



Demande de permis de construire simplifiée

Toute transformation interne ou externe des bâtiments est soumise à l'acceptation de la Municipalité.

Que doit contenir une demande de permis de construire ?

Consultation publique de 10 jours

Les objets de minime importance sont soumis à une consultation publique de 10 jours, avec avis aux voisins directs.

Liste non exhaustive :

- cabane de jardin ;
- garage à deux voitures ;
- places de stationnement ;
- chemin d'accès privé ;
- piscine dès 5m³ (pour la pompe de la piscine, joindre la fiche technique du moteur mentionnant l'émission sonore (dB) de ce dernier et les distances depuis celui-ci jusqu'aux premières fenêtres des voisins les plus proches). Loi sur la Protection de l'Environnement, LPE ;
- fontaine, bassin ;
- mur de clôture ;
- cheminée extérieure ;
- ouvrage liée à l'utilisation des énergies renouvelables ;
- avant-toit ;
- balcon ;
- châssis rampant ;
- véranda ;
- panneaux photovoltaïques sont soumis à autorisation municipale ;
- pompe à chaleur air-eau ;
- ...

Liste des documents à fournir au greffe municipal en 3 exemplaires **originaux** :

- demande de permis de construire
https://www.chavannes-de-bogis.ch/net/com/5707/Images/File/72_D_Formulaire_2022_03_07.pdf ;
- plan de situation à l'échelle cadastrale avec report du projet en rouge coté à l'échelle (Registre foncier suffisant). (Pour la pompe à chaleur, mentionner le sens de rejet de l'air de cette dernière et les distances depuis celle-ci jusqu'aux premières fenêtres voisines + le formulaire « cercle de bruit » <https://www.fws.ch/fr/>) ;
- plans, coupes, façades cotés (bonne compréhension du projet) ;
- diagnostic amiante pour un bâtiment construit avant le 1^{er} janvier 1991 (éventuellement partiel) ;
- formulaire AEAI (ECA), si nécessaire.

Les documents (3 exemplaires) doivent tous être signés par le(s) propriétaire(s), l'auteur des plans et l'administrateur de la PPE (ou tous les copropriétaires).

*Les panneaux photovoltaïques sont soumis à **autorisation municipale**.*

https://www.vd.ch/fileadmin/user_upload/themes/environnement/energie/fichiers_pdf/Installations_solaires_V1.11_01.pdf

Tout dossier incomplet sera retourné à l'expéditeur.