

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: _____

Der Gemeindepräsident: _____

Der Gemeindevorsteher: _____

Von der Regierung genehmigt am: _____ Rb: _____

Der Präsident: _____

Der Kanzleidirektor: _____

Festlegungen Zonenplan

 Perimeter mit aufhebender Wirkung für alle rechtskräftigen Inhalte des Zonenplans (ausgenommen Gefahrenzonen)

Bauzonen				
	D	Dortzone	ES III	Art. 21 BauZG
	W	Wohnzone	ES II	Art. 22 BauZG
	WO	Wohn- und Gewerbezone	ES III	Art. 23 BauZG
	G	Gewerbezone	ES III	Art. 24 BauZG
	TA	Zone für touristische Bauten und Anlagen	ES III	Art. 25 BauZG
		Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/III	Art. 26 BauZG
	ZA	Zone für öffentliche Anlagen	ES II	Art. 28 BauZG
		Zone für Grünflächen		Art. 30 BauZG

Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 990
--	---------------------	--------	-------------

Schutzzonen

	Naturschutzzone	Art. 33 KVG
	Landschaftsschutzzone	Art. 24 KVG
	Trockenstandortzone	Art. 26 BauG
	Wildruhezone	Art. 28 BauG
	Archäologiezone	Art. 36 KVG
	Grundwasser- und Quellschutzzone	Art. 27 KVG
	Gewässerraumzone	Art. 37a KVG

Weitere Zone:

	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KPO
--	-----------------------------	--------	-------------

Weitere Planinhalte

	Regierung zur Baufeldverfügbarkeit	Art. 19g KSG / Art. 10 BauG
	Statische Waldgrenze	Art. 10, 13 WaG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

Perimeter mit aufhebender Wirkung für alle rechtskräftigen Inhalte des Generellen Gestaltungsplans

Bereich mit Gesamtkonzeptgehalt		
	Hochhausentwurf	Art. 10, BauO
	Geschützte Bauteile	Art. 10, BauO
	Erhaltenswerte Bauteile	Art. 10, BauO
	Erhaltenswerte Fassade	Art. 10, BauO
	Erhaltenswerte Fassade	Art. 10, BauO
	Erhaltenswertes Kulturobjekt 1 Kirche	Art. 10, BauO
	Erhaltenswertes Naturobjekt 1 Naturstein	Art. 10, BauO
	Geschützter Brunnen	Art. 32, BauO

Informative Inhalte

Orientierend

Wald	100.0000
------	----------

Hirweizend

 Geschützte Baute Bund und / oder Kanton	
 Gewässer	Gewässer
 Gebäude	Gebäude projektiert
WW1 Bundesgesetz über den Wald	
ES Eidgenössische Kantone gemäss Lärmschutzverordnung	
KKG Kantonalen Raumplanungsgesetz	
KWVG Kantonalen Wildgesetz	
RegG Baugesetz der Gemeinde	

