



Baumallee Laubenstrasse - Rorschach

Das vorliegende Baugesuch betrifft Ergänzungspflanzungen im Bereich des Laubengasse sowie der Laubenstrasse. Die vorgesehenen Baumstandorte ergänzen die bestehende beziehungsweise bereits angedeutete Allee entlang des Parkplatzes sowie der Laubenstrasse und der Laubengasse und tragen damit zur gestalterischen Aufwertung des Ortsbildes bei.

Im Zusammenhang mit den Bauarbeiten auf dem Grundstück Nr. 444 wurde die Anlage der neuen Grünflächen bewusst zurückgestellt. Die Pflanzungen werden nun nach Abschluss der Bautätigkeiten umgesetzt, um eine nachhaltige Entwicklung der Vegetation sicherzustellen.

Die Neupflanzungen sind Teil des städtischen Konzepts zur Förderung, Erhaltung und Erweiterung des Grünvolumens im Siedlungsgebiet. Mit den zusätzlichen Bäumen wird ein wertvoller Beitrag zur Steigerung der innerstädtischen Aufenthalts- und Lebensqualität geleistet. Insbesondere im Bereich der grossflächigen Parkplatzanlage schaffen die Bäume künftig wichtige Schattenbereiche und tragen zur Verbesserung des Mikroklimas bei.

Die Bäume werden in der Qualität Hochstamm mit einem Astansatz von mindestens 2,60 m gepflanzt. Durch die regelmässigen Baumkontrollen sowie die fachgerechte Pflege werden die erforderlichen Lichtraumprofile langfristig sichergestellt und bedarfsgerecht entwickelt.

Der Kanton St.Gallen, vertreten durch das Bau- und Umweltdepartement, Abteilung Grundstückgeschäft zeigt sich unter den folgenden Bedingungen einverstanden mit dem Projekt:

- Die Stadt Rorschach trägt gemäss Vereinbarung vom 16.12.2022 weiterhin den gesamten Unterhalt sowie sämtliche von den neuen Bäumen ausgehenden Risiken bzw. die Haftung.
- Die Bäume werden nicht unter Schutz gestellt.
- Die Anzahl Parkplätze verbleibt gemäss Vereinbarung vom 16.12.2022 unverändert bei 64 Parkplätzen.

Gemäss Mailverkehr vom 20.08.2026 mit Herr Fabian Mogg, Leiter Grundstückgeschäfte.

Die Ausführung der Pflanzarbeiten ist voraussichtlich für den Winter 2026/2027 vorgesehen.

Eigentümer Grundstück 451 / 467

Kanton St.Gallen
Lämmli brunnenstrasse 54
9001 St.Gallen

Eigentümer Grundstück 455 / 466

Stadt Rorschach
Hauptstrasse 29
9400 Rorschach

Projektverfasser

Stadtgärtnerei Rorschach
Goldacherstrasse 20
9400 Rorschach

Beilagen

- 1x Übersichtsplan 1:500
- 2x Grundlageplane vermass 1:200
- Beschrieb verwendete Baumart
- Baugesuch