30	
7101	6370.00	Wasseranschlussgebühren		87'020.40		60'000.00		26'868.35
7101	6370.08	Beiträge Dritter		150'869.55		0.00		213'513.68
72		Abwasser Beseitigung						
7201		Abwasser Beseitigung (Gemeindebetrieb)	271'410.75	158'930.15	1'080'000.00	480'000.00	531'000.00	331'214.98
7201	5042.00	Schaltanlage ARA	271'410.75	158'930.15	1'080'000.00	480'000.00	531'000.00	331'214.98
7201	5092.00	Umsetzung GEP	2'228.25		780'000.00		511'000.00	
7201	6310.00	Kantonsbeitrag	269'182.50	11'700.00	300'000.00	0.00	20'000.00	0.00

Funkt. Gliederung	Sachgruppe nkonto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7201	6320.01	Beitrag Gemeinde Albula/Alvra Schaltanlage		0.00		390'000.00		0.00
7201	6370.00	Kanalisations-Anschlussgebühren		87'020.40		60'000.00		213'284.58
7201	6370.01	ARA-Anschlussgebühren		60'209.75		30'000.00		117'930.40
73		Abfall Wirtschaft						
7301		Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)						
7301	5033.00	Anschaffung/Umstellung Moloksystem	0.00	0.00	150'000.00	0.00	0.00	0.00
			0.00	0.00	150'000.00	0.00	0.00	0.00
74		Verbauungen						
7410		Wuhr- und Rufenverbauungen						
7410	5020.04	Auffangbecken/Verbauung Surveglias	57'632.80	0.00	121'000.00	0.00	8'354.30	0.00
7410	5020.05	Instandsetzung Ufermauer Dorf	57'632.80	0.00	121'000.00	0.00	8'354.30	0.00
			5'536.55		86'000.00		8'354.30	
			52'096.25		35'000.00		0.00	
79		Raumordnung						
7900		Raumordnung (allgemein)						
7900	5090.01	Revision Ortsplanung	98'618.95	0.00	100'000.00	0.00	92'420.70	0.00
7900	5090.03	Erhaltungszone Tschividains	98'618.95	0.00	100'000.00	0.00	92'420.70	0.00
7900	5090.04	Teilrevision Ortsplanung Camping Sozas	64'947.95		50'000.00		26'399.95	
7900		Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	0.00		0.00		36'898.20	
			0.00		0.00		990.00	
			33'671.00		50'000.00		28'132.55	
8		Volkswirtschaft	413'622.40	78'653.10	864'400.00	132'000.00	1'273.20	205'186.20
		Saldo		334'969.30		732'400.00	203'913.00	
82		Forstwirtschaft						
8200		Forstwirtschaft						
8200	5010.03	Erschliessung Waldweg Vasternos	0.00	0.00	120'000.00	72'000.00	0.00	0.00
8200	6300.01	Kantonsbeitrag	0.00	0.00	120'000.00	72'000.00	0.00	0.00
87		Energie						
8711		Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)						
8711	5034.40	Neuanlagen Leitungsnetz	413'622.40	78'653.10	744'400.00	60'000.00	1'273.20	205'186.20
8711	5034.41	Glasfaserkabel	413'622.40	78'653.10	744'400.00	60'000.00	1'273.20	205'186.20
8711	5034.43	Anbindung Leitsystem TS Golf, St. Cassian	0.00		23'000.00		0.00	
8711	5034.44	ÖB Ersatz	0.00		183'000.00		0.00	
8711	5034.45	Erschliessung Quartier La Pala	55'181.70		112'500.00		0.00	
			47'861.60		71'000.00		0.00	
			146'085.25		141'500.00		0.00	

Funkt. Gliederung	Sachgruppe nkonto	Kontobezeichnung	Rechnung 2018		Budget 2018		Rechnung 2017	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8711	5034.46	TS La Senna Leistungsschalter	57'169.50		70'000.00		0.00	
8711	5034.47	TS St. Cassian Schutzumbau	79'283.50		94'200.00		0.00	
8711	5034.48	TS Bual Messung	0.00		26'200.00		0.00	
8711	5034.18	TS Bovas Erweiterung	28'040.85		0.00		0.00	
8711	5034.70	Kleinwasserkraftwerk Rand	0.00		0.00		1'273.20	
8711	5044.02	E- Tankstelle	0.00		23'000.00		0.00	
8711	6370.00	Strom-Anschlussgebühren		78'653.10		60'000.00		205'186.20

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)			Konto	Betrag in CHF
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)			9000, 9001	91'710.73
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen			33x	74'599.00
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			344x	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			35	326'008.30
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen			364	
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen			365	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			366	
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen			383	667'200.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen			387	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag			388	
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			389	1'300'000.00
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			444x	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen			4490	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung			45	-40'046.60
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen			483, 487	
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)			489	
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten			1004	
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel			1009	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen			101	38'606.59
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			1040	8'982.10
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten			106	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital			109	
- Zunahme / + Abnahme Melkanlage Bual			1409	546.10
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten			200	277'117.00
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			2040	-1'584'711.05
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen			205	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen			208	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Verbindlichkeiten Abrechnung Alpen			209	-41'340.15
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit				1'118'672.02
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen			Konto	Betrag in CHF
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen			IR 50 - 58	-2'419'850.35
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			60 - 68	815'839.75
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			Bilanz 1046	-282'841.55
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			2046	2'646'841.40
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				759'989.25
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			Konto	Betrag in CHF
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			ER 344x	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			444x	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			102	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			107	-150'000.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen			108	
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				-150'000.00
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit				609'989.25
Finanzierungstätigkeit			Konto	Betrag in CHF
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten			Bilanz 201	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			206	-1'141'600.00
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit				-1'141'600.00
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld				587'061.27
Fonds Geld	Stand 01.01.2018	Stand 31.12.2018	Konto	Veränderung
Kasse	896.40	727.60	1000	-168.80
Post	1'949'029.86	617'205.26	1001	-1'331'824.60
Bank	6'060'186.51	7'979'241.18	1002	1'919'054.67
Kurzfristige Geldmarktanlagen			1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	8'010'112.77	8'597'174.04		587'061.27

Geldflussrechnung

Anhang zur Jahresrechnung

Inhaltsverzeichnis

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	53
2. Eigenkapitalnachweis	54
3. Rückstellungsspiegel	54
4. Beteiligungsspiegel	55
5. Gewährleistungsspiegel	58
6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger	58
7. Anlagenspiegel Finanzvermögen	59
8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	60
9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen	61
10. Ausserordentliche Geschäftsfälle	62
11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten	62
12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche	62
13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2	62
14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert	63
15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen	64
16. Verpflichtungskreditkontrolle	66

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Im HRM 1 wurde das Konto Eigenkapital als ein Konto geführt, welches sich allein durch den Saldo der Laufenden Rechnung veränderte. Das Eigenkapital wird mit dem HRM 2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Bezeichnung	Stand 01.01.2018	Stand 31.12.2018	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'153'193	1'414'202	261'008	Ausgleiche Spezialfinanzierungen
Bodenerlöskonto	51'000	51'000	0	
Vorfinanzierungen	950'000	2'250'000	1'300'000	(Sportplatz, Rollskibahn Feldwege, Belag PP)
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	
Jahresergebnis	0	91'711	91'711	Jahresergebnis
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	2'459'686	2'459'686	0	
Total Eigenkapital	4'613'879	6'266'598	1'652'719	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2018	Stand 31.12.2018	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen - keine				
208x	Langfristige Rückstellungen - keine				
Total Rückstellungen		0	0		

4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden. Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Gemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG).

Beteiligungen des Finanzvermögens

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2018
10700.01	Skilift Lantsch/Lenz AG	Skilift	Ak	48	250	1
10700.02	Bad Alvaneu AG	Bad	Ak	187	25	1
10700.20	Lenzerheide Bergbahnen AG	Bergbahn	Ak	6	4	600
10700.21	Kieswerk Bovas AG	Kieswerk	Ak	3	1'000	3'000
10700.30	GKB Partizipationsscheine	Bank	PS	25	100	35'000
10702.31	RB Mittelbünden	Bank	AS	1	200	200
10702.32	WG Lantsch/Lenz	Genossenschaft	AS	140	500	70'000
Total						108'802

Darlehen des Finanzvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert 31.12.2018
10710.01	Lantsch/Lenz Tourismus	Tourismus	150'000
Total			150'000

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2018
14550.23	Biathlon Arena Lenzerheide AG	Sportanlage	Ak	25'000	10	1
Total						1

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Steuerveranlagungen	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Bergün/Filsur, Lantsch/Lenz, Schmitten	jährliche Abrechnung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis zur Anzahl Einwohner	Albula/Alvra, Bergün/Filsur, Lantsch/Lenz, Schmitten, Surses, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Betreibungs- und Konkursamt		Betreibungen und Konkurse	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Zivilstandsamt		Zivilstandsregister	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Grundbuchamt Albula		Grundbuchregister	Kostenbeteiligung	Albula/Alvra, Bergün/Filsur,	jährliche Abrechnung
Feuerwehr Vaz/Obervaz		Feuerwehr	Leistungsbeitrag	Vaz/Obervaz, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
2 Bildung					
Consorti da scola Val Alvra da fora	Verband	Schulbetrieb Kindergarten, Primarschule	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
Schulverband Oberstufe Albula/Alvra	Verband	Schulbetrieb Oberstufe	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten	jährliche Abrechnung
Muikschule Grischun Central	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Albula	jährliche Abrechnung
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Nido del lupo	Verein	Offene Jugendarbeit	Gemeindebeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz	Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Gemeindebeiträge	Diverse Gemeinden	jährliche Abrechnung
Alters- und Pflegeheim Envia	Gemeindeverband	Alters- und Pflegeheim	Leistungsbeiträge und Defizitanteil	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten	jährliche Abrechnung
Spitex Albula/Churwalden	Verein	Pflege zu Hause	Leistungsbeiträge	Region Albula, Churwalden	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Thusis		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Defizitanteil pro Einwohner	Gemeinden Einzugsgebiet	jährliche Abrechnung
Berufsbeistandschaft		Arbeitsvorbereitungsbeförderung	Defizitanteil	Region Albula	jährliche Abrechnung
6 Verkehr					
Taxi Rothorn GmbH	GmbH	5-Linien-Shuttle	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
PostAuto Schweiz AG	AG	Bustaxi Chur - Lenzertal	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordnung					
APRA Tiefencastel	Zweckgemeinschaft	Abwasserbewirtschaftung	Kostenanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
AVM Mittelbünden	Verband	Abfallbewirtschaftung	Kostenanteil	Region Mittelbünden	jährliche Abrechnung
Tierkörpersammelstelle	Zweckverband	Tierkörpersammelstelle	Kostenanteil	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Mitten, Schmiten, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Forstrevier Lantsch/Lenz-Vaz/Obervaz	Zweckgemeinschaft	Waldbewirtschaftung	Kostenanteil	Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Tourismus Lantsch/Lenz	Verein	Organisation Infrastruktur Tourismus	Leistungsvereinbarung	Diverse Mitglieder	jährliche Abrechnung
Lenzertal Marketing und Support AG	AG	Marketing	Leistungsvereinbarung	Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Parc Ela	Verein	Förderung und Entwicklung	Kostenbeitrag	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten, Surses, Davos Wiesen	jährliche Abrechnung
Trinkwasserkraftwerk Rand	Zweckgemeinschaft	Stromproduktion	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung

5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z.B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
Golfclub Lenzerheide	Registereintrag		Parzelle 613	keine	keine	

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				

7. Anlagespiegel Finanzvermögen

Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagespiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagebuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagespiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein. Die Zeilen- und Spaltendarstellung der nachfolgenden Anlagespiegel kann selbstverständlich auch umgekehrt erfolgen.

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2018
10800 Grundstücke FV							
Parzelle Survegias 210	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Parzelle Survegias 218	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Total 10800 Grundstücke FV	800'000.00	0.00	800'000.00	0.00	0.00	0.00	800'000.00
10801 Grundstücke FV mit Baurecht							
Parzelle St. Cassian 1401	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
Total 10801 Grundstücke FV mit Baurecht	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
10840 Gebäude FV							
Sudem Vischnanca Parzelle 426	680'000.00	0.00	680'000.00	0.00	0.00	0.00	680'000.00
STWEG Sisom Vischnanca Parzelle 335	150'000.00	0.00	150'000.00	0.00	0.00	0.00	150'000.00
Total 10840 Gebäude FV	830'000.00	0.00	830'000.00	0.00	0.00	0.00	830'000.00

8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftjahr	Buchwert 31.12.2018
14010 Strassen / Verkehrswege								
Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	50'482.05	0.00	0.00	50'482.05	0.00
Total 1401 Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	50'482.05	0.00	0.00	50'482.05	0.00
14020 Wasserbau								
Wasserbau	0.00	0.00	0.00	52'096.25	0.00	0.00	52'096.25	0.00
Total 1402 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	52'096.25	0.00	0.00	52'096.25	0.00
14031 Wasserversorgung								
Wasserleitung Kieswerk - Cresta Stgoira	0.00	0.00	0.00	792'915.00	295'414.95	0.00	32'500.05	465'000.00
Total 14031 Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	792'915.00	295'414.95	0.00	32'500.05	465'000.00
14032 Abwasseranlagen								
GEP	0.00	0.00	0.00	269'182.50	158'930.15	0.00	2'752.35	107'500.00
Total 14032 Abwasseranlagen	0.00	0.00	0.00	269'182.50	158'930.15	0.00	2'752.35	107'500.00
14034 Stromversorgung								
Elektrische Anlagen	626'000.00	0.00	626'000.00	0.00	78'653.10	0.00	99'346.90	448'000.00
Leitsystem TS Golf, St. Cassian, Bual	0.00	0.00	0.00	55'181.70	0.00	0.00	55'181.70	0.00
Erschliessung Quartier La Pala	0.00	0.00	0.00	146'085.25	0.00	0.00	4'085.25	142'000.00
TS La Senna, St. Cassian, Bovas	0.00	0.00	0.00	164'493.85	0.00	0.00	4'493.85	160'000.00
Beleuchtung	0.00	0.00	0.00	47'861.60	0.00	0.00	47'861.60	0.00
Total 1404 Stromversorgung	626'000.00	0.00	626'000.00	413'622.40	78'653.10	0.00	210'969.30	750'000.00
14040 Hochbauten allg. Haushalt								
Schulhaus mit Mehrzweckhalle	392'999.00	0.00	392'999.00	0.00	0.00	0.00	392'999.00	0.00
Total 14040 Hochbauten allg. Haushalt	392'999.00	0.00	392'999.00	0.00	0.00	0.00	392'999.00	0.00
Total	1'018'999.00	0.00	1'018'999.00	1'526'201.95	532'998.20	0.00	689'702.75	1'322'500.00

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2018	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2018
14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt								
Auffangbecken/Verbauung Surveglias	0.00	0.00	0.00	5'536.55	0.00	0.00	0.00	5'536.55
Melkanlage Alp Bual	546.10	0.00	546.10	453.90	1'000.00	0.00	0.00	0.00
Total 14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt	546.10	0.00	546.10	5'990.45	1'000.00	0.00	0.00	5'536.55
14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung								
Schaltanlage ARA	0.00	0.00	0.00	2'228.25	0.00	0.00	0.00	2'228.25
Total 14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung	0.00	0.00	0.00	2'228.25	0.00	0.00	0.00	2'228.25
Total Anlagen im Bau	546.10	0.00	546.10	8'218.70	1'000.00	0.00	0.00	7'764.80

9. Anlagentypen übriges Verwaltungsvermögen

14620 Investitionsbeiträge								
Biathlon Arena	0.00	0.00	0.00	754'266.70	752'507.30	0.00	0.00	1'759.40
Total 14620 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	754'266.70	752'507.30	0.00	0.00	1'759.40
14690 Investitionsbeiträge im Bau								
Revision Ortsplanung	0.00	0.00	0.00	64'947.95	0.00	0.00	0.00	64'947.95
Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	0.00	0.00	0.00	33'671.00	0.00	0.00	0.00	33'671.00
Total 14690 Investitionsbeiträge im Bau	0.00	0.00	0.00	98'618.95	0.00	0.00	0.00	98'618.95
Total übriges Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00	852'885.65	752'507.30	0.00	0.00	100'378.35

10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
keine			

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

GVG-Beitrag Projekt Wasserversorgung Kieswerk Bovas – Cresta Stgoira CHF 58'000.

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche	
Keine, Abschreibungen gemäss HRM2	

13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 per 31.12.2017	Buchwert HRM2 per 01.01.2018	Restnutzungs- dauer	Abschr.satz pro Jahr
keine					
Total		0	0		

14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto Nr.	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018	Begründung Abweichung
keine				

15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Erläuterungen

Die Bilanzierung des Nutzungsvermögens erfolgt gemäss rechtmässigem Eigentum bei der Bürgergemeinde oder bei der politischen Gemeinde. Wo das Nutzungsvermögen der politischen Gemeinde nicht im Verwaltungsvermögen bilanziert ist, ist es im Anhang aufzuführen (Art. 27 FHVG).

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m²
33	Las Giassas, Wald	8'497
65	Fluroids - La Figlia, Wald	20'091
69	Curzoin, Sportplatz, Wald	9'690
191	Curzoin, Spielplatz, Parkplatz	9'998
199	Voia da Rofna, TS La Senna	657
210	Voia da Rofna, Wohnzone 3	2'151
217	Voia da Rofna, Strasse und Sammelstelle Abfall	1'507
218	Voia da Rofna, Wohnzone 3	2'104
308	Sumvoi, Parkplatz	448
335	Sisom Vischnanca, Dorfzone	637
426	Sudem Vischnanca, Liegenschaft	961
544	Verwaltungsliegenschaft	437
555	Sudem Vischnanca, Liegenschaft Wohnbaugenossenschaft	1'765
629	Got da Cresta Stgoira	47'516
630	Soarts Aintadem	127'214
632	Bova pintga, Seite Kieswerk	32'222
633	Bova pintga, Seite Golfplatz	66'884
685	Tschividains Son Tgaschang	106'525
696	Son Tgaschang	18'516
701	Son Tgaschang, Seite Kapelle	2'876
704	Foppa - Bual	100'454
705	Igni Grond	35'624

706	Marschignaun		15'688
902	Igni Pintg		10'924
966	Bovas		8'103
981	Igni		81'924
998	Malers - Bovas		6'430
1122	Caltgera		330
1154	Gargiagl		14'911
1155	Val Meltger - Caltgera		19'296
1194	Val la Fola		18'215
1197	Zarnos, TS		514
1297	Lutoira		10'448
1330	Sanaspans, Alpen, Wald		7'372'035
1343	Got Stgoir		62'851
1348	Got Dafora		61'172
1401	Wald		8'472'835
1402	Golf		440'941
1403	Gebiet Crap la Trescha - Bual		1'472'391
1412	Tait		1'095
	Total		18'666'877

16. Verpflichtungskreditkontrolle

Bezeichnung	Datum GV/VS Beschluss	Einzel Kredite	Gesamt Kredithöhe	Kreditbelastung bis 31.12.2017	Kreditausga- ben 2018	Kreditbelastung bis 31.12.2018	offene Kredite (- Unterschreitung/ + Überschreitung)	Bemerkungen
Verpflichtungskredite								
Biathlon Arena	GV 25.04.2007	2'007'000	2'007'000	1'306'228.00	254'302.10	1'560'530.10	-446'469.90	abgeschlossen
Sport- und Eisplatz	GV 12.12.2018	760'000	760'000	0.00	4'864.15	4'864.15	-755'135.85	JG 2019
Erweiterung Rollskibahn	GV 27.03.2019	3'300'000	3'348'000	0.00	8'594.40	8'594.40	-3'339'405.60	JG 2020
	GV 28.10.2018	48'000	58'000	0.00	16'840.30	16'840.30	-41'159.70	JG 2019
Sicherheitsmassnahmen BAL	GV 28.10.2018	58'000	58'000	0.00	16'840.30	16'840.30	-41'159.70	JG 2019
Posthaltestellen Foppa, Post	GV 26.04.2017	460'000	460'000	341'814.00	-189'965.30	151'848.70	-308'151.30	abgeschlossen
Parkplatz Foppa	GV 30.11.2017	440'000	440'000	5'821.00	370'789.50	376'610.50	-63'389.50	JR 2019
Fussweg Tschivdains - Golf	GV 02.08.2017	25'000	25'000	1'922.00	37'383.75	39'305.75	14'305.75	abgeschlossen
WV Kieswerk Bovas - Cresta	GV 30.11.2017	880'000	880'000	6'132.00	768'915.00	775'047.00	-104'953.00	JG 2019
Wasserabgabe Tiefencastel	GV 11.06.2012	1'315'000	1'315'000	1'552'715.55	-184'394.55	1'368'321.00	53'321.00	abgeschlossen
Schaltanlage ARA	GV 29.06.2017	590'000	590'000	511'000.00	2'228.25	513'228.25	-76'771.75	JG 2019
Umsetzung GEP	GV 26.04.2017	360'000	360'000	20'000.00	257'482.50	277'482.50	-82'517.50	JG 2019
Auffangbecken/Verbauung Surv	GV 30.11.2017	86'000	86'000	8'354.00	5'536.55	13'890.55	-72'109.45	JG 2019
Installation Ufermauer Dorf	GV 12.03.2018	50'000	50'000	0.00	52'096.25	52'096.25	2'096.25	abgeschlossen
Revision OP Gemeinde	GV 26.04.2017	90'000	90'000	26'400.00	64'947.95	91'347.95	1'347.95	JG 2019
Teilrevision OP Biathlon Arena	GV 26.04.2017	65'000	65'000	28'133.00	33'671.00	61'804.00	-3'196.00	JG 2019
Anbindung Leitsystem TS Bual	GV 26.06.2018	113'000	113'000	0.00	55'181.70	55'181.70	-57'818.30	abgeschlossen
ÖB Ersatz	GV 12.03.2018	71'000	71'000	0.00	47'861.60	47'861.60	-23'138.40	abgeschlossen
Erschliessung QP La Pala	GV 26.06.2018	145'000	145'000	0.00	146'085.25	146'085.25	1'085.25	JG 2019
TS La Senna, St. Cassian	GV 12.03.2018	165'000	165'000	0.00	136'453.00	136'453.00	-28'547.00	abgeschlossen
TS Bovas Erweiterung	GV 28.10.2018	90'000	90'000	0.00	28'040.85	28'040.85	-61'959.15	JG 2019
Zwischentotal					1'916'914.25	1'916'914.25	1'916'914.25	
zu Lasten Erfolgsrechnung								
Anlage Eidg. Grundbuch	GV 20.06.2007	304'000	304'000	79'321.00	10'000.00	89'321.00	214'679.00	
Wanderweg Rothorn Sanaspanns	GV 12.03.2018	100'000	100'000	0.00	70'006.30	70'006.30	29'993.70	
TS Bual Messungen	GV 12.03.2018	27'000	27'000	0.00	12'442.70	12'442.70	14'557.30	
E-Tankstelle	GV 26.06.2018	23'000	23'000	0.00	16'752.95	16'752.95	6'247.05	
Zwischentotal					109'201.95	188'522.95	265'477.05	
Total Kredite		8'224'000	11'572'000					
Zwischentotal		Kreditbelastung bis 31.12.2017 Ausgaben gemäss IR und ER 2018 Kreditbelastung bis 31.12.2018		3'887'840.55	2'026'116.20	8'019'393.95	-2'944'697.85	

BERICHT DER EXTERNEN REVISIONSSTELLE

an den Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission

der Gemeinde Lantsch/Lenz

über die Prüfung der Jahresrechnung 2018 der Gemeinde

Als externe Revisionsstelle Ihrer Gemeinde haben wir die auf den 31. Dezember 2018 abgeschlossene Jahresrechnung im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

Wir haben festgestellt, dass

- die laufende Rechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen,
- die Buchhaltung ordnungsgemäss geführt ist,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven lückenlos nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Laufenden Rechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 91'710.73 ab. Nach Berücksichtigung der Abschreibungen und Einlagen in die bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Cashflow von CHF 2'419'471.43 (Vorjahr CHF 2'719'214.21). Im Berichtsjahr wurden Nettoinvestitionen von CHF 1'604'010.60 getätigt. Die Rechnungslegung nach HRM2 sieht vor, dass die Verpflichtungen gegenüber den Spezialfinanzierungen und die Vorfinanzierungen als Eigenkapital zu betrachten sind. Deshalb weist die Gemeinde im Vergleich zum Vorjahr ein bedeutend höheres Eigenkapital aus. Per 31. Dezember 2018 beläuft sich das Eigenkapital auf CHF 6'266'598.25.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung 2018 vorbehaltlos zu genehmigen und den Gemeindevorstand sowie die Gemeindeverwaltung unter Verdankung der geleisteten Dienste zu entlasten.

Chur, 28. Mai 2019

MANETSCH Treuhand AG



Cecilia Manetsch
dipl. Treuhänderin AKAD



Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2018 der Gemeinde Lantsch/Lenz

Die Jahresrechnung 2018 der Gemeinde Lantsch/Lenz wurde durch die Manetsch Treuhand AG geprüft. Wir verweisen auf deren Bericht in dieser Jahresrechnung.

Als Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Lantsch/Lenz haben wir folgende Prüfungen – teilweise stichprobenweise und teilweise lückenlos - durchgeführt:

- Pendenzen aus den Vorjahren auf ihre Erledigung überprüft
- Protokolle der Gemeindeversammlungen gelesen
- Protokolle und Geschäfte des Gemeindevorstandes besprochen
- Infrastrukturprojekte überprüft
- Bauwesen in Teilbereichen überprüft
- Finanzflüsse im Tourismus überprüft
- Strategische Planung der Gemeinde überprüft
- Projektcontrolling überprüft
- Diverse Rechnungsprüfungen durchgeführt

Ein ausführlicher Bericht an den Gemeindevorstand wurde am 22. Mai 2019 mit dem Gemeindevorstand besprochen.

Wir empfehlen der Gemeindeversammlung, gestützt auf den Bericht der Revisorin, die Jahresrechnung 2018 zu genehmigen und die verantwortlichen Funktionäre und Mitarbeitenden zu entlasten.

Lantsch/Lenz, 27. Mai 2019

Die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission:

Felix Ulber

Jean-Pierre Wicki

Armon Margreth

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Wir laden Sie zur nächsten Gemeindeversammlung vom Montag, 17. Juni 2019, ein.

Frau Esther Casanova, Raumplanerin, präsentiert das kommunale räumliche Leitbild.

Zum Stand und Abschluss der Landwirtschaftlichen Planung informiert Sie Herr Martin Fritsch, Kulturingenieur.

Die an zwei Workshops erarbeitete Vision "Anavant" wird von den Beteiligten vorgestellt.

Zudem erfolgt der Bericht über die Jahresrechnung 2018 der Gemeinde Lantsch/Lenz.

Nachstehend informieren wir Sie über die zusätzlichen Geschäfte, welche an der nächsten Gemeindeversammlung Ihnen unterbreitet werden.

5. Graf Hanspeter Näherbaurecht zG Parzelle 244 Autounterstand - Genehmigung

Der Gemeindevorstand hat die Anfrage für den vorgesehenen Autounterstand behandelt und entschieden, dass der Autounterstand am geplanten Standort erstellt werden kann, auch wenn der gesetzlich vorgeschriebene Abstand zur Dorfstrasse Davos Larisch nicht eingehalten wird. Nach der Realisierung des Autounterstandes beträgt der Abstand zur Strasse 0.66 m, gleichviel wie die jetzt bestehende Mauer, welche bei der Realisierung entfernt werden würde.

Der Gemeindevorstand beantragt:

- ✓ **Das Näherbaurecht entschädigungslos zu gewähren.**

6. Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Albula (ZSRA) – Genehmigung Vertrag

Seit 2011 ist Lantsch/Lenz an die Regionale Schiessanlage Crappa Naira angeschlossen. Es wurde beschlossen den seit Ende der 70-iger Jahre geltenden Vertrag zwischen den damaligen und den später angeschlossenen Gemeinden zu überarbeiten. Rechtswirklichkeit und Vertrag sollen wieder in Einklang gebracht werden. Die Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 2012 hat dem Einkauf der Gemeinde Lantsch/Lenz in die Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Albula (ZSRA) genehmigt. Die Einkaufssumme betrug CHF 11'322.55.

Der Gemeindevorstand beantragt:

- ✓ **Den Vertrag mit der Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Albula zu genehmigen.**

7. Kredite

Die nachstehend erwähnten Kreditgesuche sind nur teilweise im Investitionsbudget 2019 berücksichtigt. Die Beteiligung an die Erneuerung des Glockenstuhls sowie das Konzept für die Massnahmen Hochwasserschutz waren im Investitionsbudget 2019 nicht erfasst worden.

7.1 Anschaffung Abfallsammelstellen Molok CHF 150'000

Der Gemeindevorstand plant die Einführung des Abfallsystems Molok. Eine sichere und saubere Umwelt für die Bevölkerung ist wichtig. Die Vermeidung unangenehmer Gerüche sowie die einfache und sichere Nutzung sind Pluspunkte der Molok-Container. Die Molok-Leerung erfolgt schneller und mit weniger Emissionen als bei den Oberflurcontainer und den jetzigen Sammelstellen. Vorgesehen sind zwei Sammelorte, eine Molokanlage ist beim Volg geplant, falls die Gemeinde die Parzelle Nr. 167 erwerben kann. Die zweite Sammelstelle ist am bisherigen Ort bei der Strasse Tgampi Dameaz vorgesehen.

7.2 Erschliessung Fuarns CHF 205'000

Die Stromerschliessung in Fuarns steht an. Die Werkleitungen müssen ersetzt werden und bauliche Anpassungen an die Verteilkabine sind ebenfalls vorgesehen. Die Bruttokosten für die Erschliessung betragen gemäss den Berechnungen vom EWO rund CHF 205'000. Da es sich im Quartier Fuarns mehrheitlich um Privatleitungen handelt, müssen sich die Eigentümer an die Kosten beteiligen.

7.3 Erneuerung Glockenstuhl Kirchturm CHF 80'000

Eine Sanierung des bestehenden Glockenstuhls ist nicht zu empfehlen, da die Kosten wesentlich höher sein werden als für einen neuen Glockenstuhl. Der neue Eisenglockenstuhl wird feuerverzinkt und auf eine Isolations-Basis gestellt. Für diesen Zweck werden neue Betonkonsolen gegossen. Die Klöppel sind von dieser Sanierung nicht betroffen. Diese wurden bereits im Jahr 2005 durch Weichgeschmiedete ersetzt. Im neuen Glockenstuhl wird ein neues Sicherheitskonzept für Revisionsarbeiten integriert. Die Muff-Antriebsmotoren aus dem Jahr 1955 werden erneuert und die Steuerung auf die heutige Technik umgerüstet. Mit dieser Sanierung werden sämtliche Schwachstellen an der Kirchturmtechnik behoben. Die Gesamtkosten belaufen sich gemäss Offerte auf CHF 153'191.40. Gemäss Vereinbarung mit der Kirchgemeinde vom 9.1.1983 leistet die politische Gemeinde einen Beitrag von 50% der anfallenden Kosten bei Reparaturen, Revisionen und Renovationen an Kirchturm, Glocken und Uhr.

Die Kirchgemeindeversammlung hat den Kredit am 14.04.2019 genehmigt. Die Ausführung ist für 2020 geplant.

7.4 Massnahmenkonzept Hochwasserschutz CHF 90'000

Mit Vertretern des Amtes für Wald und Naturgefahren, des Tiefbauamt Graubünden, Abteilung Wasserbau, des Büros Eichenberger Revital und der Gemeinde fand eine Besprechung über die Hochwassergefahren in unserer Gemeinde statt. Die neue Gefahrenkarte Wasser zeigt eine Gefährdung des Siedlungsgebiets. Gewisse Dorfteile und Bauzonen von Lantsch/Lenz weisen ein Schutzdefizit auf.

Die Firma Eichenberger Revital hat eine Offerte für ein Massnahmenkonzept inkl. hydr. Vordimensionierung und Überprüfung Gefahrenkartenwirksamkeit zugestellt.

Der Gemeindevorstand beantragt:

- ✓ **Sämtliche Kreditanträge zu bewilligen.**

8. Aktienkapitalerhöhung Biathlon Arena Lenzerheide AG – Beteiligung, Verzicht Bezugsrecht

Die Biathlon Arena Lenzerheide AG beabsichtigt eine weitere Kapitalerhöhung durchzuführen. Wenn sich die Gemeinde an der Kapitalerhöhung von CHF 1'000'000 beteiligen würde, müsste die Gemeinde CHF 90'900 einbringen. Wenn die Gemeinde auf die Bezugsrechte verzichtet, reduziert sich die Beteiligung der Gemeinde an die Biathlon Arena Lenzerheide AG auf 6.67%. Der Gemeindevorstand hat entschieden, dass er mit einer Kapitalerhöhung einverstanden ist, aber auf das Bezugsrecht durch die Gemeinde Lantsch/Lenz verzichten will.

Der Gemeindevorstand beantragt:

- ✓ **Die Kapitalerhöhung der Biathlon Arena Lenzerheide AG zu genehmigen, sich daran aber nicht zu beteiligen und auf das zustehende Bezugsrecht zu verzichten.**

Wir freuen uns, Sie an der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2019 begrüßen zu können.

Lantsch/Lenz, 03.06.2019

Der Gemeindevorstand

