



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	1 / 9

Ore 20.30, Villa Lucchini, Gentilino

28-03-2022		Risoluzione informale
Oggetto	Ordine del Giorno seduta straordinaria del 28.03.2022, ore 20.30, Villa Lucchini Gentilino	
Testo risoluzione	Trattande	
	1) Appello nominale	
	2) Approvazione verbale della seduta ordinaria del 13.12.2021	
	3) MM 015/2021, concernente la domanda di naturalizzazione di Francesco Foletti, 1993, cittadino italiano	
	4) MM 016/2021, concernente la domanda di naturalizzazione di Eugenio Mariani, 1961, cittadino italiano	
	5) MM 017/2021, concernente la domanda di naturalizzazione di Nicoletta Mondani, 1965, cittadina italiana	
	6) MM 018/2021, concernente la domanda di naturalizzazione di Silvia Brocchetta, 1965, cittadina italiana	
	7) MM 019/2021, concernente la domanda di naturalizzazione di Alexander Burko, 2005, cittadino bulgaro	
	8) MM 020/2021, stanziamento di un credito di Fr. 130'000.00 (IVA compresa) per la progettazione della casa dell'Arte di Collina d'Oro	
	9) Interpellanze e mozioni	



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	2 / 9

28-03-2022

Risoluzione informale

Oggetto Appello nominale

Testo risoluzione La Presidente Sabina Fontana invita il Segretario comunale a voler eseguire l'appello nominale dei Consiglieri, in occasione della seduta straordinaria di lunedì 28 marzo 2022.

Presenti per il Consiglio comunale: 27 Consiglieri comunali su 30.

Balmelli Athos
Balmelli Lorenzo
Bassi Diego
Bentoglio Maura
Boffi Alan
Calcò Labbruzzo Sebastiano (scrutatore)
Carpinetti Katrin
Cassina Giorgio
Cerinotti Philippe
Chiry Federica (scrutatore)
Conca Soldati Claudia
Foglia Davide
Foglia Ornella
Fontana Sabina (Presidente)
Garzoni Manuel
Gentilini Raoul
Leone Annalisa
Lolli Renzo
Luisoni Sergio
Menghetti Elena
Polli Christian
Ponti Loretta
Puricelli Nadia
Scala Pablo
Walser Elisabetta
Wazzau Marco
Zannier Gioè Orsola

Assenti scusati per il Consiglio comunale: Birolini Giancarlo, Hurle Pierpaolo, Rigamonti Stefano

Presenti per il Municipio: 6 Municipali su 7

Bernardazzi Andrea, Sindaco
Bonvicini Davide, V/Sindaco
Balmelli Bazzuri Livia
Balmelli Lorenzo
Benagli Carmen
Bentoglio Paolo

Assente scusato per il Municipio: Besomi Stefano



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	3 / 9

28-03-2022	Risoluzione N° 26	Risoluzione formale
Oggetto	Approvazione verbale della seduta ordinaria del 13.12.2021	
Testo risoluzione	La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: è approvato il verbale della seduta ordinaria del 13 dicembre 2021. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	
28-03-2022	Risoluzione N° 27	Risoluzione formale
Oggetto	MM 015/2021 - concernente la domanda di naturalizzazione di Francesco Foletti, 1993, cittadino italiano	
Testo risoluzione	La Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Signora Claudia Conca Soldati non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato in seguito il rapporto commissionale, condividendone integralmente i contenuti. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Francesco Foletti, 1993, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	
28-03-2022	Risoluzione N° 28	Risoluzione formale
Oggetto	MM 016/2021 - concernente la domanda di naturalizzazione di Eugenio Mariani, 1961, cittadino italiano	
Testo risoluzione	La Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Signora Claudia Conca Soldati non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato in seguito il rapporto commissionale, condividendone integralmente i contenuti. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Eugenio Mariani, 1961, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	4 / 9

28-03-2022	Risoluzione N° 29	Risoluzione formale
Oggetto	MM 017/2021 - concernente la domanda di naturalizzazione di Nicoletta Mondani, 1965, cittadina italiana	
Testo risoluzione	La Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Signora Claudia Conca Soldati non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato in seguito il rapporto commissionale, condividendone integralmente i contenuti. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: alla signora Nicoletta Mondani, 1965, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	
28-03-2022	Risoluzione N° 30	Risoluzione formale
Oggetto	MM 018/2021 - concernente la domanda di naturalizzazione di Silvia Brocchetta, 1965, cittadina italiana	
Testo risoluzione	La Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Signora Claudia Conca Soldati non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato in seguito il rapporto commissionale, condividendone integralmente i contenuti. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: alla signora Silvia Brocchetta, 1965, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	5 / 9

28-03-2022	Risoluzione N° 31	Risoluzione formale
Oggetto	MM 019/2021 - concernente la domanda di naturalizzazione di Alexander Burko, 2005, cittadino bulgaro	
Testo risoluzione	La Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Signora Claudia Conca Soldati non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato in seguito il rapporto commissionale, condividendone integralmente i contenuti. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 27 favorevoli 0 contrari 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Alexander Burko, 2005, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	6 / 9

28-03-2022	Risoluzione N° 32	Risoluzione formale
Oggetto	MM 020/2021 - Stanziamento di un credito di Fr. 130'000.00 (IVA compresa) per la progettazione della casa dell'Arte di Collina d'Oro	
Testo risoluzione	La Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio. La Signora Elena Menghetti non ha partecipato alla riunione della Commissione; ha firmato il rapporto questa sera, condividendone integralmente i contenuti. La Commissione Edilizia ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio. La Signora Orsola Gioè Zannier non ha firmato il rapporto commissionale, a norma degli art.li 32 e 64 LOC e non prenderà parte alla votazione dell'oggetto. La Presidente apre la discussione. Il Signor Davide Foglia, PLR: stimati Municipali, colleghi, Signore e Signori, intervengo sul credito per la progettazione della casa dell'arte. Una costruzione è un contenitore. Circoscrivere la nostra riflessione sulla costruzione limita l'esercizio di un sano e doveroso percorso critico. La costruzione è il contenitore e, come tale, funzionale ad un contenuto. In questo caso il contenuto sono le attività che prenderanno posto e spunto in questo edificio. Attività che sono la dote futura, il valore che si crea, lo scopo dell'investimento. L'intenzione del Municipio traspare da sensibilità e valutazioni, anche soggettive. L'idea è di stanziare un credito di 130'000.-- franchi, questa sera, mentre il costo stimato è di 1.25 milioni di franchi. Siamo consapevoli che dimensioni modeste, la natura non speculativa dell'opera e la volontà di recuperare un vecchio edificio, per di più, nel contesto di un nucleo, concorreranno a costi relativamente importanti per rapporto alle superfici utili previste. L'arte è "celebrazione del talento", ricerca, comunicazione, condivisione di valori. C'è chi si nutre di illustrazioni, sculture, di letteratura, ma c'è anche chi fatica a coglierne l'utilità, perché magari orientato verso altre forme espressive, oppure semplicemente, perché i suoi interessi cadono su ambiti più pratici, più immediati. Il Municipio tiene conto anche di questo: il concetto proposto, ha dimensioni, direi anche ambizioni misurate. Chiaro, le priorità della politica locale sono e restano altre! Le opere, identificate come opere d'arte, a cui è destinata questa costruzione, si potrebbero archiviare, custodire, proteggere, ma l'idea è di usarle e magari anche consumarle. In questo caso la ristrutturazione suggerita si presta allo scopo. La creazione di questo "spazio dedicato" migliora così l'offerta culturale e di riflesso il suo indotto, anche economico, piccolo o grande che sia. Si può argomentare anche così per il quieto vivere di chi non si vede nei panni del "fruitore" o del "frequentatore assiduo" di mostre e musei. Il recupero della costruzione può anche essere connotato come intervento che valorizza, il luogo, il quartiere. Per di più, si concretizza pure la gratitudine agli artisti e ai benefattori che hanno donato o pensano di condividere opere significative con i nostri concittadini. Cittadini che dimostrano, anche in questo modo, il loro apprezzamento. Per il gruppo del PLR prevalgono quindi gli aspetti positivi. A nostro giudizio questo recupero edilizio è opportuno e misurato. L'idea, l'obiettivo condiviso, è quello di aggiungere un nodo nella rete locale delle possibilità formative pubblicamente fruibili. Quando sarà il momento di votare il credito di costruzione definitivo, in ogni modo, ci esprimeremo ancora una volta. Sarebbe bello ritrovarci con la stessa coesione. Oltre al progetto di dettaglio con tanto di permessi di costruzione, a quel punto, saranno meglio stimati anche i costi. Volendo costruire il consenso sulla trasparenza, auspichiamo che il prossimo messaggio municipale su questo oggetto sia integrato da un piano di gestione.	



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	7 / 9

28-03-2022	Risoluzione N° 32	Risoluzione formale
	Piano di riferimento che presenti chiaramente, anche, l'impatto della gestione di questa struttura sulle spese ricorrenti. Stimate e stimati colleghi, ribadisco il gentilmente invito del nostro gruppo ad approvare questo credito. Grazie per l'attenzione. Non vi sono altri interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 27 Consiglieri comunali, con 26 favorevoli 0 contrari 1 astenuto il Consiglio comunale risolve: 1. È concesso al Municipio un credito di Fr. 130'000.00 (IVA inclusa) per l'allestimento del progetto definitivo comprensivo della domanda di costruzione, riguardante l'intervento di recupero edilizio (ristrutturazione) dell'edificio esistente ubicato sulla particella n. 17 RFD Collina d'Oro (sezione Gentilino), di proprietà del Comune che accoglierà la casa dell'Arte di Collina d'Oro. 2. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito. 3. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa, e ammortizzate secondo le apposite tabelle. 4. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	

28-03-2022	Risoluzione informale
Oggetto	Interpellanza orale del signor Renzo Lolli, Lega-Udc-Indipendenti, a proposito del verbale del Consiglio comunale
Testo risoluzione	Il Signor Renzo Lolli, Lega-Udc-Indipendenti: buonasera, volevo intervenire a proposito del mio "cavallo di battaglia", ossia il verbale del Consiglio comunale. Non è possibile che tale documento sia spedito ai Consiglieri comunali due mesi dopo la seduta. Chiedo un intervento dell'Amministrazione, o della Presidente del CC, affinché il verbale venga inviato ai Consiglieri comunali il più presto possibile. Ritengo che dieci giorni lavorativi dopo la seduta, siano sufficienti per allestire il verbale. Il Sindaco, Arch. Andrea Bernardazzi: buonasera anche da parte mia; provvederemo in tal senso.



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	8 / 9

28-03-2022

Risoluzione informale

Oggetto Interpellanza Gruppo PLR, dal titolo: "traffico parassitario non autorizzato nel Pian Scaiolo"

Testo risoluzione Il Signor Manuel Garzoni legge l'interpellanza del gruppo PLR del 28.03.2022, riguardante il "traffico parassitario non autorizzato nel Pian Scaiolo" (ALLEGATO 1).

La Presidente passa quindi la parola al Municipale Paolo Bentoglio, CD Polizia: rispondo in qualità di Capodicastero. La problematica è nota al Municipio. Siamo già intervenuti presso la Polizia Ceresio Sud, che ha confermato che sono già in atto dei controlli regolari. Per gli altri punti segnalati daremo poi risposta nei tempi previsti dalla LOC.

28-03-2022

Risoluzione informale

Oggetto Osservazioni/Interventi a fine seduta

Testo risoluzione La Presidente Sabina Fontana cede la parola alla Municipale Carmen Benagli, CD Sanità e Socialità:

volevo solo aggiornare i presenti per quanto riguarda il conflitto in Ucraina. Nella seduta di Municipio del 21.03.2022 è stato deciso di devolvere CHF 1.00 per abitante alla catena della solidarietà, per un totale di CHF 4'791.00.

Informo pure che la colonia La Madonnina di Altanca, dopo aver ricevuto il benestare del rappresentante della Fondazione Don Matteo, è stata messa a disposizione del Cantone per l'eventuale accoglimento di rifugiati.

Il Sindaco, Andrea Bernardazzi:

volevo solo informarvi di un'altra questione: prossimamente ci saranno dei lavori importanti che riguarderanno il manto stradale nel tratto che va dalla curva della TASIS fino al nucleo di Montagnola.

Lavori che riguardano l'assorbimento fonico. Li eseguirà l'Autorità cantonale, probabilmente di notte, e creeranno dei disagi per alcune settimane.

Non essendoci ulteriori interventi, la Presidente chiude la seduta ed invita i Consiglieri comunali a restare al proprio posto in quanto verrà loro presentato il progetto "mandato di gestione AAP" da parte del nostro Ufficio tecnico, in collaborazione con AIL SA.

La riunione è riservata ai soli Consiglieri comunali, di conseguenza le persone presenti in sala vengono congedate.



Verbale del Consiglio Comunale
28-03-2022
Seduta straordinaria

Collina d'Oro	
Data	28-03-2022
Pagina	9 / 9

28-03-2022		Risoluzione informale
Oggetto	Presentazione ai Consiglieri comunali del MM 032/2022: "concernente la sottoscrizione di un mandato di prestazioni per la gestione globale del servizio acqua potabile del Comune di Collina d'Oro con le Aziende Industriali di Lugano (AIL SA) e l'introduzione di un nuovo Regolamento per la fornitura di acqua potabile"	
Testo risoluzione	Viene presentato, ai Municipali e ai Consiglieri comunali, il progetto inerente al MM 032/2022 "concernente la sottoscrizione di un mandato di prestazioni per la gestione globale del servizio acqua potabile del Comune di Collina d'Oro con le Aziende Industriali di Lugano (AIL SA) e l'introduzione di un nuovo Regolamento per la fornitura di acqua potabile". Ad illustrare e spiegare gli intendimenti del progetto sono i signori: Patrick Caldelari, Responsabile Enti pubblici di AIL SA, unitamente ai colleghi Ingegneri Antonello Gatti e Andrea Canali; mentre, per l'Ufficio tecnico, è presente l'Ing. Roberto Di Fabio.	

La Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 20.55.

Letto e approvato
Per il Consiglio comunale

Presidente:
Fontana Sabina

Il Segretario:
Balerna Pietro

Scrutatori
Calcò Labbruzzo Sebastiano

Chiry Federica



Partito liberale radicale Sezione Collina d'Oro

Casa postale 211
CH-6926 Montagnola
E-Mail: info@plrcollina.ch
www.plrcollina.ch

1	2	3	4	5	6
R 28 MAR. 2022					
Eseguito			Ris. mun. del		
			No.		

Lodevole
Municipio di Collina d'Oro
Piazza Brocchi
6926 Montagnola

Collina d'Oro, 28 marzo 2022

INTERPELLANZA - Traffico parassitario non autorizzato nel Pian Scaiolo

Egregio Signor Sindaco,
gentili Signore Municipali,
egregi Signori Municipali,
avvalendoci della facoltà concessa dall'art. 66 LOC, a nome dei consiglieri comunali PLR viene inoltrata al lodevole Municipio la presente interpellanza.

La frazione di Scaiolo è considerata, dal punto di vista viario, un comparto il cui accesso e transito sono concessi unicamente ai domiciliati di Collina d'Oro ed al servizio a domicilio. Infatti, in tutti gli accessi da Via Molino, via alla Cava, via del Piano e dal territorio di Lugano, è presente un segnale di divieto generale di circolazione con deroga per il servizio a domicilio. Come si può bene vedere nelle fotografie allegate, durante il tardo pomeriggio un numero esorbitante di veicoli proveniente da Barbengo e dai vicini Centri Commerciali si immette abusivamente su via al Molino e su via alla Cava:

- in corrispondenza dell'incrocio su via Cadepiano;
- in corrispondenza dell'incrocio su via Comunale (uscita dal Centro Commerciale Lugano Sud);
- in corrispondenza dell'incrocio con via del Piano, sfruttando i due passaggi privati tra i capannoni (proprietà Crespi) e svoltando abusivamente a sinistra verso Scariolo (di fronte al negozio Nimis) nonostante la presenza di un cartello che ne indica il divieto.

Questa situazione di evidente traffico parassitario e non autorizzato, si presenta tutti i giorni feriali tra le ore 17:00 alle ore 18.30 ca., provocando delle colonne ferme che iniziano all'immissione nella rotonda di Via Pian Scaiolo (distributore Socar) e si protraggono oltre al posteggio del nucleo di Scaiolo, bloccando il transito agli autorizzati in direzione nord (verso Montagnola), come anche in



Partito liberale radicale Sezione Collina d'Oro

direzione sud (verso Barbengo) in quanto la colonna di veicoli fermi ostruisce le isole di rallentamento rendendo impossibile l'incrocio tra i veicoli.

Oltre a quanto esposto e trattandosi di una zona residenziale, gli abitanti sono costantemente confrontati con un rilevante inquinamento dell'aria e fonico, causato dalla grande presenza di veicoli fermi e incolonnati.

Si richiama inoltre quanto già formalizzato in una precedente interpellanza datata 22 ottobre 2018, ovvero che durante le partite di calcio o gli allenamenti, i bordi della strada ed i marciapiedi a fianco del campo da calcio del Paradiso sono utilizzati abusivamente come parcheggio, andando a peggiorare ulteriormente la situazione.

I problemi sono noti da anni ma purtroppo la scarsa presenza delle forze dell'ordine, dapprima della Polizia di Collina d'Oro ed ora della Polizia Ceresio Sud, non ha mai permesso di trovare una soluzione. Ad oggi auspichiamo che il nuovo Municipio possa intervenire in modo risolutivo in questo ambito.

Con la presente chiediamo ora:

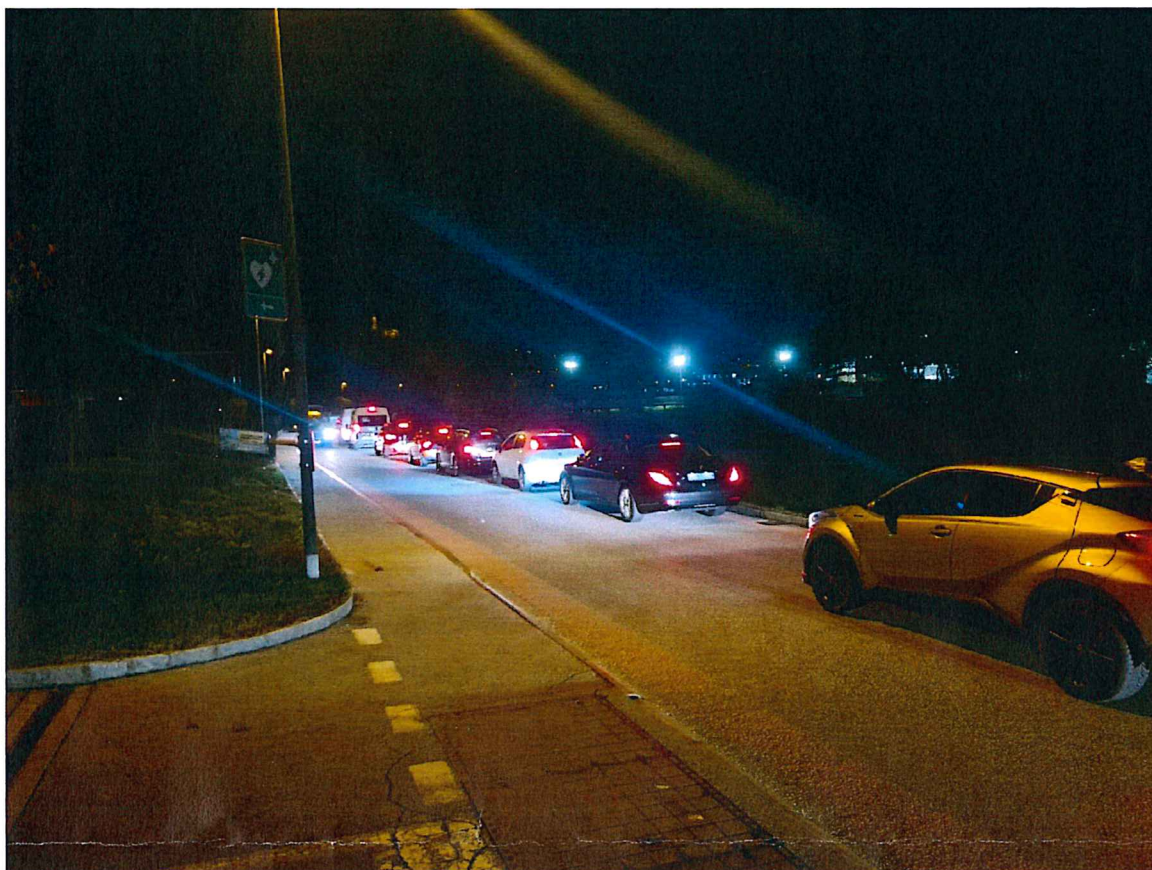
1. Quanti controlli di Polizia sono stati eseguiti dal 1. gennaio 2020 ad oggi?
2. In questo periodo quante contravvenzioni sono state attribuite per transito non autorizzato?
3. È stata valutata l'installazione di un impianto di rilevamento automatico delle targhe analogo a quello già presente sulla via Civra e sulla via Risciana?
4. Se l'installazione di questo impianto è stata valutata, per quale motivo non è ancora stato implementato tenuto conto che lo stesso avrebbe scopo anche quando via del Piano verrà riqualificata a "ciclopista" e "strada di quartiere"?
5. Cosa intende fare concretamente il Municipio e in quali tempi per risolvere questi problemi?

Ringraziamo per l'attenzione che il Municipio riserverà alla presente e cogliamo l'occasione per porgere i cordiali saluti.

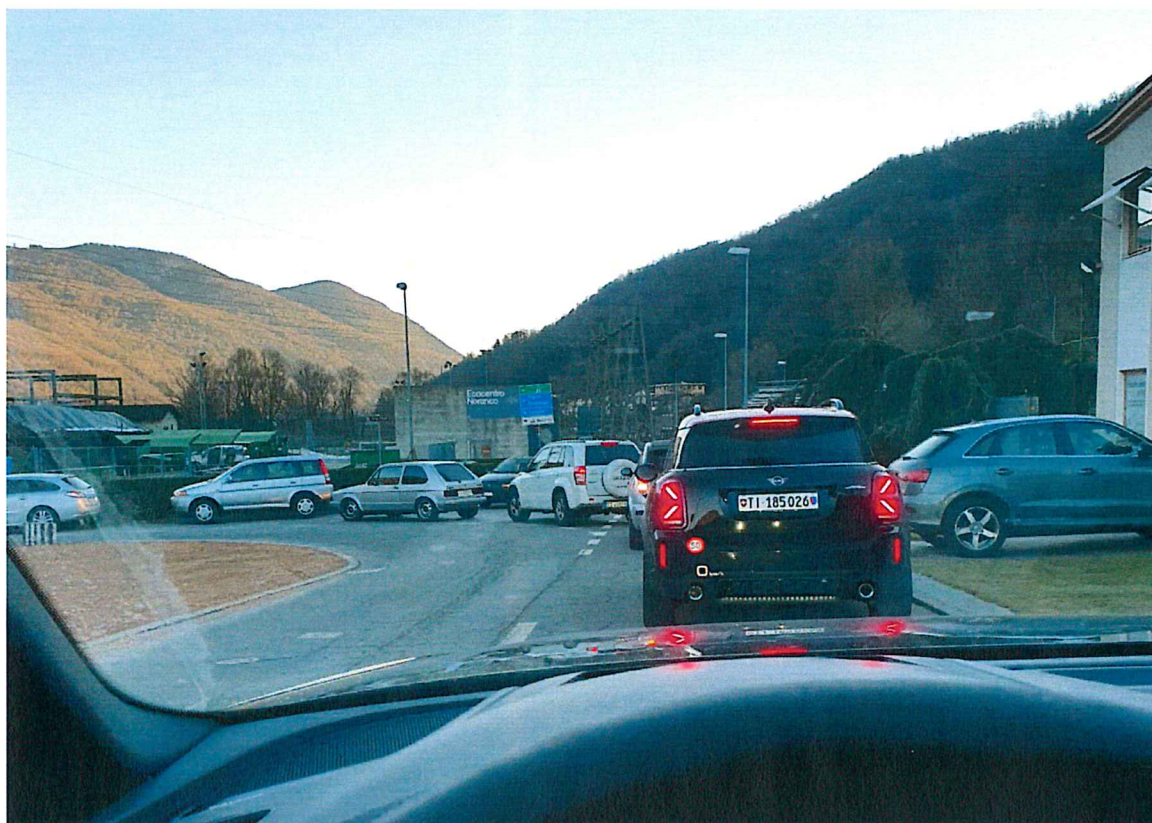
Per il Gruppo PLR:

Manuel Garzoni

Allegati: citate immagini della situazione



Parcheggio comunale di Scariolo in direzione rotonda Via Pian Scairolo



Incrocio Via Cava – Via ai Pree (Ecocentro)